

Se inició en 30 de noviembre de 1946.

QUEJOSO Salvador Aragón Montano y otros.

Contra en su nombre Ellos mismos.-

Actos responsables Jefe del Departamento Agrario y Delegado Agrario  
de esta ciudad.-

Tercero perjudicado

Acto reclamado Afectación de diversos predios. -

Garantías constitucionales reclamadas 14, 16 y 27 constitucionales.

Fecha del auto de suspensión Noviembre 6 del 1946.

Fecha de la sentencia Abril 15 del 1947.

Resolución Desnucando

En que se remiten los autos a la Suprema Corte de Justicia

Mayo 14 del 1947 -

Juez de Distrito,

Secretario,

Lic. Emilio Garza.

Lic. Armando Aguilar Penabaz.

Fecha en que se archiva.

Legajo Núm. \_\_\_\_\_

Septiembre 25/1949





DER JUDICIAL FEDERAL



N.º EN

JURCIO DE AMPARO NUM

20, 4/6

SU NOMBRE

RESERVA

ENFO PERJUDICADO  
O RECLAMADO

CONSTITUCIONALES RECLAMADAS

ACTO DE SUSPENSION

A SENTENCIA

DE SE REMITEN LOS AUTOS A LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

SECRETARIO

JURIS DE JUSTICIA

21C

ARCHIVA

ITGAJO NUM



Y PROTECCIONES EN LA D  
del C. Jefe del DEPARTAMENTO AGRARIO, con  
presente con sede en la ciudad de Mexico, Distrito  
y la ciudad de Xalapa del C. DELRADO del DEPARTAMENTO AGRARIO  
TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA, de la Sección ubicada en la  
ciudad de la ciudad de Xalapa, Baja California Territorio Sur.  
Las Actas de las Asambleas rancheras, que por el presente  
son, violan en nuestro perjuicio, las garantías consignadas  
en la ley de la ciudad de Xalapa, y 27 valentines, con  
y se conforman mediante la siguiente relación de:

#### HECHOS.

PRIMERO.- Sonos legítimas propietarios y entemos en posesión  
y pacífica de pequeñas lotes de cultivos, situados  
Delegación de San José del Cabo. Damos lotes que  
fican y definen de la manera siguiente:  
1.- DE SALVADOR ARAGON MONTAÑO, Lote sin nombre en la  
zona denominada genéricamente de "SAN JUAN", que  
tiene una extensión de 10-48-06. Hectáreas-áreas-áreas  
y las colindancias siguientes: Norte: Pedro de  
Alvarez y Rodrigo Castro.- Sur y Oeste con  
Rodrigo Castro y el Este con propiedad de Mateo  
gon Montaña.- Esta propiedad, fue titulada primero  
a Domingo M. Aguilar, quien la vendió en 1912 a Pe-  
rola y este último la enajena en 1933 a su actual  
dueño.

2.- DE MARIA DE LOS ANGELES ARAGON MONTAÑO DE CASTILLO y  
DEL CAMER ARAGON MONTAÑO, en copropiedad.- Lote de  
de "PROVINCIA" con una extensión de 21-32-75.- Hec-  
Centra.- y las colindancias: al norte y este, Terreros  
tenientes al Ejido de San José del Cabo, de los que  
fueron entregados en el año de 1937 mil noventa y  
te y siete, en consecuencia de la ejemplar  
solución Presidencial de 4 mil  
veintitres.-



DEL DISTRITO.

Presentes.

SALVADOR ARAGON MONTAÑO por su propio derecho y en representación de MARIA DEL CARMEN MONTAÑO en representación de MARIA DEL CARMEN ARAGON MONTAÑO y de ANGELIO ARAGON MONTAÑO por su propio derecho. - ANGELIO ARAGON MONTAÑO por su propio derecho. - MARIA PATRICIA DE MONTAÑO por su propio derecho. - JOSE LUIS MONTAÑO por su propio derecho. - MARIA CARMEN VIEIRA DE MONTAÑO en representación de MARIA CARMEN VIEIRA DE MONTAÑO y de JOSEFINA CARMEN VIEIRA DE MONTAÑO por su propio derecho. - ROSA ARAGON MONTAÑO por su propio derecho. - ANTONIO A. ORTEGA por su propio derecho. - FRANCISCO DE ORTEGA por su propio derecho. - ROSA ARAGON MONTAÑO por su propio derecho. - ROSA ARAGON MONTAÑO por su propio derecho. - FRANCISCA LETICIA ORTEGA por su propio derecho. - WILLIAM ORTEGA MONTAÑO por su propio derecho. - ORTEGA MONTAÑO por su propio derecho. - CRISPIN ORTEGA MONTAÑO por su propio derecho. - ANTONIO ORTEGA por su propio derecho. - JOSE ANTONIO CASTRO GILVAREZ por su propio derecho. - RAFAEL CASTRO ORTEGA por su propio derecho. - DOMINGO ORTEGA MONTAÑO por su propio derecho. - FRANCISCO ORTEGA MONTAÑO por su propio derecho. - LUIS ARANDA AGUILAR por su propio derecho. - JOSE CLACORA BURGOS por su propio derecho. - CIPRIANO CARRILLO VILLAS por su propio derecho. - MARIA MARRON DE CARRILLO por su propio derecho. - ANTONIO CARRILLO JUNIOR en representación de CONCEPCION CARRILLO MARRON. - VALERIO CONCEPCION CARRILLO por su propio derecho. - ANGELINA MARRON DE CARRILLO por su propio derecho. - EDUARDO VILLARINO DE COLLI FRANCIONE por su propio derecho. - LUIS CASTRO SOTA por su propio derecho y en representación de ELIUD CASTRO y de ELIAS CASTRO. - MANUEL ARAGON ORTEGA por su propio derecho. - MARIA DEL CARMEN ORTEGA por su propio derecho. - y MERCEDES ORTEGA, tambien por su propio derecho; - mexicanos: todos al corriente en el pago del impuesto Sobre la Propiedad y los derechos de sucesion en el pueblo.

Expedido el día



San-Juan del Cabo, Baja California

San-Juan del Cabo, Baja California

DE ARMANDO ARAGON MONTAÑO, predio sin nombre

que se denomina "SAN PEDRO", con una extension de 7

las colindancias siguientes: al norte propiedad de Felipe Peralta

al sur, terrenos ejidales de los ejecutados en el año de 1937, y

forma a la resolucion dotatoria de 4 cuatro de enero de 1923 mil no

vecientos veintitres, al oeste con propiedad de Vicente Morales y

al este con propiedad del señor Modesto Aragon Montaño.

DE MODESTO ARAGON MONTAÑO, Lote en la zona conocida gene

ricamente como "SAN PEDRO", cuyo lote carece de denominaci en espe

cifica y tiene una extension de 10-00-00 diez hectareas, colindan

do al norte con propiedad del señor Marciano Alvarez, al sur con propi

dad de Rodrigo Castro, igualmente al Este.- Y al Oeste con la carre

tera San Juan del Cabo-La Paz. Esta propiedad fué titulada origin

mente a Domingo E. Aguilar, quien en 1912 la traspaso en venta al

Felipe Peralta, quien a su vez en 1933 mil novecientos treinta y

la enajeno a su actual poseedor.

DE RODRIGO ARAGON MONTAÑO y MODESTO ARAGON MONTAÑO en compropiedad.

a).- Lote "EL DESIERTO"

b).- LOTE "EL IMPOSIBLE"

c).- LOTE "LA FORTUNA".

Todos ellos tres, inmediatos entre si, con una extension en total

de 69-00-00 sesenta y nueve hectareas y las siguientes colindancias:

El primero al Norte, con terrenos de Arturo A. Caceres.- al sur y

oeste con terrenos de los que en el año de 1937 fueron entregados al

Ejido de San Juan del Cabo, en ocasion de la ejecucion definitiva de

la Resolucion Presidencial dotatoria de 4 cuatro de enero de 1923

mil novecientos veintitres.- Al Este con predio "El Imposible" de

los supradichos propietarios.-

El segundo predio linda al oeste con terrenos de "El Desierto", al

sur con propiedad de la señora Rosario V. Caceres, al norte con

propiedad de Rogelio Hernandez en parte y el resto con terrenos ejida

les de los dotados en 1937, en ocasion de la ejecucion definitiva

de la resolucion presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil

...ta mencionada "La Fortuna" y el "Imposible" ya descritos, al Sur del Ejido de los que le fueron dotados en el 1.º de mil novecientos treinta y siete, en ocasión de la ejecución definitiva de la Resolución Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Estos terrenos del "Desierto", "Imposible" y la "Fortuna" pertenecían desde épocas anteriores a 1900 mil novecientos al señor Modesto Aragon Ibarra. En 29 veintinueve de marzo de 1922 mil novecientos veintidos, fueron transmitidos por herencia a la señora Jesus Montaña Viuda de Aragon. para ser adquiridos posteriormente en 1923 mil novecientos veintitres, por sus actuales propietarios.

✓ EN PRISCILLIANA MONET VIUDA DE MENDOZA, un lote de cultivos reconocidos como "MIRAMAR", con una extensión de 14-20-31 Hectáreas, siguientes colindancias al norte, Callejon de San Vicente, zona del Puerto de San Jose del Cabo, y terrenos pertenecientes al Ejido de este mismo poblado, de los que les fueron dotados en 1923 mil novecientos treinta y siete, en ocasión de la ejecución definitiva de la Resolución Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. En cuanto a las titulaciones primarias de esta propiedad, arrancan desde el año de 1843, habiendo sido ratificados según el Decreto Revocar de 10 diez de marzo de 1857 mil ochocientos cincuenta y siete, teniendo a la fecha distintas transferencias de dominio por sucesión hereditaria hasta llegar a su actual poseedora, quien asimismo les obtuvo por herencia en parte y el resto en compra ventosa los coherederos.

7. ✓ 2-73-23 DE JOSE LUIS VERDUGO un lote enclavado en la zona "Miramar" con extensión de 2-73-73 Hectáreas, con las siguientes colindancias: Al norte, terrenos de la señora Priscilliana, digo. María Cecilia Viuda de Monet en parte y parte con terrenos pertenecientes a la señora María Pedrin de Mendoza, al sur, linda, callejon intermedio con terrenos ejidales ejecutados en 1937 mil novecientos treinta y siete, conforme a la dotación presidencial de 4 cuatro de enero 1923 mil novecientos veintitres. Al Este con terrenos de Priscilliana Monet Viuda de Mendoza. y Oeste con el arroyo de San Jose



Cabo.- Este terreno fue adquirido legalmente  
por, de la señora Priscilliana Mendoza Vi. Digo.  
Viuda de Mendoza.

7.-  
RIS. DE JOSE LUIS VERDUGO Lote innominado enclavado en la zona conocida  
como "Miramar" con extension de 5-10-00 Hectareas y las siguientes  
colindancias Norte, con solar del Molino "Miramar". Sur, Callejon  
del Puerto. Este, Callejon del Puerto y salitral, Oeste, terreno  
de la señora Priscilliana Mouet Viuda de Mendoza. Esta lote devino  
en propiedad a su actual poseedor, por compra legal al señor Vale-  
rio Canseco, quien a su vez lo habia adquirido licitamente de --  
Jose A Castro, y Jose Maria Mendoza, quien este ultimo los habia  
previamente adquirido de: Eduardo, Francisco y Celso, todos de ape-  
llido Mouet.

8.- DE MARIA PEDRIN DE MENDOZA, un lote de cultivo sin denominacion -  
especifica, enclavado en la zona conocida como "Miramar" con una -  
extension de 2-39-19 Hectareas y, las colindancias siguientes: Al  
norte callejon de San Vicente, al sur, terreno de Jose Luis Verdugo  
al este, terrenos de Priscilliana Mouet Viuda de Mendoza y por el -  
Oeste, terreno de Maria Ceceña Viuda de Mouet. Este lote fue adquiri-  
do en 1906 mil novecientos seis por Jose Maria Mendoza W. de Mi-  
guel Mouet, quien posee titulos primordiales originados en lo. --  
primero de octubre de 1843 mil ochocientos cuarenta y tres.- Poste-  
riormente al traspase de 1906 mil novecientos seis, la propiedad -  
computo diversas transferencias, todas ellas legales, hasta llegar  
a su actual poseedora.

9.- DE MARIA CECEÑA VIUDA DE MOUET, un lote sin nombre enclavado en  
la zona conocida vulgarmente como "Miramar", con una extension de  
4-48-03 Hectareas y las siguientes colindancias, al norte callejon  
de San Vicente, al sur, propiedad de Jose Luis Verdugo, al Este pro-  
piedad de Maria Pedrin de Mendoza y al Oeste, Arroyo de San Jose --  
del cabo. Este terreno posee escrituras originales operadas en 1899  
partición.  
y generadas por participacion/hereditaria de Juan Mouet a Eduardo -  
Mouet. en 1918 Eduardo Mouet la enajeno a Priscila Mouet, quien a su  
la enajeno en 1936 mil novecientos treinta y seis, a su actual pro-  
pietaria.

10-34-00  
CENSO VIUDA DE RUIZ con lotes sin nombre específico, en la zona denominada de "Las Animas", con extensiones de 10-21-60 Hectáreas y 12-39-46 Hectáreas respectivamente, y las colindancias siguientes: el primero al norte Camino intermedio y propiedad de Milfano Gonzalez.- al sur, callejon intermedio y propiedad de Ramon O. Castro.- y tambien de Ines Ollin.- Al Oeste arroyo de San Jose del Cabo y al Este Lomas de Terrenos Ejidales de los dotados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en ocasion de la ejecucion de la "Resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.- Y el segundo al norte con lomas de Terrenos Ejidales de los dotados en 1937 mil novecientos treinta y siete en ocasion de la ejecucion definitiva de la resolucioñ presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. al sur terrenos de Alfonso Gago Cecaña. Al Oeste con propiedad de Ramon O. Castro y al Este con terrenos de Josefa O. Castro.- los predios designados arriba. -- devinieron a su propietaria por herencia.

11.- DE ARTURO A CECENA lote sin nombre específico, esclavado en la zona conocida como "PREDIO SANDEZ" con una extension de 3-00-00 Hects. y las siguientes colindancias al norte propiedades de Pablo Garcia. Sur. Callejon intermedio y propiedades de Encarnacion Castro. Al Este propiedades de Arturo Cecaña y al Oeste propiedades de Domingo M. Cecaña, Este predio fue adquirido legitimamente por su actual propietario a la señora Luz C. Viuda de Sanchez, quien lo poseia pacificamente desde antes de 1891, segun consta en las titulaciones que oportunamente se aportaran.

11.- Bis. DE ARTURO CECENA Y FRANCISCO S. CECENA en copropiedad.-- Un lote sin nombre específico, esclavado en la zona denominada "Mision Viaja", con una extension de 3-21-00 hectáreas y las siguientes colindancias. Norte, Callejon que continua al Este y calle Juarez de la poblacion de San Jose del Cabo. sur, con huerta de Jesus C. Ojeda. Este con propiedad de Rosario M. Viuda de Cecaña. Oeste con calle Hidalgo de la misma poblacion. Esta propiedad fue adquirida por sus actuales propietarios en 1933 mil novecientos treinta y tres por venta de la señora Teresa M. de Cecaña, quien la habia adquirido en 1918 mil novecientos diez y ocho de Jesus M. de Aragon. la que



....  
por su parte la obtuvo en herencia de la señora Carmen  
Viuda de Montaña; con grande antelación.

3-21-40  
ID. A. DE ARTURO/CECEÑA S. FRANCISCO S. CECEÑA en copropiedad, un lote  
cultivos, con una extensión de 3-21-00 hectareas, sin nombre es-  
cirico, enclavado en la zona conocida como "Mision Vieja" y las  
colindancias siguientes; al norte Calle Juarez, al sur Huerta de  
Jesus C. Ojeda, al Este propiedad de Rosario M. Viuda de Ceceña -  
al Oeste calle Hidalgo. Esta propiedad la adquirieron sus actua-  
les poseedores, de la señora Teresa M. de Ceceña en el año de 1933  
mil novecientos treinta y tres, misma que la habia obtenido por  
herencia de su madre la señora Carmen Ferrer Viuda de Montaña.

ID.- DE ARTURO A. CECEÑA- FRANCISCO S. CECEÑA.- NICOLAS M. CECEÑA Y CRIS-  
PIN CECEÑA, en copropiedad. Lote marcado con el número 119 ciento  
diez y nueve en el plano de los Ejidos de San Jose del Cabo, con -  
una extensión de 6-00-00 y las siguientes colindancias: Norte pro-  
piedad de Jesus C. Ojeda.- Sur, Huerta de Antonio Cordero.- Este -  
Camino Nacional.- Oeste, con propiedad de Arturo Ceceña.- Esta pro-  
piedad fue obtenida por los copropietarios nombrados, por des-  
que en 1927 mil novecientos diez y el dígito, veintisiete le-  
ra el señor Vidal V. Ceceña, quien la habia adquirido a su vez en  
el año de 1909 mil novecientos nueve, de Ramon Romero.

7-00-00  
12.- DE ARTURO FRANCISCO CASTELUM Lote innominado con una superficie de  
2-00-00 hectareas, enclavado en la zona de Santa Rosa, con las - -  
siguientes colindancias; norte, propiedad de Pablo Garcia. Sur. --  
Callejon Intermedio y propiedad de Encarnación Castro. Este y Oeste  
propiedad de Arturo Ceceña. Esta propiedad fue adquirida del señor  
Arturo A. Ceceña en octubre de 194 mil novecientos cuarenta y - -  
seis. Mismo que en 1929 mil novecientos veintinueve la habia adqui-  
rido de Jesus María Sanchez, quien la habia obtenido por herencia.

8-00-00  
12.- BIS. DE ARTURO FRANCISCO CASTELUM, Un lote sin denominacion ubicado en  
la zona conocida como de el "Rosarito" con una extensión de 5-00-00  
hectareas, cinco hectareas y las colindancias siguientes; Norte, -  
Petrero de Arturo Ceceña.- Sur propiedades de Modesto Aragon. Este  
Camino Nacional, Oeste, de Arturo Ceceña. Esta propiedad-

...originalmente perteneció, devuélvase por herencia,  
... Agripina, Bernandegilda, María Magdalena, Solero, -  
María Jesús y Salomea Sánchez y señora Luz C. Viuda de Sanders, los  
que a su vez vendieron al actual poseedor.

- 13.- ✓ DE FRANCISCA LEYDIA CECILIA VIUDA DE OJEDA.- CLEMENTINA CECILIA MONTAÑO y ROSARIO GUADALUPE CECILIA MONTAÑO en copropiedad.- Un Lote denominado "AGUA BUENA" con extensión de 4-00-00 cuatro hectáreas y -- las colindancias siguientes: Norte con propiedades de Modesto Aragón Sur Isabel Viuda de Castro.- por Este y Oeste, Vía de Tránsito Público.- Esta pertenencia fue donada a sus actuales poseedores por su padre el señor Vidal V. Cecelia en 1927 mil novecientos veintisiete y el donador la había adquirido en 1895 mil ochocientos noventa y cinco del señor Gregorio Gallego.

- 13.- ✓ DE FRANCISCA LEYDIA CECILIA VIUDA DE OJEDA.- CLEMENTINA CECILIA MONTAÑO y ROSARIO GUADALUPE CECILIA MONTAÑO, en copropiedad.- Un lote de terreno "AGUA BUENA" con 0-71-25.- cero hectáreas-71 setenta y una áreas, 25 veinticinco centímetros y las colindancias siguientes: Al nortenterreno de Vidal V. Cecelia.- Sur, Varrenes de Jesús C. Ojeda. Este, Lote de Jesús María Villa y Oeste Lote de Isabel Viuda de Castro.- Esta propiedad fue donada a sus actuales poseedores en 1927 mil novecientos veintisiete por Vidal V. Cecelia, quien la había comprado en 1923 mil novecientos veintitres al señor Santiago Cecelia
- 14.- ✓ DE CLEMENTINA CECILIA Lote sin nombre, enclavado en la zona conocida como Mision Vieja con una extensión superficial de 2-15-00 hectáreas y las siguientes colindancias: Norte con propiedades de Hotel E. Green. S.R. propiedad de Jesús C. Ojeda. Este Petre de Arturo - Cecelia. Al Oeste Calle Hidalgo. Esta propiedad la obtuvo su actual - propietaria del señor Rodrigo Aragón en 1945 mil novecientos cuarenta y cinco, el señor Aragón a su vez la había adquirido en 1940 mil novecientos cuarenta de Rosario M. Viuda de Sanders que en 1919 mil novecientos diecinueve, la había heredado de su madre la señora Carmen Ferrer Viuda de Montaña.

- 15.- ✓ DE ROSARIO GUADALUPE CECILIA MONTAÑO, Lote sin denominación enclavado en la zona conocida como "Mision Vieja" con una extensión de 2-15- hectáreas y las colindancias siguientes: Norte callejon intermedio con propiedad de Hotel E. Green. Sur Callejon intermedio de



propiedad del señor Jesus C. Ojeda, a  
dalgo. Esta propiedad fue adquirida por el Sr. Modesto Aragon en septiembre de 1940 mil novecientos cuarenta) el  
julio de 1945 mil novecientos cuarenta y cinco. Previamente el Sr.  
Aragon la habia adquirido en septiembre de 1940 mil novecientos cuarenta  
de la señora Remedio M. Viuda de Montañe, misma que la habia adquirido de  
herencia devenida del caudal hereditario de Carmen Ferrer Viuda de Moy  
tano.

15.- DE CIRILO CASTRO GULUANTE un predio que se denomina "SAN VICENTE" con  
una extension de 4-05-00 hectareas, ubicado en la zona conocida igual  
mente como "San Vicente" y las siguientes colindancias al norte, pro-  
piedad de Francisco Barron en parte y parte con lomas de terrenos -  
ejidales de los que fueron dotados en 1937 mil novecientos treinta y -  
siete en ocasion de la ejecucion de la Resolucion Presidencial de 4 --  
cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Esta propiedad en  
1912 mil novecientos doce fue adquirida por Ramon O Castro y mantenida  
en quieta posesion hasta que en 1944 se enajeno a Modesto Aragon, al  
que en 1945 la traspaso a su vez al actual teniente.

17.- DE JOSE ANTONIO CASTRO GULUANTE Un predio enclavado en la zona conoci-  
da como "Barrio de las Animas" y tambien "San Vicente" y con una exten-  
sion de 4-05-00 Hects y las colindancias siguientes: al norte propie-  
dades de la Sucesion de Eduardo Ruiz.- al sur, Terrenos Ejidales de --  
los dotados en 1937 mil novecientos treinta y siete..al Este propiedad  
de la Sucesion de Eduardo Ruiz y al Oeste el arroyo de San Jose del Cabo.

18.- DE RAMON CASTRO OJEDA Un predio sin denominacion especial, sito en --  
la zona conocida como "Barrio de las Animas", adquirido en 1917 mil no-  
vecientos diez y siete de la señora Juan Dolsre Viuda de Cecelia y --  
mantenido hasta la fecha en posesion quieta. Sus colindancias son: al  
norte; Sur y Este, terrenos ejidales de los ejecutados en el año de --  
1937 mil novecientos treinta y siete, en ocasion de la Ejecucion de la  
Resolucion Presidencial de 1923 mil novecientos veintitres.

19.- DE DOMINGO CECILIA MONTEQUIL propietario de un predio denominado el --  
"Rancho", tambien en ocasiones "Rancho Domingo", con una extension -  
9-45-00 hectareas y las colindancias siguientes: al norte propiedad de  
Trinidad Sandoz, al Este Arturo Cecelia, al oeste propiedad de Santiago  
Cecelia y al sur ter-  
los dotados en 1937 mil novecien-

...esta en posesión de la ejemplar total y definitiva de la resolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.

15.-  
HIS.

10-00-00  
DE DOMINGO CECERA MONTREUIL, un predio denominado "El Ancon" con una superficie de 10-00-00 hectareas enclavado entre la abertura que forman las dos ramas del arroyo de San Jose del Cabo, linda al norte y -- sur con terrenos ejidales de los dotados con motivo de la ejecucion efectuada en 1937 mil novecientos treinta y siete de la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Esta propiedad fue abierta al cultivo por su actual propietario -- desde hace aproximadamente 40 cuarenta años y en todo momento ha estado en posesion pacifica de la misma.

16.-

10-45-00  
DE DOMINGO CECERA MONTREUIL un predio enclavado en la zona conocida como "Santa Gertrudiz" con extension de 10-45-00 hectareas y las colindancias siguientes al norte con propiedad de Carolina A. viuda de Green, al sur con terrenos entregados al Ejido de San Jose del Cabo, en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en cumplimiento de la ejecucion de la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres (esta propiedad fue adquirida NORMAL) Al este con terrenos de monte posiblemente nacionales y al oeste con el arroyo de San Jose del Cabo. Esta propiedad fue adquirida en el año de 1916 del señor Vicente F. Cecera y su actual propietario la ha mantenido en quieta posesion desde con fecha.-

19.-

6-00-00  
DE FRANCISCO FISHER MAURICIO, un predio denominado "La Heria" con una extension de 6-00-00 y las siguientes colindancias, al norte con propiedad de Prospero Olachan.- Al sur en parte con terrenos de Ramon Fisher y parte con terrenos del Ejido, de los afectados en 1937 mil novecientos treinta y siete, en cumplimiento de la ejecucion definitiva de la resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Esta propiedad se ha mantenido en posesion del actual teniente, desde el año de 1911 mil novecientos once, en que la adquirio por donacion que de ella le hizo su hermano Alberto Fisher.

18.-

10-00-00  
DE FRANCISCO FISHER MAURICIO, un predio denominado "Las Palmas" sito en el lugar conocida como "Sitio de la Vallana" con una extension de 11-05-93 y las colindancias siguientes al norte propiedad de Cernali Barquez, al Este propiedad de Manuel Barquez, al oeste con terrenos



de la zona de la Ballena y al sur con propiedad de Eulogio Soto.-  
esta propiedad esta en posesion de su actual poseedor, desde el  
año de 1911 mil novecientos hasta en que se le discernio heredita-  
riamente del causal de su padre el finado Cipriano Fisher, quien  
en su tiempo, la tuvo en posesion desde 1898 mil ochocientos noventa  
y ocho.

19.- DE FRANCISCO FISHER MAURICIO, Terreno sin nombre enclavado en la zona  
conocida como de "El Alamo" con una extension de 9-00-00 hectareas  
abiertas al cultivo en el presente año, en una zona completamente  
distante de los limites de la afectacion ejidal.

20.- DE LUIS ARAIZA AGUILAR, un predio, denominado "Araina", sito en la zona  
del "Resarito" con una extension de 4-66-00 devenido a su actual  
poseedor por herencia de su progenitor, quien la poseia desde fechas  
anteriores al año de 1898 mil ochocientos noventa.- Con las colin-  
dancias al norte propiedad de Guillermo Ojeda, al sur callejon  
diez y terrenos ejidales de las dotados en 1937 mil novecientos  
siete y siete, al oeste Manuel Lucero y al este Camino Real.

21.- DE JOSE OLACHEA BURGOING, un predio denominado "Santa Catarina" con  
una extension de 3-20-40 hectareas y las siguientes colindancias, al  
norte propiedad de Jesus Castillo, al sur con propiedad del señor Ja-  
sua Castro.- Al Este con predios cerriles, posiblemente de la Naci'on  
y al oeste con el Arroyo de San Jose del Cabo.- Esta propiedad ha es-  
tado en pacifica posesion de su teniente, desde un periodo mayor de  
20 veinte años y la propiedad fué obtenida por herencia devenido de  
sus ascendientes.

22.- DE CIPRIANO CARRILLO WILKES, un predio sin denominacion especifica,  
sito en la zona de "Santa Anita", con una extension de 2-00-00 Hectas.  
abierto al cultivo por su propietario en el año de 1926 mil novecien-  
tos veintisecho, colindando al norte con propiedad de Jose Maria Ca-  
rillo y al Este, Sur y Oeste, con el arroyo de San Jose del Cabo.

23.- DE MARIA MARCON DE CARRILLO, un lote denominado "Las Veredas" sito -  
en la zona de "San Bernabe" con una extension de 7-00-00 y las si-  
guientes colindancias al norte con propiedad de Presente Marquez en  
parte y parte con propiedad de los hermanos Burgoing, con los cuales  
tambien linda igualmente al este e idénticamente al sur, al oeste con  
con Francisco Fisher. Esta fue adquirida en parte a : ----

a Rafael Marrero y Parte a Domingo Aguiar, por Lereto Marrero en 1914 mil novecientos catorce. Lereto Marrero la enajena 1933 mil novecientos treinta y dos ( dice ) Trece, quedando en poder de su actual teniente.

24. ✓ DE GONZALEZ CANSECO HERMANOS predio denominado "El Rosarito" con una extensión de 22-42-04 hectáreas y las siguientes colindancias; al norte terrenos del Ejido de San José del Cabo, ejecutados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, conforme a la resolución de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Al sur, propiedad del señor Guillermo Ojeda. Al Este propiedad de la Sucesión de Antonio Peña y al Oeste Terrenos del Ejido de los que las fueron entregados en la ejecución de la resolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Ejecutada en 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad originalmente y desde antes de 1898 mil ochocientos noventa y ocho, perteneció a Alejandro C. Moreno. p en 7 de marzo de 1907 mil novecientos siete, vendió a Arturo Canseco y este último traspasó la propiedad en 1936 mil novecientos treinta y seis a sus actuales poseedores.

25. ✓ DE VALERIO GONZALEZ CANSECO predio "La Misión" con una superficie de 5-34-97 hectáreas y las siguientes colindancias al norte, terrenos de la señora Angelina M. de Gonzalez, al sur terrenos de los señores Cruz y Domingo Cecala en parte y parte con terrenos Ejidales de los afectados con la ejecución definitiva de la resolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, ejecutada en 1937 mil novecientos treinta y siete.

La propiedad de este predio, arranca desde 1893 mil ochocientos noventa y tres, en que Brullia Cecala la adquirió de Pablo Cecala. Posteriormente y siempre por transacciones pacíficas y legítimas vino transmitiéndose hasta llegar a su actual poseedor que la adquirió en 21 veintinueve de noviembre de 1945 mil novecientos cuarenta y cinco.

26. ✓ DE ANGELINA MENDOZA DE GONZALEZ, predio denominado "LA MISIÓN", con una superficie de 15.-00-00 hectáreas y las siguientes colindancias hacia el norte, propiedades de la sucesión de Carmen Ferrer Viuda Montañe, callejón intermedio. Al sur terrenos de Valerio Gonzalez.



las Canseco, al E. de terrenos pertenecientes al Ejido de San Jose del Cabo, de los afectados por la ejecucion definitiva de la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, operada en lo primero de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete.- Al Oeste, prolongacion de la Calle Hidalgo. La propiedad de este terreno deviene originariamente del señor Pablo Cacaña quien lo poseia hasta 1893 mil ochocientos noventa y tres, que lo enajena a Branda Cacaña y de aqui continue transmitiendose por herencia algunas veces y por compra otras hasta llegar a su actual tenedora.

27.- DE GUADALUPE VILLARINO DE COILI FRANZONI, un predio denominado "San Blas" con una extension de 6-73-00 hectareas y las siguientes colindancias al norte con propiedad de Juan Castro. Al sur con propiedad de Trinidad Sandoz; al Este con el arroyo de San Jose del Cabo y al oeste con propiedades del señor Santiago Cacaña.- Historia de esta propiedad se remonta a 1890 mil ochocientos en que Antonio Villarino la adquirio de Ramon L. Gil habiendola enajenado en 1942 mil novecientos cuarentay dos, la Sucesion referido señor Villarino a su actual poseedora.

28.- DE LUIS COTA CASTRO un predio con 4-00-00 hectareas de extension enclavado en la zona denominada "Santa Rosa" con las siguientes colindancias: al sur linderos del poblado de Santa Rosa.- Al norte propiedad de Jesus Ojeda.- Al Este Terrenos Ejidales de los dotados en la resolucion de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, definitivamente ejecutada en 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad deviene a su actual propietario por compra que hizo a las señeritas Eliud y Elias Castro, quienes anteriormente eran sus poseedoras por herencia.

29.- DE ELIUD Y DE ELIAS CASTRO, predio sin nombre sito en la zona de "Santa Rosa" con una extension de 15-00-00 y las colindancias siguientes. Hacia el norte, terrenos de la propiedad del señor J. Jesus Ojeda Hacia el sur la congregacion de Santa Rosa. Hacia el este Terrenos del Ejido de San Jose del Cabo, de los afectados por la resolucion presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, ejecutada definitivamente en lo primero de mayo de 1937 mil

novecientos treinta y siete, propiedad de Jesus Ojeda, este predio fue adquirido en 1963 mil ochocientos sesenta y tres de Jorge Henrey, por el señor Salvador M. Castro y sus actuales poseedores lo derivaron del causal hereditario del referido señor Salvador M. Castro.

12-94-94  
30. DE MANUEL ARACEN CECENA. un predio denominado "El Muerto" enclavado en la zona del "ZACATAL", con una extension de 12-99-59 hectareas y las siguientes colindancias: al norte Polanco de Arturo Cecena. hacia el sur propiedades del señor Manuel Cecena en parte y el resto con terrenos de "Las Lomas del Zacatal", al Este, con los Labaderos de este mismo propietario, a sea Manuel Aracén Cecena. La propiedad del "Muerto" me deviene a Manuel Aracén Cecena por donacion que le otorga en 1899 mil ochocientos noventa y nueve el señor Ramon Cecena y Testamentos.

DE MANUEL ARACEN CECENA.- un predio denominado "Los Labaderos" con extension de 18-00-00 hectareas, enclavado en la zona conocida vulgarmente como "El Zacatal", con las siguientes colindancias: al norte con terrenos del Ejido de los afectados en lo primero de Mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete, en ocasion de la ejecucion definitiva de la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, al sur con propiedad de Manuel Cecena en parte y parte con terrenos Ejidales. Hacia el Este; igualmente terrenos ejidales y al oeste el predio denominado "El Muerto"

11-74-67  
31. DE MARIA DEL CARMEN OJEDA y MERCEDES OJEDA DE PEDRIN en copropiedad, predio denominado "Santa Rosa" con una extension de: 11-54-65 hectareas y las siguientes colindancias, al norte, terrenos de Manuel Castro, al sur terrenos ejidales de los afectados en 1937 mil novecientos treinta y siete en ocasion de la ejecucion definitiva de la resolucion Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. al Este terrenos de Rodolfo Aragon y hacia el oeste terrenos del ejido de los afectados en ocasion de la ejecucion definitiva operada en 1937 mil novecientos treinta y siete, al tenor de la resolucion presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Esta propiedad devino a sus actuales poseedores por herencia de .



señor JUAN OJEDA GONZALEZ, como consta en la Hoja 12 respectiva.  
Se hace constar que todos los predios encontrados en parajes anteriores han experimentado una posesión pacífica que data desde hace más de quince años y que en los casos de transacciones sobre algunos de ellos indistintamente se ha observado la Ley y los abusos de ella han experimentado en forma legal y pacífica.

RESOLUCION.- Con fecha 17 días y siete de octubre de 1917 mil novecientos diecisiete, varios vecinos de este lugar, elevaron solicitudes al C. Gobernador de este Estado, solicitandoles Ejidos y el dicho mandatario por resolución provisional de fecha 31 treinta y uno de julio de 1920 mil novecientos veinte, concedió a los peticionarios la dotación de 1748-02-62 un mil setecientos cuarenta y ocho hectáreas.- dos Acreas sesenta y dos centiares, de conformidad con el plan formulado por el ingeniero C. ALFONSO SHERMAN, que debe servir en el expediente respectivo de la Delegación Agraria de este Territorio.

RESOLUCION.- En 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitrés, el C. Presidente de la República, promulgó su Resolución Definitiva, la cual apareció publicada en el Diario Oficial de 2 de marzo del mismo año. En dicha resolución Presidencial definitiva, se modificaba la Resolución Provisional del C. Gobernador del Territorio y en su punto 3o.- Tercero Resolutivo, expresaba literalmente: "CONSIDERANDO TERCERO.- QUE CON FUNDAMENTO DE LOS DATOS QUE YA SE HAN CONSIDERADO, PARA QUE EL PUEBLO DE SAN JOSE DEL CABO PUEDA SATISFACER SUS NECESIDADES AGRICOLAS - PUES CUENTA CON TERRENOS MUY POCO LABORALES CON EXCEPCION DE LOS QUE ESTAN SITUADOS CERCA DEL ARROYO QUE ALLI EXISTE - DEBE DOTARSE DE 12,000 (doce mil) HECTAREAS DE TIERRA MODIFICANDOSE DE CONSEQUENTE LA SENTENCIA DE REVISION, CUYAS TIERRAS SE TOMARAN DE LOS PREDIOS DESIGNADOS "DESIAS DE LA ASCENSION" \* PALMIRA \* "SANTA GERTRUDIS" \* "DESIAS DE LA LAGUNA" Y DE LAS DESIAS QUE FUERON COLINDANTES INMEDIATAS DE DICHO PUEBLO EN PROPORCION A SUS EXTENSIONES RESPECTIVAS, RESERVANDOSE LAS PRECISAS PROPIETARIAS ..... ETC.... ETC..

ASUNTO.- La Resolución Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitrés, a que se hace arriba, fue ejecutada definitiva y totalmente el día 1o. primero de mayo del año de 1937 mil novecientos treinta y siete, por el Ingeniero C. ROBERTO A. ORTIZ, Delegado -

del Departamento Agrario en el Territorio, en aquel tiempo, quien localizo y afecto entregando incontinenti al Comisariado Ejidal de San Jose del Cabo, las 12,000 doce mil hectareas de que habla la referida Resolucion Presidencial, tomando de los predios denominados "Demandas de la Ascension", "Palмира", "Santa Gertrudis", -- y ("Demandas de la Ascension") debe decir. "Demandas de la Laguna" y de las demas que fueron inmediatas colindantes con el pueblo, RESPECTIVAMENTE en la Ejecucion, LAS PEQUEÑAS PROPIEDADES enclavadas dentro del Perimetro de afectacion.

QUINTO.- En aquella ocasion el C. DELEGADO DEL DEPARTAMENTO AGRARIO EN EL TERRITORIO, Ejecutor de la Resolucion Presidencial, extendio a los -- pequeños propietarios de los predios "Pequeña Propiedad" enclavados dentro del area afectada, una constancia, en la que reza la siguiente manifestacion: "Este predio ha sido respetado, por ser pequeña -- propiedad y estar amparado por titulos primordiales".- Despues de esta ejecucion, los poseedores de los predios, continuaron en el goce y posesion pacifica de sus pertenencias, sin haber sido molestados en lo mas minimo.

SEXTO.- Ahora bien, tenemos conocimiento de que el C. Delegado del Departamento Agrario en el Territorio, que funge actualmente, sugestionado -- quizas por el Comisariado Ejidal de San Jose del Cabo, se ha dirigido al C. Jefe del Departamento Agrario, comunicandole que las Pequeñas Propiedades nuestras y de las que ya hemos hecho elusion, son -- pertenecientes al Ejido de San Jose del Cabo y que nosotros las hemos invadido con posterioridad a la posesion definitiva que se les dio a los ejidatarios y que; consecuentemente, nos prohiba o gire -- sus ordenes respectivas, para que se nos impida la libre disponibilidad de tales inmuebles. asimismo, sabemos que el C. Jefe del Departamento Agrario, sorprendido por los informes del señor Delegado del Departamento Agrario en esta Entidad, ha dictado resolucion en el sentido de que se nos ordene la desocupacion de los pequeñas -- propiedades a que venimos refiriendonos, de las cuales algunas como ya dijimos antes, fueron respetadas en la Ejecucion Definitiva de -- lo. primero de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete, y otras que quedan completamente fuera y distantes del, perimetro de afectacion y son Pequeñas Propiedades tambien. Para llevar a cabo lo ord



.....  
nada en esos términos, el mismo Jefe del Departamento Agrario ha expuesto que se restituyan los linderos del Ejido y que se haga entrega de los predios que ya mencionamos en otro lugar de la presente demanda al Comisariado Ejidal de San José del Cabo.

SEPTIMO.- Como quiera que los actos anteriormente relatados, son contrarios al tenor de la resolución Presidencial, misma que textualmente manifiesta que debe respetarse la Pequeña Propiedad, y contrario también a la letra de la fracción XV del artículo 27 veintiséis constitucional; y como, consiguientemente se afectan y vulneran nuestros derechos e intereses, nos vemos en la necesidad de recurrir al Juicio de Amparo en nuestra Defensa.

OCTAVO.- Para los efectos que se mencionan en el artículo 116 ciento dieciséis de la Ley de Amparo, manifestamos:

NOMBRES Y DOMICILIOS DE LOS QUEJADOS.

a).- Rescriste los ya expuestos en otro lugar del presente escrito, mismas que se mencionan en la relación de ratificación.

b).- Domicilio, de todos: El Pueblo de San José del Cabo, cabecera de la Delegación del mismo nombre, en el territorio Sur de Baja California. Direcciones conocidas.

TERCERO PERJURICADO.-

Comisariado Ejidal de San José del Cabo, Baja California Territorio Sur, domicilio conocido y ubicado en el mismo lugar de San José del Cabo, Baja California Territorio Sur.

AUTORIDADES RESPONSABLES

C. Jefe del Departamento Agrario, con residencia en México D.F. Domicilio conocido. y.

C. Delegado del Departamento Agrario en este Territorio, con domicilio conocido en la ciudad de La Paz, Baja California Territorio Sur.

ACTOS RECLAMADOS.-

a).- La orden girada por el Jefe del Departamento Agrario, al Delegado Agrario en este Territorio, para que, conforme al nuevo proyecto de ejecución formulado y aprobado por el Consejo consultivo Agrario en sesión de fecha 7 de mayo de agosto de 1940 mil novecientos cuarenta y seis, ejecute la Resolución Presidencial en el número de enero de 1933 mil novecientos

los veintitres que dato de ejidos al poblado de San Jose del Cabo de esta entidad, misma que habia sido ejecutada definitivamente con fecha 10. primera de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete, y por la cual se afectan los predios que se detallaron, ubicados - unos dentro del perimetro ejidal y los demas fuera de el y de los - que son propietarios y poseedores los quejados. y

- b).- La ejecucion de la referida orden que esta tratando de llevar a cabo la segunda de las responsables, para lo cual ha notificado a los quejados afectados, que entreguen sus tierras al Comisariado Ejidal de San Jose del Cabo, dando plazos para el efecto, a algunos, y a otros para que desde luego hagan la entrega de sus predios.

GARANTIAS VIOLADAS.- Articulos 14 catorce. 16 diez y seis y 27 veintiseis constitucionales.

CONCEPCION DE VIOLACION:

- a).- El articulo 14 constitucional establece que nadie puede ser privado de la vida, posesiones o derechos, sino mediante juicio seguido ante los tribunales previamente establecidos, cumpliendo las formalidades del procedimiento conforme a leyes expedidas con anterioridad. En nuestro caso no se han cumplido estas formalidades, pues se pretende privarnos de posesiones y derechos sin haber sido vencidos en juicio.

- b).- El articulo 16 constitucional por su parte establece que nadie puede ser molestado en su persona, familia, domicilio, papeles o posesiones, sino en virtud de mandamiento escrito que funde y motive la causa legal del procedimiento, en nuestro caso, se vulneran en nuestro perjuicio estas garantias pues se pretende despojarnos sin mandamiento escrito de autoridad competente.

- c).- El articulo 27 constitucional en su fraccion XV establece que las comisiones mixtas, gobierno locales y todas las Autoridades encargadas de las tramitaciones Agrarias, deben respetar la "Pequeña propiedad, sin poder afectarla en ningun caso.

Ahora los actos de las autoridades responsables pretenden dar mayor alcance al fallo presidencial, puesto que nuestros predios no se encuentran dentro de las estipulaciones de afectacion y no pueden considerarse partes del Ejido ya que la propia resol



ción Presidencial, indica que deben ser intocables por ser pequeñas propiedades; asimismo los actos de las Autoridades Responsables, que traen de efectuar una ejecución indebida de la Resolución Presidencial ya aludida, tratando de desposeernos de los terrenos referidos, violan los artículos 27 veintisiete de la Constitución y el Código Agrario en vigor, a sabiendas que el fallo Presidencial, que se encuentra desde 1937 mil novecientos treinta y siete, debidamente ejecutado, no puede ser modificado en manera alguna; por Autoridad ninguna, ni por el mismo Presidente de la República, salvo el caso de que se hubiera seguido juicio en contra nuestra, ante Autoridad competente y mediante las leyes aplicables al procedimiento, lo que no ha sucedido en el presente caso.

#### DERECHO.

- I.- El Juicio de Amparo es procedente, ya que los actos reclamados en el fondo, se hacen consistir en la inexacta aplicación de una Resolución Presidencial, y no contra la Resolución en sí. Al efecto, la Suprema Corte de la Nación así lo ha establecido en infinidad de ejecutorias.
- II.- Son aplicables en el presente caso los artículos 103 ciento tres fracción primera de la Constitución Federal.- lo primero Fracción I.- 40.- 50.- 21.- 76. 77. 78. 80. 116. 120. 122. 124. 145.- 147. 148 y 149 de la Ley de Amparo.

Y POR LO EXPUESTO, atentamente pedimos y suplicamos:

- Primero.- Tener por presentada en tiempo y forma la presente demanda de Amparo y que se admita en cuanto haya lugar en derecho, con las copias que de la misma adjuntamos y documento que acreditan algunas personalidades.
- Segundo.- Ordenar las notificaciones de ley a las Autoridades Responsables corriéndoles los traslados correspondientes. Notificando al C. Jefe del Departamento Agrario, en la Ciudad de México, por la Vía Telegráfica, a nuestra costa.
- Tercero.- Solicitar a los Responsables los informes previos y Justificados.
- Cuarto.- Concedernos la Suspensión provisional y definitiva de los -



actos reclamados.

Quinto. Al dictar sentencia, resolver en el sentido de que es de concederse la Protección Federal que solicitamos contra los actos de las Autoridades que ya mencionamos.

Sexto.- Como lo previene el artículo 20 veinte de la Ley de Amparo, - tener como Designado REPRESENTANTE COMUN, al señor SALVADOR -- ARAGON MONTANO, cuyo domicilio ya ha quedado expresado en el - cuerpo del presente escrito.

Septimo.- Tener como nuestro OIDOR DE NOTIFICACIONES, al señor Ricardo - Flores Sánchez, cuyo domicilio es Avenida 16 de Septiembre número 52 cincuenta y dos de esa ciudad de La Paz, B. C.

PROTESTAMOS LO NECESARIO EN DERECHO.

San José del Cabo, Baja California Territorio Sur. veintiocho de noviembre del año de mil novecientos cuarenta y seis.

Modesto Aragón Montaña.

Priscilliana Mouet Vda. de Mendoza.

José Luis Verdugo.

Josefina Cazessus Vda. de Ruiz.

Arturo A. Ceseña.

Arturo Francisco Gastélum Ceseña.

Francisca Leticia C. Vda. de Ojeda.

Crispin Ceseña.

José Antonio Castro de

Domingo Ceseña Montrecuil.

Luis Araiza Aguilar.

Cipriano Carrillo Wilkes.

P. Gonzalez Canseco Hermanos.

Angelina Mendoza de González.

Luis Castro Cota.

Mamuel Arson Ceseña.

Baron Luisa Mercedes O de Pedrin.

Mercedes Ojeda de Pedrin.

Salvador Aragón Montaña.

María Padrin de Mendoza.

Ricardo Mendoza Mouet.

Rodrigo Aragón Montaña.

Francisco S. Ceseña.

Rodario Guadalupe Ceseña.

Nicolas M. Ceseña.

Cirilo Castro Guluarte.

Ramón Castro Ojeda.

Francisco Ficher Mauriño.

José Olachea Burgoing.

María Marrón de Carrillo.

Valerio Gonzalez Canseco.

Guadalupe Villarino de Colli

Fransoni.

Clementina Ceseña Montaña.

María del Carmen Ojeda.

María del Carmen Ojeda



CARTA PODER

San José del Cabo, B. Cfa. 26 de Noviembre de 1946

S. Luis Castro Gota.  
Presente.

PRESENTE

Muy señor mío:

Por la presente doy a Ud. mi poder amplia, cumplido y bastante para que a mi nombre y representación acuda ante las autoridades correspondientes a interponer en mi nombre el recurso de amparo en contra de actos del C. Jefe del Departamento Agrario y de su Delegado en este Territorio, quienes pretenden afectar una pequeña propiedad inafectable, de la cual legítimamente me pertenece la propiedad. -----

y asimismo para que conteste las demandas y reconveniciones que se entablen en mi contra, oponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos a los que se presenten por la contraria, presente testigos, vea protestar a los de la contraria y los repregunte y tache, articule y absuelva posiciones, recuse Jueces superiores o inferiores, oiga autos interlocutorios y definitivos, consienta de los favorables y pida revocación por contrario imperio, apele, interponga el recurso de amparo y se desista de los que interponga, pida ejecución de las sentencias, ejecute, embargue y me represente en los embargos que contra mí se decreten, pida el remate de los bienes embargados, nombre peritos y recuse a los de la contraria, asista a almonedas, tramite este juicio, perciba valores y otorgue recibos y cartas de pago, someta el presente juicio a la decisión de Jueces árbitros y arbitradores, gestione el otorgamiento de garantías, en fin, para que promueva todos los recursos que favorezcan mis derechos, así como para que sustituya este poder, ratificando desde hoy todo lo que Usted haga en este particular.

De Ud. afmo. S. S.

OTORGANTE,

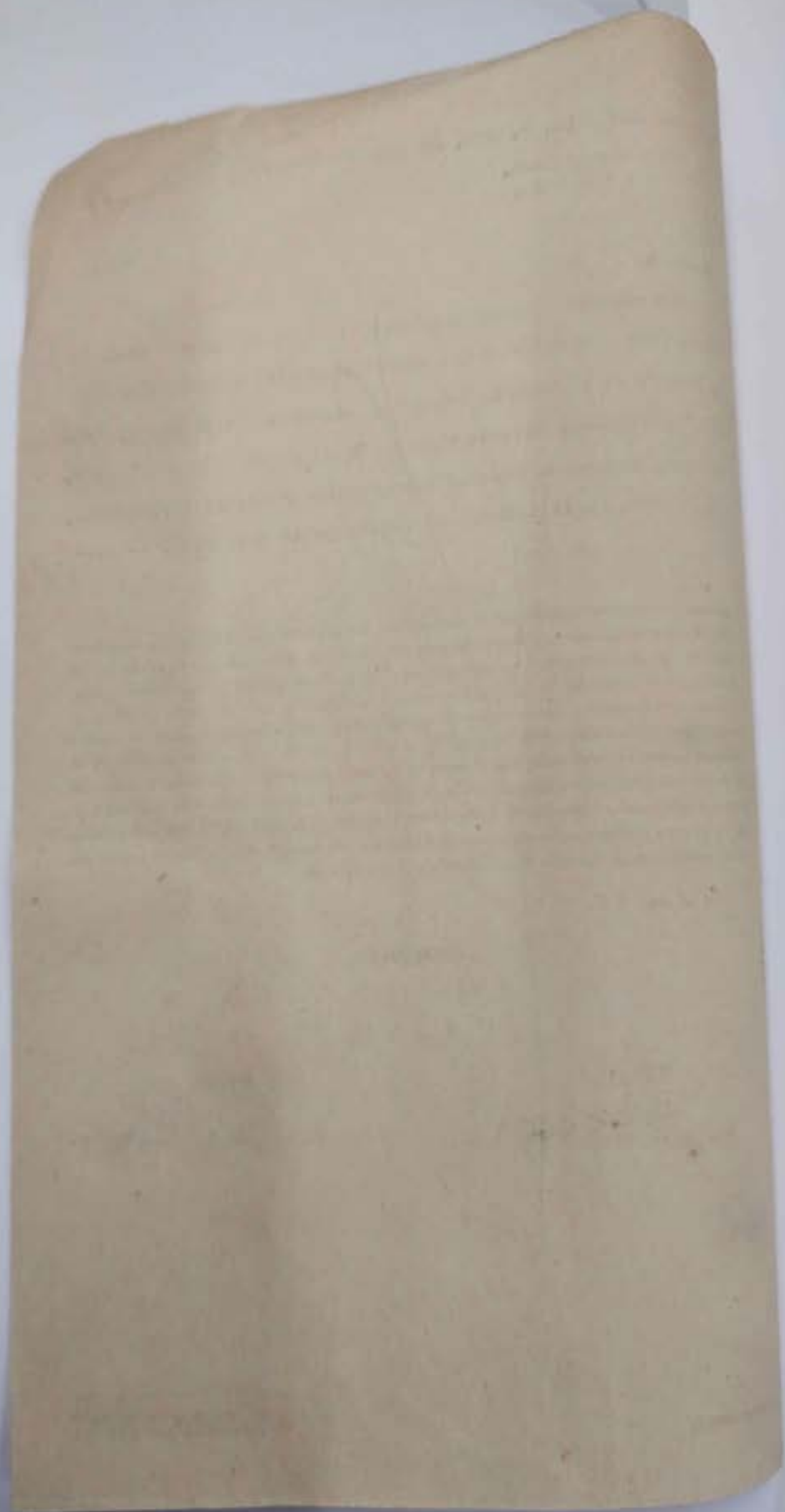
*Luis Castro*

TESTIGO:

*Salvador Aragon Montano*  
Salvador Aragon Montano.

TESTIGO:

*Ramon Castro Guluarte*  
Ramon Castro Guluarte.





San José del Cabo, a 26

de Noviembre

CARTA PODER

Dr. Luis Castro Gota.

de 1946

Presente.

PRESENTE

Muy señor mío:

Por la presente doy a Ud. mi poder amplio, cumplido y bastante para que a mi nombre y representación ACUDA ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, a interponer en mi nombre y representación, con todas las facultades el recurso de Amparo en contra de Actos del C. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo Departamento en este Territorio; quienes pretenden afectar una pequeña propiedad de la que soy propietaria.-

y asimismo para que conteste las demandas y reconvenciones que se entablen en mi contra, oponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos a los que se presenten por la contraria, presente testigos, vea protestar a los de la contraria y los repregunte y tache, articule y absuelva posiciones, recuse Jueces superiores o inferiores, oiga autos interlocutorios y definitivos, consienta de los favorables y pida revocación por contrario imperio, apele, interponga el recurso de amparo y se desista de los que interponga, pida aclaración de las sentencias, ejecute, embargue y nie represente en los embargos que contra mí se decreten, pida el remate de los bienes embargados, nombre peritos y recuse a los de la contraria, asista a almonedas, transe este juicio, perciba valores y otorgue recibos y cartas de pago, someta el presente juicio a la decisión de Jueces árbitros y arbitradores, gestione el otorgamiento de garantías, en fin, para que promueva todos los recursos que favorezcan mis derechos, así como para que sustituya este poder, ratificando desde hoy todo lo que Usted haga en este particular.

De Ud. afmo. S. S.

OTORGANTE,

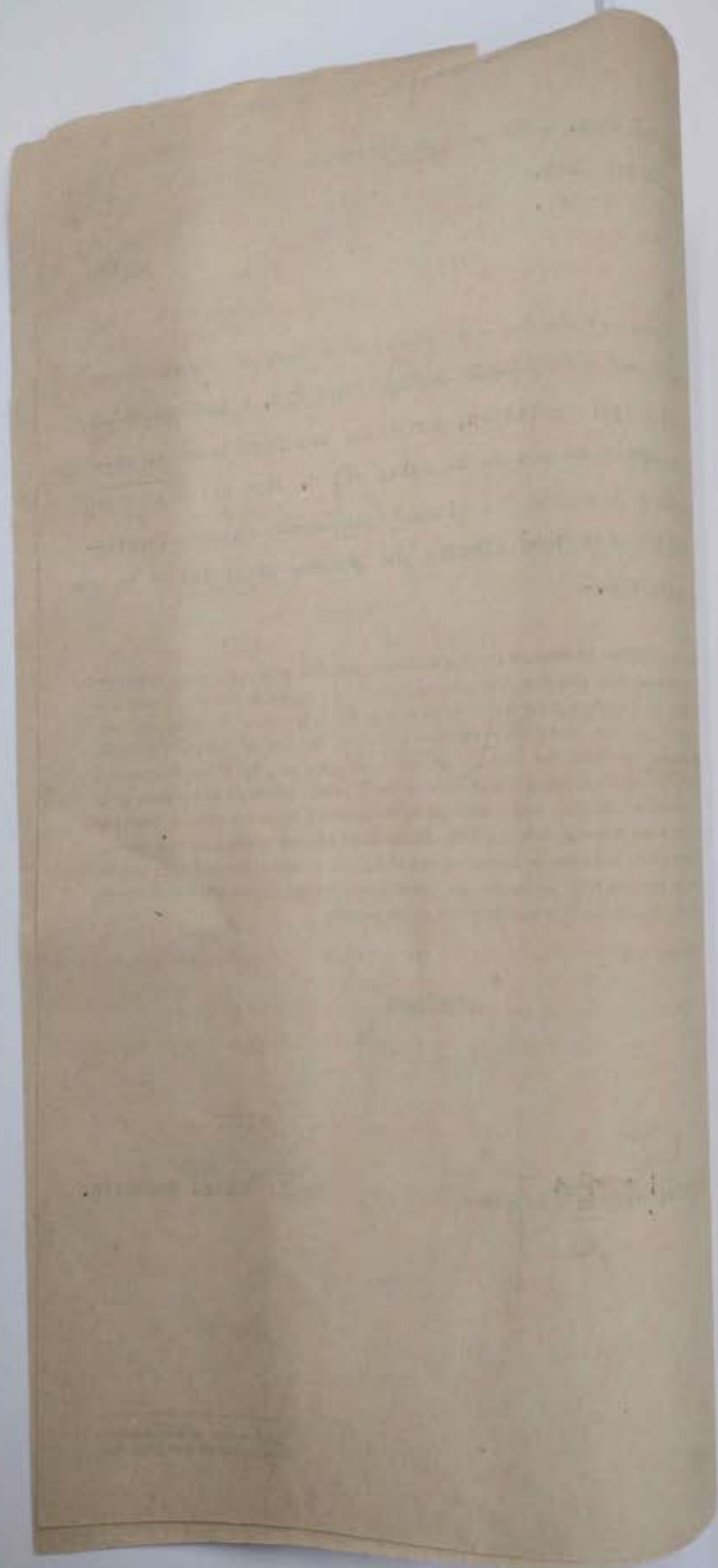
*Luis Castro*

TESTIGO:

*Salvador Aragón Montaña*  
*R*

TESTIGO:

*Ramón Castro Guluarte.*





IMPUESTO DEL TIMBRE  
\$ 0.10 ct. sin cual fuere el  
número de otorgantes

1940 3. GEN. NOV. 13

de 1940

Sr SALVADOR ARAGON MONTAÑO.

San Jose del Cabo B. Cta.

Muy señor mio:

Por la presente confiero a usted poder amplio, cumplido y bastante para que a mi nombre y representación ACUDA ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES A PROMOVER TODO LO NECESARIO. INCLUSO EL JUICIO DE GARANTIAS, PARA LA DEFENSA DE UNA PEQUEÑA PROPIEDAD UBICADA EN SAN JOSE DEL CABO B.C. Y QUE PRETENIEN AFECTARME LOS CO. JEFE DEL DEPARTAMENTO AGRARIO Y DELEGADO DEL MISMO EN EL TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA.---

y así mismo para que conteste las demandas, reconvencciones que se entablen en contra mia, oponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda y asista a toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos los que se presenten por la contraria, presente testigos, repregunte los de la parte contraria y los tache, articule y absuelva posiciones, prorrogue jurisdicción y haga valer la incompetencia, recuse jueces, oiga autos interlocutorios, resoluciones y sentencias, consienta de los favorables e interponga los recursos legales que procedan contra los adversos, pida aclaración de las sentencias, promueva diligencias preparatorias y precautorias tramite hasta su conclusión el juicio citado, inclusive su ejecución hasta rematarse o adjudicarse los bienes que se embarguen; celebre transacciones y convenios judiciales o extrajudiciales, perciba y entregue valores, otorgue los instrumentos públicos y privados que fueren necesarios, someta el presente juicio a la desición de jueces, árbitros o arbitradores, entable el amparo de garantías comparezca ante cualquiera oficinas de la Federación, de los Estados y de los Municipios; y desistirse de las acciones que ejercite, del juicio de amparo y sus incidentes, y substituir este poder concediendo o no esa facultad al substituto y revocar la substitución.

De Ud. afmo. atto. y S. S.

OTORGANTE,

*Maria de los Angeles A. de Castillo*  
Maria de los Angeles Aragon de Castillo.

TESTIGO,

*Antonio Aragon*  
Antonio Aragon

TESTIGO,

*Roberto Vaca*  
Roberto Vaca S.





Ensenada, B. Cfa. Mex. a 14 de Octubre de 1946.

R. RICARDO MENDOZA MOUET.

Muy Señor mío y Sobrino:

San José del Cabo, B. Cfa.

Por la presente doy a Ud. mi poder amplio, cumplido y bastante, para que a mi nombre y representación **ACUDA ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES A INTENTAR EN MI NOMBRE TODAS LAS ACCIONES Y A INTERPONER TODOS LOS RECURSOS LEGALES NECESARIOS PARA LA DEFENSA DE MIS INTERESES. ESPECIALMENTE EN LO QUE SE REFIERE A LA PROPIEDAD DE UN PEQUEÑO PREDIO UBICADO EN LA DELEGACION DE SAN JOSE DEL CABO.-**

y así mismo para que conteste las demandas y reconveniciones que se entablen en mi contra, oponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos a los que se presenten por la contraria, presente testigos, vea protestar a los de la contraria, los repregunte y tache, articule y absuelva posiciones, recuse Jueces superiores o inferiores con causa, o bajo la protesta de la ley, oiga autos interlocutorios y definitivos, consienta de los favorables, y pida revocación por contrario imperio, apele, suplique o interponga el recurso de casación de los adversos, pida aclaración de las sentencias, ejecute, embargue y me represente en los embargos que contra mí se decreten, pida el remate de los bienes embargados, nombre peritos y recuse a los de la contraria, asista a las almonedas, trance este juicio, perciba valores, otorgue recibos, cartas de pago, someta el presente juicio a la decisión de los Jueces árbitros, y en fin, para que promueva todos los recursos que favorezcan mis derechos, ratificando desde hoy todo lo que Ud. haga en este particular, pudiendo substituir la presente a favor de quien le merezca su confianza, y revocar substituciones así como también solicitar el amparo de la Justicia Federal, contra los actos que violen en mi persona, alguna de las garantías individuales, lo mismo que presentarse en calidad de tercero perjudicado, en los juicios de amparo que se soliciten con motivo del presente por la parte contraria.

De Ud. afmo. S. S.

El otorgante,

*Maria Ceseña Vda. de Mouet*  
Maria Ceseña Vda. de Mouet.

Como testigo,

*Aspín*

Como testigo,





IMPUESTO DEL TIMBRE  
\$ 0.10 cts. por cada hoja y el  
número de otorgante

MEXICO, D. F., NOV. 17

de 1940

Sr. SALVADOR ARAGON MONTAÑO.

SAN JOSE DEL CABO, B. C. P.

Muy señor mío:

Por la presente confiero a usted poder amplio, cumplido y bastante para que a mi nombre y representación AGUDA ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES A PROMOVER TODO LO NECESARIO INCLUSIVE EL JUICIO DE AMPARO PARA LA DEFENSA DE UNA PEQUEÑA PROPIEDAD UBICADA EN SAN JOSE DEL CABO Y QUE PASTERDEN AFECTARME LOS CC. JEFE DEL DEPARTAMENTO AGRARIO Y DELEGADO DEL DEPARTAMENTO EN EL TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA.

y así mismo para que conteste las demandas, reconvencciones que se entablen en contra mía, oponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda y asista a toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos los que se presenten por la contraria, presente testigos, repregunte los de la parte contraria y los tache, articule y absuelva posiciones, prorrogue jurisdicción y haga valer la incompetencia, recuse jueces, oiga autos interlocutorios, resoluciones y sentencias, consienta de los favorables e interponga los recursos legales que procedan contra los adversos, pida aclaración de las sentencias, promueva diligencias preparatorias y precautorias tramite hasta su conclusión el juicio citado, inclusive su ejecución hasta rematarse o adjudicarse los bienes que se embarguen; celebre transacciones y convenios judiciales o extrajudiciales, perciba y entregue valores, otorgue los instrumentos públicos y privados que fueren necesarios, someta el presente juicio a la decisión de jueces, árbitros o arbitradores, entable el amparo de garantías comparezca ante cualquiera oficinas de la Federación, de los Estados y de los Municipios; y desistirse de las acciones que ejercite, del juicio de amparo y sus incidentes, y substituir este poder concediendo o no esa facultad al substituto y revocar la substitución.

De Ud. afmo. atto. y S. S.

OTORGANTE,

Salvador Aragon Montano.

TESTIGO,

Antonio Rifo G.

TESTIGO,

Roberto Vaca S.





IMPUESTO DEL TIMBRE  
\$ 0.10 ca. por cada fuere el  
número de otorgantes

Encomenda a. C. a. 15 de Mayo de 1944  
Sr. SALVADOR ARAGON MONTAÑO.

de 1944

San Jose del Cabo, B. C. Cn.

Muy señor mio:

Por la presente confiero a usted poder amplio, cumplido y bastante para que a mi nombre y representación AYUDA ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES A PROMOVER TODO LO NECESARIO INCLUSIVE EL JUICIO DE AMPARO, PARA LA DEFENSA DE UNA PEQUEÑA PROPIEDAD QUE ME PERTENECE Y QUE SE UBICA EN SAN JOSE DEL CABO B. C. Cn. LA CUAL PRETENDEN AFECTARME LOS C. JEFES DEL DEPARTAMENTO AGROARIO Y DELEGADO DEL MISMO EN ESE TERRITORIO. SUR DE BAJA CALIFORNIA.

y así mismo para que conteste las demandas, reconvencciones que se entablen en contra mi, oponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda y asista a toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos los que se presenten por la contraria, presente testigos, repregunte los de la parte contraria y los tache, articule y absuelva posiciones, prorrogue jurisdicción y haga valer la incompetencia, recuse jueces, oiga autos interlocutorios, resoluciones y sentencias, consienta de los favorables e interponga los recursos legales que procedan contra los adversos, pida aclaración de las sentencias, promueva diligencias preparatorias y precautorias tramite hasta su conclusión el juicio citado, inclusive su ejecución hasta rematarse o adjudicarse los bienes que se embarguen; celebre transacciones y convenios judiciales o extrajudiciales, perciba y entregue valores, otorgue los instrumentos públicos y privados que fueren necesarios, someta el presente juicio a la decisión de jueces, árbitros o arbitradores, entable el amparo de garantías comparezca ante cualquiera oficinas de la Federación, de los Estados y de los Municipios; y desistirse de las acciones que ejercite, del juicio de amparo y sus incidentes, y substituir este poder concediendo o no esa facultad al substituto y revocar la substitución.

De Ud. afmo. atto. y S. S.

OTORGANTE,

Ma del Carmen Aragon  
Ma del Carmen Aragon Montano.

TESTIGO,

Antonio Ruiz

TESTIGO,

Roberto Vaca S.

Por la presente se declara que el presente es un documento original y no una copia.

En fe de lo cual se firmó en la ciudad de Madrid a los diez y seis dias del mes de Mayo de mil ochocientos y tres.

Yo, el Rey, por la presente se declara que el presente es un documento original y no una copia.

En fe de lo cual se firmó en la ciudad de Madrid a los diez y seis dias del mes de Mayo de mil ochocientos y tres.

OTORGANTE

Yo, el Rey, por la presente se declara que el presente es un documento original y no una copia.





LOS SUSCRITOS, TESTIGOS DE ASISTENCIA DEL JUZGADO  
DE DISTRITO EN EL TERRITORIO SUR DE LA BAJA CALIFORNIA,  
C E R T I F I C A N : que en el Juicio de amparo núme  
ro 20/946, promovido por Salvador Aragon Montano y ca

tras, contraactos del C. Jefe del Departamento Agrario  
y otra autoridad, existe, entre otras, un testimonio -  
que es del tenor literal siguiente: - - - - -

"Al margen izquierdo un sello estampado con el escudo  
nacion que dice: NOTARIA PUBLICA A CARGO DEL JUEZ DE -  
PRIMERA INSTANCIA .- Estados Unidos Mexicanos.- La Paz,  
B.C., al centro.- VOLUMEN CUATROCEGINTO-SEPTIMO.-NUMERO  
TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS.- En la ciudad de  
La Paz, Baja California territorio sur de la Baja Cali-  
fornia, Estados Unidos Mexicanos, a los veintium dias  
del mes de Diciembre del año de mil novecientos treinta  
y seis, ante mí, LICENCIADO GONZALEZ GARCIA, Juez de Prime  
ra Instancia de esta Partida Judicial, actuando acciden  
talmente por Receptoría (falta de Notario Público, y asis  
tido de su Secretario, como lo previene el artículo octa  
vo de la Ley del Notariado vigente, SEÑOR JOSE A. DUANTE  
M., mexicano, casado, empleado público, de cuarenta y  
un años de edad originario y vecino de esta ciudad, con  
domicilio en la casa número treinta y tres de la calle  
"Puerto", he visto a quien y cuya aptitud legal doy fe de  
conocer, compareció el señor VALERIO CANSECO GONZALEZ -  
CANSECO, de cuyas generales se tomará razon mas ade  
lante, quien comparece en su calidad de Socio Adminis  
trador de la Sociedad "mercantil en nombre colectivo -  
que gira en La Villa de San Jose del Cabo de este te  
rritorio, bajo la denominacion "GONZALEZ CANSECO HER  
MANOS", cuya personalidad acredita con el testimonio --  
de la escritura constitutiva de dicha Sociedad, que /  
exhibe en este acto, y del cual se dara fe mas adelante  
Dicho compareciente es personalmente conocido del sus  
crito Juez Receptor, de lo cual doy fe, así como de que

sea habilitado para contratar y obligarse, y expuso: que con  
la resultad que le concede la cláusula Sexta del con  
trato Social de la Sociedad Mercantil en nombre colecti  
vo que gira bajo la denominación de "González Canseco  
Hermanos", CONFIERO AL SEÑOR ARTURO CANSECO JUNIOR, me  
xico, casado, de veintisiete años de edad, comerciante,  
y vecino de esta ciudad poder general para pleitos y co  
tratos, con todas las facultades generales y las especia  
les que requieran cláusula especial conforme a la Ley, -  
así como también le confiere, con la misma representa  
ción, poder general para ejercer actos de dominio, pu  
diendo comprar para la expresada Sociedad "González Can  
seco Hermanos", propiedades rústicas y urbanas, así como  
vender y gravar en cualquier forma, los bienes de que la  
citada Sociedad fuere dueña. Yo, el suscrito Juez recep  
tor, doy fe tener a la vista el primer testimonio de la  
escritura de constitución de la Sociedad "Mercantil en  
nombre colectivo" que gira en la Villa de San José del  
Cabo de este territorio, bajo la denominación de "Gonzá  
lez Canseco Hermanos", otorgada en esta ciudad bajo el  
número tres mil cuatrocientos sesenta y uno, con esta  
misma fecha, y en esta misma Notaría, de cuyo testimonio  
aparece que los señores Valerio y Manuel González Canse  
co, mexicanos, y mayores de edad, forman dicha Sociedad  
en cuyo testimonio aparecen, entre otras cláusulas, las  
que en lo conducente copio: "Segunda.- La Sociedad que  
se constituye tendrá por objeto.....e).-La adquisición  
enajenación, o arrendamientos de propiedades raíces, rús  
ticas y urbanas, o de derechos reales constituidos sobre  
ellas, necesarios o convenientes para el objeto de la So  
ciedad...." Sexta.- Serán socios Administradores los seño  
res Valerio y Manuel González Canseco, quienes conjunta  
o separadamente podrán hacer uso de la firma Social, los  
cuales podrán hacer toda clase de operaciones y especu  
laciones mercantiles, por el bien y progreso de la Sociedad.





## PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

Sección

Mesa

Número



podrán practicar, judicial y extrajudicialmente, todos los actos que sean necesarios, inclusive el de apuro y su desistimiento, nombrar mandatarios generales o especiales para el arreglo de cualquier asunto para la reclamación, cobro y recibo de créditos que para proponer ante los tribunales las demandas y excepciones que sean procedentes, y para hacer ante las autoridades Administrativas de todas clases, las gestiones que fueren necesarias con motivo de los negocios de la Sociedad. " Por sus generales dijo el compareciente ser mexicano, casado, comerciante, de treinta y ocho años de edad, originario del Pueblo de Santiago, vecino de la Villa de San José del Cabo, de este territorio, con domicilio en la casa número siete de la calle "Migares", y accidentalmente en esta ciudad, declarando, con respecto al impuesto sobre la Renta, que la Sociedad que representa está exenta a su juicio del pago del Impuesto sobre la Renta. Leído por mí, el Juez Receptor, el otorgante el presente instrumento, y advertido del valor y fuerza legal de su contenido, estuvo conforme con él, lo retificó y firmó en comprobación. -Doy fe.- VALERIO GONZÁLEZ C.-J.A. Duarte H.-Ribricas.- Ante mí, S. García.-Ribricas.- El veintiuno del mismo mes que se pagó el impuesto del Timbre en el lugar de su otorgamiento, autorizo la presente escritura.-Doy fe. S. GARCÍA.- RIBRICA

El sello de la Notaría.-Al margen el mismo sello.-Al centro.-C. Jefe de la Oficina Federal de Hacienda.-Presente. Participe a usted que con esta fecha, bajo el número 3,462 del Protocolo de mi cargo, el señor Valerio González Canseco, en su calidad de Socio Administrador de la Sociedad Mercantil "González Canseco Hermanos", confirió poder general al señor Arturo Canseco Junior. Dicha escritura debe causar de impuesto la suma de \$5.00 de conformidad con lo que establece la fracción 42, inciso I, segunda párrafo de la Tarifa de la Ley del Timbre, más cincuenta centavos del diez por ciento adicional. El señor González Canseco declaró ser mexicano, casado, comerciante, de treinta y ocho años de

edad, originario de Santiago, de este territorio, vecino de la Villa de San José del Cabo, y accidentalmente en esta ciudad, agregando que la Sociedad que representa esta a su vez, es exenta del pago del impuesto sobre la renta.-La Paz, Baja California, a 21 de diciembre de 1936.-El Juez Receptor.-S. García Rábago.-Al margen timbres adheridos y cancelados por valor en junta de cinco pesos cincuenta centavos.-Al centro.-El Jefe de la Oficina Federal de Hacienda, que suscribe, CERTIFICA que a la presente nota se han adherido y cancelado estampillas por valor de cinco pesos cincuenta centavos, de conformidad con la liquidación formada bajo la responsabilidad del Juez Receptor que autoriza.-La Paz, Baja California, a 21 de diciembre de 1936.-una rúbrica.-con máquina.- Isidoro Llaneza Mateo. El suscrito Juez Receptor de acuerdo con lo que previene la parte final del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente, inserta a continuación dicho precepto dando fe que a la letra dice.-Art. 2.554.-En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas, bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna.-En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter, para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.-En los poderes generales, para ejercer de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos.-Cuando se quisieren limitar, en los tres casos mencionados, las facultades de los apoderados, se consignaran las limitaciones, o los poderes serán especiales.-Los Notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que se otorguen.-"SACÓSE DE SU MATRIZ ESTE PRIMER TESTIMONIO, HOY DIA DE LA FECHA, EN ESTAS DOS FOJAS ÚTILES, DEBIDAMENTE TIMBRADAS, PARA USO DEL APODERADO SEÑOR ARTURO CANSECO JUNIOR, VA COTEJADO CORREGIDO Y COPIADO EN PRENSA PARA FIJAR LO ESCRITO.-La -





3.-

Forma 2 N.º 1

Palacio Judicial de la Federación

#PAZ, BAJA CALIFORNIA A LOS VEINTIDOS DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS.-DOY FE.-3.-

GARCIA.-Derechos devengados por este testimonio \$8.00,-

Ocho pesos.- Al frente de cada una de las hojas que contienen este testimonio, existen, en junto, timbres por

Sección... valor de dos pesos veinte centavos,- debidamente cancelados.-

Al calce.- Un sello con el escudo nacional que di

Número... DE NOTARIA PUBLICA A CARGO DEL JUEZ DE LA.-INSTANCIA

.-Estados Unidos Mexicanos.- La Paz, Baja Cfa.-"

Es copia exacta el original que se compulse por mandato judicial, para ser agregada al expediente a que se ha hecho mérito, y devolverse el original a la parte promovente, que lo tiene solicitado.- La Paz, Baja California, a dieciocho de diciembre de milnovecientos treinta y seis. -----

T.A.

T.A.

*[Handwritten signature]*

ACTUACIONES

Handwritten text, likely a letter or document, written in cursive script. The text is faint and mostly illegible due to fading and the age of the paper. The page is numbered "1" in the top left corner. The handwriting appears to be from the 18th or 19th century. The text is organized into several paragraphs, with some lines indented. The paper is aged and yellowed, with some staining and wear visible along the edges.





Poder Judicial de la Federación

Sección \_\_\_\_\_

Mesa \_\_\_\_\_

Número \_\_\_\_\_

treinta de noviembre de mil novecientos cuarenta y seis, doy cuenta al ciudadano Juez con una demanda de amparo y siete copias de la misma, presentada por el señor salvador dragón montañó, así como los documentos a que se refiere, fechada en la misma fecha. - Conto. -

La Paz, Baja California, a 23 de noviembre de mil novecientos cuarenta y seis. -

Vista la demanda de amparo interpuesta contra estos de los ciudadanos Jefe del Departamento Agrario y Delegado del propio Departamento en este Territorio, por salvador dragón montañó por sí y en representación de María de los Angeles dragón montañó de castillo, María del Carmen dragón montañó y de Rosalío dragón montañó; Modesto dragón montañó, Priscillina mouet viuda de mendóza, María pedrín de mendóza, José Luis verdugo; Ricardo mendóza mouet como apoderado de María ceseña viuda de mouet; Josefina ceseña viuda de Luis; Rodrigo dragón montañó, Arturo A. ceseña, Francisco S. ceseña, Arturo Francisco castélm, - Rosario Guadalupe ceseña montañó, Francisca Ieticia ceseña viuda de Ojeda, Nicolas ceseña montañó, Clementina ceseña montañó, Crispín ceseña montañó, Cirilo castro guarte, José Antonio castro guarte, Ramón castro Ojeda, Domingo ceseña montequir, Francisco yisher mauriño, Luis Gracia Aguilar, José Conchas burgoín, Cipriano carrillo Wilkes, María Marrón de carrillo, todos por su propio derecho; Arturo Cansaco junior, en representación de González Cansaco Hermanos; Valerio Gonzalez Cansaco; Angelina mendóza de Gonzalez; Guadalupe villarino de Colli Francóni.

Manuel Araón Ceseña; María del Carmen Ojeda; Mercedes Ojeda de Pedraza; todos por su propio derecho y Luis Castro Cota por sí y como apoderado de Elint Castro y de Elías Castro; y considerando que la demanda de amparo no se endereza a que se impugne la resolución Presidencial que dotó de ejido al pueblo de San José del Cabo, de este territorio, sino la inexacta ejecución de la misma, con fundamento en los artículos 147, 148 y 149 de la ley de Amparo y de acuerdo con la jurisprudencia definida sobre el particular, de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, se admite en cuanto ha lugar en derecho la propia demanda; fórmese expediente y regístrese; dése aviso de inicio a la superioridad; trámitese por separado el incidente de suspensión; pídasen a las autoridades responsables sus correspondientes informes con justificación que deberán rendir dentro del término de cinco días contados a partir del siguiente al en que quedan legalmente notificadas de este auto y reciben copia de la demanda; por conducto de la autoridad responsable local, remítase al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, señalado como tercero perjudicado, una copia de la repetida demanda, debiendo remitir a éste Tribunal, la constancia de entrega respectiva dentro del término de setenta y dos horas; dése al Ministerio Público Federal la intervención que legalmente le corresponde, entregándole una copia de la demanda; tiene como representante común de los quejosos en este expediente a don Salvador Aragón Montaña y por autorizado para notificaciones al señor Ricardo Flores Sanchez; y se señalan los diez días del día dieciséis enero del año próximo para la celebración de la audiencia en este juicio de garantías.-notifíquese y cúmplase.-

Lo proveyó y firmó el C. licenciado Emilio Carmendie, J.





de Distrito en el Territorio por ante el Secretario -  
que autoriza y de fé.- hoy fé.-

Poder Judicial de la Federación

Sección

Mesa

Número

En dos de diciembre de mil novecientos cuarenta y  
seis, quedó registrado este expediente en el libro res-  
pectivo bajo el número 20/346; se dió aviso de incho  
la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación con el ofi-  
cio número 388 y se pidieron los informes justifica-  
dos a las responsables con oficios números 389 y 390  
Conste.-

En dos de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis  
notifiqué el auto anterior al ciudadano Agente del Mi-  
nisterio Público Federal, quien enterado dijo: que lo oye  
y firma y recibe copia de la demanda.- hoy fé.-

En la misma fecha, dos de diciembre de mil novecien-  
tos cuarenta y seis, notifiqué el auto anterior al señor  
-Ricardo Flores Sanchez, autorizado para el efecto por -  
los quejosos y enterado dijo: que lo oye y firma.- hoy fé.

En tres de diciembre de mil novecientos cuarenta y -  
seis, agrego a este expediente el recibo que acredita la  
entrega del oficio número 392 dirigido a la autoridad -  
responsable local.- hoy fé.-

# En

Seemlarer tees de mil moneu-  
tos anuente y pios, notifique  
por lista el auto anterior, a las  
terceros de fe

DEZ

En decretos de diciembre de  
mil noventa y cuatro  
y seis, dando cuenta al C  
que con un escrito de esta  
fecha prometi por el  
perr Salvador aragon  
montaños, Representante  
común de los prome-  
ventes.

conste

Ja  
Munina  
H. de



27  
C.  
Secretario General de Asesoros de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
Mexico, D.F. -

segunda.

aparece.-

ci.num.394.

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 148 -  
de la ley de Amparo vigente, y para que se sirva hacerlo -  
del conocimiento de ese Alto Tribunal, tengo el honor -  
de comunicar a usted, que con esta fecha se dió entrada en  
este Juzgado a mi cargo, el Juicio de amparo promovido por  
Salvador Aragón Montañó por sí y en representación de Ma-  
ría de los Angeles Aragón Montañó de Castillo; María del-  
Carmen Aragón Montañó y de Arcadio Aragón Montañó; Moises-  
to Aragón Montañó; Priscilliana Mouet viuda de Mendoza; Ma-  
ría Pedrín de Mendoza; José Luis Verdugo; Ricardo Mendoza  
Mouet, como apoderado de María Ceseña de Mouet; Josefina -  
Cazessus viuda de Ruiz; Rodrigo Aragón Montañó; Arturo A.  
Ceseña; Francisco A. Ceseña; Arturo Francisco Casténum; Ro-  
sario Guadalupe Ceseña Montañó; Francisca Petición Ceseña  
viuda de Ojeda; Nicolás Ceseña Montañó; Clementina Ceseña  
Montañó; Crispín Ceseña Montañó; Cirilo Castro Guluarte;-  
José Antonio Castro Guluarte; Ramón Castro Ojeda; Domingo  
Ceseña Montequill; Francisco Fisher Mauriño; Luis Graña -  
Aguilar; José Olmos Bargoín; Cipriano Carrillo Wilkes;  
María Marrón de Carrillo, todos por propio derecho; Artu-  
ro Canseco Jr, en representación de Gonzalez Canseco Her-  
manos; Valerio Canseco, Angelina Mendoza Gonzalez, Guada-  
lupe Villarino de Collins Franzoni; Manuel Aragón Ceseña;  
María del Carmen Ojeda; Mercedes Ojeda Pedrín, por su pro-  
pio derecho y Luis Castro Ojeda, por sí y como apoderado-  
de Eliut Castro y de Elías Castro, contra actos de los Ofi-  
ciales Jefe del departamento Agrario y Delegado Agrario  
en el territorio, por violación de los artículos 14, 15 y

27 constitucionales, habiendo quedado registrado

el número 20/946.-

Protesto a usted mi entera consideración.

La Paz, B. Cfa., a 2 de diciembre de 1946.

El Juez de Distrito.

Lio. Emilio Garza.



of. num. 347 C. Jefe del Departamento Agrario.-México, D.F.  
" " 348 C/Delegado Agrario.presente. -

En el juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña, y otros, contra actode usted y de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16 y 28 Constitucionales, con esta fecha se dictó el siguiente auto:

apexos /)

vista la demanda de amparo interpuesta contra actos de los ciudadanos Jefe del Departamento Agrario y delegado del propio departamento en este territorio, por Salvador Aragón Montaña por sí y en representación de María de los Angeles Aragón Montaña de Castillo, María del Carmen Aragón Montaña y de Graciano Aragón Montaña; Modesto Aragón Montaña, Prisciliano Monet Viuda de Mendoza, María Pedrín de Mendoza, José Luis Verdugo; Ricardo Mendoza Monet como apoderado de María Ceseña Viuda de Monet; Josefina Ceseña viuda de Ruiz; Rodrigo Aragón Montaña, Arturo A. Ceseña, Francisco E. Ceseña, Arturo Francisco Castéllum, Rosario Guadalupe Ceseña Montaña, Francisco Petición Ceseña viuda de Ojeda, Nicolás Ceseña Montaña, Clementina Ceseña Montaña, Crispín Ceseña Montaña, Cirilo Castro Guarte, José Antonio Castro Guarte, Ramón Castro Ojeda, Domingo Ceseña Montañal, Francisco Fisher Mauriño, Luis Ariza Aguilar, José Coschen Burgoín, Cipriano Garrillo Wilkes, María Barrón de Garrillo, todos por su propio derecho; Arturo Canseco Junior, en representación de González Canseco Hermanos; Valerio González Canseco; Angelina Mendosa de González; Guadalupe Villarino de Colli Franzoni,



Manuel Aragón Guevara; María del Carmen Ojeda; Mercedes Ojeda

-da María; todos por su propio derecho y ~~para~~ Castro

ta por sí y como apoderado de Eliut Castro y de Elías

tro; y considerando que la demanda de amparo no se encuen

ta o se impugna la resolución Presidencial que otó de

das al pueblo de San José del Cabo, de este Territorio,

sino la inexacta ejecución de la misma, con fundamento en

los artículos 147, 148 y 149 de la Ley de Amparo y de

do con la jurisprudencia definida sobre el particular, de

la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, se admite

cuento ha lugar en derecho la propia demanda; fórmese expe

diente y regístrese; dése aviso de inicio a la Superior

trámite por separado el incidente de suspensión; pídanse

las autoridades responsables sus correspondientes informes

con justificación que deberán rendir dentro del término

cinco días contados a partir del siguiente al en que queda

legalmente notificadas de este auto y reciban copia de la

manda; por conducto de la autoridad responsable local, rem

tase al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, señalado

no tercero perjudicado, una copia de la repetida demanda,

biendo remitir a éste Tribunal, la constancia de en

trega respectiva dentro del término de sesenta y dos ho

dése al Ministerio Público Federal la intervención que leg

mente le corresponde, entregándole una copia de la demanda

tíase como representante común de los quejosos en este ex

deste a don Salvador Aragón Montaña y por autorizado para

notificaciones al señor Ricardo Flores Benches; y se señale

las diez horas del día dieciocho enero del año próximo para la

celebración de la audiencia en este juicio de garantías. -Noti

quese y cúmplase. -

Lo que tengo el honor de transcribir a usted por vía de



notificación y efectos legales correspondientes; permitiéndosele acompañarle una copia de la demanda de referencia.  
atentamente.

La Paz, B. Cfa., a 23 de diciembre de 1946.

El Juez de Distrito.

Lto. Emilio Gamendia.

postillion & etalon lesquelz interposent pour-  
l'ordonne accompagnie une copie de l'ordonne de l'ordonne.  
L'ordonne.  
Le 10e. jour de l'ordonne de l'ordonne.  
Le 10e. jour de l'ordonne de l'ordonne.

Les. L'ordonne de l'ordonne.





NUM. 5

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUEGADO                      DE DISTRITO                     

## AMPAROS

Nombre del quejoso Salvador Aguirre Montano

Dependiente: Presal

Número del mismo 2046

Fecha de la resolución 2 de Diciembre de 1946

Autoridad notificada Selegado Aguirre

Oficio número 390

Fecha 2 de Dic. de 1946

Cantidad de entrega 3.00 pesos

Contenido Admite demandas; reu-  
ente copias de ellas; pide informe  
justificando y señala día y  
hora para audiencia

Y de acuerdo con el artículo 16, fracción I, de la Ley  
Fundamental de los artículos 103 y 104 de la Constitución  
General de la República, firmo el presente con la autoridad  
necesaria (o persona a quien se entrega en su oficina).

Labaz, 2 de Dic de 1946

El Actuario:

RBZ

La Autoridad  
responsable:

[Firma]



ORDEN DE NOTIFICACION POR OFICIO

DE DISTRITO

AMAROS

En el distrito de Amaros, a los 15 días del mes de Agosto de 1945, el Jefe de la Sección de Vigilancia y Control, en virtud de las facultades que le confiere el artículo 103 y 104 de la Constitución de la República, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley de Vigilancia y Control, ha acordado que se notifique a la persona a quien se entrega en su oficina.

En fe de lo cual, se ha expedido el presente orden de notificación, el cual se entrega en su oficina.

En la ciudad de Amaros, a los 15 días del mes de Agosto de 1945.

El Jefe de la Sección de Vigilancia y Control, responsable.







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: Que el INFORME JUSTIFICADO lo rendirá la Oficina Jurídica del H. Departamento Agrario.

D. A. Forma Prov. 52

Número: 404.

Referencia

Expediente 38

Oficina

Sección DELEGACIONES.

Pueblo: SAN JOSE DEL CABO, B.C.

La Paz, B.C., a 3 de diciembre de 1946.

C. Juez de Distrito del Territorio.  
Ciudad.

Refiriendome a su atento oficio número 390, Sección Segunda, Mesa de Amparos, dirigido al C. Delegado del Departamento Agrario, de este Territorio, por el que se le notifica que el auto recaído a la demanda del juicio de garantías registrado bajo el número 20/946, promovido por el señor Salvador Aragón Montaña y otros, contra actos de dicho Funcionario y otras autoridades, el suscrito en su carácter de encargado actualmente en esta Oficina, se permite manifestar a usted para los efectos legales correspondientes que habiendo tenido conocimiento que los propietarios afectados, promoverían juicios de amparos contra actos del C. Delegado del Departamento Agrario en este Territorio, con motivo de las notificaciones de plazos que al efecto se les envió para que desocuparan sus predios y levantarán las cosechas de los mismos, solicite instrucciones sobre el particular al C. Jefe del Departamento Agrario, habiendome contestado lo siguiente, que textualmente dice:

"Agrario Jurídico.-Ref. IX Núm. 03112 su telegrama 79 - Al recibir oficios Juzgado Distrito rinda informes previos solicitándose negando o confesando acto reclamado este caso diciendo causas motivaronlos y remita inmediatamente demandas con oficios y datos tenga esa delegación para que Oficina Jurídica rinda INFORME JUSTIFICADOS y pruebas. - Atentamente. El Secretario General. Ing. Heriberto Allera"

Motivo por el cual, señor Juez, y de conformidad con lo ordenado al efecto por la Superioridad, no será el suscrito quién rinda a usted el Informe Justificado de los actos reclamados por los quejosos, del C. Delegado Agrario, que solicita usted en su relacionado oficio, sino que lo rendirá la Oficina Jurídica del H. Departamento Agrario.

(sigue en la hoja No. 2.)







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO :

( Hoja No. dos.)

D. A. Forma Prov. 22

Número: 404.

Referencia

Expediente 38.

Oficina

Sección DELEGACIONES.

Pueblo: SAN JOSE DEL CASO, B. C.

Reitero a usted las seguridades de mi muy atenta y distinguida consideración.



SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL AYUDANTE DE PERITO AGRARIO.  
ENCARGADO DE LA DELEGACION.

CHARIS H. ULLOA CHACON.

c.c.p el C. Jefe del Departamento Agrario.-Oficina Jurídica  
López 14. México, D. F.

MAUCHA/ mcmu.-

RECEIVED  
JAN 10 1881  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON  
OFFICE OF THE SECRETARY  
JAN 10 1881  
JAN 10 1881

RECEIVED  
JAN 10 1881  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON  
OFFICE OF THE SECRETARY  
JAN 10 1881  
JAN 10 1881



RECEIVED  
JAN 10 1881  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON  
OFFICE OF THE SECRETARY  
JAN 10 1881  
JAN 10 1881



Se le remiten los  
documentos que se indican.

405. *28*

38 Hjeo.

DELEGACIONES.

Pueblo: SAN JOSE DEL CABO, B.C.

**URGENTE**

La Paz, B.C., a 4 de diciembre de 1946.

*[Red wavy line]*  
C. Jefe del Departamento Agrario.  
Oficina Jurídica.  
MEXICO, D. F.

De acuerdo con el atento telegrama de usted número 3112, de fecha 5 del mes próximo pasado, y para los efectos legales correspondientes, tengo el honor de remitir a usted adjunto al presente, el oficio número 390, Sección Segunda, Mesa de Amparos, fechado el día dos del presente mes, del C. Juez de Distrito del Territorio, dirigido al C. Delegado del Departamento Agrario; adjuntándole así mismo, copia de la demanda de amparo relativa y además una copia del oficio número 404 de fecha de ayer, dirigido por el suscrito al aludido C. Juez de Distrito, en relación con el precitado oficio número 390.

Así mismo, me permito adjuntar a usted copia del informe previo que rendí al C. Juez de Distrito del Territorio, según lo ordenado por usted en telegrama 3112.

Reitero a usted las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

**BUEN DIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL AYUDANTE DE PERITO AGRARIO.  
ENCARGADO DE LA DELEGACION.**  
*[Signature]*  
MARICELA ULLA CHACON.

*[Red checkmark]* c.c.p. el C. Juez de Distrito del Territorio, para su conocimiento y efectos.-

MAUCH/mous.-

• **Highly**

La Paz, B.C., n.º de diciembre de 1945.

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
OFFICE OF THE SECRETARY  
WASHINGTON, D. C.

[illegible]

El presente es un documento de carácter confidencial y su contenido no debe ser divulgado a terceros.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D.C. 20535

WOO AND YOUNG • POLYMER

...a.p. el 6.º Jefe de Distrito del Territorio, para en co-  
ordinación y efecto.

— 100 —



Se le remite copia  
de la demanda de amparo presenta  
da por el Sr. Salvador Aragón  
Montaño, para los efectos lega-  
les correspondientes.

403.

38 Ejea.

DELEGACIONES.

Pueblo: SAN JOSE DEL CABO, B.C.

La Paz, B.C., a 3 de diciembre de 1946.

C. Presidente del Comisariado Ejidal.  
SAN JOSE DEL CABO, B.C.

El C. Juez de Distrito del Territorio por atento ofi-  
cio número 390, Sección Segunda, Mesa de Amparos de fecha  
de ayer, me ha notificado un auto dictado en Juicio de Am-  
paro número 20/946, promovido por el Señor Salvador Aragón  
Montaño y otros, contra actos de esta Oficina y otras auto-  
ridades, que a la letra dice:

"En el juicio de amparo número 20/946, promovido por  
Salvador Aragón Montaño y otros, contra actos de usted y  
de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16 y  
27 constitucionales, con esta fecha se dictó el siguiente  
auto:-----

Vista la demanda de amparo interpuesta contra actos  
de los ciudadanos Jefe del Departamento Agrario y Delega-  
do del propio Departamento en este Territorio, por Salva-  
dor Aragón Montaño por sí y en representación de María de  
los Angeles Aragón Montaño de Castillo, María del Carmen  
Aragón Montaño y de Arcadio Aragón Montaño; Modesto Ara-  
gón Montaño, Prisciliano Mouet viuda de Mendoza, María Pe-  
drín de Mendoza, José Luis Verdugo; Ricardo Mendoza Mouet  
como apoderado de María Ceseña viuda de Mouet; Josefina Ca-  
zassus Viuda de Ruiz; Rodrigo Aragón Montaño, Arturo A. Ce-  
seña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco Castéllum, Ro-  
sario Guadalupe Ceseña Montaño, Francisco Leticia Ceseña  
viuda de Ojeda, Nicolás Ceseña Montaño, Clementina Ceseña  
Montaño, Crispín Ceseña Montaño, Cirilo Castro Gálvarde,  
José Antonio Castro Gálvarde, Ramón Castro Ojeda, Domingo  
Ceseña Montequil, Francisco Fisher Mauriño, Luis Arziza  
Aguilar, José Olachea Burgoin, Cipriano Carrillo Wilkes,  
María Marrón de Carrillo, todos por su propio derecho; Ar-  
turo Canseco Junior, en representación de González Canseco  
Hermanos; Valerio González Canseco; Angelina Mendoza de  
González; Guadalupe Villarino de Colli Franzoni, Marnel  
Aragón Ceseña; María del Carmen Ojeda; Mercedes Ojeda Pe-  
( a la hoja # 2 )

La van. H.C. A 3 de dezembro de 1945.

U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY  
OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF  
WASHINGTON, D.C.

El J. Luis de la Cruz del Partido por tanto el-  
to número 285, Sección Segunda, Mesa de Jueces de Toluca  
de ayer, no ha notificado un auto dictado en Juicio de ca-  
paz número 30,916, promovido por el Señor Salvador Rodríguez  
González y otros, contra Jueces de esta Oficina y otros auto-  
ridades, que a la letra dice:

22. En el título de la segunda minuta 20/9/68, promovida por el Sr. Jefe de la Sección de Asesoramiento Jurídico, se indica que el Sr. Jefe de la Sección de Asesoramiento Jurídico, con esta fecha se dio el siguiente dictamen:

[illegible]

( 2 1 2 1 2 )



Pueblo: SAN JOSE DEL CABO, B.C.

drán; todos por su propio derecho y Luis Castro Cota por sí y como apoderado de Eliut Castro y de Elías Castro; y considerando que la demanda de amparo no se endereza a se impugna la resolución Presidencial que dotó de ejidos al pueblo de San José del Cabo, de este Territorio, sino la inexacta ejecución de la misma, con fundamento en los artículos 147, 148 y 149 de la Ley de Amparo y de acuerdo con la jurisprudencia definida sobre el particular, de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, se admite en cuanto ha lugar en derecho la propia demanda; fórmese expediente y regístrese; dese aviso de inicio a la Superioridad; trámitase por separado el incidente de suspensión; pídase a las autoridades responsables sus correspondientes informes con justificación que deberán rendir dentro del término de cinco días contados a partir del siguiente al en que queden legalmente notificadas de este auto y reciban copia de la demanda; por conducto de la autoridad responsable local, remítase al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, señalado como tercero perju dicado, una copia de la repetida demanda, debiendo remitir aquélla a este Tribunal, la constancia de entrega respectiva dentro del término de setenta y dos horas; dese al Ministerio Público Federal la intervención que legalmente le corresponde, entregándole una copia de la demanda; se tiene como representante común de los quejosos en este expediente al señor Salvador Aragón Montaña y por autorizado para dar notificaciones al señor Ricardo Flores Sánchez; y se señalan las diez horas del día diez de enero del año próximo para la celebración de la audiencia en este juicio de garantías. -Notifíquese y cúmplase."

"Lo que tengo el honor de transcribir a usted por vía de notificación y efectos legales correspondientes; permitiéndome acompañarle dos copias de la demanda, una de las cuales deberá usted mandar entregar al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, de este Territorio, como está ordenado. -Protesto a usted mi entera consideración. La Paz, B.Cfa., a 2 de diciembre de 1946. -El Jefe de Distrito. -Lic. Emilio Garmendia. -Rbrica".

Remitiéndole en cumplimiento del propio auto, en diez fojas útiles copia simple de la correspondiente demanda para los efectos legales correspondientes, debiendo acusarme el recibo correspondiente. (vuelta)



ATENTAMENTE.  
SUPRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL AYUDANTE DE PERITO AGUARIO.  
ENCARGADO DE LA DELEGACION.

MONTE A. JULIO CHACON.

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la Comandancia en Jefe de la Fuerza Armada de los Estados Unidos de México, en la ciudad de México, D.F., el día 15 de mayo de 1964.

c.c.p. al C. Juez de Distrito del Territorio Sur de B.C.  
C I U D A D.-

El presente documento es una copia de un original que se encuentra en el archivo de la Oficina de Asesoría Jurídica del Departamento de Justicia.

En fecho de 10 de mayo de 1968, en San José, Costa Rica.

Firma: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

Por duplicado: \_\_\_\_\_

Yo, \_\_\_\_\_, Secretario General del Departamento de Justicia, certifico que el presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en el archivo de la Oficina de Asesoría Jurídica del Departamento de Justicia.

En fecho de 10 de mayo de 1968, en San José, Costa Rica.

Firma: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

de guerra el medio correspondiente.





# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGUERO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 6 de Dic de 1946.

DIRECCION  
PODER JUDICIAL E LA FED.  
SEZ. DE DTO.  
LA PAZ. B. CFA.

Referencia IX.  
228628.

Reg. No.

Hoy se recibió su  
of. del 2 de act. No. JURIDICO  
389. Rel. juicio amparo  
no. 20/946 promovido por  
Salvador Aragón Monatón. y  
otros.

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

En la de la Oficina

aac. Cer. 7245 C/ anexos.





La Paz, B. Cfa., a 18 de Diciembre de 1946.

C. JUEZ DE DISTRITO.  
Presente.

SALVADOR ARAGON MONTANO, Representante Común en el Juicio de Amparo interpuesto por mí y otros, ante ese H. Juzgado, contra actos del C. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo en este Territorio; a usted en esta ocasión con todo respeto digo:

I.- Mi representado Arturo Canseco Jr. que litiga en el mencionado Juicio de Garantías, en representación de Gonzales Canseco Hermanos, necesita con urgencia el Testimonio de Peder General que sus mandatarios le han otorgado, pues precisa ejercitar determinadas acciones implicadas dentro su personalidad de Apoderado General.

En consecuencia, con todo respeto estoy acudiendo a usted, solicitándole con todo reconocimiento, se sirva acordar.

Primero. Se ordene a quien corresponda, opere Copia Certificada de la Escritura de Peder que refiere.

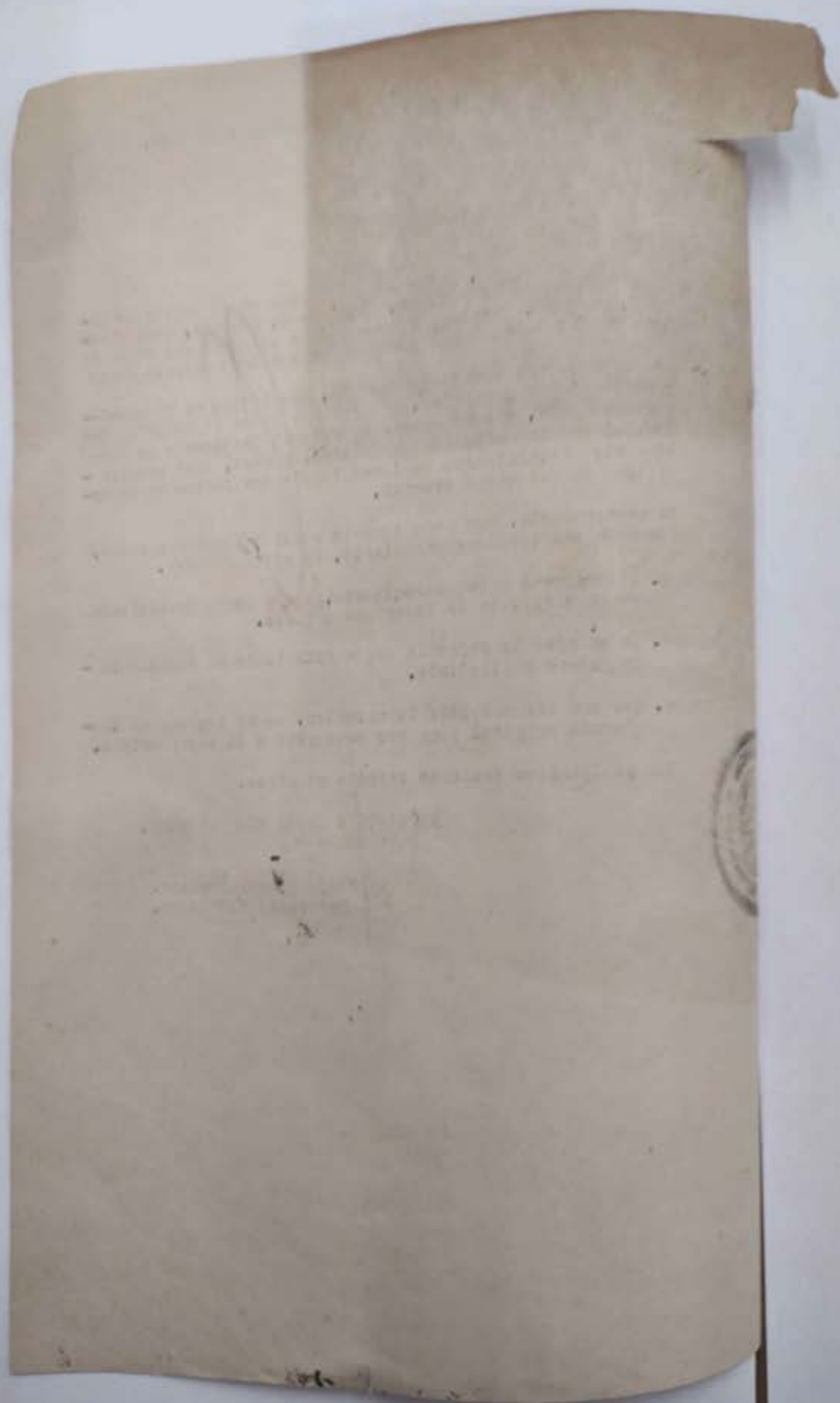
Segundo. Se agregue la referida Copia autorizada al expediente de Amparo multicitado.

Tercero. Que una vez cumplido lo anterior, se me regrese el testimonio original para ser entregado a mi representado.

Los estipendios causados serán a mi costa.

PROTESTO A USTED MIS RESPETOS.

Salvador Aragon Montano.  
Representante Común.







Elia Iraz, Baja California, a dieciocho de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis. - - -

Podar Judicial de la Federación

Como lo solicita el promovente en su escrito de cuen-  
ta, comulcase copia certificada del testimonio otorgado a  
favor de Arturo Cansaco junior y entreguesele el original,  
previo recibo en autos.-Cúmplase. - - -

အောင်မြင်စွာ

就內田君

номер

lo prevayo y firmó el ciudadano Secretario del Despacho en funciones de Juez por ministerio de la ley. Los fe.

En dieciocho de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis, recibí del Juzgado de Distrito en el territorio, --- el testimonio de escritura de poder general conferido por el señor Valerio González Canseco como Administrador de la Sociedad González Canseco, y como os, a favor del señor Arturo Canseco junior, de cuyo poder queda copia certificada en autos. ---

En diez de Mayo de mil novecientos cuarente y siete, damos cuenta al ciudadano Juan en funciones con un escrito del representante común de los quejosos que me recibió el día de ayer a las diez horas, así como con el oficio número 406 del Delegado Agrario de esta ciudad que acompaña al mismo, y dos telegramas suscritos por el Jefe del Departamento Agrario y fechados el seis el siete de este mes.-Consta.- - -

La Paz, Baja California, a diez de enero de mil novecien-  
tos cuarenta y siete. - - - - -

Agréguese a sus autos los documentos conque se cuenta -

la secretaría; con fundamento en el artículo 152  
Ley de Amparo, requiérase al Delegado Agrario en este ter-  
ritorio, para que expida al representante común de los  
quejosos, las copias certificadas que le fueron solicita-  
das para exhibirlas como prueba en este juicio de garan-  
tías, en escritos de tres y cuatro de diciembre próximo  
pasado; se transfiera la audiencia que debería celebrarse  
el día de hoy, a las diez horas, para que tenga lugar  
a las doce horas del día diez de febrero próximo.-Noti-  
fíquese y cúmplase.-

Lo proveyó y firmó el C. Jefe de Distrito, por Minis-  
terio de la Ley.- Doy fé.-

*[Firma]* *E. Andrade*  
*J. S. Saurina*

En diez de enero de mil novecientos cuarenta y siete  
se giraron a las autoridades responsables, los oficios  
nros 6 y 7, con inserción del auto anterior.-Cón-

*J. S. Saurina* *E. Andrade*

En once de enero de mil novecientos cuarenta y siete  
notifiqué el auto anterior al Ministerio Público Federa-  
lizado y dijo: que lo oye y firma.-Doy fé.-

*[Firma]*  
En once de enero de mil novecientos cuarenta y siete  
notifiqué por lista en los estrados del Juzgado, el auto  
anterior, a los terceros perjudicados.-Doy fé.-

*[Firma]*  
En once de enero de mil novecientos cuarenta y siete  
notifiqué el auto anterior al Jefe de notificaciones de  
la parte quejosos, y enterado dijo: que lo oye y firma.  
Doy fé.-

*[Firma]* En #



SERVICIO POSTAL MEXICANO  
ACUSE DE RECIBO  
DE PIEZA REGISTRADA



*Urgente*  
*24/4/46*



Sr. *José de Dicitte*  
(Nombre y apellido del remitente)

*San Pío B.C.*  
(Población)

Para el envío al REMITENTE de la pieza registrada que se describe al reverso

SERVICIO POSTAL MEXICANO  
ACUSE DE RECIBO DE PIEZAS REGISTRADAS DEL INTERIO

Hoy RECIBI de entera conformidad la(s) pieza(s)  
registrada(s) siguiente(s):

clase.....

Pieza(s) Núm. 7412

Remitida(s) el 3 de Dic de 1916

Destinatario

C. Jefe del Depto. Agrario

(Lugar y fecha)

(Firma del destinatario)

INSTRUCCIONES.—Este ACUSE DE RECIBO lo expedirá la oficina de origen y se  
enviará juntamente con la pieza a la de destino para que, una vez debidamente requisi-  
tado por el destinatario, sea devuelto al REMITENTE.





# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

MEXICO, D. F., 6 DE enero DE 1950  
T. G. de la N.

DEPARTAMENTO DE JUEZ DE DIRECCION  
C. LA PAZ, B. CFA.

REFERENCIA IX  
REG. NUM. 225047

HOY SE RECIBIO SU

EL CUAL FUE TURNADO CON EL NUMERO  
DE REGISTRO ARRIBA INDICADO A

OF. s/n. dict 21 /50.  
Solicita se les informe si  
y se les dió cumplimiento  
al Fallo protector del Amp.  
20/946 promovido por el C.  
S lvador Aragon M. y oag.  
ds.

JURIDICO.

EL JEFE DE LA OFICINA

RELACION  
DE ESTE ACU  
ATENDER



LA DEFENSA  
EXTERNA  
DE TODOS SUS

*Arzobispo 20/26.*





# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGUARIQ

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 15 de dic. de 1916

DIRECCION

Referencia 14

A. C.

HERNANDO AGUILAR PANIAGUA  
ABOGADO DE DISTRITO  
LA PAZ B.C.

Rég. No. 228773

Hoy se recibió su

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

As. N. del 6 dic.

JURIDICO.

N.º 03393. Amparo Num. 207946,

promovido por Salvador Aragon

El Jefe de la Oficina

unos y otros.

ESA.

*[Handwritten signature]*







# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRIARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 18 de dic. de 1946

IX.

DIRECCION

AL JUEZ DE LA PAZ B.C.

Referencia

Reg. No. 228775

Hoy se recibió su

Of. 395 del 6 de dic.  
rel al juicio amparo #  
20/946 promovido por  
SALVADOR ARAGON MONTAÑO  
Y OTROS.

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

JURIDICO.

En jefe de la Oficina

ejz C-ane





La Paz, B. Cfa. a 4 de Enero de 1947.

C. JUEZ DE DISTRITO.  
Presente.

SALVADOR ARAGON MONTANO, Representante Común en el Juicio de Amparo interpuesto por varios vecinos del Pueblo de San Jose del Cabo, en contra de actos de los CC. Jefe del Departamento Agrario y Delegado Agrario en este Territorio, a usted con todo respeto digo:

- a).- que para integrar la prueba Documental, que conforme a nuestros derechos presentaríamos en la audiencia respectiva, como lo ordena el artículo 151 de la Ley de Amparo en vigor, solicitamos a la Delegación del Departamento Agrario, en este Territorio la expedición de varias Copias Certificadas, relativas a las actuaciones de Ejecución Definitiva de la Resolución Presidencial dotando de Ejidos al pueblo de San Jose; la misma Resolución y Acto de Deslinde.
- b).- Por su parte el C. Encargado de la Delegación Agraria, nos respondió con el Oficio que nos permitimos adjuntar.
- c).- Oportunamente, como lo manifiesta el Oficio referido, nos dirigimos a la Oficinas Centrales\* del Departamento Agrario, en demandando de autorización para que se nos expidieran las mencionados - copias certificadas.
- e).- A la fecha, aun no obtenemos contestación a nuestra solicitud - en este sentido; y por lo mismo:

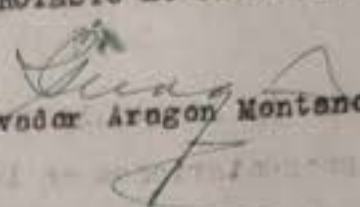
A USTED C. JUEZ DE DISTRITO, con toda atención pido:

- I.- Se sirva tenerme por presentado en tiempo y forma por medio del presente.
- II.- Y, visto el oficio que adjuntamos y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 152 de la Ley de Amparo, se sirva acordar, - se requiera al Departamento Agrario en la Ciudad de Mexico, D.F. autorice a su Delegación en este Territorio, nos expida Copias Certificadas de las siguientes actuaciones: RESOLUCION PRESIDENCIAL DOTATORIA DE EJIDOS AL PUEBLO DE SAN JOSE DEL CABO, cuya fecha es de 4 de enero de 1923.

de ACTA DE EJECUCION DEFINITIVA de la Referida Resolucion. la  
voto a efecto en 1/o. de mayo de 1937. y ACTA DE DESLINDE de  
11 de julio de 1946.

III. Acordar de conformidad con el articulo 152. la transferencia a  
la Audiencia Constitucional del presente juicio, senalado para  
el dia 10 de los corrientes, por un periodo prudente hasta en  
tanto se obtengan las copias a que ya hemos aludido.

PROTESTO LO NECESARIO.

  
Salvador Aragon Montano.





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: Que no se proporcionan las copias certificadas que se solicitan por los motivos que se indican.

D. A. Forma Prov. 52

Número: 406.

Referencia

Expediente

Oficina

Sección DELEGACIONES.

La Paz, B.C., a 5 de diciembre de 1946.

C. Salvador Aragón Montaño.  
Ciudad.

Con relación a sus atentos escritos fechados los días 3 y 4 del presente mes, me permito manifestar a usted que de acuerdo con la Circular SG. Núm. 11 de fecha 10 de mayo de 1943, únicamente las Oficinas Centrales de este Departamento pueden autorizar la expedición de las copias que solicita, por cuyo motivo me permito sugerirle se dirija a ellas para que dicha Superioridad ordene si debo proporcionar dichas copias.

ATENTAMENTE.

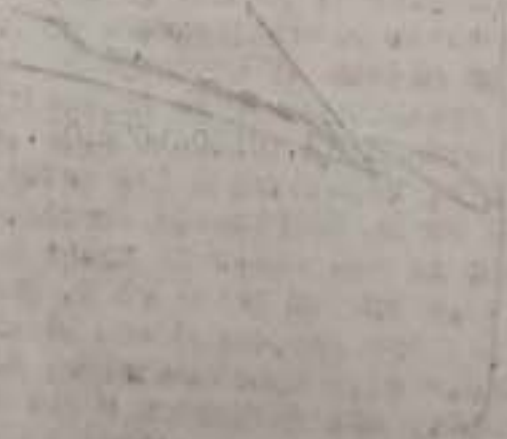
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL REMUDANTE DE PERITO AGRARIO.  
ENCARGADO DE LA DELEGACION.



*[Signature]*  
MAURICIO ULLOA CHACON.



*Handwritten text, likely a signature or name, written in a cursive script. The text is partially obscured by the sketch above it.*





# ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

TELEGRAFOS NACIONALES

Numero 266 Mexico df 6 enero 1947 lx ex  
ajw oficial d..... 12.

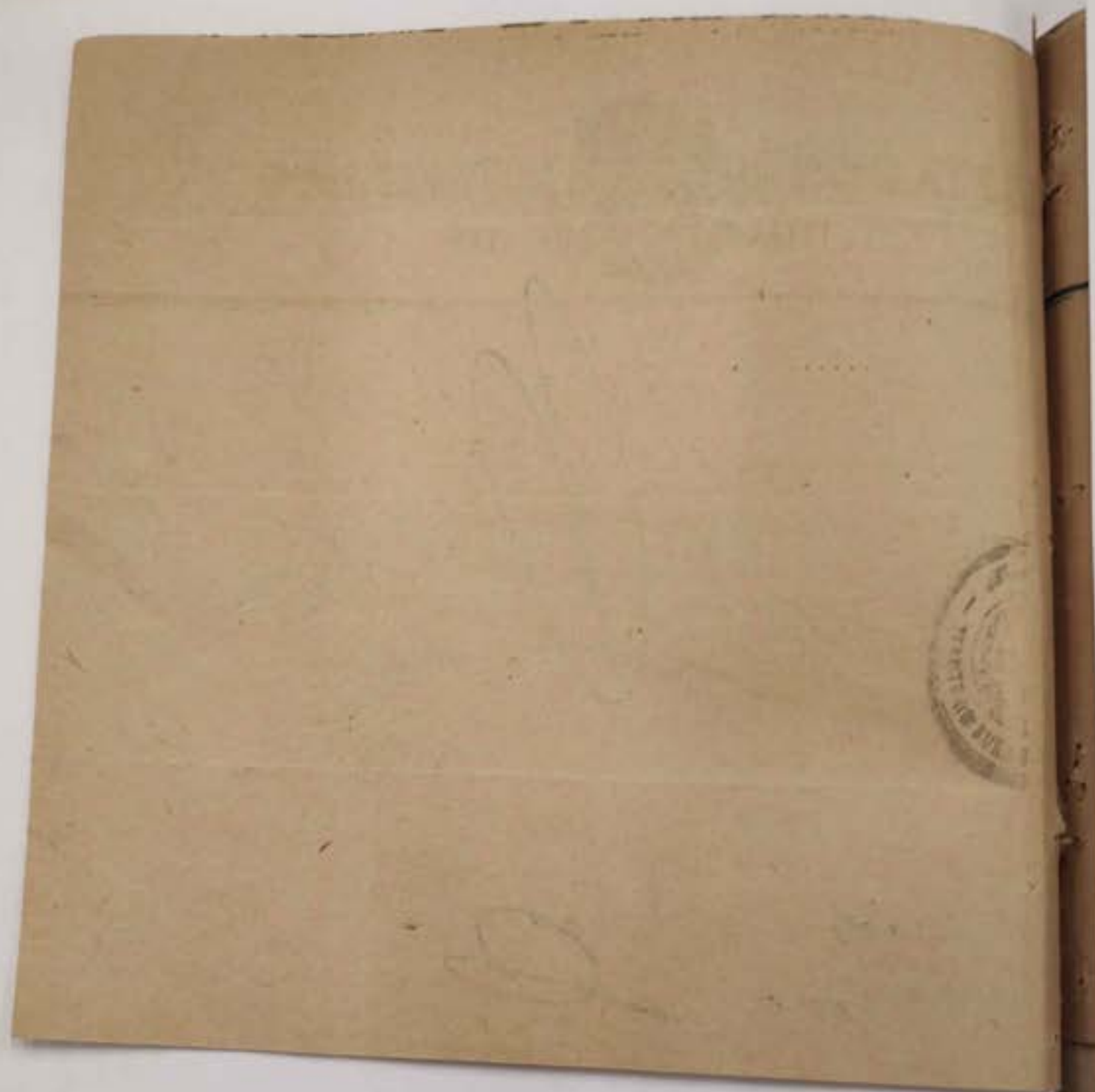
Jefe de Distrito  
La Paz B.C.

Agrario jurídico lx 55 Promoviendo amparo numero 2946  
Interponen Salvador Aragon y Otros fundamento articulo 152 ley  
amparo. No difiere audiencia constitucional virtud suscrito no  
disponga oportunamente documentación servira de prueba atentamente.  
al Jefe Departamento agrario.

Lic Mario Sousa

48

Recibido a las 9 horas  
dia 7 Enero 1947





ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TELEGRAFOS NACIONALES

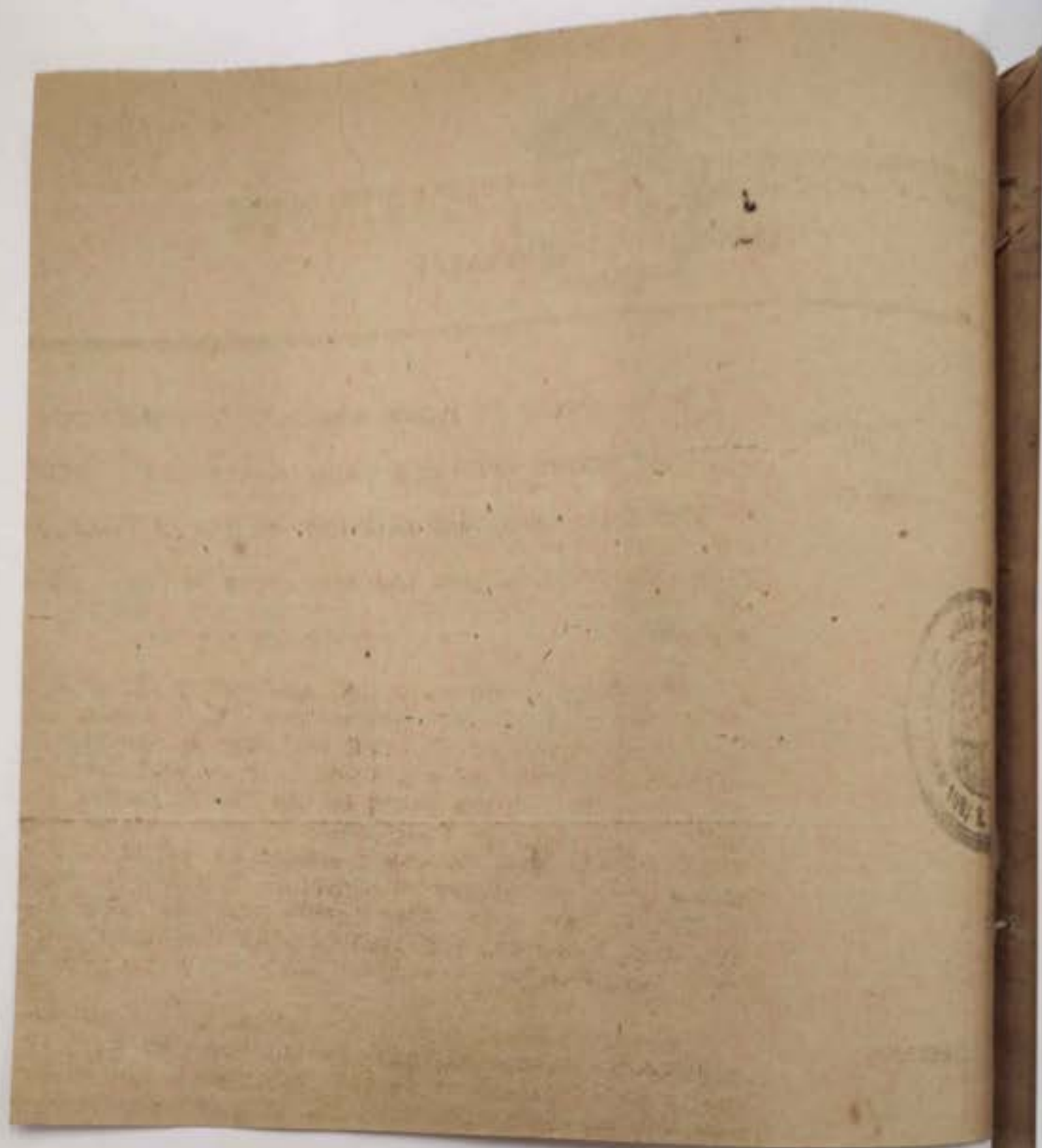
555 MEXICO D.F. ENERO 6 el 7 de 1942.-  
48W S F D 20.- XDK 13 PG.

JUEZ DE DISTRITO.  
LA PAZ B.C.-----

Agrario. Jurisdicc. Ref. IX. # 00055.- Promo ---  
viendo amparo Num 20.946, Interponen salvador Aragón y otros,  
fundamento artículo 152 Ley amparo pido diferir audiencia cons-  
titucional. Virtud suscrito no dispone oportunamente documenta-  
ción servirá de prueba.- TTE.- Jefe Depto Agrario Lic.-

Mario Sousa.-

5 Rec 8.35.-





O. A. 6. C. de la D. Agrario, - México, D. F.  
" 7. Delegado Agrario. - Presente. -

En el Juicio de Amparo número 20/946, promovido por  
Segunda. Salvador Aragón Montano y otros, contra actos de usted y  
Amparo. - de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16  
y 27 constitucionales, con esta fecha se dictó el auto -  
siguiente: - - - - -

"Agréguese a sus autos los documentos con que se cuen-  
ta la Secretaría; con fundamento en el artículo 152 de -  
la Ley de Amparo, requirase al Delegado Agrario en este  
Territorio, para que expida al representante común de los  
quejosos, las copias certificadas que le fueron solicita-  
das para exhibirlas como prueba en este juicio de ampa-  
ro, en escritos de tres y cuatro de diciembre próximo  
pasado; se transfiera la audiencia que debería celebrarse  
el día de hoy, a las diez horas, para que tenga lugar a  
las doce horas del día diez de febrero próximo. - Notifíquese  
y cúmplase." - - - - -

Escrito.

"La Paz, - Ch., a 4 de Enero de 1947. - C. - Juan de Dios -  
trito. - Presente. - Salvador Aragón Montano, Representante  
común en el juicio de Amparo interpuesto por varios veci-  
nos del Pueblo de San José del Cabo, en contra de actos -  
de los CC. de la Delegación Agraria y Delegado Agra-  
rio en este Territorio, a usted con todo respeto digo: -  
a. - que para integrar la prueba documental, que conforme  
a nuestros derechos presentáramos en la audiencia res-  
pectiva, como lo ordena el artículo 151 de la Ley de Am-  
paro en vigor, solicitamos a la Delegación del Departamen-  
to Agrario, en este Territorio, la expedición de varias co-  
pias certificadas, relativas a las actuaciones de ejecu-  
ción definitiva de la Resolución Presidencial dictada en  
Ejidos el pueblo de San José; la misma Resolución y Acta  
de deslinde. - b. - Por su parte el C. Encargado de la De-  
legación Agraria, nos respondió con el oficio que nos per-  
mitimos adjuntar. - c. - Oportunamente, como lo manifiesta  
el oficio referido, nos dirigimos a las oficinas Centrales  
del Departamento Agrario, en demanda de autorización para  
que se nos exhibieran las mencionadas copias certificadas  
d. - A la fecha, aun no obtenemos contestación a nuestra  
solicitud en este sentido; y por lo mismo. - A USTE. C. JUZ  
DE DIST. 170, con toda atención pido: - i. - Se sirva tener  
se por presentado en tiempo y forma por medio del presen-  
te. - ii. - Y, visto el oficio que adjuntamos y de conside-  
rancia con lo dispuesto por el Art. 152 de la Ley de Amparo,  
se sirva acordar, se requiera al Departamento Agrario en  
la Ciudad de México, D. F. autorice a su Delegación en es-  
te Territorio, nos expida Copias Certificadas de las si-  
guientes actuaciones: Resolución Presidencial dictada en  
Ejidos el Pueblo de San José del Cabo, cuya fecha es de  
4 de enero de 1923. - Del acta de ejecución definitiva de  
la referida resolución, llevada a efecto en 1/o de Mayo  
de 1937 y acta de deslinde de 11 de julio de 1946. - iii. -  
Acordar de conformidad con el artículo 152, la transferencia  
de la audiencia constitucional del presente juicio, -



señales por el día 10 de los corrientes, por un período prudente para en tanto se obtengan las copias de los mismos. -- Rotato lo necesario. -- S. Aragón. -- M. Aragón. -- M. Aragón. -- Con la firma: -- Salvador Aragón Montaña.

Lo que me permito transcribir a usted para su conocimiento.

Saludo y efectos legales que procedan.

Protesto a usted mi atenta consideración.

La Paz, D. C., a 10 de enero de 1947.

El Juez de Distrito, R. M. L.

~~Salvador Aragón Montaña~~





Poder Judicial de la Federación

trece de enero de mil novecientos cuarenta y siete, se agrego a este expediente el recibo que acredita la entrega del oficio número 7, girado a la autoridad responsable local. Consta. - - - - -

*[Handwritten signature]*

Sección  
Mesa  
Número

En la propia fecha, enero trece de mil novecientos cuarenta y siete, hago constar que la notificación hecha por lista a los terceros perjudicados, surtió sus efectos legales, en virtud de que no se presentaron a oír la personalmente hasta las once horas. Doy fe. - - - - -

*[Handwritten signature]*

En cuatro de febrero de mil novecientos cuarenta y siete, damos cuenta al ciudadano Juez con un escrito presentado por el señor Ricardo Flores Sánchez y copias a que el mismo se refiere. Consta. - - - - -

*[Handwritten signature]*

La Paz, Baja California, a seis de febrero de mil novecientos cuarenta y siete. - - - - -

Con fundamento en el artículo 151 de la Ley de Amparo, téngase por anunciada la prueba testimonial que ofrece rendir el Representante Común de los quejosos el día de la audiencia; cítese a los señores Ramon J. Ganelon, Ramón Fernandez y Alfonso Siqueiros, y examínelos al tenor del interrogatorio exhibido y distribúyanse entre las partes las copias del mismo, a fin de que estén en condiciones de hacer las preguntas que a sus intereses convengan. Notifíquese. - - - - -

Lo proveyó y firmó el C. Juez de Distrito en el territorio. Damos fe. - - - - -

*[Handwritten signature]*

En seis de febrero de mil novecientos cuarenta y -

*RE Wm. A. D. W.*

y firma. Doy Sa. -----

Cien libras entre de mil  
 novecientos sesenta y siete  
 el mes de setiembre de  
 mil ochocientos sesenta y  
 siete. que la notificación he-  
 cha por lista de los tercios por  
 justicados, recibidos sus efectos  
 por los tercios en concepto de  
 interesados a dicha perdonación.  
 Se trata las cuatro horas de  
 la tarde.



NUM. 47

## RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

Nombre del quejoso

*Abraán Aragón Montano*

Expediente:

*Pral*Número del mismo *20/46*

Fecha de la resolución

*10 de Enero*de 194*7*

Autoridad notificada

*Selegado Agrario*

Oficio número

*7*

Fecha

*10 de Enero*de 194*7*

Hora de entrega

*10.00 horas*

Contenido

*Se le regirne para copia copia y se  
fija misma fecha para audiencia*

Y de acuerdo con el artículo 16, fracción I, de la Ley  
Reglamentaria de los artículos 103 y 104 de la Constitución  
General de la República, firmo el presente con la autoridad  
notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

*Lapar**, 11 de Enero* de 194*7*

El Actuario:

*RS*La Autoridad  
responsable:*Pol*  
*[Signature]*

N.º

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

EN EL DISTRITO

DE

A. M. P. A. N. O. S.

*Al Sr. D. Juan Antonio*

*del D.º de la*

*de 1917*

*10 de Enero*

*del D.º de la*

*de 1917*

*del D.º de la*

*10 de Enero*

*Al Sr. D. Juan Antonio*

Se le ha notificado con el artículo 18, transición I, de la ley  
reglamentaria de las artículos 103 y 104 de la Constitución  
General de la República, sobre el presente con la autoridad  
delegada (o persona a quien se entrega en su oficio).

*10 de Enero de 1917*

La autoridad  
responsable





# TELEGRAMA

Forma C. 10.



DEPTO. AGRARIO.

SECCION JURIDICA.

México, D.F. a

- 6 ENE 1947

C. JUEZ DE DISTRITO.  
LA PAZ, B.CFA.

CONFIRMACION

00055

AGRARIO.-JURIDICO.-REF.IX.-NUM.  
PROMOVIENDO AMPARO NUMERO 20/946, INTERPONE SALVADOR  
ARAGON Y OTROS, FUNDAMENTO ARTICULO 152 LEY AMPARO, PIDO  
DIFIERASE AUDIENCIA CONSTITUCIONAL, VIRTUD SUSCRITO NO  
DISPONE OPORTUNAMENTE DOCUMENTACION SERVIRA DE PRUEBA.  
ATENTAMENTE.

JEFE DEPARTAMENTO AGRARIO.

*M. Sousa*  
LIC. MARIO SOUSA.

REM/1  
228628.



TELEGRAMMA



1900

1900

1900

RECEIVED  
TELEGRAMMA  
1900

1900

1900

1900





SUPREMA CORTE DE JUSTICIA  
DE LA NACION

Forma A. 29

Al C.

Juez de Distrito en el Terr. Sur.  
La Paz, B.C.

Hoy se toma nota en el Departamento, con el número 00203 que inició,  
el juicio de amparo número 20/46, promovido por  
Salvador Aragón Montaño y coags.  
contra actos Jefe del Depto. Agrario y otra aut.  
en esa.









DEPARTAMENTO AGRARIO

D. A. Forma Prov. 52

ASUNTO: Se rinde informe justificado en el amparo No. 20/46, interpuesto por SALVADOR ARAGON MONTAÑO y otros, ante el C. Juez de Distrito en la Paz, B.C.

Número: 225189

Referencia IX

Expediente

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

Exp.-SAN JOSE DEL CABO, M/n., de su nombre, la Paz, B.C.

MUY URGENTE México, D.F., 24 de enero de 1947.

C. JUEZ DE DISTRITO.  
LA PAZ, B.C.

Conforme a la fracción VIII del artículo 80. del Reglamento Interior del Departamento Agrario, y promoviendo en los autos del juicio de amparo que arriba se lista, interpuesto por SALVADOR ARAGON MONTAÑO y otros, contra actos del C. Jefe de este Departamento y de otras autoridades, rindo, a nombre del citado funcionario, el informe -- justificado correspondiente.

I.-El acto que se reclama en contra de la Autoridad en cuya representación informo, se hace consistir en:

"La orden girada por el Jefe del Departamento Agrario, al Delegado en este Territorio (Sur de la Baja California), para que, conforme al nuevo proyecto de ejecución formulado y aprobado por el Cuerpo Consultivo Agrario en sesión de fecha 9 de agosto de 1946, ejecute la resolución Presidencial de 4 de enero de 1923, que dotó de ejidos al poblado de San José del Cabo, misma que había sido ejecutada definitivamente con fecha 10. de mayo de 1937, y por la cual se afectan los predios que se detallarán, ubicados, unos -- dentro del perímetro ejidal, y los demás fuera de él, y de los que son propietarios y poseedores los quejosos".

II.-Los CONCEPTOS DE VIOLACION que se alegan, únicamente expresan que, en el caso, se ha pasado sobre lo que ordenan los artículos 14, 16 y 27, fracción XV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; pero no se precisa por inaplicación o por inexacta aplicación de cuáles artículos del Código Agrario, se han violado las garantías constitucionales. Por consiguiente, en la demanda no se cumple con la prevención contenida en la fracción V del artículo 116 de la Ley de Amparo.

III.-Expresado el acto que se reclama en contra del C. Jefe del Departamento Agrario, así como que tal acto es violatorio de los artículos 14 y 16 Constitucionales; pero sin decir en qué el repetido acto no se ajusta a la ley de la materia, habrá que examinar si efectivamente se han violado los derechos de los quejosos. Para lo cual se dice:

a).-Que en el caso, sí se han cumplido las formalida -



ANNUAL REPORT OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
LAND OFFICE  
FOR THE YEAR 1904  
CONTAINING  
A SUMMARY OF THE  
LANDS BELONGING TO THE  
CROWN IN THE PROVINCE OF ONTARIO  
AND A LIST OF THE  
LANDS SOLD OR LEASED  
DURING THE YEAR  
1904

THE LAND OFFICE  
ONTARIO  
TORONTO  
1905

1. The Land Office has the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the above subject.

2. In reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

3. It is further to be stated that the same will be dealt with as soon as possible.

4. Very respectfully,  
Your obedient servant,  
J. H. [Signature]



ASUNTO: 2



DEPARTAMENTO AGRARIO

Número: 225189

Referencia IX

Expediente

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

des conforme a las leyes expedidas con anterioridad, puesto que, como los mismos quejosos lo reconocen, a partir del -- Segundo al Sexto de los hechos de su demanda, se dotó por -- Resolución Presidencial publicada en el "Diario Oficial" de la Federación del día 2 de marzo de 1923, al pueblo de San José del Cabo, Baja California, con una superficie de ---- 12,000 Hs.

b).--Que en cumplimiento de lo relativamente ordenado-- por dicha Resolución Presidencial, se han llevado a cabo -- diversas diligencias, que son enumeradas por los quejosos-- en el capítulo de Hechos de su demanda.

c).--Que al verificarse el deslinde definitivo del ejido de San José del Cabo (11 de julio de 1946), el Delegado de este Departamento en esa Entidad Territorial, se dió --- cuenta, como lo asienta en su informe confidencial cuya copia certificada se adjunta con ese rubro, como prueba, fechada el 25 de julio de 1946 y dirigido al Secretario General de este propio Departamento, de que "los 850 ejidatarios de San José del Cabo, Baja California, agrupados en 17 núcleos de población, no recibieron en la posesión del año de 1937, toda la superficie legalmente afectable".

d).--Que del acta de deslinde, de fecha 11 de julio de 1946, cuya copia certificada en 6 fojas, se adjunta como -- prueba, se llega al conocimiento de cuáles son las diversas superficies de tierras que conforme a la Resolución Presidencial correspondiente, deben quedar incluidas dentro del ejido definitivo de San José del Cabo, no siendo inútil precisar que dichas superficies, así como los nombres de sus propietarios o poseedores, son las que aparecen de la foja 2, vuelta, a la 4, vuelta, números del 2 al 43 de la referida copia certificada.

e).--Que con base en el acta del deslinde del 11 de julio de 1946, así como en el informe "confidencial" del Delegado Agrario en la Paz, B.C. y en el dictamen del Consejero por dicho Territorio Federal, dictamen del que se adjunta copia certificada, como prueba, el H. Cuerpo Consultivo del Departamento Agrario, en su sesión del 9 de agosto de 1946, aprobó dicho dictamen, como aparece en la copia -- certificada a que se refiere este inciso.

De lo anterior se concluye que la notificación hecha a los quejosos para que dejen libres los terrenos que en la -- misma se detallan, entregándolos al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, por ser consecuencia del acuerdo referido del 9 de agosto de 1946, que no fué recurrido en tiempo, --







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: 3

D. A. Forma Prov. 52

Número: 225139

Referencia IX

Expediente

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

de ninguna manera violan las garantías individuales, ya que se hacen para complimentar debidamente una Resolución Presidencial.

Por lo expuesto,

A USTED atentamente pido se sirva:

Primero.-Tenerme por presentado con el carácter que -- alego, rindiendo en tiempo y forma, el informe justificado-- a que me refiero.

Segundo.-Tener por exhibidas las pruebas relatadas.

Tercero.-Negar a los quejosos la protección y el amparo de la Justicia Federal, por no ser el acto que reclaman en - contra de la Autoridad en cuya representación informo, violatorio de ninguna garantía individual.

ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.

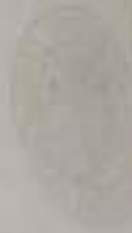
P.A. DEL JEFE DEL DEPARTAMENTO

EL SECRETARIO GENERAL

ING. MANUEL J. GANDARA.

mlg.  
228628.

Received of \_\_\_\_\_  
the sum of \_\_\_\_\_  
for \_\_\_\_\_  
this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_  
19\_\_\_\_



and the receipt of the same is hereby acknowledged by the undersigned.

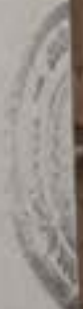
Very truly yours,

\_\_\_\_\_  
[Signature]

Witness my hand and seal this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 19\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
[Signature]

Notary Public for the State of \_\_\_\_\_  
My commission expires \_\_\_\_\_ 19\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
[Signature]

\_\_\_\_\_  
[Signature]

\_\_\_\_\_  
[Signature]





DEPARTAMENTO AGRARIO

*Informe Confidencial*

Al margen izquierdo un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.---  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.--México, D.F.--DEPARTAMENTO AGRARIO.--LA  
DISTICA DEL DEPTO. AGRARIO CONDENSE SU LABOR CONSTRUCTIVA.--COOPERA  
A SU PERFECCIONAMIENTO.--Al margen derecho. Número 249.--Referencia.--  
Expediente.--Peral. Oficina Delegaciones. Sección.--Al centro. COMPTON  
CIAD.--La Paz, B.C.--25 de julio de 1946.--C. ING. HERIBERTO ALLENA.--  
Secretario General del Departamento Agrario.--López número 14.--MEX  
D.F.--Durante los días 8 al 12 del mes actual, practiqué el deslinde  
del ejido de San José del Cabo, B.C., según ordenes que recibí por  
cio núm. 106904, de la Oficina de Resoluciones Presidenciales, de fe  
cha 5 de abril ppdo., cuyo trabajo completo lo remití a la Dirección  
de Derechos Agrarios, por oficio número 243 de 13 del presente mes.  
Los 850 ejidatarios de San José del Cabo, B.C., agrupados en 17 nú  
cleos de población, no recibieron en la posesión definitiva del año  
de 1937, toda la superficie legalmente afectable, porque los prop  
tarios de estos predios, se valieron de medios reprobables para e  
tar pasara a manos de los ejidatarios todo el terrenos de riego  
legalmente debe constituir el ejido definitivo.--Al verificarse e  
deslinde aludido, fueron notificados en esta ocasión todos los p  
tarios legalmente afectables, ocasionando esto, cierta inconformi  
La queja de los propietarios ante el señor Gobernador, según ello  
se basa, en que esta Delegación del Departamento Agrario a mi car  
está afectando pequeñas propiedades inafectables; cosa completame  
inexacta, como lo he comprobado con documentación anexa a los In  
mes Reglamentarios que he remitido junto con los expedientes de e  
cución a revisión del H. Departamento Agrario, y trátase de los  
rrespondientes a los Pueblos de El Pescadero, Todos Santos y San  
del Cabo.--Fui llamado por el C. Gobernador General Olachea, para  
me informara acerca del deslinde en cuestión, y al saber que este  
concluido y que había sido remitido este trabajo a revisión del D  
partamento Agrario, me e imposibilitado para suspender este trab  
como trató de hacerlo me indicó de manera categórica que por ning  
motivo permitirán que San José del Cabo, B.C., ni otros pueblos,  
sean puestos en posesión complementario definitiva de terrenos de  
riego.--Ruego a usted respetuosamente, dicte Acuerdo para que a l  
mayor brevedad sea tramitado expediente de ejecución de San José

Cabo, B.C., que se encuentra en revisión de la Dirección de  
chos Agrarios, Oficina de Resoluciones Presidenciales, con  
que los ochocientos cincuenta ejidatarios que forman el Ejido  
cuestión, reciban en el menor tiempo posible, las tierras a  
galmente tienen derecho.-Respetuosamente.-SUFRAGIO EFECTIVO.  
LECCION.-EL DELEGADO DEL DEPARTAMENTO AGRARIO.-ING. Arturo G.  
llo Alvarez.-Rúbrica.-AGCA.-Un sello que dice: DELEGACION DEL  
PARTAMENTO AGRARIO.-La Paz, B.C.Estados Unidos Mexicanos.-  
////////////////////////////////////

ES COPIA QUE FIELMENTE CONCUERDA CON SU ORIGINAL QUE OBRA EN  
FOJAS, ESCRITAS UNICAMENTE POR EL ANVERSO, EN EL EXPEDIENTE  
CUCION QUE CORRESPONDE AL POBLADO DE SAN JOSE DEL CABO, DEL ME  
DE SU NOMBRE DISTRITO SUR DE LA BAJA CALIFORNIA, Y QUE EXISTE  
DO CON EL NUMERO 101, EN LA SECCION DE ARCHIVO DEL DEPARTAMEN  
RIO; SE EXPIDE PARA ACOMPAÑARLA COMO PRUEBA AL INFORME JUSTI  
QUE EL C. JEFE DE LA MENCIONADA DEPENDENCIA DEL EJECUTIVO  
HA DE RENDIR EN EL JUICIO DE AMPARO NUMERO 20/946 QUE ANTE  
DE DISTRITO EN LA PAZ, B.C. PROMUEVE SALVADOR ARAGON MUÑOZ; Y  
UNA FOJA; Y CERTIFICA EL SECRETARIO GENERAL DEL DEPARTAMENTO  
C. ING. MANUEL J. GANDARA, EN LA CIUDAD DE MEXICO, DISTRITO  
A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS  
Y SIETE.-----

*Manuel J. Gandara*

COTEJO: *Sal*  
Jer.





DEPARTAMENTO AGRARIO

Acta de deslinde

10

Al margen izquierdo: Un sello con el escudo nacional, en veinte tres hojas útiles, que dice: "Estados Unidos Mexicanos. Delegación del Departamento Agrario. La Paz, B.C." Al centro: "ACTA DE DESLINDE DEFINITIVO RELATIVO A LA DOTACION DEFINITIVA DE EJIDOS AL PUEBLO DE SAN JOSE DEL CABO, DELEGACION DE GOBIERNO DE SU NOMBRE DEL TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA. En el pueblo de SAN JOSE DEL CABO, Cabecera de la Delegación de Gobierno de su nombre del Territorio Sur de Baja California, a las 16 horas del día once del mes de Julio de mil novecientos cuarenta y seis, se reunieron en las Oficinas de la Delegación de Gobierno los CC. Ing. Arturo S. Carrillo Alvarez, Delegado del Departamento Agrario en esta Entidad Federativa; Jesús Adargas Cadenas, Presidente del Comisariado Ejidal de este propio lugar así como el personal que forma todo este Comisariado y cuyos nombres al final se expresarán y la mayoría de los ejidatarios del propio lugar que al final también se expresarán, con el objeto de proceder al DESLINDE DEFINITIVO de este ejido, concedido por resolución presidencial de 4 de enero de mil novecientos veintitres, y cuya posesión virtual definitiva tuvo verificativo el primero de mayo de mil novecientos treinta y siete. El C. Delegado del Departamento Agrario dió lectura a la resolución presidencial mencionada, y en seguida en unión de los presentes, teniendo a la vista el plano de ejecución que se ha formado para el efecto se dirigió a identificar las 12,000.00 Ha. DOCE MIL HECTAREAS, que forman el ejido definitivo concedido a este pueblo por el C. Presidente de la República, Genl. de Div. Alvaro Obregón. Partiendo del punto "Cerro Costa Azul", ubicado a inmediaciones del Océano Pacífico y que sirve de lindero además, para los terrenos que le sobran al predio de La Ascensión, con rumbos astronómicos y distancias horizontales de: (NE-4380.00 mts.) al Noreste y distancia de cuatro mil trescientos noventa metros, colindando con el Océano Pacífico, por medio de Zona Federal y llegándose con el extremo de esta línea con el terreno de Domingo Cruz Gascón, continúa al (NE-192.00 mts) al Noreste.



Y distancia de ciento noventa y dos metros; continúa al (E-108.00 mts).  
Este y distancia de ciento ocho metros; continúa al (SE-84.00 mts) Su-  
roeste y distancia de ochenta y cuatro metros; continúa al (E-144.00 mts)  
Este y distancia de ciento cuarenta y cuatro metros; continúa al (E-120.00 mts) Norte y distancia de ciento veinte metros; continúa al (E-132.00 mts) Este y distancia de ciento treinta y dos metros; continúa al (S-60.00 mts.) Sur y distancia de sesenta metros; continúa la -  
colindancia en estos siete tramos últimos con el predio de Domingo Cruz  
García; continúa al (E-108.00 mts) Este y distancia de ciento ocho me-  
tros continúa al (N-60.00 mts) Norte y distancia de sesenta metros, co-  
lindando en estos dos tramos con el Océano Pacífico; continúa al (NE-  
900.00 mts) Noreste y distancia de novecientos metros, atravesando la  
Boana que hace el Río de San José a su llegada al Océano Pacífico; con-  
tina al (E-132.00 mts) Este y distancia de ciento treinta y dos metros,  
lindando con el Océano Pacífico; continúa al (NE-504.00 mts) Noreste y  
distancia de quinientos cuatro metros; continúa al (N-72.00 mts.) Nor-  
te y distancia de setenta y dos metros; continúa al (NE-1440 mts.) No-  
reste y distancia de mil cuatrocientos cuarenta metros, lindando en es-  
tos tres últimos tramos con el Océano Pacífico y llegándose al paraje  
denominado "Antigua Garita"; continúa al (NE-2916.00 mts). Noreste y -  
distancia de dos mil novecientos diez y seis metros lindando con el -  
Océano Pacífico y llegándose al "Cerrito de Las Salinas", cuyo cerri-  
to sirve de lindero a su vez con los terrenos que le sobran al predio  
de La Laguna; continúa al (NW-4740.00 mts) Noroeste y distancia de --  
cuatro mil setecientos cuarenta metros, lindando con terrenos sobran-  
tes del predio de La Laguna, atravesando la línea al cerro de La Ba-  
rrera o de La Yerba y llegándose a la cúspide del "Cerro del Coro"; --  
continúa al (E-6912.00 mts) Norte y distancia de seis mil novecientos  
doce metros, llegándose a la cúspide del cerro denominado "El Alamo" -  
y colindando con terrenos sobrantes al predio de la Cantería; continúa  
al (W-4440.00 mts) Oeste y distancia de cuatro mil cuatrocientos cua-  
renta metros, lindando con terrenos sobrantes del predio de Santa Ani-  
ta; continúa al (NW-444.00 mts) Noroeste y distancia de cuatrocientos-





MINISTERIO AGRARIO

cuarenta y cuatro metros; continúa al (W-84.00 mts.) Oeste y distancia de ochenta y cuatro metros; continúa al (W-84.00 mts) Oeste y distancia de ochenta y cuatro metros; continúa al (SW-72.00 mts) Suroeste y distancia de setenta y dos metros; continúa al (W-24.00 mts) Oeste y distancia de veinticuatro metros lindando en estos últimos cinco tramos con terrenos sobrantes de la Hacienda de Santa Anita; continúa al (S-408.00 mts) Sur y distancia de cuatrocientos ocho metros, lindando con Guadalupe Montaña; continúa al (NW-120.00 mts) Noroeste y distancia de ciento veinte metros, lindando con Guadalupe Montaña; continúa al (W-2016.00 mts) Oeste y distancia de dos mil diez y seis metros, lindando con terrenos sobrantes de la Hacienda de Santa Anita y llegándose al extremo Norte de la línea de ajuste de superficies afectables para la formación del ejido que se deslinda; continúa al (S-9204.00 mts) Sur y distancia de nueve mil doscientos cuatro metros, línea de ajuste de por medio, llegándose a la cúspide del cerro denominado "El Saltito", bajo el concepto que en los primeros mil seiscientos cuarenta y cuatro metros de esta línea de ajuste se colinda con terrenos sobrantes del predio de Santa Anita y en los restantes setemil quinientos sesenta metros se colinda con terrenos sobrantes del predio de La Ballena; y por último al (S-8112.00 mts) Sur y distancia de ocho mil ciento doce metros se llega al punto de partida o sea el cerro "Costa Azul", ubicado como ya se ha dicho a inmediaciones del Océano Pacífico y lindándose en este último tramo ya descrito con terrenos sobrantes de la Hacienda de La Ascensión. Se hace constar que este perímetro descrito comprende exactamente las 12,000.00.00 Ha. DOCE MIL HECTÁREAS de terreno concedidas por resolución presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintitres, y que aparece publicada en el "Diario Oficial" de la Federación correspondientes al cuatro de marzo de mil novecientos veintitres, y cuya posesión virtual tuvo verificativo el primero de mayo de mil novecientos treinta y siete. Los terrenos afectados definitivamente, son como sigue:



- 23
- 1.-TERRENOS NACIONALES: - - - - - 93-09-60 Hs.-  
cinco porciones de riego, con.....  
Tres porciones de agostadero solamente para cría - - - - -  
de ganado, con..... 1351-54-80 Hs.-  
- - - - - 1044-64-40 Hs.-  
- - - - -
  - 2.-TERRENOS DE EDUARDO RUIZ: - - - - - 10-15-20 Hs.-  
Dos lotes de riego, con.....
  - 3.-TERRENOS DE RAMON O. CASTRO: ..... 12-70-80 Hs.-  
Dos porciones de riego, con.....
  - 4.-TERRENOS DE EDUARDO RUIZ Y RAMON O. CASTRO: - - - - -  
Que poseen en mancomún..... 27-07-20 Hs.-  
Una porción de riego, con.....
  - 5.-TERRENOS DE GONZALEZ CANSECO HERMANOS: - - - - -  
Diez porciones de terreno de riego, con..... 211-22-00 Hs.-
  - 6.-TERRENOS DE RAMON L. OJEDA: - - - - -  
Una porción de terreno de riego, con..... 44-35-20 Hs.-
  - 7.-TERRENOS DE ATANACIO VILLARINO: - - - - -  
Una porción de terreno de riego, con..... 1-44-00 Hs.-
  - 8.-TERRENOS DE DOMINGO CEBERA: - - - - -  
Tres porciones de terreno de riego, con..... 34-99-20 Hs.-
  - 9.-TERRENOS DE ANTURO M. CEBERA: - - - - -  
Tres porciones de terreno de riego, con..... 21-77-80 Hs.-
  - 10.-TERRENOS DE SANTIAGO M. CEBERA: - - - - -  
Tres porciones de riego, con..... 24-01-20 Hs.-
  - 11.-TERRENOS DE MODESTO ARAGON: .....  
Cinco porciones de terreno de riego, con..... 180-43-20 Hs.-
  - 12.-TERRENOS DE GUILLERMO OJEDA: - - - - -  
Una porción de terreno de riego, con..... 13-21-20 Hs.-
  - 13.-TERRENOS DE LUIS ARAIZA AGUILAR: - - - - -  
Una porción de terreno de riego, con..... 6-66-00 Hs.-
  - 14.-TERRENO DE RICARDO MENDOZAMUET: - - - - -  
Dos porciones de riego, con..... 3-92-40 Hs.-
  - 15.-TERRENO DE JESUS OJEDA CEBERA: - - - - -  
Cinco porciones de terreno de riego, con.....
  - 16.-TERRENOS DE LAS SRTAS DAVID ELIAS, ELIUD, CLARINDA  
así como MANUEL Y EZEQUIEL DE APELLIDO CASTRO: - - - - - 93-63-60 Hs.-





- DEPARTAMENTO AGRARIO Tres porciones de terreno de riego, con..... 32-65-20 Ha. 16
- 17.-TERRENOS DE SEZQUIEL OLACHEA: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 9-97-20 Ha.
- 18.-TERRENOS DE FRANCISCO M. FISCHER: - - - - -
- Tres porciones de terreno de riego, con..... 21-27-60 Ha. 26-9
- 19.-TERRENOS DE CIPRIANO GARRILLO: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 10-65-60 Ha.
- 20.-TERRENOS DE TEODORO BURCOLE: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 2-98-80 Ha.
- 21.-TERRENOS DE MACLOVIA MARQUEZ: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 3-74-40 Ha.
- 22.-TERRENOS DE JOSE MARIA BARAGA MARQUEZ: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 14-10-00 Ha.
- 23.-TERRENOS DE MANUEL Y AARON GEBENA: Mancomunados: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 55-36-40 Ha.
- 24.-TERRENOS DE JUAN NECOMUCENO Y ANTURO R. MONTA-  
NO: Mancomunados: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 35-13-60 Ha.
- 25.-TERRENOS DE EFRAIN P. GARRILLO: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 1-294-60 Ha.
- 26.-TERRENOS DE CRISANTO ALVAREZ: - - - - -
- Una porción de terrenos de riego, con..... 12-85-20 Ha.
- 27.-TERRENOS DE MANUEL CASTRO OJEDA: - - - - -
- Una porción de terreno de riego mecánico, con.. 3-63-60 Ha.
- 28.-TERRENOS DE VICTORIA B. DE OLACHEA: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 3-20-40 Ha.
- 29.-TERRENOS DE RAFAEL GAVARAIN Y ALVAREZ: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 4-17-60 Ha.
- 30.-TERRENOS DE GREGORIO ALVAREZ: - - - - -
- Una porción de terreno de riego, con..... 1-18-80 Ha.
- 31.-TERRENOS DE ROBERTO FIOL: - - - - -
- Cuatro porciones de terreno de riego, con..... 39-74-40 Ha.
- 32.-TERRENOS DE RUFFO HERMANOS: - - - - -

MD



220

#



✓

✓

Una porción de terreno de riego, con.....34-77-60 Hs.--  
33.-TERRENOS DE SACRAMENTO BURGOIN:-----1-00-00 Hs.--  
Una porción de terreno de riego, con.....  
34.-TERRENOS DE MARIA JESUS CARRILLO:-----9-02-88 Hs.--  
Una porción de terreno de riego, con.....  
35.-TERRENOS DEL PREDIO DEL ALAMO:-----  
Propiedad indivisa de Fernando Alvarez J. Alvarez Angel.--  
G., Juan Alvarez G., Narciso Alvarez, Manuel Alvarez Alva--  
rez, Plácido Alvarez, Jesús Montaña de Aragón, Gertrudis --  
Vda. de Gavarain o Rafael Gavarain y Alvarez, González --  
Cansaco Hermanos, Inés Alvarez de Castro, Jovita C.de --  
Montaña, Nieves Carrillo de Parjk, Ramón L. Ojeda, --  
Efraín P. Carrillo, Grisanto Alvarez, Rafael Gavarain --  
A., Manuel Alvarez y Francisco Alvarez.--  
De agostadero para cría de ganado, porción de..... 246-70-80 Hs.  
36.-TERRENOS DEL PREDIO LA CANTERIA:-----  
Propiedad indivisa de Gregorio Alvarez G., Manuel Alvarez G., --  
Piedad G. de Alvarez, Sara Alvarez M., Domingo M.Ceseña, Gua--  
dalupe Fiol Montaña, Gertrudis Vda. de Gavarain, Inés Alva--  
res de Castro, Elodia A.de Marrón, Jesús C. Ojeda, Intestamen--  
taría Nieves Carrillo de Parjk, Intestamentaria Jesús Ojeda --  
Ceseña, Rafael Gavarain y Alvarez y Roberto Fiol.--  
Porción de Agostadero para cría de Ganado.-- -- 961-40-00 Hs.  
37.-TERRENOS DEL PREDIO CIRILO.--  
Propiedad indivisa de Domingo M. Ceseña, Guadalupe --  
Fiol Montaña, Gertrudis Vda. de Gavarain.--  
y Roberto Fiol. --  
Agostadero para cría de ganado, sup.-- -- 1093-46-40 Hs.  
38.-TERRENOS DEL PREDIO SANTA GERTRUDIS:-----  
Propiedad indivisa de Domingo M.Ceseña, Guadalupe.--  
Fiol Montaña, Manuel Castro Ojeda, Alfonso Green, --  
Intestamentaria Ramón O. Castro, Roberto Fiol y José C. --  
Ceseña.--





DEPARTAMENTO AGRARIO

- Agostadero para cría de ganado, superficie.....722-16-00 Hs.-
- 39.-TERRENOS DEL PREDIO DEMASIAS DE LA LAGUNA: Propie- - - - -  
dad indivisa de Candelario Alvarez Castillo, Adelaida Cota - - - - -  
Lucero, Josefa Cota, Francisco Fisher Murillo, González - - - - -  
Cansaco Hermanos, Ernesto B. Aramburo, Emilio Castro Aguador, - - - - -  
Manuel Castro Ojeda, Rafael Castro Ojeda, Rafaela Castro Co- - - - -  
ta, Jesús C. Ojeda, Francisco Quisones, Santa Ana Castro, - - - - -  
Ramón O. Castro y Ricardo Mendoza Moguet. - - - - -
- Agostadero para cría de ganado, con..... 932-83-2000
- 40.-TERRENOS DEL PREDIO DEMASIAS DE LA ASCENSION: 2 2 - - - - -  
Propiedad indivisa de Jesús Montaño de Aragón Priscilliana - - - - -  
M.Vda. de Mendoza y Zacarías Castro. - - - - -
- Agostadero para cría de ganado, con..... 1643-72-4000
- 41.-TERRENOS DE LOS PREDIOS LA BALLENA Y DEMASIAS DE - - - - -  
LA BALLENA: - - - - -
- Terrenos indivisos propiedad del Aragón Hermanos, María Ana - - - - -  
dor Valle, Inés Ceseña, Juan Ceseña García, Manuel Ceseña - - - - -  
Agundez, Santiago Ceseña Ferrer, Adelaida Cota Lucero, Cris- - - - -  
tina Bañaga M., José María Bañaga M., Elisas Castro M., - - - - -  
Eliud Castro Ceseña, Cruz Josefa Plateros, Daniel Márquez - - - - -  
Acevedo, Gorgonio Márquez González, Serafín Márquez Cota, - - - - -  
José María Mendoza, Suc., Jesús C. Ojeda Intestamentaria - - - - -  
Ramón O. Castro, Modesto Aragón, Jesús C. Ojeda, Ertas. David, - - - - -  
Elías, Eliud, Clarinda así como Manuel y Ezequiel, todos de - - - - -  
apellido Castro, Francisco M. Fisher, Aaron Ceseña, Manuel Cese- - - - -  
ña, Eugenio Pedrin Cruz J. Ceseña, David Ceseña Intestamenta- - - - -  
ria, Raquel Ceseña Castro, González Cansaco Hnos. Maximina Már- - - - - -  
quez Cota, Presente Márquez Cota, Carmen Palacios Avilés, Inés - - - - -  
G. de Sandoval, Luis Araiza Aguilar, Jesús Ojeda Ceseña, Arturo - - - - -  
Cansaco G. - - - - -
- Agostadero para cría de ganado, con..... 2646-42-50 Hs.-
- 42.-TERRENOS DEL PREDIO PALMIRA: - - - - -

Propiedad de Roberto Fiol.----- 336-20-40 Hs. ✓

Agostadero para cría de ganado, superficie-----

43.-TERRENOS DEL PREDIO DE SANTA ANITA:-----

Propiedad indivisa del Francisco C. de Alvarez, Do-----

mingo M. Geseña, Gertrudis Vda. de Gavarain, Alva-----

res Guillen J. Bernardo, Cipriano Carrillo W. Do-----

mingo Carrillo, Efraín Carrillo W, Francisco Carrillo-----

W., José Ma. Carrillo W., Jesús Aguilar de Carrillo, Albino-----

Carrillo W., Priscilliana Vda. de Mendoza, Loreto M. Marrón, Emi-----

lio Mendoza Maguet, Guadalupe R. Montaña, Arturo Montaña Riché,-----

Jovita C. de Montaña, Julio M. de Montaña, Juan Montaña Carrillo,-----

Juan Montaña, Juan B. Montaña Carrillo, María Montaña Carrillo,-----

José Montaña Carrillo, Arturo Ruiz Cerecruz, Juan Nepomuceno y Ar-----

turo Montaña, Efraín P. Carrillo, Rafael Gavarain y Alvarez, Raymundo Carrillo, María Jesús Carrillo, Hilario Llanos y José María Carri-----

llo.-----

Agostadero para cría de ganado, con..... 884-66-40 Hs.

FUNDO LEGAL DEL PUEBLO DE SAN JOSE DEL CABO..... 90-57-60 Hs

CAMPO DE AVIACION EN TERRENOS EJIDALES..... 14-51-52 "

SUMAN LAS 43 AFECTACIONES DETALLADAS:-----

----- 12,000-00-00Hs

CUYA CLASIFICACION CORRECTA, ES COMO SIGUE:-----

TERRENOS DE RIEGO:.....1075-77-68 Hs.-----

TERRENOS DE AGOSTADERO PARA,-----

Cría de Ganado: .....10819-13-20 Hs.-----

FONDO LEGAL DE SAN JOSE DEL-----

CABO:----- 90-57-60 Hs.-----

CAMPO DE AVIACION EN TERRENOS,-----

EJIDALES:----- 14-51-52 Hs.----- 12,000-00-00Hs

En este deslinde definitivo quedaron descontadas las siguientes ---

superficies:-----

a).-El Río de San José del Cabo..... 1,380-98-40Hs.

b).-Diversas porciones inafectables..... 232-13-60Hs.





INSTITUTO AGRARIO

que se detallan:-----

Terreno de Angel Miranda "Las Animas"	1-27-20 Hs.
Alfonso Geseña, "Las Animas".....	3-75-00 Hs.
Alfonso Geseña, "San Vicente".....	7-95-60 Hs.
Juan Bertin, Alberto Geseña y Liborio	-----
Chong, en mancomun "San Vicente"...	15-27-60 Hs.
Amadeo Castro, "San Vicente".....	2-62-80 Hs.
Roberto Geseña, "La Playa".....	1-33-20 Hs.
Teodoro Ruiz, "El Salitral".....	1-15-20 Hs.
Abelino Navarro, "El Salitral"....	2-34-00 Hs.
Isabel González, "El Salitral".....	1-40-40 Hs.
Margarito Victorio, "El Salitral"	3-42-00 Hs.
Carolina P. de Roehin. "La Playa"..	4-75-00 Hs.
Trinidad Sández, "Santa Rosa".....	6-19-20 Hs.
José Peña, "Huerta Olachea".....	5-25-60 Hs.
Guadalupe Agundez Vda. de Castro.	-----
"El Rosarito".....	4-60-80 Hs.
Amado Espinosa, "El Rosarito".....	5-25-60 Hs.
Fernando Cota P., "Lote 92 y 100"..	22-24-80 Hs.
Rosario Cedano "Solar".....	0-50-40 Hs.
Maximiliano López, "El Arroyo".....	1-27-20 Hs.
Abelino Navarro, "La Cachora"....	1-54-80 Hs.
Domingo y Cruz Geseña, "Misión Vie-	-----
ja".....	6-94-80 Hs.
Nicodemus Agundez, Gregorio Márquez,	-----
Alonso Agundez, Manuel Victorio y Ra-	-----
món Quintana, "Sonoreña".....	9-97-20 Hs.
Guadalupe R. Montaña, "Sin Nombre"..	1-47-60 Hs.
Guadalupe R. Montaña "Santa Anita"	4-24-80 Hs.
Luis Castro, "Santa Rosa".....	4-53-60 Hs.
Presente Márquez, "Las Veredas"...	6-12-00 Hs.
Encarnación Burgoin, "San Bernabé"	6-37-20 Hs.
Loreto Aripaz, "San Bernabé".....	2-08-80 Hs.

reto Aripes, "Sin Nombre".....	0-75-60 Hs.	- - - - -
José Crespo, "San Bernabé".....	4-21-20 Hs.	- - - - -
aniel Márquez, Emiliano Garza, Matías Peralta	- - - - -	- - - - -
José Bahaga "El Limón" - - - - -	33-98-40 Hs.	- - - - -
Juan Avilés, "San José Viejo".....	2-48-40 Hs.	- - - - -
Lucas Márquez, "San José Viejo".....	4-78-60 Hs.	- - - - -
Moisés Geseña, "Los Guayabos".....	9-47-00 Hs.	- - - - -
Lázaro Peralta, "San Pedro".....	1-69-20 Hs.	- - - - -
Anselmo Burgoin, "El Rincón".....	11-41-20 Hs.	- - - - -
Bernardino Geseña, "Piedra Gorda"....	2-19-60 Hs.	- - - - -
Manuel Burgoin, Piedra Gorda".....	0-93-60 Hs.	- - - - -
Loreto Burgoin, "Santa Catarina".....	4-47-20 Hs.	- - - - -
Miguel Burgoin, "Santa Catarina".....	2-34-00 Hs.	- - - - -
José Burgoin, "Santa Catarina".....	2-34-00 Hs.	- - - - -
Peralta Hermanos, "Cirilo".....	5-86-30 Hs.	- - - - -
José María Márquez, "Sin Nombre".....	1-47-60 Hs.	- - - - -
José María Márquez, "El Ancoón".....	3-88-80 Hs.	- - - - -
Francisco Castro, "Cirilo".....	4-06-30 Hs.	- - - - -
		-232-13-60 Hs.

Todos estos datos técnicos aparecen perfectamente bien clasificados en el plano de ejecución levantado en el año de 1944 por el Ingeniero Postulando Rafael Molinar S., y son conocidos los propios datos en el terreno, tanto por los propietarios afectados como por los ejidatarios beneficiados. Se presentó al acto de deslinde al Sr. Ricardo Mendoza M., como representante común de los señores afectados y que acreditó su personalidad debidamente, quien declaró lo siguiente: "Que lo oye y pide se le dé copia certificada del acta de afectación definitiva a que en estos momentos se dió lectura para dar cuenta a mis representados". El C. Presidente del Comisariado Ejidal Sr. Jesús Adargas Cadena Solicitó, "Que se dirija un mensaje al C. Lic. Silvano Barba González, Jefe del Departamento Agrario dándole las gracias porque con este deslinde se hizo justicia al pueblo que representa, y que en igual sentido se comuniquen este suceso al C. Presidente de la República Gral. de Div. Manuel Avila Camacho, y al C. --





DEPARTAMENTO AGRARIO Gral de Div. Lázaro Cárdenas".-Se hace constar que con la --  
oportunidad debida se giraron Notificaciones para ser fijadas --  
en el tablero de avisos de la Delegación de Gobierno de San --  
José del Cabo, citando a las partes interesadas en este des- --  
linde.- Sin incidentes se terminó este acto a las 15 horas --  
del propio día once de Julio de mil novecientos cuarenta y --  
seis.-EL DELEGADO DEL DEPTO AGRARIO.-Ing. ARTURO G. GARRILLO.-  
ALVAREZ.-Rúbrica.-EL AYUDANTE DE PERITO AGRARIO.-Ing. MARIO A. --  
ULLOA CHACON.-Rúbrica.-EL PRESIDENTE DEL COMISARIADO EJIDAL --  
Jesús Adargas Cadena.-Rúbrica.-EL REPT. DE LOS SEÑORES PROPIE- --  
TARIOS AFECTADOS.-Ricardo Mendoza M.-Rúbrica.-EL SRIO. DEL COMI- --  
SARIADO EJIDAL, SUPLENTE.-FELICIANO SANCHEZ.-Rúbrica.-TESORERO --  
DEL COMISARIADO EJIDAL.-José Amador.-Rúbrica.-Un sello que --  
dice: "COMISARIADO EJIDAL.-San José del Cabo, B. Cal!- CONSEJO --  
DE VIGILANCIA.-PRESIDENTE.-ENRIQUE CASTRO.-M.-RUBRICA.-SECRE- --  
TARIO.-FRANCISCO D. NUÑEZ.-Rúbrica.-TESORERO.-ENCARNACION BUR- --  
GOIN.-Rúbrica.-y seiscientas firmas más.- - - - -  
EL C. INGENIERO MANUEL J. GANDARA, SECRETARIO GENERAL DEL DE- --  
PARTAMENTO AGRARIO, C E R T I F I C A:- QUE LA COPIA QUE ANTE --  
CEDE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL QUE OBRA EN EL EXPE- --  
DIENTE DE EJECUCION CORRESPONDIENTE A LA DOTACION DE EJIDOS AL --  
POBLADO DE "SAN JOSE DEL CABO", CABECERA DE LA DELEGACION DE --  
GOBIERNO DE SU NOMBRE, TERRITORIO SUR DE LA BAJA CALIFORNIA; --  
Y SE EXPIDE CON OBJETO DE ACOMPAÑARLA COMO ELEMENTO DE PRUEBA --  
AL INFORME CON JUSTIFICACION QUE EL C. JEFE DEL DEPARTAMENTO --  
AGRARIO, RINDE, CON SU CARACTER DE AUTORIDAD DESIGNADA COMO RES- --  
PONSABLE EN EL JUICIO DE AMPARO NUMERO 20/946, PROMOVIDO POR --  
SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y OTROS, ANTE EL C. JUEZ DE DISTRITO, --  
CON RESIDENCIA EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, CONTRA ACTOS DEL CI- --  
TADO FUNCIONARIO Y OTRA AUTORIDAD POR LA SUPUESTA VIOLACION DE --  
LOS ARTICULOS 14, 16 y 27 DE LA CONSTITUCION FEDERAL, EN LA --  
CIUDAD DE MEXICO, D.F., A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE ENERO DE --  
MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.- - - - -

*W. Kian*







SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO

Dictamen del Consejo

Al margen derecho: Referencia LGA.-Expediente.-Oficina.-Sección.-CONSEJERO.-Ing. Luis G. Alcérreca.-Al centro: Exp. de Ejec. de la Dot. concedida al poblado de SAN JOSE DEL CABO, Delegación de su nombre, Terr. Sur de la B.C.-DICTAMEN.-México, D.F., 6 de agosto de 1946.-H. Cuerpo Consultivo.-La Dirección de Derechos Agrarios, con memorándum 109053 de 29 de julio ppdo., remite a esta Consultoría el adjunto expediente de ejecución relativo a la dotación de ejidos concedida al poblado de San José del Cabo, Delegación del mismo nombre, Territorio Sur de la Baja California.-La resolución presidencial de fecha 4 de enero de 1923 concedió a dicho núcleo una superficie total de 12,000. Hs. de los predios Demasías de la Ascención Palmira, Santa Gertrudis, Demasías de La Laguna y otros colindantes con el poblado, respetándose las pequeñas propiedades.-El lo. de mayo de 1937 se ejecutó la citada resolución entregándose legalmente dicha superficie al núcleo beneficiado.-Posteriormente se llevó a cabo la planificación de la superficie dotada, habiéndose aceptado los trabajos respectivos por la Dirección de Tierras y Aguas según oficio 258034 de 8 de octubre de 1941. El plano de ejecución, en tela, construido a escala de 1:20000, se encuentra correcto; y en general el expediente de que se trata se encuentra debidamente integrado, complementándose con el acta de deslinde que ultimamente remitió la Delegación y que obra en el expediente respectivo; siendo de advertirse que según el informe de revisión correspondiente, dicha acta y el plano mencionados se ajusta a los términos de la resolución presidencial.-En tal virtud, se permite proponer a esta H. Asamblea se aprueben los trabajos y el plano adjunto para todos los efectos legales correspondientes.-Atentamente.-El Consejero.-Ing. Luis G. Alcérreca.-Al margen izquierdo: Cuerpo Consultivo Agrario.-Sesión del día 9 Agto 1946.-Acuerdo: Aprobado.-C. Jefe del Departamento.-Presidente del Consejo.-Lic. Silvano Barba González.-Rúbrica.

ES COPIA QUE FIELMENTE CONCUERDA CON SU ORIGINAL QUE OBRA EN UNA FOJA, ESCRITA UNICAMENTE EN EL ANVERSO, EN EL EXPEDIENTE

DEL TOCA QUE CORRESPONDE AL POBLADO DE SAN JOSE DEL CARO, DEL MU-  
NICIPIO DE SU NOMBRE, DISTRITO SUR DE LA BAJA CALIFORNIA, Y QUE -  
EXISTE MARCADO CON EL NUMERO 101, EN LA SECCION DE ARCHIVO DEL --  
DEPARTAMENTO AGRARIO; SE EXPIDE PARA ACOMPAÑARLA COMO PRUEBA AL --  
INFORME JUSTIFICADO QUE EL C. JEFE DE LA MENCIONADA DEPENDENCIA--  
DEL EJECUTIVO FEDERAL, HA DE RENDIR EN EL JUICIO DE AMPARO No. --  
21/946, QUE ANTE EL C. JUEZ DE DISTRITO EN LA PAZ, B.C., PROMUEVE--  
RICARDO FLORES SANCHEZ, EN REPRESENTACION DE GUILLERMO OJEDA Y --  
CTROS: VA EN UNA FOJA, Y CERTIFICA EL SECRETARIO GENERAL DEL DE -  
PARTAMENTO AGRARIO, C. ING. MANUEL J. GANDARA, EN LA CIUDAD DE ME-  
XICO, D.F. A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NO --  
VECIENTOS CUARENTA Y SIETE.-----

*W. K. Gaudin*

Cotejó alg. *M. Lopez*



de Amparo, Salvador Aragon M y otros.  
VS.  
Departamento Agrario y Deleg. Agraria.

30 pcy. SA

INTERROGATORIO AL TRIBUNAL DEL CUAL RESPONDERAN LOS TESTIGOS, RAMON J. GARCIA -

DE LOS TESTIGOS SON GUATEMALAS.

Pidan si conocen a las siguientes personas; Salvador Aragon Montano.-  
Maria de los Angeles Aragon Montano de Castillo.- Maria del Carmen -  
Aragon Montano.- Arcadio Aragon Montano.- En este Aragon Montano.- -  
Priscilliana Monet Viuda de Mendosa.- Maria Pedraza de Mendosa.- Jose  
Cain Verdugo.- Ricardo Mendosa Monet.- Maria Cecelia Viuda de Monet.  
Josefina Castreus Viuda de Luis.- Rodrigo Aragon Montano.- Arturo -  
A. Cecena.- Francisco S. Cecena.- Arturo Francisco Castreus.- Jose  
Rio Guadalupe Cecena Montano.- Francisco Estela Cecena Viuda de Ojo  
da.- Nicolas Cecena Montano.- Clementina Cecena Montano.- Crispin  
Cecena Montano.- Clementina Cecena Montano.- Cirilo Castro Gualberto.  
Jose Antonio Castro Gualberto.- Ramon Castro Gualberto.- Domingo Cecena -  
Montreuil.- Francisco Fisher Maurino.- Luis Arnias Aguilera.- Jose  
Alecho Borgeing.- Cipriano Carrillo Wilk.- Maria Marron de Carri  
lle.- Consuelo Consuelo Hermones.- Valerio Consuelo Consuelo.- Angeli  
na Mendosa de Consuelo.- Guadalupe Villalino de Franchoni.- Luis -  
Castro Gual.- Eliud Castro.- Elias Castro.- Manuel Aron Cecena.- -  
Maria del Carmen Ojeda.- y .- Mercedes Ojeda de Pedrin.

II- pidan si saben que los relacionados personas son vecinos de San Jose -  
del Cabo.-

III- pidan si saben y los consta que las referidas personas, respectivamente  
son dueños de Pequeñas Propiedades situas en la Delegacion de San Jose -  
del Cabo.

IV- pidan si saben que las referidas pequenas propiedades las constituyen -  
predios agricolas.

V- pidan si saben que en la. de Mayo de 1937, el Ingeniero Roberto A. Cr-  
tis, Alina "Pinocho", ejecuto una Resolucion Presidencial decretaria de  
Bienes al Pueblo de San Jose del Cabo.

VI- pidan si saben que en aquella ocasion, se entregaron al comisariado --  
Ejidal de San Jose del Cabo, DOCE MIL HECTAREAS.

VII- pidan si saben que las personas que quedaron listadas en la pregunta  
dos, han mantenido la posesion de sus predios desde hace mas de veinte  
años.

VIII- pidan si saben, que hasta esta fecha, los propietarios mencionados han  
estado "trabajando" sus predios agricolas pacificamente.

IX- pidan si saben, que los Pequeños Propietarios ya citados, no fueron --  
afectados en la. de Mayo de 1937.

X- pidan la razon de sus dichos.

Lucy L

32 p. 1/2

... 1/2 ...

... 1/2 ...

...

... 1/2 ...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...





GOBIERNO AGRARIO

*Dictamen del Consejo* 58 16

Al margen derecho: Referencia LGA.-Expediente.-Oficina.-Sección.-CONSEJERO.-Ing. Luis G. Alcérreca.-Al centro: Exp. de Ejec. de la Dot. concedida al poblado de SAN JOSE DEL CABO, Delegación de su nombre, Terr. Sur de la B.C.-DICTAMEN.-México, D.F., 6 de agosto de 1946.-H. Cuerpo Consultivo.-La Dirección de Derechos Agrarios, con memorándum 109053 de 29 de julio ppdo., remite a esta Consultoria el adjunto expediente de ejecución relativo a la dotación de ejidos concedido al poblado de San José del Cabo, Delegación del mismo nombre, Territorio Sur de la Baja California.-La resolución presidencial de fecha 4 de enero de 1923 concedió a dicho nucleo una superficie total de 12,000. Hs. de los predios Demasias de la Ascención Palmira, Santa Gertrudía, Demasias de La Laguna y otros colindantes con el poblado, respetándose las pequeñas propiedades.-El 10. de mayo de 1937 se ejecutó la citada resolución entregándose legalmente dicha superficie al núcleo beneficiado.-Posteriormente se llevó a cabo la planificación de la superficie dotada, habiéndose aceptado los trabajos respectivos por la Dirección de Tierras y Aguas según oficio 258034 de 8 de octubre de 1941. El plano de ejecución, en tela, construido a escala de 1:20000, se encuentra correcto; y en general el expediente de que se trata se encuentra debidamente integrado, complementándose con el acta de deslinde que ultimamente remitió la Delegación y que obra en el expediente respectivo; siendo de advertirse que según el informe de revisión correspondiente, dicha acta y el plano mencionados se ajusta a los términos de la resolución presidencial.-En tal virtud, me permito proponer a esta H. Asamblea se aprueben los trabajos y el plano adjunto para todos los efectos legales correspondientes.-Atentamente.-El Consejero.-Ing. Luis G. Alcérreca.-Al margen izquierdo: Cuerpo Consultivo Agrario.-Sesión del día 9 Agto 1946.-Acuerdo: Aprobado.-C. Jefe del Departamento.-Presidente del Consejo.-Lic. Silvano Barba González.-Rúbrica.

ES COPIA QUE FIELMENTE CONCUERDA CON SU ORIGINAL QUE OBRA EN UNA FOJA ESCRITA UNICAMENTE EN EL ANVERSO, EN EL EXPEDIENTE DEL TOCA QUE CORRESPONDE AL POBLADO DE SAN JOSE DEL CABO, DEL

MUNICIPIO DE SU NOMBRE, DISTRITO SUR DE LA BAJA CALIFORNIA,  
Y QUE EXISTE MARCADO CON EL NUMERO 101, EN LA SECCION DE --  
ARCHIVO DEL DEPARTAMENTO AGRARIO; SE EXPIDE PARA ACOMPANAR-  
LA COMO PRUEBA AL INFORME JUSTIFICADO QUE EL C. JEFE DE LA  
MENCIONADA DEPENDENCIA DEL EJECUTIVO FEDERAL, HA DE RENDIR-  
EN EL JUICIO DE AMPARO NUMERO 3/46 QUE ANTE EL C. JUEZ DE  
DISTRITO EN LA PAZ, B.C., PROMUEVE SALVADOR ARAGON MUÑOZ; Y -  
CERTIFICA EL SECRETARIO GENERAL DEL DEPARTAMENTO AGRARIO, --  
C. ING. MANUEL J. GANDARA EN LA CIUDAD DE MEXICO, D.F., A LOS  
VEINTE DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUA-  
RENTA Y SIETE. -----

*W. Krause*

Cte. Sr. *Mr. Lopez*



19

JUICIO DE GARANTIAS.  
Salvador Aragon Montano y otros,  
Vs.  
Jefe Depto. Agrario y Deleg. Agrario.

La Paz, B. Cfa. a 3 de Febrero de 1947.

C/ JUICE DE DISTRITO.  
Presente.

SALVADOR ARAGON MONTANO, Representante Comun en el mencionado Juicio de Amparo, ante usted con todo respeto y con fundamento en el Art. 151 de la Ley de Amparo en vigor, acude para ofrecer Prueba Testimonial en el mencionado Juicio de Garantias.

Prueba testimonial que consistira en las declaraciones de los Testigos siguientes:

Mr. Ramon J. Ganelon, con domicilio en esta Ciudad, pudiendo recibir notificaciones en las Oficinas de la Delegacion de la Secretaria de la Economia Nacional, de esta Ciudad.

Mr. Ramon Fernandez Gastelum, con domicilio en esta Ciudad, ~~pudiendo~~ a quien se puede notificar en las Oficinas de la Delegacion de Agricultura y Fomento de esta Ciudad.

Mr. Alfonso Siqueiros. Con domicilio en esta Ciudad, a quien se puede notificar en las Oficinas de la Casa Comercial de "La Perla de la Paz",

Los interrogatorios al tenor del cual prestaran sus declaraciones, constan adjuntos.

Por lo expuesto, a Usted con todo respeto pido:

Primero, Se me tenga por presentado en tiempo y forma, ofreciendo la Prueba Testimonial.

Segundo, Se admita mi ofrecimiento y se hagan las citaciones de rigor a los Testigos ofrecidos.

PROTESTO A USTED MIS RESPETO.  
Salvador Aragon Montano.

II  
I  
II



II  
IV  
V  
V  
V



Juicio de Amparo, Salvador Aragon M y Otros.  
VS.  
Jefe Departamento Agrario y Deleg. Agrario.

INTERROGATORIO AL TENOR DEL CUAL DEPENDIAN LOS TESTIGOS, RAMON J. GARCIA -  
RAMON FERNANDEZ CASTELUM y ALFONSO SIQUEIROS. --

I.- DEN LOS TESTIGOS SUS GENERALES.

II.- Digan si conocen a las siguientes personas; Salvador Aragon Montano.-  
Maria de los Angeles Aragon Montano de Castillo.- Maria del Carmen -  
Aragon Montano.- Arcadio Aragon Montano.- Modesto Aragon Montano.- -  
Priscilliana Mouet Viuda de Mendosa.- Maria Pedrin de Mendosa.- Jose  
Luis Verdugo.- Ricardo Mendosa Mouet.- Maria Cecena Viuda de Mouet.  
Josefina Casseaux Viuda de Ruiz.- Rodrigo Aragon Montano.- Arturo -  
A. Cecena.- Francisco S. Cecena.- Arturo Francisco Castelam.- Rose-  
rio Guadalupe Cecena Montano.- Francisco Leticia Cecena Viuda de Oja-  
da.- Nicolas Cecena Montano.- Clementina Cecena Montano.- Crispin  
Cecena Montano.- Clementina Cecena Montano.- Cirilo Castro Galuarte.  
Jose Antonio Castro Galuarte.- Ramon Castro Ojeda.- Domingo Cecena -  
Montreuil.- Francisco Fisher Maurino.- Luis Araiza Aguilar.- Jose  
Olachea Burgoing.- Cipriano Carrillo Wilkes.- Mario Marroa de Carri-  
lle.- Gonzales Canseco Hermanos.- Valerio Gonzalez Canseco.- Angeli-  
na Mendoza de Gonzalez.- Guadalupe Vilb rino de Franzonni.- Luis --  
Castro Ota.- Eliud Castro.- Elias Castro.- Manuel Arcon Cecena.- -  
Maria del Carmen Ojeda.- y .- Mercedes Ojeda de Pedrin.-----

III.- Digan si saben que las relacionadas personas son vecinas de San Jose -  
del Cabo.-

IV.- Digan si saben y les consta que las referidas personas, respectivamente  
son dueñas de Pequeñas Propiedades sitas en la Delegacion de San Jose -  
del Cabo.

V.- Digan si saben que las referidas pequenas propiedades las constituyen -  
predios agrícolas.

VI.- Digan si saben que en lo. de Mayo de 1937, el Ingeniero Roberto A. Or-  
tiz, Alias "Pinocho", ejecuto una Resolucion Presidencial dataria de  
Ejidos al Pueblo de San Jose del Cabo.

VII.- Digan si saben que en aquella ocasion, se entregaron al comisariado --  
Ejidal de San Jose del Cabo, DOCE MIL HECTAREAS.

VIII.- Digan si saben que las personas que quedaron listadas en la pregunta  
des, han mantenido la posesion de sus predios desde hace mas de veinte  
años.

IX.- Digan si saben, que hasta esta fecha, los propietarios mencionados han  
estado "trabajando" sus predios agrícolas pacíficamente.

X.- Digan si saben, que los Pequeños Propietarios ya citados, no fueron --  
afectados en lo. de mayo de 1937.

XI.- Den la razon de sus dichos.

*[Handwritten signature]*

1770-1840



# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F. 6 de dic de 1946.

DIRECCION

Referencia IX.

AL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION.  
EL JUEZ. DE DTO.  
la paz. b. cfa.

Reg. No. 228627

Hoy se recibió su

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

of. del 2 de act. o.  
392. Rel. juicio amparo  
No. 20/946 promovido pro  
S. Alvarado Aragon Montaño

JURIDICO

El Jefe de la Oficina

aac. Cer. 7246 anexo

EN TODOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LA LEY DE AGENCIAS DE NOTARIA, DEBE PRESENTARSE EN FORMA DE ESTE ACUSE DE RECIBO. SIN COSTO.







# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 23 de Enero de 1947

DIRECCION

Referencia. IX

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION  
JUEZ DE DISTRICTO  
LA PAZ B.C.

Reg. No 225278

H. y se recibió su

El cual fué tornado con el número de  
Registro arriba indicado a

Oficio 6 del 10 de Enero  
Relativo Juicio Amparo  
20/946 Promovido por  
Salvador Aragón Montaña  
y otros sa C-248

JURIDICO

El Jefe de la Oficina





TELEGRAM

La Paz, B.C.,

C. Secretario G.  
Departamento  
MEXICO,

Suyo 03: ncia incidental ampero -  
20/946, promovido Aragon Muñoz y otros, -  
efectuóse día ayer cediendo suspension definitiva.  
va. Respetuosamente.

Prer Secretario Juzgado Distrito.

LIC. ARMANDO AGUILAR PANTAGUA.



46

6

mer  
Agi  
D

esta incidentalmente  
- Aragon, niños y otros -  
- Adolando, susperacion delinicti-  
- de Secretario de Estado de Justicia.

LIC. ALFONSO MARTIN PARRA.







Ministerio Judicial de la Federación

Segunda.  
Amparo.  
Número

C. Jefe del Departamento Agrario.  
Delegado del Dpto. Agrario.

Méx. ) f. 52  
Pte. Of. 53

En el juicio de amparo número 20/947, promovido por Salvador Aragón Montaña y coagraviados, contra actos de usted y otra autoridad, con fecha 4 de los corrientes dicté el auto siguiente: - - -

Con fundamento en el artículo 151 de la Ley de Amparo, téngase por anunciada la prueba testimonial que ofrece rendir el Representante Común de los quejosos el día de la audiencia; cítese a los señores Ramón J. Ganelón, Ramón Fernández y Alfonso Siqueiros y exáminales al tenor del interrogatorio exhibido; y distribúyanse entre las partes las copias del mismo, a fin de que estén en condiciones de hacer las repreguntas que a sus intereses convengan. Notifíquese. - - - - -

Lo que me permito transcribir a usted, en vía de notificación como autoridad señalada responsable y efectos legales correspondientes, enviándole una copia del interrogatorio exhibido.

Reitero a usted mi atenta consideración.

La Paz, B.C., a 6 de febrero de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO:

Lic. Emilio Garmendia.





Forma 381

725

6/1

C.  
Jefe de la Oficina de Economía.  
Presente.

Segunda.  
Amparo.

20/461

Para la práctica de una diligencia del Ramo de Amparo, he de merecer de usted, ordene la comparecencia ante el Despacho de este Juzgado a las 12 horas del día 10 de los corrientes, del C. Ramon J. Ganelon, que presta sus servicios en la Oficina al digno desempeño de usted.

A t e n t a m e n t e.

La Paz, B.C., a 6 de febrero de 1947.

El Juez de Distrito:

Lic. Emilio Garmendia.

12/12  
C. de la Oficina de Hacienda.  
Presente.

Segunda.  
Tercera.

Para la redacción de una diligencia del Sr.  
no de Amparo, he de manifestar de usted, ordeno la con-  
paración ante el Despacho de este Juzgado a las  
12 horas del día 10 de los corrientes, del C. Ramon -  
J. Gonzalez, que presta sus servicios en la Oficina -  
al digno desempeño de usted.

A c e r t e m e n t e .  
La Paz, B.C., a 6 de febrero de 1947.  
El Jefe de Distrito:

Lic. Emilio Hernandez.



63/1  
C.  
Jefe de la Oficina de Agricultura  
Presente.

Segunda .

Amparo. 55

10/946.

Para la práctica de una diligencia en el  
Ramo de Amparo, ruego a usted ordenar la compare -  
dencia ante el Despacho de este Juzgado a las -  
12 horas del día 10 de los corrientes, del C. -  
Ramón J. Fernández, que presta sus servicios -  
en esa Oficina.

A t e n t a m e n t e .

La Paz, B.C., a 6 de febrero de 1947.

El Juez de Distrito:

Lic. Emilio Garmendia.

1281

C. J. de la Oficina de Agronomía  
Provincia.

Para la producción de la alfalfa en el  
Hano de Amparo, tengo a usted ordenar la compra  
de alfalfa ante el Departamento de esta ciudad a las  
12 horas del día 10 de los corrientes, del C.  
Banco J. Fernández, que presta sus servicios  
en esta Oficina.

A t e n t a m e n t e .  
La Paz, D. C., a 6 de febrero de 1947.  
El Jefe de Distrito

Lic. Emilio Guzmán.





Forma 301

708

C.  
Gerente de "La Perla de La Paz", S.A.  
P r e s e n t e.

Segunda.

Amparo

20/247.

Para la práctica de una diligencia en el Ramo de Amparo, ruego a usted ordene la comparecencia ante el Despacho de este Juzgado, a las 12 - Horas del día 10 de los corrientes, del C. Alfonso Siqueiros, que presta sus servicios en esa -- Negociación.

A t e n t a m e n t e.

La Paz, B.C., a 6 de febrero de 1947

El Juez de Distrito en el Terr.

Lic. Emilio Garmendia.

C. G. Cortés de la Torre, B. A. 2

Para la producción de una diligencia en el Ba-  
mo de A. G. Cortés, luego a usted ordena la comparecencia -  
ela ante el Despacho de este Juzgado, a las 12 -  
Horas del día 10 de los corrientes, del C. A. Alon  
no B. Cortés, que presta sus servicios en sus -  
Negociación.

A t e n t a m e n t e .  
La Paz, B. C., a 6 de febrero de 1947  
El Juez de Distrito en el Terr.

M. C. Emilio Cortés de la Torre.



Num. 11

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO DE DISTRITO

## AMPAROS

Nombre del quejoso

Salvador Aragon y  
coagravados

Mediante: Procurador

Número del mismo 22/46

Fecha de la resolución 6 de

Febrero de 1947

Autoridad notificada Jefe de Juzgado Agrario

Expediente número 53 Fecha 6 de

Feb. de 1947

Forma de entrega 12 ho.

Se le ha entregado se tiene por suministrada  
la prueba testimonial que  
solicita y se acompaña copia  
de su interrogatorio.

Y de acuerdo con el artículo 16, fracción I, de la Ley  
Complementaria de los artículos 103 y 104 de la Constitución  
Federal de la República, firmo el presente con la autoridad  
necesaria (o persona a quien se entrega en su oficina).

La Paz, B.C., 7 de Feb. de 1947

El Actuario:

[Signature]

La Autoridad  
responsable:

[Signature]



...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...






 (X)  
 Forma 301

Poder Judicial de la Federación

febrero siete de mil novecientos cuarenta y siete, notifi-  
 qué el auto anterior a Ricardo Flores Sánchez, autorizado  
 para el efecto por el representante común de los quejosos,  
 y dijo que lo oye y firma. Hoy fe. -----

Dirección -----

Mesa -----

Secretario -----

En febrero diez de mil novecientos cuarenta y siete, presen-  
 tó al C. Juez con este expediente, en virtud de que aún  
 no remite a este Juzgado el Delegado Agrario, la constancia  
 de entrega de la demanda, a los terceros perjudicados. Conste

la Paz, Baja California, a diez de febrero de mil novecien-  
 tos cuarenta y siete. -----

Apoyándose de la razón que antecede que aún no se  
 ha recibido la constancia de la entrega de la demanda, a  
 los terceros perjudicados, se transfiere la audiencia que  
 debía celebrarse hoy a las doce horas, para que tenga veri-  
 ficativo el día diez de marzo del presente año, a las diez  
 horas; y requiérase al Delegado Agrario en el Territorio, para  
 que remita a este Juzgado, a la mayor brevedad, la mencionada  
 constancia. Notifíquese. -----

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el Territorio.  
 Depositó. -----

En febrero diez de mil novecientos cuarenta y siete, se no-  
 tificó el auto anterior a las autoridades responsables, con  
 oficios números 54 y 55. Consta. -----

En febrero once de mil novecientos cuarenta y siete, noti-  
 fiqué por lista el auto anterior al oidor de notificaciones  
 y al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, señalando como  
 tercero perjudicado. Hoy fe. -----

Febrero once de mil novecientos cuarenta y siete, notifico  
qué el auto anterior al E. Jefe de la Oficina Federal  
de Hacienda en funciones de Agente del Ministerio Público  
y dijo que lo oye y firma. - - - - -



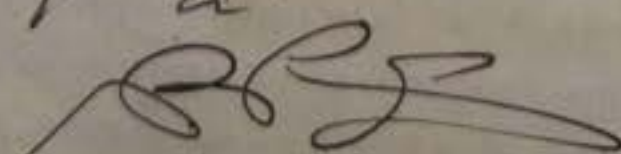
En febrero once de mil novecientos cuarenta y siete, el  
suscrito Actuario hace constar: que la notificación hecha  
por lista al autor de notificaciones de los quejados y a  
los terceros pe. adic. se, surtió sus efectos por no ha-  
ber concurrido a oírlos personalmente hasta la octava ho-  
ra. Doy fe. - - - - -

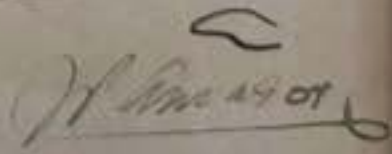


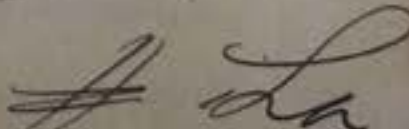
En febrero doce de mil novecientos cuarenta y siete,  
se a esta expediente el recibo que se recibo la entrada  
oficio número 66 a las autoridades responsable local. Doy fe.



En marzo cinco de mil  
novecientos cuarenta y  
siete, damos cuenta al E.  
Jefe, en un escrito fechado  
el tres del actual, del repre-  
sentante escrito de los quejados  
así como por los tres planes  
e enunciacio. a que se  
refere. Cuenta









SEGUNDA.  
AMPA HD S.

En el Juicio de amparo 20/946, promovido por SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y OTROS, contra actos de usted y de otra autoridad, con esta fecha se dictó un auto que dice literalmente: - - - - -

Apresiasiendo de la razón que antecede que aún no se ha recibido la constancia de la entrega de la demanda, a los terceros perjudicados, se transfiere la audiencia que debía celebrarse hoy a las doce horas, para que tenga verificativo el día diez de marzo del presente año, a las diez horas; y requiérase al Delegado Agrario en el Territorio, para que remita a este Juzgado, a la mayor brevedad, la mencionada constancia. Notifíquese. "-----

Lo que tengo el honor de transcribir a usted, para su conocimiento y efectos legales correspondientes.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

La Paz, B.C., febrero 10 de 1948.

EL JUEZ DE DISTRITO:

Liv. Emilio Garibaldi.

[illegible]

EL JUEVE DE CINCUENTA,  
LA PAZ, B.C., FEBRERO 10 DE 1948.  
PROTESTA O UNO MI ALIADO CONSIDERABLE.



# SERVICIO POSTAL MEXICANO

## ACUSE DE RECIBO DE PIEZAS REGISTRADAS DEL INTERIOR

Hoy RECIBI de entera conformidad la(s) pieza(s)  
registrada(s) siguiente(s)

clase \_\_\_\_\_  
Pieza(s) Núm. \_\_\_\_\_

Remitida(s) el \_\_\_\_\_  
Destinatario \_\_\_\_\_

DEPARTAMENTO AGRI-  
CULTIVO

RECIBO  
NÚMERO  
DE RECIBO

(Firma del destinatario)

(Lugar y fecha)

INSTRUCCIONES.—Este ACUSE DE RECIBO lo expediré en oficina de origen y se  
entregará juntamente con la pieza a la de destino para que, una vez debidamente recibido  
por el destinatario, sea devuelto al REMITENTE.

SERVICIO POSTAL MEXICANO  
ACUSE DE RECIBO  
DE PIEZA REGISTRADA



Bello  
Fecha de  
la Oficina de  
origen

Bello  
Fecha de  
la Oficina de  
destino

Sr. *Alvado Arce*  
*Ejemplo 2946*  
*Juzgado de Distrito*

(Nombre y apellido del remitente)

(Domicilio del remitente)

*La Paz B.C.*

(Población)

Para su entrega al REMITENTE de la pieza registrada que se describe al reverso.



73  
Num. \_\_\_\_\_

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO

DE DISTRITO

## AMPAROS

Nombre del quejoso

*Salvador Aguilar Mora*

Expediente:

*Bal*

Número del mismo *201*

Fecha de la resolución

*10*

de *Diciembre*

de 19*47*

Autoridad notificada

*Procurador Agrario*

Oficio número

*65*

Fecha

*10*

de *Diciembre*

de 19*47*

Hora de entrega

*11.00 horas*

Contenido

*Transfere a la misma y señala la manera para su mismo efecto*

Y de acuerdo con el artículo <sup>*28*</sup>~~16~~, fracción I, de la Ley Reglamentaria de los artículos 103 y 104 de la Constitución General de la República, firmo el presente con la autoridad notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

*La Paz, 11 de Diciembre de 1947*

El Actuario:

*RGJ*

La Autoridad responsable:

*[Firma]*









SECRETARIA  
DE LA  
ECONOMIA NACIONAL

FORMA C. G. 3

DEPENDENCIA: AGENCIA GENERAL EN EL TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA.

SECCION ADMINISTRATIVA.  
MESA PERSONAL.  
NUMERO DEL OFICIO 141  
EXPEDIENTE 171/187

ASUNTO: Transcribiendo oficio.

La Paz, B.C., a 10 de Feb. de 1947.

C. RAMON J. GANELON CONTRERAS.  
EDIFICIO.

El C. Juez de Distrito en Oficio No. 53 de fecha 6 de los corrientes dice a esta Oficina lo siguiente:

"Para la práctica de una diligencia del Ramo de Amparo, ha de merecer a usted, ordene la comparecencia ante el despacho de este Juzgado a las 12 horas del día 10 de los corrientes, del C. Ramón J. Ganelón, que presta sus servicios en la Oficina al digno desempeño de usted"

Lo que transcribo a usted para su conocimiento y fines.-

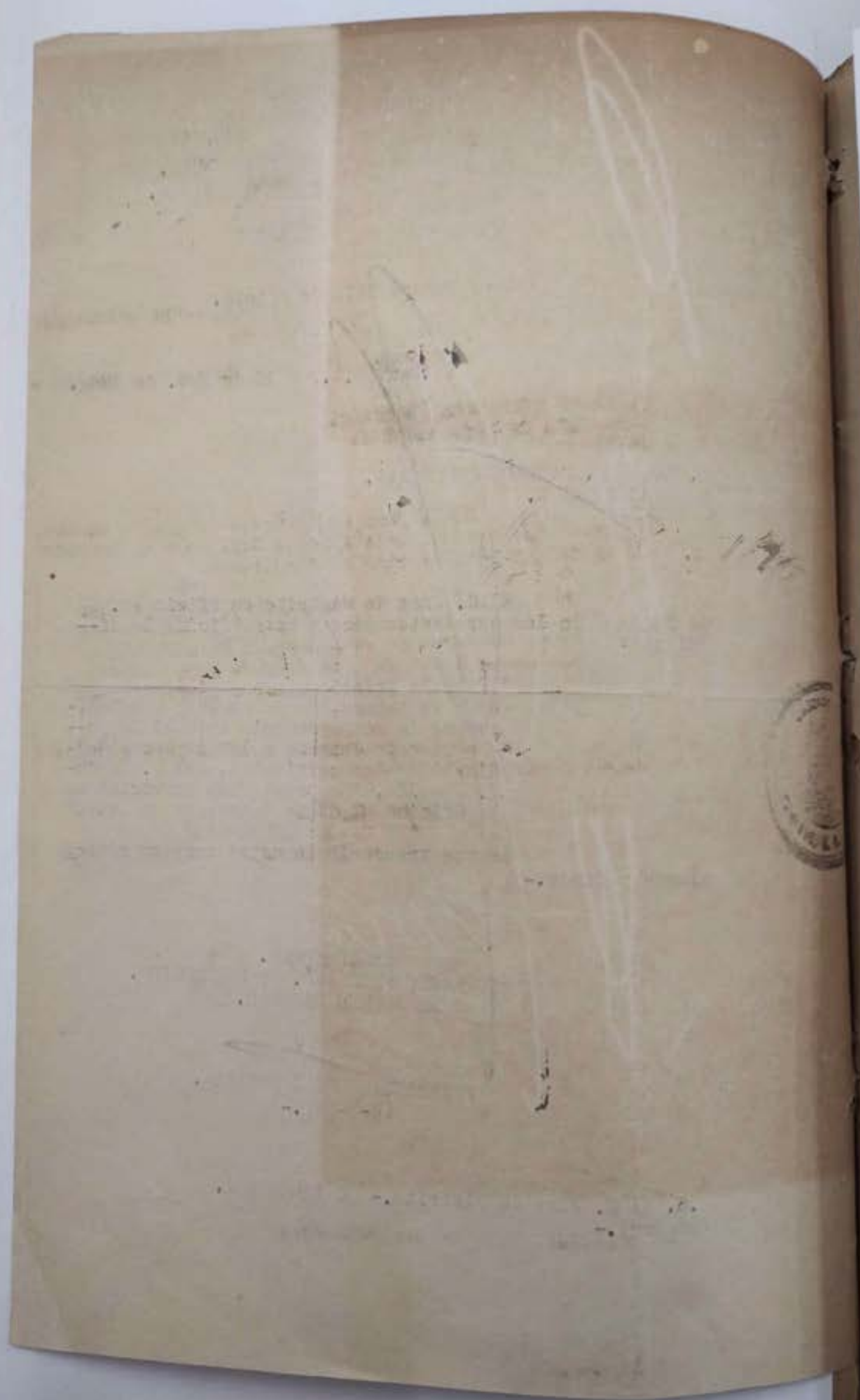


AGENCIA GENERAL  
EN LA PAZ, B. C.

ATENTAMENTE.  
SUPLENTE EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL AGENTE GENERAL.

PRISCILIANO DIAZ BONILLA.  
(D-1-242.-)

c.c. Al C. Juez de Distrito.- Ciudad.  
PDB/Grcl.-





72  
AGENCIA GENERAL.

703-

00787

Se transcribe oficio que se  
indica.

La Paz B. C., a 14 de febrero de 1947.

C. RAMON FERNANDEZ CASTELON.  
SUE- JEFE DE ESTA AGENCIA.  
EDIFICIO.

El C. Juez de Distrito en oficio numero  
57, Sección Segunda, Mesa Amparo. Exp. 20/946, fechado  
el 10 del actual, me dice lo siguiente:

" Para la práctica de una diligencia en el Ramo  
de Amparo, ruego a usted hacer comparecer ante  
el Despacho de este Juzgado de Distrito a las  
nueve horas del día diez de marzo entrante,  
al C. Ramón Fernandez G.; empleado en esa  
Oficina."

Lo que transcribo a usted para su conocimiento y efectos.

ATENTAMENTE.  
SUFRAGIO E FECTIVO NO REELECCION.  
EL JEFE DE LA OPNA.

  
RAMON L. PEREZ A.

C.C.p.C. JUEZ de Distrito-Pte.

RLPA/enc.







# TARJETA POSTAL 73

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 1 de Feb. de 1947

DIRECCION

Referencia IX

AL C. JUEZ DE DISTRITO  
DE LA PAZ B.C.

EN EL EDO. Reg. No. 225698

Hoy se recibió su

Oficio 52 del 6 de Feb.  
Relativo Juicio Amparo  
20/946 Promovido por  
Salvador Aragón Montaña y  
Cesagraviados C-1000

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

JURIDICO

El Jefe de la Oficina

*[Handwritten signature]*





# SERVICIO POSTAL MEXICANO

## ACUSE DE RECIBO DE PIEZAS REGISTRADAS DEL INTERIOR

Hoy RECIBI de entera conformidad la(s) pieza(s)  
registrada(s) siguientes:

clase

Pieza(s) Núm.

Remitida(s) el

Destinatario

1000

Jefe del Departamento

(Firma del destinatario)

(Lugar y fecha)

INSTRUCCIONES.—Este ACUSE DE RECIBO lo expedirá la oficina de origen y se  
enviará juntamente con la pieza a la de destino para que, una vez debidamente requisi-  
do por el destinatario, sea devuelto al REMITENTE.

SERVICIO POSTAL MEXICANO  
ACUSE DE RECIBO  
DE PIEZA REGISTRADA



Sr. *Juan de Dios*  
(Nombre y apellido del remitente)

*La Paz B.C.*  
(Domicilio del remitente)

(Población)

Para su entrega al REMITENTE de la pieza registrada que se describe al reverso.



# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA 7

México, D. F. 10 de febrero de 1946



DIRECCION

Referencia

Reg. No. 225736

A/C. JUEZ DE DTO  
LA PAZ B.C.

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

JURIDICO

Hoy se recibió su

Of. 64 de 10 feb. Re  
Juicio Amparo. 20/946  
Promovido por Salvador  
Aragon Montaño y otros

El Jefe de la Oficina

MO C/1124

*[Handwritten signature]*

EN TODOS ASUNTOS RELACIONADOS CON EL AGRARIO, SE DEBE ACUDIR A LA OFICINA DE CORRESPONDENCIA





# SERVICIO POSTAL MEXICANO

## ACUSE DE RECIBO DE PIEZAS REGISTRADAS DEL INTERIOR

Hoy RECIBI de entera conformidad la(s) pieza(s)  
registrada(s) siguiente(s):

clase..... 1124

Pieza(s) Núm. ....

Remitida(s) el .....

Destinatario *J. J. del Real Aguardo*

(Firma del destinatario)

(Lugar y fecha)

INSTRUCCIONES.—Este ACUSE DE RECIBO lo expedirá la oficina de origen y se  
enviará juntamente con la pieza a la de destino para que, una vez debidamente reque-  
rido por el destinatario, sea devuelto al REMITENTE.

SERVICIO POSTAL MEXICANO  
ACUSE DE RECIBO  
DE PIEZA REGISTRADA



Sr. *Ignacio de S. S. S. S.*  
(Nombre y apellido del remitente)

*San Juan de los Rios*  
(Domicilio del remitente)

*San Juan de los Rios*  
(Población)

Para su entrega al REMITENTE de la pieza registrada que se describe al reverso.





SECRETARÍA JUDICIAL DE LA FEDERACION

rez, Baja California, a cinco de marzo de mil novecientos  
cuarenta y siete. -----

Visto el escrito de cuentas; y tomando en considera-  
ción la extemporaneidad del anuncio de la prueba pericial,  
se desecha la misma por impropia y, además, porque es-  
ta clase de pruebas deben rendirse en la audiencia consti-  
tucional, atento lo dispuesto por el artículo 151 de la --  
ley de Amparo. Notifíquese. -----

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el Terri-  
torio, Damos fe. -----

*[Handwritten signature]*

en marzo seis- de mil novecientos cuarenta y siete, noti-  
fique el auto anterior al Ministerio Público y dijo: que  
lo oye y firma. Doy fe. -----

AVANCE

En ~~marzo~~ seis de mil  
novecientos cuarenta y  
siete, notifiqué protesta  
ante el Jefe de la  
procuraduría y al oidor  
de notificaciones de los quejados  
Doy fe *[Handwritten signature]*

En marzo seis de mil no-  
vecientos cuarenta y siete, el  
Ministerio Público hace con-  
tos que la notificación he-



cha por lista y a que se repue-  
la razon anterior. muto que  
efecto por no haber conon-  
hido los interesados a acudir  
personalmente donde las es-  
tra horas. Doy fe

En marzo diez de mil novecientos cuarenta y siete, da-  
mos cuenta al C. Juez, con este expediente, en virtud  
de que hasta la fecha no se recibe la constancia de  
entrega de la demanda, a los terceros perjudicados.--  
Conste. -----

La Paz, Baja California, a diez de marzo de mil nove-  
cientos cuarenta y siete. -----

En atención a que aún no se recibe la constancia  
de entrega de la demanda de amparo, al Comisariado Ju-  
dicial de San José del Cabo, Baja California, que fué  
señalado como tercero perjudicado, se transfiere la  
audiencia constitucional que debía celebrarse hoy a  
las diez horas, para que tenga verificativo a la  
misma hora, del día diez de abril del presente año,  
y prevéngase al Delegado del Departamento agrario en  
el territorio que dentro del término de quince días  
remita a este Juzgado la constancia de que se trata,  
percibido de que, en caso contrario, se le aplicará  
una multa de cincuenta pesos, de acuerdo con los artícu-  
los 54 y 55, - Código Federal de Procedimientos Civi-  
les, supletorio de la Ley de Amparo. Notifíquese. --  
Lo proveyó y firmó el C. Juez de Distrito en el  
Territorio. Damos fe. -----

En marzo diez de mil novecientos cuarenta y siete, se



La Paz, B. Cfa. a 3 de marzo de 1947.

28

C. JUEZ DE DISTRITO.  
Presente.

SALVADOR ARAGON MONTANO, Representante Común en el Juicio de Amparo, que varios pequeños propietarios de San Jose del Cabo, B. Cfa; he-  
mos interpuesto ante ese H. Juzgado, en contra de actos de los Co-  
rre del Departamento Agrario y del Delegado Agrario en este Territo-  
rio, a usted con todo respeto y como mejor proceda, digo:

I.- He recibido de mis representantes, los quejosos en el presente  
juicio; 13 trece planos, donde se definen las diferentes pro-  
piedades que en la ejecución de la Resolución Presidencial do-  
tatoria de Ejidos al Pueblo de San Jose del Cabo (lo. de mayo  
de 1937), fueron respetadas a los quejosos, por ser pequeñas  
propiedades y estar amparadas por "títulos primordiales".

II.- En todos y cada uno de los planos aludidos, que acompaño al pre-  
sente, para integrar con ellos parte de los documentos que ya  
constituirán nuestras pruebas documentales; reza entre otras;  
la siguiente leyenda: "... Este predio fue respetado en la do-  
tación de ejidos por estar amparado con títulos primordiales.-  
EL DELEGADO AGRARIO.- R.A. Ortiz, firmado.- (Antefirma) Ing. -  
Roberto A. Ortiz...." Y un sello con el Escudo Nacional y las  
inscripciones siguientes: Estados Unidos Mexicanos.- Departamen-  
to Agrario Delegación en La Paz, B.C. .-

III.- Ahora bien, conviene a nuestros derechos, acreditar que las -  
firmas que en cada uno de los planos que acompaño aparecen, son  
las auténticas del Ingeniero Roberto A. Ortiz, Delegado del De-  
partamento Agrario en el Territorio Sur de Baja California y Eje-  
cutor de la Resolución Presidencial dotatoria de Ejidos al Pue-  
blo de San Jose del Cabo B. Cfa., en lo. de mayo de 1937. Y que  
las tales firmas, son idénticas a las firmas con que el referi-  
do funcionario, autorizo todos sus actos en este Territorio, co-  
mo Delegado del Departamento Agrario.

IV.- En consecuencia, desconociendo el domicilio actual del antesdi-  
cho Ingeniero, me veo en la necesidad de acudir a usted, solici-

tando se digne acordar lo necesario, para que de conformidad con el articulo 151 de la Ley de Amparo, se nos reciba la Prueba Pericial; la cual, de ser acordada de conformidad, se otorgara al tenor de los cuestionarios que anexos remito.

POR LO EXPUESTO, A USTED C. JUEZ DE DISTRITO, con toda consideracion pido:

Primero.- Se me tenga por presentado en tiempo y forma por medio del presente escrito, promoviendo la recepcion de la Prueba Pericial, para acreditar que las firmas que aparecen en los diversos planos que adjunto, son autenticas del Ingeniero Roberto A. Ortiz, Delegado del Departamento Agrario en este Territorio por el año de 1937. Y que son las mismas que el repetido Ingeniero uso para autorizar todos los documentos oficiales que produjo durante su gestion.

segundo.- que acuerde lo conducente, a efecto de que los planos (1) que acompaño, sean recibidos por ese H. Juzgado e incorporados al expediente principal del Juicio de Amparo que me ciono, como parte de las Pruebas Documentales que aportare oportunamente.

Tercero.- que como lo previene el articulo 151 de la Ley de Amparo en vigor, se digne designar al perito calígrafo, o peritos calígrafos, que considere necesarios, a efecto que rindan dictamen correspondiente, al tenor del cuestionario que acompaño.

cuarto.- que se digne girar sendos oficios a los Cc. Delegado del Departamento Agrario en este Territorio y Jefe de la Oficina Federal de Hacienda de esta Ciudad, a efecto de que se permitan mostrar a los Cc. Peritos, documentos de sus archivos donde figuren firmas del Ingeniero Roberto A. Ortiz, Delegado del Departamento Agrario en este Territorio, durante el año de 1937, a efecto de que los Cc. peritos calígrafos, previa compulsas, puedan responder si las firmas de los planos, son, o no, identicas a las que el Ingeniero usaba en sus documentos oficiales.

PROTESTO A USTED MIS RESPETOS.

Salvador Aragon Montano.



CUESTIONARIO QUE DEBERAN RESOLVER LOS CC. PERITOS CALIGRAFOS,  
DESIGNADOS PARA ACREDITAR QUE LAS FIRMAS QUE APARECEN EN TRE-  
CE PLANOS APORTADOS COMO PRUEBAS AL JUICIO DE AMPARO # 20/946,  
SON AUTOGRAFAS DEL INGENIERO ROBERTO A2 ORTIZ E IDENTICAS A -  
LAS QUE ESTE FUNCIONARIO USO DURANTE SUS GESTION, EN TODOS LOS  
DOCUMENTOS OFICIALES QUE AUTORIZO.-----

I.- DE EL C. PERITO CALIGRAFO SUS GENERALES.-

II.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI PUEDE SEGUN SU RECTO CRITERIO  
Y CONOCIMIENTOS; DISCERNIR LLEGADO EL CASO, MEDIANTE EL ESTU-  
DIO DE LOS RASGOS DISTINTIVOS, SI FIRMAS DE UNA MISMA PERSONA  
IMPUESTAS A DIFERENTES DOCUMENTOS, CUALESQUIERA QUE SEAN LAS  
CIRCUNSTANCIAS EN QUE SE PRODUZCAN, CONSERVAN INDEFECTIBLE-  
MENTE, RASGOS COMUNES QUE LAS HACEN INCONFUNDIBLES.

III.- PREVIO EL ESTUDIO DE LOS TRECE PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPE-  
DIENTE DE AMPARO # 20/946. DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO. SI LAS  
FIRMAS QUE EN ELLOS APARECEN, CONSTAN DE RASGOS DISTINTIVOS -  
QUE LE HACEN COLEGIR FUERON IMPUESTAS POR LA MISMA PERSONA.

IV.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRA-  
FO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON --  
MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA DELEGACION AGRARIA EN ESTE TERRI-  
TORIO, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDEN-  
TICAMENTE, LOS RASGOS DISTINTIVOS, QUE CARACTERIZAN A LAS FIR-  
MAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.

V.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRA-  
FO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOS-  
TRADOS DEL ARCHIVO DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA EN ESTA -  
CIUDAD, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDEN-  
TICAMENTE LOS RASGOS DISTINTIVOS QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS  
DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.

VI.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI DE LA COMPARACION DE LAS FIR-  
MAS QUE CONSTAN EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS QUE HA ESTUDIADO,  
PUEDE COLEGIR QUE FUERON IMPUESTAS POR EL INGENIERO ROBERTO A.  
ORTIZ.

VII.- RESUMIENDO, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO: ? COINCIDEN LAS FIRMAS  
DE LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE DE AMPRO # 20/946, SON LAS QUE FI-  
GURAN EN LOS DOCUMENTOS DE LOS ARCHIVOS DE LA DELEGACION AGRA-  
RIA Y EN LOS DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA ?.

VIII. ? SON AUTENTICAS POR ENDE, LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS PLANOS  
QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPRO # 20/946.

La Paz, B. Cfa. a 3 de marzo de 1947.

S. Aragon Lantano.

COPIED FROM THE  
ORIGINAL IN THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS

THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS  
ACQUIRED BY  
THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS

THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS  
ACQUIRED BY  
THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS

THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS  
ACQUIRED BY  
THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS

THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS  
ACQUIRED BY  
THE  
LIBRARY OF THE  
BIBLIOTHEQUE  
NATIONALE  
PARIS



CUESTIONARIO QUE DEBERAN RESOLVER LOS CC. PERITOS CALIGRAFOS, DESIGNADOS PARA ACREDITAR QUE LAS FIRMAS QUE APARECEN EN TRECE PLANOS APORTADOS COMO PRUEBAS AL JUICIO DE AMPARO # 20/946. SON AUTOGRAFAS DEL INGENIERO ROBERTO A2 ORTIZ E IDENTICAS A LAS QUE ESTE FUNCIONARIO USO DURANTE SUS GESTIONES EN TODOS LOS DOCUMENTOS OFICIALES QUE AUTORIZO.

- I.- DE EL C. PERITO CALIGRAFO SUS GENERALES.-
- II.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI PUEDE SEGUN SU RECTO CRITERIO Y CONOCIMIENTOS; DISCERNIR LLEGADO EL CASO, MEDIANTE EL ESTUDIO DE LOS RASGOS DISTINTIVOS, SI FIRMAS DE UNA MISMA PERSONA IMPUESTAS A DIFERENTES DOCUMENTOS, CUALESQUIERA QUE SEAN LAS CIRCUNSTANCIAS EN QUE SE PRODUZCAN, CONSERVAN INDEFECTIBLEMENTE, RASGOS COMUNES QUE LAS HACEN INCONFUNDIBLES.
- III.- PREVIO EL ESTUDIO DE LOS TRECE PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946. DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LAS FIRMAS QUE EN ELLOS APARECEN, CONSTAN DE RASGOS DISTINTIVOS QUE LE HACEN COLEGIR FUERON IMPUESTAS POR LA MISMA PERSONA.
- IV.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON -- MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA DELEGACION AGRARIA EN ESTE TERRITORIO, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE, LOS RASGOS DISTINTIVOS, QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- V.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA EN ESTA CIUDAD, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE LOS RASGOS DISTINTIVOS QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- VI.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI DE LA COMPARACION DE LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS QUE HA ESTUDIADO, PUEDE COLEGIR QUE FUERON IMPUESTAS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ.
- VII.- RESUMIENDO, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO: ¿ COINCIDEN LAS FIRMAS DE LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946, CON LAS QUE FIGURAN EN LOS DOCUMENTOS DE LOS ARCHIVOS DE LA DELEGACION AGRARIA Y EN LOS DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA ?
- VIII. ? SON AUTENTICAS POR ENDE, LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.

La Paz, B. Cfa. a 3 de marzo de 1947.

S. Aragon Montano.





81  
CUESTIONARIO QUE DEBERAN RESOLVER LOS CC. PERITOS CALIGRAFOS,  
DESIGNADOS PARA ACREDITAR QUE LAS FIRMAS QUE APARECEN EN TRE-  
CE PLANOS APORTADOS COMO PRUEBAS AL JUICIO DE AMPARO # 20/946.  
SON AUTOGRAFAS DEL INGENIERO ROBERTO A2 ORTIZ E IDENTICAS A -  
LAS QUE ESTE FUNCIONARIO USO DURANTE SUS GESTION, EN TODOS LOS  
DOCUMENTOS OFICIALES QUE AUTORIZO.-----

- I.- DE EL C. PERITO CALIGRAFO SUS GENERALES.-
- II.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI PUEDE SEGUN SU RECTO CRITERIO Y CONOCIMIENTOS; DISCERNIR LLEGADO EL CASO, MEDIANTE EL ESTUDIO DE LOS RASGOS DISTINTIVOS, SI FIRMAS DE UNA MISMA PERSONA IMPUESTAS A DIFERENTES DOCUMENTOS, CUALESQUIERA QUE SEAN LAS CIRCUNSTANCIAS EN QUE SE PRODUZCAN, CONSERVAN INDEFECTIBLEMENTE, RASGOS COMUNES QUE LAS HACEN INCONFUNDIBLES.
- III.- PREVIO EL ESTUDIO DE LOS TRECE PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LAS FIRMAS QUE EN ELLOS APARECEN, CONSTAN DE RASGOS DISTINTIVOS QUE LE HACEN COLEGIR FUERON IMPUESTAS POR LA MISMA PERSONA.
- IV.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA DELEGACION AGRARIA EN ESTE TERRITORIO, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE, LOS RASGOS DISTINTIVOS, QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- V.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA EN ESTA CIUDAD, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE LOS RASGOS DISTINTIVOS QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- VI.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI DE LA COMPARACION DE LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS QUE HA ESTUDIADO, PUEDE COLEGIR QUE FUERON IMPUESTAS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ.
- VII.- RESUMIENDO, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO: ¿COINCIDEN LAS FIRMAS DE LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946, CON LAS QUE FIGURAN EN LOS DOCUMENTOS DE LOS ARCHIVOS DE LA DELEGACION AGRARIA Y EN LOS DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA ?
- VIII. ? SON AUTENTICAS POR ENDE, LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.

La Paz, B. Gra. a 3 de marzo de 1947.

S. Aragon Montañó.

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...



FUNCIONARIO QUE DEBERAN RESOLVER LOS CC. PERITOS CALIGRAFOS, DESIGNADOS PARA AGREDITAR QUE LAS FIRMAS QUE APARECEN EN TRECE PLANOS APORTADOS COMO PRUEBAS AL JUICIO DE AMPARO # 20/946. CON AUTOGRAFAS DEL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ E IDENTICAS A LAS QUE ESTE FUNCIONARIO USO DURANTE SUS GESTIONES EN TODOS LOS DOCUMENTOS OFICIALES QUE AUTORIZO.

- I.- DE EL C. PERITO CALIGRAFO SUS CONCLUSIONES.-
- II.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI PUEDE SEGUN SU RECTO CRITERIO Y CONOCIMIENTOS; DISCERNIR LLEGADO EL CASO, MEDIANTE EL ESTUDIO DE LOS RASGOS DISTINTIVOS, SI FIRMAS DE UNA MISMA PERSONA IMPUESTAS A DIFERENTES DOCUMENTOS, CUALESQUIERA QUE SEAN LAS CIRCUNSTANCIAS EN QUE SE PRODUZCAN, CONSERVAN INDEFECTIBLEMENTE, RASGOS COMUNES QUE LAS HACEN INCONFUNDIBLES.
- III.- PREVIO EL ESTUDIO DE LOS TRECE PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946. DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LAS FIRMAS QUE EN ELLOS APARECEN, CONSTAN DE RASGOS DISTINTIVOS QUE LE HACEN COLEGIR FUERON IMPUESTAS POR LA MISMA PERSONA.
- IV.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA DELEGACION AGRARIA EN ESTE TERRITORIO, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE, LOS RASGOS DISTINTIVOS, QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- V.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA EN ESTA CIUDAD, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE LOS RASGOS DISTINTIVOS QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- VI.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI DE LA COMPARACION DE LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS QUE HA ESTUDIADO, PUEDE COLEGIR QUE FUERON IMPUESTAS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ.
- VII.- RESUMIENDO, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO: ¿COINCIDEN LAS FIRMAS DE LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946, CON LAS QUE FIGURAN EN LOS DOCUMENTOS DE LOS ARCHIVOS DE LA DELEGACION AGRARIA Y EN LOS DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA ?
- VIII. ? SON AUTENTICAS POR ENDE, LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.

La Paz, B. Gra. a 3 de marzo de 1947.

S. Aragon Montano.





QUESTIONARIO QUE DEBERAN RESOLVER LOS CC. PERITOS CALIGRAFOS,  
DESIGNADOS PARA ACREDITAR QUE LAS FIRMAS QUE APARECEN EN TRE-  
CE PLANOS APORTADOS COMO PRUEBAS AL JUICIO DE AMPARO # 20/946.  
SON AUTOGRAFAS DEL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ E IDENTICAS A -  
LAS QUE ESTE FUNCIONARIO USO DURANTE SUS GESTIONES EN TODOS LOS  
DOCUMENTOS OFICIALES QUE AUTORIZO.

- I.- DE EL C. PERITO CALIGRAFO SUS GENERALES.
- II.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI PUEDE SEGUN SU RECTO CRITERIO Y CONOCIMIENTOS; DISCERNIR LLEGADO EL CASO, MEDIANTE EL ESTUDIO DE LOS RASGOS DISTINTIVOS, SI FIRMAS DE UNA MISMA PERSONA IMPUESTAS A DIFERENTES DOCUMENTOS, CUALESQUIERA QUE SEAN LAS CIRCUNSTANCIAS EN QUE SE PRODUZCAN, CONSERVAN INDEFECTIBLEMENTE, RASGOS COMUNES QUE LAS HACEN INCONFUNDIBLES.
- III.- PREVIO EL ESTUDIO DE LOS TRECE PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946. DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LAS FIRMAS QUE EN ELLOS APARECEN, CONSTAN DE RASGOS DISTINTIVOS QUE LE HACEN COLEGIR FUERON IMPUESTAS POR LA MISMA PERSONA.
- IV.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA DELEGACION AGRARIA EN ESTE TERRITORIO, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE, LOS RASGOS DISTINTIVOS, QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- V.- PREVIA LA COMPULSA CORRESPONDIENTE, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI LA FIRMA QUE CONSTA EN LOS DOCUMENTOS QUE LE FUERON MOSTRADOS DEL ARCHIVO DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA EN ESTA CIUDAD, SIGNADOS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ, TIENE IDENTICAMENTE LOS RASGOS DISTINTIVOS QUE CARACTERIZAN A LAS FIRMAS DE LOS PLANOS QUE EXAMINO DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.
- VI.- DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO, SI DE LA COMPARACION DE LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS QUE HA ESTUDIADO, PUEDE COLEGIR QUE FUERON IMPUESTAS POR EL INGENIERO ROBERTO A. ORTIZ.
- VII.- RESUMIENDO, DIGA EL C. PERITO CALIGRAFO: ¿COINCIDEN LAS FIRMAS DE LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946, CON LAS QUE FIGURAN EN LOS DOCUMENTOS DE LOS ARCHIVOS DE LA DELEGACION AGRARIA Y EN LOS DE LA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA ?
- VIII. ? SON AUTENTICAS POR ENDE, LAS FIRMAS QUE CONSTAN EN LOS PLANOS QUE FIGURAN EN EL EXPEDIENTE DE AMPARO # 20/946.

La Paz, B. Gsa. a 3 de marzo de 1947.

S. Aragon Montano.

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

IN THE ... OF THE ...

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

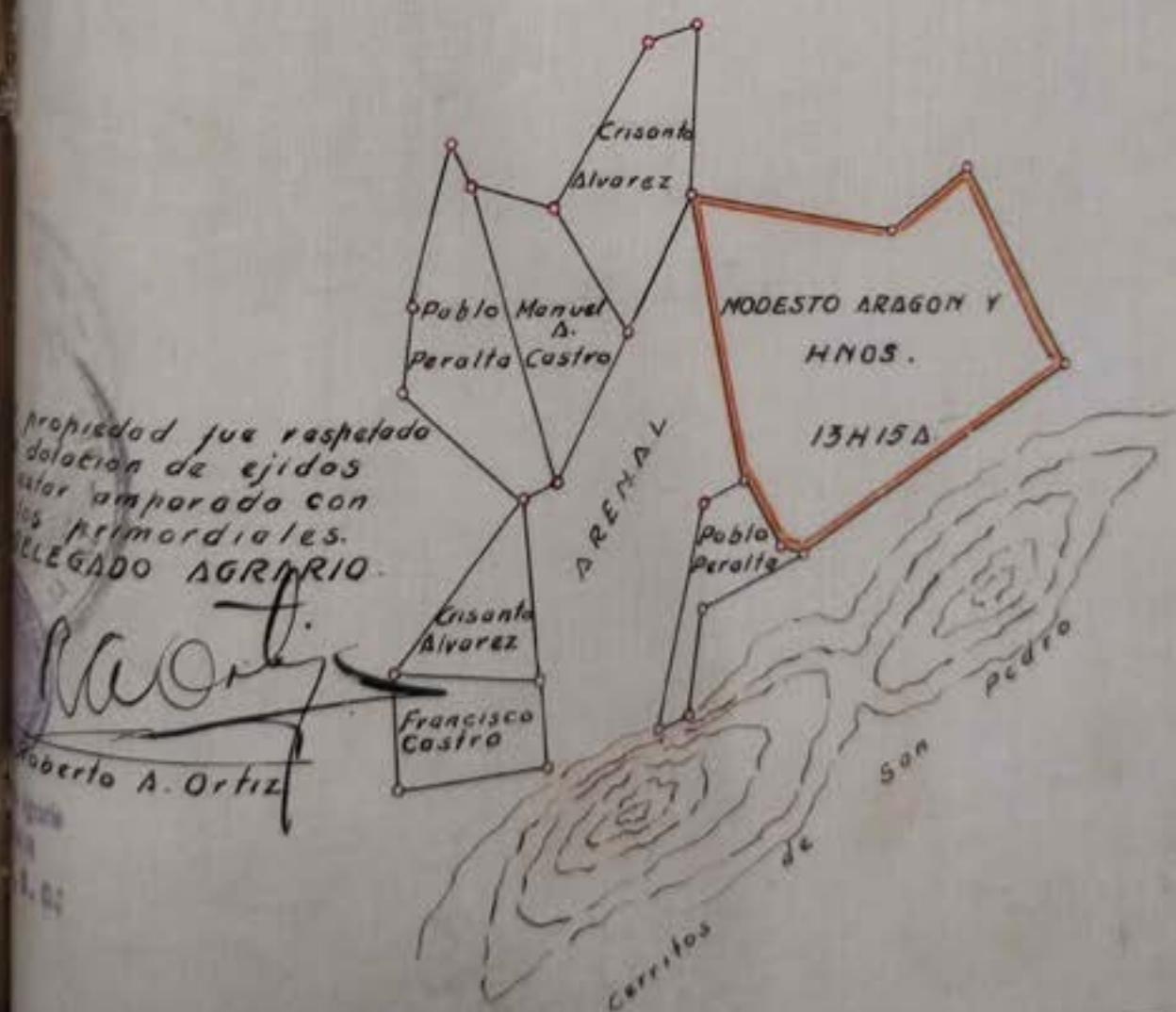
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...  
...the ... of the ...

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and seal at the City of New York, this ... day of ... 19...



# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
MODESTO ARAGON Y HNOS.  
UBICADO EN 'SAN PEDRO'  
MPIO. DE SAN JOSE DEL CABO BC.  
ESCALA 1:10000



PLANO  
DEL PRECIO PERTENECIENTE A  
MODESTO ARAGON Y HIJOS  
UBICADO EN SAN PEDRO  
MPIO. DE SAN JOSE DEL CABA BL  
ESCALA 1:10000



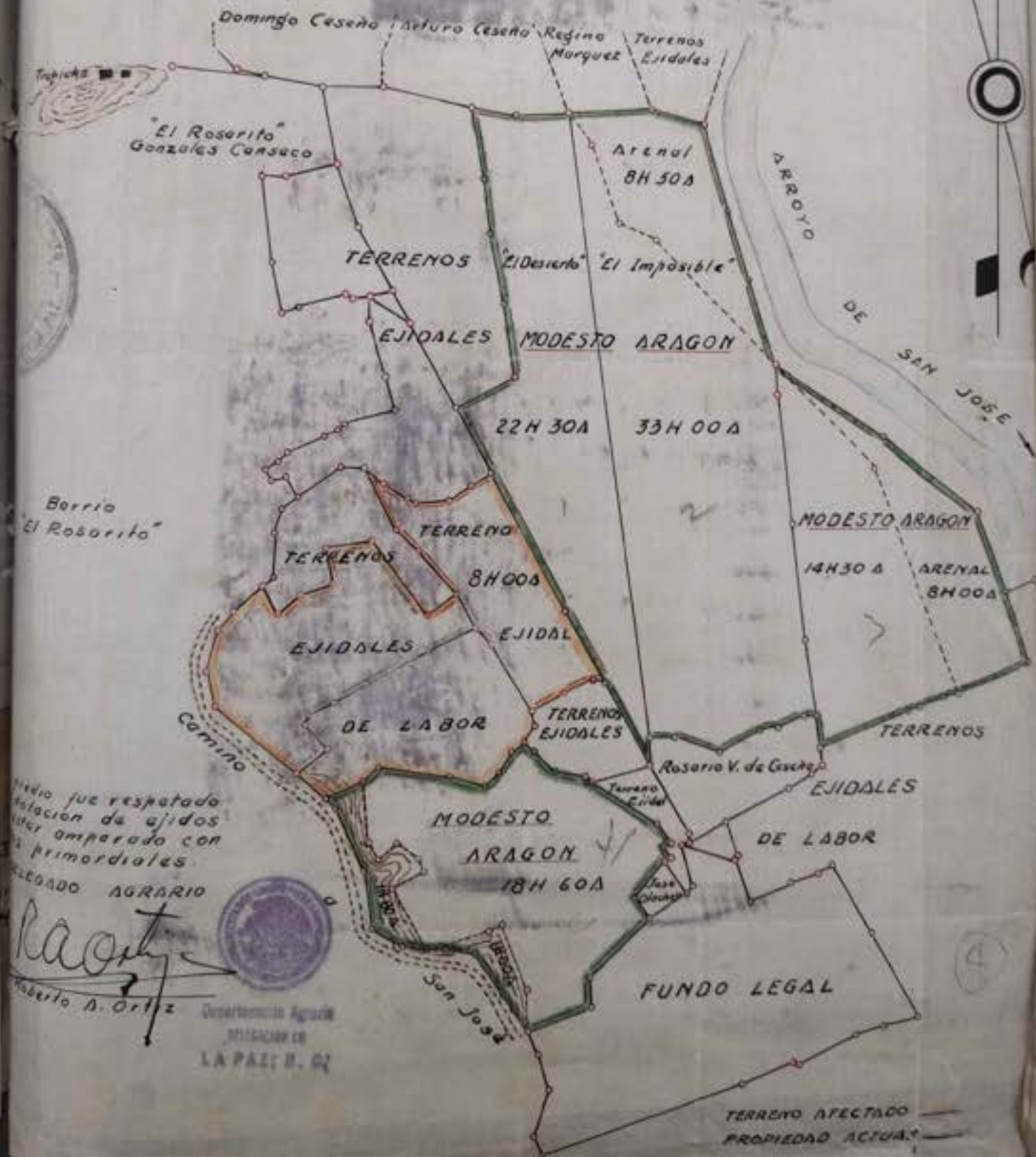
San Pedro  
San Jose del Caba Bl  
San Pedro  
San Jose del Caba Bl  
San Pedro  
San Jose del Caba Bl

San Pedro  
San Jose del Caba Bl



85

PLANO  
DE LOS TERRENOS DE LABOR  
PERTENECIENTES A LA SEÑORA  
JESUS M. VDA. DE ARAGON  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABA BC.  
ESCALA 1:10000



Medio fue respetado  
plantación de ajidos  
inter amparado con  
los primordiales

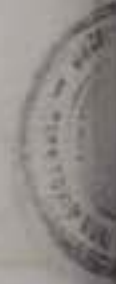
DELEGADO AGRARIO

Raon

Roberto A. Ortiz



Departamento Agrario  
MEXICO  
LA PAZ, B. C.





# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
MARIA M. DE CARRILLO  
UBICADO EN "SAN BERNABE"  
MPIO. DE SAN JOSE DEL CABO B.C.  
ESCALA 1:10000



predio fue respetado  
dotación de ejidos  
estar amparado con  
las primordiales.  
DELEGADO AGRARIO.

*Roberto A. Ortiz*  
Roberto A. Ortiz



Departamento Agrario  
LA PAZ, B. C.

PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
MARIA M. DE CARRILLO  
UBICADO EN SAN BERNABE  
MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL CAYO BC.  
ESCALA 1:10000



SECRETARIA DE AGRICULTURA  
Y FOMENTO  
DISTRITO FEDERAL

Este predio fue registrado  
en el libro de registro  
de predios con  
fecha de 1912.  
SECRETARIA DE AGRICULTURA  
Y FOMENTO

1912  
DISTRITO FEDERAL



DE LOS PREDIOS PERTENECIENTES A  
**DOMINGO CESEÑA**  
 UBICADOS EN "SANTA GERTRUDIS"  
 MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL CABO B.C.  
 ESCALA 1:10000



Estos predios fueron respetados  
 en la dotacion de ejidos  
 por estar amparados con  
 titulos primordiales.

EL DELEGADO AGRARIO

*Roberto A. Ortiz*

Ing. Roberto A. Ortiz



Departamento Agrario  
 SECRETARIA DE  
 LA FAZ, B. C.

R. delinar-AE-6-1917-AC

48

ESCALA 1:10000  
 MINISTERIO DE AGRICULTURA Y FOMENTO  
 DIRECCION GENERAL DE REPOSICION DE SUELOS  
 DISTRITO DE CHICLA



RIBERO DE 20M  
 102E

DOMINGO CERRA - 10000

RIBERO DE 20M  
 102E

Estas predios fueron comprados  
 en la division de ellos  
 por este comprador con  
 platos primarios



EL DELEGADO AGRARIO

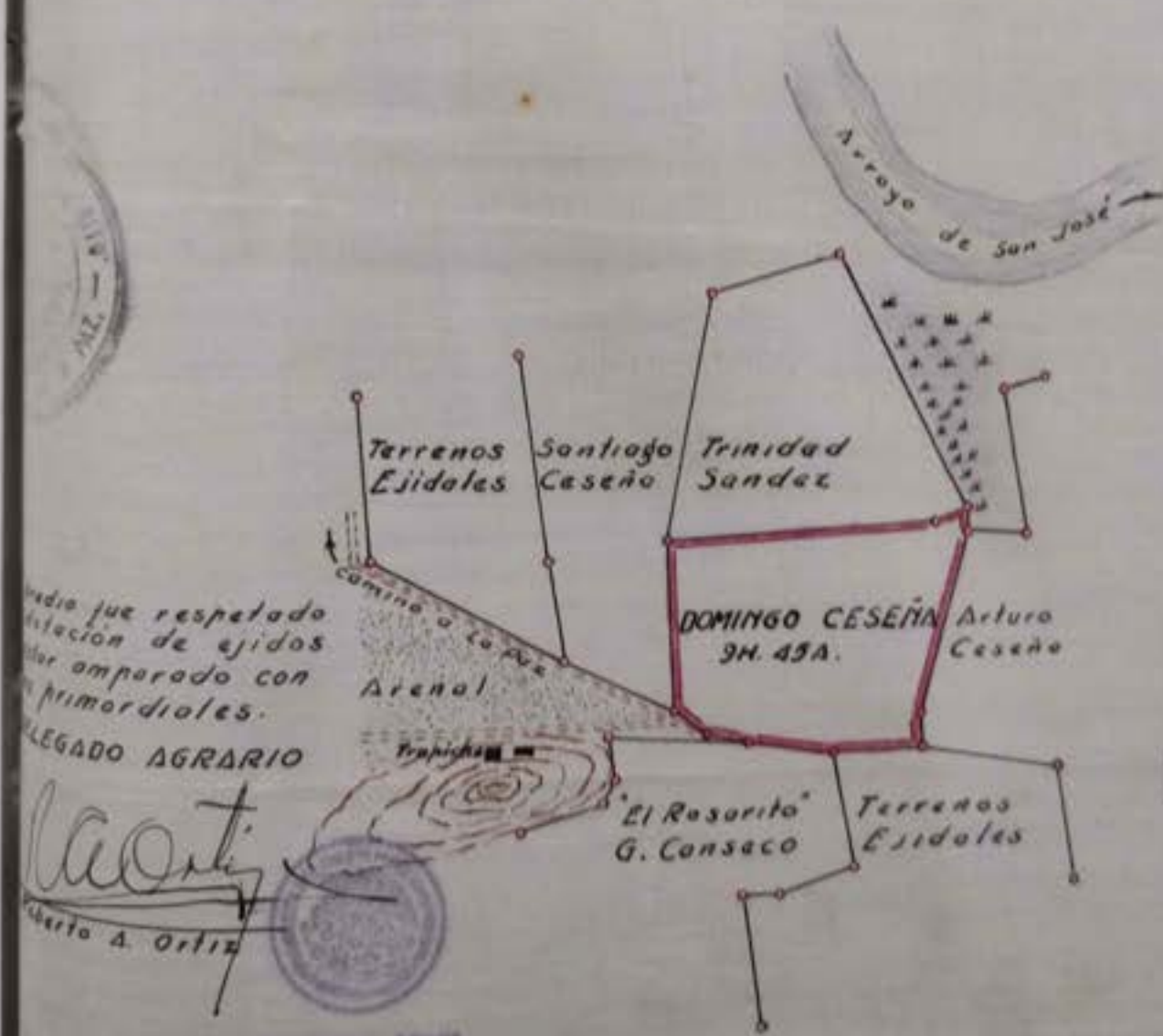
*(Signature)*  
 Inf. No. 10000 A. 101

1911. 1. 1



# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
DOMINGO CESEÑA  
 UBICADO EN SAN JOSE DEL CAGO BC.  
 ESCALA 1:10000



Medio fue respetado  
 Estación de ejidos  
 estar amparado con  
 primordiales.

LEGADO AGRARIO

*La Ortiz*  
 Roberto A. Ortiz

Departamento Agrario  
 DELEGACION EN  
 LA PAZ, B. G.

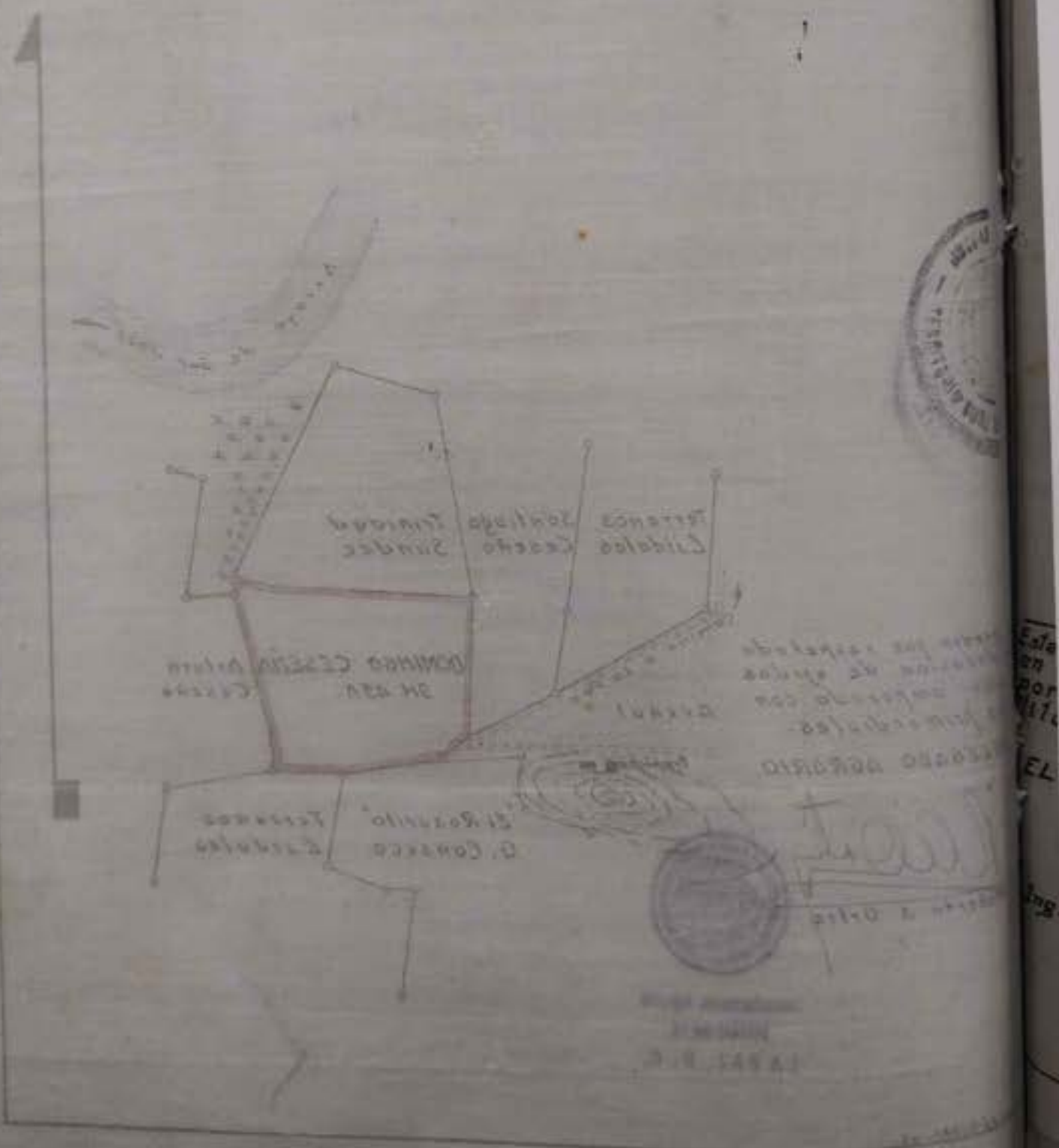
PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A

DOMINGO CERRA

UBICADO EN SAN JOSE DEL CAYO BC

ESCALA 1:10000





89

# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
FRANCISCO FISHER  
UBICADO EN SAN BERNABE  
MPIO. DE SAN JOSE DEL CAGO B.C.  
ESCALA 1:10.000



predio fue respetado  
dación de ejidos  
amparado con  
legales.

DELEGADO AGRARIO

*R. A. Ortiz*  
Roberto A. Ortiz



Departamento Agrario  
ESTADO DE  
LA PAZ, B. C.

PLANO  
 DEL PRECIO DE TENIENTE A  
 FRANCISCO FISHER  
 UBICADO EN SAN BERNABE  
 MPID. DE SAN JOSE DEL CABO BC.  
 ESCALA 1:10000



medio los terrenos  
 de ellos  
 para comprarlos con  
 los legados

DELEGADO AGRAVIO



Delegado Agrario  
 LA PAZ, B. C.

[Handwritten signature]  
 [Handwritten text]

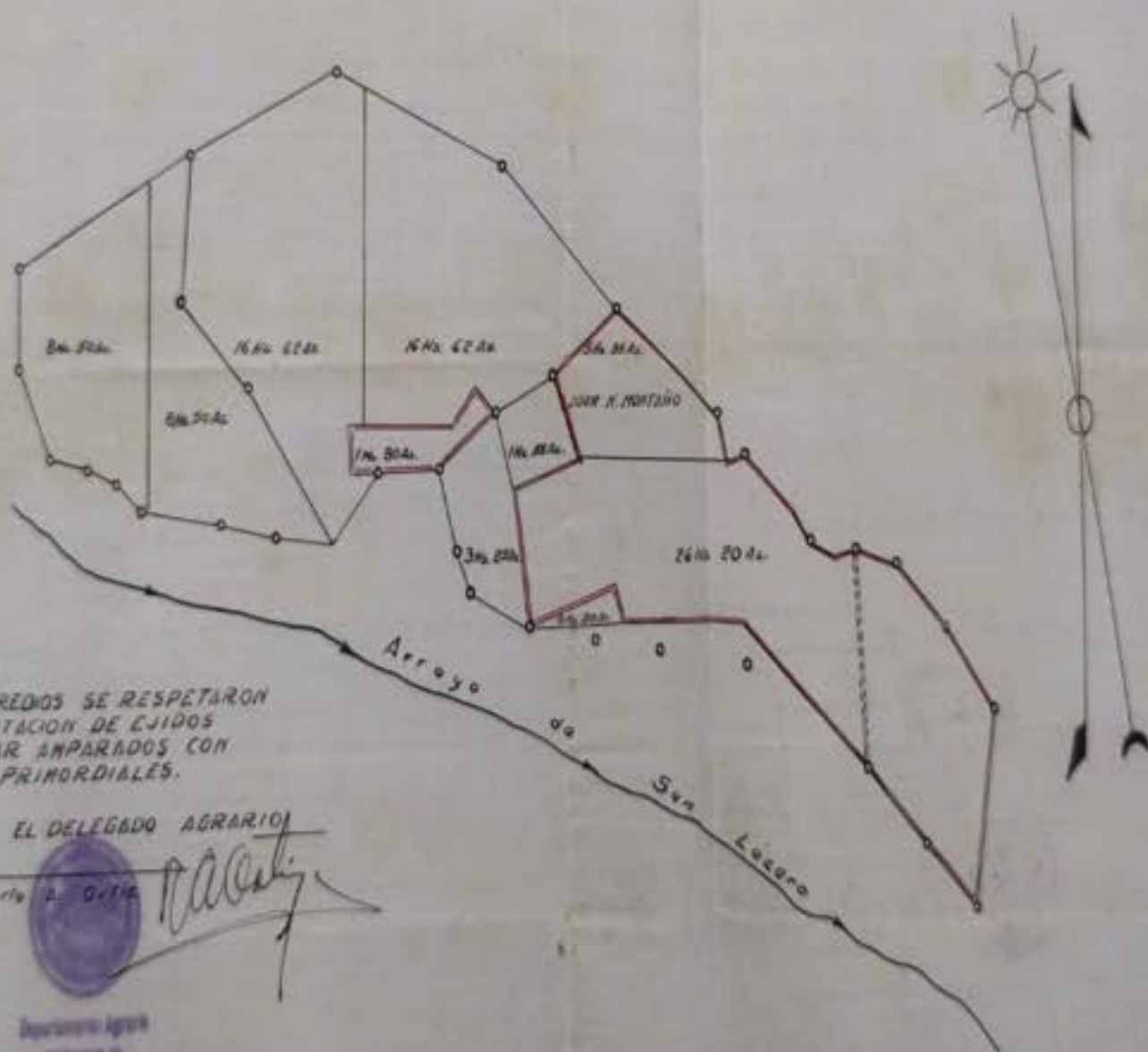


# PLANO

## DE LOS TERRENDOS DE

# SANTA ANITA

### MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL CABO BC.



ESTOS PREDIOS SE RESPETARON  
DE LA DOTACION DE EJIDOS  
POR ESTAR AMPARADOS CON  
TITULOS PRIMORDIALES.

EL DELEGADO AGRARIO

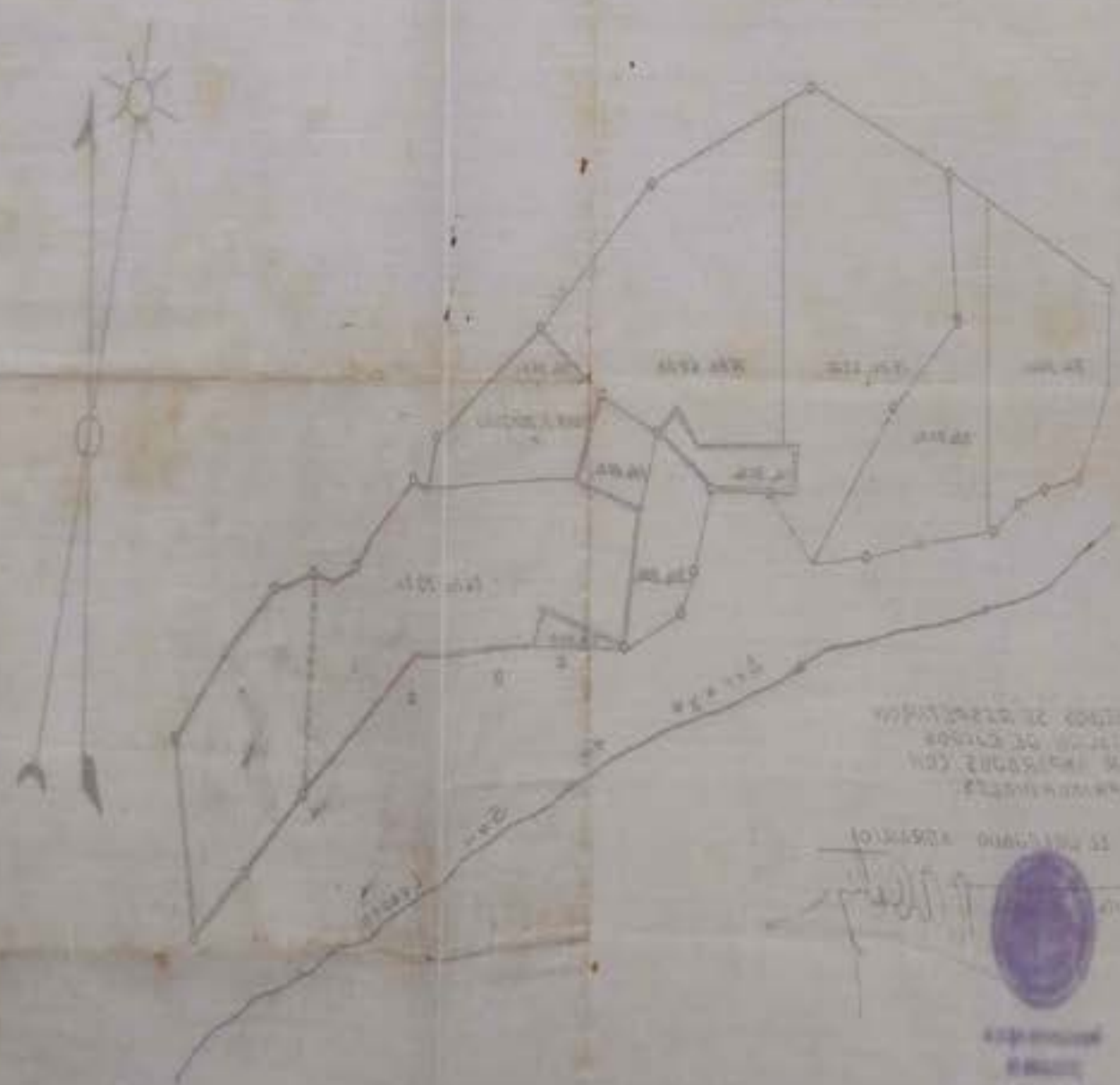
por Roberto A. Ortiz

Departamento Agrario  
LA PAZ, B. C.

PREDIO PERTENECIENTE A LOS HNOS. CARRILLO

ESCALA 1/10,000

PLAN  
DE LOS TERRENS DE  
SANTA ANITA  
MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL CAYO BC.



TERRENO DE RESERVA  
DE LA COMUNIDAD  
DE LOS INDIOS  
DE SANTA ANITA

1000000 1000000 1000000

1000000 1000000 1000000



1000000 1000000 1000000

PERTENECIENTE A LOS INDIOS CARRILLO



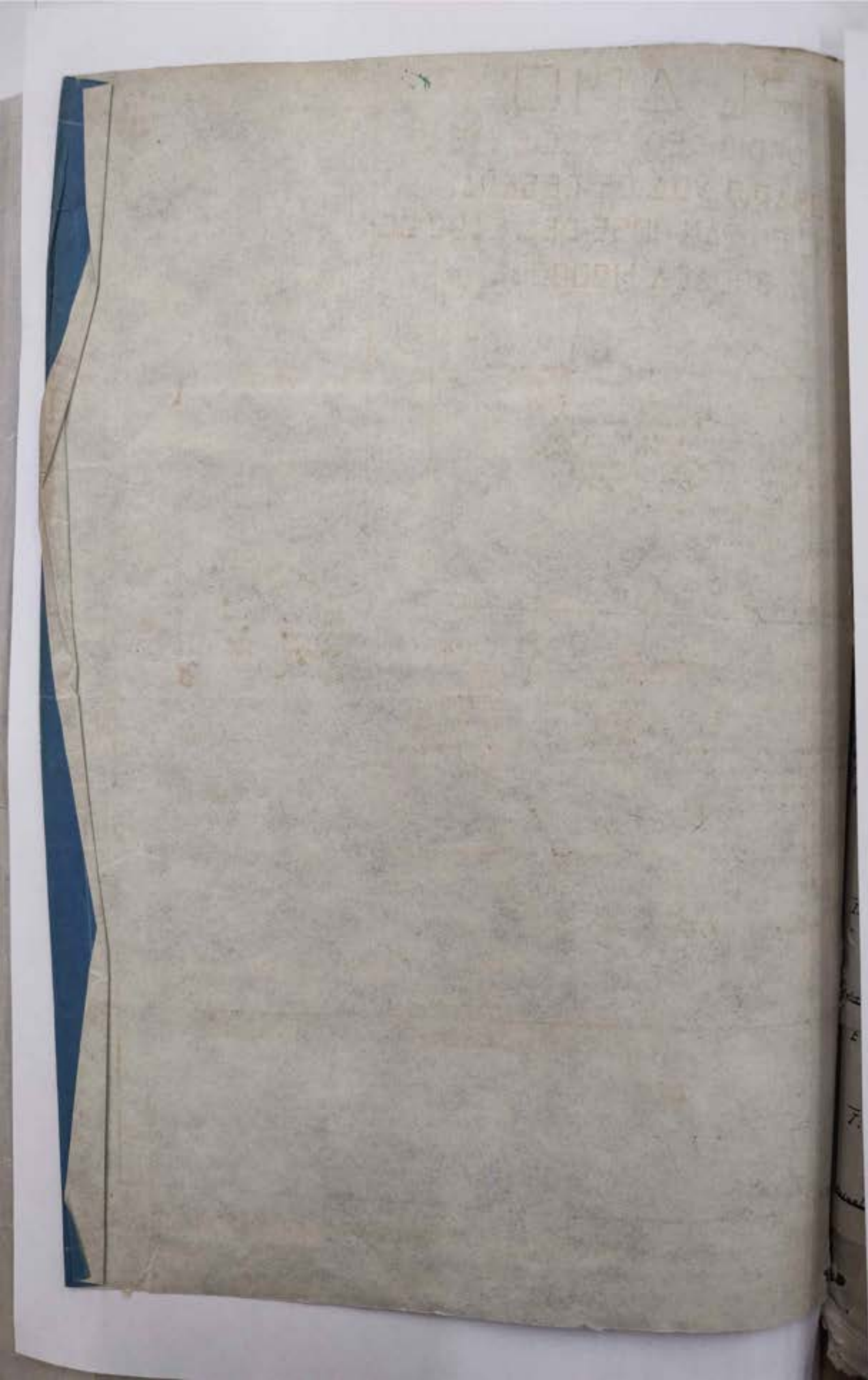
# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
HEREDEROS DE JUAN MOUET  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO BC  
ESCALA 1:10000



Se ha respetado en la delimitación de las  
parcelas con los datos geográficos  
del plano anterior

*[Signature]*  
1944





# PLANO

92

DEL PRÉDIO PERTENECIENTE A  
ROSARIO VDA. DE CESEÑA  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO B.C.  
ESCALA 1:10000



Este predio no fue  
afectado en la dotación  
de ejidos por estar  
amparado con títulos primordiales

El Delegado Agrario.

LA PAZ  
*R. Ortiz*  
Ing. Roberto A. Ortiz

R. Salazar. Ed.

PLANO

DEL PRÉDIO PERTENECIENTE A  
ROSARIO VDA DE CESAÑA  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO BC  
ESCALA 1:10000



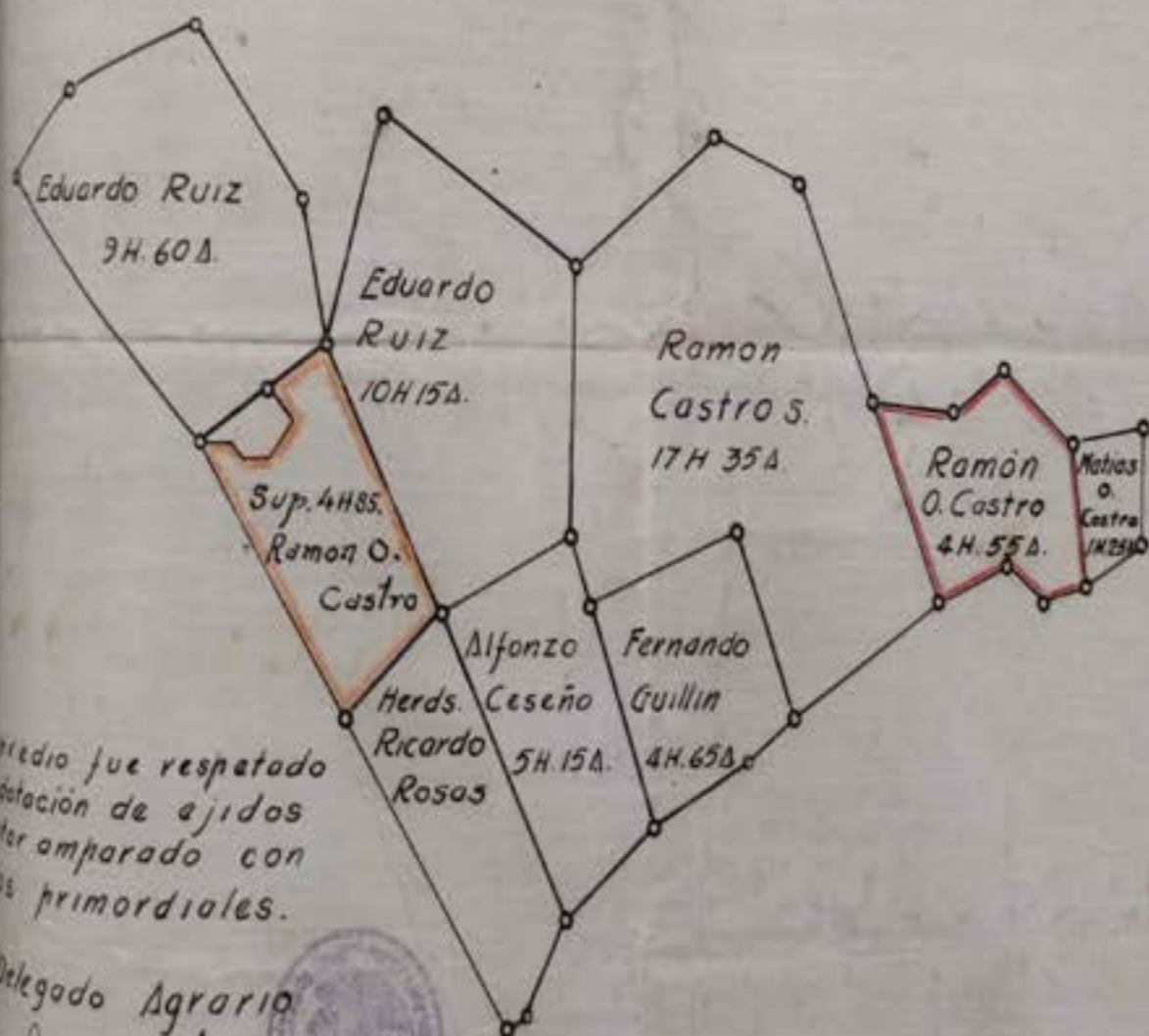
El presente plano  
fue levantado por  
el Sr. [Signature]  
en el día [Date]  
de [Month] de [Year]



# PLANO

93

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
RAMON O. CASTRO  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO BC.  
ESCALA 1:10000



predio fue respetado  
dotación de ejidos  
inter amparado con  
las primordiales.

Delegado Agrario

*Roberto A. Ortiz*  
Roberto A. Ortiz



AGRICULTURA AGRARIO  
DELEGACION EN  
LA PAZ, B. C.

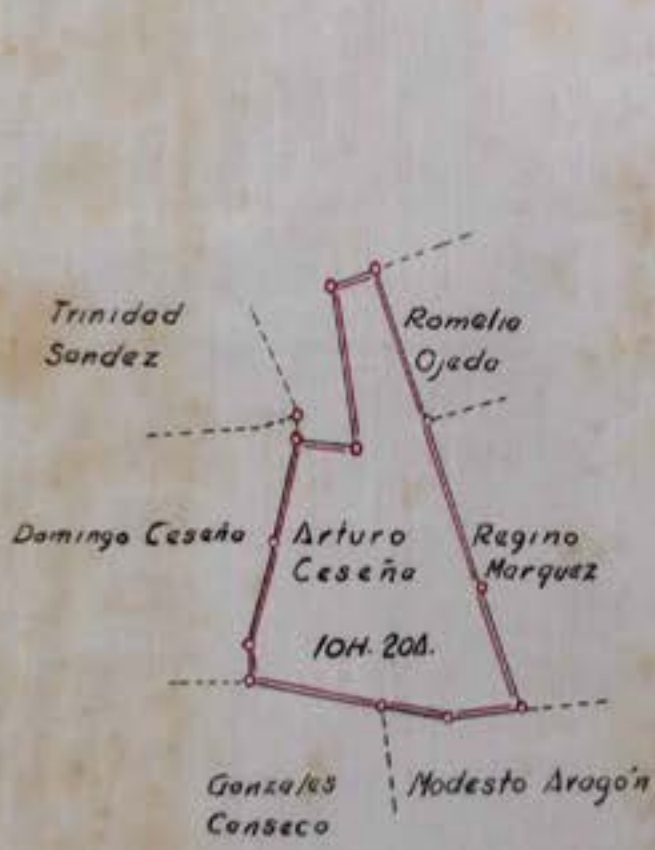
Fracciones respetadas.





# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
 ARTURO A. CESAÑA  
 UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO B.C.  
 ESCALA 1:10000



predio no fue afectado  
 la dotación de ejidos  
 estar amparado con  
 los primordiales.

Delegado Agrario

*Roberto A. Ortiz*



Departamento Agrario  
 SECRETARÍA DE AGRICULTURA  
 LA PAZ, B. C.

# PLANO

DEL MEDIO PERTENECIENTE A

ARTURO A. CESAR

UBICADO EN SAN JOSE DEL CAGO BL

ESCALA 1:10000



Este plano se levanta  
en virtud de la  
ordenanza de  
la Municipalidad  
de San Jose del Cago Bl.



San Jose del Cago Bl.  
1911

*Arturo A. Cesar*



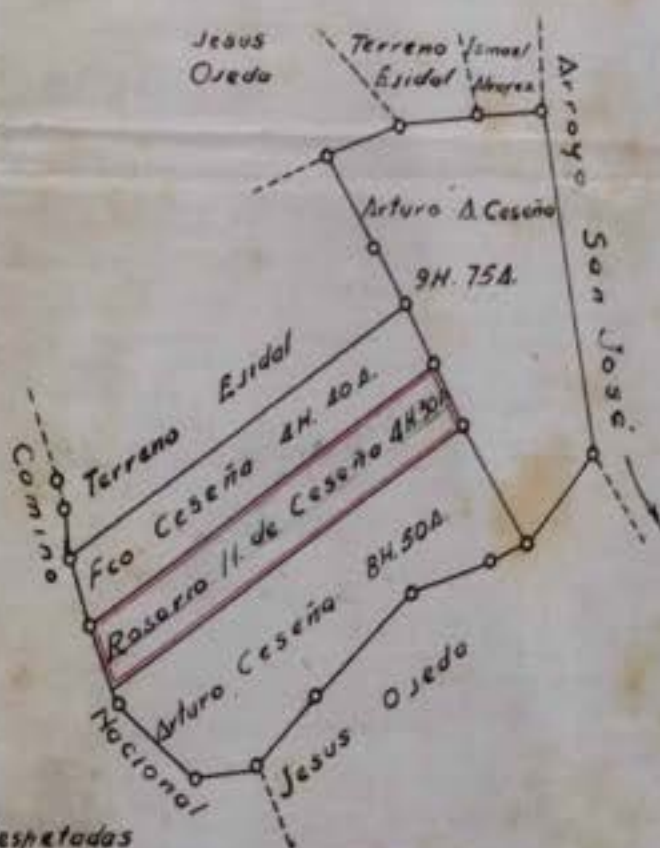
# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A

ROSARIO M. DE CESAÑA

UBICADO EN "LA MISION VIEJA" MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL CABO BC.

ESCALA 1:10000



propiedades fueron respetadas  
dotacion de ejidos por estar  
parados con titulos primordiales

Delegado Agrario

Roberto A. Ortiz



Departamento Agrario  
DISTRICCIÓN DE  
LA PAZ, B. C.

# PLANO

EL DISTRITO DE LA CIUDAD DE LA HABANA

GOBIERNO M. DE ESPAÑA

ESTADO EN LA CUAL SE VE EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS RIOS DE



GOBIERNO M. DE ESPAÑA

El Distinguido Sr. D. Juan de los Rios

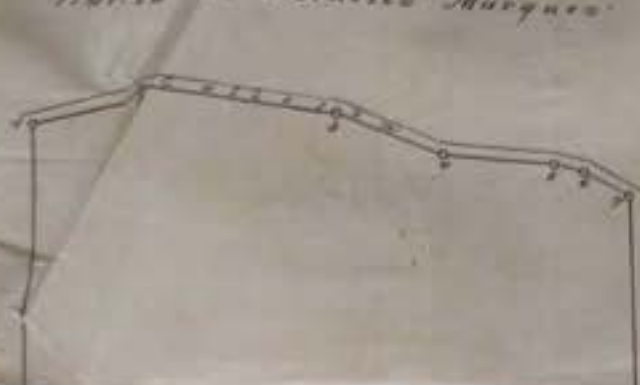
Don Juan de los Rios



# Las Palmas.

Sup<sup>a</sup>. 11 H<sup>a</sup> 85<sup>as</sup> 93<sup>as</sup> des. 29 <sup>296</sup>/<sub>1000</sub> acres.

Hueta de Cornelio Marquez.



Hueta de

Manuel Marquez

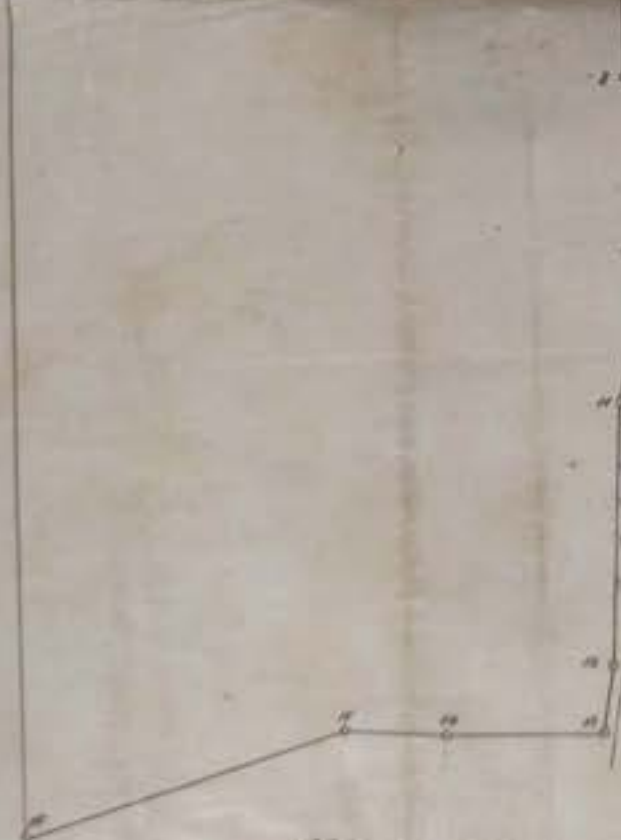
Este predio fue respaldado en la delación de ejidos a San José del Cabo en virtud de la documentación legal que lo ampara.

El Delegado Agrario

Rodriguez



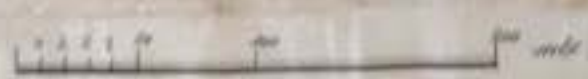
Delegación Agraria  
JUNIO 1918  
LA 732, B. 51



Hueta de

D<sup>a</sup> Eulogia Bata

Est.	Punto	ang.	metros
1-2	N	74° 45' E	52.40
2-3	S	76° 15' E	60.40
3-4	S	70° 00' E	49. -
4-5	S	88° 15' E	61.40
5-6	S	79° 00' E	12.40
6-7	S	61° 30' E	22.40
7-8	S	2° 30' E	100.25
8-9	N	88° 00' E	41.00
9-10	S	23° 00' O	13.40
10-11	S	2° 30' O	25.40
11-12	S	0° 30' O	110. -
12-13	S	8° 45' O	27.40
13-14	S	22° 00' O	66.40
14-15	N	88° 30' O	42.40
15-16	S	70° 15' O	100.25
16-1	N	2° 30' O	48.40



# Les Cartes.

Carte de la ville de Paris, par M. de la Harpe, 1750.



Paris, le 10 Mars 1750.

Par M. de la Harpe.

Carte de la ville de Paris, par M. de la Harpe, 1750. La ville de Paris est divisée en six arrondissements, et chaque arrondissement est divisé en sections. Les sections sont numérotées de 1 à 100.



Paris, le 10 Mars 1750.

Section	Arrondissement	Numéro
1	1	1
2	1	2
3	1	3
4	1	4
5	1	5
6	1	6
7	1	7
8	1	8
9	1	9
10	1	10
11	2	11
12	2	12
13	2	13
14	2	14
15	2	15
16	2	16
17	2	17
18	2	18
19	2	19
20	2	20
21	3	21
22	3	22
23	3	23
24	3	24
25	3	25
26	3	26
27	3	27
28	3	28
29	3	29
30	3	30
31	4	31
32	4	32
33	4	33
34	4	34
35	4	35
36	4	36
37	4	37
38	4	38
39	4	39
40	4	40
41	5	41
42	5	42
43	5	43
44	5	44
45	5	45
46	5	46
47	5	47
48	5	48
49	5	49
50	5	50
51	6	51
52	6	52
53	6	53
54	6	54
55	6	55
56	6	56
57	6	57
58	6	58
59	6	59
60	6	60

Paris, le 10 Mars 1750.

Par M. de la Harpe.

Paris, le 10 Mars 1750.



97  
Oficio No. -- Departamento Agrario. -- México, D.F.

Oficio No. 1. Delegado Agrario. -- Ciudad.

C.

n SEGUNDA.

No.

ROS.

En juicio de amparo 26/946, promovido por SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y AGRAVIADOS, contra actos de usted y de otra autoridad, en esta fecha se dictó un auto que dice:-----

"En atención a que aún no se recibe la constancia de entry de demanda de amparo, al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, Baja California, señalado como tercio perjudicado, se transfiere la audiencia institucional que debía celebrarse hoy a las diez horas para que tenga verificativo a la misma hora, día diez de abril del presente año. Y prevénase al Delegado del Departamento Agrario en el Territorio, que dentro del término de quince días remita al Juzgado la constancia de que se trata, apercibido de que, en caso contrario, se le aplicará una multa de cincuenta pesos, de acuerdo con los artículos 54 y 55 del Código Federal de Procedimientos Civiles, supletorio de la Ley de Amparo Notifíquese."-----

Lo que tengo a honor de transcribir a usted, por vía de notificación como autoridad designada responsable y efectos legales correspondientes.

Protesta Ud. mi atenta consideración.

La H., B.C., marzo 10 de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO.

Lic. Emilio Garmendia.

Oficio no. 112  
Oficio no. 113

En el año 1900, promovida por el Sr. A. de la Cruz, se fundó la "Compañía de Seguros de Fuego y Vida de la Ciudad de México", con capital de 100 millones de pesos.

El presente documento es una copia de la información contenida en el expediente de la causa número 100-100-100, en el cual se ha determinado que el demandado es responsable de los daños causados por el accidente ocurrido el día 10 de mayo de 1980, en la ciudad de San Francisco, California. Se ha determinado que el demandado es responsable de los daños causados por el accidente ocurrido el día 10 de mayo de 1980, en la ciudad de San Francisco, California. Se ha determinado que el demandado es responsable de los daños causados por el accidente ocurrido el día 10 de mayo de 1980, en la ciudad de San Francisco, California.

en las y otras ligas correspondientes.

15 1867 B.C. 1870 10 18 1871

of course of Dec. 011



NUM. \_\_\_\_\_

## RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

Nombre del quejoso

Salvador Acagon 11 Nov

Expediente:

Basil

Número del mismo

20/46

Fecha de la resolución

10

de

marzo

de 1947

Autoridad notificada

Salvador Acagon

Oficio número

112

Fecha

10

de

marzo

de 1947

Hora de entrega

11 Mar.

Contenido

Exposición de motivos

presentada 10 horas del 10 de

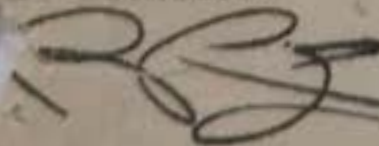
abril próximo, para re-

visarla

Y de acuerdo con el artículo <sup>28</sup>16, fracción I, de la Ley  
Reglamentaria de los artículos 103 y 104 de la Constitución  
General de la República, firmo el presente con la autoridad  
notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

La Paz, 11 de marzo de 1947

El Actuario:

La Autoridad  
responsable:

100

RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

Núm.

DEPARTAMENTO DE DISTRITO

AMPAROS

Expediente: *[Handwritten]*  
Nombre del peticionario: *[Handwritten]*  
Fecha de la resolución: *[Handwritten]*  
Autoridad notificada: *[Handwritten]*  
Oficio número: *[Handwritten]* Fecha: *[Handwritten]*  
Lugar de entrega: *[Handwritten]*  
Firmado: *[Handwritten]*  
Firma de la autoridad: *[Handwritten]*



De acuerdo con el artículo 10, fracción I, de la Ley  
de Amparos de los artículos 103 y 104 de la Constitución  
Federal de la República, tiene el presente con la autoridad  
notificada (o persona a quien se entregó en su oficina):  
*[Handwritten signature]* de *[Handwritten]* día 10

La Autoridad  
responsable:

El Secretario:





99

D. A. Forma Prov. 52

ASUNTO: Se transcribe telegrama se indica.



DEPARTAMENTO AGRARIO

Número: 102.

Referencia

Expediente 38 Amparos.

Oficina

Sección DELEGACIONES.

La Paz, B.C., a 17 de marzo de 1947.

C. Juárez de Distrito del Territorio.  
C I U D A D.

En debida respuesta al atento oficio de usted -- número 112, Sección Segunda, Mesa Amparos, fechado -- el día 10 del presente mes, me permito transcribir -- a usted, el telegrama que giró el C. Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, B.C. a esta Delegación del Departamento Agrario, relativo al --- acuse de recibo de la Copia de la Demanda de Amparo presentada por el C. Salvador Aragón Montaña y Coa-- graviados:

" 14 San José del Cabo, B.C. 12 diciembre de 1946 o ms 11.50 22.75 Ord pd.d. 11.33.-Delegado Agrario.-- La Paz, B.C. Sur.-Acusamos a usted recibo de la demanda presentada por Salvador Aragón Montaña y demás, - ante juzgado distrito esa, atentamente.-Presidente - del Comisariado Ejidal.-Jesús Adargas."

Lo que me permito transcribir a usted, para su - conocimiento y efectos, con relación al oficio antes citado.

ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO



Ing. OSCAR VERDUZCO GARCIA.

OVG/MUCH.

1944

SECRET  
U.S. GOVERNMENT  
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

1. The purpose of this report is to provide information on the activities of the Office of the Secretary of Defense during the year 1944.

2. The Office of the Secretary of Defense was established on July 1, 1944.

3. The Office of the Secretary of Defense is located at the Department of Defense, Washington, D.C.

4. The Office of the Secretary of Defense is responsible for the coordination of the activities of the various agencies of the Department of Defense.

5. The Office of the Secretary of Defense is also responsible for the preparation of the annual report of the Department of Defense.

6. The Office of the Secretary of Defense is also responsible for the preparation of the annual report of the Department of Defense.

7. The Office of the Secretary of Defense is also responsible for the preparation of the annual report of the Department of Defense.

8. The Office of the Secretary of Defense is also responsible for the preparation of the annual report of the Department of Defense.

SECRET



100.  
C.  
Gerente de la Perla de La Paz, S.A.  
Presente.

Sección Primera.

Oficio N.º. 64

Mesa: Diversos.

Para la práctica de una diligencia judicial, en el Ramo de Amparo, ruego a usted tenga a bien disponer comparezca ante el Despacho de este Juzgado el día DIEZ DEL ACTUAL, a las DIEZ HORAS, -  
Alfonso Siqueiros  
el ciudadano que presta sus servicios en esa Oficina.

Atentamente.

La Paz, B.C., a 8 de abril de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO:

LIC. EMILIO GARMENDIA.

100

Q. Correo de la Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane.

Por la Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.

Attestado en Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.

Attestado en Pavia, S.A.

Attestado en Pavia, S.A.  
Pavane, en el Pavia de la Pavia, S.A.





101  
C.  
Jefe de la Oficina de Economía.  
Presente.

Sección Primera.  
Oficio N.º 64  
Mesa: Diversos.

Para la práctica de una diligencia judicial, en el Ramo de Amparo, ruego a usted tenga a bien disponer comparezca ante el Despacho de este Juzgado el día DIEZ DEL ACTUAL, a las DIEZ HORAS, - el ciudadano RAMON J. GANELON que presta sus servicios en esa Oficina.

Atentamente.

La Paz, B.C., a 8 de abril de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO:

LIC. EMILIO GARRMENDIA.

101  
C.  
Fide de la Oficina de Hacienda.  
Presente.

Para la presente de una diligencia se -  
otorga, en el caso de haber, según a cada uno -  
a fin de poder comparecer ante el Jefe de la -  
Jefatura de la Oficina de Hacienda, a las 12 de la tarde -  
el aludido RAYON J. GARCIA, que presta sus servicios -  
en esta oficina.

A las 12 de la tarde de 1947.  
La Jefe de la Oficina de Hacienda, a 8 de abril de 1947.  
El Jefe de Distrito en el Territorio.

AL. Jefe de Distrito.

Señor Jefe de Distrito.  
Señor Jefe de Distrito.





C.  
Jefe de la Oficina de Fomento.  
Presente.

Seccion Primera.  
Oficio Nda. 65  
Mesa: Diversos.

Para la práctica de una diligencia judicial, en el Ramo de Amparo, ruego a usted tenga a bien disponer comparezca ante el Despacho de este Juzgado el día DIEZ DEL ACTUAL, a las DIEZ HORAS, - el ciudadano RAMON BERNANDEZ que presta sus servicios en esa Oficina.

A t e n t a m e n t e .

La Paz, B.C., a 8 de abril de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO:

LIC. EMILIO GARCIA.

103

Oficina de la Oficina de Fomento.  
Presente.

Para la presente se ha diligenciado la -  
diciendo, en el ramo de Fomento, respecto a la -  
a bien disponer con respecto al -  
Lugares de la zona de Fomento, a las -  
el otorgando RAMON REYNOLDS que presta sus -  
ojos en una Oficina.

A la fecha de la presente.  
La fecha, a la fecha de la presente.  
El Jefe de Oficina de Fomento.

EL Jefe de Oficina de Fomento.

Oficina de Fomento.  
Presente.







GOBIERNO DEL TERRITORIO SUR

DE

BAJA CALIFORNIA

AGENCIA GENERAL  
EN LA PAZ, B. C.

DEPENDENCIA: AGENCIA GRAL. DE ECONOMIA EN EL TERR. SUR DE B. C. P. A.

NUMERO DE OFICIO 352

EXPEDIENTE 171/187

A-UNTO: Que no podrá presentarse el Empleado de que se trata.

La Paz, B. C., a 9 de Abril de 1947.-

C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERR. CIUDAD.

Con referencia a su atento oficio No. 64 fechado el 8 de los corrientes, por el que solicita la comparecencia del C. Ramón J. Ganelón Contreras, ante el Despecho de ese Juggado a su digno cargo, para el día diez a las diez horas, manifiesto a usted que el empleado de que se trata, no podrá presentarse en esa fecha, en virtud de que actualmente se encuentra fuera del lugar en comisión oficial del Servicio y su regreso a ésta será hasta el día último del presente mes.

ATENTAMENTE.  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL JEFE DE LA OFICINA.

PRISCILIANO DIAZ BONILLA.  
D-1-242.-

Al contestar este oficio citemos los datos contenidos en el cuadro del Anexo superior derecho.

RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.



RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.



RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1900  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.



notificó a las autoridades responsables, el auto anterior, por medio de los oficios números 111 y 112. Conste. - - - -

*[Handwritten signature]*

En marzo once de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué por lista el auto anterior, a los terceros perjudicados y al oidor de notificaciones de los quejosos. Doy fe. - - - -

*[Handwritten signature]*

En marzo once de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué el auto anterior al Jefe de la Oficina Federal de Hacienda en funciones de Ministerio Público y dijo que lo oye y firma. Doy fe. - - - -

*[Handwritten signature]*

En marzo once de mil novecientos cuarenta y siete, el suscrito Actuario hace constar: que la notificación hecha por lista a los terceros perjudicados y al oidor de notificaciones de los quejosos, surtió sus efectos por no haber concurrido a oírlos personalmente hasta las trece horas. Doy fe. - - - -

*[Handwritten signature]*

En la ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las diez horas del día diez de abril de mil novecientos cuarenta y siete, estando en audiencia pública el ciudadano Juez de Distrito en el Territorio, licenciado Amilcar Cardenas, asistido del secretario con quien actúa, y con la asistencia de el señor Salvador Aragón Montaña, representante común de los quejosos, su patrono el señor Ricardo Flores Sanchez, así como el señor Jesús Adargas, en su carácter de Presidente propietario del Comisariado Ajidal de San José del Cabo, Baja California, que acreditó con la credencial que en este momento exhibe y de

la que se da fe, expedida el treinta de septiembre de mil novecientos cuarenta y cuatro, por el secretario de Agricultura y Fomento y autorizada por el Director de Organización Agraria Ajidal.-se abrió la audiencia constitucional y a continuación se procedió a recibir las pruebas de los quejosos, para lo cual se concedió el uso de la palabra al referido Aragon Montaña, y dijo:- que ofrece como tales la información testimonial que habrán de rendir los testigos en esta audiencia, así como las documentales enumeradas en el escrito que en este momento exhibe.- A continuación el ciudadano Juez dijo:- Admítense, en cuanto ha lugar en derecho las pruebas documentales y testimonial que ofrece el representante común de los quejosos, y recíbese ésta.- encontrándose presente en este acto los testigos Ramón Fernandez Casténum y Alfonso Siquéiros, no así Ramón J. Ganelón Contreras, por las razones que expone el Agente General de Economía en el territorio, en su oficio número 352, fechado ayer, conque se da cuenta en este acto, se procedió a recibir la información testimonial de que se trata, y al efecto, se recibió la protesta de producirse con verdad, a dichos testigos, después de haberseles advertido de las penas en que incurrirán los que se producen con falsedad en declaraciones judiciales o se nieguen a declarar y a continuación, se hizo salir del salón de actos a uno de los citados testigos, quedando ante la presencia judicial Alfonso Siquéiros, quien interrogado por sus generales, dijo llamarse como queda escrito, mexicano, de cuarenta y cuatro años de edad, casado, empleado particular, originario de Culiacán y vecino de esta ciudad en Aquiles Serdan número 10; agregando que no es amigo ni enemigo de ninguna de las partes ni tiene interés en este asunto.- Examinado el testigo de acuerdo con el interrogatorio de fojas cincuenta y ocho de este expediente declaró, A la SEGUNDA PREGUNTA:- Que sí conoce a todas las personas mencionadas en esta pregunta; y que le consta por que ha vivido en San José del Cabo, Baja California.- A la TERCERA:- que sí lo sabe, y que le consta por la misma razón





## PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

anterior.- A la CUARTA:- que sí.- A la - - - - -  
 QUINTA:- que sí lo sabe.- A la - - - - -  
 SEXTA:- que con precisión no puede fijar la fecha en que se  
 dictó por el ingeniero Roberto A. Ortiz, la resolución pre-  
 sidencial de que trata esta pregunta, pero que está seguro que  
 fué en el año de mil novecientos treinta y siete, y que le  
 consta porque él se encontraba en San José del Cabo.- A la - -  
 SEPTIMA:- que no puede precisar el número de hectáreas entre-  
 gadas al ejido de San José del Cabo.- A la - - - - -  
 OCTAVA:- que no puede asegurar o precisar si la posesión que  
 tienen las personas mencionadas en la pregunta II, sobre  
 sus predios agrícolas, data desde hace más de veinte años;  
 pero sí que ella se remonta a una época anterior a la del  
 año de 1934 mil novecientos treinta y cuatro, y que le consta  
 porque precisamente en este año llegó el deponente a San  
 José del Cabo.- A la - - - - -  
 NOVENA:- que le consta que las personas a que se refiere la  
 pregunta III estuvieron trabajando pacíficamente en los te-  
 rrenos que les dejaron al ejecutarse, en mil novecientos  
 treinta y siete, la resolución presidencial, sin poder pre-  
 cisar si a la fecha continúan en estas condiciones trabaja-  
 ndo, ya que desde hace como cuatro años se ausentó de San Jo-  
 sé del Cabo.- A la - - - - -  
 DECIMA:- que no puede asegurar si los quejosos, en su totali-  
 dad fueron afectados en mil novecientos treinta y siete.- que  
 la razón de su dicho de las preguntas IV y V la funda en el  
 hecho de haber estado viviendo en San José del Cabo durante  
 varios años.- previa lectura se afirmó y ratificó el testigo  
 en su declaración, firmando al margen para constancia y se  
 retiró.- - - - -

En seguida se hizo pasar al salón de actos de este Juzge-  
 do al último de los testigos, que lo es Ramón Hernández Cas-  
 telum, e interrogado por sus generales dijo: llamarse como ha  
 quedado escrito, mexicano, de cincuenta y tres años de edad,  
 casado, empleado público, originario y vecino de este lu-

ger, con domicilio en constitución 118 ciento diez y  
ocho; agregando que no es amigo ni enemigo de ninguna  
de las partes en este asunto ni le liga ningún paren-  
tesco con ellas y examinado de acuerdo con el interro-  
gatorio que obra a fojas treinta y ocho, contestó la -  
SEGUNDA PREGUNTA.- que sí conoce a todas las personas -  
mencionadas en esta pregunta.- A la - - - - -  
TERCERA.- que sí lo sabe.- A la - - - - -  
CUARTA.- que sí lo sabe.- A la - - - - -  
QUINTA.- que también lo sabe.- A la - - - - -  
SEXTA.- que sí lo sabe, pero que no puede precisar la fe-  
cha.- A la - - - - -  
SEPTIMA.- que sí lo sabe, pero que no puede precisar el  
número de hectareas entregadas al Comisariado Ejidal de  
San José del Cabo.- A la - - - - -  
OCTAVA.- que sí lo sabe.- A la - - - - -  
NOVENA.- que sí lo sabe.- A la - - - - -  
DECIMA.- que sí fueron afectados, pero que no puede pre-  
cisar la fecha.- que la razón de su dicho la funda en que  
ha vivido durante muchos años en San José del Cabo.- Pre-  
via lectura se afirmó y ratificó el testigo en su declara-  
ción, firmando al margen para constancia, y se retiró.-

A continuación se concedió el uso de la palabra al se-  
ñor Jesús Adargas, representante de los terceros perjudi-  
cados, para ofrecer pruebas, y dijo: que ofrece como ta-  
les un ejemplar del periódico "La Voz Agraria", que se edi-  
ta en México, correspondiente al mes de diciembre de mil -  
novecientos cuarenta y cinco, en el que aparece publicada -  
una tesis de la Suprema Corte, en materia agraria.- A con-  
tinuación el ciudadano Juez dijo:- En vista de que la prue-  
ba ofrecida por el representante de los terceros perjudi-  
cados, no tiene relación inmediata con los hechos contro-  
vertidos, ya que se trata de una ejecutoria de la Supre-  
ma Corte de Justicia, que debe tomarse como un punto de -  
derecho, se desecha la mencionada prueba por improcedente.





## PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

de acuerdo con el artículo 79 del Código Federal de Procedimientos Civiles, supletorio de la Ley de Amparo.-seguidamente se concedió el uso de la palabra al representante común de los quejosos, para alegar, y por voz de su Patrono dijo: que por los elementos aportados en el presente juicio, se llega a la convicción de que los quejosos tienen en posesión pequeñas propiedades agrícolas en San José del Cabo, Baja California.- se llega también al conocimiento que en cuatro de enero de mil novecientos veintitres, el presidente de la República dictó una resolución concediendo al pueblo de San José del Cabo, una dotación de doce mil hectáreas a título de dotación agraria.-también se llega al conocimiento de que esta resolución presidencial de dotación agraria, fue ejecutada definitivamente por el ejecutor ingeniero Roberto A. Ortiz el primero de mayo de mil novecientos treinta y siete.-y también se llega al conocimiento de que en esta oportunidad de primero de mayo de mil novecientos treinta y siete, el mismo ejecutor ingeniero Ortiz, consideró, que las propiedades que los quejosos hoy defienden, eran propiedades que no debían figurar en la afectación agraria que ejecutaron, por estar amparadas con títulos primarios.- y por último se llega al conocimiento de que últimamente el Departamento Agrario por conducto de su Delegado en este territorio, pretende despojar de sus tierras a los quejosos, no obstante que ya les había reconocido su calidad de inafectabilidad violando así con estos actos los artículos 14 y 16 y fracción XV del artículo 27 de la Constitución General de la República.-como las violaciones son evidentes, procede conceder en este caso a los quejosos la protección de la Justicia Federal, en contra de los actos que en perjuicio de mis representados se pretende ejecutar.-A continuación se concedió el uso de la palabra al representante de los terceros perjudicados, para alegar, y manifestó:-que la resolución presidencial

*Juan Arce*

dotatoria de ejidos al poblado de San José del Cabo,  
no se ejecuto totalmente en mil novecientos treinta y  
siete, ya que no hubo acto de deslinde ni plano de eje-  
cución, y de acuerdo con la tesis ostentada por la supre-  
ma Corte de Justicia de la Nación, de que para el periódico  
que exhibió como prueba, las resoluciones residenciales de-  
ben de ejecutarse en cualquier tiempo cuando no han sido  
cumplidas en su totalidad y pide se conceda el amparo a sus  
representados. Acto seguido, el c. Juez procedió a dictar -  
la siguiente resolución, habiendo firmado las partes que in-  
tervinieron, al margen del acta y se retiraron, - - - - -

*[A large handwritten 'X' is drawn across the middle of the page.]*

*[A circular stamp is visible on the right side of the page.]*

*[Handwritten signature:]* La  
*[Handwritten text:]* Para el folio 249



La Paz, B.C. a 10 de Abril de 1947.

107

C. JUEZ DE DISTRITO.  
P r e s e n t e .

SALVADOR ARAGON MONTANO. Representante de los quejados en el Juicio de Amparo, que varios pequeños propietarios de San José del Cabo, B. Cto. hemos interuesto contra actos de los CC. Jefe del Departamento Agrario y su Delegado en esta, a usted con todo respeto y como mejorproceda digo:

- ✓ 1.- que corresponde a los intereses de mis representados y al mio propio, aportar en la Audiencia de hoy, para completar la prueba documental de nuestra parte; los documentos siguientes:
- ✓ 1 Copia certificada de la Resolucion Presidencial dotatoria de Ejidos al pueblo de San José del Cabo, B. Cto.
- ✓ 2 Copia Certificada del Acta de Posesion Definitiva, relativa a la dotacion de ejidos al Pueblo de San José del Cabo, de 10 de Mayo de 1937.
- ✓ 3 Copia certificada del Acta de Deslinde, relativo a la dotacion de Ejidos al referido pueblo de San José del Cabo.-
- 4.- Y. 42 cuarenta y dos copias certificadas del Registro Publico de la Propiedad ..... Relativas a los titulos que amparan la legal propiedad y posesion, de los predios afectados a los quejados en el presente Juicio.
- 5.- Un Plano en Tela, que demuestra la propiedad de los Herederos de Juan Mouet, representados ahora por la quejosa, Prisciliana Mouet Vda. de Mendosa.

En consecuencia, a usted C. Juez de Distrito, con toda atencion, suplico sea servido:

- 1.- Recibir los documentos que acompaño y ordenar sean agregados al expediente, para que conjuntamente con los documentos que hemos aportado con anterioridad, integren nuestra prueba documental y sean tomados en cuenta al dictar resolucion.

Protesto a usted mis respetos.

Salvador Aragon Montano.





ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 82



DEPARTAMENTO AGRARIO

Número: \_\_\_\_\_  
Referencia: \_\_\_\_\_  
Expediente: \_\_\_\_\_  
Oficina: \_\_\_\_\_  
Sección: \_\_\_\_\_

VISTO en revisión el expediente sobre restitución de ejidos, promovida por los vecinos del pueblo de SAN JOSE DEL CABO, de la Municipalidad del mismo nombre, Distrito Sur del Territorio de la Baja California; y

RESULTANDO PRIMERO.-Que en escrito de fecha 7 de octubre de 1917, que dirigieron los vecinos del pueblo de San José del Cabo, al C. Gobernador del Distrito Sur del Territorio de la Baja California, expusieron: que en el año de 1892 se habían rectificado las medidas de los ejidos del mencionado pueblo y que se habían repartido en lotes, entre los jefes o cabezas de familia; que posteriormente muchos de los adjudicatarios se habían ausentado del pueblo, habiendo enajenado sus lotes a personas que estaban en connivencia con las autoridades municipales, para su adquisición, y que aún estas mismas, en distintas fechas, habían adquirido dislosamente algunos lotes; que con motivo del acaparamiento de las tierras que antes habían sido ejidales, los vecinos del pueblo no tienen tierras para satisfacer sus necesidades agrícolas; y que por esas razones pedían que, previos los trámites establecidos por la ley, se restituyeran al Ayuntamiento del pueblo de San José del Cabo, las tierras que se habían acaparado, y que en su oportunidad se repartieran equitativamente entre los jefes o cabezas de familia, de la expresada localidad.

RESULTANDO SEGUNDO.-Que notificada la demanda de restitución de tierras a los propietarios afectados por ella, éstos exhibieron varias escrituras concernientes a los lotes que habían adquirido al repartirse los ejidos del pueblo de que se trata, lotes de que están en posesión, exhibiendo además otras escrituras relativas a fracciones de tierra que habían comprado a los primitivos adjudicatarios.

RESULTANDO TERCERO.-Que la Comisión Local Agraria, cuando ya conocía del asunto de referencia, obtuvo los documentos relativos a los terrenos que se reclaman, de los cuales aparece, que en vista de la circular expedida en 13 de octubre de 1869, por el Gobierno Federal, en que se facultaba a los pueblos del Territorio de la Baja California para que designaran su fundo legal y ejidos, el de San José del Cabo, en 1872, designó los suyos, los que, por el extravío del expediente respectivo, se señalaron nuevamente en 1891, teniendo los ejidos una superficie de 1748 H., 02 A. 63 C., que se fraccionaron y repartieron en 22 de Septiembre de 1892, cuyo expediente no aprobó la Secretaría de Fomento, según consta en la comunicación que dirigió al Ayuntamiento del pueblo de San José del Cabo, con fecha de marzo de 1907, en la que se manifiesta que apareciendo del expediente que se remitía, que contra lo prevenido en las diversas leyes y disposiciones sobre ejidos de los pueblos, y por decir-



Handwritten notes and stamps at the top left of the page, including a circular seal.



Handwritten text or stamp below the circular seal on the right side.

Main body of handwritten text, appearing to be a letter or document, with some lines crossed out or heavily faded.







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 2.-

D. A. Forma Prov. 52

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

se que no había ya personas interesadas al terreno, sólo se había repartido entre 32 agraciados, la superficie de 332 H. 77 A. 02 C., dejándose sin repartir y para cuando se presentarán nuevos solicitantes la de 475 H. 79 A. 13 C., no era de aprobarse el referido expediente, haciéndose necesario que se practicara un nuevo fraccionamiento de la superficie que apareciera libre una vez deducidas las correspondientes al fundo legal, terreno de propiedad y uso público, repartiéndose la superficie restante entre los jefes o cabezas de familia, como se prevenía en las leyes y disposiciones que trataban de la materia.

RESULTANDO CUARTO.-Que la Comisión Local Agraria, además de la prueba instrumental de que se ha hecho mérito, recabó en el expediente los datos que siguen: que el pueblo de San José del Cabo tiene 4,374 habitantes, distribuidos en 1,000 familias cuyos jefes se dedican exclusivamente a la agricultura, en las 604 H. que poseen de tierra laborable, las que en general son arena-arcillosas; y que los predios afectados son los denominados "Demasías de la Ascensión", "Palmira", "Santa Gertrudis" y "Demasías de la Laguna", cuyas tierras también son arena-arcillosas.

RESULTANDO QUINTO.-Que el C. Gobernador del Estado, con presencia del dictamen de la Comisión Local Agraria, con fecha 31 de julio de 1920, resolvió:

"PRIMERO.-No proceda la acción de restitución que solicitan los peticionantes por no haber aprobado la propiedad de las tierras que pretenden sean restituidas.

"SEGUNDO.-Dótese al pueblo de San José del Cabo, de fundo legal y ejidos en la extensión de 1748 mil setecientas cuarenta y ocho hectáreas, 02 das aras y 62 sesenta y dos centésimas, que le fueron medida por el ingeniero C. Alfonso Sanabel, y cuyo plano consta agregado al expediente, y

"TERCERO.-Comuníquese esta resolución a los interesados como resultado de su solicitud, y remítase el expediente a la Comisión Local Agraria, para que continúe la tramitación de Ley.

CONSIDERANDO PRIMERO.-que la demanda de restitución de tierras, que en 7 de octubre de 1917, entablaron los vecinos del pueblo de San José del Cabo, no es procedente, porque según aparece de las constancias de autos, el expediente relativo a la medida de los terrenos ejidales del mencionado pueblo y al fraccionamiento y reparto de los terrenos entre los jefes o cabezas de familia, no lo aprobó la Secretaría de Fomento, en vista de los defectos de que adolecía, como se vé de la comunicación que dicha Secretaría dirigió con fecha 14 de marzo de 1907 al Ayuntamiento del pueblo de San José del Cabo, de que antes se ha hecho mérito; de suerte que, no habiéndose aprobado el expediente de dicho pueblo, éste no adquirió la propiedad de





ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Foja No. 3.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

las 1.748 H. 02 A. 62 C., de tierra que se habían medido como ejidos del pueblo, en los años de 1872 y 1901, y se fraccionaron y repartieron en 1892, entre 186 jefes o cabezas de familia del pueblo, por cuya causa, como ya se ha manifestado, no procede la restitución que se ha solicitado.-----

CONSIDERANDO SEGUNDO.-Que, cuando conforme a la ley de 6 de enero de 1915, no procede la restitución, debe asignarse a los pueblos, rancherías, congregaciones o comunidades, los terrenos que fueren indispensables para que puedan satisfacer sus necesidades agrícolas, según se dispone en el artículo 27 de la Constitución Federal.-----

CONSIDERANDO TERCERO.-Que, con presencia de los datos que ya se han consignado, para que el pueblo de San José del Cabo pueda satisfacer sus necesidades agrícolas pues cuenta con terrenos muy poco laborables con excepción de los que están situados cerca del arroyo que allí existe debe dotarse de 12,000 hectáreas de tierra, satisfaciéndose de consiguiente la sentencia a revisión, cuyas tierras se tomarán de los predios denominados "Demasías de la Ascensión", "Palma", "Santa Tertrudis" y "Demasías de la Laguna", y de los demás que fueren colindantes inmediatos de dicho pueblo, en proporción a sus extensiones respectivas, respetándose las pequeñas propiedades localizándose las tierras dotadas de la manera que se indique en el plano respectivo, pasando al pueblo con sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres.-----

CONSIDERANDO CUARTO.-Que para cubrir la dotación de que se trata, debe expropiarse por cuenta del Gobierno Nacional las tierras que fueren necesarias, dejando su derecho a salvo a los propietarios, para que reclamen la indemnización a que hubiere lugar, en el tiempo y forma que señala la ley.-----

Por todo lo expuesto, y con fundamento de los artículos 3/o., 9/o., y 10/o. de la ley de 6 de enero de 1915 y 27 de la Constitución Federal, y de acuerdo con el parecer de la Comisión Nacional Agraria, el Ejecutivo de la Unión, resuelve:---

PRIMERO.-Es de modificarse y se modifica la resolución dictada por el C. Gobernador del Distrito Sur del Territorio de la Baja California, con fecha 31 de julio de 1920, en los términos siguientes:-----

SEGUNDO.-No es procedente la restitución que solicitaron los vecinos del pueblo de San José del Cabo, de la Municipalidad del mismo nombre, Distrito Sur de la referida Entidad, en escrito de 7 de octubre de 1917.-----

TERCERO.-Se dota al pueblo de San José del Cabo, de DOCE MIL HECTÁREAS de tierra, que se tomarán de predios denominados "Demasías de la Ascensión", "Palma", "Santa Tertrudis", "Demasías de la Laguna" y de los demás que fueren inmediatos colindantes con dicho pueblo, en proporción a sus extensiones res--









DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 82

Hoja No. 1.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

pectivas, respetándose las arcaicas propiedades. Las tierras dotadas se localizarán de la manera que se indique en el plano que forma el Departamento Técnico de la Comisión Nacional Agraria, autorizado debidamente el expresado plano por quienes corresponde; pasando al pueblo las mencionadas tierras, con sus acepciones, usos, costumbres y servidumbres.

CUARTO.-Decrétese, para cubrir la dotación de las 12,000 hectáreas de tierra, la expropiación por cuenta del Gobierno Nacional, dejando su derecho a salvo a los propietarios, para que reclamen la indemnización a que hubiere lugar, en el término señalado por la ley, ante las autoridades correspondientes.

QUINTO.-Inscríbase en el Registro Público de la Propiedad la modificación que han sufrido las fincas afectadas con la dotación concedida al pueblo de San José del Cabo, para cuyo efecto remítase copia autorizada de la presente resolución a la Oficina correspondiente por conducto de la Comisión Local Agraria, del Distrito Sur del Territorio de la Baja California.

SEXTO.-En los casos en que la población aumente con las campesinos de los rios de las haciendas o de otros pueblos, para satisfacer las necesidades de los nuevos vecinos de dicho pueblo, se dejan a salvo sus derechos, para pedir ampliación del ejido que por la presente resolución se le concede.

SEPTIMO.-El Comité Particular Administrativo recibirá los terrenos ya mencionados y organizará la explotación comunal de los mismos, en acatamiento a lo dispuesto por el artículo 27 Constitucional, en su párrafo 7o. Fracción VI, y con sujeción a las reglas establecidas por las circulares números 22 y 51 de la Comisión Nacional Agraria; y en cuanto a los terrenos de pastoreo, de monte o arboleda, su aprovechamiento será también común, cumpliéndose estrictamente las leyes de la materia sobre su conservación y fomento.

NOVENO.-Las aguas para el riego de las tierras se usarán de acuerdo con su plano general, encaminado a obtener el máximo de utilidad, el cual será siempre sujeta a la aprobación de la Dirección de Aguas de la Secretaría de Agricultura y Fomento; y una vez que se acepte dicho plan, se procederá a la construcción de las obras hidráulicas respectivas.

DECIMO.-Remítase copia autorizada de esta resolución a la Comisión Local Agraria del Distrito Sur de la Baja California, para su notificación a los interesados y su debido cumplimiento.

DECIMO PRIMERO.-Publíquese esta misma resolución en el "Diario Oficial" de la Federación y en el Periódico Oficial del Gobierno del Distrito Sur del Territorio de la Baja California.

Dada en el Palacio del Poder Ejecutivo de la Unión en México, a los cuatro días del mes de enero de mil novecientos veinti

###

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26





ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Hoja No. 52-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

tres.

EL PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE LOS  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

A. Obregón.-Firmado.

EL SUBSECRETARIO DE AGRICULTURA Y FOMENTO,  
PRESIDENTE DE LA COMISION  
NACIONAL AGRARIA.

R. P. DE Negri.- Rúbrica.

ES COPIA debidamente cotejada con su original.

SUBRANIO EFECTIVO. NO REELECCION.

México, D. F., 10 de enero de 1925.

EL SECRETARIO GENERAL.

FIRMA ELEGIBLE.

ES COPIA FIEL TOMADA DE LA COPIA AL CARBON, QUE C E R T I

F I C O.

La Paz, B.C., a 31 de enero de 1947.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. OSCAR VEDUELO GARCIA.

COPIO Y COTEJO.

Ma. Consuelo Mansilla Moreno.



1870

1870



1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870

1870





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 52

113

Número: .....

Referencia: .....

Expediente: .....

Oficina: .....

Sección: .....

Al margen izquierdo un sello que dice: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.-Departamento Agrario, Delegación de La Paz, B.C.-----  
ACTA DE POSICION DEFINITIVA RELATIVA A LA DOTACION DE EJIDOS AL POBLADO DE SAN JOSE DEL CABO, DELEGACION DEL MISMO NOMBRE, TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA.

En el poblado de San José del Cabo, Delegación del mismo nombre, Territorio Sur de Baja California, a las ocho horas del día primero de mayo de mil novecientos treinta y siete, se reunieron en la huerta propiedad del Señor Domingo Ceseña y terreno ejidal de este poblado, los CC. Ingeniero Roberto A. Ortiz, Delegado del Departamento Agrario en el Territorio, Melicio Navarro, Prudencio G. Agüero y Ernesto Arámburo, Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente del Comisariado Ejidal; General de División Juan Domínguez Cota, Gobernador del Territorio; Ingeniero Rafael Molinar, Jesús Adargas, Chahutemoc Valle y Eliodoro González, Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente, del Comité Ejecutivo Agrario, Filiberto Morillo Ferrer y Gustavo Nava Palacios, Delegado y Secretario, respectivamente, de Gobierno de San José del Cabo, Manuel Arragüibel Morillo y Luis Mendoza, Dr. Agustín Torres Pico, Modesto Aragón; Jesús G. Ojeda; Ramón O. Castro; Capitán Isidro Domínguez, Secretario Particular, Mayor Anatolio Gómez, Capitán Fernando Pánames, Licenciado Francisco Díaz Martínez, Juez de Distrito; Jorge Galván, Agente Confidencial de la Secretaría de Gobernación, Eduardo Méndez, Oficial Mayor de la Tesorería y los vecinos que al final se expresan con el objeto de proceder a dar cumplimiento a la Resolución Presidencial de fecha de enero cuatro de mil novecientos veintitres que en sus puntos resolutivos dicen:-----

PRIMERO.-Es de modificarse y se modifica la Resolución dictada por el C. Gobernador del Distrito Sur del Territorio de la Baja California, con fecha treinta y uno de julio de mil novecientos veinte en los términos siguientes:-----

SEGUNDO.-No es procedente la Restitución que solicitaron los vecinos de San José del Cabo, de la Municipalidad del mismo nombre - Distrito Sur de la referida Entidad, que en escrito 7 de octubre de mil novecientos diez y siete.-----

TERCERO.-Se dota al pueblo de San José del Cabo, de DOCE MIL HECTAREAS de tierra que se tomarán de los predios denominados "Demacias de la Ascensión", "Palmira", "Santa Gertrudis", y "Demacias de La Laguna" y de los demás que fueren inmediatos colindantes con dicho pueblo, en proporción a sus extensiones respectivas, respetándose las pequeñas propiedades. Las tierras dotadas se localizarán de la manera que se indique en el plano que forma el Departamento Técnico de la Comisión Agraria autorizando debidamente el expresado plano por quienes corresponden pasando al pueblo las mencionadas tierras, con sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres.-----

MEXICO  
1937  
EP



Handwritten text in the top left corner, possibly a date or reference number.

111000



Handwritten text below the seal.

Main body of handwritten text, appearing to be a letter or report. The text is dense and covers most of the page.





114

D. A. Forma Prov. 52

ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Hoja No. 2.-

Número:.....

Referencia:.....

Expediente:.....

Oficina:.....

Sección:.....

CUARTO.-Decretese, para cubrir la despropiación de la dotación de 12,000-00-00 Ha., de tierra, por cuenta del Gobierno Nacional dejando su derecho a salvo a los propietarios para que reclamen la indemnización a que hubiere lugar, en el término señalado por la Lye, ante las autoridades correspondientes.

QUINTO.-Inscríbase en el Registro Público de la Propiedad la modificación que han sufrido las Fincas afectadas por la dotación concedida al pueblo de San José del Cabo, para cuyo efecto remítase copia autorizada en la presente notificación a la Oficina correspondiente, por conducto de la Comisión Local Agraria del Distrito Sur del Territorio de la Baja California.

SESTO.-En los casos de que la población aumente con los campesinos de los Reales, de las Haciendas o de otros pueblos, para satisfacer las necesidades de los nuevos vecinos de dicho pueblo, se dejan a salvo sus derechos para pedir ampliación del ejido que por la presente Resolución se les concede.

SEPTIMO.-Esta Resolución debe considerarse como Título Comunal para el efecto de amparar y defender la extensión total de los terrenos que la misma Resolución comprende.

OCTAVO.-El Comité Particular Administrativo recibirá los terrenos ya mencionados y organizará la explotación comunal de los mismos en el acatamiento en lo dispuesto por el artículo 27 Constitucional, en su párrafo 7 Fracción VI, y con sujeción a las Reglas establecidas por las Circulares números 22 y 51 de la Comisión Nacional Agraria; y en cuanto a los terrenos de pastoreo de monte y arboleda su aprovechamiento será también común, cumpliéndose estrictamente las Leyes de la Materia sobre su conservación y Fomento.

NOVENO.-Las Aguas para el riego de las tierras se usarán de acuerdo con un plan general encaminado a tener el máximo de utilidad, el cual será siempre sugetado a la aprobación de la Dirección de Aguas de la Secretaría de Agricultura y Fomento y una vez que se acerque dicho plan, se procederá a la construcción de las obras Hidráulicas respectivas.

DECIMO.-Remítase copia autorizada de esta Resolución a la Comisión Agraria Mixta del Distrito Sur de la Baja California, para su notificación a los interesados y su debido cumplimiento.

DECIMO PRIMERO.-Públiquesse esta misma resolución en el "Diario Oficial" de la Federación, y en el Periódico Oficial del Gobierno del Distrito Sur de la Baja California.

Dada en el Palacio del Poder Ejecutivo de la Unión en México, a los cuatro días del mes de enero de mil novecientos veintitres.-----El Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos.-----A. Obregón.-----Firmado.-----El Secretario de Agricultura y Fomento.-----Presidente de la Comisión Nacional Agraria.-----R.P. de Negri.-----Rúbrica.-----Es copia debidamente cotejada con el original.-----SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.-----México, 10 de enero de 1923.-----El Secre



##







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 3.-

D. A. Forma Prov. 82

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

terio General.---M. Mendoza Schuarterga.---Firmado.---  
Se dió principio a la diligencia dando lectura a la Resolución  
Presidencial y acto seguido el Ingeniero Roberto A. Ortiz, De-  
legado del Departamento Agrario y Asesor del Comité Ejecutivo  
en la entrega de los terrenos declaró: "En nombre del C. Pre-  
sidente de la República y en cumplimiento de la Resolución Pre-  
sidencial de fecha cuatro de enero de mil novecientos veinti-  
tres que concedió dotación de ejidos al poblado de San José ---  
del Cabo, Delegación del mismo nombre del Territorio 3.º de la  
Baja California, con doce mil hectáreas, doy posesión de las --  
tierras, motivo de esta dotación y hago formal entrega de ellas  
a este poblado por conducto del Comisariado Ejidal". El Presi-  
den del Comisariado Ejidal dijo: "En nombre del poblado de San  
José del Cabo, declaro que son de recibirse y se reciben los te-  
rrenos que fueron concedidos en dotación a este poblado que se  
compromete a respetar las señas hechas con anterioridad y --  
que se sujetará para la buena administración del ejido a las --  
instrucciones dadas o que en lo sucesivo diere el Departamento-  
Agrario."-----

Se hace constar que en la citada anticipación fueron citados pa-  
ra la diligencia, señalándose día hora y lugar los propietarios  
afectados y los colindantes, para hacerles conocer, las diligen-  
cias efectuadas.-----

Se hace constar que en virtud de que los trabajos de deslinde-  
no se han terminado y de que por acuerdo Presidencial deberá --  
efectuarse los actos de posesión definitiva precisamente el día  
primero de mayo, se giraron las notificaciones de desocupación  
y plazo para el levantamiento de cosechas, tan luego como termi-  
ne el estudio topográfico y de documentación, firmándose al --  
efecto el acta de deslinde correspondiente.-----

Sin incidente se terminó el acto a las nueve horas del día pri-  
mero de mayo de mil novecientos treinta y siete, levantándose  
la presente acta por cuadruplicado que firman todos los concu-  
rrentes que quisieron y supieron hacerlo.-----

DELEGADO AGRARIO.

R. A. Ortiz.-Rúbrica.

Ing. Roberto A. Ortiz.-Con máquina.

EL PRESIDENTE DEL COMISA-

RIADO EJIDAL.

Melicio Navarro.-Rúbrica.

Melicio Navarro.-Con máqui-

na.-----

EL SECRETARIO DEL COMISARIADO EJIDAL.

Prudencio Aguilar.-Rúbrica.

Prudencio Aguilar.-Con máquina.

EL TESORERO DEL COMISARIA-

DO EJIDAL.-R. Arámburo.

Rúbrica.---Ernesto Arámburo

con máquina.-----

EL GOBERNADOR DEL TERRITORIO GENERAL DE DIVISION JUAN DOMINGUEZ

COTA.-Rúbrica.---JUAN DOMINGUEZ COTA.-Con máquina.-----



RECEIVED

[Faint, mostly illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be organized into several paragraphs.]







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 4.-

D. A. Forma Prov. 52

Número:.....

Referencia.....

Expediente.....

Oficina.....

Sección.....

EL PRESIDENTE DEL COMITE  
EJECUTIVO AGRARIO.

Jesús Adargas.-Rúbrica.

Jesús Adargas.-Con máquina.

EL DELEGADO DEL GOBIERNO.

FILIBERTO MURILLO.-Rúbrica.

Hesiberto Murillo.-Con máquina.

EL JEFE DE LA ADUANA

M. ARRAGUIBEL MURILLO.-Rúbrica.

Manuel Arraguibel Murillo.-Con

máquina.

Agustín Torres Picó.-con

máquina.-A. Torres.-Picó.-Rúbrica

JEFE DE DISTRITO.-F. Díaz Martí

nez.-Rúbrica.-Lic. Francisco

Díaz Martínez.-Con máquina.

Cap. AYUDANTE.-Anatolio Gómez.-

Rúbrica.-Anatolio Gómez.-Con má-

quina.

Cap. AYUDANTE.-F. Pananes.-Rú-

brica.-Fernando Pananes.-Con

Máquina.

Lucas Márquez.-Rúbrica.-Guadalupe

M. Espinoza.-Firma.-José A. Man-

ríquez.-Rúbrica.-Basilio Abarca.-Firma.-Silvestre Avilés.-Firma.-

Ramón E. Albañez.-Rúbrica.-Ángel Lucero.-Rúbrica.-Vicente Sánchez.-

Firma.-Emiliano González.-Rúbrica.-Ángel Bañaga.-Firma.-Ramón Ro-

mero.-Firma.-Pablo Manríquez.-Firma.-Samuel Lucero.-Rúbrica.-M. Z.

alindo.-Rúbrica.-M. Castillo.-Firma.-Victoriano Camil.-Firma.-Ma-

nuel M. Riscoña.-Rúbrica.-Alejandro Rosas.-Firma.-Gregorio Márquez.-

Firma.-Francisco Legaspy.-Firma.-Timoteo Amador.-Firma.-Firma ile-

gible.-Juan Cruz Victoria.-Firma.-Domonig. Márquez.-Firma.-R. de

la Peña.-Rúbrica.-Evaristo Castro.-Firma.-Ramón R. Espinoza.-Firma

Roberto Evaristo Cota.-Firma.-José Manríquez.-Rúbrica.-Pedro Man-

ríquez.-Firma.-J. A. Peña.-Firma.-Julio M. Márquez.-Firma.-José

Ojeda.-Rúbrica.-Jesús Pidett.-Rúbrica.-P. Romero.-Rúbrica.-Firma

ilegible.-Arturo Collins.-Firma.-Nicolas González.-Firma.-Antonio

Albañez.-Firma.-Antonio Sánchez.-Firma.-Francisco Villa.-Firma.-

Elías M. Ruiz.-Firma.-Antonio O. González.-Firma.-Miguel Sánchez.-

Firma.-Vicotr Amador.-Firma.-José Álvarez.-Firma.-D. Sánchez.-Firma

Victor Amador.-Firma.-M. González.-Firma.-Ángel Amador.-Firma.-Gua-

dalupe García.-Firma.-J. María Fernández.-Rúbrica.-Gregorio O. Co-

ta.-Firma.-Firma ilegible.-Fermín Aguilar.-Rúbrica.-José Navarro.-

Firma.-Eduardo Victorio.-Rúbrica.-Elías M. Ruiz.-Firma.-Antonio O.

González.-Firma.-Miguel Sánchez.-Firma.-Victor Amador.-Firma.-José

Álvarez.-Firma.-Dionicio Sánchez.-Firma.-Micalé González.-Rúbrica.-

Rúbrica.-J. Sánchez.-Rúbrica.-Guadalupe García.-Rúbrica.-Francisco-

EL INGENIERO.-RAFAEL MOLINAR.-Rúbrica.

Rafael Molina.-Con máquina.

EL SECRETARIO DE GOBIERNO.

Gustavo Nava.-Rúbrica.

Gustavo Nava Palacios.-Con máquina

EL CAPITAN DE PUERTO.-L. Mendoza.-Rú-

brica.-Luis Mendoza.-Con máquina.

SECRETARIO PARTICULAR DEL C. GOBER-

NADOR.-Isidro Domínguez.-Rúbrica.-

Cap. Isidro Domínguez.-Con máquina.

AGENTE CONFIDENCIAL GOBERNACION.-

Jorge Galva.-Rúbrica.-Jorge

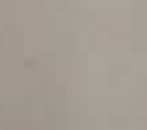
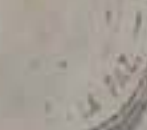
Galván.-Con máquina.

OFICIAL MAYOR TESORERIA.-Gobno. Te

rritorio.-Eudoro Méndez.-Rúbrica.

Eudoro Méndez.-Con máquina.

MEXICO  
Aereo  
EP





DEPARTMENT OF THE INTERIOR

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR  
 FROM THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT  
 SUBJECT: [Illegible]

[The following text is extremely faint and largely illegible due to fading and bleed-through from the reverse side of the page. It appears to be a formal report or letter.]







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 5.-

117  
D. A. Forma Prov. 52

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

Guerrero.-Firma.-José Burgoín Llanos.-Firma.-Firma ilegible.-José A. Márquez.-Roberto Márquez.-Firmas.-Victor Amador.-Tomas Roche.-Firmas.-Jorge González.-Reyes G. Peraza.-Everardo Peralta.-Gregorio Peralta.-Firmas.-Tomas Hernandez.-Lorenzo Castillo.-Rúbricas.-José Márquez.-Alberto Castro.-Francisco A. Castro.-Firmas.-Bernardino R. García.-Gregorio González.-José María Villa.-Firmas.-José Martínez.-Rafael Papia.-Manuel B. Victorio.-Nicolas Ojeda.-Firmas Emilio Castro Cruz.-Cruz Monges.-Rúbricas.-Pablo Peralta.-Firma.-Manuel Castro.-Rúbrica.-Narciso Alvarez.-Enrique Castro.-Firmas.-José V. Márquez.-Firma.-Albino Carrillo M.-Jesús Álvarez.-Rúbricas.-José Castillo.-Firma.-Enrique Miranda.-Rúbrica.-Silvestre C. Zumaya.-Firma.-Tomas Caverain.-Juan Martínez.-Ramón Castillo.-Jesús Yépez.-Firmas.-Antonio Amador.-Rúbrica.-Eugenio Bañaga.-Albino G. Castillo.-Carlos Castillo Amador.-Rúbricas.-Franco Ojeda.-Martínez.-Firma.-José Ma. L. González.-Rúbrica.-Arturo C. Marrón.-Firma.-Manuel Burgoín B.-Burgoín.-Ramón Sánchez.-José Amador.-Alejandro Rosas.-Rúbricas.-Eduardo Victorio.-Firma.-Benito Ojeda.-Antonio Nieto.-Rúbricas.-Encarnación E. Zumaya.-Frolián Villa.-Eduardo Bañaga.-Juan Manríquez.-Emiliano García.-José García.-Encarnación Burgoín Castro.-Firmas.-Juan Alvarez.-José María González.-Firmas.-Daniel Franco Meza.-Nicolas Peralta.-Heliodoro Yépez Estanislao García.-Francisco González.-Firmas.-firma ilegible.-Anastasio González.-Francisco Burgoín.-Luis Márquez.-Firmas.-Jesús García.-L. García.-Firmas.-Tres firmas ilegibles.-Marcelino Lleras.-Gregorio Márquez.-L. González.-Eustaquio García.-José Burgoín.-José Martínez.-Melosio Castro.-Julio W.-José Martínez.-Francisco C. Marrón.-José María Castillo.-José M. Márquez.-Basilio C. Guerrero.-Jesús Marrón.-Manuel Villa.-Alejandro Yépez.-Ventura Zumaya.-Edro. Garciano.-Nicolas Cadena.-Amadeo Márquez.-Juan Alvarez.-José M. Sánchez.-Firmas.-Cruz Rosas.-Bernardino R. García José P. Albañez.-Epifanio Márquez.-Basilio C. Guerrero.-Jesús Marrón.-Manuel Aviles.-Rúbricas.-Ramón Green.-Pedro R. García.-José F. Albañez.-Epifanio Márquez.-Basilio C. Guerrero.-C.N.C.-Basilio González.-Firmas.-Huellas digitales.-Pedro Espinoza.-Dario Sedano Lucas García.-Vicente Sánchez.-Antonio L. Espinoza.-S. José Torres.-Nicolas Bañaga.-Jamaico Agúndez.-J. Ojeda.-Pedro Espinoza.-Lucio García.-Vicente Sánchez.-J. Ojeda.-Pedro Espinoza.-Lucio García.-Antonio L. Espinoza.-José Torres.-Alfonso Agúndez.-Nicolas Bañaga Jamaica Agúndez.-Enrique Salvatierra.-Jesús Miranda.-Ponciano Barrera.-Juan Crespo.-Ruffo Salvatierra.-Jesús González.-Teofilo Beltrán.-Ángel Cota.-Isabel González.-Juan A. Victorio.-Eduardo Espinoza.-Refugio Agúndez.-Teofilo Márquez.-José M. Márquez.-Merced Crespo.-Alejandro Romero.-Manuel Martínez.-Francisco González.-Gregorio Cota.-Anselmo Ceseña.-Tiburcio González.-Antonio Bañaga.-Julio Ceseña.-Maximiano Navarro.-Antonio Martínez.-Ángel García.-Federico Miranda.-Daniel Aripes.-Vicente González.-Julian González.-Nicolas González Jr.-José González.-José Aripes Olachea.-Domingo

1870

1870



POST OFFICE

My dear Sir,  
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the matter of the  
estate of the late John A. Smith, deceased, and in reply to inform you that the same has been forwarded to the  
proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,  
Yours, very truly,  
J. A. Smith







ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 52

DEPARTAMENTO AGRARIO

Hoja No. 6.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia \_\_\_\_\_

Expediente \_\_\_\_\_

Oficina \_\_\_\_\_

Sección \_\_\_\_\_

Agúndez.-Florencio Romero.-Manuel González.-Santiago Navarro.-Ricardo Martínez.-Calisto Agúndez.-José Ma. Arípez.-Agapito Zumaya.-José María Espinoza.-Simón Avilés.-Alberto González.-Margarita González.-Roberto Milki.-Santiago Green.-Herlinda González.-Plácido Espinoza.-José Ma. Castillo.-José Torres.-Dolores Peralta.-Bernardino Ceseña.-Pablo Márquez.-Odilón González.-Isidro Espinoza.-Abel Peralta.-Plácido Espinoza.-Vicente Agúndez.-Abel Ruiz.-Juan A. García.-Aradeso Castillo.-Albino Mieras.-Agustín Albañez.-José María Cedano.-Eugenio Albañez.-Lorenzo Castillo.-Juan Ibarra.-Emilio Villa.-Firmen.-Huellas digitales.-Loreto Arípez.-Lucas Castillo.-Agustín González.-Pedro Romero.-José Zumaya.-Lopez Cipriano Romero.-Domingo Carrillo.-Daniel Morales.-Licolas Arípez.-Plácido Espinoza.-Jesús Victorio.-Octaviano Ojeda.-Modesto Miranda.-José Peralta.-Crisontomo Alvarez.-Lorenzo Castillo.-M.-Juan Crespo.-Juan Victorio.-Heriberto Espinoza.-José Zumaya.-Enrique Salvatierra.-Alfonso Agúndez.-Merced Crespo.-Trinidad Salvatierra.-Juan García.-Refugio Juárez.-Francisco Acevedo.-Nicolas Arípez.-Julio Mendoza.-Jesús García.-Antonio Bañaga.-Gregorio Márquez.-Miguel Burgoín.-Agustín Ceseña P.-Gil Ojeda.-Porfirio Almanza.-Eduardo Cota.-Teodoro Burgoín.-José M. Márquez.-Emilio Castro.-Ernesto Avilés.-Perfecto Martínez.-Lorenzo Ceseña.-Ismael Alvarez.-Vidal Manayo.

Es copia fiel tomada de su original y que corresponde al expediente respectivo de San José del Cabo, C., y que CERTIFICO.-La Paz, B.C., a 31 de agosto de 1945.-EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO. Art. G. Carrillo A.-Róbrica.-ING. ARTURO B. CARRILLO ALVAREZ.-Con máquina.-COTEJO.-Ma. Consuelo Mansilla Moreno.-Con máquina.-M.C.-Mansilla M.-Firma.

ES COPIA FIEL TOMADA DE LA COPIA AL CARBON Y QUE C E R T I F I C O



La Paz, B.C., a 31 de enero de 1947.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. OSCAR VERDUGO GARCIA.

COPIA Y COTEJO.

Ma. Consuelo Mansilla Moreno.







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

119  
D. A. Forma Prov. 52

Número: .....

Referencia .....

Expediente .....

Oficina .....

Sección .....

ACTA DE INFORME DEFINITIVO RELATIVO A LA DOTACION DEFINITIVA DE EJIDOS AL PUEBLO DE SAN JOSE DEL CABO, DELEGACION DE GOBIERNO DE SU NOMBRE DEL TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA.---

En el pueblo de SAN JOSE DEL CABO, Cabecera de la Delegación de Gobierno de su nombre del Territorio Sur de Baja California, a las 16 horas del día once del mes de julio de mil novecientos cuarenta y seis, se reunieron en la Oficina de la Delegación de Gobierno los CC. Ing. Arturo G. Carrillo-Alvárez, Delegado del Departamento Agrario en esta Entidad Federativa; Jesús Adargas Cadena, Presidente del Comisariado Ejidal de este propio lugar así como el personal que forma todo este Comisariado y cuyos nombres al final se expresarán con el objeto de proceder al DESLINDE DEFINITIVO de este ejido, concedido por Resolución Presidencial de 4 de enero de mil novecientos veintitres, y cuya posesión virtual definitiva tuvo verificativo el primero de mayo de mil novecientos treinta y siete.-----

El C. Delegado del Departamento Agrario dió lectura a la resolución presidencial mencionada, y en seguida en unión de los presentes, teniendo a la vista el plano de ejecución que se ha formado para el efecto se dirigió a identificar las 12,000-00-00 Hs., DOCE MIL HECTAREAS, que forman el ejido definitivo concedido a este pueblo por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. Alvaro Obregón.-----

Partiendo del punto "Cerro Costa Azul", ubicado a inmediaciones del Oceano Pacifico y que sirve de lindero además para los terrenos que le sobran al predio de La Ascensión con rumbo astronómico y distancias horizontales de: (NE-4380.00 mts..) al Noroeste y distancia de cuatro mil trescientos ochenta metros, colindando con el Oceano Pacifico, por medio de Zona Forestal y llegándose con el extremo de esta línea con el terreno de Domingo Grúz Ceseña, continúa al (EN-192.00 Mts.) al Noroeste y distancia de ciento noventa y dos metros; continúa al (E-108.00 mts.) Este y distancia de ciento ocho metros; continúa al (SE-84.00 mts.) Sureste y distancia de ochenta y cuatro metros; continúa al (E-114.00 mts.) Este y distancia de ciento cuarenta y cuatro metros; continúa al (N-120.00 mts.) Norte y distancia de ciento veinte metros; continúa al (E-132.00 mts.) Este y distancia de ciento treinta y dos metros; continúa al (S-60.00 mts.) Sur y distancia de sesenta metros; continúa la colindancia en estos siete tramos últimos con el predio de Domingo Grúz Ceseña; continúa (E-108.00 mts.) Esta distancia de ciento ocho metros. continúa al --

##



12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 2.-

D. A. Forma Prov. 62

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

N-60.00 Mts.) Norte y distancia de sesenta metros, colindando en estos dos tramos con el Oceano Pacifico; continúa al (NE-900.00 mts.) Noroeste y distancia de novecientos metros, atravezando la Bocana que hace el Rio de San José a su llegada al Oceano Pacifico; continúa al (E-172.00 mts.) Este y distancia de ciento treinta y dos metros, lindando con el Oceano Pacifico; continúa al (NE-504.00 mts.) Noreste y distancia de quinientos cuatro metros; continúa al (N-72.00 mts.) Norte y distancia de sesenta y dos metros; continúa al (NE-1440.00 mts.) Noreste y distancia de dos metros; continúa al (NE-144.00 mts.) Noreste y distancia de mil cuatrocientos cuarenta metros, lindando en estos tres últimos tramos con el Oceano Pacifico y llegando al paraje denominado "Antigua Garita"; continúa al (NE-2916.00 Mts.) Noreste y distancia de dos mil novecientos diez y seis metros lindando con el Oceano Pacifico y llegando al "Cerrito de Las Salinas", cuyo Cerrito sirve de lindero a su vez con los terrenos que le abran al predio de La Laguna, continúa al (W-4740.00 mts.) Noroeste y distancia de cuatro mil setecientos cuarenta metros, lindando con terrenos sobrantes del predio de La Laguna, atravezando la línea el Cerro de La Bandera" o de "La Yerba" y llegando a la cúspide del "Cerro del Coro"; continúa al (W-6912.00 mts.) Norte y -- Distancia de seis mil novecientos doce metros, llegando a la cúspide del cerro denominado "El Alamo" y colindando con terrenos sobrantes al predio de "La Canteria"; continúa al --- (W-4440.00 mts.) Oeste y distancia de cuatro mil cuatrocientos cuarenta metros, lindando con terrenos sobrantes del predio de "Santa Anita"; continúa al (SW-444.00 mts.) Noroeste y distancia de cuatrocientos cuarenta y cuatro metros; continúa al (W-84.00 mts.) Oeste y distancia de ochenta y cuatro metros; continúa al (W-84.00 mts.) Oeste y distancia de ochenta y cuatro metros; continúa al SW-72.00 mts.) Suroeste y distancia de setenta y dos metros; continúa al (W-24.00 mts.) Oeste y distancia de veinticuatro metros, lindando en estas últimas cinco tramos con terrenos sobrantes de la Hacienda de "Santa Anita" continúa al (S-408.00 mts.) Sur y distancia de cuatrocientos ocho metros; lindando con Guadalupe Montañó; -- continúa al NE-120.00 mts.) Noroeste y distancia de ciento veinte metros, lindando con Guadalupe Montañó; continúa al -- (W-2016.00 mts.) Oeste y distancia de dos mil diez y seis metros, lindando con terrenos sobrantes de la Hacienda de "Santa Anita" y llegando al extremo Norte de la línea de Ajuste de superficie afectables para la formación del ejido que se deslinda; continúa al (S-9204.00 mts.) Sur y distancia de nueve mil doscientos cuatro metros, línea de ajuste de por medio llegando a la cúspide del cerro denominado "El Saltito" bajo el concepto que en los primeros mil seiscientos cuarenta-

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
E.P.



DELEGACIÓN DE LA SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



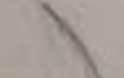
SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y FOMENTO







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 82

Hoja No. 3.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

y cuatro metros de esta línea de ajuste de colinda con terrenos sobrantes del predio de "Santa Anita" y en los restantes siete mil quinientos sesenta metros se colinda con terrenos sobrantes del predio de "La Ballena"; y por último al S-8112. 00 Mts.) Sur y distancia de ochocientos mil ciento doce metros se llega al punto de partida o sea el cerro "Costa Azul", ubicado como ya se ha dicho a inmediaciones del Océano Pacífico y lindándose en este último tramo ya descrito con terrenos sobrantes de la Hacienda de "La Ascensión."-----

Se hace constar que este perímetro descrito comprende exactamente las 12,000-00-00 Hs., DOCE MIL HECTAREAS de terreno concedidas por resolución presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintitrés, y que aparece publicada en el "Diario Oficial" de la Federación correspondientes al cuatro de marzo de mil novecientos veintitrés, y cuya posesión virtual tuvo verificativo el primero de mayo de mil novecientos treinta y siete.-----

Los terrenos afectados definitivo, son como sigue:----

1.-TERRENOS NACIONALES:

Cinco porciones de riego, con ..... 93-09-60 Hs.  
Tres porciones de agostadero solamente para  
cría de ganado, con..... 1351-54-80 Hs.  
1444-64-40 Hs.

2.-TERRENOS DE EDUARDO RUIZ:

Dos lotes de riego, con..... 10-15-20 Hs.

3.-TERRENOS DE RAMON O. CASTRO.

Dos porciones de riego, con..... 12-70-80 Hs.

4.-TERRENOS DE EDUARDO RUIZ Y RAMON O. CASTRO.

Que poseen en mancomún,  
Una porción de riego con..... 27-07-20 Hs.

5.-TERRENOS DE GONZALEZ CANSECO HERMANOS.

Diez porciones de terreno de riego, con..... 211-22-00 Hs.

6.-TERRENOS DE RAMON L. OJEDA:

Una porción de terreno de riego, con..... 44-35-20 Hs.

7.-TERRENOS DE ATANACIO VILLARINO:

Una porción de terreno de riego, con..... 1-44-00 Hs.







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 4.-

D. A. Forma Prov. 82

Número: .....

Referencia .....

Expediente .....

Oficina .....

Sección .....

- 8.-TERRENOS DE DOMINGO CEBEDA:  
Tres porciones de terreno de riego, con..... 34-99-20 Hs.
- 9.-TERRENOS DE ARTURO M. CEBEDA:  
Tres porciones de terreno de riego, con..... 21-77-80 Hs.
- 10.-TERRENOS DE SANTIAGO M. CEBEDA:  
Tres porciones de riego, con..... 24-01-20 Hs.
- 11.-TERRENOS DE MODESTO ARAGON:  
Cinco porciones de terreno de riego, con..... 180-43-20 Hs.
- 12.-TERRENOS DE GUILLERMO OJEDA:  
Una porción de terreno de riego, con..... 13-21-20 Hs.
- 13.-TERRENOS DE LUIS ARAIZA AGUILAR:  
Una porción de terreno de riego, con..... 6-66-00 Hs.
- 14.-TERRENO DE RICARDO MENDOZA MOUET:  
Dos porciones de riego, con..... 3-92-40 Hs.
- 15.-TERRENOS DE JESUS OJEDA CEBEDA:  
Cinco porciones de terrenos de riego, con..... 93-63-60 Hs.
- 16.-TERRENOS DE LAS SRITAS. DAVID, ELIAS, ELIND, OLARINDA, así como MANUEL Y EZEQUIEL DE APELLIDO-CASTRO:  
Tres porciones de terreno de riego, con..... 32-65-20 Hs.
- 17.-TERRENOS DE EZEQUIEL OLACHEA:  
Una porción de terreno de riego, con..... 9-97-20 Hs.
- 18.-TERRENOS DE FRANCISCO FISCHERT:  
Tres porciones de terreno de riego, con..... 21-27-60 Hs.
- 19.-TERRENOS DE CIPRIANO CARRILLO:  
Una porción de terreno de riego, con..... 10-65-60 Hs.
- 20.-TERRENOS DE FREDORO BURGOIN:  
Una porción de terreno de riego, con..... 2-98-80 Hs.
- 21.-TERRENOS DE MACLOVIA MARQUEZ:  
Una porción de terreno de riego, con..... 3-74-40 Hs.
- 22.-TERRENOS DE JOSE MARIA BANAGA MARQUEZ:  
Una porción de terreno de riego, con..... 14-40-00 Hs.

187

187



187

187

187

187







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 5.-

D. A. Forma Prov. 52

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

- 23.-TERRENOS DE MANUEL Y AARON CESEÑA, mancomunados, una porción de terreno de riego, con..... 55-36-60 Hs.
- 24.-TERRENOS DE JUAN NEPOMUCENO Y ARTURO H. MONTAÑO, Mancomunados:  
Una porción de terreno de riego, con..... 35-13-60 Hs.
- 25.-TERRENOS DE EFRAIN P. CARRILLO:  
Una porción de terreno de riego, con..... 1-29-6 Hs.
- 26.-TERRENOS DE CRISANTO ALVAREZ:  
Una porción de terrenos de riego, con..... 12-85-20 Hs.
- 27.-TERRENOS DE MANUEL CASTRO OJEDA:  
Una porción de terreno de riego, con..... 3-63-60 Hs.
- 28.-TERRENOS DE VICTORIA B. DE OLACHEA:  
Una porción de terreno de riego, con..... 3-20-40 Hs.
- 29.-TERRENOS DE RAFAEL GAVARIN Y ALVAREZ:  
Una porción de terreno de riego, con..... 4-17-60 Hs.
- 30.-TERRENOS DE GREGORIO ALVAREZ:  
Una porción de terreno de riego, con..... 1-18-80 Hs.
- 31.-TERRENOS DE ROBERTO FIOLE:  
Cuatro porción de terreno de riego, con..... 39-74-40 Hs.
- 32.-TERRENOS DE RUFEO HERMANOS:  
Una porción de terreno de riego, con..... 34-77-60 Hs.
- 33.-TERRENOS DE SACRAMENTO BURGOIN:  
Una porción de terreno de riego, con..... 1-00-00 Hs.
- 34.-TERRENOS DE MARIA JESUS CARRILLO:  
Una porción de terreno, de riego con..... 9-02-88 Hs.
- 35.-TERRENOS DEL PREDIO DEL ALAMO:  
Propiedad indivisa de Fernando Alvarez, J. Alvarez Angel G., Juan Alvarez G., Narciso Alvarez, Manuel Alvarez Alvarez, Plácido Alvarez, Jesús Montaño de Aragón, Gertrudis Vda. de Gavarain o Rafael Gavarin y Alvarez, González Cansaco - Hermanos, Inés Alvarez de Castro, Jovita C. de Montaño, Nieves Carrillo de Parjk, Ramón L. -- Ojeda, Efrain P. Carrillo, Crisanto Alvarez, -- Rafael Gavarin A., Manuel Alvarez, y Francisco Alvarez.  
De agostadero pra cría de ganado, porción de... 246-70-80 Hs.



\_\_\_\_\_





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 82

Hoja No. 6.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia \_\_\_\_\_

Expediente \_\_\_\_\_

Oficina \_\_\_\_\_

Sección \_\_\_\_\_

36.-TERRENOS DEL PREDIO LA CANTERA:

Propiedad indivisa de Gregorio Alvarez G., Manuel Alvarez G., Piedad G. de Alvarez, Sara Alvarez, M., Doming M. Ceseña, Guadalupe Fiol Montaño, Gertrudiz Vda. de Cavarain, Inés Alvarez de Castro, Elodia A. de Marrón, Jesús C. Ojeda, Intestamentaria Nieves Carrillo de Parjr, Intestamentaria de Jesús Ojeda Ceseña, Rafael Cavarain y Alvarezm Roberto Fiol.

Porción de agostadero para cría de ganado..... 961-40-00 Hs.

37.-TERRENOS DEL PREDIO CIRILO:

Propiedad indivisa de Domingo M. Ceseña, Guadalupe Fiol Montaño, Gertrudiz Vda. de Cavarain y Roberto Fiol...

Agostadero para cría de ganado, superficie..... 1093-46-40 Hs.

38.-TERRENO DEL PREDIO DE SANTA GERTRUDIZ.

Propiedad indivisa de Domingo M. Ceseña, Guadalupe Fiol Montaño, Manuel Castro Ojeda, Alfonso Green, Intestamentaria Ramón O. Castro, Roberto Fiol y José C. Ceseña.

Agostadero para cría de ganado, superficie..... 722-16-00 Hs.

39.-TERRENOS DEL PREDIO DE DEMASIAS DE LA LAGUNA:

Propiedad indivisa de Candelario Alvarez Castiello, Adelaida Cota Lucero, Josefa Cota, Francisco Ficher Murillo, González Canseco Hermanos, Ernesto S. Arámbaro, Emilio Castro Amador, Manuel Castro Ojeda, Rafaela Castro Ojeda, Rafaela Castro Cota, Jesús C. Ojeda, Francisco Quiñonez, Santa Anta Castro, Ramón C. Castro, Ricardo Mendoza Moguet.

Agostadero para cría de ganado, con..... 932-83-20 Hs.

40.-TERRENOS DEL PREDIO DEMASIAS DE LA ASCENSION:

Propiedad indivisa de Jesús Montaño de Aragón, Priscilliana M. Vda. de Mendoza, y Zacarias Castro.

Agostadero para cría de ganado..... 1613-72-40 Hs.



Figure 1. The effect of the concentration of the solution on the adsorption of the dye.





125

D. A. Forma Prov. 82

ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Hoja No. 7.-

Número: \_\_\_\_\_  
Referencia: \_\_\_\_\_  
Expediente: \_\_\_\_\_  
Oficina: \_\_\_\_\_  
Sección: \_\_\_\_\_

41.-TERRENOS DE LOS PREDIOS LA BALLENA Y DEMACIAS DE LA BALLENA.

Terrenos indivisos propiedad de: Aragón Hermanos, María Amador Valle, Inés Ceseña, Juan Ceseña García, Manuel Ceseña Agúndez, Santiago Ceseña Ferrer, Adelaida Cota Lucero, Cristina Bañaga M., José María Bañaga M., Elisa Castro M., Eliud Castro Ceseña, Cruz Josefa Plateros, Daniel Márquez Acevedo, Gorgonio Márquez González, Serafín Márquez Cota, José María Mendoza-Suc., Jesús C. Ojeda, Intestamentaria, Ramón C. Castro, Modesto Aragón, Jesús C. Ojeda, Britas David, Elías, Eliud, Flaminia, así como Manuel y Ezequiel, todos de apellido Castro, Francisco M. Ficher, Aragón Ceseña, Manuel Ceseña, --- Eugenio Pedrín, Cruz Cota Ceseña, David Ceseña Intestamentaria, Raquel Ceseña Castro, González Canseco Hnos, Maximina Márquez Cota, Presente Márquez Cota, Carmen Palacios Aviles, --- Inés P. de Sandoval, Luis Ariza Aguilar, Jesús Ojeda Ceseña, Arturo Canseco G.....

2646-42-80 Hs.

42.-TERRENOS DEL PREDIO DE PALMIRA:

Propiedad de Roberto Fiol.

A gostadero para cría de ganado superficie con.

336-20-40 Hs.

43.-TERRENOS DEL PREDIO DE SANTA ANITA:

Propiedad indivisa: de Francisca C. de Alvarez, Domingo M. Ceseña, Gertrudiz Vda. de Gavarain, Alvarez Guillín J. Bernardo, Cipriano Carrillo W., José María Carrillo W., Francisco Carrillo W., Jesús Aguilar de Carrillo, Alvaro Carrillo W., Prascilliana Vda. de Mendoza, Loreto M. Marrón, Emilio Mendoza Moguet, Guadalupe M. Montaña, Arturo Montaña Riche, Jovita C. de Montaña, Julia M. de Montaña, Juan Montaña Carrillo, Juan Montaña, Juan Montaña B. Carrillo, María Montaña Carrillo, José Montaña Carrillo, Arturo Ruiz Cezesuz, Juan Nepomuceno y Arturo Montaña, Efraín P. Carrillo, Rafael Gavarain y Alvarez, Raymundo Carrillo, María Jesús Carrillo, Hilario Llanos y José María Carrillo.

884-66-40 Hs.

44.-FUNDO LOCAL DEL PUEBLO DE SAN JOSE DEL CABO:

90-57-60 Hs.







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 8.-

D. A. Forma Prov. 52

Número: \_\_\_\_\_

Referencia \_\_\_\_\_

Expediente \_\_\_\_\_

Oficina \_\_\_\_\_

Sección \_\_\_\_\_

CAMPO DE AVIACION EN TERRENOS EJIDALES.....	14-51-52 Hs.
SUMAN LAS CUARENTA Y TRES AFECTACIONES DETALLADAS.....	12,000-00-00 Hs.
TERRENOS DE RIEGO:.....	1,075-77-68 Hs.
TERRENOS DE AGOSTADERO PARA CRIA DE GANADO...	10,819-13-20 Hs.
CAMPO DE AVIACION EN TERRENOS EJIDALES.....	14-51-52 Hs.
FUNDO LEGADL DE SAN JOSE DEL CABO:.....	90-57-60 Hs.
	12,000-00-00 Hs.

En este deslinde definitivo quedaron desconetadas las siguientes superficies:

a).-El Rio de San José del Cabo.....	1,380-98-40 Hs.
b).-Diversas porciones infectables,.....	232-13-60 Hs.
que se detallan:	

Terreno de Angel Miranda "Las Animas".....	1-87-20 Hs.
Alfonso Ceseña, "Las Animas".....	3-78-00 Hs.
Alfonso Ceseña, "San Vicente".....	7-95-60 Hs.
Juan Bertin, Alberto Ceseña y	
Liberio Chong, en mancomún, "San Vicente".....	15-87-60 Hs.
Amadeo Castro, "San Vicente".....	2-62-80 Hs.
Roberto Ceseña, "La Playa".....	1-33-20 Hs.
Tepodoro Ruiz, "El Salitral".....	1-15-20 Hs.
Abelino Navarro, "El Salitral".....	2-34-00 Hs.
Isabel González, "El Salitral".....	1-40-40 Hs.
Margarito Victorio, "El Salitral".....	3-42-00 Hs.
Carolina P. de Rochin, "La Playa".....	4-75-00 Hs.
Trinidad Sánchez, "Santa Rosa".....	6-19-20 Hs.
Jpse Peña, "Huerta Olaphea".....	5-25-60 Hs.
Guadalupe Agúndez Vda. de Castro "El--	
Rosarito".....	4-60-80 Hs.
Amado Espinoza, "El Rosarito".....	5-25-60 Hs.
Francisco Cota R. "Lote 92 y 100".....	22-24-80 Hs.
Rosario Cedano, "Solar".....	0-50-40 Hs.
Maximiliano López, "El Arroyo".....	1-87-20 Hs.
Abelino Navarro, "La Cachara".....	1-54-80 Hs.
Domingo y Cruz Ceseña, "Misión Vieja".....	6-94-80 Hs.
Nicodemo Agúndez, Manuel Victorio, ---	
Gregorio Márquez, Alonso Agúndez, Ramón-	
Quintana, "Sonoreña".....	9-97-20 Hs.
Guadalupe R. Montaña, "Sin Nombre".....	1-47-60 Hs.









DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 9.-

D. A. Forma Prov. 52

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

Guadalupe R. Montaña, "Santa Anita".....	4-24-80 Hs.
Luis Castro, "Santa Rosa".....	4-53-60 Hs.
Presente Márquez, "Las Veredas".....	6-12-00 Hs.
Encarnación Burgoín, "San Bernabé".....	6-37-20 Hs.
Loreto Arípez, "San Bernabé".....	2-08-80 Hs.
Loreto Arípez, "Sin Nombre".....	0-75-60 Hs.
José Crespo, "San Bernabé".....	4-21-20 Hs.
Daniel Márquez, Emiliano García, Matías -	
Peralta y José Bañaga "El Limón".....	33-98-40 Hs.
Juan Avilés, "San José Viejo".....	2-48-40 Hs.
Lucas Márquez, "San José Viejo".....	4-78-80 Hs.
Moisés Ceseña, "Los Guayabos".....	9-47-00 Hs.
Lázaro Peralta, "San Pedro".....	1-69-20 Hs.
Anselmo Burgoín "El Rincón".....	11-41-20 Hs.
Bernardino Ceseña, "Piedra Gorda".....	2-19-60 Hs.
Manuel Burgoín, "Piedra Gorda".....	0-93-60 Hs.
Loreto Burgoín, "Santa Catarina".....	4-47-20 Hs.
Miguel Burgoín, "Santa Catarina".....	2-34-00 Hs.
José Burgoín, "Santa Catarina".....	2-34-00 Hs.
Peralta Hermanos, "Cirilo".....	5-86-80 Hs.
José María Márquez, "Sin Nombre".....	1-47-60 Hs.
José María Márquez, "El Ancón".....	3-88-80 Hs.
Francisco Castro, "Cirilo".....	4-06-80 Hs.

Todos estos datos técnicos aparecen perfectamente bien clasificados en el plano de ejecución levantado en el año de 1944 por el Ingeniero Postulado Rafael Molinar S., y son conocidos los propios datos en el terreno, tanto por los propietarios afectados como por los ejidatarios beneficiados.

Se presentó el acto de deslinde el Sr. Ricardo Mendoza M. como representante común de los señores afectados y que acreditó su personalidad debidamente, quien declaró lo siguiente: "Que lo oye y pide se le dé copia certificada del acta de afectación definitiva a que en estos momentos se dió lectura para dar cuenta a mis representantes."

El C. Presidente del Comisariado Ejidal Sr. Jesús Adargas Cadena solicitó, "que se dirija un mensaje al C. Lic. Silvano-Barba González, Jefe del Departamento Agrario dándole las gracias porque con este deslinde se hizo justicia al pueblo que representa, y que en igual sentido se comuniqué este suceso al C. Presidente de la República Gral. de Div. Manuel Ávila Camacho y al C. Gral. de Div. Lázaro Cárdenas."

Se hace constar que con la oportunidad debida se giraron-

##



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

RECEIVED  
 DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
 BUREAU OF LAND MANAGEMENT  
 WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR  
 FROM THE COMMISSIONER OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT  
 SUBJECT: [Illegible]

[The following text is extremely faint and largely illegible due to fading and bleed-through from the reverse side of the page. It appears to be a formal report or correspondence.]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]





ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Foja No. 10.-

Número: \_\_\_\_\_  
Referencia: \_\_\_\_\_  
Expediente: \_\_\_\_\_  
Oficina: \_\_\_\_\_  
Sección: \_\_\_\_\_

Notificaciones para ser fijadas en el tablero de avisos de la Delegación de Gobierno de San José del Cabo, citando a las partes interesadas en este dealinde.

Sin incidentes se terminó este acto a las 18 horas del propio día once de julio de mil novecientos cuarenta y seis.

EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Art. G. Carrillo A.-Rúbrica.

Ing. ARTURO G. CARRILLO ALVAREZ.-Con máquina.

EL AYUDANTE DE ESCRITO AGRARIO.

Firma ilegible.

Ing. MARIO A. ULLOA CHACON.-Con máquina.

EL PRESIDENTE DEL COMISARIADO EJIDAL.

Jesús Adargas.-Firma.

Jesús Adargas Cadena.-Con máquina.

EL SRIO. DEL COMISARIADO EJIDAL, SUPLENTE.

Feliciano Sánchez.-Firma

Feliciano Sanchez.-Con máquina.

EL REPT. DE LOS SEÑORES PROPIETARIOS AFECTADOS.

FIRMA ILEGIBLE.

RICARDO MENDOZA N.-Con máquina

EL TESORERO DEL COMISARIADO EJIDAL.

José Amador.-Rúbrica.

José Amador.-Con máquina.

CONSEJO DE VIGILANCIA.

PRESIDENTE.

Enrique Castro.-Firma.

Enrique Castro M.-Con máquina.

SECRETARIO.

F. Nolasco.-Firma.

Francisco D. Nolasco.

Con máquina.

TESORERO.

E. Burgoín.-Firma.

Encarnación Burgoín

Con máquina.

Edmundo Salgado.-Josefina Lucero C.-María Cadena R.-Jesús Cota.-  
Nicolás Cadena.-Marcelino Orozco.- Porfirio Zumaya.-Moctezuma Valle E.-Santiago Aguero.-Ramón Galindo.-Norberto Orozco.-Narciso Zamora.-Julio Galindo.-Daniel Cosío.-Brisinda García C.-Juan Galindo.-Judas Castillo.-Manoel Cosío.-Jesús M. Gómez.-Ramón Castillo Salvador Savin.-Ángel Lucero.-Miguel Cadena.-Evaristo Salgado.-H. Castillo.-E. Galindo.-Firma ilegible.-Carlos Cadena A.-Anastasio Zumaya.-Ramón Lucero C.-Juan Orozco.-Carmen Cota.-Marcelina Lucero C.-José Orozco.-Francisco Lucero C.-Ernesto Cota.-Margarita Lucero C.-José Amador.-A. J. Eugenia González.-Rosario Sánchez.-Sanita C. de Amador.-José Zumaya.-José María Zumaya.-María Antonia Amador C.-Por Dominga de Zumaya María Ceseña.-Gisela Amador C.-Por José Castellón A. R. Agustín González.-Benecia Amador C.-Juan González.-Francisca Villalobos.-Mediel Cordero A.-Luisa Zumaya.-Simón González B.-José González.-José María C.-Bertha González V. Jesús González.-J. Sánchez.-José María Luisa González.-Margarita González.-Dolores Sánchez.-María Isabel de González.-Eusebia Olachea.-Paula Sánchez.-Nicolás G.C.-María González.-A. R.-Rosa Ceseña.-Candelaria B.-Eusebia Wla. de González.-A. R. de Sánchez.-Nico



Handwritten text or signature below the seal.







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

Hoja No. 11.-

D. A. Forma Prov. 52

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

las Ceseña.-A.R.-Loreto González.-Rosario Cedano Ceseña.-Pedro M. A.R. Guadalupe González.-A.R.-Rosario Ceseña.-José R. Márquez Orozco.-Hector Adargas M.-Jesús Orozco C. de O.-Ricardo Agúndez.-Román Castro.-María Martínez.-Isabel C. Castillo.-Samuel E. Lucero.-Manuel P. Aviles.-J. M. Martínez.-Peregrina Adargas M.-Ramón --- Aviles E.-María R. Espinoza de Martínez.-Josefina Adargas V.-Epitacio Aviles E.-Cecilia Ceseña.-María M. de Adargas.-Faustino - Aviles E.-Alejandro Yépez.-Jesús Adargas M.-Juan Aviles E.-José Yépez.-Huella digital.-Roberto L. G.-Severino Espinoza.-Martha -- Yépez.-Mercedes Lucero.-Félix Aviles E.-Trinidad Laggo.-Valentina Lucero.-Manuel Marrón.-Alejandrina L. Ceseña.-Salvador Lucero.-María Luisa Espinoza.-Procopio Yépez.-Francisco Martínez.-Virgí-- nia Ceseña.-Samuel Lucero.-Ramón Lucero M.-Margarita Ceseña.-Alb-- erto Márquez.-Bernardino Ojeda.-Valentina Espinoza C.-Concepción L. de Márquez.-Nicolas Lucero.-Rosa L. de L.-Manuel Carrillo.-Ma-- ría L. Vda. de C.-Bernabe Ceseña L.-María L. Ceseña.-María E. Vda. de E.-Rosario Espinoza.-Amado E. Espinoza.-Albino Lleras.-José -- Ricardo Lleras.-Rafaela C. de Lleras.-Antonio Albañez.-María E. - de A.-Amado Espinoza.-Loreto A. de Espinoza.-Firma ilegible.-Tri-- nidad A. de Agúndez.-Eduardo Agúndez.-Luis Ojeda.-Beatriz C. de - Ojeda.-Domingo Agúndez.-Rosa Cordero.-Guadalupe Agúndez.-Manuel - Agúndez.-Jesús Agúndez.-Ramón Agúndez.-Dominga V. de Agúndez.- -- Rosario Torres.-M. Consuelo de Torres.-Simón Aviles.-M. Eugracia -- Aviles.-Victor Aviles.-Ramón Aviles.-María Aviles.-Ramona Espino-- za.-Leonardo Márquez.-Pablo Márquez.-José de la Peña.-Concepción - Márquez.-Roberto Márquez.-María Ojeda García.-Feliciano Sández.- Jesús Domínguez.-Antonio Salvatierra.-Teresa Vda. de Espinoza.- -- Carmen Espinoza.-Jesús Espinoza.-María Ana Vda. de Ceseña.-Felipe Torres.-E.-Paz Lucero de Torres.-Eliadio Lucero.-David Martínez.- -- firma ilegible.-María Ruiz.-Manuel Castillo.-Rosario Guerrero.- -- Ricardo Castillo.-Vicente Castillo.-Jesús Castillo.-Juan Lees.- -- Juan Medina.-Bárbara Ojeda.-Ricardo Medina.-Antonio Medina.-Isido-- ro Amador.-Antonio Amador.-Ramón Amador.-Miguel Agúndez.-Genaro - Castro.-Juana Lucero.-Timoteo Amador.-Rosa Bañaga.-Francisco Oje-- da M.-Moises Cuevas.-Petronila Lleras.-Jesús Agúndez.-Rosa Espino-- sa.-Rita Vda. de Ojeda.-Graciela Herrera.-Guillermo Ojeda.-Barto-- lo López C.-M. Ruiz V.-Isabel Escobedo.-Genaro Peralta.-José -- manza.-Rigoberto Victorio.-Antonia L. Carrillo.-Anselmo Burgoín.- Juan García.-Julio C. Márquez.-Susana Ibarra.-Juan Ruiz.-Cruz -- Verduzco.-Aripez.-Rosario Márquez.-Francisco Ceseña.-Pablo Burgoín - Marina Peralta.-Juan Alvarez.-Zara oza T. Sández.-Amparo Peralta - José Rosas Arípez.-Pablo Peralta.-Ruffo Peralta.-Francisco Rosas. - María González.-Joaquín Carrillo.-Refugio Ruiz.-Margarita Casti-- llo.-Juana Villalobos.-Ramón Albañez.-Jesus González.-Zara oza -- Márquez.-Margarita Peralta.-Jesús Burgoín.-Tomas Ficher.-Nicolas - Montañó.-Pedro Acevedo.-Nieves A. O. de Fichert.-Cornelia Montañó





UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

10

10  
10  
10  
10  
10



ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Hoja No. 12.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_



Maria Nieto.-Flora Burgoín.-Juan Rosas.-Dominga Almanza.-José Ma-  
ría Alvarez R.-Mateo Márquez.-Antonio B.R.-Arturo Ceseña G.-Alfon-  
so Agúndez.-Antonio G.G.-Alejandro C.A.-Manuel C.M.-Fermín Castro  
C.-Martha Cota.-Antonio M.-Manuela C. de C.-Aurora C. A.-Julia --  
Castro.-Batela Castro.-José Martínez.-María C. M.-Teresa Castro.  
Manuel Martínez.-Pedro Márquez M.-Guillermo Miranda.-Guadalupe M.  
M.-José Lara.-Epifanio Cosío.-Eduardo Martínez.-Isabel M.-Josefa  
C. de M.-Manuela Martínez.-Guadalupe C.Miranda.-Manuel Agúndez.--  
Soledad Castro.-Jesús Miranda.-Refugio Agúndez.-Rebeca Vda. de C.  
Salvador Lleras C.-Calixto Agúndez.-María Zalazar C.-Carlos Cese-  
ña M.-Cecilia Ruiz.-L. Montañó.-Narciso Agúndez.-María Bañaga.--  
Martha C. de Montañó.-Efraín Montañó.-Rosa Agúndez.-Lizandro Már-  
quez.-Carlos Montañó.-Caterino L. Ojeda.-Luis Lleras.-Miguel Mon-  
taño.-Josefa de Ojeda.-Francisco Lleras.-Bertha Montañó.-Rosario-  
Ojeda.-Anselma Rosa L.-Rafael Gómez.-Ambrosia Ojeda.-María Lleras  
S.-Epifania Cota.-Alejandro Ojeda.-Gregorio Lleras R.-María Gómez  
Cosme Ojeda.-Alonso Agúndez.-Manuel García.-Ramón Ojeda.-Rita ---  
Castro Agúndez.-Mateo Sánchez.-Ignacio Ojeda.-José N. Márquez.-Ru-  
ffo Salvatierra.-Leopoldo Ojeda.-Jesús Espinoza.-Rosa Agúndez S.-  
Jesús B. Torres.-Antonia G. de Espinoza.-Francisco Salvatierra.--  
Ramona C. de Torres.-Salvador Sánchez.-Francisco Salvatierra.-Jus-  
tina Torres.-Jesús Alvarez de Sánchez.-Domingo Salvatierra.-Lucia-  
Torres.-Crispín Beltrán.-Antonio Castillo Z.-Paula Victoria Pe-  
ralta.-Eleodoro Yépez Rosas.-José Castillo Victorio.P.-Aurelia --  
Ceseña Cota.-Juana Castillo B.-José Yépez Rosas.-Juana Lara B.--  
Josefa Lleras Rosas.-Fausto Agúndez A.-Federico Yépez Rosas.-Bar-  
tolo Gabaráin.-Alejandro Yépez Rosas.-Juana Ramírez M.-Jesús Yé-  
pez Rosas.-José María Castillo P.-Mercedes Yépez Rosas.-Eusquilla  
Salgado.-Antonio Yépez Rosas.-Carlos Collins Díaz.-Rosario Rosas.  
Jesús María Sánchez C.-Manuela Yépez Rosas.-Petra García de Sán-  
dez.-María Yépez Rosas.-María Sánchez G.-Ramona Díaz S.-Apolonia-  
Sánchez G.-Luz Sánchez G.-Firma ilegible.-Julio Alvarez. Lorenzo -  
Ceseña.-Firma ilegible.-Calixto A. Albañez.-Alejandro Ceseña.-L.-  
Carballo.-Gerónima C. Tamayo.-Isabel Espinoza.-Jesús Agúndez.--  
Maximiana Almanza.-Jesús Agúndez.-Por Herlinda Ceseña.-Jesús Tá-  
piz.-Ramón Albañez.-Teresa Cedano.-Por Carmen Nieto.-Antonio Flo-  
res.-Eugenia Vda. de C.-Carmen Agúndez.-Refugio Cedano.-Huella di-  
gital P.P.-Daniel Agúndez.-Teresa Lleras.-Guillermo Tápiz.-María-  
Espinoza A.-Arturo M.-María Cesaria García.-Jesús Agúndez.-Anto-  
nio Espinoza.-Ramón Amador.-Margarita Castillo.-Manuel Leggis.--  
Rosa Vda. de Tápiz.-Rosario Albañez.-J. M. Leggis.-José María --  
Espinoza.-María Espinoza.-Elisa Sánchez.-Antonio Espinoza.-Rosa--  
rio Ceseña L.-Manuela Lúcoro.-Jesús González.-Manuel Martínez.--  
Domina Valle.-Clementina G.-Carmen Zumaya.-J. María Ramírez.-Jo-  
sé C. González.-María Riptal.-Rosario Navarro.-Jesús H. González.  
Jesús Ojeda.-J. Guerrero.-Emedina González.-Loreto G.-Matilde He-





ASUNTO:



Hoja No. 13.-

DEPARTAMENTO AGRARIO

Número: .....

Referencia .....

Expediente .....

Oficina .....

Sección .....

rrera.-Isabel González.-Jesús Ojeda H.-Manuel González A.-Francisco González.-José Ojeda.-Gregorio González A.-Ramón R. de -- González.-Gertrudis G.-Cármen Sánchez.-Ángel Amador.-José Ojeda.-G.-Gregorio González L.-Luisa S. de Amador.-Jesús Carballo.-Carlota González.-Luis Amador.-Sánchez.-José Carballo.-Jesús González.-Eulogio Sánchez.-Nicolas Carballo.-Tomás Ceseña.-Gerardo Zamaya.-Julio Ojeda M.-Benito Ojeda.-María González.-Ramón Carballo.-Antonio Ojeda.-Mannela Peralta.-Carmen Espinoza.-Cruz Alarcón.-Emilia Victorio.-Juana R. Marrón.-Leonids Alarcón.-Isabel Victorio.-María Antonio Rodríguez.-María Rosales.-José Castro.-Leonar do Bañaga.-Francisco Espinoza.-Teodora González.-Catalina de Bañaga.-Maura B. de Marrón.-J. O. Pino.-Adelina Vda. de González.-Juan Marrón M.-Anita García.-Fabian Miranda.-Victoria Marrón.-Federico C. Miranda.-Francisca P. de M.-Manuel Bañaga M.-Mercedes C. de M.-Cruz Ceseña.-Romeña Marrón.-Roberto Miranda.-Rita C. de Márquez.-Fausto Peralta.-Jovita C. de Miranda.-Ventura -- Zamaya.-Geronimo Pino.-Rufino Pino.-Librada M. de Z.-Clementina Espinoza.-María C. Espinoza.-Nicolas Bañaga M.-Santos Espinoza.-Clara Pino E.-Alejandro Marrón.-Carmen P. G.-José María Agúndez W.-Petronila Castillo.-Eugenia Márquez.-Refugio Guluarte.-Cipria no Agúndez.-Guadalupe R. González.-Vicente Agúndez.-W.-Alfonso García.-Ma. Concepción B. González.-Elvira Sándiz A.-Jesús Aripez A.-Carolina P. de Rochín.-Eldio M. Ruiz.-Herminia M. de -- Aripez.-Felipe Márquez.-Florinda Agúndez.-Fabian S. Rosas.-Rosa P. de Castro.-Eduardo Sánchez.-Teodoro Ruiz.-Proclama C. Pino.-Gertrudis García.-Manuel Ruiz.-Alejandro Guillán.-Manuel Ruiz.-Alejandro Bañaga.-José B. Márquez.-Carmen Cota.-A succión E. de Bañaga.-Herlinda de González.-José Ruiz Marrón.-José Bañaga.-Soledad de Agúndez.-Agustín Alvarez.-Matilde Bañaga.-José María -- Castillo Z.-Guadalupe Pino.-Francisco Bañaga.-Rosario de Casti llo.-Juana Pinto.-Juan Wilkis.-María Amparo Castillo.-Amador -- Márquez.-M. Concepción Wilkis.-Isabel Zamaya C.-Wenceslao Villa. Rosario Bañaga.-Paula Ceseña Z.-María M. Guereña A.-Ángel García José Ceseña Z.-José L. Martínez.-Justina Aviles.-Ramón Ceseña -- J.-Faustina C. de M.-Bernabé González.-Marcelino Ceseña Z.-Elena Martínez.-Victoria Bañaga.-Josefa Cedano.-José María Araiza.-An tonia Bañaga.-Adela Alvarez.-María Ignacio C. de A.-Francisco -- Cosío.-Alejandro Ramírez.-Luis Cosío.-Gaudenio Bañaga.-José Ma ría Ramírez M.-Ramona R. de Cosío.-Vicente -- González.-Rómulo Sal gado.-A.R.-Calletano Sández.-Margarita L. de G.-Antonio Martínez. Pedro R. M.-Ernesto Tamayo.-Carolina Martínez.-Ramona G.B.-Jacin to Martínez.-Ricardo Martínez.-Rosario R.C.-Jorge Martínez.-Pir ma ilegible.-Ramona A. de Almanza.-Santiago Burgoín B.-Luisa C. de Ceseña.-Macedonio González.-Santos M. de Burgoín.-Atanacia -- M. Vda. de Crespo.-Soledad M. de González.-Alejandro Quintana -- C.-Fito Crespo B.-Antonio Ceseña C.-Rosa C. de Quintana.-Pedro Crespo B.-María R. de Ceseña.-Alejandro Quintana Jr.-Bibiano --



ADICIONAL  
CENT

12-1-1900

12-1-1900



DEPARTMENT OF AGRICULTURE

Office of the  
Director of the  
Bureau of Plant Industry  
Washington, D.C.

My dear Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 11th inst. in relation to the matter of the purchase of the land for the establishment of a new station for the Bureau of Plant Industry. I am sorry to hear that the land is not available for purchase at the price offered. I am, however, sure that the Bureau will be able to find another suitable site for the establishment of a new station. I am sure that you will be able to find a suitable site for the establishment of a new station. I am sure that you will be able to find a suitable site for the establishment of a new station.

I am, Sir, very respectfully,  
Your obedient servant,  
J. H. Rouse





ASUNTO:



DEPARTAMENTO AGRARIO

Hoja No. 14.-

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente: \_\_\_\_\_

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_

Crespo.-Exornación Zumaya Pérez.-José Burgoín C.-Amado Crespo.-  
Teresa Pérez Vda. de Zumaya.-Dominga M. de Burgoín.-Estanislao -  
Crespo.-Alejandro Zumaya Pérez.-Antonio Ojeda B.-M. García Cres-  
po P.-Laurencia Bañaga Zumaya.-José Ojeda B.-Ortiz Castro M.-Tere-  
sa Zumaya.-Carlos Ojeda B.-Juana C. de Castro.-Ildefonso Gonzá-  
lez.-Rosalía B. de Ojeda.-Bernardo Márquez.-Pedro González.-Re-  
yes Feralta Castro.-Jesús A. de Márquez.-Paula González.-Juana -  
B. de Feralta.-Juan Almanza.-Felix Danolis González.-Cecilio Oja-  
da B.-Jesus Victoria A.-Carlota Muñoz.-Juan Victorio.-Alfonso --  
Victorio B.-Isabel Victorio.-Micasia Victorio.-Josefa Victorio.-  
Ramón Burgoín.-Plutarco Nieto.-María Inés Vda. de Castillo.-Anto-  
nio Castro.-Alberto Castro.-Ernesto Castillo.-Antonio Nieto.-Ra-  
món Nieto.-Rosario Romero.-C. E. Carrillo.-

ES COPIA FIEL TOMADA DE SU COPIA AL CARBON QUE C E R T I -

F I C O.

La Paz, B.C., a 31 de enero de 1947.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. OSCAR VANDUZCO GARCIA.

COPIO Y COTEJO.

Ma. Consuelo Mansilla Moreno.









#1  
183  
*Manuel y Esquivel Castro*  
*Elvira y Elvira Castro*  
16 JHS

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, --- CERTIFICA: Que en el Volumen I Primero, de la Sección Cuarta, --- Libro de Registro de Sentencias Judiciales, del extinto Registro Público de San José del Cabo, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

"Número 8.- En la Ciudad de La Paz, Capital del Territorio S.<sup>o</sup> de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, siendo a las diez horas del día diez del mes de Marzo del año de mil -- novecientos cuarenta y siete, ante mí, Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, compareció el señor Luis Castro Cota, Mexicano, mayor de edad, agricultor, originario y vecino de San José del Cabo, de este Territorio, y accidentalmente en esta Ciudad, y me presentó para su inscripción el primer testimonio de la escritura de protocolización de constancias del juicio testamentario a bienes de la señora Jesús Ceseña de Castro, pasada ante la Notaría anexa al -- Juzgado de Primera Instancia de esta --- Ciudad, a cargo del entonces Juez de Primera Instancia señor -- Licenciado Alejandro de la Vega Bringas, con fecha veintiseis -- de Julio del año de mil novecientos veintinueve, en el cual testimonio aparecen entre otras constancias, las siguientes: Que -- la señora Jesús Ceseña de Castro otorgó su testamento privado -- en el lugar denominado Santa Rosa, perteneciente a la Municipalidad de S.<sup>o</sup> José del Cabo, el día veintiuno de Abril del año de mil ochocientos noventa y dos; que la citada señora falleció en el mismo lugar de Santa Rosa el día veintiocho de junio de mil ochocientos noventa y tres; que la Sucesión testamentaria correspondiente fué denunciada el día dieciseis de julio de mil ochocientos noventa y cinco dándose por radicada ante el Juzgado de Primera Instancia de esta Ciudad, con fecha nueve de enero de mil ochocientos noventa y cinco, reconociéndose como herederos de la desaparecida a los señores Manuel y Esquivel Castro





así como a las señoritas y señoras David, Elías, Eliud, Clorinda y Josefa Castro, y como Albacea al señor Manuel Castro; los inventarios y avalúos del caudal hereditario, en el que aparecen entre otros bienes raíces y semovientes los listados en las partidas número cincuenta y tres y cincuenta y cuatro que se copian a la eltra dicen: "53. - 1 casa de pared de adobe, techo de palma mide catorce varas de frente por cinco de fondo, con dos piezas, cocina con techos de palma y cerco de madera, con una casa-despensa, pared de adobe, techos de palma que mide 9 varas de frente por cinco de fondo \$ 200.00.-" "54.- Situada en un terreno de labor que mide 21 hectáreas ubicados en la Sección de Santa Rosa, de esta Municipalidad, y que colinda: por el N. con terrenos de labor de Don Modesto Aragón, al S. con terrenos de labor de Loreto Sánchez, al E. con terrenos de labor de Ramón Peña y Francisco González, y por el O.E. con terrenos de labor de las señoras Qjeda, con un palmar y cuyo terreno tiene en estado de cultivo más o menos la mitad, una plantación de caña en el mismo y el cerco en muy mal estado, ----- \$ 900.00";- que el impuesto a herencias por la cantidad de --- sesenta y seis pesos sesenta y cinco centavos más dos pesos --- treinta y un centavos de réditos, fué cubierta en su totalidad aprobándose los inventarios para los efectos legales por auto de fecha trece de junio de mil ochocientos noventa y seis; que por escrito presentado al Juez de los Autos por los herederos Manuel Castro, Ildefonso, Félix, y Juana Green Viuda de Redrín, Josefa, Ezequiel, David, Elías, Eliud y Florinda Castro Viuda de Escutia, todos mayores de edad, pidieron la separación del juicio para adoptar los acuerdos que estimaren más convenientes para el arreglo y terminación del juicio relativo, la cual separación fué concedida por la Autoridad Judicial correspondiente por decreto de fecha 19 diez y nueve de Febrero de mil novecientos nueve, poniendo los bienes a su disposición para -- que hagan la división y partición de ellos en la forma que creyeran mas conveniente. -----

L<sup>o</sup> asentado anteriormente consta en el testimonio a que me remito, el cual se compone de once hojas útiles, timbradas en



134



arreglo a la Ley, habiendose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 5.00 CINCO PESOS, según comprobantes de las boletas números 291 doscientos noventa y uno y 292 doscientos noventa y dos y Recibos Oficiales Números 120453 ciento veinte mil cuatrocientos cincuenta y tres y 120454 ciento veinte mil cuatrocientos cincuenta y cuatro que se exhibieron de esta misma fecha.- A. C. KACHOK.-Ribrica.-" -----



ES COPIA QUE CONCUERDA FIDELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR MANUEL CASTRO Y SOCIOS, HABIENDO SE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS- SEGUN COMPROBANTES DE LA BOLETA NUMERO 301 TRESCIENTOS UNO Y -- RECIBO OFICIAL NUMERO 122944 CIENTO VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS -- CUARENTA Y CUATRO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.-

*J. C. Kachok*

Handwritten text, mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side. The text appears to be organized into several paragraphs or sections, with some lines starting with dashes or bullet points. The ink is dark but very faded, making it difficult to decipher the specific words and sentences.

Handwritten signature or name in the center of the page, possibly reading "J. H. [illegible]".

Vertical text on the right side of the page, likely a date or a reference number, possibly "1872" or "1873".





*Francisco Estévez -*  
*1911*  
*San José del Cabo*

El suscrito, José A. Duarte M., Secretario del Juzgado de Primera Instancia de este Partido Judicial, Encargado del Despacho, actuando accidentalmente por Receptoría a falta de Notario Público, CERTIFICA: que en el Volúmen Tercero de -- Protocolo que correspondió a la jurisdicción del Juzgado de primera Instancia de San José del Cabo, de este Territorio, -- existe una escritura del tenor siguiente:-----

Al margen escritura número Ciento uno 101.- Escritura de Donación condicional por valor de dos mil pesos otorgada por el señor Alberto M. Fisher a favor del señor Francisco M. Fisher.- Una rúbrica.- En veintinueve de Septiembre de -- 1911, y en atención a que se comprobó el pago de todos los -- impuestos correspondientes a esta donación, se expidió al se ñor Francisco M. Fisher, el primer testimonio de esta escri- tura que se le entregó en cinco hojas útiles; habiendosele -- cobrado por su expedición, ocho pesos.- Estevez.- Una rúbrica. Al frente: "En el Rancho denominado San Bernabé, pertenecien- te a la municipalidad de San José del Cabo, Distrito Sur del Territorio de la Baja California, a los veintiocho días del mes de Febrero de mil novecientos once, Yo, el suscrito Lice- ciado Germán Velasco, Juez Menor de la expresada Municipali- dad y de la de Santiago, en funciones de Notario Público por Ministerio de Ley, me constituí acompañado de los testigos -- instrumentales que al fin se dirán, me constituí en la casa- que habita el señor Alberto M. Fisher, por quien fui llamado, hoy mismo con el fin de otorgar la presente escritura, mani- festando dicho señor no haber podido ocurrir al local del Juz- gado por estar enfermo de la vista, y presente dicho señor -- Fisher, a quien conozco personalmente con capacidad para obli- garse, de lo cual doy fe, expuse: que solicitó la presencia- del suscrito Notario para otorgar escritura de donación con- dicional, a favor de su hermano carnal don Francisco M. Fi- sher, que está presente; que tiene cuarenta y cinco años de-





edad, soltero, agricultor y ganadero, originario del Conda-  
do de Santa Clara, Estados Unidos de America, ciudadano me-  
xicano, y con domicilio en este lugar, y hábil para obligar  
se. Que es dueño absoluto de los siguientes bienes raíces:  
Una quinta parte del sitio o terreno llamado "Los Agüajitos  
del Sur", ubicado en la municipalidad de San José del Cabo,  
equivalente esa quinta parte, a cuatrocientas noventa y ocho  
hectáreas, cincuenta y tres áreas, noventa y ocho centiáreas  
colindando el terreno, por el Este, con el llamado "Dema-  
cías del Pindoco"; por el Sur, con el "Alamo", tambien Dema-  
cías; por el Norte, con "Agüajitos del Centro", y por el --  
Oeste con el terreno llamado "Lima Larga", dicha parte está  
sin colindancias determinadas y confundida en la totalidad  
del terreno, más dentro de los linderos determinados. Que  
el mismo terreno "Los Agüajitos del Sur", es tambien conoci-  
do con el nombre de "Palo Escopeta", es dueño de la parte -  
del terreno referido, por compra que de ella hizo el señor-  
Juan H. Gavarain, mediante escritura privada de ocho de mar-  
zo de mil ochocientos noventa. De una huerta llamada "Las Ve-  
redas, esta tambien en esta Municipalidad de San José del Ca-  
bo, y en el terreno llamado "La Ballena", por compra que en  
distintas épocas hizo a los señores Exiquio, José, maría, -  
Juana, Anastacio, Luradio, Ramón y Pedro Ceseña, esta huerta  
tiene la superficie aproximada de cuatro hectáreas y sue-  
colindancias son: por el Este, huerta del señor Anastacio-  
Ceseña; por el Sur, huerta de los señores Márquez; por el --  
Norte, terreno inculto, y por el Oeste, terreno llamado "Me-  
sa de La Ballena". Un lote de terreno de siembra ubicado al  
norte del arroyo de Santa Catarina, el cual compró al señor  
Francisco Miranda, mediante escritura privada de diez y ocho  
de diciembre de mil novecientos uno; el Lote de que se trata  
mide: por el Norte, noventa y cinco metros, colindando con  
huerta de don Manuel Beltrán; por el Este, doscientos quin-  
ce metros, colindando con huerta del mismo exponente; por  
el Sur, veinte y cinco metros y colinda con terreno inculto,



y por el Oeste, doscientos veintiocho metros, colindando tam-  
bien con terreno inculto. Es dueño de una máquina a vapor mar-  
ca Atlas Yorks India Nápoles número trece mil trescientos --  
cuarenta y tres, compuesta de caldero, motor y accesorios, --  
con potencia de diez a doce caballos, en bastante mas estado  
y está en la huerta "Las Veredas". Es dueño exclusivo de los  
siguientes semovientes: veintiocho vacas paridas, doce burras,  
doce vaquillas de dos a tres años, cuatro novillos, doce beca-  
rras de uno a dos años, cinco bueyes, tres machos, dos yegüas  
una potrancia y un potrillo, cuatro cerdos, hembras. En unión  
de sus hermanos José María, Guillermo, Alberto, que es el mis-  
mo exponente, Rosaura, Anela, Amelia, Anita, Alfredo, Carlos-  
Daniel y Francisco, todos de apellidos Fisher, tiene derecho  
como heredero de los bienes que quedaron al fallecimiento de  
su padre don Cipriano Fisher, quien falleció hace algún tiem-  
po. Los bienes que forman el caudal de esa Sucesión, consis-  
ten en una huerta ubicada en este propio lugar, San Bernabé,  
con la superficie de cuatrocientos veinte metros de longitud,  
por trescientos de ancho, y en la misma una casa compuesta de  
sala y cocina, aquella de paredes de adobe y techo de palma.--  
Las colindancias de esta huerta son: por el Norte, callejón de  
por medio; por el Sur, huerta de Eulogio Soto; por el Este, --  
huerta de Samuel Ceseña, y por el Oeste, terreno "La Ballena".  
Otra huerta en Santa Catarina, compuesta de una superficie apro-  
ximada de cuatro hectáreas, colindando, por el Sur, con huerta  
de Juan Ángel Márquez; por el Este, huerta de dona Gertrudis --  
Amador; por el Norte, huerta de José María Cartillo, y por el  
Oeste, arroyo de Santa Catarina. En la misma huerta hay una --  
casa de material y paredes de material y techo de palma, con  
corredor de palma y compuesta de tres piezas y cocina. Otra --  
casa de material y paredes de lo mismo y techo de palma en --  
donde existe un tren de panochería, casa y demás necesario --  
para el beneficio de la panocha. Que en estos bienes que for-  
man el caudal del intestado de su finado padre don Cipriano --  
Fisher, representa una onceava parte, o sea representa, una --



undécima parte, por ser once los herederos; que para los efectos que dirá después, manifiesta que tiene una hija natural con la señora Enriqueta Castro, llamada Teribia Fisher, a quien reconoce como a dicha hija, teniendo en la actualidad tres años de edad, y vive a su lado. que en virtud de lo expuesto, es su voluntad hacer donación de todos los bienes de su exclusiva propiedad, tanto raíces, como muebles y semovientes ya descritos y de cuantos otros aparezcan ser de su propiedad, raíces, muebles o inmuebles; y de cuantos derechos y acciones le correspondan en la Sucesión de su finado padre don Cipriano Fisher; repite que es su voluntad hacer donación de todos dichos bienes, acciones y derechos, a favor de su hermano -- Francisco Fisher; y formaliza la escritura conforme a las cláusulas siguientes. Primera.- Hace donación pura y perfecta de todos los bienes de su propiedad, muebles, semovientes y raíces de su exclusiva propiedad ya descritos y de cuantas acciones y derechos le correspondan a los bienes que pertenecen a la sucesión intestada de su finado padre don Cipriano Fisher a favor de su hermano Francisco M. Fisher; a quien -- igualmente hace donación de cuantos más bienes raíces muebles y semovientes, resulten ser de su propiedad. Segunda.- La donación que hace a su hermano Francisco M. Fisher, es bajo las siguientes condiciones: Primera:- Cuidará del que habla durante su vida, o sea mientras viva, proporcionándole cuanto necesite para su alimentación, vestido y curación en caso de enfermedad y gato en su última enfermedad y entierro. Segunda.- Cuidará de la alimentación de su hija Teribia Fisher, hasta que llegue a la edad de catorce años. Tercera.- Llegada que sea a su dicha hija Teribia, a dicha edad, le entregará treinta cabezas de ganado vacuno: o sea, ocho vacas paridas, ocho vaquillas, un toro padre, y trece becerros de dos a tres años marcados todos éstos animales, con un fierro especial que mandará hacer oportunamente a favor de su dicha hija; contrayendo también la obligación de cuidar de esos animales mientras no los entregue; y así es, que aunque están incluidos en la --





donación que hace de sus semovientes; aunque como dueño en --  
virtud de esta donación, podrá disponer de ellos como cosa --  
propia, no podrá disponer sino separando el número de cabezas  
de ganado que deberá entregar a su ya referida hija Toribia--  
Fisher, y los animales que correspondan a esta, pastarán en --  
los terrenos que también ha donado. Tercera Cláusula.- Para --  
sus efectos fiscales, manifiesta que todos los bienes de su --  
propiedad exclusiva que ha donado y aquellos a los cuales tie-  
ne derechos, como heredero de su finado padre Don Cipriano, --  
los estima: los raíces en ochocientos pesos, pues aunque según  
los contratos de adquisición, valen más, hay que advertir, --  
que el campo está muy talado; la huerta "Las Veredas", en muy  
mal estado, la máquina, no vale sino cien pesos cuando más, --  
por estar casi en ruinas, y por esto la estima en cien pesos--  
y los semovientes en mil cien pesos, dando todo un total de--  
de dos mil pesos. sus derechos y acciones hereditarias, no tie-  
ne valor, porque la sucesión de su padre, debe más de los que  
le producirían esos bienes vendiéndolos. Cuarta.- Declara el --  
señor Alberto M. Fisher, que ya entregado a su hermano Fran-  
cisco, todos los documentos que acreditan la propiedad que te-  
nía en los bienes o de los bienes referidos y donados, así --  
como el fierro y señala que usa para marcar todos sus animales.  
Presente en este acto, y desde el principio de la escritura, --  
el señor Francisco M. Fisher, a quien doy fe conocer, como há-  
bil para obligarse, dijo: que acepta en todas sus partes la --  
donación condicional que ha hecho su hermano Alberto M. Fi--  
sher, dándole las gracias y obligándose a cumplir todas las --  
condiciones que se han detallado; y manifiesta, que ya ha re-  
cibido todos los documentos de referencia. Leída esta escritu-  
ra a las partes interesadas e impuestas de su valor y fuerza-  
legales, manifestaron su conformidad, exponiendo el señor --  
Alberto M. Fisher: que el lote de terreno que compró al señor  
Francisco Miranda, está ubicado en el arroyo al norte de San-  
ta Catarina, en el perímetro de las de "Santa Anita", frente  
a la "Sierrita" llamada "San Pedro"; y con esta rectificación,  
manifiesta que está conforme con la presente escritura, igual-

conformidad dió el señor Francisco M. Fisher, manifestando, que es mayor de edad, soltero, agricultor y vecino de este lugar. Fueron testigos instrumentales los señores Manuel I. Márquez y Filiberto B. Bañaga, mayores de edad, casados, Agricultores y vecinos de este lugar, aptos para obligarse y a quienes doy fe conocer personalmente y con tal capacidad; y quienes dijeron también que no tienen números las casas que habitan. Firmó el señor Francisco M. Fisher, no haciéndolo el señor Alberto M. Fisher por enfermedad que tiene en la vista, de lo cual doy fe; y firma aquel con los instrumentales, por ante mí, Doy fe. MANUEL I. MARQUEZ.- Rúbrica.- F.T.O.G. Bañaga Rúbrica.- FRANCISCO M. FISHER.- Rúbrica.- GERMAN VELASCO.- Rúbrica.- Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: Juzgado Menor de San José y Santiago, B.Cfa.- Estados Unidos Mexicanos.- Nota Primera. Hoy dos de marzo de mil novecientos once quedó autorizada la anterior escritura por haberse cuotado el impuesto del timbre por valor de \$ 40.00, según nota que se agrega al Apéndice de este Protocolo con la letra "S", legajo número 101.- Doy fe.- Germán Velasco.-

Al margen un sello con el escudo Nacional y una leyenda que dice: "Juzgado Menor de San José y Santiago, B.Cfa.- Estados Unidos Mexicanos.- Al frente: " C. Admón Sub. del Timbre.- presente.- Ayer se otorgó escritura de donación condicional por el señor Alberto M. Fisher a favor de su hermano Francisco Fisher; dicha donación tiene el valor de dos mil pesos y es la cuota de \$ 40.00 Cuarenta pesos, conforme al Art. 14 Fracción 39, Inciso 2 de la Ley del Timbre vigente.- Lo que se declara para los efectos correspondientes.- San José del Cabo, Marzo 1/o de 1911.- Germán Velasco.- Rúbrica.- " " San José del Cabo, Marzo 2 de 1911.- El Admón. Sub. del Timbre, que suscribe, - Certifica: que hoy ha enterado en esta Oficina el señor Francisco M. Fisher la cantidad de \$ 40.00 cuarenta pesos a que se refiere esta nota y se agregan en timbres y se cancelan. Todo, bajo la responsabilidad del Jefe que la suscribe como Notario Público.- El Admón. Sub. de la Renta del Timbre.- M. Cesena.- Rúbrica.- Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice-





Admón. Sab. del Timbre.- San José.- Al reverso: Timbres adheridos y cancelados por valor de cuarenta pesos.- " " Aduana Marítima de La Paz.- Sección de Contribuciones.- Percepción Núm. 1429. Francisco M. Fisher ha enterado en esta Oficina la cantidad de \$ 36.00 según especificación al margen.- Por donación \$ 36.00 - Total \$ 36.00.- Hecha en La Paz, a 8 de marzo de 1911 el Recaudador.- I. V. Quijada.-Rúbrica.- Vo. Bo. El Director Gómez Montaña.-Rúbrica.- " " Al margen un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Aduana Marítima de La Paz, Sección de Contribuciones Directas.-" " Número 431.- Al frente: Ha sido enterado en esta Oficina la cantidad de \$ 52. Cincuenta y dos pesos, importe del resto de la Cantidad de \$ 88.00 ochenta y ocho pesos que importó el impuesto fiscal que causó la donación del -- Sr. Alberto M. Fisher a favor de su hermano Francisco del mismo apellido.- Protesto a Ud. mi atenta consideración.- La Paz, B.C. a 19 de julio de 1911.- El Director.- M. Gómez Montaña.-Rúbrica. Al C. Juez Menor de- San José del Cabo, B.C.-" " Aduana Marítima de La Paz.- Sección de Contribuciones Percepción Núm. 1442 El -- Sr. Carlos Pérez Cortés por Alberto M. Fisher ha enterado en -- esta Oficina la cantidad de \$ 52.00 Cincuenta y dos pesos según especificación al margen.- Hecha en La Paz, a 16 de julio de -- 1911.- El Recaudador I.V. Quijada.- Rúbrica.- Vo. Bo. El Director Gómez Montaña Rúbrica.- Al margen: Liquidación.- Impuestos sobre Sucesiones y Donaciones 52.- Total \$ 52.00" " Tesorería Municipal de San José del Cabo.- Boleta 1898.- Francisco M. Fisher enteró en esta Oficina un peso correspondiente al mes de Septiembre por instrumentos públicos.- \$ 1.00.- Total \$ 1.00.-- San José, Septure 29 de 1911.- El Tesorero, - F. G. Queda".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SUS ORIGINALES, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS CUATRO HOJAS UTILES, PARA USO DEL DONATARIO SEÑOR FRANCISCO M. FISHER. VA COTEJADO Y CORREGIDA. LA PAZ, BJA CALIFORNIA A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. DDM FE.)

*[Handwritten signature]*









1904

260 138

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, CERTIFICA: que en el Volumen I Primero, de la Sección IV -- CUARTA, Libro de Registro de Sentencias Judiciales, que perteneció al extinto Registro Público de San José del Cabo, -- de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

"INSCRIPCION NUMERO 6 DE 1913.- En la Ciudad de La Paz, -- Capital del Territorio Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, a las once horas del día diecisiete del mes de Septiembre del año de mil novecientos cuarenta y seis, -- ante mí, Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, compareció el señor Joaquín Palacios Magro, mexicano, casado, mayor de edad, empleado de comercio, vecino de la Villa de San José del -- Cabo, de este Territorio, y accidentalmente en esta Ciudad, -- quien comparece en su calidad de apoderado especial de la -- señorita Maria del Carmen Ojeda y de la señora Mercedes Ojeda de Redrín, y me presentó para su inscripción el primer -- testimonio de la hijuela que correspondió a dichas personas como herederas del señor Jesús Ojeda Ceseña, del que aparece: que por nota número tres mil novecientos dos de fecha -- desde de abril de mil novecientos cuarenta y cuatro, pasada -- en esta Ciudad ante la fe del señor Licenciado Manuel Guzmán Gavira, Juez de Primera Instancia de este Partido Judicial, que actúa accidentalmente por Receptoría a falta de Notario Público, se protocolizó el proyecto de división y partición de los bienes de la sucesión testamentaria del señor Jesús Ojeda Ceseña, el cual en lo conducente es como sigue: ".... PROYECTO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE LOS BIENES DE LA SUCCESION TESTAMENTARIA DEL SEÑOR JESUS OJEDA CSEÑA.--ANTECEDENTES:-- 1º.- El señor Jesús Ojeda Ceseña falleció en la -- Ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 17 de enero de 1941, bajo las disposiciones testamentarias consignadas en el testamento público cerrado que otorgó el día 17 de enero de --



1941, ante el C. Notario Licenciado Alejandro Alfredo  
res en la propia Ciudad de Guadalajara, Jalisco.- 3°.-  
escrito de fecha dos de septiembre de 1941, se dictó  
juicio por el C. Arturo Camacho Jr., en representación  
señor Valerio González Camacho, ante el Juzgado de Primera  
Instancia de este Partido Judicial, quedando radicado por-  
auto del 4 del propio mes y año.- 3°.- Por auto de 18 de  
noviembre de 1941, y previos los trámites de rigor, se re-  
conocieron los derechos hereditarios de los herederos in-  
stituidos, a saber: Jesús, Feliciano, Josefina, Cruz y Anpe-  
ro todos de apellido Reza, y Petronila Ojeda Viuda de Reza  
los cinco primeros como sobri-  
nos del autor de la sucesión y la última como hermana.- 4°.-  
ría del C. arden Ojeda y Mercedes Ojeda de Pedrín, como  
sobrinas, Josefa Ojeda como hermana, Victoria Sánchez como  
concubina y a Marcelino Castillo y a Guadalupe Alvarez,  
como extraños.- En el mismo auto se reconoció el nombra-  
miento como albacea al señor Valerio González Camacho.-  
4°.- Oportunamente el albacea promovió la formación de in-  
ventarios y avalúos de los bienes que forman el capital he-  
reditario, los cuales, previamente aprobados por los here-  
deros, quedaron como sigue:-----

Inventario y avalúo de los bienes de la Testamentaria del  
señor Jesús Ojeda Cereza, radicado ante el Juzgado de Pri-  
mera Instancia de este Partido Judicial.-----

PARTIDA	DESCRIPCION
-----BIENES-----	
13.-	1 una huerta denominada <u>Santa Rosa</u> , ubi- cada en la villa de San José del Cabo, B.Cfa. Con las siguientes colindancias: Al Norte, - terreno de Manuel Castro; al Sur, lotes núme- ros 4 y 3; al Este, terrenos de Modesto Aragón Sucesora, y al Oeste, lotes del Ejido. <u>Tiene</u> <u>una superficie de once hectáreas, 84 cincuen-</u> <u>ta y cuatro áreas y 68 sesenta y cinco cen-</u> <u>tiáreas.</u> <u>Fue adquirido por el autor de la</u> <u>herencia por compra hecha en escritura priva-</u> <u>da de 31 de octubre de 1904 mil novecientos-</u>





cuatro, su valor.....\$

1,374  
1,000.00  
680.00

Llenos de este mismo predio por valor de: ..."

23.- 1 Una finca urbana ubicada en la Villa -

de San José del Guato, N.Ola., y en la Manzana

No. 27, teniendo una casa compuesta de dos --

piezas de material de ladrillo y techos de --

asbesto, y un solar que tiene una superficie de

1788 metros cuadrados, y sus colindancias son:

Por el Este, la calle "Hidalgo"; por el Sur, -

y el Oeste, propiedad del señor Antonio Cesa-

de Higuera, y por el Norte, con la calle "Coro-

nado". En este lote existe unacasa de mate--

rial que ya se describió y que fué adquirida-

con otras dos fracciones anexas al mismo lote

y terreno, por compra hecha por el autor de -

la Sucesión, a la Señora Rosenda C. Vda. de -

Molina, en escritura pública de fecha 27 de -

Abril de 1920, su valor....."

1,600.00

Suma:.....\$

3,280.00

6°.- La Oficina Federal de Hacienda de este territorio, for-

muló la liquidación del Impuesto sobre herencias y Legados, -

correspondiente, con fecha 4 de junio de 1943, bajo el núme-

ro 86211, que ascendió a la cantidad de \$ 160.00 ciento se-

senta pesos.- 6°.- El pago del impuesto sucesorio se hizo --

oportunamente bajo recibo oficial número 9894646 con fecha -

24 de julio de 1943.- 7°.- El juzgado aprobó los inventar--

ios y avalúos, definitivamente, por auto de 31 de julio del

mismo año de 1943.- 8°.- El albacea rindió sus cuentas de ad-

ministración, las cuales fueron aprobadas por auto de 18 de

Octubre del año próximo pasado.- 9°.- El suscrito formula --

ahora el proyecto de división y aplicación de los bienes, de-

acuerdo con la porción y forma señalada en el testamento a

cada heredero; -----

Hija de María del Carmen Ojeda y Mercedes Ojeda

de Pedrín, por partes iguales:.....\$ 3,280.00

a la señorita María del Carmen Ojeda y a la señora-

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----



Mercedes Ojeda de Pedrín se les adjudica por su legítima, por partes iguales (Cláusula Cuarta Inciso b) del testamento: -----

1.- La finca urbana ubicada en la Manzana número 27 de la Villa de San José del Cabo, Baja California, -  
listada en la partida número 43 de los inventarios  
y avalúos.....\$ 1,600.00

2.- Huerta denominada "Santa Rosa", ubicada en la  
Villa de San José del Cabo, con sus llanos, lista-  
das en la partida número 11 de los inventarios y -  
avalúos: Valor del inmueble....." 1,002.00

Valor de sus llanos....." 680.00

SUMA:.....\$ 3,282.00

----- D E C L A R A C I O N E S: -----

UNICA:- La presente partición se reducirá a escritura pública por cuenta de los herederos en la proporción a su haber; que de a discreción del Notario redactarla en las cláusulas, explicaciones que estime necesarias.- San José del Cabo, B.Cfa. a 29 de Febrero de 1944.- El Albacea, - Valerio González C.- Rúbrica.- Con máquina: Valerio González Cansaco.- PP. de Jesús Ojeda Vda. de Reza, de Feliciano, Josefina, Cruz y Amparo Reza, - A. Cansaco, Jr.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo Cansaco Jr.- María del Carmen Ojeda.-Firmada.- Con máquina: María del Carmen Ojeda.- Josefa Ojeda.-Firmada.- Con máquina: Josefa Ojeda.-Victoria Sández.-Firmada.- Con máquina: Victoria Sández.-Marcelino Castillo, a su ruego por no saber firmar.- Una firma ilegible.- Una huella digital.- A Ruego de Guadalupe Alvarez que no sabe firmar.- Una firma ilegible, y una huella digital.- Conforme; Una firma ilegible.- Mercedes O. de Pedrín.- Firmada.- Con máquina: Mercedes Ojeda de Pedrín.- Una firma ilegible.- Otra firma ilegible.-" "La Paz, Baja California, a 23 veintitres de marzo de 14 mil novecientos cuarenta y cuatro, vistas las constancias del presente juicio testatario a piasas del señor Jesús Ojeda Cansaco, así como la partición contenida en el escrito del apoderado del albacea, fecha veintinueve de febrero último, y.... Se resuelve: -----





1800  
141

RO:- Se da a aprobarse y se aprueba el proyecto de división y partición exhibido por el albacea del presente juicio testamentario, con su escrito de fecha veintinueve de febrero último.- SEGUNDA:- Se adjudican a cada uno de los herederos de la presente Sucesión testamentaria, los bienes de la misma, en la forma y porción detalladas en el proyecto de división y partición a que se refiere el punto resolutivo anterior.- TERCERA:- En su oportunidad remitanse originales las actuaciones del presente juicio a la Notaría Pública adscrita a este Juzgado, a fin de que a costa de los interesados sean protocolizadas las constancias pertinentes y se les expidan los testimonios respectivos.- CUARTA:- Notifíquese.- Lo resolvió y firmó el Ciudadano Licenciado Manuel Guzmán Gavira, Jefe de Primera Instancia de este Partido Judicial, actuando con su Secretario G. José A. Duarte M., que da fe.- Lic. M. Guzmán G.- J. A. Duarte M.- Rúbricas".



En dicho testimonio que consta de cinco hojas útiles, aparece inserto así mismo el recibo Oficial número nueve mil novecientos ochocientos cuarenta y seis, por la percepción de los impuestos a Herencias y Legados causados por la sucesión de que se trata, por la cantidad de \$ 150.00 Ciento sesenta pesos. Lo asentado anteriormente consta en el documento a que se remite, el cual debidamente anotado, se devolvió a su interesado, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 10.00 Diez Pesos, según comprobantes de las boletas números 122 ciento veintidos y 123 ciento veintitres y Recibo Oficial número 108664 ciento sesenta mil seiscientos sesenta y cuatro, que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de archivo de documentos generales, un croquis de los expresados bienes.- A. C. RACHOK.- Rúbricas".

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORITA MARIA DEL CARMEN OJEDA Y







HERMANA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE  
\$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE  
LA BOLETA NUMERO 260 DOSCIENTOS SESENTA Y RECIBO OFICIAL ---  
NUMERO 117569 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y ---  
NUEVE QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO  
DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA-  
Y SIETE.- Entre líneas seña palabras; " y Petronila Ojeda --  
Viuda de Resa".-Si Valen. -----

*J. C. Pacheco*





1941

240 142

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -----  
CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos Privados, correspondiente al Segundo Semestre del año de Mil Novecientos--  
Cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas, con el resello de compra-venta por valor de veintidós pesos, mas \$ 2.00 con el resello del 10% adicional.- Al frente: En San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintitres días del mes de Noviembre de mil novecientos --  
cuarenta y cinco, ante los testigos que al fin se expresarán, comparecieron de una parte, la señorita Josefa Ojeda Ceseña, mayor de edad, mexicana, soltera, y vecina de este lugar, y de la otra parte el señor Valerio González Cansaco, mexicano, mayor de edad, y vecino actualmente de la Ciudad de México, D.F. y accidentalmente en esta población, y dijeron que teniendo concertado un --  
contrato de COMPRA-VENTA de inmueble con la capacidad legal que tienen para contratar y obligarse, pasan a formalizarlo bajo las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declara la señorita Josefa Ojeda Ceseña, que es dueña en posesión y completo dominio de una fracción del predio agrícola denominado "LA MISION VIEJA", que se encuentra situado dentro de los Ejidos al Sur de esta población, la cual fracción tiene una superficie de cinco hectáreas, treinta y cuatro áreas y noventa y siete centiáreas, de riego y humedad, y teniendo también dicho terreno una parte arenosa que ha estado desde hace algunos años para potrero, y que tiene por colindancias: por el Norte, -- con propiedad de la señora Angelina Mendoza de González Cansaco -- por el Sur, con propiedades de los señores Domingo Ceseña y Cruz I. Ceseña y con terreno Ejidal, por el Este, con terreno de José Orozco y estero, y por el Oeste, con la calle Hidalgo. -----

SEGUNDA:- La señorita Josefa Ojeda Ceseña otorga que la propiedad descrita en la cláusula anterior, vende, cede y traspasa defini--





tivamente con sus servidumbres activas y pasivas y cuanto de hecho y por derecho le corresponde o corresponder pudiere, al señor Valerio González Canseco por la cantidad de \$ 2,500.00 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL, incluyendo en esta operación los llenos del terreno, cuya cantidad declara la vendedora, tiene recibida a su entera satisfacción de manos del comprador con anterioridad a este acto, por lo que renuncia la excepción de dinero no entregado y por lo mismo el derecho que para pedir la rescisión del contrato por falta de pago le otorga el Artículo 2300 del Código Civil vigente así como el plazo para ejercitar ese derecho o cualesquiera otro de que habla el Artículo 118- del citado Ordenamiento.-----

TERCERA:- La vendedora señorita Josefa Ojeda Ceseña declara igualmente, que la fracción de terreno descrita en la cláusula PRIMERA que hoy vende al señor Valerio González Canseco, lo adquirió por herencia de su hermano el señor Jesús Ojeda Ceseña, como lo demuestra con el testimonio de la hijuela del Juzgado de Primera Instancia de La Paz, B.C., sacada el veintinueve de junio de mil novecientos cuarenta y cuatro. Declara también la señorita Josefa Ojeda Ceseña, que la propiedad que hoy vende al señor Valerio González Canseco y que motiva este contrato, está libre de gravámen, obligación y embargo, así como también en el pago del impuesto predial, obligándose como en efecto se obliga, a la evicción y saneamiento de conformidad con lo dispuesto por los Artículos 2119 y 2142 del Código Civil vigente. -----

CUARTA:- Declaran los contratantes que los \$ 2,500.00 dos mil quinientos pesos, convenidos como precio de la operación es el justo y verdadero, que la propiedad y sus llenos que motivan este contrato, no vale más, y por lo tanto, no existe la lesión prevista por el Artículo 2300 del Código Civil vigente, pero si la propiedad llegase a valer más, del exceso hace la vendedora donación exclusiva al comprador. -----

QUINTA:- El señor Valerio González Canseco manifiesta que acepta el contenido de este contrato, y entra desde luego en plena posesión del predio agrícola que ha comprado y que se describe en esta escritura. -----





Y en testimonio de todo lo expuesto, formalizan este instrumen-  
to ante los testigos que suscriben Joaquín Palacios Magro y Pé-  
lix Green Alvarez, mexicanos, mayores de edad, vecinos de este  
lugar y hábiles para testificar y dar fe, habiendose adherido y  
cancelado previamente en cada uno de los ejemplares en que lo  
formalizan, las matrices y taloca, respectivamente, de los tim-  
bres por valor en junto de veinte y dos pesos. Damos fe.- La  
vendedora.- Josefa Ojeda Ceseña.- Firmada.- Con máquina: Josefa  
Ojeda Ceseña.- El Comprador.- V. González C. Rúbrica.- Con máqui-  
na: Valerio González Canseco.- Testigo.- Joaquín Palacios M.-  
Rúbrica.- Con máquina: Joaquín Palacios Magro.- Testigo.- P.----  
Green.-Rúbrica.- Con máquina: Félix Green".-----  
" Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.- Es-  
tados U- nidos Mexicanos.-" Al centro: El suscrito, Ciudadano --  
Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Mixto de esta Municipalidad de  
San José del Cabo, Baja California, que actúa en el Despacho de  
su Oficina, asistido de su Secretario señor Ricardo Calderón de  
la Barca, declara en cumplimiento de lo dispuesto por la frac-  
ción III, del Art. 3, oII del Código Civil vigente, que se cercio-  
ró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los ---  
otorgantes, aparecen al calce del presente documento, así como  
de la voluntad de las partes con lo que en dicho documento se --  
estipula. En cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 9/o. Frac-  
ción I, del Reglamento de los Arts. 27, 48 y 49 de la Ley de Do-  
naciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta de de-  
cir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los  
casos de parentesco o relación de los señalados en las Fracciones  
I, II y V del Art. 27 de la Ley de Donaciones citada. De acuerdo  
con lo prevenido en la Fracción I, del Art. 10 del citado Regla-  
mento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes --  
enajenados, para cuyo efecto los contratantes exhiben un certi-  
ficado --cedido por el señor Manuel Verdugo Galvan, Recaudador --  
de Rentas de la Localidad, que a la letra dice: "Timbres adheri-  
dos y debidamente por valor de un peso diez centavos.- Manuel --  
Verdugo Galvan, Recaudador de Rentas, de esta Municipalidad de-



San José del Cabo, Baja California, hace CONSTAR Y CERTIFICAR  
CA: Que en el padrón de propiedad rústica de esta Oficina  
existe un predio registrado a nombre de la señorita Josefa  
Ojeda, denominado "Misión Vieja", con extensión superficial  
de 20 hectáreas, 34 áreas y 97 centiáreas, valor catastral -  
\$ 7,000.00 (siete mil pesos no/100) estando al corriente en  
el pago de sus impuestos hasta el sexto bimestre del presen-  
te ejercicio fiscal. A petición de la interesada y para los  
usos legales que le convengan, expido el presente en San Jo-  
sé del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los vein-  
tiocho días del mes de Noviembre del año de mil novecientos  
cuarenta y cinco.- M. Verdugo G.-Rúbrica.- Con máquina: Manuel  
Verdugo Galvan.- El sello de la Oficina Receptora.- Con reci-  
bo Oficial Núm. fué cubierto el impuesto correspondiente.-  
El Recaudador de Rentas.- M. Verdugo G.-Rúbrica.- A máquina:  
Manuel Verdugo Galvan.- Comparados por el suscrito los valo-  
res asignados en el documento y en el certificado, inserto,-  
a la propiedad vendida, o sea \$ 2,500.00 en la cláusula se-  
gunda y \$ 7,000.00 en el certificado, se ve que el valor de  
la operación es correcto, toda vez que el certificado se re-  
fiere a la propiedad íntegra de 20 hectáreas 34 áreas y 97--  
centiáreas, y este documento de compra-venta solo ampara 6 -  
hectáreas 34 áreas y 97 centiáreas, determinado el presente  
Juez que la operación fué concertada en su justo precio. Pa-  
ra la comprobación de la entrega del precio de la operación  
de compra-venta, se tiene en cuenta que la vendedora exhibe-  
al comprador en el mismo instrumento, el más eficaz recibo  
de la cantidad señalada como precio de la operación, según  
se ve en la cláusula segunda del contrato. Los interesados fir-  
man al calce con el presente Juez y su Secretario que da fé.  
San José del Cabo, B.C., Noviembre 28 de 1945.- El Juez de -  
Paz Mixto.- E.S. Arámburo.-Rúbrica.-Con máquina: Ernesto S. -  
Arámburo.- Josefa Ojeda Cesaña.-Firmada.- V. González C.-Rú-  
brica.- El Secretario.- Una firma ilegible.- con máquina:  
Ricardo Calderón de la Barca.-"

"NOTA: Se tuvo a la vista la presente escritura de la cual  
se hará la alteración correspondiente.-San José del Cabo,





B.C. Noviembre 29 de 1946.- El Recaudador de Rentas.- M. Verdú  
go G.-Rúbrica.- Con máquina: Manuel Verdúgo Galvan.- El sello  
de la Oficina Recaudadora".-----  
"Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cia.-La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera."-- Al cen-  
tro:--" Registrado bajo el número 134 ciento treinta y cuatro-  
en la foja 65 vuelta del Volumen Primero, Registro de Contra-  
tos Privados del extinto Registro Público de San José del Ca-  
bo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma --  
de \$ 4.00 CUATRO PESOS, según comprobante de la bolata número  
4 cuatro y Recibo Oficial Número 86759 ochenta y seis mil ---  
setecientos sesenta y nueve que se exhibieron de esta misma -  
fecha,- habiéndose agregado al legado de archivo de documentos  
generales, un croquis de la propiedad de que se trata.- La Paz  
Baja Cia., a 17 de enero de 1946.- El Enc. del Registro Públi-  
co.- A.C.KACHOK. Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok."---

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON-  
DE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES TIMBRADAS CON ARRE-  
GLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR VALSIO GONZALEZ CANSECO, -  
HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50. --  
CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS; SEGUN COMPROBANTES DE LA BOLA-  
TA NUMERO 246 DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS Y RECIBO OFICIAL NU-  
MERO 117863 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES --  
QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS --  
DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIE-  
TE. -----

*A. C. Kachok*









1922-1923

143

El suscrito, Licenciado Manuel Guzmán Gavira, Juez de -  
Primera Instancia de este Partido Judicial, actuando acciden-  
talmente por Receptoría a falta de Notario Público, -----  
C E R T I F I C A:- Que en el Cuarto Veintés de Protesole que -  
correspondió al Juzgado Menor de la Municipalidad de San José  
del Cabo y Santiago, de este Territorio, existe asentada una -  
escritura del tenor siguiente: -----

" Al márgen de cada una de las hojas, estampillas adhe-  
ridas y debidamente canceladas por valor en junto de Un peso.-  
Escritura número 266 Docientos sesenta y seis.- Compra-venta-  
de algunos terrenos de labor otorgada por la señora Jesús M. -  
de Aragón a favor de los señores Modesto M. y Rodrigo Aragón.  
NOTA PRIMERA.- En la fecha de su otorgamiento, agrego al Apén-  
dice con las letras "A" y "B" los certificados de solvencia y  
con las letras "C" y "B" las boletas del Timbre y Municipal, -  
todos los anteriores documentos con el número de este instru-  
mento.- Doy fe.- Rod. M. Pedrín.- Rúbrica.- NOTA SEGUNDA:- En la  
misma fecha Abril 23 de 1923- expedí primer testimonio en tres  
fojas útiles al señor Modesto M. Aragón y se dió aviso por du-  
plicado a la Recaudación de Rentas del lugar, como lo previene  
la Ley de 25 de junio de 1916.-Doy fe.- Rod. M. Pedrín.-Rúbrica.  
Derechos devengados \$ 40.00.- Rod. M. Pedrín.-Rúbrica.- Al ---  
frente:"En la Villa de San José del Cabo, Distrito Sur del Te-  
rritorio de la Baja California, a los veintitres días del mes-  
de Abril de mil novecientos veintitres, ante mí, Ciudadano Ro-  
dolfo M. Pedrín, Juez Menor del Lugar en funciones de Notario-  
por Ministerio de la Ley y testigos instrumentales que al fin-  
se expresarán y firmarán, comparecieron la señora Jesús Monta-  
ño de Aragón, y los señores Modesto M. Aragón y Rodrigo Aragón  
todos mayores de edad, propietarios, originarios y vecinos de  
este lugar, la primera viuda, y los dos últimos solteros, a --  
quienes el suscrito Notario da fe conocer, así como de su capa-  
cidad legal para contratar y obligarse, y dijo la primera: que  
es dueña legítima por herencia de su finado esposo Don Modesto

NOTARIO  
PÚBLICO  
EP

NOTARIO  
PÚBLICO  
EP

NOTARIO  
PÚBLICO  
EP

NOTARIO  
PÚBLICO  
EP

NOTARIO  
PÚBLICO  
EP

NOTARIO  
PÚBLICO  
EP



Aragón, de las propiedades que enseguida se expresarán, como lo justifica con la escritura de adjudicación de bienes extendida por el Notario a cargo del Juzgado de Primera Instancia en la Paz, de este Distrito, con fecha veintinueve de marzo de mil novecientos veintidos, que en este acto exhibe, cuyo documento el presente notario da fe tenerlo a la vista y de que consta en quince fojas útiles debidamente legalizado. Y continuó diciendo la señora Jesús Viuda de Aragón, que con su carácter de propietaria que ya tiene acreditado, ha convenido con los señores Modesto M. Aragón y Rodrigo del mismo apellido, celebrar un contrato de compra-venta de parte de dichas propiedades, y que no faltando otra cosa que dar al contrato la forma prescrita por la ley, por el presente instrumento lo elevan a escritura pública y bajo las siguientes cláusulas. OTORGAN:- PRIMERA:- Declara la señora Jesús Viuda de Aragón, que las propiedades motivo de esta venta son: una huerta denominada "El Imposible", marcada en el Plano General de los Ejidos de esta Villa, con el número sesenta y ocho teniendo una superficie de cuatrocientos cuarenta y nueve mil setecientos cincuenta y dos metros cuadrados y sus colindancias son por el Norte, Huerta del señor Regino Márquez, callejón de por medio; por el Sur, huerta del señor Vidal V. Ceseña, y por el Este y Oeste, con propiedades de la misma vendedora, callejones de por medio. Otra huerta denominada "La Reforma", marcada con el número ochenta y nueve del propio plano general de los Ejidos del lugar con una superficie de ciento sesenta y ocho mil, trescientos veinte metros cuadrados, colindando por el Norte y Este, con el Arroyo de San José; por el Sur, con camino real de "San Vicente", y por el Oeste, con huerta "El Imposible" ya mencionada. Y otra huerta conocida con el nombre de "El Decierto" formada por los lotes números cincuenta y nueve y medio, ciento sesenta y siete, ciento sesenta y ocho, ciento sesentinueve, ciento setenta, ciento setenta y dos y ciento setentitres del reptido Plano, teniendo los siete lotes en junto una superficie de ciento noventa y siete mil setecientos veinticinco metros cuadrados y colinda, por el norte, con la huerta del señor Agripín Sánchez; por el Sur y Oeste, con camino de

144

Santa Rosa y huerta del señor Arturo Cansaco, y por el Este, con terreno El Imposible, mencionado primeramente. Las tres huertas referidas se encuentran bajo cercos y sembradas de diversas plantas. El suscrito Notario da fe que éstas propiedades constan en la escritura de adjudicación de bienes presentada por la señora Viuda de Aragón.- SEGUNDA:- La señora Jesús Montañó Viuda de Aragón vende y los señores Modesto M. Aragón y Rodrigo Aragón, compran las propiedades de que se ha hecho mérito, en el estado que guardan sus servidumbres activas y pasivas y cuanto por derecho, uso y costumbre les pertenezca, bajo los linderos ya expresados en la cláusula anterior TERCERA:- El precio estipulado por las partes contratantes como valor de las propiedades vendidas, es el de la cantidad de -- NUEVE MIL PESOS, moneda de curso legal, en que de común acuerdo se han estimado, y cuyo precio ya lo tiene recibido la señora vendedora como lo confiesa en este acto; y por no aparecer la entrega dicha de presente, se formula en favor de los compradores el correspondiente recibo, renunciando la acción que para reclamar la devolución, le otorga el artículo mil noventitres del Código Civil, así como los dos años que para oponer la excepción de dinero confesado y no recibido señala el diverso artículo mil noventa y cuatro del mismo Código.-- CUARTA:- Declara la vendedora que se desapodera y aparta de los derechos de propiedad y dominio que ha tenido a los inmuebles que enajena, con las acciones personales y reales que de ellas se derivan, y todos los cede y traspasa a favor de los compradores para que usen y dispongan de ellas como de cosa propia, adquirida con el justo título que les da esta escritura, así como los títulos y demás documentos que amparan dichas propiedades y que obran ya en poder de los compradores, quienes manifiestan en este acto ser el rot lo expuesto por la parte vendedora y que por tal motivo se dan por recibido de dichos documentos, renunciando la excepción que para reclamarlos les confiere la Ley.-- QUINTA:- La parte vendedora se obliga en forma y conforme a derecho a la evicción y saneamiento de esta venta.- SEXTA:- La venta se verifica bajo el concepto



de que las propiedades enajenadas están libre de todo gravamen, y bajo del que están al corriente en el pago de sus contribuciones, lo que se acredita con los certificados de solvencia que para el efecto exhibidos fueron y que se insertarán en el testimonio respectivo como lo previene la Ley. SEPTIMA:- Las partes contratantes declaran que el presente contrato no tiene lesión pues que el precio fijado de común acuerdo, es el justo y verdadero, pero en caso contrario del exceso o falta, se hacen donación perfecta e irrevocable renunciando para lo futuro el avalúo de peritos que pudiera hacerse con posterioridad, y el derecho de rescisión que pudiera ejercitarse durante los cuatro años prefijados por los Artículos mil seiscientos cincuenta y ocho, mil seiscientos sesenta y dos mil ochocientos noventa del Código Civil. citado.- OCTAVA:- Los compradores aceptan esta venta en los términos en que está concebida. El suscrito Notario da fe tener a la vista los certificados de solvencia exhibidos por los interesados, cuyos documentos a que me remito debidamente rubricados y sellados quedan agregados al Apéndice del Protocolo con la letra "A" el de la Recaudación de Rentas y con la letra "B" el de la Tesorería Municipal, ambos con el número de este instrumento. Y leída que fué esta escritura a las partes contratantes e impuestas por mí el Notario de su valor jurídico, manifestaron estar conformes y firmaron en comprobación, quedando advertidos los compradores de la obligación que tienen de registrar este instrumento. Fueron testigos instrumentales los señores Ildefonso H. Green y Jesús Villarino, mayores de edad, empleados públicos, y de este origen y vecindad, el primero soltero y el segundo casado a quienes igualmente doy conocer así como de su capacidad legal para obligarse e intervenir en actos de esta naturaleza y firmaron en unión de los otorgantes.- Doy fe. JESUS DE ARAGON.- M.M. ARAGON.- R.M. ARAGON.- ILDEF. H. GREEN.- J. VILLARINO.- Rúbricas.- Autoriza la presente escritura en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento. Doy fe. ROD. M. PEDRIN.- Rúbrica.- Un Sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: "Juzgado Menor de San José, B. Cfa."



145  
Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Juzgado Menor de San José, B.Cfa." Estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de sesenta y tres pesos.- Al frente: "No. 266. Letra "C".- Oficio Público a cargo del Juzgado Menor de San José del Cabo.- Hoy extendí en el Protocolo a cargo de este Juzgado, la escritura número doscientos sesenta y seis, correspondiente al CUARTO VOLUMEN, en la cual se consigna el contrato de compra-venta otorgado por la señora Jesús Viña de Aragón a favor de los señores Modesto M. y Rodrigo Aragón de unos terrenos de labor y cuya venta es por la cantidad de \$ 9,000.00 Nueve Mil Pesos.- Con fundamento en la Fracción 28, Inciso III, Letra "A" de la Tarifa de la Ley del Timbre vigente, deben fijarse en esta nota timbres por valor de --- sesenta y tres pesos.- San José del Cabo, Abril 23 de 1923.- El Juez Menor en Funciones de Notario.- Rod. M. Pedrín.- Rúbrica.-" "La misma fecha.- El Admor. Subto., de la Renta del -- Timbre que suscribe, CERTIFICA: que no hay estampillas comunes, y que el interesado Sr. Juez Menor de este lugar, pagó en efectivo la cantidad de: \$ 63.00 (Sesenta y Tres Pesos)-- importe de timbres que causa el presente documento.- V.V. Ceseña.- Rúbrica".- Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: "Admón. Subalterna del Timbre.-San José del -- Cabo, B.C.- Estados Unidos Mexicanos.-" -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SUS ORIGINALES, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, PARA USO DE LOS COMPRADORES SEÑORES MODESTO M. Y RODRIGO ARAGON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS.- DOY FE. -----

*[Firma manuscrita]*









1912

146 220

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -  
C E R T I F I C A: que en el legajo de archivo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la -  
Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al Márgen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de un peso diez centavos.- Al centro: En San José del Cabo, Baja California, a los quince días del mes de abril de mil novecientos treinta y cuatro, ante los testigos que al final se expresarán y firmarán, comparecieron de una parte, el Sr. Felipe Peralta, agricultor, y de la el Sr. Arcadio Aragón, comerciante, ambos mayores de edad, con capacidad legal para obligarse y contratar y dijeron: que de su espontanea voluntad han concertado celebrar un contrato privado de compra-venta y no faltando otra cosa que dar al presente la forma prescrita por la ley, lo consignan en las condiciones que en las siguientes cláusulas se expresan: -----

PRIMERA:- Declara el Sr. Felipe Peralta ser dueño y legítimo poseedor de treinta y cuatro hectáreas, cincuenta y tres áras y setenta y cuatro centiáras del terreno proindiviso de El Alamo, ubicado en esta Municipalidad, propiedad que adquirió por compra que de ella hizo al finado Sr. Domingo M. Aguier, como lo comprueba con la escritura privada de compra-venta otorgada a su favor con fecha diez y seis de julio de mil novecientos doce; que el terreno antes mencionado colinda: Por el Norte, con la Loma Larga y Aguajito del Sur; por el Este, con el de Palo Escopeta; por el Sur, con el de la Centeria, y por el Oeste, con Arroyo madre, que como dueño y poseedor de la propiedad antes descrita, la da en venta real y enajenación perpetua, desampoderándose de su dominio y propiedad, al Sr. Arcadio Aragón por el convenido precio de ---



200.00 DOSCIENTOS PESOS, plata nacional. -----

SEGUNDA:- El Sr. Felipe Peralta vende y el Sr. Arcadio Aragón compra treinta y cuatro hectáreas, cincuenta y tres áreas y setenta y cuatro centiáreas mencionadas anteriormente, con todos sus usos, costumbres servidumbres, pastos, montes, aguas y todo aquello que de hecho o por derecho les corresponda por el precio convenido de DOSCIENTOS PESOS, que el vendedor declara tener recibidos a su completa satisfacción en moneda del cuño mexicano y otorga desde luego el recibo más eficaz que a su seguridad sea bastante, por cuyo motivo renuncia el Artículo 2300 dos mil trescientos del Código Civil vigente.

TERCERA:- Declaran ambas partes contratantes que en esta operación no existe la lesión prevista por el Artículo 2261 dos mil doscientos sesenta y uno del mismo ordenamiento, pues el precio fijado de común acuerdo a la propiedad vendida, es el justo y verdadero, pero que si a juicio posterior de peritos resultare tener otro, renuncian lo que importe la diferencia, haciéndose mutua y recíproca donación en los términos de derecho. -----

CUARTA:- El vendedor se obliga a la evicción y saneamiento de esta venta con arreglo a la Ley. -----

Leído que fué el presente instrumento a los otorgantes, e impuestos de su contenido, manifestaron ser conformes y firmaron en comprobación. Se extiende por duplicado en dos originales llevando cada ejemplar los timbres de ley que le corresponden, siendo un tanto para el resguardo del comprador y el otro para el Registro Público de la Propiedad.- Fueron testigos de este acto los señores Rafael T. Sandoval e Hildebrando E. Green, --- mayores de edad, libres de toda excepción que dan fe de este contrato y de que conocen bien a los otorgantes, quienes manifestaron estar exentos del Impuesto sobre la Renta y firman con los testigos. -----

Se hace constar que el Sr. Felipe Peralta declara no saber firmar y lo hace en su nombre y representación el sr. Federico Montaña.- F.G. MONTAÑA.- A. ARAGON.- Firmados.- I.H. Green.- Raf. T. Sandoval.- Rúbricas". -----



márgen: Setecientos ochenta y dos canceladas por va-  
lor en junto de un peso diez centavos.- Al centro: "Ernesto S.  
Aramburo, Juez de Paz y Penal, de San José del Cabo, Baja Ca-  
lifornia, CERTIFICA: que las firmas y huella digital de los --  
contratantes, que aparecen al pie de esta escritura, son autén-  
ticas, por haberlas puesto en su presencia, previa la retifica-  
ción del contenido de esta escritura.- Los contratantes, uno -  
firma y el otro imprime su huella digital al calce de esta no-  
ta. Doy fe.- San José del Cabo, B. C. P. A., abril 15 de 1934.- E.-  
S. Aramburo.- Rúbrica.- Una huella digital.- F. S. Montañón.- A. Ara-  
gón.- Firmados.- J. Villarino.- Rúbrica.- Srio." -----  
Al márgen Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que --  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T. S. de B. C. P. A.- La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera."- Al centro:  
"Registrado bajo el número 147 ciento cuarenta y siete en las-  
fojas 72 setenta y dos frente y vuelta del Volumen Primero, ---  
Registro de Contratos Privados, que correspondió al extinto --  
Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por -  
derechos de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS PESOS, según com-  
probantes de la boleta número 146 ciento cuarenta y seis y Re-  
cibo Oficial Número 107416 ciento siete mil cuatrocientos die-  
ciséis, que se exhibieron de esta misma fecha.- La Paz, Baja-  
Cia., a 25 de Septiembre de 1946.- El Encargado del Registro-  
Público.- A. C. KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Ka-  
chok".-----

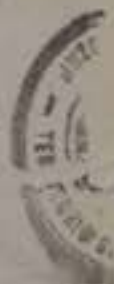
ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON-  
DE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS ÚTILES, TIMBRADAS CON ARRE-  
PIO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARCADIO ARAGON, HABIENDOSE  
PAGADO POR BUSCA Y EXEDICION, LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS,  
SEGUN COMPROBANTES DE LA BOLETA NUMERO DOSCIENTOS VEINTE Y RE-  
CIBOCIBO OFICIAL NUMERO CIENTO CATORCE MIL DOSCIENTOS DOSE QUE  
SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, --  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ENERO DE-  
MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*A. C. Kachok*



The first thing I noticed when I stepped out of the car was the cold. It was a sharp contrast to the warm blanket of the car. I looked up at the sky, which was a pale, hazy blue. The air was still, and the silence was broken only by the distant hum of traffic. I took a deep breath, feeling the cool air fill my lungs. The ground beneath my feet was wet and slick, reflecting the light from the sky. I walked slowly, my steps measured and deliberate. The world around me seemed to be holding its breath, waiting for something to happen. I felt a sense of anticipation, a feeling that something great was about to unfold. The sun was low in the sky, casting a golden glow over the scene. The colors were muted, almost monochromatic, with shades of grey and blue. I felt a sense of peace, a moment of stillness in a world that was always in motion. The cold was no longer a nuisance, but a welcome embrace. I closed my eyes for a moment, savoring the feeling. When I opened them again, I saw a flash of light in the distance. It was a small, bright spot that seemed to be calling to me. I followed it, my heart pounding in my chest. The light grew brighter as I approached, and I saw that it was a small, glowing orb. It floated in the air, casting a warm, golden light. I reached out my hand, and the orb came to rest in my palm. It was warm and pulsing, like a tiny heart. I looked up at the sky, and the orb disappeared. The world was once again in its usual state, but I knew that something had changed. I had found a piece of magic, a small miracle in a world of ordinary things. I smiled, feeling a sense of wonder and awe. The cold was still there, but it no longer mattered. I was warm inside, and that was all that counted.

THE  
LIBRARY  
OF THE  
MUSEUM  
OF  
ART  
AND  
ARCHAEOLOGY  
OF  
THE  
UNIVERSITY  
OF  
CAMBRIDGE



Cambridge





1912

148 217

El suscrito, Ciudadano Antonio E. Zachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: Que en el legajo de Archivo de Documentos Privados correspondiente al segundo semestre del año mil novecientos - cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de un peso cuarenta centavos.- Al frente: " En San José del Cabo, Territorio-Sur de la Baja California, a primero de Octubre de mil novecientos treinta y tres, los infrascritos contratantes Sr. Felipe Peralta, por una parte, y de la otra, el Sr. Salvador -- Aragón, ambos con capacidad legal para obligarse y contratar, libres de toda coacción o violencia de su espontanea voluntad han concertado celebrar un contrato privado de compra-venta y no faltando otra cosa que dar al presente la forma prescrita por la Ley, ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, lo consignan en las condiciones que en las siguientes-cláusulas se expresan: -----

PRIMERA:- Declara el Sr. Felipe Peralta ser dueño y legítimo poseedor de 54 cincuenta y cuatro hectáreas, 53 cincuenta y -- tres áras y 74 setenta y cuatro centiáras del terreno proin--diviso "Demasías de El Alamo", propiedad que adquirió por -- compra que de ella hizo al finado Sr. Domingo M. Aguilar, se--gún escritura privada de fecha 16 de julio de 1912; que el te--rreno antes mencionado colinda: Por el Norte, con Loma Larga y Aguajitos del Sur; Al Este, con Palo Escopeta; al Sur, con La Cantería, y por el Oeste, con el Arroyo Madre; que de las 54 hectáreas 53 áras y 74 centiáras, vende, cede y traspasa en favor del sr. Salvador Aragón, un lote de días hectáreas, cua--renta y ocho áras y seis centiáras que en la actualidad tiene cercados con alambre de púas en parte y con ramas en otras, -- teniendo las siguientes colindancias: Al Norte, potrero del --



Sr. Cipriano Alvarez y Rodrigo A. Castro; por el Sur y Oeste, con propiedades del señor Rodrigo A. Castro, y por el Este, propiedad del Sr. Modesto M. Aragón. -----

SEGUNDA:- El precio de esta venta es el de la cantidad de \$ 250.00 DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS, que el vendedor Sr. Felipe Feraña declara tenerlos recibidos a su entera satisfacción de manos del comprador Sr. Salvador Aragón y por no aparecer de presente la entrega dicha, formaliza en favor del comprador el recibo más solemne que a su seguridad sea bastante y renuncia la excepción de dinero confesado y no recibido, así como el tiempo que para interponerla fijan los Artículos 1135 y 1152 del Código Civil vigente. -----

TERCERA:- El vendedor declara que el terreno que hoy vende está libre de toda responsabilidad y gravamen y al corriente en el pago de sus contribuciones, en cuyo concepto lo cede y traspasa con todos sus usos, costumbres y servidumbres y todo aquello que de hecho y por derecho le corresponda en favor del comprador Sr. Salvador Aragón, tomando desde luego la posesión que le corresponde. -----

CUARTA:- Ambas partes contratantes declaran que en el presente contrato no hay lesión ni error, pues el precio fijado de común acuerdo a la propiedad vendida, es el justo y verdadero, pero si la hubiere, la renuncian en lo que a cada uno beneficia, así como el tiempo que para pedir la rescisión del contrato señala el Código Civil vigente en sus Artículos 2230 y 2236. -----

QUINTA:- El vendedor se obliga a la evicción saneamiento de esta venta con arreglo a la ley. -----

SEXTA:- Ambas partes otorgantes impuestas del contenido del presente instrumento privado, fueron conformes y firman en comprobación quedando desde este acto consumado el contrato y hecha la traslación de dominio. -----

Y para que surta sus efectos legales se extiende el presente por duplicado en dos originales llevando cada ejemplar los timbres de ley que le corresponden, siendo un tanto para el resguardo del comprador Sr. Salvador Aragón y el otro para



el Registro Público de la Propiedad. Fueron testigos de este acto los señores Ildefonso H. Green y Pedro C. Miranda, mayores de edad, libres de toda excepción que dan fe de este contrato y de que conocen perfectamente bien a los otorgantes, quienes manifiestan: que ambos están exentos del impuesto sobre la renta y el Extraordinario y firmaron en su unión.-- A ruego del Sr. Felipe Peralta que no sabe firmar, lo hace a su ruego, -MANUEL DAVIS.- S. ARAGON.- Rúbricas.- Testigo, - I. - H. Green.- Rúbrica.- Testigo, - P. C. Miranda.- Rúbrica".-----

Al margen: Estampillas adheridas y debidamente canceladas -- con un sello ilegible, por valor en junto de Un Peso Diez -- Centavos.- Al centro: "Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Penal de este lugar, CERTIFICA: que las firmas que calzan la -- anterior escritura, son auténticas, por haber sido puestas -- en su presencia, habiendo las partes manifestado su conformidad para ello. (Artículo 3011 Fracción II del Código Civil vigente).- E. S. Arámburo.- Rúbrica.-" -----

Al Margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B. Cfa. -- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al -- centro:- "Registrado bajo el número 146 ciento cuarenta y -- seis en las fojas 71 setenta y uno vuelta a la 72 setenta y -- dos frente, del Volumen PRIMERO, Registro de Contratos Privados, que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción -- la suma de \$ 2.00 DOS PESOS, según comprobantes de la Boleta número 144 ciento cuarenta y cuatro y Recibo Oficial número -- 107416 ciento siete mil cuatrocientos quince que se exhibie -- ron de esta misma fecha.; La Paz, Baja Cfa., a 26 de Septiem -- bre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A. C. KA -- CHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok.-" -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON DE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARRE -- GLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR SALVADOR ARAGON, HABIEN -- DOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 8.000 CINCO -- PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 19 DIECINUEVE Y



RECIBO OFICIAL NUMERO 114211 CIENTO CATORCE MIL DOSCIENTOS  
ONCE QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA -  
CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS UNOS DIAS DEL-  
MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.

*J. C. Pachon*







1934

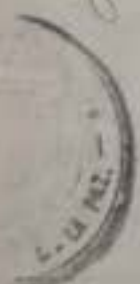
150

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, - CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al márgen: Parte talonaria de estampillas adheridas y canceladas por valor en junto de siete pesos seis centavos. - Al frente: " En San José del Cabo, Baja California, a los once días del mes de octubre de mil novecientos cuarenta y seis, por ante los testigos que suscriben, comparecieron, de una primera parte, los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, Mexicanos, casados, mayores de edad, comerciantes y vecinos de este lugar, y de una segunda parte, el señor Arturo Francisco Gastélum, Mexicano, casado, mayor de edad, empleado, y vecino de este lugar y convinieron en celebrar el presente contrato de compra-venta de acuerdo con las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declaran los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, que actualmente son dueños y legítimos poseedores de un lote de agricultura, digo, de un lote de terreno de agricultura, en la Sección de El Rosarito, de esta Municipalidad, con una extensión de cinco hectáreas cercado por todos sus lados con alambre de púas, el cual colinda: por el Norte, con potrero del señor Arturo A. Ceseña; por el Sur, con terrenos de los señores Modesto Aragón Sucesora; por el Este, con el camino Nacional, y por el Oeste, con lote del señor Arturo A. Ceseña. que esta propiedad la obtuvieron por compra que de la misma hicieron a la señora Paulanaviles Vda. de Sanders y socios, en escritura de quince de mayo de mil novecientos treinta y cuatro. -----

SEGUNDA:- Los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, venden, y el señor Arturo Francisco Gastélum compra, la tercer



ra parte del lote descripto en la cláusula anterior, con todos sus usos, entradas, salidas, costumbres y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho le corresponda, en la cantidad de \$ 427.00 cuatrocientos veintisiete pesos moneda nacional, que los vendedores confiesan tener recibidos del comprador con anterioridad a este acto, y por no ser la entrega de presente renuncia la excepción de dinero confesado y no recibido y el plazo que otorga la ley para hacerla valer, renunciando por lo tanto las disposiciones de los Artículos 2300 y 1159 del Código Civil, extendiéndole por esta misma escritura el recibo mas amplio que a los intereses del señor Arturo Francisco Castélm conengan.

TERCERA:- Declaran ambas partes contratantes que en el presente contrato no existe ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el artículo 2228 del código civil, que el precio fijado es el justo y verdadero, por lo que no hay lesión ni error, pero si posteriormente apareciere de mucha o poca monta, desde hoy se hacen recíproca donación renunciando los artículos 2234 y 2236 del mismo cuerpo de leyes.

CUARTA:- Declaran los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, que el lote de terreno que venden en este acto, está libre de todo gravámen y al corriente en el pago de sus impuestos prediales, comprometiéndose en todo caso, a la evicción y saneamiento en los términos de ley.

QUINTA:- El señor Arturo Francisco Castélm manifiesta su conformidad con la venta que le hacen en este acto, y acepta esta escritura en todas sus partes.

Y para constancia firman el presente contrato por duplicado por ante los testigos que suscriben, mexicanos, mayores de edad, y vecinos de este lugar, habiéndose adherido previamente timbres de compra-venta por valor de sesenta y cuatro y nueve centavos mas sesenta y cinco centavos de timbres adicionales, las matrices en el original y los folios en el duplicado.- Los vendedores: A.A.CEÑA.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo A. Ceseña.- F.S.Ceseña.-Rúbrica.-





151  
Con máquina; Francisco S. Cesari.- El comprador.- Una firma ilegible.- Con máquina; Arturo Francisco Gastélum.- Testigo R. Aragón.- Rúbrica.- Con máquina; Rodrigo Aragón.- Testigo.- Carlos Olachea M.- Rúbrica.- Con máquina; Carlos Olachea M.  
"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta, para su anotación y registro correspondiente.- San José del Cabo, B.C., Octubre 13 de 1946.- El Recaudador.- J.F. Galindo.- Rúbrica.- Con máquina; Julian F. Galindo.- El Sello de la Oficina Recaudadora".

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Jusgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California, Estados Unidos Mexicanos.-" Al centro: "El suscrito, Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Jefe de Paz Mixto de esta Municipalidad, que habiendo en el Despacho de su Oficina, asistido de su Secretario el ciudadano Ricardo Calderón de la Barca, declara, En cumplimiento de lo dispuesto por la fracción III del artículo 301 del código civil vigente, que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al pie del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en el mismo se estipula. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 90. Fracción I. del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran, bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o relación de los señalados en las Fracciones I, II y V del Artículo 27 de la citada Ley de Donaciones.- De acuerdo con lo prevenido en la Fracción I del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor de los bienes enajenados, para cuyo efecto los interesados exhiben un certificado extendido por la Recaudación de Rentas que a la letra dice: -  
"JULIAN F. GALINDO RIOS, Recaudador de Rentas, en la Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace CONSTAR Y CERTIFICAR: que en el padrón de la propiedad rústica de esta Recaudación de rentas, existe registrado a nombre de Arturo Francisco Gastélum los siguientes predios: Un lote marcado con el número 51 en el Rosarito, con una extensión superficial



cial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas con un valor catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; Un lote marcado con el número 61 en el Romarito, con una extensión superficial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas con un valor catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; - 1 lote marcado con el número 61 en el Romarito, con una extensión superficial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas, llenos por valor de \$ 100.00; Un lote en Santa Rosa con una extensión superficial de dos hectáreas con un valor catastral de \$ 375.00, llenos por valor de \$ 125.00, haciendo un total en junto de 7 hectáreas dedicadas al cultivo de la agricultura, con un valor en junto de \$ 1,781.00 UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS, estando cubiertos sus impuestos hasta el sexto bimestre del presente ejercicio fiscal.- Y a pedimento del interesado, se expide el presente para que haga de él los usos que a sus intereses correspondan, en la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintidós días del mes de Octubre de mil novecientos cuarenta y seis.- J.P.Galindo.-Rúbrica.- Con máquina: Julian P.Galindo Ríos.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Al cargar timbres fiscales con valor en junto de un peso diez centavos, debidamente cancelados.- Comparados por el suscrito Juez los valores catastrales asignados por el certificado inscrito, que es la cantidad de \$ 327.00 para la una hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas de terreno, y \$ 100.00 para los llenos, que hace en conjunto la cantidad de \$ 427.00 con el de la presente operación de compra-venta, se ve que la venta fue efectuada en la misma cantidad asignada como valor fiscal.- Para los efectos del pago del precio, se tiene en cuenta que, el vendedor extiende al comprador por la misma escritura el recibo mas eficaz para su seguridad.- Los contratantes firman el calce con el suscrito Juez y su secretario que autoriza y da fe.- San José del Cabo, B.C., a El 3 de octubre de 1946.- El Juez de Paz Mixto: E.S.Arámbaro.-Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámbaro.- A.A.Cesena.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo A. Cesena/- F.S.Cesena.- Rúbrica.- Con máquina: Francisco





152  
S. Casaña/- Una firma ilegible.- Con máquina: Arturo Francisco Gastélum.- Una firma ilegible.- Con máquina: R. Calderón - de la Barca.- Secretario". -----

Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad, del T.S. de B.Cfa., - La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera." Al -- centro: "Registrado bajo el número 161 ciento sesenta y uno en la foja 77 setenta y siete frente y vuelta del Volúmen - I. Primero, Registro de Contratos Privados que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS -- PESOS, según comprobante de la boleta número 199 ciento noventa y nueve y Recibo Oficial número 109780 ciento nueve -- mil setecientos ochenta que se exhibieron de esta misma -- fecha, habiéndose agregado al legajo de archivo de documen- tos generales, un croquis de la propiedad expresada.- La Paz, Baja Cfa., a 8 de Noviembre de 1946.- El Encargado del Re- gistro Público.- A.C. KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE -- DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO FRANCISCO -- GATELUM, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA -- DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN BOLETA NUME RO 273 DOSCIENTOS SETENTA Y TRES Y RECIBO OFICIAL NUMERO -- 117688 CIENTO DIEZ Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO -- QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFOR NIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MEZ DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVE- CIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Kachok*

1860  
1861  
1862  
1863  
1864  
1865  
1866  
1867  
1868  
1869  
1870  
1871  
1872  
1873  
1874  
1875  
1876  
1877  
1878  
1879  
1880  
1881  
1882  
1883  
1884  
1885  
1886  
1887  
1888  
1889  
1890  
1891  
1892  
1893  
1894  
1895  
1896  
1897  
1898  
1899  
1900







1942

2153

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -- CERTIFICA: que en el legajo de Archivo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al márgen: Parte alonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de un peso veintidós centavos. -- Al frente: "En San José del Cabo, Baja California, a los diez días del mes de marzo de mil novecientos cuarenta y seis, presentes ante los testigos que al final se expresarán y firmarán, el Sr. Salvador Villarino y la Sra. Guadalupe Villarino de Colli Franzone, ambos mayores de edad, mexicanos, casados, de esta vecindad; el primero comparece como albacea de la Sucesión Intestamentaria del Sr. Atenacio Villarino, radicada en el Juzgado de Primera Instancia de la Paz, de este Territorio, y la segunda por sí, ambos herederos de la mencionada sucesión y con capacidad legal para contratar y obligarse y dijeron: que habiéndose concertado entre ambos un contrato privado de un inmueble perteneciente a la referida Sucesión, lo consignan en las siguientes cláusulas a fin de darle la forma y validez legal. -----

PRIMERA:-- Expresa el Sr. Salvador Villarino que la sucesión del Sr. Atenacio Villarino, de la cual es albacea definitivo, es dueña, de entre otras propiedades, de una sita en las inmediaciones de Santa Rosa, de esta municipalidad, conocida con el nombre de "San Blas", el cual tiene una extensión superficial de seis hectáreas setenta y tres aras, de las cuales alrededor de tres cuartos de hectárea, son propios para la agricultura, por haberse llevado las sucesivas y frecuentes corridas de arroyo, la demás tierra laborable, habiendo quedado en su lugar tierra sumamente arenosa, no aprovechable. Colinda el predio, por el norte, con Huerta de Juan Castro, antes de po-



Salvador Villarino

Guadalupe Villarino

dro Garcia y el arroyo, callejón de por medio; al Sur, con  
propiedad del Sr. Triniaco Sandoz; al Este, con el arroyo  
madre, camino público de por medio, y al Oeste, propiedad  
del Sr. Santiago Cerezo, antes de don Pablo María Castro, -  
acquia de por medio. Que esta propiedad la adquirió el fin  
de Sr. Atanacio Villarino, por compra que le hizo el Sr. Ra  
món L. Gil, habiéndose extendido la escritura respectiva, -  
el diecinueve de septiembre de mil ochocientos noventa, en  
la Ciudad de la Paz, de este Territorio, Al Sr. Lic. Eduardo  
T. Rivas, en su representación por el Sr. Valeriano Sandoz,  
este como albacea de la Sucesión del Sr. Gil, a quien ya le  
había sido comprada con mucha anterioridad. - Agrega el Sr. -  
Salvador Villarino: que habiéndosele exigido, como albacea  
de la Sucesión, el pago de impuestos fiscales que adeudaba  
la misma, según liquidación definitiva de fecha 14 de enero  
de 1939 mil novecientos treinta y nueve, número 80863 cincuenta  
mil quinientos sesenta y tres por valor de \$ 133.79 ciento  
treinta y tres pesos sesenta y nueve centavos, los cuales -  
le fueron cobrados por la Subalterna del Timbre, de este -  
lugar, según notificación de primero de diciembre del año -  
próximo pasado de 1941, mil novecientos cuarenta y uno, y en  
vista de carecer de fondos para hacer el pago, solicitó de  
la Oficina Federal de Hacienda de la Paz, Capital de este -  
Territorio, permiso para enajenar bienes de la Sucesión y -  
aplicar su producto, al pago de los impuestos adeudados,  
habiéndosele concedido ese permiso por la expresada oficina  
de Hacienda, según oficio número 4216-1015, Expediente -  
360(04)/12018, fechado el citado primero de diciembre último,  
en este lugar, y girado por la Subalterna Federal de Hacienda  
de este lugar. Que habiendo ofrecido en venta el predio -  
"San Blas" arriba mencionado a la Sra. Villarino de Colli -  
Franzone, esta le facilitó la cantidad adeudada, a reserva  
de extenderle, como ahora lo hace, la respectiva escritura -  
de compraventa, habiéndose ya pagado el adeudo fiscal, se  
gún recibo que se tiene a la vista. -----

SEGURIDAD: El Sr. Salvador Villarino, con su carácter de Al -  
bacea de la Sucesión del Sr. Atanacio Villarino y por los recu





158

vos que se dejan asentados, vende, y la Sra. Guadalupe Villarino de Colli Franzoni compra, el lote "San Blas", perteneciente a la tantas veces mencionada sucesión y descrito en la cláusula que antecede, con todos sus usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, especialmente la de agua de que es parcionera la Sucesión en las tomas llamadas "Rosarito de Arriba" y "Rosarito de Abajo", y todo ~~que~~ cuanto de hecho y por derecho le corresponda, en el convenido precio de \$ 134.00 -- CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS, los cuales tiene ya recibidos el vendedor, segun se dijo antes, a su entera satisfacción de manos de la Sra. compradora y con ese motivo, le otorga el -- recibo más eficaz que a su seguridad concuerda por entrega dicha, y declara que renuncia expresamente el derecho de rescisión del contrato que por falta del pago del precio, le concede el artículo 2300 dos mil trescientos del código civil -- y el plazo para hacer valer ese derecho o cualesquiera otro, de que habla el 1159 mil ciento cincuenta y nueve del citado Código. -----



*Delano*

TERCERA:- Declaran los contratantes que en el presente contrato no existe ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el Art. 2228 dos mil doscientos veintiocho del código civil, que el precio estipulado lo consideraran el justo y verdadero, pero que si posteriormente apareciere que el terreno de esta venta tiene mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando expresamente la acción de nulidad que concede el diverso -- Art. 2230 dos mil doscientos treinta del expresado Código Civil, así como el plazo para ejercitarla a que alude el 2236 -- dos mil doscientos treinta y seis del mismo Crecimiento.-----

CUARTA:- El Sr. Salvador Villarino expresa además, que el terreno que vende, está libre de todo gravamen y al corriente en el pago de sus contribuciones prediales, y bajo ese concepto, lo enajena con todo lo que en el se encuentre, y expresa que queda obligado a la evicción y saneamiento en los términos de ley.

QUINTA:- Por su parte la Sra. Guadalupe Villarino de Colli Franzoni, manifiesta su conformidad con la venta que en este -- acto le hace y acepta esta escritura en todas sus partes, con-



done desde luego por recibido del inmueble que adquiere  
que se deje a su disposición, así como de los documentos  
relativos los que en este acto se le entregan y que forman  
historia, comprendidos los planos del terreno, con todo lo  
que se da por hecho el traslado de dominio y por consumada  
esta venta. -----

Y estando de común acuerdo las partes contratantes, firman  
el presente por duplicado, llevando el original adheridas y  
canceladas las matrices y el duplicado, los sellos de los  
timbres correspondientes. Fueron testigos de este contrato,  
los Eres. Matias L. Galindo y Carlos Olachea E., mexicanos,  
mayores de edad, de esta vecindad y capaces para testificar  
y dar fe. Los contratantes declaran estar a su juicio, exen-  
tos del pago del impuesto sobre la Renta, y la compradora -  
queda advertida de la obligación que tiene de depositar un-  
tanto de ese contrato, en el Registro Público de la Propie-  
dad.- OTORGANTES:- S. Villarino.- Rúbrica.- Con máquina: Sal-  
vador Villarino.- Guadalupe V. de Franzoni.- Firma.- Con -  
máquina: Guadalupe V. de Colli Franzoni.- TESTIGOS,- M.L. -  
Galindo Rúbrica.- Con máquina: Matias L. Galindo.- Una firma  
ilegible.- Con máquina: Carlos Olachea E." -----

"Tuve a la vista la presente escritura, la cual fue decidida-  
mente registrada en el patron respectivo.- San Jose del Cabo  
B... , marzo 16 de 1942.- Raúl E. Manriquez.- Rúbrica.- Con-  
máquina: Raúl E. Manriquez de la Peña.- El sello de la O-  
cina Rematadora".-----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Juzgado de Paz.- San Jose del Cabo, Baja California.  
Estados Unidos Mexicanos".- Al centro.- "El suscrito, Ciu-  
dadano Ernesto S. Aramburo, Juez de Paz Mixto de esta Muni-  
cipalidad, que actúa en el Despacho de su Oficina, asistido  
de su Secretario el señor Ricardo Valderon de la Barca, ce-  
lerra, en cumplimiento de lo dispuesto por la fracción III-  
del artículo 3,011 del código civil, que se cercioró de la  
autenticidad de las firmas que con el nombre de los oter-  
tes aparecen al celce del presente documento, así como  
voluntad de las partes con lo que en dicho documento se -----



155  
tiple. En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 27/a  
fracción I, del Reglamento de los Artículos 27, 40 y 49 de  
la ley de Enajenación vigente, los contratantes declaran bajo  
protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos  
en ninguna de las causas de parentesco o relación de los en-  
ajenados por las fracciones I, II y V del artículo 27 de la  
citada ley de enajenación. De acuerdo con lo previsto en la  
fracción I del Artículo 1) del citado Reglamento, se proce-  
dió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, -  
para lo cual los contratantes exhiben un certificado que a -  
ltera dice: "JULIAN F. GALINDO RIOS, Recaudador de Rentas -  
en la Municipalidad de San Jose del Cabo, Baja California, -  
hace CONSTAR Y CERTIFICA: - que en el padron de propiedad -  
rústica de esta Recaudacion de Rentas, se encuentra registra-  
do a nombre de la señora Guadalupe Villarino de Colli Fran-  
zone, una propiedad denominada "San Blas", con una extensión  
superficial de 6 hectareas y 73 areas, siendo laberables 75  
areas, dedicadas a la agricultura con un valor catastral de  
\$ 250.00 doscientos cincuenta pesos, estando cubiertos sus  
impuestos hasta el sexto bimestre del presente ejercicio -  
fiscal. Y a pedimento del interesado se expide el presente -  
para que haga de él los usos que a sus intereses convengan.  
En la villa de San Jose del Cabo, Territorio Sur de Baja Ca-  
lifornia, a los siete dias del mes de septiembre del año  
de mil novecientos cuarenta y seis. - J.F. Galindo. - Rubrica.  
Mecanografiado, - Julian F. Galindo Rios. - El sello de la  
Oficina Recaudadora. - Al margen debidamente cancelados timbres  
fiscales por valor en junto de un peso diez centavos". - Com-  
parados por el suscrito juez los valores catastrales de los  
bienes enajenados que son de \$ 250.00 y el valor de la pre-  
sente operacion de compra-venta que es el de \$ 104.00 ciento  
treinta y cuatro pesos, se ve, que aunque el valor fiscal es  
superior al de la operacion, este valor no es notoriamente  
inferior, por no ser menor del cincuenta por ciento, en los  
terminos previstos por el artículo 6-o. del Reglamento alu-  
dido antes. Para los efectos del pago del precio, se tiene  
en cuenta que el vendedor confiesa en el mismo instrumento.



de venta, tener recibidos a su completa satisfacción el im-  
porte de la misma. Los contratantes firman el cede con  
suscrito Juez y su secretario que autoriza y da fe.- Al Jue  
de Paz Mixto.- E. S. Aramburo.-Rubrica.- Con maquina: Ernesto  
S. Aramburo.- S. Villarino.-Rubrica.- Con maquina: Salvador  
Villarino.- Guadalupe V. de C. Franzoni.-Firma.- Con maqui  
na: Guadalupe V. de Colli Franzoni.- San Jose del Cabo, B.-  
Cfa.- a 15 de Septiembre de 1946.- Una firma ilegible.- Con --  
maquina: Ricardo Velazquez de la Barca.- Erio." -----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Registro Publico de la Propiedad del T.S. de B.C.F. La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Seccion Primera".- Al cen  
tro: "Registrado bajo el número 132 ciento cincuenta y dos  
en la foja 74 setenta y cuatro frente y vuelta del volúmen  
I Primero, Registro de Contratos Privados, que corresponde  
al extinto Registro Público de San Jose del Cabo, habiéndose  
pagado por derechos de inscripcion la suma de \$ 2.00 dos --  
pesos, segun comprobantes de la boleta número 167 ciento se  
senta y siete y recibo Oficial número 108093 ciento ocho --  
mil noventa y tres que se exhibieron de esta misma fecha, --  
habiéndose agregado al legajo de documentos generales, un--  
crédula de la propiedad expresada.- La Paz, Baja Cfa.- a --  
9 de octubre de 1946.- Al Encargado del Registro Público de  
la Propiedad.- A.S. KACHOK.-Rubrica.- Con Maquina: Antonio -  
C. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE-  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON  
ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA GUADALUPE VILLA-  
RINO DE COLLI FRANZONE, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXE-  
DICCION LA SUMA DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SE  
SUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y -  
CINCO Y RECIBO OFICIAL CIENTO DIECISIETE MILQUINIENTOS SESEN  
TA Y DOS QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS -  
OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUA-  
RENTA Y SIETE/ -----

*J. C. Kachok*





*Arturo Francisco Castéllum* 156  
1939.

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -  
CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de ocho pesos veinticinco centavos.- Al frente: En San José del Cabo, Baja California, a los diez días del mes de octubre del año de mil novecientos cuarenta y seis, por ante los testigos que suscriben, comparecieron, de una primera parte, El señor Arturo A. Ceseña, Mexicano, casado, comerciante y vecino de este lugar, y de una segunda parte, el señor Arturo Francisco Castéllum, - casado, empleado, mexicano, mayor de edad, y también vecino de este lugar, y convinieron en celebrar el presente contrato de compra-venta, de acuerdo con las siguientes cláusulas: PRIMERA:- El señor Arturo A. Ceseña declara que actualmente es dueño y legítimo poseedor de una huerta de dos hectáreas en el lote número 51 de la Sección de Santa Rosa, de esta -- Municipalidad, la cual colinda, por el Norte, con propiedad del señor Pablo García, por el Sur, con propiedad de Encarnación Castro, callejón de por medio y por el Este y Oeste, con propiedades del vendedor, señor Arturo A. Ceseña. que esta propiedad la hubo por compra que de ella hizo al señor Jesús María Sánchez, en escritura de veintitres de julio de mil novecientos treinta y nueve. -----

SEGUNDA:- El señor Arturo A. Ceseña, vende, y el señor Arturo Francisco Ceseña compra, la huerta descrita en la cláusula anterior, con todas sus entradas, salidas, usos y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho le corresponde, en la cantidad de \$ 500.00 quinientos pesos moneda nacional que el vendedor confiesa tener recibidos con anterioridad del --



comprador, y por no ser la entrega de presente renuncia la  
excepción de dinero condescado y no recibido y el plazo q  
otorga la Ley para hacerla valer, renunciando por lo tanto  
las disposiciones del los Artículos 2300 y 1159 del Código  
civil, extendiendole por esta misma escritura el recibo mas  
amplio que a sus intereses convenga. -----

TERCERA:- Declaran ambas partes contratantes que en el pre-  
sente contrato no existe ninguno de los motivos de nulidad  
a que se refiere el artículo 2228 del Código Civil, que el  
precio fijado es el justo y verdadero, por lo que no hay  
lesión ni error, pero si posteriormente apareciere desde  
hoy se hacen mutua y recíproca donación, renunciando los  
artículos 2232 y 2236 del mismo cuerpo de leyes. -----

CUARTA:- Declara el señor Arturo A. Ceseña que la Huerta que  
vende en este acto está libre de todo gravámen y al cor-  
te en el pago de sus impuestos prediales, comprometiéndose  
en todo caso a la evicción y saneamiento en los términos  
de ley. -----

QUINTA:- El señor Arturo Francisco Gastélum manifiesta su  
conformidad con la venta que se le hace en este acto y  
acepta esta escritura en todas sus partes. -----

Y para constancia firman el presente contrato por duplica-  
do por ante los testigos que suscriben, mexicanos, mayores  
de edad, y vecinos de este lugar, habiéndose adherido pre-  
viamente timbras de compra-venta por valor de siete pes-  
cincuenta centavos y los adicionales por valor de setenta y  
cinco centavos, las matríces en el original y los tñlomas-  
en el duplicado.- El vendedor,- A.A.Ceseña.- Rúbrica.- Con-  
máquina: Arturo A. Ceseña.- El Comprador,- Una firma ilegí-  
ble.- Con máquina: Arturo Francisco Gastélum.- Testigos:-  
Rearagón.- Rúbrica.- Testigo,- Carlos Olachea M.- Rúbrica.-  
Con máquina: Carlos Olachea M.-" -----

"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta,  
para su anotación y registro correspondiente.- San José  
Cabo, B.C. Octubre 13 de 1946.- El Recaudador de Rentas.-  
J.F.Galindo.- Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Galindo Ríos.  
El sello de la Recaudación de Rentas". -----





157  
Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dize: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.-  
Estados Unidos Mexicanos."- Al centro: " El Suscrito, Ciuda-  
no Ernesto S. Arámburo, Jefe de Paz Mixto en esta Municipali-  
dad, que actúa en el Despacho de su oficina, asistido de su  
Secretario, Ciudadano Ricardo Calderón de la Barca, declara,  
en cumplimiento de lo dispuesto en la fracción III del Arti-  
culo 3011 del código civil vigente, que se cercioró de la -  
autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgan-  
tes aparecen al calce del presente documento, así como de la  
voluntad de las partes con que en el mismo se estipula.- En  
cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 90, fracción I,-  
del Reglamento de los Artículos 47, 48 y 49 de la Ley de Do-  
naciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta de  
decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno--  
de los casos de parentesco o relación de los señalados en las  
fracciones I, II y V del Artículo 47 de la citada Ley de --  
Donaciones.-De acuerdo con lo previsto en la Fracción I del-  
Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar  
el valor fiscal de los bienes que se enajenan, para cuyo efec-  
to los interesados exhiben un certificado extendido por la--  
Recaudación de Rentas que a la letra dice: " ORIGINAL: Ju-  
lian P. Galindo Ríos, Recaudador de Rentas, en la Municipali-  
dad de San José del Cabo, Baja California, hace constar y --  
CERTIFICAR que en el padron de la propiedad rústica de esta -  
Recaudación de Rentas, existe registrada a nombre de Arturo-  
Francisco Castelan, los siguientes predios: Un lote marcado -  
con el número 51 en El Rosarito, con una extensión superfi-  
cial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiareas con un valor-  
catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; un lote  
marcado con el número 51 en el rosarito, con una extensión--  
superficial de 1 hectarea 66 aras y 66 1/3 centiareas con un  
valor catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; -  
1 lote marcado con el número 51 en el Rosarito, con una exten-  
sión superficial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiareas,-  
llenos por valor de \$ 100.00; Un lote en Santa Rosa, con una  
extensión superficial de 600 hectóreas con un valor catastral

de \$ 375.00, llenos por valor de \$ 125.00, haciendo un total  
en junto de 7 hectáreas dedicadas al cultivo de la agricul-  
tura con un valor en junto de \$ 1781.00 Un setecientos ochenta  
y un pesos, estando cubiertos sus impuestos prediales hasta  
el sexto bimestre del presente ejercicio fiscal. I a pedimen-  
to del interesado, se expide el presente para que haga de él  
los usos que a sus intereses correspondan, En la Villa de San-  
José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los --  
veintidós días del mes de octubre del año de mil novecientos --  
cuarenta y seis.- J.F. Galindo.-Rúbrica.-Votografiado.- Ju-  
lian F. Galindo Ríos.- El sello de la Oficina Recaudadora, --  
al margen: timbres fiscales con valor en junto de un peso diez  
centavos, debidamente cancelados".-Comparamos por el presente  
Jua los valores catastrales asignados a los bienes enajenados  
a los bienes enajenados por el certificado inserto que es  
cantidad de \$ 375.00 para las dos hectáreas de terreno y ---  
\$ 125.00 para los llenos, lo que hace en junto la cantidad de  
\$ 500.00 con el de la presente operación de compra-venta, se-  
ve que la venta fué efectuada en la misma cantidad asignada --  
como valor fiscal.-Para los efectos del pago del precio, se --  
tiene en cuenta, que el vendedor extiende al comprador, en la  
misma escritura, el recibo mas eficaz para su seguridad.- Los  
contratantes firman al calce con el suscrito J. Secretario  
rio que autoriza y da fe.- San José del Cabo, B.C., a 10 de  
Octubre de 1946.- El Juez de Paz Mixto.- E.S. Arámburo.- R --  
con máquina: Ernesto S. Arámburo.- A.A. Ceseña.-Rúbrica.- Con --  
máquina: Arturo A. Ceseña.- Una firma ilegible.- Con máquina:  
Arturo Francisco Castellón.- Una firma ilegible.- Con máquina:  
R. Calderón de la Barca.- Secretario". -----  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.C.F.A.-La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro:  
Registrado bajo el número 160 ciento sesenta en la foja 77 se-  
tenta y siete frente del Volumen I Primero.- Registro de Co-  
tratos Privados que correspondió al extinto Registro Público  
de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscri-





158  
ción la suma de \$ 4.00 DOS PESOS, según comprobantes de la  
boleta número 198 ciento noventa y ocho y recibo Oficial -  
número 109780 ciento nueve mil setecientos ochenta que se-  
exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al la-  
gajo de documentos generales, un croquis de la propiedad --  
expresada.- La Paz, Baja Cal., a 8 de noviembre de 1940.-  
El Encargado del Registro Público.- A.C. KACHOK.- Rúbrica.  
Con máquina: Antonio C. Kachok." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE-  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS --  
CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO FRANCIS-  
CO CASTELUM, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA -  
SUMA DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPRO-  
BANTE DE LA BOLETA NUMERO 471 DOSCIENTOS SETENTA Y UNO Y +  
RECIBO OFICIAL NUMERO 117688 CIENTO DIEZ Y SIETE MIL SEIS--  
CIENTOS OCHENTA Y OCHO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FE--  
FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, a LOS DIEZ DIAS DEL MES DE-  
FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. e-----

*A. C. Kachok*



Handwritten text, mostly illegible due to fading and bleed-through. The text appears to be organized into several paragraphs, with some lines starting with dashes or bullet points. A small, dark mark or signature is visible in the middle of the page.







1935

159

El suscrito, Ciudadano Antonio S. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -  
CERTIFICA:- que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al primer semestre del año de mil novecientos cuarenta y siete, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de siete pesos sesenta y cinco centavos.- Al frente: " En San José del Cabo, -  
Territorio Sur de Baja California, a los diez días del mes de febrero de mil novecientos treinta y cuatro, ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, comparecieron, de una parte, la Srta. Priscila Mouet, soltera, propietaria, y de la otra parte, la Sra. María Cesena Viuda de Mouet, ambas mayores de edad, con capacidad legal para obligarse y contratar, libres de toda coacción o violencia y dijeron: que de su espontanea voluntad han concertado celebrar un contrato privado de compra-venta, y no faltando otra cosa que dar al presente la forma prescrita por la ley, lo formalizan y dejan consignado en las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declara la Srta. Priscila Mouet ser dueña y legítima poseedora de 44.782 cuarenta y cuatro mil setecientos ochenta y dos metros cuadrados de terreno de cultivo enclavado dentro de la huerta denominada "Miramar", ubicada en los Ejidos de este pueblo y colinda: por el Norte, con propiedad de la Sra. Juana D. Vda. de Cesena, callejón de por medio; por el Sur, con propiedad de la vendedora; por el Este, con propiedad del señor José María Mendoza W., y por el Oeste, con lote del Sr. Ricardo Mendoza M.; que los 44.782 metros cuadrados a que se ha referido antes, los adquirió por compra que de ellos hizo al Sr. Eduardo Muet ya finado según lo comprueba con las escrituras privadas de compra-venta fechadas el 19 de enero y primero de marzo del año próximo pasado, que dueña del terreno ya



descrito, de su venta real y enajenación perpetua, despojándose de su dominio y propiedad de hoy para siempre, con todas sus entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres de hecho y todo aquello que de hecho y por derecho le corresponda a la señora Maria Ceseña Viuda de Mouett, los cuarenta y cuatro mil seiscientos ochenta y dos metros cuadrados de terreno de cultivo, bajo los límites ya expresados, por el convenido precio de \$ 1,3000.00 Un Mil trescientos pesos plata nacl. -----

SEGUNDA:- La vendedora Srta. Priscila Mouet declara que la cantidad de UN MIL TRESCIENTOS PESOS PLATA NACIONAL de que se ha hecho mérito en la cláusula anterior la tiene recibidas a su entera satisfacción de manos de la compradora Maria Ceseña -- Viuda de Mouett, y por no aparecer de presente la entrega dicha, renuncia el artículo 1300 del Código Civil vigente y formaliza en su favor el recibo más solemne que a su seguridad sea bastante. -----

TERCERA:- La vendedora declara que la propiedad vendida está libre de toda responsabilidad y gravamen y al corriente en el pago de sus contribuciones, en cuyo concepto, las cede, vende y traspasa a favor de la señora Maria Ceseña Viuda de Mouett, para que la use y disfrute pacíficamente, tomando desde luego la posesión que le corresponde. -----

CUARTA:- Ambas partes contratantes declaran que en el presente contrato no hay lesión ni error, pues el precio fijado a la propiedad vendida de común acuerdo es el justo y verdadero, pero si la hubiere la renuncian en lo que a cada uno beneficia, así como el tiempo que para pedir la rescisión del contrato señala la Ley. -----

QUINTA:- La vendedora se obliga a la evicción y saneamiento de esta venta conforme a la Ley. -----

Ambas partes contratantes fueron impuestas del valor y fuerza legal del presente instrumento, siendo conformes con su contenido en fe de lo cual firman en comprobación, quedando desde este momento consumado el contrato y hecha la traslación de dominio, recibiendo la Sra. Viuda de Mouett de manos de la vendedora las escrituras con que ésta adquirió del Sr. Edmundo Mouett. -----





16  
Se extiende el presente por duplicado en dos originales, lle-  
vando adherido cada ejemplar los timbres de ley que le corres-  
ponden, siendo un tanto para el resguardo de la Sra. María Ce-  
seña Viuda de Mouett y al otro para el Registro Público de la  
Propiedad. Fueron testigos de este acto, los señores Ildefonso  
H. Green y Alberto M. Ceseña, mayores de edad, casados, y li-  
bres de toda excepción que dan fe de este contrato y de que  
conocen perfectamente bien a los otorgantes, quienes manifies-  
tan estar exentos del impuesto sobre la Renta y Extraordina-  
rio, y firman en unión de los testigos.- Priscila Mouet.- Fir-  
mada.- Con máquina: Priscila Mouet.- María C. Viuda de Mouet.  
Firmada.- Con máquina: María Ceseña Viuda de Mouett.- Testigo,  
Alberto M. Ceseña.- I.H. Green.- Rúbricas.- -----  
Al margen: Estampillas fiscales adheridas y debidamente cance-  
ladas con un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.- Es-  
tados Unidos Mexicanos", por valor en junto de un peso diez-  
centavos.- Al centro: "En San José del Cabo, Baja California,  
a las doce horas del día primero de marzo de mil novecientos  
treinta y cuatro, ante el suscrito Ernesto S. Arámburo, Juez  
de Paz y Penal de esta Municipalidad, que actúa con su Secre-  
tario, comparecieron las señorita Priscila Mouett y Señora Ma-  
ría Ceseña Viuda de Mouett y dijeron: que vienen a manifestar --  
para los efectos a que haya lugar, que de su libre y exponta-  
nea voluntad, han celebrado y firmado el contrato de compra-  
venta que se consigna en esta escritura. Por lo expuesto ----  
CERTIFICO: que la voluntad de las interesadas para la celebra-  
ción de este contrato fué expresada libremente y declaro que las  
firmas que con sus nombres aparecen al calce de la misma, -  
escritura son auténticas. Las interesadas manifestaron su con-  
formidad y firmaron al calce con el suscrito y su Secretario.-  
E.S. Arámburo.- Rúbrica.- María C. Viuda de Mouet.- Priscila Mouet  
firmadas.- J. Villarino.- Rúbrica.- Erio".-----  
"Se tomó razón de la presente escritura, quedando inscrita p-  
María Ceseña Vda. de Mouet en el padrón respectivo.- San José  
del Cabo, B/Cfa., a 13 de diciembre de 1934.- El Recaudador de



Rentas.- S.R.Sández.-Rúbrica.- Con máquina: Salomón S. Sández.

El sello de la Recaudación de Rentas.-" -----

"Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa., La Paz,- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera." Al centro: Registrado bajo el número 164 ciento sesenta y cuatro en la foja 78 setenta y ocho frente y vuelta del Volumen I Primero, Libro de Registro de Contratos Privados, que perteneció al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 3.00 Tres pesos, según comprobante de la Boleta Número 216 doscientos dieciséis y Recibo Oficial número 113856 ciento trece mil ochocientos cincuenta y seis, que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de archivo de documentos privados, un croquis de la propiedad expresada.- La Paz, Baja Cfa., a 3 de Enero de 1941.  
El Encargado del Registro Público.- A.C.KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE CONFULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA MARIA C. VIUDA DE MOUT HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 256 DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117567 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE QUE SE EXHIBIERON.  
PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DE AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----



*A.C. Kachok*





1924

259 61

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, - CERTIFICA: Que en el Volumen I Primero de la Sección Primera libro de Registro de Títulos translativos de Dominio, que -- correspondió al extinto Registro Público de la Propiedad de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

Al márgen: "Inscripción Número 88.- Venta al señor Alberto - Burgoin a la Sra. Prisciliana V. de Mendoza, un lote de labor ubicado en San José del Cabo.-" " Al frente: " En la --

✓ Ciudad de La Paz, Capital del Territorio Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, siendo las trece horas -- del día veinte del mes de Septiembre del año de mil nove-- cientos cuarenta y seis, ante mí, Antonio C. Kachok, Encar-- gado del Registro Público de la Propiedad de este Partido - Judicial, compareció el señor Ricardo Mendoza Moutet, mexica-- no, casado, mayor de edad, pescador, originario y vecino de San José del Cabo, de este Territorio, y accidentalmente -- en esta Ciudad, en su calidad de apoderado especial de la - señora Prisciliana M. Viuda de Mendoza, según carta poder - que exhibe timbrada con arreglo a la Ley, y se presentó pa-- ra su inscripción el primer testimonio de la escritura núme-- ro nueve otorgada en la Villa de San José del Cabo, de este

✓ Territorio, con fecha veinte de marzo de mil novecientos -- veinticuatro, ante la fe del Ciudadano Rodolfo W. Pedrín, - Juez Menor de dicha Jurisdicción en aquella fecha en ejer-- cicio del Notariado por ministerio de Ley, del cual testimo-- nio que consta de tres hojas útiles autorizado conforme a - la Ley, aparece que el señor Alberto M. Burgoin, vendió a - la señora Prisciliana Moutet de Mendoza, mayores de edad, -- el primero soltero, agricultor y vecino de el rancho de -- "Santa Catarina", y la segunda casada, propietaria, con ha-- bitación en el número diez de la calle "Mujeres" de dicha -- población, un terreno de labor y riego que mide 15285 quince



La Paz 1924

Ar.

mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados denominado "MIRAMAR", marcado con el número 114 ciento catorce en el Plano General de los Ejidos de dicha Villa, colindando dicho lote: Por el Norte, con lote de la propiedad de la señora Rafaela Castro; por el Sur, con lote denominado "El Dátil" propiedad de la misma señora de Mendoza; por el Este Loma en que está fincado el señor José María Mendoza W., y por el Oeste, con lote de la señorita Priscilla Mocet, todos dentro de la finca Miramar, siendo el precio de esta operación la cantidad de \$ 500.00 quinientos pesos.- En dicho testimonio aparece inserta la nota del impuesto del Timbre causado por el otorgamiento de dicha escritura, con la certificación del Administrador Subalterno del Timbre, de haberse adherido y cancelado a dicha nota \$ 3.85 tres pesos ochenta y cinco centavos en estampillas del impuesto común y adicional". -----

Lo averiguado anteriormente consta en el testimonio a que se remite, el cual debidamente anotado se devolvió a su interesado, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS PESOS, según comprobante de la boleta número 128 ciento veintiocho y Recibo Oficial Número 107314 ciento siete mil trescientos catorce, que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de archivo de documentos generales, un croquis del predio de que se trata A.C.KACHOK.- Rúbrica." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTA HOJA UTIL, TIMBRADA CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA PRISCILIANA M. VIUDA DE MENDOZA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 4.50 CUATRO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE Y RECIBO OFICIAL NUMERO CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----



*J. C. Macías*





1929

259 16<sup>2</sup>

El suscrito, Ciudadano Antonio E. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, ---  
CERTIFICA:- Que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis de propiedades situadas en la delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento - del tenor siguiente: -----

Al margen: estampillas adheridas y desdobladas canceladas por valor en junto de dos pesos cincuenta centavos.- Al -- centro: " En San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veinte días del mes de Octubre de mil novecientos treinta y tres, ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, comparecieron por una parte, el Sr. Loreto M. Marrón, mayor de edad, agricultor, y por la otra la Sra. María P. Marrón de Carrillo, casada, mayor de edad, ambas partes con capacidad legal para obligarse y contratar y dijeron: que de su libre y espontánea voluntad han concertado celebrar un contrato privado de compraventa y no faltando otra cosa que dar al presente la forma prescrita por la Ley, bajo las siguientes cláusulas OTORGAN: -----

PRIMERA:- Declara el Sr. Loreto M. Marrón ser dueño y legítimo poseedor de la mitad de un lote de terreno de labor que mide - seis hectáreas bajo cercos que colinda: Por el Norte, con labor del Sr. Presentación Márquez; por el Sur, con huerta de Encarnación Burgoín; por el Este, propiedad de los Sres Rodolfo y Bilibiano Burgoín, y por el Oeste, con huerta de la Sra. Dora Martínez, camino real de por medio. Que la mitad del terreno descrito antes o sean tres hectáreas, la adquirió por compra que hizo al señor Rafael Marrón ya finado, según lo justifica con la escritura privada de fecha veinte de abril de 1929, que como dueño del inmueble mencionado y con el consentimiento de su legítima esposa, lo da en venta real y enajenación perpetua despojándose de su dominio y propiedad con todos usos, costumbres, servidumbres de aguas, entradas, salidas y todo aquello que de hecho y por derecho le corresponden a la señora María P.M. de Carrillo,



Para que disponga de él como cosa suya adquirida legítimamente con el justo título como lo es el presente instrumento, por el convenido precio de \$ 450.00 Cuatrocientos cincuenta pesos plata mexicana. -----

SEGUNDA:- El vendedor Sr. Loreto M. Barrón declara que la cantidad de \$ 450.00 cuatrocientos cincuenta pesos de que se ha hecho mérito en la cláusula anterior, la tiene recibida a su entera satisfacción de manos de la compradora, y por no aparecer de presente la entrega dicha, renuncia el Artículo 2300 del Código Civil vigente. -----

TERCERA:- El vendedor declara que la propiedad vendida está libre de toda responsabilidad y gravamen y al corriente en el pago de sus contribuciones, en cuyo concepto la cede, vende y traspasa en favor de la Sra. Maria P.M. de Carrillo tomando desde luego la posesión que le corresponde. -----

CUARTA:- Ambas partes declaran que en el presente contrato hay lesión ni error, pues que el predio fijado a la propiedad vendida de común acuerdo es el justo y verdadero, pero si la hubiere la renuncian en lo que a cada uno beneficie, así como el tiempo que para pedir la rescisión del contrato segalan los artículos 2230 y 2236 del Código Civil citados. -----

QUINTA:- El vendedor se obliga a la evicción y saneamiento conforme a la ley. -----

Ambas partes contratantes fueron impuestas del valor y fuerza legal del presente instrumento, siendo conformes con su contenido en fe de lo cual firman quedando desde este acto ratificado el contrato y hecha la translación de dominio. -----  
Se extiende el presente por duplicado en dos originales, llevándose adharidos cada ejemplar los timbres de ley que le corresponden, siendo uno tanto para el resguardo de la Sra. Maria P.M. de Carrillo y el otro para el Registro Público de la Propiedad. Fueron testigos de este acto los señores Ildefonso H. Green y Cipriano Ceseña, mayores de edad, libres de toda excepción que dan fe de este contrato y de que conocen perfectamente bien a los otorgantes, quienes manifiestan estar contentos del impuesto sobre la Renta y firman en unión de los testigos.- Loreto M. Barrón.- Firmado.- Con máquinas: Loreto M. Barrón.



Marrón.- María P.M. de Carrillo.-Firmada.-Con Máquina: <sup>163</sup> María P.  
K. de Carrillo.- Testigo.- I.H.Green.-Rúbrica.- Testigo.- Ci-  
priano Ceseña.-Rúbrica.-"  
" El Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Penal de este  
lugar, CERTIFICA: que las firmas que calzan la anterior escri-  
tura privada de compra-venta son auténticas por haber sido ---  
puestas en su presencia y las partes haber manifestado su ---  
conformidad de acuerdo con lo prevenido en la fracción III del  
Artículo 3,011 del Código Civil vigente.-San José del Cabo, -  
B.Cfa., Octubre 27 de 1933.- E.S.Arámburo.-Rúbrica.- J. Villa-  
rino.-Rúbrica.- Estampillas adheridas y debidamente canceladas  
con un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: --  
"Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.- Estados  
Unidos Mexicanos",.- por valor en junto de un peso diez centavos"  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa. La-  
Paz.-Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro: -  
"Registrado bajo el número 150 ciento cincuenta en la foja 73-  
setenta y tres frente y vuelta del Volúmen Primero, Registro -  
de Contratos Privados, que correspondió al extinto Registro --  
Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos  
de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS PESOS, según comprobantes  
de la boleta número 147 ciento cincuenta y siete y Recibo ---  
Oficial número 107562 ciento siete mil quinientos ochenta y dos  
que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al -  
legajo de documentos generales, un croquis de la propiedad ex-  
presada.- La Paz, Baja Cfa., a 1/o. de octubre de 1946.- El En-  
cargado del Registro Público.- A.C.KACHOK.-Rúbrica.- Con máqui-  
na Antonio C. Kachok".

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON-  
DE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARRE-  
GLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA MARIA P. MARRON DE CA-  
RRILLO, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE -  
\$ 5.00 CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO ---  
259 DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE Y RECIBO OFICIAL NUMERO ----  
117568 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO QUE SE  
EXHIBIERON. LA PAZ? BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES



FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Xachon*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten mark, possibly a stylized 'M' or 'W']*

*[Faint handwritten text, possibly a date or reference]*





164  
El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado -  
del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judi--  
cial, -----

CERTIFICA: Que en el legajo de archivo de documentos Priva--  
dos correspondiente al segundo semestre del año de mil no--  
vecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la --  
Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se en--  
cuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas--  
y debidamente canceladas por valor en junto de un peso cin--  
cuenta centavos.- Al frente: " CONSTE por el presente docu--  
mento que los que suscribimos, mayores de edad, y vecinos--  
de esta Municipalidad y con capacidad para obligarnos hemos  
celebrado un contrato de compra-venta bajo las cláusulas -  
siguientes: -----

PRIMERA:- 1/a.- La señora Petronila C. de Ibarra, con el  
pleno consentimiento de su esposo Guersindo A. Ibarra, da  
en venta real y enajenación perpetua al señor Domingo M. Ce--  
seña, para sí sus herederos y sucesores, una pequeña tierra  
de labor que está situada en el terreno de cría de ganado -  
mayor denominado "Santa Gertrudis", cercada una parte de cer-  
ca de piedra y la otra de rama, cuyas colindancias son co-  
mo sigue: Por el N. con camino real del punto nombrado El --  
Bañadero, por el E., con la casa habitación del señor Vi-  
cente F. Ceseña; por el E., con el mismo terreno de cría de  
ganado mayor, y por el O., con una pequeña tierra de labor  
del citado Vicente F. Ceseña, toda por el convenido precio  
de \$ 300.00 Treacentos pesos en Billetes de Banco. -----

SEGUNDA 2a.- Declara la señora Petronila C. de Ibarra que--  
la referida tierra de labor que vende al señor Domingo M.--  
Ceseña, está libre de gravámen e hipoteca y como tal la --  
cede vende y traspasa en favor del comprador con todos los  
usos y servidumbres activas y pasivas, que la adquirió a --  
título de herencia de sus finados padres don José Ceseña -

y de la señora Carmen Carrillo de Ceseña, según consta del testimonio de la escritura de protocolización de la cuantía de división y partición de los bienes de la citada testamentaria. -----

TERCERA 3a.- Declaran los otorgantes que en este contrato de compra-venta, no existe la lesión prevista por el Art. 1658 del Código Civil vigente, que los \$ 300.00 trescientos pesos que ha recibido de manos del comprador en billetes de banco de la citada tierra de labor de que es objeto este contrato, es su legítimo precio, que no vale más, pero que si la hubiere alguna diferencia de precio en mucha o poca monta se hacen mutua cesión y donación renunciando la rescisión y el término de cuatro años que para interponerla fija el Art. 1660 del supracitado Código y los dan por pasados como si realmente lo estuvieran. -----

CUARTA 4a.- La señora de Ibarra no entrega al comprador los títulos que acreditan su propiedad de la mencionada tierra de labor que vende, por que estos documentos amparan la propiedad de otras labores agrícolas correspondientes a sus hermanos y coherederos. -----

QUINTA 5a.- La señora vendedera queda obligada a la evicción y saneamiento. -----

SEXTA 6a.- Declaran ambas partes contratantes que de este contrato de compra-venta han firmado dos ejemplares iguales con arreglos a las prevenciones del capítulo X del título XVIII, Lib. III del Código Civil vigente, con los timbres correspondientes debidamente, uno para depositarlo en el legajo de ventas privadas del Registro Público de la Propiedad y el otro para que con la correspondiente anotación sirva de título de propiedad al comprador. -----

Y para que surta los efectos legales correspondientes, firmamos el presente por duplicado para lo que expresa el Art. 2923 del citado ordenamiento por ante los testigos que suscriben mayores de edad, y que dan fe conocer a los contratantes de su aptitud legal para contratar y obligarse. -----

José del Cabo., Octubre 8 de 1915.- Petronila C. de Ibarra.





165.

Rúbrica.- D.M.Cesena.-Rúbrica.- J.A. Ibarra.-Rúbrica.- Testigo.  
M.A.Gallardo.-Rúbrica.- Testigo.- Alfredo Green.- Rúbrica.-  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que --  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.-La--  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro:-  
"Registrado bajo el número 148 ciento cuarenta y ocho en la fo-  
ja 72 setenta y dos vuelta, del Volúmen Primero, Libro de Re-  
gistro de Contratos Privados que pertenció al extinto Registro  
Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos -  
de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS PESOS, según comprobantes  
de la boleta número 151 ciento cincuenta y uno y Recibo Oficial  
número 107452 ciento siete mil cuatrocientos cincuenta y dos --  
que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al --  
legajo de archivo de documentos generales, un croquis de la --  
propiedad de que se trata.- La Paz, Baja Cfa., a 26 de Septiem-  
bre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.C.KACHOK.-  
Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE --  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON --  
ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR DOMINGO M. CSEÑA, HA-  
BIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO  
PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 265 DOSCIENTOS SE-  
SENTA Y CINCO Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117692 CIENTO DIECISIETE  
MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA-  
FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE --  
FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*A.C. Kachok*









1916

166

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Echeok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, ----  
CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documento privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de un peso cincuenta centavos.- Al centro: " CONSTE por el presente documento que los que suscribimos, mayores de edad y vecinos de esta Municipalidad y con capacidad legal para obligarse, hemos celebrado un contrato de compra-venta, bajo las cláusulas siguientes:--  
PRIMERA.- El señor Vicente F. Ceseña da en venta real y enajenación perpetua al señor Domingo M. Ceseña, para sí sus herederos y sucesores una tierra de labor que está situada una parte dentro del terreno de cría de ganado mayor denominado "Santa Gertrudis" y la otra en el sitio de "Cirilo" y cuya labor tiene el nombre "La Ladrillera, y colinda: --  
Al N., con tierra de labor de la señora Dolores V. de Ibarra, Al S., con camino real nombrado el bajadero y tierra de labor del mismo comprador; por el E., con terrenos de cría ya citado de Santa Gertrudis y Cirilo, y por el W., con el arroyo grande, toda por el convenido precio de \$ 300.00 Trescientos pesos de Billetes de Banco bueno. -----  
SEGUNDA:- Declara el señor Vicente F. Ceseña que la referida tierra de labor que vende al señor Domingo M. Ceseña, está libre de gravámen é hipoteca y como tal la cede vende y tras pasa en favor del comprador, con todos sus usos y servidumbres activas y pasivas, que lo adquirió a título de herencia de sus finados padres don José Ceseña y de la señora Carmen Carrillo de Ceseña, según consta del testimonio de la escritura de la protocolización de la cuenta de división y partición de los bienes de la citada testamentaria. -----  
TERCERA:- Declaran los otorgantes que en este contrato de com



pre-venta no existe la lesión prevista por el Art. 1660 del Código Civil vigente,, que los \$ 300.00 trescientos pesos que ha recibido de manos del comprador en billetes de banco de la citada tierra de labor de que es objeto este contrato, es su legítimo precio; que no vale más, pero que si lo hubiere alguna diferencia de precio en suhe o poco monta, se hacen entre donación y cesión renunciando la rescisión y el término de cuatro años que para interponerla fija el Art 1660 del mencionado Código y los dan por pasados como si realmente lo estuvieren. -----

CUARTA:- El señor Vicente F. Ceseña no entregue al comprador los títulos que acreditan su propiedad de la repetida tierra de labor, que vende por que estos documentos appertenen a la propiedades de otros derechos y acciones correspondientes a sus hermanos y coherederos.-----

QUINTA:- El vendedor queda obligado a la evicción y saneamiento. -----

SEXTA:- Declaran ambas partes contratantes que de este contrato, han firmado dos ejemplares iguales con arreglo a las prevenciones del Capítulo I del Tit. XVIII Lib. III del Código Civil vigente con los timbres correspondiente debidamente, uno para depositarlo en el legajo de ventas privadas del Registro Público de la Propiedad, y el otro para que con la correspondiente anotación sirva de título de propiedad al comprador.- Fueron testigos de este contrato los señores Ramón L. Ojeda y Esteban R. Green, mayores de edad, con capacidad civil para obligarse, y firmaron en la Villa de San José del Cabo, a los veinte un días del mes de julio de 1916 mil novecientos dieciséis.- V.F.Ceseña.- D.M.CESEÑA.- Guadalupe de Ceseña.- Rúbricas.- Testigo.- E.R.GREEN.-Rúbrica.- Testigo.- Ramón L. Ojeda.-Rúbrica.- -----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T'S. de B.Ca.- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.-Sección Primera".- Al centro: A Registrado bajo el número 149 ciento cuarenta y nueve en la foja 73 setenta y tres frente del Volumen Primero, del libro de Registro de Contratos Privados que correspondió al





167

extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pa-  
gado por derechos de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS PESOS,  
según comprobantes de la boleta número 184 ciento cincuenta y  
dos y Recibo Oficial número 107484 ciento siete mil cuatrocien-  
tos cincuenta y dos que se exhibieron de esta misma fecha, --  
habiéndose agregado al legajo de archivo de documentos gene-  
rales, un croquis de la propiedad de que se trata.- La Paz, --  
Baja Cfa., a 26 de Septiembre de 1946.- El Encargado del Re-  
gistro Público de la Propiedad.- A.C. KACHOK.-Rúbrica.- Con --  
máquina: Antonio C. Kachok."

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON-  
DE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARRE-  
GLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR DOMINGO M. CERRA, HABIE-  
DOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PE-  
SOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 264 DOSCIENTOS SE-  
SENTA Y CUATRO Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117692 CIENTO DIECISIETE  
MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS QUE SE EXHIBIERON DE ESTA --  
MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES  
DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

A. C. Kachok









1944

168

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, --- CERTIFICA: que en el legajo de Archivo de documentos privados --- correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos- cuarenta y seis de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento -- del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamen- te cancelada con el resello de compra-venta por valor de vein- te pesos, más dos pesos con el resello del 10% adicional.- Al - frente: " En san José del Cabo, Territorio Sur de la Baja Cali- fornia, a los veinticuatro días del mes de agosto de mil nove- cientos cuarenta y cinco, por ante los testigos que al calce -- firmarán, fueron presentes los señores Modesto Aragón Montaño 9 y JOSE ANTONIO CASTRO GILUARTE, mexicanos, mayores de edad, --- el primero, casado, y el segundo soltero, comerciante conocido- el Sr. Modesto Aragón M., y el Sr. José Antonio Castro Giluarte, agricultor, ambos capaces para contratar y obligarse y por su -- propio derecho de su libre y espontanea voluntad dijeron: que -- teniendo concertada la celebración de un contrato privado de -- compra-venta de inmueble, y a fin de darle la firma y validez -- legales, lo consignan en las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Expresa el Sr. Modesto Aragón Montaño, ser legítimo -- propietario y poseedor en pleno dominio, de un terreno de labor, sito en LAS ANIMAS DEL MEDIO perteneciente a esta Delegación, - el cual lote tiene una extensión superficial de seis hectáreas- -(6 HECTAREAS) y cuenta con suficiente agua para su regadío -- o sean 36 treinta y ocho horas de la toma denominada "TOMA DEL MEDIO O DE DOMA ROSARIO", estando dicho lote de terreno cercado por todos sus rumbos, con alambre de púas en buen estado, y sus colindancias son: AL NORTE, con propiedad de doña Ines Guillín - y callejón del camino real; al Sur, con parcela del Comisariado- Ejidal que cultiva actualmente don Gregorio Cota; al Este, con - huerta de los herederos de don Eduardo Ruiz, y al Oeste, con el



Arroyo madre de San José. Que este lote lo adquirió por compra que de él hizo el señor Ramón O. Castro, según escritura pública de fecha día de marzo de mil novecientos cuarenta y cuatro, en la que el Sr. Castro declara que el terreno está sembrado actualmente de caña y árboles frutales.

SEGUNDA:- El Sr. Modesto Aragón Montano como legítimo dueño vende, y el Sr. José Antonio Castro G., compra el lote descrito en la cláusula que antecede, con todos sus usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, principalmente las de agua, y todo más cuanto de hecho y por derecho le corresponda, todo por el precio convenido de \$ 2,000.00 DOS MIL PESOS, Moneda Nacional - del curso legal, los cuales confiesa en este acto el vendedor tener recibidos de manos del comprador a su entera satisfacción y con ese motivo y por medio de esta escritura, le otorga el síbo más eficaz que a su seguridad conduca por dicha escritura declara expresamente que renuncia al derecho de la rescisión contrato que, por la falta del pago del precio le concede el Art. 2300 del Código Civil, así como el plazo para hacer valer ese derecho o cualesquiera otro de que habla el 1159 del mismo Código.

TERCERA:- Declaran los contratantes que en este contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el Art. 2228 del Código Civil, que el precio estipulado de común acuerdo lo consideran el justo y verdadero y por lo mismo no hay lesión ni error, al fijarse éste, pero si posteriormente apareciera que los bienes objetos de esta venta tienen mayor o menor valor, de lo que importe la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando expresamente a la acción de nulidad que les concede el diverso Art. 2230 del Código Civil, y el plazo para ejercitarla a que alude el 2236 del Citado Código civil.

CUARTA:- Declara además el vendedor que los bienes que enajena, están libres de toda responsabilidad y gravamen y al corriente en el pago de sus impuestos prediales, y que en su caso queda obligado a la evicción y saneamiento conforme a derecho y llegado que sea el caso.





QUINTA:- Por su parte el Sr. José Antonio Castro G., manifiesta su conformidad con esta venta que en este acto le verifica el Sr. Modesto Aragón M., y acepta esta escritura en todas sus partes, dándose desde hoy por recibido de los bienes que adquiere y se dejan a su disposición, quedando así hecho el traslado de dominio y consumada la venta. -----

Y estando de común acuerdo los contratantes, firman el presente por duplicado, habiéndose previamente adherido los timbres de ley que dan un valor en junto de diez y siete pesos sesenta centavos, firman con los otorgantes los testigos ares. Francisco Sandoval G., y Juan J. Ortiz, vecinos de este lugar y hábiles paravel caso.- De los contratantes manifiesta el Sr. Modesto Aragón M., estar al corriente sobre el pago del Impuesto sobre la Renta, y el comprador, a su juicio exento de dicho pago, quedando advertido además el comprador de la obligación de depositar un tanto de esta escritura en el Registro Público de la Propiedad.- OTORGANTES: Una firma ilegible.- Con máquina: Modesto Aragón Montaña.- José Antonio Castro.-Firmado Con máquina: José Antonio Castro Guluarte.- Testigos:- F.Sandoval.-Firmado.- Con máquina. Francisco Sandoval G.- J.Ortiz.- Rúbrica.- Con máquina: Juan J. Ortiz.-"-----

Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Juzgado de Paz.- San Jose del Cabo, Baja California.- Estados Unidos Mexicanos."- Al centro: " El Suscrito C. Ernesto Arámburo Saavedra, Juez de Paz, Mixto en esta Delegación, que actúa en el despacho de su oficina asistido de testigos de asistencia, declara en cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 3,011 Fracción III del Código Civil, que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en el mismo se estipula.- Cumpliendo lo dispuesto por el Artículo 9/o. Fracción I, del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran, bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o relación como loam señalados en las Fracciones I, II y V del artículo 27 de la citada ley de donacio-

nes. De acuerdo con lo prevenido en la Fracción Primera del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, y al efecto los comparetantes exhiben un certificado de la Recaudación de Rentas Fiscal, que en su parte relativa y por referencias además a otras propiedades que no se incluyen en el presente contrato, se inserta: "Timbre fiscal con valor en junto de un peso diez centavos, cancelados debidamente.- Urbano Navarro Díaz, Recaudador de Rentas, en la Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace constar y certifico: Que en los padrones de propiedad rústica y urbana de esta Oficina, existen registrados a nombre del C. Modesto Aragón Montaño, las siguientes propiedades:..... Un predio denominado "Animas de Arriba" extensión superficial de seis hectáreas, valor catastral \$ 1,300.00 Un mil trescientos pesos, en terrenos y \$ 300.00 en llanos..... dando al corriente dicha propiedad en el pago de sus impuestos hasta el cuarto bimestre del presente año. A petición del interesado y para los usos legales que le convengan, expido el presente en San José del Cabo, B.C., a los veinticuatro días del mes de agosto de mil novecientos cuarenta y cinco.- Una firma ilegible.- Mecanografiado.- Urbano Navarro Díaz.- El Sello de la Oficina Recaudadora.- Comparados por el suscrito los valores asignados en el certificado inserto y la presente escritura a la propiedad objeto de esta venta, se determina que el precio de la venta fué superior al de su valor fiscal por lo que no se encuentra comprendido en el Artículo 8/o del reglamento antes citado. Para los efectos de comprobación de la entrega del precio, se tiene en cuenta que el vendedor extendió al comprador, en esta escritura a que nos referimos, el más eficaz recibo de la cantidad señalada como precio de la operación. Los interesados firman al calce con el suscrito Juez y testigos de asistencia que dan fe.- San José del Cabo, B.C., a 24 de agosto de 1945.- El Juez de Paz Mixto.- E.S. Aramburo.- Rúbrica. Máquina: Ernesto Aramburo Saavedra.- Test. A.- Una firma ilegible.- Test. A.- Una firma ilegible.- Una firma ilegible.- Antonio Castro.- Firmado.-"

Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que -



170

dice: " Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.-  
La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al --  
dentro : " Registrado bajo el número 140 ciento cuarenta en-  
las fojas 67 sesenta y siete vuelta y 68 sesenta y ocho fren-  
te en el Volúmen Primero, Registro de Contratos Privados que  
correspondió al extinto Registro Público de San José del Sa-  
bo, habiéndose pagado por derechos de registro la suma de --  
\$ 4.00 CUATRO PESOS, según comprobantes de la boleta número-  
106 ciento cinco y Recibo Oficial número 106406 ciento sesé-  
mil cuatrocientos sesé, que se exhibieron de esta misma fe-  
cha.- La Paz, Baja Cfa., a 9 de Septiembre de 1946.- El Encar-  
gado del Registro Público.- A.C. KACHOK.- Rúbrica.- Con máqui-  
na: Antonio C. Kachok."

ES COPIA QUE CONCUERDA FIDELMENTE CON SU ORIGINAL, DE --  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON -  
ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR JOSE ANTONIO CASTRO -  
GULUARTE, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE -  
\$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE -  
LA BOLETA NUMERO DOSCIENTOS VEINTICUATRO Y RECIBO OFICIAL ---  
NUMERO CIENTO CATORCE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS QUE SE EXHIBIERON  
DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS -  
MEXICANOS, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NO  
VECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

J. C. Kachok



1  
The first of these is the fact that the  
the second is the fact that the  
the third is the fact that the  
the fourth is the fact that the  
the fifth is the fact that the  
the sixth is the fact that the  
the seventh is the fact that the  
the eighth is the fact that the  
the ninth is the fact that the  
the tenth is the fact that the  
the eleventh is the fact that the  
the twelfth is the fact that the  
the thirteenth is the fact that the  
the fourteenth is the fact that the  
the fifteenth is the fact that the  
the sixteenth is the fact that the  
the seventeenth is the fact that the  
the eighteenth is the fact that the  
the nineteenth is the fact that the  
the twentieth is the fact that the  
the twenty-first is the fact that the  
the twenty-second is the fact that the  
the twenty-third is the fact that the  
the twenty-fourth is the fact that the  
the twenty-fifth is the fact that the  
the twenty-sixth is the fact that the  
the twenty-seventh is the fact that the  
the twenty-eighth is the fact that the  
the twenty-ninth is the fact that the  
the thirtieth is the fact that the  
the thirty-first is the fact that the  
the thirty-second is the fact that the  
the thirty-third is the fact that the  
the thirty-fourth is the fact that the  
the thirty-fifth is the fact that the  
the thirty-sixth is the fact that the  
the thirty-seventh is the fact that the  
the thirty-eighth is the fact that the  
the thirty-ninth is the fact that the  
the fortieth is the fact that the  
the forty-first is the fact that the  
the forty-second is the fact that the  
the forty-third is the fact that the  
the forty-fourth is the fact that the  
the forty-fifth is the fact that the  
the forty-sixth is the fact that the  
the forty-seventh is the fact that the  
the forty-eighth is the fact that the  
the forty-ninth is the fact that the  
the fiftieth is the fact that the  
the fifty-first is the fact that the  
the fifty-second is the fact that the  
the fifty-third is the fact that the  
the fifty-fourth is the fact that the  
the fifty-fifth is the fact that the  
the fifty-sixth is the fact that the  
the fifty-seventh is the fact that the  
the fifty-eighth is the fact that the  
the fifty-ninth is the fact that the  
the sixtieth is the fact that the  
the sixty-first is the fact that the  
the sixty-second is the fact that the  
the sixty-third is the fact that the  
the sixty-fourth is the fact that the  
the sixty-fifth is the fact that the  
the sixty-sixth is the fact that the  
the sixty-seventh is the fact that the  
the sixty-eighth is the fact that the  
the sixty-ninth is the fact that the  
the seventieth is the fact that the  
the seventy-first is the fact that the  
the seventy-second is the fact that the  
the seventy-third is the fact that the  
the seventy-fourth is the fact that the  
the seventy-fifth is the fact that the  
the seventy-sixth is the fact that the  
the seventy-seventh is the fact that the  
the seventy-eighth is the fact that the  
the seventy-ninth is the fact that the  
the eightieth is the fact that the  
the eighty-first is the fact that the  
the eighty-second is the fact that the  
the eighty-third is the fact that the  
the eighty-fourth is the fact that the  
the eighty-fifth is the fact that the  
the eighty-sixth is the fact that the  
the eighty-seventh is the fact that the  
the eighty-eighth is the fact that the  
the eighty-ninth is the fact that the  
the ninetieth is the fact that the  
the ninety-first is the fact that the  
the ninety-second is the fact that the  
the ninety-third is the fact that the  
the ninety-fourth is the fact that the  
the ninety-fifth is the fact that the  
the ninety-sixth is the fact that the  
the ninety-seventh is the fact that the  
the ninety-eighth is the fact that the  
the ninety-ninth is the fact that the  
the hundredth is the fact that the

RECEIVED  
JAN 10 1880  
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE  
WASHINGTON

Handwritten signature or initials.





1944

171

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al Márgen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas con el resello de compra-venta por valor de dieciséis pesos, más sesenta centavos con el resello del 10% Adicional.- Al frente: "En la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintitres días del mes de agosto de mil novecientos cuarenta y cinco, por ante los testigos que al calce firmarán, fueron presentes el señor Modesto Aragón Montaña y CERILO CASTRO GULUARTE, mexicanos, mayores de edad, el primero casado, agricultor y comerciante, el segundo agricultor y soltero, ambos capaces para contratar y obligarse, dijeron: que teniendo de su libre y espontanea voluntad concertada la celebración de un contrato privado de COMPRA-VENTA DE INMUEBLE, a fin de darle la forma y validez legal, lo consignan en las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Expresa el Sr. Modesto Aragón Montaña ser legítimo propietario y poseedor en pleno dominio, de un lote de terreno de labor sito en el barrio denominado "San Vicente", de esta municipalidad, con una extensión superficial de 4 CUATRO HECTAREAS y nueve y media centiares, estando en su totalidad cercada con alambre de púas, y cuenta dicho lote con treinta horas de agua de la toma de "San Vicente" para su riego, -- existiendo en dicho lote varios arboles frutales, mangos, naranjos, guayabos, cocos, y tiene por linderos: Al Norte, con lote de Francisco Marrón y Lomas de Las Animas; al Sur, con lote de la propiedad del Señor Juan Bertín; al Este, con Lomas de San Vicente pertenecientes a los Ejidos de esta población, y al Oeste, con el arroyo madre de San José. Que es además dueño legítimo poseedor de los linderos existentes en dicho-

terreno, consistentes de una casa de ladrillo y mezcla, con techos de azotea, compuesta de tres piezas con piso de cemento, cocina y baño, todo en mal estado. Que estas propiedades las adquirió por compra que hizo el Sr. Ramón O. Castro, según escritura privada de fecha once de marzo de mil novecientos cuarenta y cuatro.

SEGUNDA:- Que el Sr. Modesto Aragón, como legítimo propietario, vende, y el Sr. Cirilo Castro Guluarte compra, las propiedades descritas en la cláusula que antecede, con todos sus usos, costumbres, servidumbres, especialmente las de agua tanto activas como pasivas y todo más cuanto de hecho y por derecho le corresponda, en el precio convenido de \$ 2,000.00 DOS MIL PESOS, Moneda Nacional del curso legal, los cuales configura en este acto el vendedor tener ya recibidos de manos del comprador, y con tal motivo, por medio de esta escritura, le otorga el recibo más eficaz que a su seguridad conduzca por dicha entrega, y declara que renuncia expresamente al derecho de rescisión del contrato que por la falta del pago del precio de la cosa vendida, le concede el Art. 2300 del Código Civil, así como el plazo para hacer valer ese derecho o cualesquier otro de que habla el 1159 del mismo código.

TERCERA:- Declaran los contratantes que en el presente contrato no existe ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el Art. 2228 del Código Civil; que el precio estipulado de común acuerdo, lo consideran el justo y verdadero y por lo mismo no hay lesión ni error al fijarse éste, pero si posteriormente apareciera que los bienes objeto de esta venta tienen mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando expresamente los beneficios de los Artículos 2230 y 2236 del Código Civil.

CUARTA: Expresa además el vendedor que las propiedades que enajena están libres de toda responsabilidad y gravámen y están al corriente en el pago de sus contribuciones prediales, quedando obligado a la evicción y saneamiento, conforme a derecho y llegado que sea el caso.

QUINTA:- por su parte, el Sr. Cirilo Castro Guluarte, manifiesta





172

ta su conformidad con la venta que en este acto le verifica el Sr. Modesto Aragón Montaño, y acepta esta escritura en todas sus partes, dándose desde luego por recibido de las propiedades que adquiere y que se dejan a su disposición.-----

SEXTA:- Es convenido además entre ambos contratantes, que el precio de esta operación de compra-venta, corresponden al terreno de labor \$ 1,600.00 Mil seiscientos pesos y \$ 400.00 --- cuatrocientos pesos a los llenos. -----

Y estando conformes los contratantes de común acuerdo firman el presente por duplicado, los timbres de ley que por valor en junto son DIECISEIS PESOS SESENTA CENTAVOS, son cancelados en el margen de esta escritura. Firman al calce los testigos Sres Francisco Sandoval y Juan Ortiz, vecinos de este lugar, y hábiles para testi-ficar y dar fe. Los Otorgantes declaran el Sr Modesto Aragón M., estar al corriente en el pago del impuesto sobre la Renta; y Cirilo Castro G., a su juicio exento de dicho pago. queda enterado el comprador de la obligación que tiene de presentar un tanto de este documento en el Registro Público de la Propiedad.-OTORGANTES: Una firma ilegible.- Con máquina: Modesto Aragón Montaño.- Cirilo Castro G.- Firmado.- Con máquina: Cirilo Castro Guluarte.- Testigo.- F.Sandoval.-Firmado.- Con máquina: Francisco Sandoval.- Testigo.- J.Ortiz.-Firmado.- Con máquina: Juan Ortiz." -----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: " Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.- Estados Unidos Mexicanos.-". Al centro: "El suscrito C. Ernesto S. Arámburo Saavedra, Jefe de Paz Mixto en esta Municipalidad, que actúa en el Despacho de su Oficina, asistido por testigos de asistencia, declara, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 3,011, Fracción III del Código Civil, que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en el mismo se estipula. Cumpliendo lo dispuesto por el Artículo 9/o. Fracción I, del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran, bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos-

de parentesco o relación como los señalados en las Fracciones I, II y V del Artículo 27 de la citada Ley de Donaciones. De acuerdo con lo prevenido en la Fracción I, del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, y al efecto los contratantes exhiben un certificado de la Recaudación de Rentas local que en su parte relativa y por referirse además a otras propiedades, no objeto de esta venta, se inserta: Timbres fiscales con valor en junto de \$ 1.10 Un peso Diez centavos cancelados debidamente. Urbano Díaz Navarro, Recaudador de Rentas, en la Municipalidad de San José del Cabo, B.Cfa., hace constar y certifica: Que en los padrones de propiedad rústica y urbana de esta oficina, existen registradas a nombre del C. Modesto Aragón Montaño, las siguientes propiedades..... "San Vicente", extensión superficial de cuatro hectáreas, nueve áreas y cinco centiáreas, valor catastral \$ 3,000.00 en terrenos y \$ 600.00 en llenos.- Estando al corriente dicha propiedad en el pago de sus impuestos hasta el cuarto bimestre del presente ejercicio fiscal. A petición del interesado y para los usos legales que a él convengan, expido el presente en San José del Cabo, Baja California, a los veintidos días del mes de Agosto de mil novecientos cuarenta y cinco.- Una firma ilegible.- Mecanografiado, Urbano Díaz Navarro.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Comparados por el suscrito los valores asignados en el certificado inserto, y presente escritura, a la propiedad objeto de esta venta, determina que el precio de la operación de compra-venta no es notoriamente inferior al valor fiscal en los términos del Artículo 6/o. del Reglamento antes citado, por no ser notoriamente inferior al cincuenta por ciento, ya que el valor de la operación fué la suma de \$ 2,000.00 y el valor fiscal, conforme el certificado inserto, en la cantidad de \$ 3,600.00.- Para los efectos de la comprobación de la entrega del precio se tiene en cuenta que el vendedor extiende al comprador el mismo instrumento el más eficaz recibo por la cantidad señalada como precio de la operación.- Los interesados firman al calce con el suscrito juez y testigos de asistencia que dan



fe.- El Juez de Paz Misto.- E.S. Arámburo.- Rúbrica.- Con máqui-  
na: Ernesto S. Aramburo.- Test. Asist. Una firma ilegible.- Tes-  
tigo de Asist.- Una firma ilegible.- Una firma ilegible.- Ci-  
rilo Castro G.- Firmado.-----

" Se tuvo a la vista la presente escritura de la cual se hará  
la alteración correspondiente.- San José del Cabo, B.C., Sep.-  
1/o de 1946.- El Recaudador de Rentas.- Una firma ilegible.-  
Con máquina: Urbano Navarro Díaz.- El Sello de la Oficina Re-  
caudadora.-"-----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que -  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.-La-  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera.-" Al centro:  
"Registrado bajo el número 139 ciento treinta y nueve en la --  
foja 67 sesenta y siete frente y vuelta del Volúmen Primero, -  
Registro de Contratos Privados que correspondió al extinto Re-  
gistro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por de-  
rechos de Registro la suma de \$ 4.00 CUATRO PESOS, según com-  
probantes de la boleta número 104 ciento cuatro y Recibo Ofi-  
cial número 106407 ciento sesé mil cuatrocientos siete que se  
exhibieron de esta misma fecha. -----

La Paz, Baja Cfa., a 9 de Septiembre de 1946.- El Encargado --  
del Registro Público de la Propiedad.- A. C. KACHOK.-Rúbrica.-  
Con máquina: Antonio C. Kachok." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE  
SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGIO  
A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR CIRILO CASTRO GILUARTE, HABIEN  
SE PAGADO POR BUSCA Y EXHIBICION LA SUMA DE \$ 5.50. CINCO PESOS  
CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO ----  
DOS CIENTOS VEINTITRES Y RECIBO OFICIAL NUMERO CIENTO CATORCE -  
MIL DOSCIENTOS QUINCE QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. -  
LA PAZ, BAJACALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS SEIS --  
DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y --  
SIETE. -----

*A. C. Kachok*







1946

2174

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kechek, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,--  
CERTIFICA:- Que en el legajo de archivo de documentos Privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de ochocientos noventa y seis.- Al frente: "En San José del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los nueve días del mes de septiembre de mil novecientos cuarenta y seis, por ante los testigos señores -- Narciso O. Ceseña y Félix Green Alvarez, mexicanos, libre de toda excepción y de esta vecindad; fueron presentes de una -- parte el Sr. Arturo Cansaco Jr., apoderado del señor Valerio Gonzalez Cansaco, y por la otra parte, el señor José Luis -- Verdugo Pedrín, ambos mexicanos y con la capacidad legal para contratar y obligarse, y dijeron que teniendo concertada una operación de COMPRA-VENTA DE INMUEBLE, para su validez lo con-- signan en las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declara el señor Arturo Cansaco Jr., que su poder-- dante el señor Valerio Gonzalez Cansaco es dueño y legítimo -- de una casa construida de material de ladrillo y techos de -- palma, compuesta de tres piezas, ubicada en la zona conocida con el nombre de Miramar, teniendo un solar de terreno erial de treinta y dos mil metros cuadrados 32,000.00, teniendo di-- cho terreno árido solar de la citada casa las siguientes co-- lindancias: Al norte, colinda con patios del molino de caña-- denominado Miramar; al Sur con terreno de cultivo del Sr. Va-- lerio Gonzalez Cansaco; al Este, con terreno conocido con el nombre de Salitral, y al Oeste, con terreno de cultivo de la señora Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza,-----

SEGUNDA:- El señor Arturo Cansaco Jr, con su caracter de apo-- derado del señor Valerio Gonzalez Cansaco, vende, y el señor--



Jose Luis Veraugo Pedrin compra, las propiedades descritas en la clausula anterior, con todos los usos, costumbres, servidumbres y toda mas cuanto de hecho y por derecho le correspondan, en el convenido precio de \$ 490.00 CUATRO-- CIENTOS NOVENTA PESOS, que el señor Arturo Consueco Jr., recibe en este momento de manos del comprador a su entera satisfaccion, y con tal motivo por medio de esta escritura, le otorga el recibo mas eficaz que a su seguridad conuasca por dicha entrega, y declara que renuncia expresamente el derecho de rescision de contrato que le concede el articulo 2200 y el plazo para hacerlo valer a que se refiere el articulo 1159 ambos del código civil. -----

TERCERA:- Declaran los contratantes que en este contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el articulo 2228 del Código Civil; que el precio estipulado libremente de común acuerdo, lo considera el justo y verdadero; y que por lo mismo no hay lesion ni error al fijarse este, pero si posteriormente apareciera, que la casa y solar objeto de esta venta tiene mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y reciproca donacion, renunciando expresamente las prescripciones de los Articulos 2230 y 2236 del citado código Civil. -----

CUARTA:- El vendedor expresa además que el terreno que enjena está libre de todo gravamen y al corriente en el pago de sus impuestos prediales, como se justificará en caso contrario, y queda obligado en su caso, a la eviccion y sancionamiento de esta venta conforme a la Ley. -----

QUINTA:- Por su parte el señor Jose Luis Veraugo Pedrin, expresa su entera conformidad con la venta que en este acto se le verifica y acepta esta escritura en sus terminos, dandose por recibido de la casa y solar que por medio de este contrato adquiere, entregandoles las escrituras de compra-venta por las cuales adquirió esta propiedad el Sr. Valerio González Consueco, quedando en este acto legalizada esta venta. -----

Y para que surta sus efectos legales, se firma este





trato en dos tantos, habiéndose previamente aduñado y can-  
celado en uno las matrices y en el otro los talones de los  
timbres, que por valor en junto de ocho pesos nueve centa-  
vos que le corresponden a este contrato. Declara el señor-  
Arturo Canseco Jr., que su poderdante está al corriente en  
el pago del impuesto sobre la Renta, y el señor José Luis-  
Verdugo Pedrín, exento del pago de dicho impuesto. El com-  
prador que da impusato de la obligación que tiene de depo-  
sitar un tanto de este contrato en el Registro Público de-  
la Propiedad, conservando el original para su resguardo.--  
OTORGANTES: p.p. Valerio González Canseco,- A. CANSECO JR.,  
Rúbrica.- Con máquina: Arturo Canseco Jr.- Una firma ile-  
gible.- Con máquina: José Luis Verdugo Pedrín.- TESTIGOS:-  
H.C. CESEÑA.- Rúbrica.- Con máquina: Narciso C. Cesena.- --  
Una firma ilegible.- Con máquina: Félix Green Alvarez".---  
"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta,  
para su anotación y registro correspondiente.- San José del  
Cabo, B.Cfa., a 9 de Septiembre de 1946.- El Recaudador de-  
Rentas.- J.F. Galindo.- Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Ga-  
lindo Ríos.- El sello de la Oficina Recaudadora.-"-----  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California  
Estados Unidos Mexicanos.-" Al centro: " El suscrito, Ciu-  
dadano Ernesto S. Aramburo, Juez de Paz Mixto en esta Muni-  
cipalidad, que actúa en el Despacho de su Oficina, asisti-  
do de su Secretario el señor Ricardo Calverón de la Barca,  
declara, en cumplimiento de lo dispuesto en la fracción IV  
III del artículo 3,011 del Código Civil vigente, que se --  
cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nom-  
bre de los otorgantes aparecen al calce de este documento,  
así como de la voluntad de las partes con lo que en el mis-  
mo se estipula. En cumplimiento de lo dispuesto por el arti-  
culo 9o. fracción I, del Reglamento de los Artículos 27, -  
48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes-  
declaran bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran  
comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o rela-  
ción de los señalados en las Fracciones I, II y V del Artº



culo 27 de la citada ley de donaciones vigente.- De acuerdo por lo prevenido en la fracción I del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de bienes enajenados, para cuyo efecto los interesados exhiben un certificado de la recaudación de Rentas local que a letra dice: "Julian F. Galindo Rios, Recaudador de Rentas, en la Municipalidad de San Jose del Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: que en el padron de la propiedad rústica de esta Recaudación de Rentas, existen registradas a nombre de Valerio González Canseco, una casa construida de material de ladrillo y techo de palma, y compuesta de tres piezas, ubicada en la zona conocida por el nombre de Miramar, teniendo un solar de terreno erial con una extensión de 32,000 metros cuadrados, con un valor catastral de \$ 600.00 SEISCIENTOS PESOS, estando cubiertas sus contribuciones hasta el QUINTO BIENESTAR del presente ejercicio fiscal. A pedimento del interesado, se expide el presente para que haga uso de él que a sus mejores intereses correspondan. En la Villa de San Jose del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los treinta dias del mes de septiembre de mil novecientos cuarenta y seis.- J.F.Galindo.-Rúbrica.- Con Máquina: Julian F. Galindo Rios.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Al margen timbres fiscales con valor en conjunto de un peso diez centavos".- Comparados por el presente Juez los valores catastrales de los bienes enajenados que es la cantidad de \$ 600.00 seiscientos pesos y el valor de la presente operación que es de \$ 490.00 cuatrocientos noventa pesos, se ve que aunque el valor fiscal es mayor que el de la operación, este valor no es notoriamente inferior por no serlo de un cincuenta por ciento. Para los efectos del pago del precio se tiene en cuenta que el vendedor exhibe en este mismo instrumento el recibo más eficaz.- Los contratantes firman al margen con el suscrito Juez y su Secretario que da fe.- San Jose del Cabo, B.Cfa., a 30 de septiembre de 1946. El Juez de Paz Mixto.- E.S.ARAMBURO.- Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámburo.- A.Canseco Jr.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo Canseco Jr.- Una firma ilegible.- Con máquina: J.





Luis Verdugo Pedrín.- Una firma ilegible.- Con máquina: R. Calderón de la Barca.- Secretario" -----  
 Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda -- que dice: "Registro Público de la Propiedad del E. S. de -- B. Cal., La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera"  
 Al centro: Registrado bajo el número 153 ciento cincuenta - y tres en la foja 74 setenta y cuatro frente del Volúmen I, Primero, Libro de Registro de Contratos Privados que corres- pondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, ha- biéndose pagado por derechos de inscripción la suma de 2.00- dos pesos, según comprobantes de la boleta número 168 ciento sesenta y ocho y Recibo Oficial número 108094 ciento ocho - mil noventa y cuatro que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de documentos generales, un - croquis de la expresada propiedad.- La Paz, Baja Cal., a 9 de Octubre de 1946.- El Encargado del Registro Público de- la Propiedad.- A. C. KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Anto- nio C. Kachok". -----



ES COPIA QUE CONUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL. - DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS- CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR JOSE LUIS VER- DUGO PEDRIN, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA -- SUMA DE \$ 5.50. CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COM- PROBANTES DE LA BOLETA NUMERO 252 DOSCIENTOS CINCUENTA Y -- DOS Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117560 CIENTO DIECISIETE MIL O- QUINIENOS SESENTA QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFOR- NIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVE CIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Kachok*









1946

177

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, --- CERTIFICA: Que en el legajo de archivo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de siete pesos noventa y dos centavos.- Al centro: "En San José del Cabo, Baja California, a los diez y nueve días del mes de septiembre de mil novecientos cuarenta y seis, por ante los testigos señores Ricardo Mendoza Mouet, y Carlos Zamora Romero, mexicanos, de esta vecindad y libres de toda excepción; fueron presentes de una parte, el señor Arturo Canseco Jr., apoderado del señor Valerio González Canseco; y de la otra el señor José Luis Verdugo Pedrín, ambos mexicanos, y con capacidad legal para contratar y obligarse, y dijeron: que teniendo concertada una operación de COMPRA-VENTA DE INMUEBLE, lo consignan en las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declara el señor Arturo Canseco Jr., que su poderdante el Sr. Valerio González Canseco, es dueño y legítimo propietario de un lote de terreno de cultivo con una extensión superficial de 19,000 diez y nueve mil novecientos cuadrados, que dicho terreno se encuentra enclavado en la finca agrícola denominada "Miramar", teniendo dicho lote las siguientes colindancias: -- Al norte, terreno Arido de la Loma de "Miramar"; Al Sur, callejón de San José al Puente; al Este, callejón y Salitral, y por el Oeste, lote de cultivo de la Sra. Priscilliana M. Vda. de Mendoza. -----

SEGUNDA:- El señor Arturo Canseco Jr., con su carácter de apoderado del Sr. Valerio González Canseco, vende, y el señor José Luis Verdugo Pedrín compra, las propiedades descritas en la cláusula anterior, con todos los usos, costumbres y servidumbres

bres y todo mas cuanto de hecho y por derecho le corresponden en el convenido precio de \$ 480.00 CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS, que el señor Arturo Canseco Jr., recibe en este momento de manos del comprador a su entera satisfacción, y con tal motivo por medio de esta escritura, le otorga el recibo más eficaz que a su seguridad conduzca por dicha entrega, y declara que renuncia expresamente el derecho de rescisión de contrato que le concede el artículo 2300 y el plazo para hacerlo valer a que se refiere el artículo 1159 ambos del Código Civil.

TERCERA:- Declaran los contratantes que en este contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el artículo 2228 del Código Civil; que el precio estipulado libremente de común acuerdo, lo consideran el justo y verdadero y que por lo mismo no hay lesión ni error al fijarse este, pero que si posteriormente apareciera que el terreno objeto de esta venta tiene mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y donación, renunciando expresamente las prescripciones de los artículos 2236 y 2230 del citado Código Civil. -----

CUARTA:- El vendedor expresa además que el terreno que enajena está libre de todo gravamen y al corriente en el pago de sus impuestos prediales, como se justificará en caso necesario, y queda obligado en su caso, a la evicción y saneamiento de esta venta conforme a la ley. -----

QUINTA:- Por su parte el señor José Luis Verdugo Pedrín, expresa su entera conformidad con la venta que en este acto se verifica y acepta esta escritura en sus términos, dándose por recibido de los terrenos que por medio de este documento adquiere, entregandosele la escritura de compra-venta por la cual adquirió el señor Valerio González Canseco esta propiedad. Y para que surta sus efectos legales, se firma este contrato en dos tantos, habiendose previamente adherido y cancelado en uno las matríces y en otro los talones de los timbres que por valor en junto de siete pesos noventa y dos centavos le corresponden a este contrato.- El Sr. Arturo Canseco Jr., declara que su poderdante se encuentra al corriente en el pago del impuesto





178  
sobre la Renta, y el Sr. José Luis Verdugo Pedrín, declara es-  
tar exento del pago de dicho impuesto.- El comprador queda --  
impuesto de la obligación que tiene de depositar un tanto de--  
este contrato, en el Registro Público de la Propiedad, conser-  
vando el original para su resguardo.- OTORGANTES: P.P. Valerio  
González Canseco.- A. Canseco Jr.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo  
Canseco Jr.- Una firma ilegible.- Con máquina: José Luis Ver-  
dugo Pedrín.- TESTIGOS:- R. Mendoza.- Rúbrica.- Con máquina: -  
Ricardo Mendoza Mollet.- Una firma ilegible.- Con máquina: Car-  
los Zaragoza Romero.-

"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta, pa-  
ra su anotación y registro correspondiente.- San José del Cabo  
B.C. Septiembre 19 de 1946.- El Recaudador de Rentas.- J.P.--  
Galindo.-Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Galindo Ríos.- El -  
sello de la Oficina Recaudadora".

Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.--  
Estados Unidos Mexicanos."- Al centro: " El suscrito, Ciudadano  
no Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Mixto en esta Municipali-  
dad, que actúa en el despacho de su Oficina, asistido de su --  
Secretario e, Ciudadano Ricardo Calderón de la Barca, declara,  
en cumplimiento de lo dispuesto por la fracción III del Articu-  
lo 3,011 del Código civil, que se cercioró de la autenticidad  
de las firmas que con el nombre de los dorgantes aparecen al-  
calce de este documento, así como de la voluntad de las partes  
con lo que en el mismo se estipula. En cumplimiento a dispuen-  
to en el artículo 90, Fracción I del Reglamento de los Articu-  
los 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes  
declaran bajo protesta de decir verdad, que no se encuen-  
tran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o re-  
lación de los señalados en las Fracciones I, II y V de la cita-  
da Ley de Donaciones vigente.- De acuerdo con lo prevenido en-  
la Fracción I del Artículo 10 del citado Reglamento, se proce-  
dió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, pa-  
ra cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado de la -  
Recaudación de Rentas local que a la letra dice: " JULIAN F. -



Recaudador de Rentas, de la municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: que en padrón de la propiedad raíz rústica de esta Recaudación de Rentas, existen registrada a nombre del señor VALENTINO JONZALEZ CANSECO, un terreno denominado "MIRAMAR", dedicado al cultivo, con una extensión superficial de 19.000 metros cuadrados y con un valor catastral de \$ 600.00 SEISCIENTOS PESOS, estando cubiertas sus contribuciones hasta el QUINTO BIMESTRE del presente ejercicio Fiscal. A pedimento del interesado se expide el presente para que haga de él los usos que a sus intereses correspondan. En la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los treinta días del mes de septiembre de mil novecientos cuarenta y seis.- J.F. Galindo.- Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Galindo.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Al margen: Timbres fiscales con ve or en junto de un peso diez centavos. Comparados por el suscrito Juez los valores catastrales que a de \$ 600.00 Seiscientos pesos y el de la operación de la compra venta se vé, que aunque el valor fiscal es superior, este valor no es notoriamente inferior en la operación de compra-venta, por no serlo en un cincuenta por ciento.- Para los efectos del pago del precio se tiene en cuenta que el vendedor extiende al comprador en este mismo instrumento el recibo más eficaz.- Los contratantes firman al margen con el suscrito Juez y su Secretario que da fe.- San Jose del Cabo, B.C. a 30 de septiembre 1946.- El Juez de Paz Mixto.- E.S. Arámbaro.- Con máquina: E. to S. Arámbaro.- A. Canseco Jr.- Rúbrica.- Con máquina: Arturo Canseco Jr.- Una firma ilegible.- Con máquina José Luis Velasco Pedrín.- Una firma ilegible.- Con máquina: R. Calderon de la Barca.- Srio." -----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro: Registrado bajo el número 154 ciento cincuenta y cuatro en las fojas 74 setenta y cuatro a la 75 setenta y cinco frente del Volúmen I Primero, Registro de Contratos Privados que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 2.00





pesca, segun comprobantes de la boleta número 169 ciento sesenta y nueve y recibo oficial número 108094 ciento ocho mil noventa y cuatro que se exhibieron de esta misma fecha, habiendose agregado al legajo de archivo de documentos generales, un cróquis de la expresada propiedad.-La Paz, Baja Cfa., a 9 de Octubre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.C.KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR JOSE LUIS VERDUGO PEDRIN, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE --- \$ 5.50. CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 251 DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117560 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA, QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*A.C. Kachok*









Rosario Guad. Ceseña.

1943

179

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Echeok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente:-----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de cinco pesos veintiocho centavos.- Al centro: En San José del Cabo, Baja California, a los dieciséis días del mes de junio de mil novecientos cuarenta y tres, fueron presentes por ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, el Sr. Rodrigo Aragón y la Srita. -- Rosario Guadalupe Ceseña, ambos mexicanos, mayores de edad, -- vecinos de este lugar, y capaces para contratar y obligarse; -- el primero casado, comerciante y propietario, y la segunda soltera y ocupada en las labores de su hogar y dijeron: que por convenir a sus recíprocos intereses, han concertado un contrato privado de COMPRA-VENTA DE INMUEBLES, el cual formalizan en las siguientes cláusulas, para darle la forma y validez legales: -----

PRIMERA:- Expresa el Sr. Rodrigo Aragón ser legítimo propietario y poseedor en pleno dominio, de un lote de labor ubicado dentro del predio conocido por huerta de Montaña o Misión Vieja, -- sito dentro de los Ejidos de esta Villa, siendo las colindancias generales del predio, Por el Norte, Huertas de Esteban -- R. Green y de Josefina C. Vda. de Ruíz, callejón de por medio; al Sur, huerta de la Sucesión del Sr. Jesús C. Ojeda, Al Este, labor y potrero de Arturo A. Ceseña y Hermano, y al Oeste, la calle Hidalgo, de esta Población, y las del lote, son por el -- Norte, con labor de la Sucesión de la Sra. Gertrudis M. de Ceseña; al Sur, lote de Arturo A. Ceseña y Hermano; al Este, labor y potrero de éstos Sres, y al Oeste la calle Hidalgo. Que este lote es la mitad del que, junto con la propiedad que ense



guida se expresará, adquirió por compra en el año de mil nove-  
cientos cuarenta, habiendo ya vendido la otra mitad a la seño-  
rita Clementina Ceseña. que el lote de que se trata tiene una  
superficie de 2 dos hectáreas 29 veintinueve aras y 28 veinti-  
ocho centiáreas, contando con agua suficiente para su regadío,  
con algunos arboles frutales y está en parte sembrado de caña  
consistiendo sus llenos en cerco de alambre de púas en sus ex-  
tremos Este y Oeste. que también es legítimo propietario en  
pleno dominio, de 219 doscientos diecinueve hectáreas, 38 ---  
treinta y ocho aras y 03 tres centiáreas en el terreno proin-  
diviso para cría de ganado mayor denominado "La Matancita", -  
ubicado en esta Municipalidad, el cual colinda por el Norte, -  
con terreno de "El Encinal"; por el Sur y Oeste, con terrenos  
de "El Tule" y "El Corral de Piedra", y por el Este, con "El-  
Tule". -----

SEGUNDA:- El Sr. Rodrigo Aragón como legítimo propietario de-  
los bienes descritos vende, y la señorita Rosario Guadalupe -  
compra, el lote de labor y sus llenos y 31 treinta y una hectá-  
reas 33 treinta y tres aras y 38 treinta y ocho centiáreas del  
terreno "La Matancita" descritos en la cláusula que antecede,  
con todos sus usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas  
especialmente las de agua, y todo más cuanto de hecho y por -  
derecho les corresponda, en el convenido precio de \$ 597.00 -  
QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS, Moneda Nacional del curso -  
legal, los cuales confiesa en este acto el vendedor tener ya-  
recibidos con anterioridad de manos de la compradora su en-  
tera satisfacción y con tal motivo, por medio de esta escri-  
tura, le otorga el recibo más eficaz que a su seguridad con-  
duzca por dicha entrega y declara expresamente que renuncia el  
derecho de la rescisión del contrato que, por la falta del --  
pago del precio de la cosa vendida, le concede el Art. 2300 -  
del Código civil y el plazo para hacer valer ese derecho o --  
cualesquiera otro de que habla el 1159 del mismo Código. -----

TERCERA:- Es convenido entre los contratantes que el precio--  
total de esta operación de compra-venta, corresponden al te-  
rreno de labor \$ 500.00 quinientos pesos y a los llenos de  
este terreno que consiste en cercos de alambre en sus extremos





18  
\$ 50.00 Cincuenta pesos; al terreno Matancita, a razón de un pa-  
so cincuenta centavos hectáreas, corresponden \$ 47.00 cuarenta-  
y siete pesos, cantidades que en junto hacen la de \$ 597.00 qui-  
nientos noventa y siete pesos valor de toda la compra-venta. --

CUARTA:- Expresan ambas partes contratantes que en el presente  
contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se  
refiere el Art. 2228 del Código Civil; que el precio estipulado  
de común acuerdo, lo consideran el justo y verdadero, pero si-

posteriormente apareciere que los bienes objeto de esta venta -  
tienen mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde lue-  
go mutua gracia y recíproca donación, renunciando expresamente  
la acción de nulidad que les concede el diverso Art. 2230 del -  
citado Código Civil, así como el plazo para interponerla a que  
alude el 2236 del mismo Ordenamiento. -----

QUINTA:- Declara el vendedor que los inmuebles que enajena no -  
reporta ninguna clase de gravámenes y que están al corriente en  
el pago de sus contribuciones prediales, quedando obligado, en-  
su caso a la evicción y saneamiento de esta venta conforme a de-  
recho. -----

SEXTA:- Por su parte la Srta. Rosario Guadalupe Ceseña mani-  
fiesta su conformidad con esta venta que le verifica en este --  
acto el señor Rodrigo Aragón y acepta esta escritura en todas -  
sus partes, dándose desde luego por recibida de las propiedades -  
que adquiere en este acto y que en este acto se dejan a su dis-  
posición, quedando enterada que no se le entregan documentos re-  
lacionados con los bienes por quedar en poder del vendedor am-  
parando el resto de sus propiedades, quedando con este hecho el  
traslado de dominio y consumado el contrato. -----

Y estando de común acuerdo ambas partes contratantes firman el  
presente por duplicado, habiéndose adherido y cancelado previa-  
mente en cada tanto, la prta de los timbres correspondientes, -  
firman asimismo los testigos que suscriben, mexicanos, mayores-  
de edad, vecinos de este lugar y capaces para testificar y dar-  
fe. De los otorgantes, el vendedor declara estar al corriente -  
en el pago del impuesto sobre la Renta, y la compradora que a--  
su juicio exenta de dicho pago, quedando además advertida ésta-



de la obligación que tiene de depositar un tanto de este contrato en el Registro Público de la propiedad para su inscripción.- OTORGANTES: R. Aragón.-Rúbrica.- Con máquina: Rodrigo Aragón Montaña.- Rosario Guadalupe Ceseña.- Firmada.- Con máquina: Rosario Guadalupe Ceseña.- TESTIGOS.- P.C. Miranda.- -- Rúbrica.- Con máquina: Pedro C. Miranda.- Alejandro C. Moreno.- Rúbrica.- Con máquina: Alejandro C. Moreno.- -----

Al margen un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Jungado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.- Estados Unidos Mexicanos.-" Al centro: "El suscrito, Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz, de esta municipalidad, que actúa en el despacho de su oficina asistido de su secretario señor Jesús Villarino, declara, en cumplimiento de la Fracción III del Artículo 3,071 del Código Civil, que se cercióro de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en dicho documento se estipula. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 9/9.-, Fracción Primera del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, para cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado suscrito por el Recaudador de Rentas Local que a letra dice: Al margen timbres con valor junto de un peso diez centavos legalmente cancelados.- al centro: Raúl E. Manríquez de la Peña, Recaudador de Rentas de la Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: que en los padrones de propiedad rústica que lleva esta Oficina, aparecen registrado a nombre del Ciudadano Rodrigo Aragón Montaña, entre otras propiedades las siguientes: HUERTA MONTAÑO o "Misión Vieja" con ubicación dentro del plano de este lugar y extensión superficial de (4) hectareas (58) -- cincuenta y ocho aras y (57) cincuenta y siete centiareas con valor fiscal de \$ 1,600.00 UN MIL SEISCIENTOS PESOS, y llenos por valor de \$ 100.00 CIENTO PESOS. La Matancita, enclavado den





181

tro de esta municipalidad en la Sección de Cabo de San Lucas, con extensión superficial de (250) doscientos cincuenta hectáreas (74) setenta y dos aras y (44) cuarenta y cuatro centiares, con valor dicho terreno de \$ 552.00 quinientos cincuenta y dos pesos, llenos por \$ 30.00 Treinta pesos, y sesovientes por \$ 800.00 ochocientos pesos haciendo un total en junto de \$ 3,082.00 Tres mil ochenta y dos pesos, encontrándose el corriente en el pago de impuestos, cuya solvencia comprende hasta el tercer bimestre del presente ejercicio fiscal. Y a pedimento del interesado y para los usos legales que le convengan, expido el presente en el pueblo de San José del Cabo, -- Territorio Sur de Baja California, a los cuatro días de junio de mil novecientos cuarenta y tres. -- Una firma ilegible. -- Una rúbrica. -- Con máquinas: Raúl E. Márquez de la Peña. -- El Sello de la Oficina Recaudador. -- Comparados por el suscrito Juez los valores asignados en el documento a las propiedades vendidas, que son \$ 500.00 al terreno de labor y \$ 50.00 a los llenos de este terreno, con los valores catastrales de las mismas propiedades que son respectivamente \$ 1,600.00 al terreno de labor, y \$ 100.00 a los llenos de este terreno, aparece proporcionalmente, ya que solo se vende la mitad del terreno y llenos que corresponden, que esas mitades tienen un valor de \$ 800.00 el terreno, y \$ 50.00 mitad de los llenos, se ve que el precio de la venta por lo que toca a estas propiedades no es notoriamente al valor fiscal en los términos del artículo 6/o. del Reglamento citado arriba, por no ser el valor de la venta inferior al cincuenta del valor fiscal proporcional, de los bienes vendidos. En cuanto al terreno para cría La Estanza, que según el certificado inserto tiene una extensión de 250 hectáreas, 72 aras y 44 centiares con valor fiscal de \$ 552.00, del que se vende 31 hectáreas, 33 aras y treinta y ocho centiares en \$ 47.00, es de aplicarse la regla establecida en la Fracción VI del Artículo 4/o. del Reglamento en su inciso a) de dicha fracción, por tratarse de predio que forma parte de otro mayor y en consecuencia, como se enajena un terreno sin construcciones, cuyo valor es de \$ 47.00 en la operación de compra-venta y calculado el valor fiscal de todo el te-

rrero, \$ 552.00 sobre el rededor de 351 hectáreas, da un va-  
lor de unos \$ 2.20 centavos por hectárea, que aplicado al  
terreno enajenado resulta alrededor de \$ 69.30 centavos y  
como ese terreno aparece vendido en \$ 47.00 se ve que por lo  
que toca a dicho terreno, el precio de la compra-venta no es  
notoriamente inferior al valor fiscal en los términos del  
citado artículo 6/o. del Reglamento, por ser mayor del cin-  
uenta por ciento del valor catastral. Para la comprobación  
de la entrega del precio de la operación de compra-venta, se  
tiene en cuenta que el vendedor exhibe a la compradora en el  
mismo instrumento, el más eficaz recibo del precio señalado,  
en el contrato a los bienes enajenados.- Previamente los in-  
teresados han declarado bajo protesta de decir verdad, que no  
se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de paren-  
texco o relación de los señalados en las fracciones I, II y V  
del Artículo 27 de la Ley de Donaciones vigente. Firman al  
calce los contratantes con el presente Juez y su Secretario  
que da fe. San José del Cabo, B.C., junio 17 de 1943.-El Juez  
de Paz Mixto.- E.S. Arámburo.-Rúbrica.-Con máquina: Ernesto E.  
Arámburo.- R. Aragón.-Rúbrica.- Rosario G. Cesaña.-Firmada.-  
El Secretario.- J. Villarino.- Con máquina: Jesús Villarino.  
"Se tuvo a la vista la presente escritura para la alteración  
en el padrón respectivo.- San José del Cabo, B.Cfa., a 22 de  
Junio de 1943.- Raúl E. Manríquez.-Rúbrica.- Con máquina: Ra-  
úl E. Manríquez de la Peña.- El Sello de la Oficina Registradora.  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.-  
La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al cen-  
tro: Registrado bajo los números 128 ciento veintiocho 129 --  
ciento veintinueve en las fojas 59 vuelta a la 60 sesenta fren-  
te respectivamente, del Volúmen I Primero, Registro de Contratos  
Privados del extinto Registro Público de la Propiedad de San  
José del Cabo, B.C., habiéndose pagado por derechos de inscrip-  
ción la suma de 5.00 cinco pesos, según comprobantes de las bo-  
letas números 104 y 106, y Recibo Oficial Número 75221 setenta  
y cinco mil, doscientos veintinueve que se exhibieron de esta ma-





182  
ma fecha.- La Paz, B.Cal., a 7 de julio de 1945.- El Encar-  
go del Registro Público.- A. C. KACHOK.-Rúbrica.- Con Máquina:  
Antonio C. Kachok."

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON-  
DE SE COMPULSA EN ESTAS CUATRO HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARRE-  
GLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORITA ROSARIO GUADALUPE CE-  
SEÑA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE ----  
\$ 6.00 SEIS PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 270 -  
DOSCIENTOS SETENTA Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117690 CIENTO DIE--  
CISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA QUE SE EXHIBIERON DE ESTA ---  
MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES-  
DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE? -----

*[Handwritten signature]*



The first of these is the fact that the  
 system of taxation is not uniform  
 throughout the country. In some  
 parts the tax is very high, while in  
 others it is very low. This is a  
 great source of inequality and  
 injustice. It is also a source of  
 discontent and rebellion. The  
 second of these is the fact that the  
 system of taxation is not based on  
 the ability to pay. In some parts  
 the tax is based on the amount of  
 land owned, while in others it is  
 based on the amount of property  
 owned. This is also a source of  
 inequality and injustice. The third  
 of these is the fact that the system  
 of taxation is not based on the  
 principle of equality. In some parts  
 the tax is based on the amount of  
 land owned, while in others it is  
 based on the amount of property  
 owned. This is also a source of  
 inequality and injustice.



THE  
 END





1444

183

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -- CERTIFICA:-- Que en el legajo de documentos privados, correspondientes al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente:-----

Al margen: Parte talonaria de estampillas fiscales adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de siete pesos cuarenta y ocho centavos. -- Al frente: "En San José del Cabo, Baja California, a los veintitres días del mes de abril de mil novecientos cuarenta y cinco, por ante los testigos -- que al calce firmarán, fueron presentes el Sr. Juan Bertín, y la Sra. María Pedrín de Mendoza, mexicanos, mayores de edad, casados y vecinos de este lugar con domicilio en los números veintidos y diez respectivamente, de la calle Mijares, propietarios y capaces para contratar y obligarse, y de su propio derecho expusieron: que por convenir a sus recíprocos intereses, han celebrado de su libre y espontánea voluntad, el contrato Privado de COMPRA-VENTA DE INMUEBLES que para su validez legal, consignan en las cláusulas siguientes: -----

I.- El Sr. Juan Bertín Ruiz dice ser legítimo propietario y poseedor en pleno dominio de un lote de labor enclavado dentro del predio agrícola denominado "Miramar", sito dentro de los Ejidos de esta Villa, siendo sus colindancias: Al norte, callejón de San Vicente; al Sur y al Este, Terrenos de Sra. -- Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza, y al Oeste, terreno de la Sra. María casada Vda. de Mouet. El lote de que se trata tiene una extensión superficial de 23.919.63 VEINTITRES MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE METROS SESENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS, -- siendo los linderos de este terreno, el cerco de alambre por su lado norte, que este inmueble lo adquirió por compra que hizo en veinticuatro de diciembre de mil novecientos cuarenta y cuatro, según escritura privada que tiene en su poder y que en--

su oportunidad será entregada a la compradora con los demás documentos, y cuenta además el terreno, con servidumbre de paso de la zona MIRAFLORES. -----

II.- El Sr. Juan Bertin Ruiz vende y la Sra. Maria Pedrín de Mendoza compra, el terreno y sus linderos descritos en la cláusula que antecede en el convenido precio de \$ 850.00 OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA NACIONAL, comprendiéndose en esta venta los usos, costumbres, y servidumbres del predio, confesando en este acto el vendedor tener recibidos a su entera satisfacción de manos de la compradora, el precio de esta venta y con tal motivo, por medio de esta escritura, le otorga el recibo mas eficaz que a su seguridad conduzca por dicha entrega y declara que renuncia expresamente el derecho de rescisión del contrato que por falta del pago del precio le concede el Art. 2300 del Código civil y el plazo para hacerlo valer a que se refiere el 1159 del mismo código. -----

III.- Declaran los contratantes que en el presente contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el art. 2228 del código civil; que el precio estipulado libremente y de común acuerdo, lo consideran el justo y verdadero y que por lo mismo no hay lesión ni error al fijarse éste, pero si posteriormente apareciera que el terreno objeto de esta venta tiene mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando expresamente las prescripciones de los arts. 2230 y 2236 del citado Código Civil. -----

IV.- El vendedor expresa además que el terreno que se vende está libre de todo gravamen y al corriente en el pago de los impuestos Prediales y queda obligado, en su caso, a la evicción y saneamiento de esta venta conforme a derecho. -----

V.- Por su parte la Sra. Maria Pedrín de Mendoza manifiesta su conformidad con la venta que en este se le verifica y acepta esta escritura en sus términos, dándose desde luego por recibida del inmueble que adquiere, y que se deja a su disposición, así como de los documentos relacionados, quedando con esto hecho el traslado de dominio y consumada esta venta. -----  
Y estando de común acuerdo los contratantes firman el presente



184



en dos ejemplares, habiéndose previamente adherido y cancelado en uno, las matrices, y en el otro los talones de los timbres, que por valor en junot de siete pesos, cuarenta y ocho centavos le corresponden a este contrato. Firman con los otorgantes los testigos que suscriben, mexicanos, mayores de edad, vecinos de este lugar y hábiles para testificar y dar fe.- Los otorgantes declaran estar a su juicio exentos del pago del impuesto sobre la Renta, y la compradora queda imputada de la obligación que tiene de depositar un tanto de este contrato en el Registro Público de la Propiedad, conservando el otro para su resguardo.- OTORGANTES: Juan Bertín.-Rúbrica.- A máquina Juan Bertín Ruiz.- María P. de Mendoza.- Firmada.- A máquina María Pedrín de Mendoza. TESTIGOS:- Una firma ilegible.- A máquina: Félix Greol Alvaraz.- R. Ceseña.-Rúbrica.- A.Máquina Narciso Ceseña."

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: "Juzgado de Paz.- San Jose del Cabo, Baja California.- Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: " El suscrito, Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Mixto de esta Municipalidad, que actúa en el Despacho de su Oficina, asistido de su secretario señor Jesus Villarino, declara, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 3,011 fracción III del Código Civil que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en dicho documento se estipula. En cumplimiento con lo prevenido en el artículo 9o. Fracción I del Reglamento de los artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o relación de los señalados en las Fracciones I, II y V del artículo 2o de la citada ley de Donaciones. De acuerdo con lo dispuesto en la Fracción I del Artículo 1) del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal del inmueble enajenado, para cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado expedido por el Recaudador Local de Rentas, el que, por referirse también a propiedades no objeto de este --



contrato, se inserta en lo conducente y dice: "Timbres con  
lor en junto de un peso diez centavos debidamente cancelado  
RAUL E. MARIQUEZ DE LA PEÑA, Recaudador de Rentas de la Mu-  
nicipalidad de San Jose del Cabo, Baja California, hace CONSTAR Y  
CERTIFICA: que en los padrones de propiedad rústica y urbana,  
que lleva esta oficina, existen registrados a nombre del Ciuda-  
dano JUAN BERTIN RUIZ: - Rúbrica:....."MIRAMAR" con-  
dos hectáreas, 29 veintinueve áreas y 19 diecinueve centiáreas  
con valor de \$ 900.00 novecientos pesos.....Esta pro-  
piedad se encuentra al corriente en el pago de impuestos predia-  
les hasta el segundo bimestre del presente ejercicio fiscal.  
A pedimento del interesado y para los usos legales que a él con-  
vengan, expide el presente en el pueblo de San José del Cabo,  
Territorio Sur de la Baja California, a los veintinueve días del  
de abril de mil novecientos cuarenta y cinco.- Una firma ile-  
gible.- Una rúbrica.- Con Máquinas: Raúl E. Mariquez de la Peña  
El sello de la Oficina".- Comparados por el presente juez el  
valor asignado en el documento a la propiedad vendida y sus  
llos, que es de \$ 650.00 con el valor que a esa propiedad  
corresponde segun el certificado en parte inserto y que es de  
\$ 900.00 se ve que aunque el precio de la operación de compra  
venta es menor que el valor fiscal, no es inferior notoriamente  
en los términos del artículo 80. del Reglamento, por no ser  
menor del cincuenta por ciento.- Para la comprobación del  
precio de la operación, se tiene en cuenta que el vendedor exhibe  
a la compradora, en el mismo instrumento, el m'as eficaz reci-  
bo de la cantidad señalada como precio de la operación. Los  
interesados firman al calce con el presente juez y su secreta-  
rio que da fe.- San Jose del Cabo, B.Cfa., abril 23 de 1945.-  
El Juez de Paz Mixto.- E.S. ARAMBURO.-Rúbrica.- Con Máquinas:-  
Ernesto S. Aramburo.- Juan Bertin.-Rúbrica.- Maria P. de Men-  
doza.-Firmada.- El Secretario.- J. Villarino.-Rúbrica.- Con máqui-  
nas: Jesús Villarino".-----  
"Se tuvo a la vista la presente escritura de la cual se hará  
la alteración correspondiente.- San Jose del Cabo, B.Cfa.,  
25 de 1945.- El Recaudador de Rentas.- Raúl E. Mariquez.-Rúbr-  
ica.- Con máquinas: Raúl E. Mariquez de la Peña.- El sello de -





185

la Oficina Recaudadora".-----  
Al Margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del E. S. de B. Cal. La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera". Al centro:--  
"Registrado bajo el número 141 ciento cuarenta y uno en la fo-  
ja 68 sesenta y ocho frente y vuelta del volumen I Primero, Re-  
gistro de Contratos Privados que correspondió al extinto Regis-  
tro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por dere-  
chos de inscripción la suma de \$ 3.00 tres pesos, según compro-  
bantes de la boleta número 114 ciento catorce y Recibo Oficial  
número 106546 ciento sesenta y seis mil quinientos cuarenta y seis que  
se exhibieron de esta misma fecha.- La Paz, Baja Cal., a 11 de  
Septiembre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.C.-  
KACHOK.-Rúbrica. O Con máquina: Antonio C. Kachok".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE --  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON --  
ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA MARIA PEDRIN DE --  
MENDOZA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE --  
\$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE --  
LA BOLETA NUMERO 250 DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES Y RECIBO ---  
OFICIAL NUMERO 117566 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESEN-  
TA Y SEIS QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS --  
OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUAREN-  
TA Y SIETE.-----

*A. C. Kachok*



1878

2







*Clementina Cesena*

1947

186

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Echeverría, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -- CERTIFICA: Que en el Legajo de Archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y tres, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte superior de estampillas adheridas y debidamente canceladas con el resello de compra-venta por valor de cinco pesos cuarenta y cuatro centavos, más cincuenta y cinco centavos con el resello del 10% adicional. -- Al centro: -- "En San José del Cabo, Baja California, a los quince días del mes de junio de mil novecientos cuarenta y tres, por ante los testigos que al calce firmarán, fueron presentes el Sr. Rodrigo Aragón, Mexicano, mayor de edad, casado, vecino de esta villa, comerciante y propietario, y la Srta. CLEMENTINA CESENA, Mexicana, mayor de edad, soltera, vecina de este lugar y ocupada en los quehaceres de su hogar, ambos comparecen por su propio derecho y capaces para contratar y obligarse y dijeron: Que habiendo de su libre y espontánea voluntad concertado la celebración de un contrato privado de compra-venta de inmuebles, a fin de darle la forma y validez legales, le consignamos en las cláusulas siguientes: -----

PRIMERA:-- Expresa el Sr. Rodrigo Aragón ser legítimo propietario en pleno dominio, de los siguientes bienes raíces: I:-- de un terreno de labor sito en los Ejidos de esta Villa, denominada de "Huerta de Montaña" o "Misión Vieja", siendo su extensión superficial de 4 cuatro hectáreas 58 cincuenta y ocho aras y 57 cincuenta y siete centiáreas, y sus colindancias, del predio en el que está enclavado el lote de que se trata y que lleva el mismo nombre, por el Norte, huertas de Esteban R. Green y Josefina C. Vda. de Ruiz, callejón de por medio; Al Sur, -- huerta de la Sucesión del Sr. Jesús C. Ojeda, callejón de por medio; por el Este, labor y potrero de Arturo A. Cesena y Her-



masa, y por el Oeste, calle "Hidalgo"; y las del lote de que se trata, son por el Norte, Lote de la Sucesión de Gertrudis M. de Ceseña; al Sur, lote de Arturo A. Ceseña y Herrero; al Este, labor y potrero de éstos señores, y al Oeste, Calle -- "Hidalgo". Este lote cuenta con suficiente agua para su regadío, y está en sus extremos Este y Oeste, con cercos de alambre. -- II. -- De 250. 71. 43 doscientos cincuenta hectáreas sesenta y una áreas y cuarenta y dos centiáreas del terreno -- preindiviso para cría de ganado mayor denominado "La Matancita", ubicado en esta municipalidad y que colinda, por el Norte, con terrenos de El Encinal; por el Sur y Oeste, con terrenos de El Tule y Cerral de Piedra, y por el Este, con terrenos de El Tule; y de los llenos de este terreno consistentes en una casa jacal, techada de palma y cercos de rama, en mal estado. -----

SEGUNDA:-- El señor Rodrigo Aragón con su carácter de legítimo propietario de los bienes descritos en la cláusula anterior, vende, y la Srta. Clementina Ceseña compra, la mitad del terreno de labor y de sus llenos, detallados en el punto primero de dicha cláusula, o sea 2 dos hectáreas 39 treinta y nueve áreas y 39 treinta y nueve centiáreas, incluyéndose muy especialmente su servidumbre de agua en la proporción correspondiente o sea la mitad del turno, más 31 treinta y una hectáreas 33 treinta y tres áreas, y 93 noventa y tres centiáreas éstas a razón de un peso cincuenta centavos hectáreas del terreno de cría La Matancita descrito en el punto segundo de la cláusula que antecede, más la casa jacal que forma los llenos de ese terreno, todo por el convenido precio de \$ 677.00 SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS, moneda nacional del curso legal, los cuales confiesa en este acto el vendedor tener ya recibidos a su entera satisfacción de manos de la compradora, y con tal motivo, por medio de esta escritura, le otorga el recibo más eficaz que a su seguridad conduzca por dicha entrega y declara expresamente que renuncia el derecho de la rescisión del contrato que, por la falta del pago del precio de la cosa vendida, le concede el Art. 2300 del





187

Código Civil y el plazo para hacer valer ese derecho e cualquiera otro de que habla el 1159 del mismo Código. -----

TERCERA:- Es convenido entre los contratantes que del precio total de esta operación de compra-venta corresponden al terreno de labor Misión Vieja o Huerta de Montaña, \$ 550.00 -- quinientos cincuenta pesos, y a los linderos de este terreno consistientes en cerco de alambre en sus extremos Este y Oeste, \$ 50.00 cincuenta pesos; al terreno Matancita, \$ 47.00 -- Cuarenta y siete pesos, y a los linderos de este terreno consistientes en la casa Javal \$ 30.00 treinta pesos, que hacen en junto la cantidad de \$ 677.00 seiscientos setenta y siete pesos valor de la venta. -----

CUARTA:- Expresan además las partes contratantes que en el presente contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el Art. 2228 del Código Civil; que el precio estipulado de común acuerdo, lo consideran el justo y verdadero, y que por lo mismo no hay lesión ni error al fijarse éste, pero si posteriormente apareciere que los bienes -- objeto de esta venta tienen mayor o menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando expresamente la acción de nulidad que le concede el diverso Art. 2230 del citado Código Civil; así -- como el plazo a que alude el 2236 del mismo Ordenamiento. ---

QUINTA:- Expresa además el Sr. Rodrigo Aragón, que los bienes objeto de esta venta están libres de toda responsabilidad y gravámenes y al corriente en el pago del impuesto predial, -- quedando obligado en su caso, a la evicción y saneamiento en los términos de ley. -----

SEXTA:- Por su parte la Srita. Celestina Ceseda manifiesta su conformidad con la venta que en este acto le hace el Sr. Rodrigo Aragón y acepta esta escritura en todas sus partes, -- dándose desde luego por recibida de los bienes que por medio de este contrato adquiere y que en este acto se dejan a su disposición, quedando advertida de que no se le entregan documentos relativos a esos bienes por quedar en poder del vendedor amparando el resto de sus propiedades. Con todo lo que queda hecho el traslado de dominio y consumado el contrato. -----



En estado de común acuerdo ambas partes contratantes con el contenido de las anteriores cláusulas, firman el presente por duplicado habiéndose adherido previamente y cancelado en cada tanto, la parte de los timbres correspondientes a este contrato. Firman con los otorgantes los testigos que suscriben, mexicanos, mayores de edad, vecinos de este lugar y capaces para testificar y dar fe. De los otorgantes, el vendedor declara estar al corriente en el pago del impuesto sobre la Renta, y la compradora que a su juicio está exenta de dicho pago, quedando además enterada la compradora de la obligación que tienen de depositar un tanto en el Registro Público de la Propiedad.- OTORGANTES:- R. Aragón.- Rúbrica.- Con máquina: Rodrigo Aragón Montaña.- Cleotina Geseña.- Firmado.- Con máquina: Cleotina Geseña.- TESTIGOS:- Alejandro C. Moreno.- Rúbrica.- Con máquina: Alejandro C. Moreno.- Jesús O. Motaña.- Firmado.- Con máquina: Jesús O. Montaña'.

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: " Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.- Estados Unidos Mexicanos." Al Centro: " El suscrito, Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Mixto de esta Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, que actúa en el Despacho de su Oficina, asistido de su Secretario, señor- Jesús Villarino, declara, en cumplimiento de lo dispuesto en la Fracción III del Artículo 3,011 del Código Civil vigente, que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce del presente documento, así de como de la voluntad de las partes con lo que en dicho documento se estipula. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 9/o. Fracción I, del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguna de las causas de parentesco o relación de los señalados en las fracciones I, II y V del Artículo 27 de la citada Ley de Donaciones. De acuerdo con lo prevenido en la Fracción Primera del Artículo 10 del citado Reglamento en relación con la fracción cuarta del artículo 27





de la Ley de Donaciones, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, para cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado expedido por el Recaudador de Rentas de la localidad que a la letra y en lo conducente dice: " Tiembres con valor en junto de un peso diez centavos de bidamente cancelados. Raúl E. Márquez de la Peña, Recaudador de Rentas de la Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace CONSTAR Y CERTIFICAR: Que en los padrones de propiedad rústica que lleva esta oficina, aparecen registrados a nombre del Ciudadano Rodrigo Aragón Montaña, entre --- otras las siguientes propiedades: HUERTA MONTAÑO o Visión -- Vieja, con ubicación dentro del plano de este lugar y extensión superficial de (4) cuatro hectáreas (58) cincuenta y ocho áras y (57) cincuenta y siete centiáreas, con valor fiscal de \$ 1,600.00 Un mil seiscientos pesos.--, y "llenos" por --- \$ 100.00 cien pesos. "La Matancita" enclavado dentro de esta municipalidad en la Sección de Cabo de San Lucas, con extensión superficial de (250) doscientos cincuenta hectáreas --- (72) setenta y dos áras y (44) cuarenta y cuatro centiáreas con valor dicho terreno de \$ 552.00 Quinientos cincuenta y dos pesos, llenos por \$ 30.00 Treinta pesos.....Encontrándose al corriente en el pago de impuestos, cuya solvencia comprende hasta el TERCER bimestre del presente ejercicio Fiscal. Y a pedimento del interesado y para los usos legales que le convengan, expido el presente en San José del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los cuatro días del mes de junio de mil novecientos cuarenta y tres.- Una firma ilegible.- Una rúbrica.- Con máquina: Raúl E. Márquez de la Peña.- El sello de la Oficina Recaudadora".- Comparados los valores asignados en el documento a las propiedades vendidas que son respectivamente, la mitad del terreno de labor -- \$ 550.00, a sus llenos \$ 50.00; al terreno de cría La Matancita, calculado proporcionalmente por hectárea, \$ 47.00, a sus llenos que es de \$ 30.00, con los valores catastrales que les resulta proporcionalmente, y que son la mitad del terreno de labor, \$ 800.00 y sus llenos \$ 50.00; al terreno de cría -- per hectárea a razón de \$ 2.20 que arroja el valor catastral-



total sobre el total del terreno lo que da para la cantidad de terreno enajenado un valor de \$ 69.30 y los llenos de este terreno que consisten en la casa de jacal \$ 30.00 se ve que aunque los valores catastrales de la parte del terreno de labor y sus llenos, y del terreno de cría son mayores que el valor asignado en el contrato a esas propiedades, este valor no es notoriamente inferior al valor fiscal de los mismos, por ser mayor del cincuenta por ciento y en cuanto a los llenos del terreno de cría, ambos valores resultan iguales. Para la comprobación de la entrega del precio de la operación de compra-venta, se tiene en cuenta que el vendedor exhibe a la compradora, en el mismo instrumento el más eficaz recibo de la cantidad señalada como precio de la venta. Fir en el calce los interesados con el suscrito Juez y el Secretario que da fe.-San José del Cabo, B.Cfa., Junio 16 de 1943.- Juez de Paz Mixto.- E. Arámburo.-Rubrica.- R.Aragón.-Rúbrica.- Celenantina Cesena.- Firmada.- El Secretario.- J. Villarino.-Rúbrica.- Con Máquina: Jesús Villarino."

"Se tuvo a la vista la presente escritura para la alteración en el padrón respectivo.- San José del Cabo, B.Cfa., Junio 16 de 1943.- El Recaudador de Rentas.- Raúl E. Manríquez.-Rúbrica. Con Máquina: Raúl E. Manríquez de la Peña.- El SELLO de la Recaudación de Rentas".

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera."- Al centro Registrados bajo los números 130 ciento treinta y 131 ciento treinta y uno en las fojas 60 sesenta vuelta a la 62 sesenta y una frente del Volúmen I. Registro de Contratos Privados del Extinguido Registro Público de la Propiedad de San José del Cabo, B.C.. habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 5.00 cinco pesos, según comprobantes de las boletas números 107 y 108 ciento siete y ciento ocho respectivamente y Recibo Oficial número 75222 setenta y cinco mil doscientos veintidos que se exhibieron de esta misma fecha.

La Paz, B.Cfa., a 7 de julio de 1943.- El Encargado del Regis-





189  
tre Público de la Propiedad.- A. C. KACHOK.- Rúbrica.- Con -  
máquina: Antonio C. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE-  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS CUATRO HOJAS UTILES, TIMBRADAS -  
CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORITA CLEMENTINA  
CESSEÑA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA --  
DE \$ 6.00 SEIS PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO ----  
269 DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE Y RECIBO OFICIAL NUMERO ----  
117689 CIENTO DIECISIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE --  
QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALI---  
FORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL--  
NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*A. C. Kachok*



1847  
The first of the year was a very cold one, and the  
winter was very severe. The snow was very deep,  
and the ice was very thick. The weather was very  
cold, and the wind was very strong. The snow was  
very deep, and the ice was very thick. The weather  
was very cold, and the wind was very strong. The  
snow was very deep, and the ice was very thick.  
The weather was very cold, and the wind was very  
strong. The snow was very deep, and the ice was  
very thick. The weather was very cold, and the  
wind was very strong. The snow was very deep,  
and the ice was very thick. The weather was very  
cold, and the wind was very strong. The snow was  
very deep, and the ice was very thick. The weather  
was very cold, and the wind was very strong. The  
snow was very deep, and the ice was very thick.

1847  
The first of the year was a very cold one, and the  
winter was very severe. The snow was very deep,  
and the ice was very thick. The weather was very  
cold, and the wind was very strong. The snow was  
very deep, and the ice was very thick. The weather  
was very cold, and the wind was very strong. The  
snow was very deep, and the ice was very thick.  
The weather was very cold, and the wind was very  
strong. The snow was very deep, and the ice was  
very thick. The weather was very cold, and the  
wind was very strong. The snow was very deep,  
and the ice was very thick. The weather was very  
cold, and the wind was very strong. The snow was  
very deep, and the ice was very thick. The weather  
was very cold, and the wind was very strong. The  
snow was very deep, and the ice was very thick.





*Arturo Gastelum*  
*1434*

190

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, - CERTIFICA: que en el Legajo de Archivo de documentos Privados correspondiente al segundo censo del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al márgen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de siete pesos sesenta centavos.- Al frente: "En San José del Cabo, Baja Califor--  
nia, a los doce días del mes de octubre de mil novecientos --  
cuarenta y seis, por ante los testigos que suscriben, compra--  
recieron, de una primera parte, los señores Arturo A. Ceseña  
y Francisco S. Ceseña, mexicanos, casados, mayores de edad, -  
comerciantes y vecinos de este lugar, y de una segunda parte,  
el señor Arturo Francisco Gastélum, mexicano, casado, mayor -  
de edad, empleado y vecino de este lugar, de acuerdo, digo, -  
y convinieron en celebrar el presente contrato de compra-ven-  
ta de acuerdo con las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declaran los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, que por escritura de quince de mayo de mil novecien--  
tos treinta y cuatro, compraron a la señora Paula Aviles Vda.  
de Sandez y socios, un lote de terreno de agricultura en la--  
Sección del Rosarito en esta Municipalidad, con una hectárea  
de cinco hectáreas, el cual colinda por el Norte, con Potrero  
del señor Arturo A. Ceseña; por el Sur, con terreno de los --  
señores Modesto Aragón Sucesora; por el Este, con camino Na--  
cional, y por el Oeste, con lote del señor Arturo A. Ceseña.-  
Que de ese lote tienen vendidas dos terceras partes, quedándo-  
les por consiguiente una tercera parte actualmente parte de la  
que son dueños y legítimos poseedores.-----

SEGUNDA:- Los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, -  
venden, y el señor Arturo Francisco Gastélum, compra, la ter-  
cera parte del lote del terreno descrito en la cláusulas ---



anterior, con todas sus entradas, salidas, usos, costumbres y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho le correspondía, en la cantidad de \$ 427.00 Cuatrocientos veintisiete pesos moneda nacional, que los vendedores confiesan tener recibida con anterioridad a este acto, y por no ser la entrega de presente renuncian la excepción de dinero confesado y no recibido y el plazo para hacerla efectiva, así como las disposiciones de los Artículos 2300 y 1169 del Código civil, extendiéndole por esta misma escritura el recibo más amplio que a sus intereses convengan, esto es, que a los intereses del comprador señor Arturo Francisco Gastélum convengan. -----

TERCERA:- Declaran ambas partes contratantes que en el presente contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el artículo 2228 del Código civil, que el precio fijado es el justo y verdadero, por lo que no hay lesión ni error, pero si posteriormente apareciere alguna diferencia de poca o mucha monta, desde ahora se hacen mutua y recíproca donación, renunciando las disposiciones de artículos 2232 y 2236 del mismo cuerpo de leyes. -----

CUARTA:- Declaran ambas partes contratantes que el presente contrato no existe ninguno de los motivos, digo, declaran los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, que la parte del lote de terreno que venden en este acto, está libre de toda gravámen y al corriente en el pago de sus contribuciones prediales, comprometiéndose en todo caso a la evicción y saneamiento en los términos de ley. -----

QUINTA:- El señor Arturo Francisco Gastélum manifiesta su entera conformidad con la venta que le hacen en este acto los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña y acepta esta escritura en todas sus partes. -----

Y para constancia firman el presente contrato, por duplicado, por ante los testigos que suscriban, mexicanos, mayores de edad, y vecinos de este lugar, habiéndose adherido previamente te timbres de comprá-venta por valor de seis pesos cuarenta y un centavos, mas sesenta y cinco centavos de timbres adicionales, las matrices en el original y los talones en el du





plificado.- Los vendedores: A.A.Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina  
Arturo A. Ceseña.- F.S. Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina: Fran-  
cisco S. Ceseña.- El Comprador: Una firma ilegible.- Con má-  
quina: Arturo Francisco Gastéius.- Testigo.- R.Aragón.-Rú-  
brica.- Con máquina: Rodrigo Aragón.- Testigo.- Carlos Ola-  
chea M.-Rúbrica.- Con máquina: Carlos Olachea M." -----  
"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta.-  
para su anotación y alteración correspondiente.-San José --  
del Cabo, B.C. Octubre 14 de 1946.- El Recaudador de Rentas.  
J.F.Galindo.-Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Galindo Ríos.-  
El sello de la Oficina Recaudadora".-----  
Al márgen: un sello con el Escudo Nacional y una leyenda --  
que dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja Califor-  
nia.- Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: "El suscrito.-  
Ciudadano Ernesto S. Arámbaro, Juez de paz Mixto en esta --  
Municipalidad, que actúa en el Despacho de su Oficina, asis-  
tido de su Secretario el Ciudadano Ricardo Calderón de la --  
Barca, declara, en cumplimiento en lo dispuesto por la Frac-  
ción III del Artículo 3, del Código Civil, que se cercio-  
ró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de --  
los otorgantes aparecen al calce del presente documento, --  
así como de la voluntad de las partes con lo que en dicho --  
documento se estipula.-En cumplimiento de lo dispuesto por-  
el artículo 90. Fracción I del Reglamento de los Artículos-  
27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratan-  
tes declaran, bajo protesta de decir verdad, que no se en-  
cuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco  
o relación de los señalados en las fracciones I, II y V del  
Artículo 27 de la citada Ley de Donaciones.- De acuerdo con  
lo prevenido en la fracción I del Artículo 10 del citado --  
Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de los  
bienes enajenados, para cuyo efecto los interesados exhiben  
un certificado extendido por la Recaudación de Rentas que a  
la letra dice: " Julian F. Galindo Ríos, Recaudador de Ren-  
tas de la Municipalidad de San José del Cabo, Baja Califor-  
nia, hace CONSTAR Y CERTIFICA:- Que en el Padrón de la Pro-  
piedad Rústica de esta Recaudación de Rentas, existe regia-

trado a nombre de Arturo Francisco Castéllum, los siguientes predios: UN lote marcado con el número 51 en el Rosarito, con una extensión superficial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas con un valor catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; un lote marcado con el número 51 en el Rosarito, con una extensión superficial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas, con un valor catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; 1 lote marcado con el número 51 en el Rosarito, con una extensión superficial de 1 hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas con un valor catastral de \$ 327.00, llenos por valor de \$ 100.00; Un lote en Santa Rosa, con una extensión superficial de 2 hectáreas con un valor catastral de \$ 375.00, llenos por valor de \$ 125.00, haciendo un total en junto de 7 hectáreas dedicadas al cultivo de la agricultura con un valor en junto de \$ 1,781.00 UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS, estando cubiertos sus impuestos prediales hasta el SEXTO bimestre del presente ejercicio fiscal.- Y a pedimento del interesado, se expide el presente para que haga de él los usos que a sus intereses correspondan, en la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintinueve días del mes de octubre de mil novecientos cuarenta y seis.- J.F. Galindo.- Rúbrica.- Con maquina: Julian F. Galindo Ríos.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Al margen timbras fiscales con valor en junto de un peso diez centavos, debidamente cancelados.-" comparados por el presente Juez el valor catastral asignado a los bienes enajenados por el certificado inserto, que es la cantidad de \$ 327.00 para la una hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas de terreno y \$ 100.00 para llenos, lo que hace en junto la cantidad de \$ 427.00 con el de la presente operación de compraventa, se ve que la venta fué efectuada en la misma cantidad asignada como valor fiscal.- Para los efectos del pago del pago del precio, se tiene en cuenta que, el vendedor extienda al comprador en la misma escritura el recibo más eficaz para su seguridad.- Los contratantes firman al calce con el suscrito Juez y su Secretario que autoriza y da fe.- San José del Cabo, B.C., a 21 de octubre de 1946.- El Juez de Paz Mixto.-





E.S. Arámburo.-Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámburo.-  
A.A. Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo A. Ceseña.- F.S.  
Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina: Francisco S. Ceseña.- Una -  
firma ilegible.- Con máquina: Arturo Francisco Gastélum.-  
Una firma ilegible.- Con máquina: R. Calderón de la Barca.-  
Secretario". -----  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda --  
que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.-  
Cfa.- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera.-  
Al centro: "Registrado bajo el número 162 ciento sesenta y --  
dos en la foja 77 setenta y siete vuelta a la 78 setenta y  
ocho frente, del Volumen Primero, Registro de Contratos --  
Privados, que correspondió al extinto Registro Público de --  
San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de ins-  
cripción la suma de \$ 2.00 dos pesos, según comprobante de  
la boleta número 200 doscientos y recibo Oficial número --  
109780 ciento nueve mil seiscientos ochenta que se exhibie-  
ron de esta misma fecha., habiéndose agregado al legajo de  
documentos privados, un croquis de la propiedad expresada.  
La Paz, B.Cfa., a 8 de Noviembre de 1946. El Encargado del  
Registro Público.- A.C. KACHOK.-Rúbrica.- Con máquina: Anto-  
nio C. Kachok." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE-  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS ÚTILES, TIMBRADAS CON  
ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO FRANCISCO --  
GASTELUM, HABIÉNDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICIÓN LA SUMA-  
DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE  
DE LA BOLETA NUMERO 274 DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO Y RECI-  
BO OFICIAL NUMERO 117688 CIENTO DIEZ Y SIETE MIL SEISCIENTOS  
OCHENTA Y OCHO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA LA PAZ,  
BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO  
DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Kachok*







Arturo A. Ceseña

1933/9/1

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, --  
C E R T I F I C A: que en el legajo de Archivo de Documentos-Privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil-novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de doce pesos cinco centavos.- Al frente: " En San José del Cabo, Baja California, a los treinta -- días del mes de julio de mil novecientos treinta y tres, comparecieron por ante los testigos que suscriben, de una parte, el señor Jesús María Sánchez, en su calidad de Albacea de la -- Sucesión del señor Marcelino Sánchez, según lo justifica con -- el certificado expedido por la Secretaría del Juzgado de Primera Instancia de este Partido, mexicano, mayor de edad, agricultor y vecino de este lugar, y de la otra parte, el señor Arturo A. Ceseña, mexicano, casado, mayor de edad, comerciante y vecino de este lugar, y dijo el señor Jesús María -- Sánchez, con la representación que ostenta, que el autor de -- la herencia don Marcelino Sánchez, al fallecer, adeudaba al -- señor Arturo A. Ceseña, la cantidad de \$ 2142.75 dos mil -- ciento cuarenta y dos pesos setenta y cinco centavos, la cual cantidad fué inventariada como adeudo hereditario con la -- aprobación de todos los herederos; que en la Sucesión no existe dinero efectivo, y que la huerta que figura en el inventario, según es de verse en el testamento que obra en autos, se hereda: tres hectáreas a la señora Luz C. Vda. de Sánchez, y dos hectáreas al exponente, por lo que, previa anuencia de la heredera señora Luz C. Vda. de Sánchez y con la conformidad del suscrito, como herederos unidos en dicha huerta, han acordado dar, fuera de remate las tres hectáreas pertenecientes a la primera, al señor Arturo A. Ceseña, en pago de la -- cuenta antes expresada, de acuerdo con lo dispuesto por los Artículos 1868 del Código de Procedimientos Civiles de 1884-

EP





aplicable al procedimiento de dicho juicio y 1717, primera--  
parte, y 1765, última parte, del Código Civil vigente, cu-  
convenio lo sujetan a las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA: El señor Jesús María Sández, albacea de la suce-  
sión del señor Marcelino Sández, declara que con objeto de  
dajar liquidada la cuenta que por la cantidad de \$ 2142.75--  
dos mil ciento cuarenta y dos pesos, setenta y cinco centa-  
vos quedó adeudando el autor de la herencia al señor Arturo-  
A. Ceseña, da a este señor, en pago de esa cuenta, fuera de-  
remate, con el expresado consentimiento de la señora Luz C.-  
Vda. d Sández y con la conformidad del suscrito como herede-  
ros únicos en la huerta de la Sucesión, tres hectáreas de di-  
cha huerta pertenecientes a la señora Luz C. Vda. de Sández.  
Esta huerta está ubicada en la Sección de Santa Rosa de esta  
municipalidad, sembrada de caña y árboles frutales, y cerca-  
da con alambre de puas colindando: por el Norte, con huerta-  
del señor Fabio García; por el Sur, con huerta del señor Ar-  
turo Canseco, callajón de por medio; por el Este, con un lo-  
te del señor Arturo A. Ceseña, y por el Oeste, con la huerta  
de la propiedad del señor Domingo M. Ceseña. -----

SEGUNDA: Declaran ambas partes contratantes que el precio  
de \$ 2142.75 dos mil ciento cuarenta y dos pesos setenta y  
cinco centavos en que se dan las tres hectáreas de la huerta-  
antes descripta para cubrir ese adeudo, es el justo y verda-  
ro y que por lo tanto no hay lesión ni error, pero que si  
posteriormente apareciere que los bienes objeto de esta ope-  
ración tienen mayor o menor valor, de la diferencia se hacen  
desde luego mutua y recíproca donación, renunciando expresa-  
mente la acción de nulidad que concede el Artículo 2230 y el  
plazo para ejercitarla a que alude el 2236, ambos del Código  
Civil vigente. -----

TERCERA: El señor Jesús María Sández declara que las tres hec-  
táreas de la huerta, de que se habla en este contrato están-  
libres de todo gravamen, comprometiéndose en su caso en nom-  
bre de la Sucesión a la evicción y saneamiento en los termi-  
nos de los artículos 2119 y 2142 del Código Civil antes cita-  
do. -----





CUARTA: Declara asimismo el señor Jesús María Sánchez que la Sucesión que representa del señor Marcelino Sánchez fué declarada en definitiva exenta del pago del impuesto sobre Herencias y Legados según constancia de fecha nueve de junio anterior expedida por los Ciudadanos Jefe de la Oficina Federal de Hacienda y Representante de la Hacienda Pública Federal, que obra glosada en los autos del juicio sucesorio. -----

QUINTA: El señor su parte manifiesta su conformidad con este contrato y lo acepta en todas sus partes, dándose por pagado de la cantidad de \$ 2142.75 dos mil ciento cuarenta y dos pesos setenta y cinco centavos, con las tres hectáreas de la huerta de que antes se hace mención, dejando así saldada su cuenta con la Sucesión del señor Marcelino Sánchez. --- La Señora Luz C. Vda. de Sánchez, mexicana, casada, digo viuda, mayor de edad, ocupada en las labores de su hogar, manifiesta por su parte que está conforme con este contrato -- para el que de antemano ha prestado su consentimiento el que ratifica en este acto, en el concepto también en que ha estado de acuerdo para que fuera de remate se den en pago de su cuenta al señor Arturo A. Ceseña las tres hectáreas de la huerta de que se viene haciendo merito. -----

Y estando de comun acuerdo todos los comparecientes, firman por duplicado el presente contrato por ante los testigos señores Arcadio Aragón y Eduardo Ruiz hijo, mexicanos mayores de edad, y vecinos de este lugar, habiéndose adherido previamente las estampillas de ley por valor de doce pesos cinco centavos, las matrices en el original y los talones de esas estampillas en el duplicado.- El Albacea de la Sucesión del Sr. Marcelino Sánchez.- Jesús María Sánchez.- Rúbrica.- Con máquina: Jesús María Sánchez.- Conforme como heredero.- Jesús María Sánchez.- Rúbrica.- Con máquina: Jesús María Sánchez.- -- Conforme la heredera Sra. Luz C. Vda. de Sánchez.- Luz C. Vda de Sánchez.- Rúbrica.- A.A.Ceseña.- Rúbrica.- Con máquina: -- Arturo A. Ceseña.- TESTIGO, - A.Aragón.- Firmado.- TESTIGO, -- Eduardo Ruiz H.- Rúbrica".- "El Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz y Penal en esta municipalidad, CERTIFICA: --





Que en esta fecha, comparecieron ante su presencia, los señores Arturo A. Ceseña, Jesús María Sánchez y señora Luz C. Viuda de Sánchez, y dijeron: los dos primeros: que de su libre y espontanea voluntad han concertado el contrato de compra-venta que consta en esta escritura y piden al señor Juez, haga constar la libre voluntad de los comparecientes para el caso y que las firmas que con sus nombres ponen en este momento. El suscrito Juez lo hace constar de que las firmas de los comparecientes son auténticas y que manifestaron ser conformes en llevar adelante el contrato.- San José del Cabo, B.Cfa., Julio 30 de 1933.- El Juez de Paz y Penal.- E.- S. Arámburo.- Rábrica.- Jesús María Sánchez.- Rábrica.- Luz C. Vda. de Sánchez.- Rábrica.-"

"Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del F.S. de B.- Cfa.- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera". Al centro: Registrado bajo el número 151 ciento cincuenta y uno en las fojas 73 setenta y tres vuelta a la 74 setenta y cuatro frente del Volumen Primero, Registro de Contratos -- Privados, que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 4.00 CUATRO PESOS, según comprobante de la boleta número 162 ciento sesenta y dos y Recibo Oficial número 108010 ciento ocho mil diez que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de documentos generales, un croquis de la propiedad expresada.- La Paz, Baja Cfa., a 8 de Octubre de 1946.- El Encargado del Registro Público, - A. C. KACHOK.- Rábrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok".

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON EL DOCUMENTO A QUE ME REMITO, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS ÚTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO A. CESEÑA, HABIÉNDOSE PAGADO POR DERECHOS DE BUSCA Y EXPEDICIÓN LA SUMA DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGÚN COMPROBANTE DE LA BOLETA NÚMERO 266 DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS Y RECIBO OFICIAL NÚMERO 117691 CIENTO DIECISIETE MIL





SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MIS  
MA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL-  
MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y --  
SIETE. -----

*Extraction*

*[Large handwritten flourish or signature]*









1919

194

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, ---  
CERTIFICA: que en el Legajo de Archivo de documentos privados -  
privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil no  
vecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delaga  
ción de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un  
documento del tenor siguiente: -----  
Al margen: Estampillas adheridas y debidamente canceladas por -  
valor en junto de dieciséis pesos cincuenta centavos.- Al Frente:  
"En San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a -  
los veintitres días del mes de junio del año de mil novecientosa-  
trinta y tres, los infrascritos contratantes Sres. Santiago Ce-  
seña, mayor de edad, casado, agricultor, de este origen y vecin-  
dad, en representación legal de su Sra esposa Teresa M. de Cese-  
ña, como lo comprueba con el testimonio de la escritura de poder  
general amplio amplísimo expedido con fecha 8 ocho de febrero de  
1898 por el Notario E. Lic. Eduardo T. Rivas, bajo el número on-  
ce por una parte, y por la otra el Sr. Arturo A. Ceseña, también  
mayor de edad, casado, comerciante, de este origen y vecindad, -  
en representación legal de la sociedad mercantil en nombre colec-  
tivo Arturo A. Ceseña y Hermano denominada "El Centro Mercantil",  
según lo justifica con el testimonio de la escritura constitutiva  
de dicha Sociedad, otorgada en la Ciudad de La Paz, de este Terri-  
torio Sur, ante el Co. Lic. Alejandro de la Vega Bringas, Juez de  
Primera Instancia Encargado de la Notaría Pública por ministerio  
de Ley bajo el número 3285 con fecha 24 de octubre de 1932; ambas  
partes con capacidad legal para contratar y obligarse y libres de  
toda coacción o violencia y dijeron: que de su mutua y espontánea  
voluntad han concertado celebrar un contrato privado de compra-  
venta de algunos bienes inmuebles y no faltando otra cosa que dar  
al presente la forma prescrita por la Ley, ante los testigos que  
al fin se expresarán y firmarán, lo consignan en las condiciones  
que en las siguientes cláusulas se expresan: -----  
PRIMERA:- Declara el Sr. Santiago Ceseña ser apoderado general am-

6461  
PAGO  
EP

Arturo A. Ceseña y Hermano

plio amplísimo de sublevar a la Sra. Teresa M. de Ceseña según lo acredita con el testimonio de la escritura de poder general amplio amplísimo descrito antes, el cual tiene una cláusula que en lo conducente dice: "que da y confiere poder general amplio amplísimo a su esposo el señor Santiago Ceseña, mayor de edad y vecino de esta población, para que en nombre y representación de la conarcediente haga uso de las facultades siguientes: compra por los precios, cantidades, plazo, manera de pago, intereses, garantías, y otras prestaciones y pactos que acuerde, contratos de venta o compra venta en rasante o fuera de él, permisos de adjudicación en pago mutuo o sin intereses, censo consignativo, cesión, subrogación, prórroga, endoso de letras, protestas y cualesquiera otros que importen para la otorgante ya sea en su favor o en contra, translación de dominio y propiedad, posesión, enajenación o gravámen de todas o parte de sus bienes muebles o inmuebles que su esposa la Sra. Teresa M. de Ceseña es dueña y legítima poseedora de las siguientes propiedades: - De una séptima parte de un terreno labor preindiviso marcado en el plano general de esta población con el número 116 con una extensión superficial de 321.000 trescientos veintidós mil novecientos cuadrados y colinos; Por el Norte, con callejón que continúa al Este de la calle "Juarez"; por el Sur, con propiedad del Sr. Jesus D. Ojeda; por el Este, con propiedad de la Sra. Roberto M. Vda. de Ceseña, y por el Oeste, con la calle "Hidalgo". De una séptima parte de una casa construida de material de ladrillo con techos de papel y lámina de hoja de lata con su respectiva cocina, estando esta propiedad dentro de la finca descrita antes. De una séptima parte de una casa ubicada en la manzana número 42 cuarenta y dos del plano general de esta población, construida de material de ladrillo y mezcla, constando de cuatro piezas teniendo cada una ocho metros de largo por cinco de ancho y un pasadizo de dos metros de ancho por once de largo. Esta casa tiene las dos piezas del frente con techos de azotea así como el pasadizo y las otras dos del fondo con techos de hoja de palma, teniendo además una cocina con techos de palma y está ubicada en un solar que mide cuatro mil metros cuadrados de superficie. Que la séptima parte de las propieda-





195

des anteriormente detalladas la adquirió su Sra. esposa Teresa M. de Ceseña, por herencia de su finada madre la señora - Carmen Ferrer Viuda de Montano, según lo comprueba con el testimonio de la escritura de división y partición de fecha - - - seis de febrero de 1919, expedida bajo el número 1202 por el Ciudadano Marcos Gómez, Juez de Primera Instancia de la Ciudad de La Paz, Capital de este Territorio Sur, en funciones de Notario Público por ministerio de Ley. que con el carácter de apoderado general amplísimo que ya tiene acreditado y como dueña su señora esposa Teresa M. de Ceseña, en nombre de ella, de en venta real y enajenación perpetua al señor Arturo A. Ceseña, la séptima parte de las propiedades que se han venido mencionado con todos sus usos, costumbres, servidumbres y todo cuanto de hecho y por derecho les corresponda, para que las use y disfrute como de cosa suya adquirida legalmente con el justo título como lo es el presente instrumento privado que le servirá de resguardo. -----

SEGUNDA:- El precio de esta operación es la cantidad de \$ 3,000.00 Tres mil pesos plata mexicana, que ambas partes de común acuerdo han fijado a la séptima parte de las propiedades vendidas.- El Sr. Santiago Ceseña confiesa en este acto que los tres mil pesos valor de la séptima parte que representan la Sra. Teresa M. de Ceseña en la huerta y casas descritas en la cláusula primera de este contrato, los tiene recibidos a su entera satisfacción de manos del comprador, y por no aparecer de presente la entrega dicha formaliza en favor del Sr. Arturo A. Ceseña el recibo mas solemne que a su seguridad sea bastante y renuncia la excepción de dinero condescado y no recibido así como el plazo para interponerla según el Código Civil vigente. -----

TERCERA:- Declara el Sr. Santiago Ceseña que la séptima parte de las propiedades que hoy vende, no las tiene enajenadas y están al corriente en el pago de sus contribuciones y en la actualidad las tiene arrendadas al Sr. Roberto Fiol, cumpliéndose el tiempo de dicho arrendamiento el primero de marzo de mil novecientos treinta y cinco, y en tal condiciones las cede y traspasa a favor del Sr. Arturo A. Ceseña para --



que las use y disfrute pacíficamente tal cual las poseyó y disfrutó su anterior dueño, estando convenidos que los restos de las propiedades quedará a beneficio del propio Sr. Santiago Ceseña hasta la fecha del vencimiento del arrendamiento.-----

CUARTA:-El vendedor se obliga a la evicción y saneamiento de esta venta conforme a la ley. -----

QUINTA:-Hacen constar ambas partes que en el presente contrato no existe lesión ni error, pues que el precio fijado de común acuerdo es el justo y verdadero, pero que si a juicio posterior de peritos resultare tener otro, del exceso o falta se hacen mutua y recíproca donación, renunciando los Artículos 2259, 2260 y 2261 del Código Civil vigente, así como el término de un año que para interponer la rescisión señala el diverso artículo 2262 del Ordenamiento antes citado. -----

SEXTA:- El comprador Sr. Arturo A. Ceseña declara que es socio de la Sociedad Mercantil en nombre colectivo Arturo A. Ceseña y Hermanos denominada "El Centro Mercantil" y de acuerdo con las cláusulas tercera y sexta de la escritura antes expresada compra las propiedades a que esta escritura se refiere a favor de dicha sociedad. -----

SEPTIMA:- Ambas partes después de haberse enterado por lectura personal del contenido del presente instrumento fueron conformes con su tenor literal y firman en comprobación, dando desde este acto consumado el contrato y hecha la transferencia de dominio, dándose por recibido el Sr. Arturo A. Ceseña de las propiedades, siendo conforme de que el presente le sirva de título. -----

Y para que surta todos sus efectos legales se extiende el presente por duplicado, en dos originales, llevando cada ejemplar los timbres de ley que le corresponden, siendo un ejemplar para resguardo del comprador Sr. Arturo A. Ceseña y el otro para el Registro Público de la Propiedad. Fueron testigos de este acto los señores Roberto Fiol y Modesto M. Agón, mayores de edad, casados, propietarios, el primero originario de Miraflores, Municipalidad de Santiago y de esta -





vecindad, y el primero de este origen y de esta vecindad, quienes dan fe de este contrato y de que conocen perfectamente bien a los otorgantes. El Sr. Arturo A. Cesena, manifiesta estar al corriente en el pago del impuesto sobre la Renta y haber pagado el Extraordinario, y el Sr. Santiago Cesena manifiesta que su esposa Sra. Teresa M. de Cesena está exenta del impuesto sobre la Renta. Otorgantes y testigos firmaron de conformidad en presencia del Ciudadano Juez de Paz Ernesto S. Arámburo a fin de cumplir con el requisito establecido en el Artículo 3,011 Fracción III del Código Civil vigente.- SANTIAGO. CESENA.- A.A.CESENA.- M.M.ARAGON.- R.F.P.I.- E.S.ARAMBURO.- Rúbricas.- J. VILLARINO.- Rúbrica.- Srio."



Al margen: Estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de un peso diez centavos.- Al centro: "El Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz y Penal de San Jose del Cabo, Baja California, CERTIFICA: que ante él comparecieron los señores Santiago Cesena y Arturo A. Cesena, manifestando que de su libre voluntad, han celebrado el contrato de compra-venta a que se contrae este documento, el cual firmaron ante su presencia, por lo que las firmas de los contratantes, son auténticas. San Jose del Cabo, B.Cfa., Junio 23 de 1933.- E.S.ARAMBURO.- Rúbrica.- Con máquinas: Ernesto S. Arámburo.- J. Villarino.- Rúbrica.- Srio".

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa. La Paz, - Estados Unidos Mexicanos". Sección Primera.- Al Centro: "Registrado bajo el número 144 ciento cuarenta y cuatro a folios 70 setenta frente a la 71 setenta y uno tambien frente del Volumen I Primero, libro de Registro de Contratos Privados que correspondió al extinto Registro Público de la Propiedad de San Jose del Cabo, habiendose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 5.00 Cinco pesos, segun comprobantes de la boleta 139 ciento treinta y nueve y Recibo Oficial número 107386 ciento siete mil trecientos ochenta y seis que se exhibieron de esta misma fecha.- La Paz, Baja Cfa., a 23 de Septiembre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.G.KACHNEK.- Rúbrica.- Con Máquina: Antonio G. Kachnek."



ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS-  
CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO A. --  
CESENA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA  
DE \$ 5.50. CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPRO-  
BANTE DE LA BOLETA NUMERO 267 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE  
Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117691 CIENTO DIECISIETE MIL SEIS  
CIENTOS NOVENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA -  
FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE  
FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. ----

*J. C. Pacheco*







1918

197

El Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro -  
Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -----  
CERTIFICA: que en el Legajo de Documentos Privados, correspon-  
diente al segundo semestre del año de mil novecientos cuaren-  
ta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San --  
José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento-  
del tenor siguiente: -----

Al frente: parte talonaria de estampillas adheridas y debida-  
mente canceladas por valor en junto de dieciséis pesos cin-  
uenta centavos.- " En San José del Cabo, Territorio Sur de -  
la Baja California, a los veinte y dos días del mes de junio-  
de mil novecientos treinta y tres, los infrascritos contratan  
tes señores Santiago Ceseña, mayor de edad, casado, agricultor,  
de este origen y vecindad, en representación legal de su es-  
posa la señora Teresa M. de Ceseña, como lo comprueba con el-  
testimonio de la escritura de poder general amplísimo expedi-  
do con fecha 8 de febrero de 1898 por el Notario Público Lic.  
Eduardo T. Rivas, bajo el número once por una parte, y por la  
otra el Sr. Arturo A. ceseña, también mayor de edad, casado,-  
comerciante, y de este origen y vecindad, en representación -  
legal de la Sociedad Mercantil en nombre Colectivo Arturo A. -  
Ceseña y Hermano denominada "El Centro Mercantil, según lo jus-  
tifica con el testimonio de la escritura constitutiva de dicha  
Sociedad, otorgada en la Ciudad de La Paz, Capital de- este --  
Territorio Sur, ante el Co. Lic. Alejandro de la Vega Bringas,  
Juez de Primera Instancia encargado de la Notaría por ministe-  
rio de Ley, bajo el número 3285 con fecha 24 de Octubre de ---  
1932; ambas partes con capacidad legal para obligarse y contra-  
tar y libres de toda coacción o violencia y dijeron: que de su  
mutua y espontanea voluntad han concertado celebrar un contra-  
to privado de compra-venta de algunos bienes inmuebles y no --  
faltándole otra cosa que dar al presente la forma prescrita por-  
la Ley, ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán-  
, lo consignam en las condiciones que en las siguientes cláusulas



las se expresan: -----

PRIMERA:- Declara el Sr. Santiago Ceseña ser apoderado general amplio amplísimo de su esposa la Sra. Teresa M. de Ceseña, según lo acredita con el testimonio de la escritura de poder general amplio amplísimo descrito antes, el cual tiene una cláusula que en lo conducente dice: " que da y confiere poder general amplio amplísimo a su esposo el señor Santiago Ceseña, mayor de edad, y vecino de esta población para que en nombre y representación de la compareciente haga uso de las facultades siguientes: celebre por los precios, cantidades, plazo, manera de pago, intereses, garantías y otras prestaciones y pactos que acuerde, contratos de venta o de compra en remate o fuera de él..." que su esposa la Sra. Teresa M. de Ceseña es dueña y legítima poseedora de las siguientes propiedades: De una séptima parte de un terreno de labor preindiviso marcado en el plano general de esta población con el número 116 con una superficie de 321.000 trescientos veintium mil metros cuadrados y colinda: Por el Norte, con callejón que continua al Este de la calle "Juarez"; por el Sur, con propiedad del Sr. Jesús C. Ojeda; por el Este, con propiedad de la Sra. Rosario M. Vda. de Ceseña, y por el Oeste, con calle "Hidalgo". De una séptima parte de una casa construida de material de ladrillo y techo de papel y lámina de hoja de lata con su respectiva cocina estando esta propiedad dentro de la huerta descrita antes, de una séptima parte de una casa ubicada en la manzana Número 42 del plano general de este lugar, construida de material de ladrillo y mescla, constando de cuatro piezas teniendo cada una ocho metros de largo por cinco de ancho, y un pasadizo de dos metros de ancho por once de largo. Esta casa tiene las dos piezas del frente y el pasadizo con techos de azotea y las otras dos del fondo con techos de hoja de palma, teniendo además una cocina construida de madera y techos de palma y está ubicada en un solar que mide cuatro mil metros cuadrados de superficie. Que la séptima parte de las propiedades anteriormente detalladas las adquirió su --





198

Sra. esposa Teresa M. de Ceseña por compra que de ellas hizo a la Sra. Jesús Montañó Vda. de Aragón, según lo acredita -- con las escritura privadas de compra-venta de fechas 16 de marzo y 16 de abril del año de 1918 respectivamente, que con el carácter de apoderado general amplísimo que ya tiene -- acreditado y como dueña su Sra. esposa Teresa M. de Ceseña, -- en nombre de ésta, de en venta real y enajenación perpetua al Sr. Arturo A. Ceseña la séptima parte de las propiedades que se han venido mencionando con todas sus usas, costumbres, servidumbres, y todo aquello que de hecho y por derecho les corresponda, para que las use y disfrute pacíficamente como sea suya adquirida legalmente con el justo título como lo es el presente instrumento privado. -----

SEGUNDA:- El precio de esta venta es el de la cantidad de -- \$ 3,000.00 Tres mil pesos, plata mexicana, que ambas partes de común acuerdo han fijado a la séptima parte de las propiedades vendidas. El Sr. Santiago Ceseña confiesa en este acto que los tres mil pesos, valor de la séptima parte que representa su Sra. esposa Teresa M. de Ceseña en las propiedades citadas en la cláusula primera de este contrato, los tiene recibidos a su entera satisfacción en moneda efectiva de manos del comprador y por no aparecer de presente la entrega dicha, formaliza en favor del Sr. Arturo A. Ceseña, el recibo más solemnemente que a su seguridad sea bastante y renuncia la excepción de dinero confeñado y no recibido así con el tiempo que para interponerla señala el Código Civil vigente. -----

TERCERA:- Declara el Sr. Santiago Ceseña que la séptima parte de las propiedades que hoy vende no las tiene enajenadas -- y están al corriente en el pago de sus contribuciones y en la actualidad no las tiene arrendadas al señor Roberto Piel -- cumpliéndose el tiempo de dicho arrendamiento el primero de marzo de 1935 mil novecientos treinta y cinco, y en tal condición las cede y traspasa en favor del Sr. Arturo A. Ceseña estando convencidos que las rentas de las propiedades quedará a beneficio del propio Sr. Santiago Ceseña, hasta la fecha -- del vencimiento del arrendamiento. -----

CUARTA:- El vendedor se obliga a la evicción y saneamiento de

esta venta con arreglo a la Ley. -----

QUINTA:- Hacen constar ambas partes que en el presente contrato no existe lesión ni error, pues que el precio fijado de común acuerdo es el justo y verdadero, pero que el a -- juicio posterior de peritos resultare tener otro, del exceso o falta se hacen mutua y recíproca donación, renunciando -- los artículos 2259, 2260 y 2261 del Código Civil citado -- así como el término de un año que para pedir la rescisión -- señala el diverso artículo 2262 del mencionado Código Ci -- vil vigente. -----

SEXTA:- El comprador sr. Arturo A. Ceseña que es socio de -- la sociedad mercantil en nombre Arturo A. Ceseña y Herrero denominada "El Centro Mercantil" y, y de acuerdo con las -- cláusulas tercera y sexta de la escritura antes expresada -- compra las propiedades a que este instrumento se refiere -- a favor de dicha Sociedad. -----

SEPTIMA:- Ambas partes despues de haberse enterado por lee -- tura personal del contenido del presente instrumento fue -- ron conformes con el tenor literal de sus cláusulas y fir -- man en comprobación, quedando desde este acto consumado el -- contrato y hecha la traslación de dominio, y recibiendo -- el Sr. Arturo A. Ceseña las escrituras privadas que la Sra. -- Jacúa M. Viuda de Aragón otorgó a la señora Teresa M. de -- Ceseña dandose por recibido tambien de las propiedades que -- por medio de este instrumento adquiere. -----

Y para que surta sus efectos legales correspondientes, se -- extiende el presente por duplicado en dos originales lle -- vando cada ejemplar los timbres de ley que le corresponden, -- siendo un ejemplar para el resguardo del comprador sr. Ar -- turo A. Ceseña, y el otro para el Registro Público de la -- Propiedad. Fueron testigos de este acto los Sres. Roberto -- Fiel y Modesto M. Aragón, mayores de edad, casados, propie -- tarios y de esta vecindad, libres de toda excepción, que -- dan fe de este contrato y de conocer perfectamente bien a -- los señores otorgantes. El Sr. Arturo A. Ceseña declara es -- tar al corriente en el pago del impuesto sobre la Renta y -- haber pagado el Extraordinario. El Sr. Santiago Ceseña de --





199

clara que no espere la Sra. Teresa M. de Ceseña, esta exco-  
ta del impuesto sobre la Renta. Otorgantes y testigos firma-  
ron de conformidad ante la presencia del Ciudadano Ernesto -  
S. Arámburo, Juez de Paz, de la localidad, a fin de cumplir-  
con lo dispuesto en el Artículo 3, del Fracción III del Cód-  
igo Civil vigente.- SANTO. CESAÑA.- A.A.CESAÑA.- "M.ARAGON.  
R.FIOL.-Rúbricas.- E.S.Arámburo.- Rúbrica.-"  
Al Márgen: Estampillas adheridas y debidamente canceladas --  
por valor en junto de un peso diez centavos".- Al centro: --  
"El Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz y Penal de --  
San José del Cabo, Baja California. CERTIFICA: que ante él, --  
comparecieron los señores Santiago Ceseña y Arturo A. Ceseña  
manifestando que voluntariamente han celebrado el contrato --  
de compra-venta a que se refiere este documento y el cual --  
firmaron en su presencia, por lo que las firmas respectivas  
son auténticas.- San José del Cabo, B.Cfa., Junio 22 de 1933.  
E.S.Arámburo.-Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámburo.---  
J.Villarino.-Rúbrica.-Sic.- Un Sello con el Escudo Nacional  
y una Leyenda que dice: "Jungado de Paz.- San José del Cabo,  
Baja California.- Estados Unidos Mexicanos".-----  
Al márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.--  
La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al --  
centro: Registrado bajo el número 143 ciento cuarenta y tres  
en las fojas 69 sesenta y nueve frente a la 70 setenta tam-  
bien frente del Volúmen I, Libro de Registro de Contratos --  
Privados que correspondió al extinto Registro Público de San  
José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción  
la suma de \$ 5.00 Cinco pesos, según comprobantes de la bole-  
ta número 138 ciento treinta y ocho y Recibo Oficial Número -  
107386 ciento siete mil trescientos ochenta y seis que se ---  
exhibieron de esta misma fecha.- La Paz, Baja Cfa., a 23 de -  
Septiembre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.C.  
KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachek".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE--  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS ÚTILES, TIMBRADAS CON-



ARREGLIO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO A. CEBEDA,  
HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50  
CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA  
BOLETA NUMERO 268 DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO Y RECIBO OFI-  
CIAL NUMERO 117691 CIENTO DIECISIETE MIL SEISCIENTOS NO-  
VENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ,  
BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL  
AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Kachner*







1946

200

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Ezechok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, - CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de ocho pesos nueve centavos.- Al frente: "En la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintiseis días del mes de septiembre de 1946 mil novecientos cuarenta y seis por ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, - comparecieron de una parte la Sra. Prisciliana Mouet Viuda de Mendoza, y de la otra el señor José Luis Verdugo Pedrín, la primera propietaria, con domicilio en la finca denominada --- "Miramar", el segundo empleado de comercio y vecino del barrio El Rastro, ambos con capacidad para contratar y obligarse, celebran el presente contrato de COMPRA-VENTA DE INMUEBLES, que dejan consignado bajo las siguientes cláusulas:--- PRIMERA:- Declaro la señora Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza que es dueña y legítima propietaria de una porción de terreno de la finca agrícola denominada MIRAMAR, que de esta porción de terreno, vende al señor José Luis Verdugo Pedrín, un lote de terreno de cultivo el cual mide 16,424.52 M2. Dieciséis mil cuatrocientos veinticuatro cincuenta y dos centímetros cuadrados, teniendo dicho lote las siguientes colindancias: Al Norte, terrenos de las señoras María C. Vda. de Mouet y María Pedrín de Mendoza; al Sur, con terrenos Ejidales callejón de por medio; al este, terreno de la vendedora y al Oeste, Arroyo de San José ó sean terrenos Ejidales. ----- SEGUNDA:- La señora Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza, vende, y el señor José Luis Verdugo Pedrín compra, el terreno descrito en la cláusula anterior en la cantidad de \$ 490.00 cuatro-



cientos noventa pesos, que en este acto recibe la vendedora de manos del comprador en moneda corriente del curso legal mexicano, y con tal motivo por medio de esta escritura, le otorga el recibo mas eficaz que a su seguridad conduzca por dicha entrega y declara que renuncia expresamente al derecho de rescisión de contrato que le concede el Artículo 2300 y el plazo para hacerlo valer a que se refiere el Artículo 1159 ambos del Código Civil. -----

TERCERA:- Declaran los contratantes que en este contrato, no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el Artículo 2228 del Código Civil; que el precio estipulado libremente de común acuerdo, lo considera el justo y verdadero y que por lo mismo no existe lesión ni error al fijarse ésta, pero si posteriormente apareciere que el terreno objeto de esta venta tiene mayor o menor valor, de la diferencia se hacen mutua gracia y donación, renunciando expresamente las prescripciones de los Artículos 2236 y 2238 del citado Código Civil. -----

CUARTA:- La vendedora expresa además que el terreno que enajena está libre de todo gravámen y al corriente en el pago del impuesto predial, y queda obligado en su caso a la evicción y saneamiento de esta venta conforme a la ley. -----

QUINTA:- Por su parte el Sr. José Luis Verdugo Pedrín, expresa su entera conformidad con la venta que en este acto se le verifica y acepta esta escritura en sus términos, dándose por recibido del terreno que por medio de este documento adquiere, entregándole al comprador las escrituras de compra-venta de fecha 25 de diciembre de 1944, firmadas por el Sr. Abel Ignacio Mollé y Albertina Mollé y Heida Mollé de Castro, quedando con esto legalizada la venta. -----

Y para que surta sus efectos legales, se firma este contrato en dos tantos, habiéndose previamente adherido y cancelado en uno las matríces y en el otro los talones de los timbres que por valor en junto de ocho pesos nueve centavos, que le corresponden a este contrato.- Fueron testigos de esta venta los señores Narciso C. Ceseña y Félix Green Alvarez, mexicanos.





201

vecinos de este lugar, empleados de comercio y capaces para testificar y dar fe.- Declaran los otorgantes estar a su -- juicio del pago del impuesto sobre la Renta.- OTORGANTES: -- Priscilliana N. Vda. de Mendoza.- Firmada.- Con máquina: -- Priscilliana Moffet Vda. de Mendoza.- Una firma ilegible.- Con máquina: José Luis Verdugo Pedrín.- TESTIGOS: -- N.C. Ceseña.- Rúbrica.- Con máquina: Narciso C. Ceseña.- Una firma ilegible.- Con máquina: Félix Green Alvarez". -----

"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta, -- para su anotación y alteración correspondiente.- San José -- del Cabo, B.C. 3 septiembre 26 de 1946.- El Recaudador de -- Rentas.- J.F. Galindo.- Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Galindo Ríos.- El Sello de la Oficina Recaudadora". -----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda -- que dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja Califor -- nia.- Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: "El Suacrito, -- Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz, de esta "muni -- cipalidad, que se encuentra en el Despacho de su Oficina, asistido -- de su Secretario el Ciudadano Ricardo Calderon de la Barca, -- declare, En cumplimiento a lo dispuesto por la Fracción III -- del Artículo 3,011 del Código Civil, que se cercioró de la -- autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgan -- tes aparecen al folio del presente documento, así como de -- la voluntad de las partes con lo que en el mismo se estipula. -- En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 90. Fracción -- I, del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de -- Donaciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta -- de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno -- de los casos de parentesco o relación de los señalados en las -- Fracciones I, II y V del Artículo 27 de la citada Ley de -- Donaciones.- De acuerdo con lo prevenido por la Fracción I, -- del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determi -- nar el valor fiscal de los bienes enajenados, para cuyo efecto -- los interesados exhiben un certificado de la Recaudación de -- Rentas local, que a la letra dice: " Julian F. Galindo Ríos, -- Recaudador de Rentas, de la municipalidad de San José del --



30/9/46



Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: Que en el pa-  
dron de la propiedad rústica de esta Recaudación de Gan-  
tas, existe registrado a nombre del señor José Luis Verdugo -  
Pedrín, un terreno denominado MIRAMAR, dedicado al cultivo,  
con una extensión superficial de 16.424.62 m<sup>2</sup> Dieciséis mil -  
cuatrocientos veinticuatro metros cincuenta y dos centímetros  
cuadrados, con valor catastral de ochocientos diez pesos, es-  
tando cubiertas sus contribuciones hasta el sexto bimestre del  
presente ejercicio fiscal. Y a petición del interesado extien-  
do el presente en San José del Cabo, Baja California, a los -  
tres días del mes de octubre de mil novecientos cuarenta y -  
seis.- J.F. Galindo.- Rúbrica.- Mecanografiado.- Julian P. Ga-  
lindo Ríos.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Al márgen--  
debidamente cancelados, timbres con valor en junto de un pe-  
diez centavos.+ Comparados por el presente juez el valor ca-  
tral de los bienes enajenados o sean la cantidad de \$ 810.,  
y el de la presente operación de compra-venta \$ 490.00 cua-  
cientos noventa pesos, se ve, que aunque el valor fiscal es  
superior al de la operación, este valor no es notoriamente -  
inferior por no serlo en un cincuenta por ciento.- Para los  
efectos del pago del precio se tiene en cuenta que el vendedor  
extiende al comprador en el mismo instrumento el recibo más -  
eficaz para su seguridad.- Los contratantes firman al calce  
con el suscrito Juez y su Secretario que autoriza y da fe.-  
San José del Cabo, B.Cfa., a 3 de Octubre de 1946.- El Juez  
de Paz Mixto.- E.S. Arámburo.- Rúbrica.- Con máquina: Eusebio -  
S. Arámburo.- Priscilliana M. Vda. de Mendoza.- Firmada.- Con -  
máquina: Priscilliana Mouet Vda. de Mendoza.- Una firma ilegí-  
ble.- Con máquina: José Luis Verdugo Pedrín.- Una firma ile-  
gible.- Con máquina: Ricardo Calderon de la Barca.- Erio."---  
Al Márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro:  
"Registrado bajo el número 156 ciento cincuenta y cinco en  
foja 76 setenta y cinco frente y vuelta del Volúmen I Primer  
Registro de Contratos Privados que correspondió al extinto -  
Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por





702

derechos de inscripción la suma de \$ 4.00 DOS PESOS, según comprobantes de la boleta número 170 ciento setenta y Recibo Oficial número 106094 ciento ocho mil noventa y cuatro que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de documentos generales, un croquis de la propiedad expresada.- La Paz, Baja Cal., a 9 de Octubre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.C.KACHOK.-Rúbrica.- Con máquina: Antonio G. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR JOSE LUIS VERDUGO PEDRIN, HABIENDO PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50. CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 250 DOSCIENTOS CINCUENTA Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117560 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA; A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*A. C. Kachok*



100

3

1815





1446

903

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -- CERTIFICA:- que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un -- documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de cinco pesos noventa y cuatro centavos.- Al frente: "En la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintidós días del mes de Septiembre de mil novecientos cuarenta y seis, por ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, -- comparecieron de una parte la señora Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza, y de la otra el señor José Luis Verdugo Pedrín, la primera propietaria, con domicilio en la finca agrícola denominada Miramar, y el segundo empleado de comercio y vecino -- del barrio El Rastro, ambos mexicanos, y con la capacidad legal para contratar y obligarse, celebran el presente contrato de COMPRA-VENTA DE INMUEBLES, que dejan consignado bajo las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA:- Declara la señora Prisciliana M. Vda. de Mendoza, -- que es dueña y legítima propietaria de una porción de terreno de la finca agrícola denominada "MIRAMAR", que de esta porción de terreno vende al señor José Luis Verdugo Pedrín, un lote de terreno de cultivo el cual mide 10.949.68.M2. DIEZ MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS SESENTA Y OCHO CENTIMETROS -- CUADRADOS, el cual tiene las siguientes colindancias: Al Norte, terrenos de la señora María Pedrín de Mendoza; y María -- C. Vda. de Mouet; al Sur, terrenos Ejidales, callejón de por medio; al Este terrenos de la propia vendedora, y al Oeste, -- arroyo de San José o sean terrenos Ejidales. -----

SEGUNDA:- La señora Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza, vende, y el señor José Luis Verdugo Pedrín, compra, el terreno des--

crita en la cláusula anterior, en la cantidad de \$ 360.00  
TRESCIENTOS SESSENTA PESOS, que en este acto recibe la ven-  
dora de mano del comprador, en moneda corriente del año  
Mexicano, y con tal motivo por medio de esta escritura, le  
otorga el recibo más eficaz que a su seguridad conduzca por-  
dicha entrega, y declara que renuncia expresamente al dere-  
cho de rescisión de contrato que le concede el artículo 2300-  
y el plazo para hacerlo valer a que se refiere el artículo -  
1189 ambos del código civil. -----

TERCERA:- Declaran los contratantes que en este contrato no  
existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere -  
el artículo 2228 del Código Civil; que el precio estipulado-  
libremente de común acuerdo, lo considera el justo y verda-  
ro, y que por lo mismo no hay lesión ni error, al fijarse -  
este, pero si posteriormente apareciere que el terreno objeto  
de este contrato tiene mayor o menor valor, de la diferencia  
se hacen mutua gracia y donación, renunciando expresamente -  
las prescripciones de los Artículos 2236 y 2230 del citado -  
Código Civil. -----

CUARTA:- La vendedora expresa además que el terreno que ena-  
jena está libre de todo gravámen y al corriente en el pago -  
de sus impuestos prediales y queda obligado en su caso, a la  
evicción y saneamiento de esta venta conforme a la Ley.-----

QUINTA:- Por su parte el señor José Luis Verdugo Pedrín, ex-  
presa su entera conformidad con la venta que en este acto se  
le verifica y acepta esta escritura en sus términos, dándose  
por recibido del terreno que por medio de este documento ad-  
quiere, entregándole al comprador la escritura de compra-ven-  
ta de fecha 27 de diciembre de 1944, firmada por Valeria ---  
Moulet de Montejano y Juan Vicente Mouet, quedando con esto -  
legalizada esta venta. -----

Y para que surta sus efectos legales, se firma este contrato  
en dos tantos, habiéndose previamente adherido y cancelado --  
en uno las matrículas y en el otro los talones de los timbres  
que por valor en junto de cinco pesos noventa y cuatro ce-  
vos, le corresponden a este contrato. -----

Los otorgantes declaran estar a su juicio exento en el pto.





204

del impuesto sobre la Renta.-----

Fueron testigos de esta venta los señores Narciso C. Ceseña-  
y Félix Green Alvarez, Mexicanos, vecinos de este lugar, em-  
pleados de comercio, y capaces para testificar y dar fe. --

OTORGANTES:- Priscilliana M. Vda. de Vendeña.- Firmada.- Con-  
máquina: Priscilliana Vda. de Vendeña.- Una firma ile-  
gible.- Con máquina: José Luis Verdugo Pedrín.- TESTIGOS:---  
M.C.Ceseña.-Rúbrica.- Una firma ilegible.-----

"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta, -  
para su anotación y alteración correspondiente.- San José --  
del Cabo, B.C., Septiembre 21 de 1946.- El Recaudador de Ren-  
tas.- J.F. Galindo.-Rúbrica.- Con máquina: Julian F. Galindo-  
Ríos.- El Sello de la Oficina Recaudadora".-----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: " Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.-  
Estados Unidos Mexicanos.-" Al centro: " El Suscrito, Ciudadano  
Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Visto de esta Municipali-  
dad de San José del Cabo, Baja California, que actúa en el -  
Despacho de su Oficina, asistido de su secretario el Ciudadano  
Ricardo Calderón de la Barba, declara, en cumplimiento de  
lo dispuesto por la fracción III del Artículo 3,011 del Có-  
digo Civil vigente, que se cercióró de la autenticidad de las  
firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce  
del presente documento, así como de la voluntad de las par-  
tes con lo que en el mismo se estipula.- De acuerdo con lo -  
que dispone el artículo 90. Fracción I del Reglamento de los  
Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los --  
contratantes declaran, bajo protesta de decir verdad, que en  
tre ellos no existen ninguno de los grados de parentesco o re-  
lación de los señalados en las fracciones I, II y V del Artí-  
culo 27 de la citada Ley de Donaciones.- De acuerdo con lo -  
prevenido en la Fracción I, del Artículo 10 del citado Regla-  
mento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bie-  
nes enajenados, para cuyo efecto los contratantes exhiben --  
un certificado de la Recaudación de Rentas en esta Municipe-  
lidad de San José del Cabo, Baja California, que a letra di-  
ce: " Julian F. Galindo Ríos, Recaudador de Rentas de esta -



817  
Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace constar y certifica: que en el padron de la propiedad raíz rúbrica de esta Recaudación de Rentas, existe registrada a nombre del Sr. José Luis Verdugo Pedrín, un terreno denominado Miramar, dedicado al cultivo, con una extensión superficial de 10.949.68 diez mil novecientos cuarenta y nueve metros sesenta y ocho centímetros cuadrados, valor catastral de \$ 540.00 quinientos cuarenta pesos, estando cubiertas sus contribuciones hasta el sexto bimestre del presente ejercicio fiscal. Y a pedimento del interesado, y para los fines legales que a él convengan, expido el presente en San José del Cabo, B.Cfa., a los tres días del mes de septiembre de 1946 mil novecientos cuarenta y Seis.- J.P. Galindo. Rúbrica.- Con máquina: Julian P. Galindo Ríos.- El Sello de la Oficina Recaudadora".- al margen: debidamente cancelados, timbres fiscales con valor en junto de un peso diez centavos".- Comparados por el presente Juez los valores catastrales de los bienes enajenados que es la cantidad de \$ 540.00 pesos, y el de la presente operación que es de \$ 360.00, se ve que, aunque el valor fiscal, es superior al de la operación, este valor no es notoriamente inferior por no serlo en un cincuenta por ciento.- Para los efectos del pago del precio, se tiene en cuenta que el vendedor exhibe en este mismo instrumento el recibo mas eficaz.- Los contratantes firman al margen con el suscrito Juez y su Secretario que autoriza y da fe.- San José del Cabo, B.Cfa. a 3 de octubre de 1946.- El Juez de Paz Mixto.- E.S. Arámburo.- Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámburo.- Priscilliana M. Vda. de Mendoza.- Firmada.- Una firma ilegible.- Con máquina: José Luis Verdugo Pedrín.- Una firma ilegible.- Con máquina: Ricardo Calderón de la Barca.- Erio.-  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro: "Registrado bajo el número 156 ciento cincuenta y seis en la foja 76 setenta y cinco vuelta del Volúmen I Primero, Libro de Registro de Contratos Privados que perteneció al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiendose pagado





205

por derechos de inscripción la suma de \$ 4.00 DOS PESOS, según comprobantes de la boleta número 171 ciento setenta y uno y Recibo Oficial número 108094 ciento ocho mil noventa y cuatro que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de documentos privados, un aróquis de la propiedad expresada.- La Paz, Baja Cfa., a 9 de Octubre de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A.C.KACHON.-Rúbrica.- Con máquina: Antonio G. Kachon.

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES FOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR JOSE LUIS VERDUGO PEDRIN, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50.- CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 249 DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE Y RECIBO OFICIAL -- NUMERO 117560 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA QUE -- SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.--



*A. C. Kachon*



104

Faint, mostly illegible handwritten text in cursive script, spanning several lines across the upper half of the page.

*[Faint signature or word]*







1944

206

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: que en el Legajo de Archivo de documentos privados, correspondiente al Segundo Semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, existe un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte talonaria de estampillas con el resello de compra-venta por valor de treinta y seis pesos, más tres pesos sesenta centavos del día por ciento adicional, adheridas y debidamente canceladas. - Al frente: "En la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a las veintiún días del mes de noviembre de mil novecientos cuarenta y cinco, ante los testigos que al fin se expresarán, comparecieron, de una parte, la señorita Josefa Ojeda Ceseña, mexicana, mayor de edad, soltera y vecina de este lugar; y por la otra parte, el señor Valerio González Canseco, mexicano, mayor de edad, casado, comerciante, con domicilio en la ciudad de México, Distrito Federal, accidentalmente en esta población, ambos comparecientes con capacidad legal para contratar y obligarse, la primera de los nombrados por su propio derecho y el segundo como apoderado de la señora Angelina Vendoza de González Canseco, residente también en la Ciudad de México, D.F., y dijeron: que han concertado una operación privada de COMPRA-VENTA de inmueble la que para darle la forma que previene la Ley, lo consignan en este instrumento bajo las cláusulas siguientes:-----

PRIMERA:- La señorita Josefa Ojeda Ceseña declara: que es dueña en posesión y completo dominio del predio agrícola denominado "LA MISION VIEJA" sito al Sur de esta Población dentro de los Ejidos, el cual tiene una superficie de veinte 20 hectáreas 34 treinta y cuatro áreas y 97 noventa y siete centíareas cultivables, de riego y de humedad, el cual tiene por colindan--



cias: Por el Norte, con terrenos propiedad de los herederos de la señora Carmen F. de Montañó, callejón de por medio; por el Sur, con terrenos de los señores Domingo y Cruz de Ceseña y terreno Ejidal; por el Este, con terreno Ejidal, lote propiedad de José Orozco y estero, y por el Oeste, con la prolongación de la calle "Hidalgo". -----

SEGUNDA:- La señorita Josefa Ojeda Ceseña, siguió declarando: que de la propiedad descrita en la cláusula anterior, vende, cede y traspasa definitivamente, 15 quince hectáreas con todos sus usos, servidumbres activas y pasivas y cuanto de hecho y por derecho le corresponda y corresponder pudiere a la señora Angelina Mendoza de González Canseco, residente actualmente en la Ciudad de México, representada dicha señora en este acto, por su apoderado señor Valerio González Canseco, por la cantidad de \$ 4,500.00 CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL, que recibe en este acto a su entera satisfacción de manos del citado señor González Canseco, por lo que renuncia la excepción de dinero no entregado y por lo mismo renuncia también al derecho que para pedir la rescisión de este contrato por falta de pago le otorga el Artículo 2300 dos mil trescientos del Código Civil vigente, así como el plazo para ejercitar ese derecho o cualesquiera otro de que habla el Artículo 1159 mil ciento cincuenta y nueve del citado ordenamiento. -----

TERCERA:- La vendedora señorita Josefa Ojeda Ceseña igualmente declara: que el predio agrícola descrito en la cláusula primera del cual vende la fracción de quince hectáreas motivo de este instrumento, lo adquirió por herencia de su hermano el señor Jesús Ojeda Ceseña, según la hijuela del Juzgado de Primera Instancia de este Partido Judicial, sacada el veintinueve de junio de mil novecientos cuarenta y cuatro, y que las colindancias de la fracción de quince hectáreas que vende son las siguientes: Por el Norte, con terrenos de la propiedad de los herederos de la señora Carmen F. de Montañó; por el Sur con terreno de la declarante; por el Este, con terreno Ejidal, lote de José Orozco y estero, y por el Oeste, con la prolongación de la calle Hidalgo. Declara también la se-



207



Horita Josefa Ojeda Ceseña, que la fracción de terreno que hoy vende, está absolutamente libre de todo gravamen, obligación y embargo, así como también en el pago del impuesto predial al corriente, obligándose desde luego a la evicción y saneamiento de conformidad con lo dispuesto por los artículos 2119 y 2142 del Código Civil vigente. -----

CUARTA:- Declaran los contratantes, que los \$ 4,500.00 Cuatro mil quinientos pesos convenidos, como precio de la operación, es el justo y verdadero del terreno que motiva este contrato, que no vale más, y que por lo tanto no existe la lesión prevista en el artículo 2300 del Código Civil vigente, pero si la quiere se hacen mutua donación y cesión de ella. -----

QUINTA:- El señor Valerio González Canseco, a nombre de su poderdante la señora Angelina Mendoza de González Canseco, manifiesta que acepta el contenido de este contrato, y se da desde luego por recibido de la propiedad que lo motiva, quedando bajo su dominio como cosa propia legalmente adquirida. -----

Y en testimonio de todo lo expuesto, formalizan este instrumento ante los testigos que suscriben, señores Rodrigo A. Castro Montaño y Eduardo Ruíz Cazassús, mayores de edad, vecinos de esta población y aptos para testificar y dar fe, habiéndose adherido y cancelado previamente al original y duplicado, las matrículas, calones, respectivamente, de los timbres por valor de treinta y nueve pesos sesenta centavos.- La Vendedora, -- Josefa Ojeda Ceseña.- Firmada.- Con máquina: Josefa Ojeda Ceseña.- Por la compradora, su apoderado.- V. González C.- Rúbrica.- Con máquina: Valerio González Canseco.- Testigo, -- R.A. Castro M. Rúbrica.- Con máquina: Rodrigo A. Castro Montaño.- Testigo, -- Eduardo Ruíz C.- Rúbrica.- Con máquina: Eduardo Ruíz Cazassús.2

"NOTA:- Se tuvo a la vista la presente escritura de la cual se hará la alteración correspondiente.- San José del Cabo, B.C., Noviembre 29 de 1945.- El Recaudador de Rentas.- M. Verdugo G.- Rúbrica.- Con máquina: Manuel Verdugo Galvan.- El Sello de la Oficina Recaudadora".-----

" Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda -9 que dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California



47  
Folios



Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: El Suscrito Ciudadano  
Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Mixto de esta Municipalidad  
de San José del Cabo, Baja California, que actúa en el Despacho  
de su Oficina, asistido de su Secretario Sr. Ricardo Calderón de la Barca, declara en cumplimiento de lo dispuesto -  
por la fracción III del Art. 3,011 del Código Civil vigente, -  
que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el  
nombre de los otorgantes, quienes presentes están, aparecen  
al calce del presente documento, así como de la voluntad de  
las partes con lo que en dicho documento se estipula. En cum  
plimiento de lo dispuesto por el Art. 9/o. Fracción I, del --  
Reglamento de los Arts. 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones  
vigente, los contratantes declaran, bajo protesta de decir -  
verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los  
casos de parentesco o relación de los señalados en las frac  
ciones I, II y V del Art. 27 de la Ley de Donaciones. De ---  
acuerdo con lo prevenido por la Fracción Primera del Art. 10,  
del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fis  
cal de los bienes enajenados, para cuyo efecto los contratan  
tes exhiben un certificado expedido por el Sr. Manuel Verdugo  
Galvan, Recaudador de Rentas de la localidad que a letra di  
ce: " Timbres debidamente cancelados por valor en junto de -  
un peso diez centavos.- MANUEL VERDUGO GALVAN, Recaudador de  
Rentas de esta Municipalidad de San José del Cabo, Baja Ca  
lifornia, hace constar y Certifica: Que en el padrón de pro  
piedad rústica de esta Oficina, existe un predio registrado  
a nombre de la señorita Josefa Ojeda Ceseña, denominado "Vi  
sión Vieja" con extensión superficial de 20 veinte hectáreas  
34 treinta y cuatro áreas y 97 noventa y siete centesimas, -  
valor catastral \$ 7,000.00 (siete mil pesos) estando el co  
rriente en el pago de sus impuestos hasta el sexto bimestre -  
del presente ejercicio fiscal.-A petición de la interesada y  
para los usos legales que le convengan, expido el presente --  
en el pueblo de San José del Cabo, Territorio Sur de Baja --  
lifornia, a los veinte y ocho días del mes de noviembre de mil  
novecientos cuarenta y cinco.- M. Verdugo G.-Rúbrica.- Con ---





máquina: Manuel Verdugo Galvan.- El sello de la Oficina Recaudadora.- Con recibo Oficial Núm. fué pagado el impuesto correspondiente.- El Recaudador de Rentes. M. Verdugo G.- Rúbrica.- Con máquina: Manuel Verdugo Galvan.- Comparados por el suscrito-- los valores asignados en el documento y en el certificado inserto a la propiedad vendida, o sean \$ 4,500.00 en la cláusula -- segunda y \$ 7,000.00 en el Certificado, se ve que el valor de la operación es correcto, toda vez que el certificado se refleja a la propiedad íntegra de 20 hectáreas 34 áreas y 97 centiáreas, y este documento de compra-venta solo ampara quince hectáreas, determinando el presente Juez que la operación fué concertada en su justo precio. Para la comprobación de la entrega del precio de la operación de compra-venta, se tiene en cuenta que la vendedora exhibe a la compradora en el mismo instrumento, el más eficaz recibo de la cantidad señalada como precio de la operación, según se ve en la cláusula segunda del contrato. Los contratantes firman al calce, con el presente Juez y su Secretario que da fe.- San José del Cabo, B.C., noviembre 28 de 1945.- El Juez de Paz Mixto.- E.S. ARAMBURO.- Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámburo.- JOSEFA OJEDA GISEÑA.- Firmada.- V. GONZALEZ C.- Rúbrica.- El Secretario.- Una firma ilegible.- Con máquina: Ricardo Calderón de la Barca.-

"Al Márgen: un Sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que dice: Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.C.F.- La Paz Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera.- Al centro: Registrado bajo el número 133 ciento treinta y tres en la foja 62 -- vuelta a la 63 frente del Volúmen Primero, Registro de Contratos Privados, que correspondió al extinto Registro Público -- de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de registro \$ 6.00 SEIS PESOS, según comprobante de la boleta número 3- y Recibo Oficial No. 86770 ochenta y seis setecientos setenta -- que se exhibieron de esta misma fecha; habiéndose agregado al -- legajo de archivo de documentos generales, un croquis de la finca de que se trata.- La Paz, Baja Cfa., a 17 de Enero de 1946. El Enc. del Registro Público.- A. C. KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok.





COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE  
COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLIO  
A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA ANGELINA MENDOZA DE GONZA  
LES CANSECÓ, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA  
DE \$ 5.50. CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE  
DE LA BOLETA NUMERO 247 DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE Y RECIBO  
OFICIAL NUMERO 117564 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESEN  
TA Y CUATRO QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A --  
LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS-  
CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Lachar*







agosto 1940

209

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -----  
CERTIFICA: que en el Legajo de Archivo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos--  
Cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento --  
que a la letra dice:-----

Al margen: parte de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de diez y nueve pesos ochenta y nueve centavos.- Al Frente: " En San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los veintidos días del mes de enero de mil novecientoscuarenta y uno, los que suscribe, de una parte, el Sr. Santiago M. Cesena, Mexicano, mayor de edad, vecino de esta Villa, propietario; y de la otra parte, el Sr. Manuel S. Galindo Tamien mexicano, mayor de edad, casado, empleado de comercio, vecino de este lugar, quien comparece en representación de la --  
señora María de los Angeles Aragón de Castillo, mexicana, mayor de edad, casada, vecina de la Ciudad de La Paz, Capital de este Territorio, todos con capacidad legal para contratar y obligarse, habiendo concertado el primero y la última un contrato privado --  
de compra-venta de inmuebles, y estando facultado el segundo para otorgarlo por dicha señora, según carta-poder que se tiene a la vista, a fin de darle al contrato la validez requerida por la Ley, lo consignan en las siguientes cláusulas: -----  
PRIMERA:- Expresa el Sr. Santiago M. Cesena que en el mes de Agosto del año próximo pasado, adquirió por compra, el predio agrícola llamado "PROVIDENCIA", sito a inmediaciones de esta población y con las siguientes colindancias: Al norte, con lote La Poza; - Al sur, con las calles Comonfort, antes del Agua y Zaragoza; al-- Este, con lotes de Matías L. Galindo y de la Sucesión del Señor Roberto Fiol, y al Oeste, con el camino público que conduce de este lugar al barrio de El Rosarito, siendo la extensión superficial del predio, 21,32,75, VEINTIUNA HECTAREAS TREINTA Y DOS AREAS Y SETENTA Y CINCO CENTIAREAS, bajo cerco de alambre de púas y con servidumbre de agua suficiente para su regadío proveniente--





tes de las tomas llamadas "Rosarito de Arriba" y "Rosarito de Abajo". que tambien adquirió con el terreno tres casas de ~~las~~ de las cuales una ya no existe, estando las otras dos situadas en la acera norte de la calle Comonfort. que del predio descrito, vendió la mitad, así como los dos jacales, quedandole por lo tanto en dicho predio, la otra mitad, o sean 10.66.37.5 --- DIEZ HECTAREAS SESENTA Y SEIS AREAS Y TREINTA Y SIETE Y MEDIA-CENTIAREAS, las cuales tiene concertadas en venta con la Sra. Aragón de Castillo.-----

SEGUNDA:- El Sr. Santiago M. Ceseña, con su carácter de legitimo propietario en pleno dominio, vende, y el Sr. Manuel S. Galindo, en representación de la señora María de Los Angeles Aragón de Castillo, compra, las 10 diez Hectareas 66 sesenta y seis areas y 37.5 treinta y siete y media centiareas de que se compone la mitad que tiene el primero en el predio Providencia descrito en la cláusula que antecede, con todos sus usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, muy especialmente la de agua, y todo mas cuanto de hecho y por derecho les corresponda, en el convenido precio de \$ 2,260.00 DOS MIL DOSCIENTOS )) SESENTA PESOS, moneda nacional del curso legal, los cuales --- confiesa en este acto el vendedor, tener ya recibidos a su entera satisfacción de manos de la compradora, y con tal motivo por medio de esta escritura le otorga el recibo más eficaz que a su seguridad conduzca, y por no ser la entrega de presente, renuncia el Sr. Ceseña el derecho que para pedir la rescisión del contrato por falta de pago le otorga el Artículo 2,300 dos mil trescientos del Código Civil, así como el plazo para ejercitar ese derecho o cualesquiera otro de que habla el Artículo 1159 mil ciento cincuenta y nueve del mismo Ordenamiento.-----

TERCERA:- Declaran ambas partes contratantes que en el presente contrato no existe ninguno de los motivos de nulidad a que refiere el Artículo 2228 dos mil doscientos veintiocho del Código Civil; que el precio fué estipulado de común acuerdo y que lo consideran el justo y verdadero y que por lo mismo no hay lesión ni error al fijarse éste, pero que si posteriormente apareciere que el terreno objeto de esta venta tiene mayor o



menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando ambos expresamente la acción de nulidad que concede el diverso Artículo 2230 dos mil doscientos treinta del expreso Código Civil y el plazo para ejercitarla a que alude el 2236 dos mil doscientos treinta y seis del mismo Código. -----

CUARTA:- El Sr. Santiago M. Ceseña expresa además que la propiedad objeto de esta venta, está libre de todo gravamen y al corriente en el pago de sus contribuciones prediales, comprometiéndose en su caso, a la evicción y saneamiento en los términos de los Artículos 2119 dos mil ciento diez y nueve y 2142 dos mil ciento cuarenta y dos del Código Civil.-----

QUINTA:- Por su parte el Sr. Manuel S. Galindo con la representación que acredita de la Sra. María de los Angeles Aragón de Castillo, manifiesta su entera conformidad con la venta que le hace en este acto el sr. Santiago M. Ceseña, y acepta esta escritura en todas sus partes, dándose desde hoy por recibido del terreno que adquiere, así como de los documentos relativos y que forman su historia, quedando en la obligación de exhibir esos documentos cuando para ello fuera requerido por la otra parte copropietaria, con lo que queda hecho el traslado de dominio y consumada esta venta.-----

Fueron testigos de este acto los Sres. Francisco S. Ceseña y Rodrigo A. Castro, mexicanos, mayores de edad, vecinos de este lugar, el primero comerciante y el segundo agente de negocios, hábiles para testificar. -----

Los contratantes y testigos firman el presente contrato en dos originales, de los cuales uno lleva las matrices y el otro los talones de los timbres que corresponden a esta escritura, quedando advertida la parte compradora de la obligación que tiene de depositar un tanto del contrato, en el Registro Público de la Propiedad, conservando el otro para su reguardo.- Tanto el vendedor como el comprador, éste por su representada, expresan estar a su juicio exentos del pago del impuesto sobre la Renta.

OTORGANTES: S.M.Ceseña.-Rúbrica.-Con máquina: Santiago M.Ceseña. M.S.Galindo.-Rúbrica.- Con máquina: Manuel S. Galindo.- TESTI--



918  
FOS:- R.A.Castro.-Rúbrica.- Con Máquina: Rodrigo A. Castro  
F.S.Cesena.-Rúbrica.- Con Máquina: Francisco S. Cesena."--  
Al margen: " El suscrito Ciudadano Jesús Villarino Cesena,  
Secretario del Juzgado de Paz Mixto de esta Municipalidad,  
Encargado del Despacho por Ministerio de Ley, y que actua con  
testigos de asistencia en el Despacho de la Oficina, declara,  
en cumplimiento de lo dispuesto por la Fracción III del Artí-  
culo 3,011 del Código Civil, que se cercioró de la autentici-  
dad de las firmas que con el nombre de los otorgantes, que--  
nes presentes están, aparecen al calce del presente documen-  
to, así como de la voluntad de las partes con lo que en dicho  
documento se estipula, por haberlo así manifestado en este --  
acto. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 9/o. --  
Fracción I del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la-  
Ley de Donaciones vignete, los contratantes manifestaron, el-  
vendedor por sí, y el comprador por su representante, que no se  
encuentran comprendidos en ninguno de los casos de relación o  
parentesco de los señalados en las Fracciones I, II y V del -  
Artículo 27 de la Ley de Donaciones.- De acuerdo con lo preve-  
nido en la Fracción I del artículo 10 del citado Reglamento,-  
se procedió a determinar el valor fiscal del inmueble enajena-  
do, para cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado,-  
expedido por el Sr. Raúl E. Manríquez de la Peña, Recaudador-  
de Rentas de esta localidad, el que se inserta y dice: " El  
Ciudadano Raúl E. Manríquez de la Peña, Recaudador de Rentas-  
de la Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, --  
HACE CONSTAR Y CERTIFICA: que el Sr. Santiago Cesena Montano-  
tiene registrados en los padrones de propiedad rústica de esta  
Oficina, entre otras propiedades, el predio rústico deno-  
minado "PROVIDENCIA", enclavado dentro de esta Municipalidad,  
con extensión superficial de 21 hectáreas, 34 áreas, y 75 --  
centiáreas, teniendo como linderos dos jacales cuyo valor fis-  
cal en junto está registrado en la cantidad de \$ 9,800.00 --  
nueve mil ochocientos pesos, y estando solvente en el pago de  
sus contribuciones, cuya solvencia comprende hasta el primer-  
bimestre del presente ejercicio fiscal- y a pedimento del in-  
terésado y para los fines legales que le convengan, expido el





presente en el pueblo de San José del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los 31 días del mes de enero de 1941 mil -- novecientos cuarenta y uno.- Raúl E. Manriquez.-Rúbrica.- Con- máquina: Raúl E. Manriquez de la Peña.- Un sello que dice: "Estados Unidos Mexicanos.- Recaudación de Rentas.- San José -- del Cabo, B.Cfa.- Timbres por valor en junto de un peso diez -- centavos, cancelados con el sello de la Oficina.- Expresa en -- este acto el vendedor sr. Ceseña bajo protesta de decir verdad y para que se tenga en cuenta para fijar el valor del terreno- vendido, que como se menciona en la cláusula primera de este -- documento, ya con anterioridad vendió la mitad del terreno --- Providencia, y los dos llanos que forman sus llenos, estando- registrados esos llenos en las padrones de la Oficina Recauda- dora, en la cantidad de \$ 800.00 por lo que a todo el terreno- corresponden \$ 9,000.00 y por consiguiente a la mitad objeto- de este contrato, \$ 4,500.00.- que esta aclaración la hace en- virtud de que el C. Recaudador que expidió el Certificado que- se acaba de insertar, omitió fijar en ese certificado, y por -- separado los valores del terreno y de los llenos. Como en el- certificado inserto no aparecen detallados los valores que res- pectivamente corresponden al predio y a los llenos y tampoco -- aparecen sus colindancias, el suscrito Secretario, atento lo -- dispuesto por el Artículo 4/o. en relación con el 3/o. del cita- do Reglamento exigió a los contratantes y estos manifestaron- bajo protesta de decir verdad, que la parte del predio vendido es el que ampara el mencionado certificado.- Comparados por el suscrito los valores asignados a la mitad del predio en la escri- tura de compra-venta con el que le corresponde a esa mitad se- gún la declaración que bajo protesta de decir verdad hace el- vendedor, valores que son respectivamente de \$ 2,250.00 y ---- \$ 4,500.00, determina que el precio asignado en el contrato a esa porción del predio, no es notoriamente inferior al valor -- fiscal, por no ser menor proporcionalmente, al cincuenta por- ciento, en los términos del artículo 6/o. del Reglamento, ya-- que el precio de la operación es mayor que el cincuenta por -- ciento del valor fiscal que corresponde al terreno Para la --

comprobación de la entrega anterior del precio de la operac  
de compra-venta, el vendedor exhibe al comprador en el mis  
instrumento, el más eficaz recibo de la cantidad señalada  
precio según se ve de la cláusula segunda, con lo que se tiene  
por comprobado la entrega en los términos de la Fracción II del  
Artículo 10 del tantas veces citado Reglamento.- El señor Manuel  
S. Galindo exhibió una carta poder con la cual expresa justifi-  
car su representación en la operación de compra-venta de que  
se trata, carta poder fechada en la Ciudad de La Paz, Capital  
de este Territorio, el día veinte del presente mes, suscrita --  
por la señora Maria de los Angeles Aragón de Castillo y por los  
testigos señores Félix J. Ortega y Jorge Von Borstel, en la que  
se dá representación al Sr. Galindo para celebrar este contrato  
con el Sr. Santiago M. Ceseña, sobre diez hectáreas, sesenta y  
seis áreas y treinta y siete y media centiares del terreno --  
Provedencia", sito en este lugar, por la cantidad de \$ 2,260.00  
autorizandosele así mismo para firmar los documentos que sean--  
necesarios en relación con la compra-venta y la ratificación de  
esta ante las autoridades judiciales de esta población que co-  
rrespondan. La citada carta poder tiene timbres por valor en --  
junto de un peso diez centavos, cancelados por la otorgante en  
la mencionada Ciudad de La Paz. Los interesados firman al calce  
con el suscrito Secretario y testigos de asistencia que da fe.  
San José del Cabo, B.Cfa., enero 23 de 1941.- S.M.Ceseña.-Rúbr-  
ca.- M.S.Galindo.-Rúbrica.- J. Villarino.-Rúbrica.- A.- Salvador  
Solis.- A. Manuel M. Ceseña.- Rúbrica.-"-----"  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice:  
"Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.-Estados Uni-  
dos Mexicanos.-Sección Primera".- Al centro: " Registrado bajo -  
el número 106 ciento seis en la foja 48 cuarenta y ocho vuelta a  
la cuarenta y nueve frente del Volúmen I Primero, Registro de --  
Contratos Privados, que pertenció al extinto Registro Público --  
de San José del Cabo, habiendose pagó por derechos de inscrip-  
ción la suma de \$ 4.80. cuatro pesos veinte centavos según co-  
probante de la boleta número 107 ciento siete y percepción núme-  
ro 16694 quince mil seiscientos noventa y cuatro que se exhibie-  
ron de esta misma fecha.- La Paz, Baja Cfa., a 3 de Junio de --"



1942.- El Encargado del Registro Público.- A. C. KACHOK.- Rú-  
brica".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL DE DON  
DE SE COMPULSA EN ESTAS CUATRO FOJAS UTILES. TIMBRADAS CON --  
ARREGLO A LA LEY, PARA USO DE LA SEÑORA MARIA DE LOS ANGELES-  
ARAGON DE CASTILLO, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION-  
LA SUMA DE \$ 6.00 SEIS PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA-  
NUMERO 317 DOSCIENTOS DIECISIETE Y RECIBO OFICIAL NUESTRO ----  
114809 CIENTO CATORCE MIL DOSCIENTOS NUEVE QUE SE EXHIBIERON-  
DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS-  
MEXICANOS, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL --  
NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.-----

*A. C. Kachok*









1941

2/3

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Ezechok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -----  
CERTIFICA: Que en el Legajo de Archivo de documentos Privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientoscuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: parte telonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de veintidos pesos veinticinco centavos.- Al frente: " En San José del Cabo, Territorio-Sur de la Baja California, a los veintidos días del mes de enero de mil novecientos cuarenta y uno, los que suscriben, de una parte, el Sr. Santiago M. Cesena, mexicano, mayor de edad, casado, vecino de esta villa, propietario; y de la otra parte, la señorita María del Carmen Aragón, también mexicana, mayor de edad, soltera vecina de esta población, ambos con capacidad legal para contratar y obligarse, dijeron: que habiendo concertado de su libre y espontanea voluntad, celebrar un contrato privado de compra-venta de inmuebles, a efecto de darle la validez y forma requerida por la ley, lo consignan en las siguientes cláusulas: PRIMERA:- Expresa el Sr. Santiago M. Cesena, ser dueño y legítimo propietario en pleno dominio de algunas propiedades rústicas, y urbanas, siendo una de esas propiedades, un terreno de labor-sito en este lugar, conocido con el nombre de "PROVIDENCIA", el cual tiene una extensión superficial bajo cercos de alambre de púas, 21-32-75 VEINTIUNA HECTAREAS, TREINTA Y DOS AREAS, Y SETENTA Y CINCO CENTIAREAS, siendo sus colindancias: por el Norte, con lote llamado La Poza; por el Sur, la calle Comonfort antes llamada del Agua y la calle "Zaragoza"; Al Este, lotes de Matías L. Galindo y de la Sucesión del Sr. Roberto Miel, y al Oeste, camino real que va de este lugar al barrio del Rosarito, que el terreno descrito, está en parte sembrado de caña, contiene algunos árboles frutales y cuenta con agua suficiente para su regadío, provenientes de las tomas llamadas Rosarito de Arriba y Rosarito de Abajo. Que también es legítimo dueño y propietario de tres --





casas de jacal construídas dentro de la huerta de que se trata, siendo el material de construcción hoja de palma en los techos y rama en los cercos, constando cada jacal de una sola pieza. Que éstas propiedades las adquirió por compra que hizo a Sra. Jesús Montano Vda. de Aragón, en veintiseis de agosto de mil novecientos cuarenta, según escritura privada que obra en su poder y se tiene a la vista.-----

SEGUNDA:- El Sr. Santiago M. Cesena, con su carácter de legítimo propietario vende, y la Srita. María del Carmen Aragón compra, la mitad del terreno de labor descrito en la cláusula que antecede, o sea 10.66.37.5 DIEZ HECTAREAS, SESENTA Y SEIS ARZAS Y TREINTA Y SIETE Y MEDIA CENTIAREAS, así como dos de las tres casas de jacal mencionadas en la misma cláusula, con todas sus usos costumbres, servidumbres activas y pasivas, entradas, salidas y todo más cuanto de hecho y por derecho les corresponda, a la cantidad de \$ 2,520.00 DOS MILQUINIENTOS VEINTE PESOS, Moneda nacional del curso legal, los cuales recibe en este acto el -- vendedor a su entera satisfacción de manos de la compradora, y con tal motivo, por medio de esta escritura, le otorga el recibo más eficaz que a su seguridad conduzca por la entrega dicha y declara expresamente que renuncia al derecho de rescisión del contrato que por la falta del pago de la cosa vendida le concede el Artículo 2,300 dos mil trescientos del Código Civil, así como el plazo para hacer valer ese derecho o cualesquiera otro de que habla el Artículo 1159 mil ciento cincuenta y nueve del mismo Código. -----

TERCERA:- Es convenido entre los contratantes que el precio de esta operación, corresponde al terreno \$ 2,250.00 Dos mil doscientos cincuenta pesos, y los \$ 270.00 Doscientos setenta pesos, por mitad de los dos jacaes. -----

CUARTA:- Declaran ambas partes contratantes que en el presente contrato no existe ninguno de los motivos de nulidad a que -- se refiere el Artículo 2248 dos mil doscientos veintiocho del Código Civil; pero que el precio estipulado de común acuerdo, lo consideran el justo y verdadero y que por lo mismo no hay -- lesión ni error, al fijarse este, pero si posteriormente apareciere que las propiedades objeto de esta venta tienen mayor o --



menor valor, de la diferencia se hacen desde luego mutua gracia y recíproca donación, renunciando ambos expresamente la acción de nulidad que concede el diverso Artículo 2230 dos mil doscientos treinta del expresado Código Civil y el plazo para ejercitar la a que alude el 2236 dos mil doscientos treinta y seis del mismo Código.

QUINTA:- El Sr. Santiago M. Ceseña expresa además que las propiedades objeto de esta venta están libres de todo gravamen y al -- corriente en el pago del impuesto Predial, comprometiéndose en -- su caso, a la evicción y saneamiento de esta venta, en los tér -- minos de los Artículos 2119 dos mil ciento diez y nueve y 2142 -- dos mil ciento cuarenta y dos del Código Civil.

SEXTA:- Por su parte la señorita María del Carmen Aragón mani -- fiesta, su conformidad con la venta que le hace en este acto el Sr. Santiago M. Ceseña, y acepta esta escritura en todas sus -- partes, dándose desde hoy por recibida de los inmuebles que por medio de este contrato adquiere, no así los documentos relativos los cuales quedan en poder del vendedor como justificante de la propiedad en la otra mitad del terreno enajenado, quedando con -- esto hecho el traslado de dominio y consumada la venta.

Fueron testigos de este acto los señores Manuel S. Galindo y Al -- fonso Siqueiros, mexicanos mayores de edad, vecinos de este lu -- gar, empuados de comercio, casados y con capacidad legal para -- testificar y dar fe.

Los contratantes y testigos, firman el presente contrato en dos -- originales de los cuales uno lleva las matrices y el otro los -- telones de los timbres que corresponden a esta escritura, quedan -- do advertida la compradora de la obligación que tiene de deposi -- tar un tanto en el Registro Público de la Propiedad, para su -- inscripción, los contratantes declaran estar a su juicio exentos del pago del impuesto sobre la Renta.- OTORGANTES: S.M.Ceseña.-

Rúbrica.- Con máquina: Santiago M. Ceseña.- Ma/ del Carmen Aragón  
Firmada.- Con máquina: María del Carmen Aragón.- TESTIGOS:- M.S.  
Galindo.- Rúbrica.- Con máquina: Manuel S. Galindo.- A. Siqueiros  
Rúbrica.- Con máquina: Alfonso Siqueiros.-

"El suscrito, Ciudadano Jesús Villarino, Ceseña, Secretario del--

118

Juzgado de Pa a Mixto de esta Municipalidad, que actua con dos testigos de asistencia por ministerio de Ley, declara, en cumplimiento de lo dispuesto por la Fracción III del Artículo 3,011 del Código Civil vigente, que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes, quienes presentes están, aparecen al calce del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en dicho documento se estipula, por haberlo en este acto manifestado. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 9/o. Fracción I, del Reglamento de los Artículos 27, 46 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o relación de los señalados en las Fracciones I, II y V del Artículo 27 de la Ley de Donaciones. De acuerdo con lo prevenido por la Fracción I, del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados para cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado expedido por el Sr. Raúl E. Manríquez de la Peña, Recaudador de Rentas de esta Localidad, que en lo conducente se inserta y dice: "El Ciudadano Raúl E. Manríquez de la Peña, Recaudador de Rentas de la Municipalidad de San José del Cabo, Baja California, hace Constatar y CERTIFICA: que el señor Santiago Ceseña Montano tiene registrado en los padrones de propiedad rústica de esta Oficina, entre otras propiedades, un predio rústico denominado "PROVIDENCIA", enclavado dentro de esta Municipalidad, con extensión superficial de 31 Hectáreas, 32 Áreas, y 75 setenta y cinco centiáreas, teniendo como llenos dos jacales, cuyo valor fiscal en junto es la cantidad de \$ 9.800.00 Nueve mil ochocientos pesos, y estando solvente en el pago de sus contribuciones, cuya solvencia comprende hasta el primer semestre del presente ejercicio fiscal, y a pedimento del interesado y para los fines que la convengan, expido el presente en el pueblo de San José del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los 21 días del mes de enero de 1941 mil novecientos cuarenta y uno.- Raúl E. Manríquez.- Rúbrica.- Con máquina: Raúl E. Manríquez de la Peña.- Un sello que dice: "Recau





218

dación de Rentas.- San José del Cabo, Baja Cfa., Al margen --  
timbres por valor en junto de un peso, cancelados con el sello  
de la Oficina. Expresan los interesados que como consta en el --  
documento, solo la mitad del terreno Providencia y los dos jacales han sido objeto de la compra-venta y son los mismos que --  
se expresan en el certificado inserto.- Comparados los suscri-  
tos los valores asignados en la cláusula segunda del contrato,  
del terreno, o sea la mitad del llamado Providencia y a los dos  
jacales que forman los llenos según el certificado, que es de-  
2,520.00 con el valor fiscal que corresponde a la mitad del terreno  
y los referidos jacales que en junto hacen \$ 2,450.00, el pre-  
sente Secretario Encargado del Despacho, determina que el pre-  
cio asignado a las propiedades, no es notoriamente inferior al  
valor fiscal que a las mismas corresponde según el valor fis-  
cal, por no ser inferior proporcionalmente al cincuenta por --  
ciento, en los términos del Artículo 6/o. del Reglamento. Para  
la comprobación de la entrega del precio de la operación de --  
compra-venta, el vendedor exhibe a la compradora en el mismo --  
instrumento el más eficaz recibo de la cláusula Segunda, con lo  
que se tiene por comprobada la entrega en los términos de la --  
Fracción II del Artículo 10 del expresado Reglamento. Los intere-  
sados firman al calce con el suscrito Secretario y testigos de-  
asistencia que dan fe.- San José del Cabo, B.Cfa., Enero 22 de-  
1941.- J. Villarino.- Rúbrica.- Con máquina: Jesús Villarino Ce-  
seña.- S.M. Ceseña.- Rúbrica.- Ma. del Carmen Aragón.- Firmada.-  
T. de A.- Salvador Solís.- Rúbrica.- T. de A. Manuel M. Ceseña --  
Rúbrica.-"  
"Tuve a la vista la presente escritura, la cual fué debidamente-  
registrada en el Padrón respectivo.- San José del Cabo, B.Cfa.,-  
Enero 22 de 1941.- El Recaudador de Rentas.- Raúl E. Manríquez -  
Rúbrica.- Con máquina: Raúl E. Manríquez de la Peña.- El sello-  
de la Recaudación de Rentas.-"  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que --  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- La -  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera.-" " Al centro:  
Registrados bajo los números 104 y 105 en las fojas 47 vuelta a-  
a la cuarenta y ocho también vuelta del Volumen I. Registro de -



Contratos Privados, que perteneció al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción \$ 6.30 SEIS PESOS TREINTA CENTAVOS, según comprobante de la boleta números 105 y 106 y percepción número 15693 que se exhibieron de esta misma fecha. - La Paz, Baja Cal., a 3 de Junio de 1942.- El Encargado del Registro Público.- A. C. KACHOK.- Rúbrica".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORITA MARIA DEL CARMEN ARACON, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN CONTRABANTE DE LA BOLETA NUMERO 516 DOSCIENTOS DIECIOCHO Y RECIBO OFICIAL NUMERO 1142010 CINCO CATORCE MIL DOSCIENTOS DIEZ QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*A. C. Kachok*







1919

216

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Zachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, - CERTIFICA: que en el Tomo XIX, Volúmen IX de la Sección Primera, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: ----- Al margen: una estampilla adherida y debidamente cancelada -- por valor de veinticinco centavos. -- "Inscripción Número 138. -- Testimonio de la escritura de venta de un lote de terreno de labor otorgada por el señor Jesús C. Castro, como apoderado de su señora madre doña Rosario C. de Castro, a favor del señor Ramón O. Castro". Al frente: "En la Ciudad de La Paz, -- Baja California, a los veintiocho días del mes de junio de -- mil novecientos diez y nueve, ante mí, el ciudadano Marcos -- Gómez, Juez de Primera Instancia de este Partido, en funcio-- nes de Encargado del Registro Público de la Propiedad, compa-- reció el señor Ramón O. Castro, mayor de edad, casado, labra-- dor, originario de Todos Santos, Municipalidad del mismo nom-- bre, y me presentó para su inscripción el testimonio de la -- escritura de venta de un lote de terreno de labor, otorgada -- por el señor Jesús C. Castro, como apoderado de su señora ma-- dre doña Rosario C. de Castro a favor del señor Ramón O. Cas-- tro; habiendo sido otorgada dicha escritura en la villa de -- San José del Cabo, bajo el número 182, la cual dice en sus -- cláusulas lo siguiente: -- PRIMERA: -- El señor Jesús C. Castro -- vende, y el señor Ramón O. Castro compra el lote de terreno de que se ha hecho mérito, en el estado que guarda, sus servidum-- bres activas y pasivas, y cuanto por derecho, uso y costumbre le pertenece, bajo los linderos expresados en el prólogo de -- esta escritura. -- SEGUNDA: -- El precio estipulado por ambas par-- tes contratantes, como valor del inmueble vendido es el de la cantidad de \$ 500.00 QUINIENTOS PESOS, moneda de curso legal-- en que de común acuerdo se ha estimado, y cuyo precio entrega el comprador en esta forma: doscientos cincuenta pesos que ya-- tiene recibidos el vendedor, cien pesos que entregará el día veinte de julio, y ciento cincuenta pesos en igual fecha de--



Septiembre, ambos meses, próximos del año en curso; y por ser la entrega dicha de presente, formula el vendedor al comprador el correspondiente recibo, renunciando la acción que para reclamar la devolución de dicho documento, le otorga el artículo 1093 mil noventa y tres del Código Civil, así como los dos años que para oponer la excepción de dinero condescado y no recibido, señala el diverso artículo 1094 mil noventa y cuatro del mismo Código.-TERCERA:- Declara el vendedor que la parte que representa se desapodera y aparta de los derechos de propiedad y dominio que ha tenido al inmueble que enajena con las acciones personales y reales que de ella se derivan, y todos los cede y traspassa a favor del comprador para que use y disponga de él como de cosa propia, adquirida con el justo título que le dá esta escritura, comprometiéndose el vendedor a entregar despues al comprador la escritura privada de que al principio se hizo mérito, conforme a la cual su representación hubo el predio, materia de esta venta, tan pronto como la tenga en su poder, cuya manifestación fué aceptada expresamente por el comprador, agregando que es su voluntad hacer esta compra sin necesidad de que le haga entrega de pronto del referido título.- CUARTA.- La parte vendedora se obliga en forma y conforme a derecho a la evicción y saneamiento.-QUINTA:- La venta se verifica bajo el concepto de que la propiedad enajenada está libre de todo gravámen, y bajo del que están cubiertos hasta el día último de junio próximo, las contribuciones respectivas, lo que se acredita con el certificado exhibido y que se insertará en el testimonio correspondiente como lo previene la Ley.- SEXTA:- Ambos contratantes declaran que en el presente contrato, no existe lesión, pues que el precio fijado de común acuerdo es el justo y verdadero, pero en caso contrario, del exceso o falta se hacen donación pura, por acto entre vivos, perfecta e irrevocable; renunciando para lo futuro del avalúo de peritos que pudiese hacerse con posterioridad, y el derecho de rescisión que pudiera ejercitarse durante los cuatro años prefijados por los artículos 1658 mil seiscientos cincuentay ocho, 1660 mil seiscientos





217

sesenta y 2890 dos mil ochocientos noventa del Código Civil  
citado.- SEPTIMA:- El comprador acepta esta venta en los --  
términos en que está concebida".-----  
Lo expuesto consta en el testimonio expresado, se devolvió-  
al interesado; habiéndose satisfecho el impuesto de \$ 2.00-  
Dos pesos en la Tesorería General del Distrito, según bole-  
ta número 45 de esta fecha.- El Encargado del Registro.- -  
M.GOMEZ.-Rúbrica".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE  
DONDE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES TIMBRADAS CON  
ARREGO A LA LEY, ;A SOLICITUD DEL SEÑOR RAMON O. CASTRO,-  
HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE -----  
\$ 5.00.CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO  
DOSCIENTOS VEINTIDOS Y RECIBO OFICIAL NUMERO CIENTO CATOR  
CE MIL DOSCIENTOS CATORCE QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA  
FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS,  
A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS  
CUARENTA Y SIETE. -----



*Ramon O. Castro*









*apudencion adguibea*  
*mayo 10/44* *256* *218*

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, CERTIFICA:- que en el Volúmen I Primero, de la Sección IV -- CUARTA, Libro de Registro de Sentencias Judiciales, que perteneció al extinto Registro Público de la Propiedad de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

Al margen: "NUMERO 7 SIETE.- Inscripción de una copia certificada de constancias del juicio intestamentario a bienes de la señorita Priscila Moutet.-" " Al centro: " En la -- Ciudad de La Paz, Capital del Territorio Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, siendo las trece horas del -- día trece del mes de Septiembre del año de mil novecientos -- cuarenta y seis, ante mí, Antonio C. Kachok, Encargado del -- Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -- compareció el señor Ricardo Mendoza Moutet, Mexicano, casado, pescador, mayor de edad, originario y vecino de San José del Cabo, de este Territorio, y accidentalmente en este Puerto, -- en su calidad de apoderado especial de la señora Prisciliana Moutet Viuda de Mendoza, según carta-poder que exhibe en este acto timbrada con arreglo a la Ley, y se presentó para su -- inscripción una copia certificada de constancias del Juicio-Intestamentario a bienes de la señorita Priscila Moutet, entre las que aparecen: Declaración de herederos hecha en San José del Cabo, Baja California, el día diecisiete de enero de mil novecientos treinta y nueve, en favor de la señora Prisciliana Moutet Viuda de Mendoza, y de los menores, Heide, -- Juan Vicente, Abel Ignacio, Melocía y Albertina, todos de -- apellido Moutet, como parientes del cuarto grado colateral de la señorita Priscila Moutet en las proporciones que la Ley asigna respectivamente; designación de albacea a favor de la señora Prisciliana Moutet Viuda de Mendoza, hecha el veinticuatro de enero de mil novecientos treinta y nueve; inventario y -- avalúo cuyos bienes raíces son los siguientes: " 7.- Dos novenas partes de un solar y casa ubicados en San José del Ca-



812  
bo, B.C., la casa está marcada con el número 10, construida de ladrillo y mezcla, con techos de azotea y hoja de palma. El solar colinda, por el Norte, con casa y solar de la señora Juana D. Vda. de Casaña; al Sur, con solar de los señores González Casaseca Hermanos; tapia por medio; Al Este, con solar de la señora Prisciliana Mouet de Mendoza, con un valor de \$ 30.00.- 8.- Un solar y casa ubicados en la calle Wijares, en San José del Cabo, B.C., la casa está marcada con el número 38, construida de ladrillo y mezcla, con techos de azotea y hoja de palma.- El Solar colinda: por el Norte, con casa y solar de la Sucesión del señor Juan Fernandez; por el Sur, con casa y solar de los señores González Casaseca Hermanos; por el Este, con solar de la Sucesión del señor Juan Fernandez, callejón de por medio, y por el Oeste, con la calle Wijares, valuados en la cantidad de \$ 1,500.00.- 9.- Sesenta y cuatro mil ocho metros y un centímetros cuadrados dentro del predio agrícola llamado "MIRAFAR", sitos en los ejidos de esta Villa de San José del Cabo, B.C., el cual terreno colinda: al Norte, con huerta de José C. Casaña, y Lomas de San Vicente, callejón de por medio; al Sur, con camino real que conduce de San José del Cabo a la Playa; al Este, con El Salitral, y al Oeste, con el arroyo de San José del Cabo, un valor de \$ 2,120.00.- 10.- Nueve matas de mango, valuadas en \$ 0.045.00.- 11.- Dieciséis matas de palma, valuadas en \$ 0.024.00.- 12.- Trescientas matas de caña en mal estado, por ser plantío viejo valuadas en \$ 0.015.00.- Suma el activo, - \$ 4,041.00.- Liquidación del impuesto a Herencias y Legados y la conformidad de la Secretaría de Hacienda, con la liquidación practicada, que a la letra dice: " México, D.F. Secretaría de Hacienda y Crédito Público.- R. 45036.- Dependencia: Depto. de Impuesto del Timbre y Sobre Capitales.- Número 210-IV-5200- Expediente 361/173048.- Asunto:- Sucesión de Priscila Mouet.- Se tiene por satisfecho el interés fiscal.- México, D.F. a 22 de Septiembre de 1941.- C. Jefe de la Oficina Federal de Hacienda.- La Paz, B.C.- Con referencia a los autos del juicio intestamentario a bienes de la ---





219

señorita Priscilla Moust, radicado en el Juzgado de Primera  
instancia de ese lugar, manifiesto a Usted: La autora de  
la herencia falleció el 19 de mayo de 1938, por lo que se  
aplican a la Sucesión las disposiciones de la Ley de Heren-  
cias de 6 de marzo de 1934.- En atención de que con fecha 16  
de agosto de 1940 y 22 de julio último, se pagaron en esa  
Receptora las cantidades de \$ 436.68, \$ 13.14 y \$ 0.26 se-  
gún recibos Oficiales números 7343097, 8337508 y 8337509, -  
respectivamente, o sea en total la de \$ 450.02 que en junto  
importaron las liquidaciones números 50593 y 8722; a que es  
tá comprobado el valor legal de los bienes que constituyen  
el activo, así como el parentesco de los herederos con la  
autora de la herencia, y por haberse aprobado por el Juzgado  
de los autos los inventarios sin reforma alguna, con las re-  
servas del artículo 36 de la Ley invocada; se tiene por sa-  
tisfecho el interés fiscal en la Sucesión de que se trata.-  
Atentamente.- Sufragio Efectivo. No reelección.- P.O El ---  
Secretario.- El Oficial Mayor.- Una firma ilegible.- Con sé-  
quinta: José Raymundo Cárdenas.- C.C.p.El C. Juez de Primera  
Instancia en La Paz, B.C.- C.C.p.-la señora Priscilliana Mou-  
et Vda. de Mendoza.- Albacea de la Sucesión, c/o. Oficina --  
Federal de Hacienda en La Paz, B.C.- C.C.p. El C. Represen-  
tante de la Hacienda Pública, adscrito a la Oficina Federal  
de Hacienda.- La Paz, B.C.- Auto fechado el once de enero  
de mil novecientos cuarenta y uno aprobando los inventarios  
exhibidos para todos los efectos legales, condenando a las  
partes a estar y pasar por ellos como autoridad de cosa juz-  
gada; proyecto de división y partición de los bienes de la  
Sucesión Intestamentaria de la señorita Priscilla Moust, que  
falleció en este lugar de San José del Cabo, el 19 de mayo de 1  
1938.- Cuerpo de Bienes.- Suma el valor de los bienes muebles  
e inmuebles conforme el inventario aprobado judicialmente, -  
\$ 4,041.00.- Divida la cantidad anterior en dos porciones: --  
corresponden a la señora Priscilliana M. Vda. de Mendoza, como  
hermana de la autora de la herencia, \$ 2,020.50.- correspon-  
den a los herederos Relda, Juan Vicente, Abel Ignacio, Ele-  
alecia y Albertina Moust, como sobrinos de la autora de la--

herencia, por partes iguales, \$ 2,040.00.- Total \$ 4,040.00.-

División de los bienes.- Hijuela de la señora Priscilliana Vda. de Mendoza.- Se aplican a la señora Priscilliana Vda. de Mendoza, en pago de su haber hereditario, la casa y ropero listados en el inventario bajo partidas números 5 y 6 con valor de \$ 32.00.- El 50% de dos novenas partes del solar y casa listados en el inventario bajo la partida número 7, con valor de \$ 305.00 \$ 152.50.- El 50% del solar y casa que aparecen listados en el inventario bajo la partida número 8, con valor de \$ 1,500.00 \$ 750.00.- El 50% del terreno enclavado en el predio Agrícola denominado "MIRAMAR" y de las matas de mango, palma y caña listados en el inventario bajo las partidas números 9, 10, 11 y 12 con valor en --  
junto de \$ 2,204.00 \$ 1,102.00 \$ 2,036.50, menos diferencia de \$ 16.00 que abonará en efectivo por partes iguales a los otros herederos. \$ 2,020.50.- Hijuela de Heida Moust: se aplican a Heida Moust, en pago de su haber hereditario una décima parte de dos novenas partes del solar y casa listados en el inventario bajo la partida número 7, con valor de \$ 305.00 - \$ 30.50.- La décima parte del solar y casa que aparecen listados en el inventario bajo la partida número 8, con valor de \$ 1,500.00 \$ 150.00.- La décima parte del terreno enclavado en el predio agrícola denominado "Miramar", y de las matas de mango, palma y caña, listados en el inventario bajo las partidas número, 9, 10, 11 y 12 con valor en junto de \$ 2,204.00 - \$ 220.40.- La diferencia a pagar en efectivo por la señora Priscilliana Vda. de Mendoza \$ 3.20.- Total \$ 404.10.- Hijuela de Juan Vicente Moust: Se adjudican a Juan Vicente Moust, en pago de su haber hereditario, una décima parte de dos novenas partes del solar y casa listados en el inventario bajo la partida número 7, con valor de \$ 305.00 \$ 30.50.- La décima parte del solar y casa que aparecen listados en el inventario bajo la partida número 8, con valor de \$ 1,500.00 \$ 150.00.- La décima parte del terreno enclavado en el predio agrícola denominado "Miramar", de las matas de mango, palma y caña listados en el inventario bajo las partidas número 9, 10, 11 y 12, con valor en junto de \$ 2,204.50 \$ 220.40.- la diferencia-





330

a pagar en efectivo por la señora Prosciliana M. Vda. de -  
Mendoza, \$ 3.20.- Total \$ 404.10.- Hijuela de Abel Ignacio  
Mouet; Se adjudican a Abel Ignacio Mouet, en pago de su ha-  
ber hereditario, una decima parte de dos novenas partes, -  
del solar y casa listados en el inventario bajo la partida  
número 7, con valor de \$ 305.00 \$ 30.50.- La decima parte-  
del solar y casa listados en el inventario bajo la partida  
número 8, con valor de \$ 1,500.00 \$ 150.00.- La decima par-  
te del terreno enclavado dentro del predio agrícola denomb-  
rado "Miramar", y de las matas de mango, palma y caña lis-  
tados en el inventario bajo las partidas números 9, 10, 11  
y 12 con valor en junto de \$ 2,204.00 \$ 220.40.- la diferen-  
cia a pagar en efectivo por la señora Prosciliana M. Vda.-  
de Mendoza de \$ 3.20 Total \$ 404.10.- Hijuela de Malicia ---  
Mouet; se aplican a Malicia Mouet en pago de su haber here-  
ditario, una decima parte de dos novenas partes del solar  
y casa listados en el inventario bajo la partida número 7,  
con valor de \$ 305.00 \$ 30.50.- La decima parte del solar y  
casa listados en el inventario bajo la partida número 8, -  
con valor de \$ 1,500.00 \$ 150.00.- La decima parte del ter-  
reno enclavado dentro del predio agrícola denominado ----  
"Miramar", y de las matas de mango, palma y caña listados  
en el inventario bajo las partidas números 9, 10, 11 y 12  
con valor en junto de \$ 2,204.00 \$ 220.40.- La diferencia  
a pagar en efectivo por la señora Prosciliana M. Vda. de -  
Mendoza \$ 3.20. total \$ 404.10.- Hijuela de Albertina Mouet;  
se adjudican a Albertina Mouet, en pago de su haber heredi-  
tario, una decima parte de dos novenas parte, del solar y  
casa listados en el inventario bajo la partida número 7,-  
con valor de \$ 305.00 \$ 30.50.- La decima parte del solar  
y casa listados en el inventario bajo la partida número 8,  
con valor de \$ 1,500.00 \$ 150.00.- La decima parte del terre-  
no enclavado dentro del predio agrícola denominado "Miramar"  
y de las matas de mango, palma y caña, listados en el inven-  
tario bajo las partidas números 9, 10, 11 y 12, con valor  
en junto de \$ 2,204.00 \$ 220.40.- La diferencia a pagar en



efectivo por la señora Prisciliana M. Vda. de Mendoza, --  
\$ 3.20 Total \$ 404.10.- Créditos Pasivos:- Importe total  
de los créditos pasivos listados en el inventario aprobado  
judicialmente \$ 150.73.- Saldo en contra la sucesión según  
cuenta de administración de 31 de octubre de 1942, aprobado  
judicialmente \$ 786.18 .- Total \$ 936.91.- corresponde cu-  
brir el cincuenta por ciento a la señora Prisciliana M. Vda.  
de Mendoza, o sea la cantidad de \$ 468.45.- Corresponde cubrir  
la decima parte a cada uno de los demás herederos, Heida, --  
Juan Vicente, Abel Ignacio, Melesio y Albertina Moust, o sea  
la cantidad de \$ 93.69 que hacen un total de \$ 468.45.-Total  
\$ 936.91.- Explicación: Como la cantidad anterior fué cubier-  
ta por la señora Prisciliana M. Vda. de Mendoza, queda un --  
saldo a su favor de \$ 468.45 cuatrocientos sesenta y ocho --  
pesos cuarenta y cinco centavos, y a cargo de los herederos,  
Heida, Juan Vicente, Abel Ignacio, Melesio y Albertina Moust, o  
sea la cantidad de \$ 93.69 noventa y tres pesos sesenta y --  
nueve centavos, que cada uno de dichos herederos cubrirá en-  
efectivo a la acreedora.- Este proyecto se someterá a la apro-  
bación del C. Juez de Primera Instancia de este Partido de--  
acuerdo con lo dispuesto en la última parte del Artículo 1776  
del Código Civil.- San José del Cabo, B.O., a 22 de Feb. de  
1944.- La Albacea,- Prisciliana M. Vda. de Mendoza.- Fir-  
mada.- Con máquina; Prisciliana M. Vda. de Mendoza.- y por-  
último, auto aprobando la cuenta de división y partición ap-  
tes mencionada que a la letra dice: La Paz, B.O. Mayo 10 --  
diez de 1944 mil novecientos cuarenta y cuatro.- Agreguese al  
pedimento del Ciudadano Agente del Ministerio Público con --  
que se da cuenta; y en vista de que dicho funcionario expre-  
sa su conformidad en que se apruebe el proyecto de división-  
y partición presentado por el albacea de la presente sucesión,  
y apareciendo a fojas noventa y ocho de éstos autos, la const-  
tancia de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de haber  
quedado satisfecho el interes fiscal en la presente sucesión,  
con fundamento en el Artículo 64 sesenta y cuatro, fracción -  
IV cuarta de la ley del impuesto sobre herencias y legados vi





521

gente, y artículos 1776 mil setecientos setenta y seis del Código Civil y 864 ochocientos sesenta y cuatro de Procedimientos civiles, se de aprobaron y se aprueban, para todos los efectos legales dicho proyecto de división y partición formulado por el Albacea con fecha veintidos de Febrero -- último.- Cumplase con lo dispuesto en el Artículo 50 cincuenta de la Ley General de Hacienda en el Territorio.- Notifíquese.- Lo proveyó el Ciudadano Licenciado Manuel Guzmán Gavira, Jefe de Primera Instancia de este Partido Judicial y firma ante el Secretario C. José A. Duarte M. que da fe.- Lic. M. Guzmán G.- J. A. Duarte M.- Rúbricas".-----

"Lo asentado anteriormente consta en el documento a que me remito, el cual consta de siete hojas utiles timbradas con arreglo a la Ley, y debidamente anotado se devuelve a su -- interesado, habiendose pagado por derechos de inscripción -- la suma de \$ 9.00 NUEVE PESOS, según comprobantes de la boleta número 134 ciento treinta y cuatro y Recibo Oficial -- Número 107343 ciento siete mil trescientos cuarenta y tres, que se exhibieron de esta misma fecha, habiendose agregado -- al legajo de archivo de documentos generales, un croquis -- de la propiedad expresada.- A.C.KACHOK.- Rúbrica."-----



LA COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS CUATRO HOJAS UTILES, TIMBRADAS -- CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA PRISCILIANA -- M. VIUDA DE MENDOZA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 6.00 SEIS PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA -- BOLETA NUMERO 266 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117561 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS --- OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Kachok*









1918

270

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, - CERTIFICA: Que en el Volúmen I Primero, de la Sección Primera, Registro de Títulos Translativos de Dominio, que correspondió al extinto Registro Público de la Propiedad de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

Al margen: Inscripción número 89.- Donación que hace -- Prisciliana Casaña Vda. de Mouet, a sus hijos Prisciliana M. de Mendoza, Priscila, Eduardo, Francisco, Vicente, Celso y Miguel, todos de apellidos Mouet".- " Al frente: " En la Ciudad de La Paz, Capital del Territorio Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, siendo las nueve horas del día -- veintiuno del mes de Septiembre del año de mil novecientos -- cuarenta y seis, ante mí, Antonio G. Kachok, Encargado del -- Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -- compareció el señor Ricardo Mendoza Mouet, mexicano, casado, pescador, mayor de edad, originario y vecino de San José del Cabo, de este Territorio y accidentalmente en este Puerto, -- en su calidad de apoderado especial de la señora Prisciliana Mouet Vda. de Mendoza, según carta-poder que exhiba en este -- acto firmada con arreglo a la Ley, y me presentó para su -- inscripción el primer testamento de la escritura número ciento sesenta y cinco, otorgada en la Villa de San José del Cabo, de este Territorio, con fecha catorce de diciembre de mil novecientos diecischo, ante la fe del señor Carlos G. Pérez-Cortés, Jefe Menor de dicha municipalidad y de la de Santiago, en funciones de Notario por ministerio de Ley, aparece -- que la señora Prisciliana Casaña Viuda de Mouet, de ochenta y dos años de edad, propietaria, natural y vecina de San José -- del Cabo, hace donación a cada uno de sus hijos Prisciliana -- Mouet de Mendoza, Priscila, Eduardo, Francisco, Vicente, Celso y Miguel, todos de apellido Mouet, de una septima parte -- del terreno de labor y árido de veintidos mil quinientos cin



111  
cuenta y un metros cuadrados denominado "MIRAMAR", situado en los Ejidos de la Villa de San José del Cabo, que colinda por el Norte, con Lomas de "Las Animas"; por el Sur, con camino real de la Playa; por el Este, con "El Salitral", y por el Oeste, con el arroyo de San Vicente; que también hace donación a sus hijos expresados de una séptima parte a cada uno del conjunto de la instalación completa del tren de panchería compuesto, de un molino de fierro movido a vapor con sus engranes, cilindros, bandas, calderas y todo el completo del trapiche, así como pancherías con cinco osos, un rendidor, hornos con puertas de fierro, artesas, tablonas, chiveneas, paredes, enrramadas y todo lo concerniente a un tren completo y arreglado, y por último, que hace donación también a sus ya citados hijos Francisco, Vicente, Celso y Miguel, de la casa ubicada en el terreno de labor "Miramar", construída con paredes de ladrillo y techos de hoja de palma, forros y enjaulas de madera compuesta de una pieza que mide nueve metros de largo por cuatro metros de ancho, y un corredor construído de madera que tiene la misma longitud que la pieza por un ancho de tres metros. El citado testimonio contiene inserta la nota del impuesto del timbre causado con motivo del otorgamiento de la citada escritura, con la certificación del administrador subalterno del timbre, de haberse adherido y cancelado en dicha nota estampillas por valor de \$ 49.50 cuarenta y nueve pesos cincuenta centavos.

Lo asentado anteriormente consta en el documento a que se refirió, el cual debidamente anotado se devolvió a su interesado, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 7.80 siete pesos ochenta centavos, según bolata número 129 ciento veintinueve y Recibo Oficial número 107514 ciento siete mil trescientos catorce, que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de documentos generales, un croquis de los expresados bienes.- A.C.KACHON.-Rúbrica."

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SRA PRISCILLANA M. VIUDA DE )



228



MENDOZA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA --  
SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BO-  
LETA NUMERO 255 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO Y RECIBO--  
OFICIAL NUMERO 117561 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS-  
SESENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFOR--  
NIA, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL-  
NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----

*J. C. Lachon*



*[Handwritten mark]*



130  
[Faint, illegible text]







1938

224

El suscrito, Ciudadano Antonio O. Pachek, encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -- CERTIFICA: que en el legajo de documentos privados, correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte talonaria de estampillas mexicanas y debidamente canceladas por valor en monto de dieciséis pesos cincuenta centavos.- Al frente: "En San José del Cabo, Baja California, a los siete días del mes de febrero de mil novecientos treinta y ocho, presentes ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, de una parte, el señor Alejandro Pedrín Bello, y de la otra la señora Prisciliana M. Vaz. de Mendoza, mayores de edad, el primero casado, empleado federal y vecino de este lugar, y la segunda viuda, propietaria, y vecina del barrio de la Playa, ambos con capacidad legal para contratar y obligarse, dijeron: que de su libre y espontánea voluntad han concertado celebrar el contrato privado de compra-venta, el cual consignan en las siguientes cláusulas, a fin de darle la validez requerida por la ley. -----

PRIMERA:- Declara el señor Alejandro Pedrín Bello, que es dueño y legítimo poseedor de 6.02.33 SEIS HECTAREAS DOS ARAS Y TREINTA Y TRES CENTIAREAS, del terreno de cultivo enclavado en la finca agrícola denominada "Miramar", los cuales adquirió por compra al señor José María Mendoza S., y que dicho lote de terreno tiene las siguientes colindancias: al norte, con camino real de San Vicente a la Playa, al sur, con terreno de la señora Prisciliana M. Vaz. de Mendoza, al este con terreno solar del trapiche del Sr. Ramón O. Castro, y por el Oeste, con terreno de la Srta. Priscila Rouet. -----

SEGUNDA:- El señor Alejandro Pedrín Bello con su carácter de propietario ya dicho, vende, y la señora Prisciliana M. de Mendoza compra, el lote de terreno de que se ha hecho referencia.

MEXICO  
FEBRO  
EP.



en la cláusula anterior, con todos los usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y todo más cuanto de hecho y por derecho les corresponde, en el convenido precio de \$ 2,919.00 DOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS, moneda nacional, los cuales recibe en este acto el vendedor de manos de la compradora, a su entera satisfacción y al efecto por medio de este documento le otorga el recibo mas eficaz que a su seguridad conduzca y renuncia el derecho de rescisión de contrato que por la falta del pago del precio le conduce el artículo 2300 dos mil trescientos del Código Civil. -----

TERCERA:- Declara el vendedor que desde luego y para siempre, se desapodera y parte de los derechos de propiedad y dominio que ha tenido en el lote de terreno que enajena y todos los de de y traspasa favor de la compradora, para que use de ellos en la forma que más le convenga. -----

CUARTA:- Declaran los contratantes que en el presente contrato no existe lesión ni error, pues que el precio fijado es común-acuerdo, que por la preción de terreno materia de esta operación no vale mas, pero en caso contrario, del exceso o falta se hacen desde luego, mutua y recíproca donación y renuncian para lo futuro de cualquier avalúo de peritos que quisiera ejercitarse. -----

QUINTA:- Declara el vendedor que el terreno que enajena, no reporta ninguna clase de gravámenes, y que llegado el caso, se obliga en forma y conforme a derecho, a la evicción y saneamiento de esta venta. -----

SEXTA:- El vendedor hace entrega en este acto a la compradora, y esta recibe el terreno que por medio de esta escritura adquiere, igualmente de las escrituras compra-venta por la cual adquirió dicho lote, quedando por lo tanto perfeccionada esta venta y hecho el traslado de dominio, en los términos de los artículos 2284 dos mil doscientos ochenta y cuatro del citado Código Civil. -----

SEPTIMA:- Los contratantes manifiestan su conformidad con el contenido de las anteriores cláusulas. -----

Se forman de este contrato dos originales, uno para el Registro Público de la Propiedad y el otro para resguardo de la com.





325

pradora, llevando cada original la parte de los timbres que le corresponden.- Fueron testigos de este acto los señores Eduardo Ruiz y Alberto B. Cesena, con capacidad para actos de esta naturaleza, quienes firman con los otorgantes, los que declaran que a su juicio están exentos del pago del impuesto sobre la Renta.- EL VENDEDOR.- Una firma ilegible.- Con máquina: Alejandro Pedrin Bello.- COMPRADORA.- Prisciliana M. de Mendoza.- Firmada.- Con máquina: Prisciliana M. Vda de Mendoza.- TESTIGOS: Eduardo Ruiz.- Rúbrica.- Alberto B. Cesena.- Firmado".-----

"San Jose del Cabo, B.Cfa., a 7 de Febrero de 1938.- Tuve a la vista la presente escritura cuyos datos concuerdan con los de la manifestación.- El Recaudador de Rentas.- Una firma ilegible.- Con máquina: Francisco Santisteban Cuevas.- El Sello de la Oficina Recaudadora".-----

Al Márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Juzgado de Paz.- San Jose del Cabo, Baja California.- Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: "El suscrito, Ciudadano Ernesto S. Aráburu, Juez de Paz Mixto en esta Municipalidad - que actúa en el Despacho de su Oficina, asistido de su Secretario el Ciudadano Ricardo Calderón de la Barca, declara, en cumplimiento de lo dispuesto por la fracción III del artículo --- 3,011 del Código Civil, que se cercioró de la autenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes aparecen al calce del presente documento, así como de la voluntad de las partes con lo que en el mismo se estipula.- En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 90. fracción I del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o relación de los señalados en las fracciones I, II y V del -- Artículo 27 de la citada ley de donaciones.- De acuerdo con lo prevenido en la Fracción I del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enajenados, para cuyo efecto los interesados exhiben un certificado que a lastra dice: "JULIAN P. GALINDO RIOS, Recaudador de Rentas, de la municipalidad de San Jose del Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: que en el archivo de esta ofi--



cina se encuentra registrado en los padrones de propiedad catastral, la propiedad denominada "Finca Miramar", Barrio de San José del Cabo, a nombre de la señora Prisciliana Vda. de Mendoza, con una extensión superficial de 6 hectáreas 2 áreas y 33 centiáreas, con un valor catastral de \$ 2,500.00 dos mil quinientos pesos, y sus linderos por valor de \$ 410.00, haciendo en junto \$ 2,910.00 DOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS, y estando pagadas sus contribuciones hasta el sexto bimestre del presente ejercicio fiscal. Y a pedimento de la interesada se expide el presente para que haga de él los usos que a sus intereses correspondan, en la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de Baja California, a los trece días del mes de septiembre de mil novecientos cuarenta y seis.-J.F.Galindo.-Rúbrica.- Mecanografiado.- Julian F Galindo Rios.-Al sello de la oficina Recaudadora.- Al margen debidamente cancelados, timbres fiscales con valor en junto de un peso diez centavos".- Comparados por el suscrito Juez los valores catastrales de los bienes enajenados, que son de \$ 2,910.00 y los de la operación de compra-venta que es de \$ 2,910.00 se ve que éstos son iguales, por lo que no se encuentra comprendido en el artículo 60. del Reglamento.- Para los efectos del pago del precio, se tiene en cuenta que en el mismo instrumento el comprador extiende al vendedor el recibo mas eficaz. Los contratantes firman al margen con el presente Juez y su secretario que autoriza y da fe.- E.S.Arámbaro.-Rúbrica.- Con máquina: Ernesto S. Arámbaro.- Una firma ilegible.- con máquina: Alejandro Peorin Bello.- Prisciliana M. Vda. de Mendoza.- Firmada.- Con máquina: Prisciliana M. Vda. de Mendoza.- Una firma ilegible.- Con máquina: R. Calderón de la Barca.- Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.-Lapaz,- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera".- Al centro: "Registrado bajo el número 142 ciento cuarenta y dos en la folia 58 sesenta y ocho vuelta del Volúmen I Primero, Registro de Contratos Privados, que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 5.00 CINCO PESOS, según comprobantes de la boleta número 130 ciento treinta y recibo oficial número





107314 ciento siete mil trescientos catorce que se exhibieron <sup>226</sup>  
de esta misma fecha.- La Paz, Baja Cfa., a 20 de Septiembre -  
de 1946.- El Encargado del Registro Público.- A. C. KACHOK.-  
Rúbrica.- Con máquina: Antonio C. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON  
DE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARHE  
GLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SEÑORA PRISCILLANA M. VIUDA -  
DE MENDOZA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA-  
DE \$ 6.50. CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE-  
DE LA BOLETA NUMERO 254 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO Y REGI--  
BO OFICIAL NUMERO 117661 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SE--  
SENTA Y UNO QUE SE EXHIBIERON. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS  
OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUA--  
RENTA Y SIETE. -----

*A. C. Kachok*



THE STATE OF NEW YORK  
IN SENATE  
January 10, 1887.  
REPORT  
OF THE  
COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE  
IN RESPONSE TO A RESOLUTION  
PASSED BY THE SENATE  
MAY 1, 1886.  
ALBANY:  
J. B. LIPPINCOTT & CO. PRINTERS.  
1887.

W. C. CROSBY







1896

777 223

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, CERTIFICA: Que en el Legajo de Archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen: Parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de un peso ochenta y siete centavos.- Al frente: "En la Villa de San José -- del Cabo, Territorio Sur de la Baja California, a los diez y seis días del mes de junio de 1931 mil novecientos treinta y uno, los que subscribimos de una parte el señor Felipe Peralta, y de la otra el señor Modesto M. Aragón, éste como representante de la firma M. Aragón Sucesora de esta plaza y aquel por su propio derecho, ambos mexicanos, mayores de edad, agricultores, vecinos de esta municipalidad, por ante los testigos que al fin se expresarán y firmarán, convinieron en celebrar el contrato de compra-venta, que para su validez consignan en las cláusulas siguientes: -----

PRIMERA:- Dijo el señor Felipe Peralta que es dueño y legítimo propietario de 54 cincuenta y cuatro hectáreas 53 cincuenta y tres áras y 74 setenta y cuatro centiáras del terreno de cría y agricultura denominado Demaciás El Alamo, ubicado en esta municipalidad y con las siguientes colindancias: Al norte, con La Loma Larga y y las ramadas o Aguajitos del Sur; Al -- Este, con El Palo Escopeta; al Sur, con La Cantería, y al Oeste, con el Arroyo. -----

SEGUNDA:- El señor Felipe Peralta, vende, cede y traspasa al -- señor Modesto M. Aragón, y éste compra, con el carácter indicado, Diez hectáreas del referido terreno localizadas y ya deslindadas en el rancho San Pedro existente dentro del mismo terreno, siendo las colindancias de dichas diez hectáreas, como sigue: Al Norte, con Potrero del señor Plácido Alvarez; Al -- Sur, con propiedad del señor Rodrigo A. Castro; Al Este y con





te, con terrenos del mismo vendedor, siendo el precio convenido por dichas diez hectáreas, más una porción del mismo terreno en un punto conocido con el nombre de El Bajío y que colinda con un Guamuchil al lado de la carretera hasta llegar a la puerta, el de \$ 340.00 TRESCIENTOS CUARENTA PESOS PLATA, siendo -- convenido que esta parte adicional de las diez hectáreas se -- usará para instalar maquinaria para servicios de riegos, y para servicios domésticos de las casas que se construyen en dicho lugar. -----

TERCERA:- Dijo el vendedor que los trescientos cuarenta pesos, valor de esta venta, los tiene recibidos en la especie referida a su entera satisfacción, y que por no aparecer de presente la entrega renuncia la excepción de dinero confesado y no recibido, así como los dos años que fijan los Artículos 1093 y 1094 del Código Civil vigente. -----

CUARTA:- Declara el vendedor que el terreno que hoy vende, procede de compra que de él hizo al Señor Domingo M. Aguilar, con fecha 2 dos de noviembre de 1896 mil ochocientos noventa y -- seis, cuya escritura otorgada por el señor Alejo Peralta se -- protocolizó con fecha 19 diez y nueve de diciembre de 1898 mil ochocientos noventa y ocho. -----

QUINTA:- Declara el vendedor que los \$ 340.00 TRESCIENTOS CUARENTA PESOS, valor del terreno que vende, son el justo y legítimo precio; que no vale más; pero que si a juicio posterior de peritos, resultare tener otro valor, de los que importe la diferencia en mucho o poca monta, se mutua gracia y donación pura, perfecta e irrevocable que el derecho llama inter vivos y renuncian en lo que a cada uno beneficie las disposiciones contenidas en los Artículos 1658 y 1660 del referido Código Civil quedando desde este acto hecha la translación de dominio y -- consumado el contrato, entrando desde luego el comprador en -- posesión del terreno que por esta escritura adquiere para que disfrute de él con todos sus usos, costumbres, servidumbres y cuanto de hecho y por derecho le corresponda. -----

SEXTA:- Declara el vendedor que el terreno que vende está libre de toda hipoteca o gravámen y como tal lo traspasa a favor e





228

del comprador señor Modesto M. Aragón, obligándose a la ejecución y saneamiento de esta venta con arreglo a derecho. -----  
SEPTIMA:- El señor Modesto M. Aragón manifiesta su conformidad con el contenido de la presente y desde luego se hace de recibo al terreno que compra y para el efecto y de común forman dos ejemplares del presente documento; uno para que le sirva de título translativo al comprador y el otro para el Registro Público de la Propiedad como lo dispone el Artículo 2923 dos mil novecientos veintitres del repetido Código Civil, firmando los otorgantes ante los testigos que suscriben y firma a ruego del vendedor por no saber hacerlo él, el señor Catarino L. Ojeda, siendo testigos los señores Alejandro C. Moreno y Roberto Verdugo, de estavecindad y mayores de edad, y de toda excepción. -----

Se hace constar que el señor Modesto M. Aragón está al corriente en el pago del Impuesto sobre la Renta, y el señor Felipe Peralta, exento del pago del mismo; y que los timbres de ley se adhieren: las matrices al original y sus talones al duplicado del contrato.- OTORGANTES: M.M.ARAGON.- CATARINO L. OJEDA.- Rúbricas.- Testigo.- Alejandro C. Moreno.- Rúbrica.- Testigo.- Rob.Verdugo.- Rúbrica.-" -----

Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera.-" Al centro: "Registrado bajo el número 145 ciento cuarenta y cinco en la foja 71 setenta y uno frente y vuelta del Volúmen Primero, Registro de Contratos Privados, que correspondió al extinto Registro Público de la Propiedad de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 2.00 DOS PESOS, según comprobantes de la boleta número 144 ciento cuarenta y cuatro y Recibo Oficial número 107414 ciento siete mil cuatrocientos catorce que se exhibieron de esta misma fecha.-A. C. KACHOK.- Rúbrica.- Con Máquina: Antonio C. Kachok".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR MODESTO ARAGON, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EMISION LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS -----





SEGUN COMPROBANTES DE LA BOLETA NUMERO DOSCIENTOS VEINTI  
UNO Y RECIBO OFICIAL NUMERO CIENTO CATORCE MIL DOSCIE--  
TOS TRECE QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA, LA PAZ,  
BAJA CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS SEIS --  
DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUAREN  
TA Y SIETE. -----

*Exacion*







1934

279

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Machok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al segundo semestre del año de mil novecientos cuarenta y seis, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente:-----

Al margen: parte talonaria de estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de seis pesos cuarenta y un centavos.-- Al frente: "En San José del Cabo, Baja California, a los ocho días del mes de Octubre de mil novecientos cuarenta y seis, por ante los testigos que suscriben, comparecieron, de una primera parte, los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, Mexicanos, casados, comerciantes, mayores de edad, y vecinos de este lugar, y de una segunda parte, el señor Francisco, digo, Arturo Francisco Gastélum, mexicano, mayor de edad, casado, empleado y vecino de este lugar, y convinieron en celebrar el presente contrato de compra-venta de acuerdo con las siguientes cláusulas: ----- PRIMERA:- Declaran los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, que actualmente son dueños y legítimos poseedores de un lote de terreno de agricultura, en la Sección de El Rosario de esta Municipalidad, con una extensión de cinco hectáreas, cercado por todos sus lados con alambre de púas, el cual colinda, por el Norte, con potrero del señor Arturo A. Ceseña; por el Sur, con terrenos de los señores Modesto Aragón Sucesora; por el Este, con el camino Nacional, y por el Oeste, con Lote del señor Arturo Ceseña. Que esta propiedad la obtuvieron por compra que de ella hicieron a la señora -- Paula Aviles Vda de Sández y socios, en escritura de quince de Mayo de mil novecientos treinta y cuatro, ----- SEGUNDA:- Los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña venden, y el señor Arturo Francisco Gastélum compra, la tercera parte del lote de terreno descrito en la cláusula ante



rior con todas sus entradas, salidas, usos costumbres y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho le corresponda, en la cantidad de \$ 427.00 Cuatrocientos veintisiete pesos moneda nacional, que los vendedores confiesan tener recibidos con anterioridad a este acto, y por no ser la entrega de presente renuncian la excepción de dinero confesado y no recibido y el plazo para hacerla efectiva, así como las disposiciones de los Artículos 2300 y 1159 del Código Civil, extendiéndole por esta misma escritura el recibo más amplio que a los intereses del comprador convengan. -----

TERCERA:- Declaran ambas partes contratantes que en el presente contrato no existen ninguno de los motivos de nulidad a que se refiere el artículo 2226 del Código Civil, que el precio fijado es el justo y verdadero, por lo que no hay lesión ni error, pero si posteriormente apareciere alguna diferencia de poca o mucha monta, desde ahora se hacen mutua y recíproca donación, renunciando las disposiciones de los artículos 2232 y 2236 del mismo cuerpo de leyes. -----

CUARTA:- Declaran los señores Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, que la parte del lote de terreno que venden en este acto, está libre de todo gravámen y al corriente en el pago de sus impuestos prediales, comprometiéndose en todo caso a la evicción y saneamiento en los términos de Ley. -----

QUINTA:- El señor Arturo Francisco Gastélum manifiesta su conformidad con la venta que le hacen en este acto los señores Ceseña, y acepta esa escritura en todas sus partes. -----

Y para constancia firman el presente contrato por duplicado, por ante los testigos que suscriben, mexicanos, mayores de edad y vecinos de este lugar, habiéndose adherido previamente timbres de compra-venta por valor de seis pesos cuarenta y un centavos, mas sesenta y cinco centavos de timbres adicionales, las matrices en el original y los talones en el duplicado. --

Los vendedores: A.A.Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo A. Ceseña.- F.S.Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina: Francisco S. Ceseña.- El Comprador.- Una firma ilegible.- Con máquina: Arturo Francisco Gastélum.- Testigo.- R.Aragón.-Rúbrica.- Con máquina: Rodrigo Aragón.- Testigo.- Carlos Olachea M.-Rúbrica.- Con --





230 226  
máquina: Carlos Olachea M.-"  
"Se tuvo a la vista la presente escritura de compra-venta, pa-  
ra su anotación y registro correspondiente.- San José del Ca-  
bo, B.C. Octubre 11 de 1946.- El Redaudador de Rentas.- J.F.-  
Galindo.-Rúbrica.- Con Máquina: Julian F. Galindo Ríos.-El --  
Sello de la Recaudación de Rentas". -----

Al Márgen: Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que-  
dica: "Jugado de Paz.- San José del Cabo, Baja California.--  
Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: " El suscrito, Ciudadano  
Ernesto S. Arámouro, Jefe de Paz Mixto en esta Municipali-  
dad, que actúa en el Despacho de su Oficina, asistido de su --  
Secretario el Ciudadano Ricardo Calderón de la Barca, declara,  
En cumplimiento de lo dispuesto en la fracción III del Artícu-  
lo 3,011 del Código Civil vigente, que se cercioró de las au-  
tenticidad de las firmas que con el nombre de los otorgantes-  
aparecen al calce del presente documento, así como de la vo-  
luntad de las partes con lo que en el mismo se estipula.- En-  
cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 90. Fracción I, -  
del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Do-  
naciones vigente, los contratantes declaran que no se encuen-  
tran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o re-  
lación de los señalados en las fracciones I, II y V del Arti-  
culo 27 de la citada Ley de Donaciones.- De acuerdo con lo --  
prevenido en la fracción I del Artículo 10 del citado Regla-  
mento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes  
enajenados, para cuyo efecto exhiben un certificado extendido  
por la Recaudación de Rentas que a la letra dice: "Julian F.-  
Galindo Ríos, Recaudador de Rentas en la Municipalidad de San  
José del Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: que  
en el padrón de la propiedad rústica de esta Recaudación de -  
Rentas, existe registrado a nombre de Arturo Francisco Gasté-  
lum, los siguientes predios: Un lote marcado con el número 51  
en el Rosarito, con una extensión superficial de 1 hectárea 66  
aras y 66 1/3 centiáreas con un valor catastral de \$ 327.00 -  
llenos por valor de \$ 100.00, 1 lote marcado con el número 51  
en El Rosarito con una extensión superficial de 1 hectárea 66  
aras y 66 1/3 centiáreas con un valor catastral de \$ 327.00 -

47  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y NOTARÍA  
DIRECCIÓN DE REGISTRO Y NOTARÍA  
DIRECCIÓN DE REGISTRO Y NOTARÍA



llenos por valor de \$ 100.00; un lote marcado con el número -  
51 en el Rosarito, con una extensión superficial de 1 hectárea  
66 aras y 66 1/3 centiáreas, con un valor catastral de \$  
327.00, llenos por valor de \$ 100.00.- Un lote en Santa Ro-  
sa con una extensión superficial de 2 hectáreas con un valor  
catastral de \$ 375.00, llenos por valor de \$ 125.00, habien-  
do un total en junto de siete hectáreas dedicadas al cultivo  
de la agricultura con un valor en junto de \$ 1,781.00 Un mil-  
setecientos ochenta y un pesos, estando cubiertos sus impues-  
tos prediales hasta el sexto bimestre del presente ejercicio  
fiscal. Y a pedimento del interesado, se expide el presente--  
para que haga de él los usos que a sus intereses correspondan.  
En la Villa de San José del Cabo, Territorio Sur de la Baja -  
California, a los veintinueve días del mes de octubre de mil no-  
vecientos cuarenta y seis.- J.F. Galindo.-Rúbrica.- Mecanogra-  
fiado, Julian P. Galindo.- El sello de la Oficina Recaudadora.  
Al margen timbres fiscales con valor en junto de un peso des-  
centavos, debidamente cancelados.- Comparados por el presen-  
te Juez el valor catastral asignado a los bienes enajenados -  
por el certificado inserto, que es la cantidad de \$ 327.00 --  
para la una hectárea 66 aras y 66 1/3 centiáreas de terreno y  
\$ 100.00 para sus llenos, lo que hace en junto la cantidad de  
\$ 427.00, con el de la presente operación de compra-venta, se  
ve que la venta fué efectuada en la misma cantidad asignada co-  
mo valor fiscal.-Para los efectos del pago del precio, se tie-  
ne en cuenta que, el vendedor extiende al comprador en la mis-  
ma escritura el recibo más eficaz para su seguridad.- Los con-  
tratantes firman al calce con el suscrito Juez y el Secretario  
que autoriza y da fe.- San José del Cabo, B.C., a 29 de octubre  
de 1946.- El Juez de Paz Mixto.-E.E. Arámburo.-Rúbrica.- A.A.-  
Ceseña.-Rúbrica.- Con máquina: Arturo A. Ceseña.- J. Ceseña.-  
Rúbrica.- Con Máquina: Francisco S. Ceseña.- Una firma ilegible  
con máquina: Arturo Francisco Castéllon.- Una firma ilegible.-  
con máquina: R. Calderon de la Barca.-Srio.-  
Al margen: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que  
dice: "Registro Público de la Propiedad del T.S. de B.Cfa.- La  
Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera.- A centro?"





231

"Registrado bajo el número 159 ciento cincuenta y nueve en las fojas 76 setenta y siete vuelta a la 77 setenta y siete frente, en el Volumen I Primero, Libro de Registro de contratos Privados, que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 2.00 dos pesos, según comprobante de la boleta número 197 ciento noventa y siete y recibo oficial número 109780 ciento nueve mil setecientos ochenta que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de archivo de documentos generales, un croquis de la propiedad expresada.-La Paz, - Baja Cía., a 8 de noviembre de 1946.- El Encargado del Registro P. México.- A.C. KACHOK.-Rúbrica.- Con máquina: Antonio G. - Kachok".

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR ARTURO FRANCISCO CASTELUM HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50 . - CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 272 DOS CIENTOS SETENTA Y DOS Y RECIBO OFICIAL NUMERO -- 117688 CIENTO DIEZ Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, -- A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS-CUARENTA Y SIETE.

*J. C. Kachok*









Luis Castro Cota  
1945

737  
954

El suscrito, Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -----  
CERTIFICA: que en el legajo de archivo de documentos privados correspondiente al primer semestre del año de mil novecientos cuarenta y siete, de propiedades situadas en la Delegación de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra un documento del tenor siguiente: -----

Al margen estampillas adheridas y debidamente canceladas por valor en junto de tres pesos veintinueve centavos.-  
Al frente: "En la Villa de San José del Cabo, Territorio - Sur de la Baja California, a los veinte y cinco días del mes de agosto de mil novecientos cuarenta y cinco, ante los testigos cuyos nombres constan al calce, comparecieron, de una parte, las señoritas Elías y Eulud Castro, ambas mayores de edad, solteras, y vecinas de Santa Rosa, de esta Cabecera, y por la otra el señor Luis Castro Cota, mayor de edad, casado, agricultor, y también vecino del mismo lugar, todos excentos del pago del impuesto sobre la Renta, y expusieron: que han concertado una operación privada de compra-venta y que para dar a dicho convenio la forma que previene la Ley, lo llevan a cabo bajo las siguientes cláusulas: -----  
PRIMERA.- Las señoritas Elías y Eulud Castro, declaran que son legítimas condueñas y poseedoras de un predio agrícola denominado "EL PALMAR", con una superficie de cuatro hectáreas cultivables de riego, con las colindancias siguientes: Al Norte, al Sur y al Oeste, con terrenos de las mismas señoritas Castro, y al Este, con la acequia denominada El Rosario. -----  
SEGUNDA.- Las mencionadas señoritas Castro, siguieron diciendo que con su carácter de condueñas y poseedoras del relacionado predio agrícola, lo venden hoy al señor Luis Castro Cota, por la cantidad de \$ 400.00 Cuatrocientos Pesos que han recibido con anterioridad a este acto de manos del com-



100

prador, en moneda nacional de circulación legal a su entera satisfacción. -----

TERCERA.- Las vendedoras señoritas Elías y Eliud Castro, declaran igualmente que el predio agrícola que hoy venden al señor Luis Castro Cota, adquirieron por herencia materna según hijuela del Juzgado de Primera Instancia de La Paz, B.-Cfa., de fecha 19 de agosto de 1900 mil novecientos, así mismo declaran que dicho predio se encuentra absolutamente libre de todo gravamen u obligación y embargo, y al corriente en el pago de sus contribuciones prediales ante la Oficina Rentística de esta Jurisdicción, obligándose desde luego a la evicción y saneamiento, de acuerdo con las disposiciones de los Artículos 2119 y 2142 del Código Civil vigente. ----

CUARTA.- Declaran los contratantes que los cuatrocientos pesos convenidos es el justo y verdadero precio del referido inmueble, que no vale más y por lo tanto no existe lesión como la prevista por el Artículo 2300 del Código Civil vigente, pero si la hubiere mutua cesión y donación de ella.

QUINTA.- El señor Luis Castro Cota, manifiesta que acepta lo convenido en este contrato, y entra desde luego en legítima posesión del predio agrícola que ha comprado, y que se describe en esta escritura, como de cosa legalmente adquirida para sí y sus herederos, con todos sus usos, costumbres y servidumbres ya establecidas, y cuanto de hecho y por derecho le pertenezca. -----

Y en testimonio de todo lo expuesto, formalizan este instrumento ante los testigos señores Domingo García Castro y Guadalupe O. Montaña, mayores de edad, y vecinos de esta cabecera, cancelandose debidamente en cada uno de los ejemplares en que lo formalizan, los timbres de ley correspondientes.

Damos fe.- ELIAS CASTRO C. Firmada.- Con máquina: Elías Castro.- Eliud Castro C.-Rúbrica.- Con máquina: Eliud Castro.- Luis Castro Cota.- Rúbrica.- Con máquina: Luis Castro Cota. Testigo,- Domingo García Castro.-Rúbrica.-Con máquina: Domingo García Castro.- Testigo,- Guadalupe O. Montaña.-Rúbrica-



228  
233



ca.- Con máquina: Guadalupe O. Montañó.-"-----

Al margen un sello con el Escudo Nacional y una leyenda que dice: "Juzgado de Paz.- San José del Cabo, Baja California, Estados Unidos Mexicanos".- Al centro: "El suscrito, Ciudadano Ernesto S. Arámburo, Juez de Paz Mixto que actúa en el Despacho de esta Oficina, asistido de su Secretario el Ciudadano Ricardo Calderón de la Barca, declara, en cumplimiento a lo dispuesto por la Fracción III, del Artículo 3,011 -- del Código Civil, que se cercióró de la voluntad de las partes y de la autenticidad de las firmas que a nombre de los contratantes aparecen al calce del presente contrato. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 9/o. Fracción I, - del Reglamento de los Artículos 27, 48 y 49 de la Ley de Donaciones vigente, los contratantes declaran bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran comprendidos en ninguno de los casos de parentesco o relación de los señalados en las Fracciones I, II y V del Artículo 27 de la citada Ley de --- Donaciones. De acuerdo con lo prevenido por la Fracción I, - del Artículo 10 del citado Reglamento, se procedió a determinar el valor fiscal de los bienes enagenados, para cuyo efecto los contratantes exhiben un certificado que a la letra -- dice: "Julian F. Galindo Ríos, Recaudador de Rentas, en San José del Cabo, Baja California, hace constar y CERTIFICA: -- Que en el padrón de la propiedad Raíz Rústica de esta Recaudación, existen registrados a nombre del señor Luis Castro Col los siguientes predios: "El PALMAR", con extensión superficial de 4 hectáreas y valor catastral de \$ 400.00 cuatrocientos pesos y llenos por \$50.00 cincuenta pesos, haciendo un total en junto de cuatrocientos cincuenta pesos, estando al corriente en el pago de sus impuestos hasta el sexto bimestre -- del presente ejercicio fiscal.- A pedimento del interesado -- para los fines legales que a él convengan, extendiendo el presente en San José del Cabo, Baja California, a los veintitres --- días del mes de Septiembre del año de mil novecientos cuarenta y seis.- J.F.Galindo.-Rúbrica.- Mecanografiado.- Julian F.



Galindo Ríos.- El Sello de la Oficina Recaudadora.- Al márgen debidamente cancelados timbres fiscales con valor en --  
junto de un peso diez centavos.-" Comparados por el presen-  
te Juez el valor Catastral de los bienes enajenados que es-  
ta cantidad de \$ 450.00 cuatrocientos cincuenta pesos, con-  
el de la presente operación que es de \$ 400.00 cuatrocientos  
pesos, se ve que aunque el valor fiscal es superior, éste -  
valor no es notoriamente inferior por no serlo en un cincuen-  
ta por ciento. Para los efectos del pago del precio se tie-  
ne en cuenta que el vendedor extiende al comprador en el --  
mismo contrato el recibo más eficaz para su seguridad. Los-  
contratantes firman al calce con el suscrito Juez y su Secre-  
tario que da fe.-San José del Cabo, B.Cfa., a 3 de Octubre -  
de 1946.- El Juez de Paz Mixto.- E.S. Arámburo.-Rúbrica.-Co-  
máquina: Ernesto S. Arámburo.- Elías Castro.-Firmada.-Con --  
máquina: Elías Castro.- Eliud Castro C.- Rúbrica.- Con máqui-  
na: Eliud Castro.- Luis Castro Cota.-Rúbrica.-Con máquina: -  
Luis Castro Cota.- Una firma ilegible.- Con máquina: Ricardo  
Calderón de la Barca.- Srio.-" -----

Al márgen Un sello con el Escudo Nacional y una Leyenda que  
dice: " Registro Público de la Propiedad del T. S. de B.Cfa.-  
La Paz.- Estados Unidos Mexicanos.- Sección Primera."- Al -  
frente: "Registrado bajo el número 167 ciento sesenta y siete  
en la foja 79 setenta y nueve frente del Volúmen/I, Primero,-  
de la Sección Primera, Libro de Registro de Contratos priva-  
dos, que correspondió al extinto Registro público de San Jo-  
se del Cabo, habiendose pagado por derechos de inscripción-  
la suma de \$ 2.00 Dos pesos, según comprobantes de la Boleta  
número doscientos noventa y Recibo Oficial número ciento --  
veinte mil cuatrocientos sesenta y dos que se exhibieron.--  
La Paz, Baja Cfa., a 11 de Marzo de 1947.- El Encargado del  
Registro Público.- A.C.KACHOK.- Rúbrica.- Con máquina: Anto-  
nio C. Kachok". -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIDELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE-  
SE COMPULSA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARRE-





234

GLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR LUIS CASTRO COTA, HABIEN  
DOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.50 CINCO -  
PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTES DE LA BOLETA --  
NUMERO 300 TRESCIENTOS Y RECIBO OFICIAL NUMERO 122945 CIENTO  
VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO QUE SE EXHIBIERON  
DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO ---  
DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y-  
SIETE.-

*J. C. Laguarda*



12-11

THE STATE OF NEW YORK  
IN SENATE  
JANUARY 11, 1894  
REPORT  
OF THE  
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE  
IN RESPONSE TO A RESOLUTION  
PASSED BY THE SENATE  
MAY 1, 1893







Josefina Vda de Ruiz  
1428

229  
23

El suscrito, Ciudadano Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: Que en el Volúmen I Primero de la Sección, IV CUARTA, Registro de Sentencias Judiciales, que perteneció al extinto Registro Público de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: ----

Al margen: "Número 5.- Inscripción del testimonio de la escritura de división y partición del caudal hereditario de la Sucesión Intestamentaria a bienes del señor Don Eduardo Ruiz".- Al frente: "En la Ciudad de La Paz, Capital del Territorio Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, a las doce horas del día diecisiete del mes de diciembre del año -- de mil novecientos cuarenta y seis, ante mí, Antonio G. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, compareció el señor Eduardo José Ruiz Casasus, mexicano, casado, mayor de edad, originario y vecino de San José del Cabo, de este Territorio y accidentalmente en esta Ciudad, y me presentó para su inscripción el primer testimonio de la escritura tres mil ciento noventa y seis, -- pasado ante la fe del señor Licenciado Alejandro de la Vega Bringas, Juez de Primera Instancia de este Partido, en funciones de Notario Público por ministerio de Ley, con fecha seis de agosto de mil novecientos treinta y uno, relativa a la protocolización del proyecto de división y partición de los bienes de la Sucesión Intestamentaria del señor Eduardo Ruiz, -- así como de algunas constancias existentes en dicho juicio -- de las cuales aparece que en escrito fechado el 18 de octubre de mil novecientos veintiocho, la señora Josefina Casasa -- Viuda de Ruiz, denunció la Sucesión Intestamentaria de su finado esposo el señor Eduardo Ruiz, quien falleció en -- la Ciudad de Los Angeles, Estado de California, Estados Unidos de Norteamérica el día primero de septiembre del expresado año; que el día cinco de octubre del repetido año de mil novecientos veintiocho, el Ciudadano Juez de Primera Instan



cia de San José del Cabo, de este Territorio dió por radi-  
cado el juicio sucesorio correspondiente; que el día veinti-  
nueve de julio de mil novecientos veintinueve, previa junta  
que se celebró en el Juzgado de Primera Instancia de esta  
Ciudad, fueron declarados herederos en la mencionada Sucesión  
a la Señora Josefina C. Viuda de Ruíz como Conyuge Supérstite  
del autor de la herencia, y a Eduardo Ruíz, Rosa Rebeca Ruíz  
María Magdalena Ruíz, José Ruíz, José Ricardo Ruíz, Jesús  
Salvador Ruíz, Emigdio Ruíz, Antonio Ruíz y Francisco Ruíz,  
como descendientes en primer grado del mismo autor de la he-  
rencia y en la forma y porciones que por ley les correspon-  
de, designándose así mismo albacea definitivo a la señora--  
Josefina C. Vda. de Ruíz; que fueron inventariados como --  
bienes propios de la sucesión los siguientes:--SENOVIENTES  
Con agostadero en el terreno "Los Alamitos" \$ 625.00; BIE-  
NES URBANOS:-- Una casa de mampostería con techos de terra-  
do compuesta de seis piezas, y un corredor, fincada finca-  
da en un solar ubicado en la calle "Doblado", de esta po-  
blación, valor \$ 3,500.00; BIENES RUSTICOS:-- Un terreno de  
labor marcado con el número ciento dos del Plano General de  
los Ejidos de esta Villa, con una extensión bajo cercos de  
alambre, 10860 diez mil ochocientos sesenta metros cuadra-  
dos \$ 500.00.- Un terreno de labor marcado con el número  
76 setenta y seis del Plano General de Los Ejidos de esta  
Villa, ubicado en el Barrio de "Las Animas", con una exten-  
sión bajo cercos de alambre, de 102160 ciento dos mil ciento  
sesenta metros cuadrados \$ 1,600.00; Un jacal con paredes  
de adobe y techo de palma fincado en el terreno de labor --  
número 76, \$ 200.00.- Un terreno de labor marcado con el --  
número 76 1/2 del Plano General de los Ejidos de esta Villa,  
ubicado en el Barrio de "Las Animas", con una extensión ba-  
jo cercos de alambre, de 123946 \$ 1,300.00; un jacal con --  
paredes de adobe, fincado en el lote número 76 1/2 \$ 300.00.  
Un terreno de labor marcado con el número 73, del Plano Ge-  
neral de los Ejidos, de esta Villa, con una extensión bajo-  
cercos de alambre, de 3 tres hectáreas \$ 400.00.- 60 cincuan





ta hectáreas de terreno proindiviso denominado "Los Alamitos" para cría de ganado \$ 100.00.- Total \$ 8,525.00.- Albacea.- -- Josefina C. Vda. de Ruíz.- A. Ruíz C.- Edo. Ruíz.- Francisca - Ruíz.- Emigdio R. Ruíz.-Tutor.- Bonifacio Díaz.- Perito Valua- dor.- V. González C.-Rúbricas;- que practicada la liquidación de los impuestos a Herencias y Legados con fecha seis de mar- so de mil novecientos treinta, se declaró exceptuada del pago del impuesto federal del Timbre, la Sucesión de que se trata, en virtud de que el activo según los inventarios exhibidos -- en autos, fué inferior a once mil pesos, estando comprendida dicha sucesión en las prescripciones del Artículo Segundo en- relación con el artículo tercero y Tarifa "A", Párrafo Prime- ro, Columna Primera, del Artículo Cuarto, de la Ley de Impues- to a Herencias y Legados de veinticinco de agosto de mil nove- cientos veintiseis; que con fecha once de marzo de mil nove- cientos treinta, El Ciudadano Juez de Primera Instancia de -- este Partido Judicial, aprobó los inventarios presentados, -- condenando a las partes a estar y pasar por ellos en todo tiem- po, sin perjuicio de que desaparecieran nuevos bienes, se lis- tarán en el lugar correspondiente; que en el mes de abril del citado año, de mil novecientos treinta, se presentó al juzgado de los autos el proyecto de división y partición de los bienes de la Sucesión de que se trata el cual es como sigue: " CUERPO DE BIENES:- Suva el valor de los bienes raíces y semovientes, -- según el inventario aprobado \$ 8525.00.- Los bienes que forma- ron el caudal hereditario al fallecer el señor Eduardo Ruíz, -- cuyo valor en conjunto es el arriba indicado, deben de reper- tirse entre el cónyuge supérstite del autor de la herencia, -- señora Josefina Casassus Viuda de Ruíz, y los diez hijos legí- timos de ambos, todo de conformidad con lo que dispone el Artí- culo 3575 del Código Civil y de conformidad con la declaración Judicial de herederos hecha en el presente juicio.- Dicha par- tición y división se hará en la siguiente forma: Valor de los bienes inventariados \$ 8,525.00.- Mitad de gananciales que le corresponden a la Cónyuge supérstite \$ 4,262.50.- Total répar- tible \$ 4,262.50.- A la señora Josefina Casassus Viuda de Ruíz por sus gananciales como cónyuge supérstite, se le señalan los

siguientes bienes:- 50 cincuenta hectáreas de terreno pródigo,  
vino, denominado "Los Alamitos", dedicado a la cría de ganado,  
sito en esta Municipalidad y con las colindancias siguientes:  
Al Norte, con terrenos de ascensión; al Sur, con terreno deno-  
minado Bledito; al Oeste, con terreno denominado "El Encinal",  
y al Este, con terreno denominado Demasías de la Ascensión ---  
\$ 100.00.- Totalidad de los semovientes del fierro del finado  
Eduardo Ruíz que se encuentran en el citado agostadero de ---  
"Los Alamitos", según inventario \$ 625.00.- Una casa de man-  
postería con techo de terrado compuesta de seña piezas, un co-  
rredor, fincada en un solar sito en la calle "Doblado" número  
...y con las colindancias siguientes: al Norte, con calle ---  
"Doblado"; al Sur, con calle...; Al Este, con calle de..., y  
al Oeste, con calle de.... \$ 3,500.00.- Total de gananciales -  
\$ 4,225.00.- Total repartible entre los diez herederos que  
son señora Josefina Carrasus Viuda de Ruíz y sus diez hijos:-  
Eduardo José, José Antonio, Francisca, Emigdio, José Ricardo,  
Jose Arturo, Rosa Rebeca, Jesus Salvador, Maria Magdalena y --  
Juana, todos de apellidos Ruíz \$ 4,300.00.- Las propiedades --  
que enseguida se listan se les adjudican a los once mencionados  
herederos, en mancomún por las dificultades insuperables que -  
presentaría hacer adjudicaciones individuales, o sea, para ca-  
da heredero, una undécima parte de los siguientes predios: Un  
terreno de labor marcado con el número 102 ciento dos del Pl  
General de los Ejidos de esta Villa de San José del Sur, bajo  
cercos de alambre con una extensión de 10860 die mil ochocien-  
tos metros cuadrados \$ 500.00.- Un terreno de labor marcado --  
con el número 76 setenta y seña del plano general de los Ejidos  
de esta Villa, sito en el Barrio de "Las Animas", bajo cerca -  
de alambre con superficie de 102160 ciento dos mil ciento se-  
senta metros cuadrados \$ 1,500.00.- Un jacal con paredes de -  
adobe y techo de palma fincado en el lote de labor número 76 -  
\$ 200.00.- Un terreno de labor marcado con el número 76 1/2 --  
setenta y seis y medio del plano general de los Ejidos de esta  
Villa, sito en el Barrio de "Las Animas", bajo cerca de alam  
con una superficie de 123946 ciento veintitres mil novecient  
cuarenta y seis metros cuadrados \$ 1,300.00.- Un jacal con pa





231  
237

redes de adobe y techo de palma fincado en el lote número 78 1/2 \$ 300.00.- Un terreno de labor marcado con el número 73 sita y tres del plano general de los Ejidos de esta Villa, bujo cerca de alambre, con una superficie de 3 tres hectáreas \$ 400.00.- Total repartido \$ 4,300.00.- Gananciales del Cónyuge Supérstite \$ 4,225.00.- Repartido a los herederos \$ 4,300.00.- Total repartido \$ 8,525.00.- Valor de inventario \$ 8525.00.- Resta \$ 0.000.00.- San José del Cabo, a ... de 1930.- Josefina C. Vda. de Ruíz.- A. Ruíz C.- Eduardo Ruíz. Francisca J. Ruíz.- Rúbricas."- Que estando llenados todos los requisitos legales, el Ciudadano Jefe de Primera Instancia aprobó el anterior proyecto de división y partición, dictando al efecto un auto que dice así:- " La Paz, B.C. Junio-18 días y ocho de 1931 mil novecientos treinta y uno.- Apareciendo de autos que la presente sucesión está exenta en el pago del impuesto Federal del Timbre, según certificado del representante de la Hacienda Pública Federal, y Jefe de la Oficina Federal de Hacienda, y estando conformes los interesados en que se apruebe el proyecto de división y partición presentado, es de aprobarse y se aprueba dicho proyecto condenándose a las partes a estar y pasar por él como autoridad de cosa juzgada.- Cúmplase con lo dispuesto en las Fracciones II Segunda y III tercera del artículo 49 veintinueve de la Ley de Herencias, Legados y Donaciones y en su oportunidad revítanse estas actuaciones a la Notaría Pública adscrita a este Juzgado para la protocolización de las constancias correspondientes y se expida el testimonio respectivo.- Notifíquese. Lo provoyó el Jefe de Primera Instancia de este Partido Judicial, y firmó por ante el Secretario que da fe.- Alej. de la Vega Bringas.- Jesús Torres.- Rúbricas".

Lo relacionado e inserto en esta acta consta en el testimonio a que me remito, el cual se compone de siete hojas útiles timbradas con arreglo a la Ley, el que se devolvió a su interesado debidamente anotado, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 22.00 veintidos pesos, según comprobantes de las boletas números ciento diez y nueve, ciento veinte y ciento veintiuno y Recibos Oficiales números 106661 ciento --

seis mil seiscientos sesenta y uno y 106660 ciento seis mil  
seiscientos sesenta que se exhibieron de esta misma fecha,  
habiendose agregado al legajo de archivo de documentos gene-  
rales, un croquis de los expresados bienes.- A.C.KACHOX.---  
Rúbrica." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIAMENTE CON SU ORIGINAL, DE -  
DONDE SE COMPUISA EN ESTAS TRES HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON  
ARREGLO A LA LEY, PARA USO DE LA SENORA JOSEFINA C. VIUDA DE  
RUIZ Y SOCIOS, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA -  
SUMA DE \$ 5.50 CINCO PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPRO-  
BANTES DE LA BOLETA NUMERO 289 DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE Y-  
RECIBO OFICIAL NUMERO 120445 CIENTO VEINTE MIL CUATROCIENTOS  
CUARENTA Y CINCO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA -  
PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE MARZO DEL--  
AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.-



*J. C. Kachox*







*Manuel Ramon Cesena* 238  
1900

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: Que en el Tomo XV, Volumen V, de la Sección Primera, Registro de la Propiedad del diecisiete de agosto de 1898 al dos de noviembre de 1903, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

Al mérgen: "Testimonio de la escritura de donación otorgada -- por el señor Ramón Cesena y Talamantes a favor de sus hijos -- señores David, Gregorio, Onésimo, Abel, Elías, Araón y Samuel Cesena y de sus hijas señoritas Raquel, Esther, Amelia y Sara Cesena y señora Tomasa Cesena de Montrenil, por \$ 3,519.71".-- Inscripción número 818.-- Timbre adherido y debidamente cancelado por valor de veinticinco centavos".-- Al frente: "En la Ciudad de La Paz, Capital del Distrito Sur, Territorio de la Baja California, a los 10 días de la mañana del día veinticuatro del mes de febrero de mil novecientos, ante mí, el Licenciado Eugenio Sanchez Laurel, Juez de la. Instancia, Encargado del Registro Público de la Propiedad y de Hipoteca, compareció el señor Licenciado Eduardo T. Rivas presentando para su registro el testimonio de la escritura de donación otorgada por el señor Ramón Cesena y Talamantes, a favor de sus hijos señores, David, Gregorio, Onésimo, Abel, Araón y Samuel Cesena, y de sus hijas señoritas Raquel, Esther, Amelia y -- Sara Cesena y señora Tomasa Cesena de Montrenil por \$ 3519.71 Cuyas cláusulas son las siguientes; PRIMERA:- Declara el señor don Ramón Cesena y Talamantes, que a su hijo el señor don David Cesena, le hace donación de los siguientes bienes: Primero, Una huerta o labor conocida con el nombre de Yeragua,-- ubicada en el terreno llamado "La Ballena", jurisdicción de la Municipalidad de San José, cuyas medidas, colindancias y valor son las siguientes; por el Norte, mide ciento treinta y tres metros, colindando con propiedad del señor Don Gregorio Márquez; por el Oeste, mide 96 noventa y ocho metros, colindando con propiedad de don Gregorio Márquez; por el Norte, -

310  
mide cuarenta metros, colindando con propiedad de don Gregorio Márquez, por el Este, mide 195 m. ciento noventa y cinco metros, colindando con el camino público; por el Sur mide 165m. ciento sesenta y nueve metros, colindando con el callejón del Palo de San Juan, y por el Oeste, mide 91m. noventa y un metros hasta rematar al punto de partida colindando con el paredón de la mesa de La Ballena, valorizado este inmueble en \$ 200.00 Doscientos pesos.--SEGUNDO Una huerta o labor conocida con el nombre de "Los Gueyabos" ubicada en el terreno de Cirilo, jurisdicción de la municipalidad de San José, mide por el Norte, 115M. ciento quince metros, colindando con el terreno de Don Manuel Ceseña; -- por el Este, mide 200M. doscientos metros, colindando con propiedad de los señores Ceseña; por el Sur, mide 130m. ciento treinta metros, colindando con propiedad de don Ildefonso Green; y por el Oeste, mide 206M. doscientos seis metros, hasta rematar en el punto de partida, colindando con el camino público, valorizado este inmueble en \$ 100.00 Cien pesos.-- TERCERO:- Una huerta o labor llamado "El Zacatal" ubicado en el terreno de Cirilo, jurisdicción de la Municipalidad de San José, mide por el Norte, 181m. ciento ochenta y un metros, colindando con propiedad de Don Samuel Ceseña; por el Este, mide 326m. trescientos veintiseis metros colindando con el camino público; por el Sur, mide 166m. ciento ochenta y seis metros, colindando con el callejón de "El Zacatal", y por el Oeste, mide 326m. trescientos veintiseis metros hasta rematar en el punto de partida, colindando con la huerta de don Manuel Ceseña, valorizado este inmueble en \$ 150.00 ciento cincuenta pesos.--CUARTO:- Una duodécima parte proindivisa de la huerta o labor conocida con el nombre de "El Muerto", ubicado en el terreno de la Ballena, y fincada en las dos octavas partes proindivisas que representa el donante en el expresado terreno de La Ballena, jurisdicción de la municipalidad de San José, mide por el norte, 108 m. ciento ocho metros, colindando con el camino público; por el Ste, 185 m. ciento ochenta y cinco metros colindando, con propiedad del donatario don David Ceseña; -





239



por el Norte, mide 100m. ciento seis metros, colindando con propiedad de don David Ceseña; por el Este, 64m. sesenta y cuatro metros, colindando con propiedad de Don David Ceseña por el Norte mide 60m. sesenta y cinco metros, colindando -- tambien con propiedad de Don David Ceseña; por el Este, 74m. setenta y cuatro metros, colindando con propiedad de don Samuel Ceseña; por el Norte, mide 26 veintiseis metros, colindando con propiedad de don Samuel Ceseña; por el Este, 133m. ciento treinta y tres metros, colindando tambien con propiedad de don Samuel Ceseña; por el Sur, mide 91m. noventa y un metros, colindando con propiedad de don Samuel Ceseña; -- por el Este, 174m. ciento setenta y cuatro, colindando con propiedad de Don Samuel Ceseña; por el Sur, 73m. setenta y tres metros, colindando con propiedad de don Samuel Ceseña; por el Este, 30m. treinta metros, colindando con propiedad de don Samuel Ceseña; por el Sur, 250m. doscientos cincuenta metros, colindando con la Loma Alta de El Zacatal; y -- por el Oeste, 499 cuatrocientos noventa y nueve metros, hasta rematar en el punto de partida, colindando con el camino público y valorizada dicha duodécima parte en \$ 62.50 sesenta y dos pesos cincuenta centavos.-- QUINTO: La duodécima -- parte de dos acciones proindivisas o sean dos octavas partes y el aguaje que tiene el donante en el sitio de La Ballena jurisdicción de la municipalidad de San José valorizada esta acción en \$ 24.54 veinticuatro pesos cincuenta y cuatro -- centavos.-- SEXTO:-- Una duodécima parte proindivisa de la -- octava y mediana que representa el donante en el terreno Demacias de La Ballena, ubicada en la Municipalidad de San José, valorizada esta acción en \$ 19.68 diez y nueve pesos sesenta y ocho centavos.-- y SEPTIMO:-- Una duodécima parte de 73 H. setenta y tres hectáreas y 15 A. quince aras proindivisas del terreno llamado Cirilo y del aguaje, ubicados en la municipalidad de San José, cuyo valor es de \$ 6.73 seis pesos setenta y tres centavos. SEGUNDA: --El señor don Ramón Ceseña y Talamantes hace donación de los siguientes bienes-- al señor don Gregorio Ceseña: Primero:-- Una huerta o labor -- conocida con el nombre de El Canaco, ubicado en el terreno--

de La Ballena, jurisdicción de la Municipalidad de San José, y mide por el Norte, 197.97 m. ciento noventa y siete metros noventa y siete centímetros, colindando con propiedad de don Juan Pedro Ceseña y Rosas; hoy del donatario - por el Este, 387.16 m. trescientos ochenta y siete metros dieciséis centímetros, colindando con propiedad de Don Juan Pedro Ceseña y Carrillo de Don Lucas Márquez y de doña Clemencia Ceseña, cuyas propiedades pertenecen hoy, las dos primeras, al donatario y la tercera a doña Clemencia Ceseña de Márquez; por el Sur, 94.18 noventa y dos metros diez y ocho centímetros, colindando con callejón y dando frente a la propiedad de Don Samuel Ceseña; por el Oeste, 193.87-ciento noventa y tres metros, cincuenta y siete centímetros colindando con el Arroyo; por el Sur, 164.84 ciento cincuenta y cuatro metros ochenta y cuatro centímetros, colindando con el Arroyo; por el Oeste, 150.84 m. ciento cincuenta metros ochenta y cuatro centímetros, hasta rematar en el punto de partida, colindando con el Arroyo de San José El Viejo, - valorizado este inmueble en \$ 250.00 doscientos cincuenta pesos.-Segundo:- Una duodécima parte de la huerta conocida con el nombre de "El Muerto" ubicada en las dos octavas partes proindivisas que representa el donante en el sitio de ganado mayor La Ballena, jurisdicción de la municipalidad de San José, cuyas medidas, colindancias y valores se describen en el Inciso Cuarto de la cláusula primera, de la donación - hecha en este contrato el señor Don David Ceseña, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos cincuenta centavos.-Tercero: una undécima parte de la octava y media acción proindivisas que tiene el donante en el terreno "Damas de La Ballena" ubicada en la municipalidad de San José, valorizada dicha acción en \$ 19.66 diez y nueve pesos sesenta y ocho centavos. CUARTO:- Una duodécima parte de las 73 H. setenta y tres hectáreas y 15 a quince aras proindivisas que tiene el Donante - en el sitio Cirilo, ubicado en la Municipalidad de San José, valorizada en \$ 673. seis pesos setenta y tres centavos.- QUINTO:- Una quinta parte proindivisa de la Huerta de Los Cocos, ubicada en el terreno de La Ballena, jurisdicción de la





vto 234

Municipalidad de San José, cuyas medidas son las siguientes:  
por el Norte, 128m ciento veinticinco metros colindando con  
el camino público; por el Este, 205m. doscientos cinco me-  
tros, colindando con la huerta de Don Samuel Ceseña; por --  
el Sur, 128m ciento veinticinco metros, colindando con el -  
Potrero de Don Samuel Ceseña; y por el Oeste, 205m. doscien-  
tos cinco metros hasta rematar en el punto de partida, colin-  
dando con el camino público, valorizada esta acción en ----  
\$ 50. cincuenta pesos.- SEXTA:-Una quinta parte de la casa  
y corral fincada en San José El Viejo, valorizada en -----  
\$ 50.00 Cincuenta pesos.- y SEPTIMA:- Un chinchorro de cien-  
te cincuenta cabras valorizada en \$ 50.00 Cincuenta pesos.  
CUARTA:- El señor Don Ramón Ceseña y Talamantes hace donación  
de los siguientes bienes al señor Don Abel Ceseña: Primero:-  
Una duodecimaparte proindivisa de la huerta o labor conoci-  
da con el nombre de El Muerto, cuyas medidas y colindancias  
se pormenorizan en el inciso cuarto de la cláusula primera de la  
donación hecha al señor Don David Ceseña valorizada en ----  
\$ 62.50 sesenta y dos pesos cincuenta centavos.-Segundo.-  
una duodecima parte de las dos acciones proindivisas que --  
tiene el donante en el sitio de la Ballena, ubicado en la -  
municipalidad de San José, valorizada en \$ 24.54 veinticuá-  
tro pesos cincuenta y cuatro centavos.- Tercero: Una duode-  
cima parte de las 73 H.A. 15 A. quince aras proindivisas que  
tiene el donante en el sitio de Cirilo ubicado en la jurisdic-  
ción de la Municipalidad de San José, valorizada en \$ 6.73 -  
seis pesos setenta y tres centavos.-CUARTO: una duodecima --  
parte de la octava y media acción proindivisas de las Dema-  
cias de La Ballena, ubicada en la municipalidad de San José  
valorizada en \$ 19.66 diez y nueve pesos sesenta y ocho cen-  
tavos.-QUINTA: El señor Don Ramón Ceseña y Talamantes, le  
hace donación de los siguientes bienes al señor Don Elias -  
Ceseña; Primero: una duodecima parte proindivisa de la huer-  
ta o labor llamada El Muerto, ubicado en el terreno La Ba-  
llena, jurisdicción de la municipalidad de San José, cuyas  
colindancias y medida se pormenorizan en el inciso cuar-  
to de la cláusula primera de la donación hecha al señor don



111111

David Ceseña, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos --  
cincuenta centavos.-Segundo.- Una duodécima parte de las --  
acciones en octavas partes proindivisas del sitio de La --  
Ballena, ubicadas en la municipalidad de San José, valori-  
zadas en \$ 24.54 veinticuatro pesos cincuenta y cuatro ---  
centavos.-Tercero:- Una duodécima parte de las 73 Ha.seten-  
ta y tres hectareas y 15 A. quince aras que tiene el donante  
en el terreno llamado Cirilo, jurisdicción de la municipa-  
lidad de San José, valorizado en \$ 6.73 seis pesos setenta-  
y tres centavos.- CUARTO:- Una duodécima parte de la octava  
y media acción proindivisas de las Demasías de La Ballena,-  
ubicada en la municipalidad de San José, valorizada en ----  
\$ 19.68 diez y nueve pesos sesenta y ocho centavos.-SEXTA:-  
El señor Don Ramón Ceseña y Talamantes, le hace donación  
de los siguientes bienes al señor Don Araon Ceseña.- PRIMERO  
Una duodécima parte proindivisa de la huerta conocida con -  
el nombre de El Muerto, ubicada en el terreno de La Ballena,  
jurisdicción de la Municipalidad de San José, cuyas medidas  
y colindancias se pormenorizan en el inciso Cuarto de la --  
cláusula Primera de la donación hecha al señor Don David Ce-  
seña, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos cincuenta -  
centavos.-Segundo; una duodécima parte de las dos acciones-  
proindivisas del sitio La Ballena ubicada en la municipali-  
dad de San José, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos y  
cuenta centavos.- Tercero.- Una duodécima parte de la octava  
y media acción proindivisas que tiene el donante en las --  
Demasías de la Ballena valorizada en \$ 19.68 diez y nueve -  
pesos sesenta y ocho centavos.- y Cuarto: una duodécima par-  
te de las 73H. setenta y tres hectareas y 15 A. quince aras  
que el donante tiene en el terreno de Cirilo valorizada --  
en \$ 6.73 seis pesos setenta y tres centavos.-SEPTIMA: El  
señor Don Ramón Ceseña y Talamantes, le hace donación de los  
siguientes bienes a don Samuel Ceseña.- Primera: una huerta  
o labor conocida con el nombre de Los Lavaderos" ubicada  
parte en el terreno de la Ballena y la otra en el de Cirilo  
mide por el Norte, 436m. doscientos treinta y seis metro  
colindando con el camino público; por el sur, mide 182





*Manuel...*



241 235

ciento ochenta y dos metros, colindando con la huerta de Don David Ceseña; por el Este, mide 86am. ochocientos sesenta y cuatro metros, colindando con propiedad, el camino público; por el Sur, mide 86m. ochenta y ocho metros, colindando con labor de don Manuel Ceseña; y por el Oeste, mide 746m. setecientos cuarenta y seis metros cuadrados, hasta rematar en el punto de partida, colindando esa una parte -- con propiedad del señor Donante con propiedad de don David Ceseña, en otra con potrero de don Samuel Ceseña y con la Huerta de Los Cocos en otra, valorizada en \$ 900.00 Novecientos pesos.- Segundo: una duodécima parte de las dos acciones proindivisas del terreno de la Ballena, ubicado en la -- municipalidad de San José valorizada en \$ 24.54 veinticuatro pesos cincuenta y cuatro centavos.- Tercero:- Un duodécimo parte de la octava y media acción proindivisa de las Demasías de La Ballena, ubicada en la municipalidad de -- San José, valorizada en \$ 19.55 Diez y nueve pesos sesenta y ocho centavos.- Cuarto.- Una duodécima parte de las 73H-- setenta y tres hectáreas y 15 A quince aras proindivisas -- que tiene el donante en el sitio de Cirilo, valorizada en \$ 6.73 seis pesos sesenta y tres centavos.- y Una duodécima parte de la huerta conocida con el nombre de El Muerto, cuyas colindancias y medidas se pormenorizan en el inciso -- cuarto de la cláusula primera de la donación hecha a don -- David Ceseña, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos -- cincuenta centavos.- OCTAVA.- El señor Don Ramón Ceseña y Talamantes, le hace donación a la señorita Raquel Ceseña -- de los siguientes bienes: una duodécima parte de la huerta llamada El Muerto, cuyas medidas y colindancias se pormenorizan en el inciso cuarto de la cláusula primera de la donación hecha a don David Ceseña, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos cincuenta centavos.- Segunda: Una sexta parte -- proindivisa en la Huerta de Los Cocos, ubicada en el terreno de La Ballena y jurisdicción de la municipalidad de San José cuyas medidas y colindancias se pormenorizan en el inciso quinto de la cláusula tercera de la donación hecha a Don Onésimo Ceseña valorizada en \$ 41.67 cuarenta y un pesos sesenta y --

siete centavos.-Tercera.- Una duodécima parte de las acciones proindivisas del sitio de La Ballena, ubicadas en la Municipalidad de San José, valorizada en \$ 24.84 veinte y cuatro pesos cincuenta y cuatro centavos.- CUARTO:- Una duodécima parte de la octava y media acción proindivisas de las Demasías de la Ballena ubicadas en la municipalidad de San José, valorizada en \$ 19.68 diez y nueve pesos sesenta y ocho centavos.-Quinto:- Una quinta parte proindivisa de la casa y corral fincada en San José el Viejo, valorizada en \$ 50.00 -- cincuenta pesos.-y Sexto, una duodécima parte de las 73h -- setenta y tres hectáreas y 15A quince aras que tiene el -- donante en el sitio de Cirilo, valorizada en \$ 6.73 seis -- pesos setenta y tres centavos.-NOVENA:- El señor Don Ramón Ceseña y Talamantes, le hace donación a la señorita Esther Ceseña, de los siguientes bienes: Primero:- Una duodécima parte de la huerta proindivisa de El Muerto, cuyas medidas y colindancias se pormenorizan en el inciso cuarto de la cláusula primera de la donación hecha a don David Ceseña, valorizada en \$ 62.50 sesenta y dos pesos cincuenta centavos.-Segundo: Una duodécima parte de las dos acciones proindivisas del sitio de La Ballena, ubicadas en la municipalidad de San José valorizada en \$ 24.84 veinte y cuatro pesos cincuenta y cuatro centavos.-Tercero: una duodécima parte de la octava y media acción de las demasías del terreno La Ballena, ubicadas en la municipalidad de San José del Cabo, valorizada en \$ 19.68 diez y nueve pesos sesenta y ocho centavos.-Cuarto: Una sexta parte proindivisa de la huerta de Los Cocos, ubicado en el terreno de La Ballena, Jurisdicción de San José, valorizada en \$ 41.67 cuarenta y un pesos sesenta y siete centavos, - cuyas colindancias y medidas se pormenorizan en el inciso quinto de la cláusula tercera de la donación hecha a don Onésimo Ceseña.- QUINTA: una quinta parte de la casa y corral ubicados en San José el Viejo valorizada en \$ 50.00 cincuenta pesos.- y Sexto: -- una duodécima parte de las 73h. setenta y tres hectáreas y 15 A quince aras, proindivisas del sitio de Cirilo, valo-





242  
rizada en \$ 673. seis pesos setenta y tres centavos.-DECIMA:  
el señor Don Ramón Ceseña y Talamantes le hace donación a --  
la señorita Amelia Ceseña, de igual parte de bienes, dere--  
chos y acciones que a la anterior donataria.- UNDECIMA: ---  
El señor Don Ramón Ceseña y Talamantes, declara que le hace  
donación a la señorita Clara Ceseña de igual parte de bienes,  
derechos y acciones que a la anterior donataria.- y DUODECI  
MA: Declara el señor don Ramón Ceseña y Talamantes, que a --  
su hija la señora Doña Tomas Ceseña de Montrenil, domicilia  
da actualmente en la Ensenada, de Todos Santos, jurisdicción  
del Distrito Norte de este Territorio, tambien le hace dona  
ción de igual parte de bienes, derechos y acciones que a las  
donatarias anteriores, con excepción de la casa y corral ---  
ubicadas en José El Viejo.- DECIMA-TERCERA:- Declara el se  
ñor don Ramón Ceseña y Talamantes, que de las huerta o la--  
hores conocidas con los nombres de Los Lavaderos, El Canaco,  
Veragua, Los Guayabos, y del Lacatal, no se reserva ninguna  
acción o derecho, y de todos los demas bienes que se expre  
san en esta escritura se reserva el usufruto.- DECIMA-CUER  
TA:- Declara el señor don Ramón Ceseña y Talamantes, que -  
el aguaje que se encuentra en la huerta Veragua del terreno  
La Ballena, lo dona a todos sus hijos para que se sirvan --  
de él en común y sin estorbar ni impedir su uso a los demás  
parcioneros o cohopropietarios de dicho terreno.DECIMA-QUIN  
TA:- Declara el señor don Ramón Ceseña y Talamantes, que  
las donaciones que se expresan en esta escritura, no son -  
inmensas ni perjudican a nadie, pues aunque tiene herederos  
forzosos, no exceden de la parte que la ley designa, y por  
lo tanto no se haya comprendida en la prescripción del arti  
culo 2,613 del Código Civil vigente, que declara inoficiosa  
la donación, que excede dela parte de libre disposición y -  
además el exponente tiene bienes bastantes para vivir se--  
gún su estado y posición social.- DECIMA-SEXTA:- El señor  
don Ramón Ceseña Talamantes no entrega a sus hijos los ti  
tulos de cada uno de los bienes que le dona, porque éstos  
están amparados , con el titulo de el sitio de La Ballena,  
Con el T  
itulo de La Demasías de La Ballena, y las escri-

tura de ventas privadas, de las acciones del terreno de Cirilo, por lo que servirá de título, para resguardar su propiedad el testimonio de esta escritura.- DECIMA-SEPTIMA: Los donatarios dieron las gracias al donante; se dieron -- por recibidos de los bienes, aceptaron esta donación y quedando advertidos de la obligación que tienen de presentar el testimonio de esta escritura al señor Juez de Primera Instancia del Partido Judicial del Sur de este Territorio, como Encargado del Registro Público de la Propiedad para que surta este contrato los efectos que expresan los artículos 3194 y 3215 del Código Civil vigente.- Para constancia pongo la presente inscripción bajo el número 618 y la nota correspondiente al testimonio expresado.- Doy fe.- E. SANCHEZ LAUREL.- Rúbrica.- Un sello con el Escudo Nacional y leyenda que dice: "Registro Público de la Propiedad y Comercio.- La Paz, B.C.- Estados Unidos Mexicanos".-----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS CINCO HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, PARA USO DEL SEÑOR MANUEL ARACON CESENA, HABIENDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE -- \$ 6.50 SEIS PESOS CINCUENTA CENTAVOS, SEGUN COMPROBANTES DE LA BOLSA NUMERO 288 DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO Y RECIBO OFICIAL NUMERO 120444 CIENTO VEINTE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE MARZO DE AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE.-



*J. C. Pacheco*







*Donnys cert-443 236*  
**1872**

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad de este Partido Judicial, -- CERTIFICA: que en el Volúmen I Primero, de la Sección Primera Libro de Registro de Títulos Translativos de dominio, que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, -- de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor -- siguiente: -----

Al margen: "Inscripción Número 91.- Venda el señor José Sanders a los menores de edad Plutarco y Domingo Ceseña".- -- Al frente: "En la Ciudad de La Paz, Capital del Territorio -- Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, a los veintiseis días del mes de Septiembre del año de mil novecientos cuarenta y seis, ante mí, Antonio C. Kachok, Encargado del -- Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial, -- compareció el señor Salvador Aragón, mexicano, casado, comerciante, mayor de edad, originario de San José del Cabo, de -- este Territorio, y vecino de esta Ciudad, con habitación en -- casa número veintiocho de la Avenida "Revolución de 1910", -- en su calidad de apoderado especial del señor Domingo M. Ceseña, según carta-poder timbrada con arreglo a la ley, que -- en este acto exhibe, y me presentó para su inscripción en -- dos hojas útiles, un documento del tenor siguiente: " Al m ár gen Izquierdo: en cada hoja, un Escudo que dice: "Segunda cla se.- Para el Bienio de mil ochocientos setenta y dos.-Cincuen ta centavos.- Tercero.-" Al m ár gen derecho: Un sello con el Escudo Nacional y una leyenda ilegible.-Cotejado.- R.Ville gas.-Rúbrica.-Al frente: En el Puerto de La Paz, Capital -- Territorio de la Baja California, República mexicana, a los siete días del mes de octubre de mil ochocientos setenta y dos, ante mí, el C. Lic. Rafael Villegas, escribano público natio nal y los instrumentales que al fin se expresarán, me fué -- presentado para su protocolización un documento otorgado en la Villa de San José del Cabo, en dos del mes próximo pasado, por ante el Jefe Constitucional de aquella municipalidad, -



C. Mauricio Castro, cuyo documento a la letra dice: " En la Villa de San José del Cabo, Baja California, a los dos del mes de Septiembre de mil ochocientos setenta y dos, ante mí, Mauricio Castro, Juez 1º Constitucional de la misma, y testigos de existencia con quienes actúo por Receptoría a falta de escribano público que no hay en el lugar, a más de los instrumentales que al fin se expresarán, comparecieron los C.C. José Sandoz y Felipe Montrenil, éste último como tutor curador de los menores Domingo y Plutarco Ceseña, ambos mayores de edad, vecinos de esta Villa, e inscritos en el Registro Civil, y dijo el primero: que hace algunas años, viviendo aún el finado Don Loreto Ceseña, le vendió a este una pequeña labor que tenía en el lugar de Santo Domingo, dentro de los Ejidos de esta Población, la cual se compone de tres quintas partes de suerte de tierra de labor, y regadío, la cual hubo por vía de compra que de ella hizo al C. Ricardo Sández, en cuatro de marzo de mil ochocientos setenta y uno, según consta de la escritura de venta otorgada ante el C. Juez Constitucional en esta Villa en ejercicio del Juzgado de Primera Instancia, que al efecto exhibe quien también la adquirió por vía de consación que como enfiteutico le hizo el Juez de Paz de esta Villa en dos de Diciembre de mil ochocientos cuarenta y tres, cuyos documentos también exhibe, y yo el Juez doy fe tener a la vista. Pero que como al venderlas no dió al comprador la correspondiente escritura de venta o transmisión de dominio, cuando le hizo entrega de la referida labor, hoy deseo asegurar la propiedad a los menores hijo del expresado finado Don Loreto Ceseña, Domingo y Plutarco del mismo apellido, para que otorgar la correspondiente escritura de venta a favor de dichos menores, representados por su tutor curador C. Felipe Montrenil. En tal virtud y para llevar a efecto la referida venta, en la vía y forma que sea haya en lugar en derecho, el expresado don José Sandoz otorga: Que da en venta a los menores Domingo y Plutarco la mencionada huerta que declara no tenerla vendida ni enajenada, ni hipotecada, que está libre de toda responsabilidad y gravámen, y como tal la ven





244

de con todas sus entradas, carcos y demás cosas anexas que -  
ha tenido, tiene y le pertenecen, según derecho, todo por la-  
cantidad de (\$225.) doscientos veinticinco que en moneda usual  
y corriente a su entera satisfacción recibió del finado don -  
Loreto Ceseña, y como pagado y satisfecho el vendedor don José  
Sández, formaliza a favor de dichos menores la carta de pago.  
Asimismo declara que la expresada cantidad de doscientos vein-  
ticinco pesos es el justo y verdadero valor de dicha finca, -  
cuyo dominio y propiedad, renuncia, cede y traspasa a favor de  
los mencionados Domingo y Plutarco Ceseña para que dispongan  
de ella como cosa suya adquirida con justo y legítimo título.  
Y finalmente se obliga a la evicción y saneamiento de esta -  
venta. En el mismo Acto Don Felipe Montrenil que se haya pre-  
sente, a quien doy fe, fueron entregados los títulos y escri-  
tura de que se ha hecho mérito, dijo: que como tutor curador  
de los menores Domingo y Plutarco Ceseña, acepta a su nombre  
en todas sus partes esta escritura, obligando ambos otorgan-  
tes al cumplimiento de lo que en la misma se expresa, todos-  
sus bienes presentes y futuros y declarando que no había --  
presión ni engaño y que al la hubiere en mucha o poca canti-  
dad, se hacen mutuamente, donación pura e irrevocable, renun-  
ciando el término y de la acción que para ejercitarla les --  
conceden las leyes. Así lo dijeron y firmaron quienes doy--  
fe conozco, habiéndoles advertidos que esta escritura la pre-  
sentarán a la Oficina respectiva en el término de la Ley, pa-  
ra su registro, sin cuyo requisito no se les podrán dar copias  
autorizadas; siendo testigos instrumentales los CC. Juan B. -  
Acosta, Juan Cazassus y Agustín Baullet, presentes y vecinos,  
ante mí el Juez y los de asistencia.- Doy fe. Mauricio Cas-  
tro.- José Sández.- Felipe Montrenil.- Instrumental.- Juan -  
Cazassus.- Instrumental.- J.B.Acosta.-Instrumental.- A. Bau-  
llet.-Asistencia.- Bautista Acosta.- Asistencia.- Hilario Lla-  
nos.- En tal virtud, y para que el referido surta sus efectos,  
lo he agregado original a mi protocolo y mandado, se expida-  
la correspondiente copia, siendo testigos del acto de protoco-  
lización los CC Jesús Ríos y Alberto Estrada, mayores de edad



y vecinos, quienes firmaron por ante mí el escribano que doy fe.- Instrumental.- Jesús Ríos.- Instrumental.- Alberto Estrada.- Ante mí, Rafael Villegas.- Sacose de su registro el mismo día de su otorgamiento en estas dos fojas útiles, sellado tercero, bienio corriente.- Doy fe.- Rafael Villegas.- Rúbrica. Un sello que dice: Rafael Villegas.- Escribano Público.- La Paz, Baja Cal.- México". -----

Lo asentado anteriormente consta en el documento a que se remite, el cual debidamente anotado se devolvió a su interesado, habiéndose pagado por derechos de inscripción la suma de \$ 4.00 Dos pesos, según comprobante de la Boleta número 150-ciento cincuenta y Recibo Oficial Número 107452 ciento siete mil cuatrocientos cincuenta y dos, que se exhibieron de esta misma fecha, habiéndose agregado al legajo de archivo de documentos generales, un croquis de la expresada propiedad.-----  
A.C.KACHOK.-Rúbrica." -----

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS ÚTILES, TIMBRADAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR DOMINGO M. CEBEÑA, HABIÉNDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO 263 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES Y RECIBO OFICIAL NUMERO 117692 CIENTO DIECISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS QUE SE EXHIBIERON DE ESTA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE. -----



*J. C. Kachok*







*mzo 7-910*  
*~~Febrero 17 1937~~*  
*245*  
*237*

El suscrito, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro Público de la Propiedad, de este Partido Judicial,-- CERTIFICA: Que en el Volúmen I Primero, de la Sección Primera, Registro de Títulos translativos de Dominio, que correspondió al extinto Registro Público de San José del Cabo, de este Territorio, se encuentra una inscripción del tenor siguiente: -----

Al Márgen: "No. 71.- Compra-venta del predio "El Rosarito", -- ubicado en los Ejidos de San José del Cabo, de este Territorio, otorgada por el señor Arturo Canseco, a favor de la Sociedad "González Canseco Hermanos" representada por el señor Arturo Canseco junior.-" Al centro: " En la Ciudad de La Paz, Capital del Territorio Sur de Baja California, Estados Unidos Mexicanos, siendo las diez horas del día veintiocho del mes de Septiembre del año de mil novecientos treinta y siete, ante mí, Ciudadano Antonio C. Kachok, Encargado del Registro -- Público de la Propiedad de este Partido Judicial, compareció el señor Arturo Canseco Junior, mexicano, casado, comerciante, de veintisiete años de edad, originario y vecino de esta Ciudad, con domicilio en la casa número veinticinco que hace esquina con las calles "Zaragoza" y "Puerto", quien comparece en su calidad de apoderado de la Sociedad Mercantil en nombre Colectivo "González Canseco Hermanos", domiciliada en San -- José del Cabo, de este Territorio, y me presentó para su registro el primer testimonio de la escritura número tres mil -- cuatrocientos setenta y dos, otorgada en esta Ciudad con fecha diecisiete del mes de febrero del corriente año, ante la -- fe del señor Licenciado Senén García, Juez de Primera Instancia de este Partido, que actúa accidentalmente por Receptoría a falta de Notario Público, de cuyo testimonio, debidamente -- autorizado, aparece que el señor Arturo Canseco Señor, Mexicano, casado, comerciante, de cincuenta y ocho años de edad, originario de Santiago de este Territorio y vecino de esta Ciudad dió en venta real y enajenación perpetua por el precio de -- \$ 10.500.00 DIEZ MIL QUINIENTOS PESOS, Moneda Nacional, a la --





Sociedad Mercantil, en nombre colectivo "González Canseco  
hermanos", domiciliada en San José del Cabo, de este Territorio,  
representada por su apoderado general señor Arturo Canseco ju-  
nior, que tiene las generales que han quedado asentadas, entre  
otros varios bienes, inmuebles, el siguiente: " Terrano ubica-  
do dentro de los Ejidos del Pueblo de San José del Cabo, con  
extensión de veintidos hectáreas, cuarenta y dos áreas y cua-  
tro centiáreas, denominado "EL ROSARITO", y con éstas colindan-  
cias: Por el Norte, terrenos de las señoritas Canseco y de San-  
tiago Canseco; por el Sur, con la huerta de la familia Araiza;-  
Por el Este, con la huerta de la señora Eutimia O. de Peña, y  
por el Oeste, con camino Real. En esta Propiedad se encuentra  
construida una casa de ladrillo y adobe con techos de azotea,  
compuesta de siete piezas, tres de ellas con piso de madera, y  
las restantes con pisos de barro y arena, un corredor, un ja-  
dín, un jacal con paredes de adobe y techos de palma que sirve  
para despensa, un molino para moler caña y los accesorios de la  
molienda. Fué adquirida esta propiedad por el vendedor señor --  
Canseco Senior, en escritura pública número setenta y seis que  
en siete de marzo de mil novecientos diez le otorgó el señor --  
Alejandro C. Moreno, ante el Ciudadano Juez Menor de San José-  
del Cabo, en funciones de Notario Público por ministerio de  
ley. En dicho testimonio aparece inserta la constancia de ha-  
berse cubierto el impuesto del Timbre correspondiente por su  
otorgamiento. Lo asentado anteriormente consta en el testimo-  
nio a que me remito, el cual, debidamente anotado, se devolvió  
a su interesado, habiéndose pagado por derechos de registro, -  
\$ 12.39 doce pesos treinta y nueve centavos, según boleto núme-  
ro 82 ochenta y dos que se exhibió de esta misma fecha, agre-  
gándose un croquis de la propiedad de que se trata, al libro  
de archivo de documentos generales.- A. C. KACHOK.- Rúbrica".

ES COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON SU ORIGINAL, DE DON-  
DE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRADAS CON ARRE-  
GLO A LA LEY, A SOLICITUD DE LA SOCIEDAD MERCANTIL "GONZÁLEZ  
CANSECO HERMANOS", HABIÉNDOSE PAGADO POR BUSCA Y EXPEDICION --  
LA SUMA DE \$ 5.00 CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA  
NUMERO 248 DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO Y RECIBO OFICIAL NUMERO

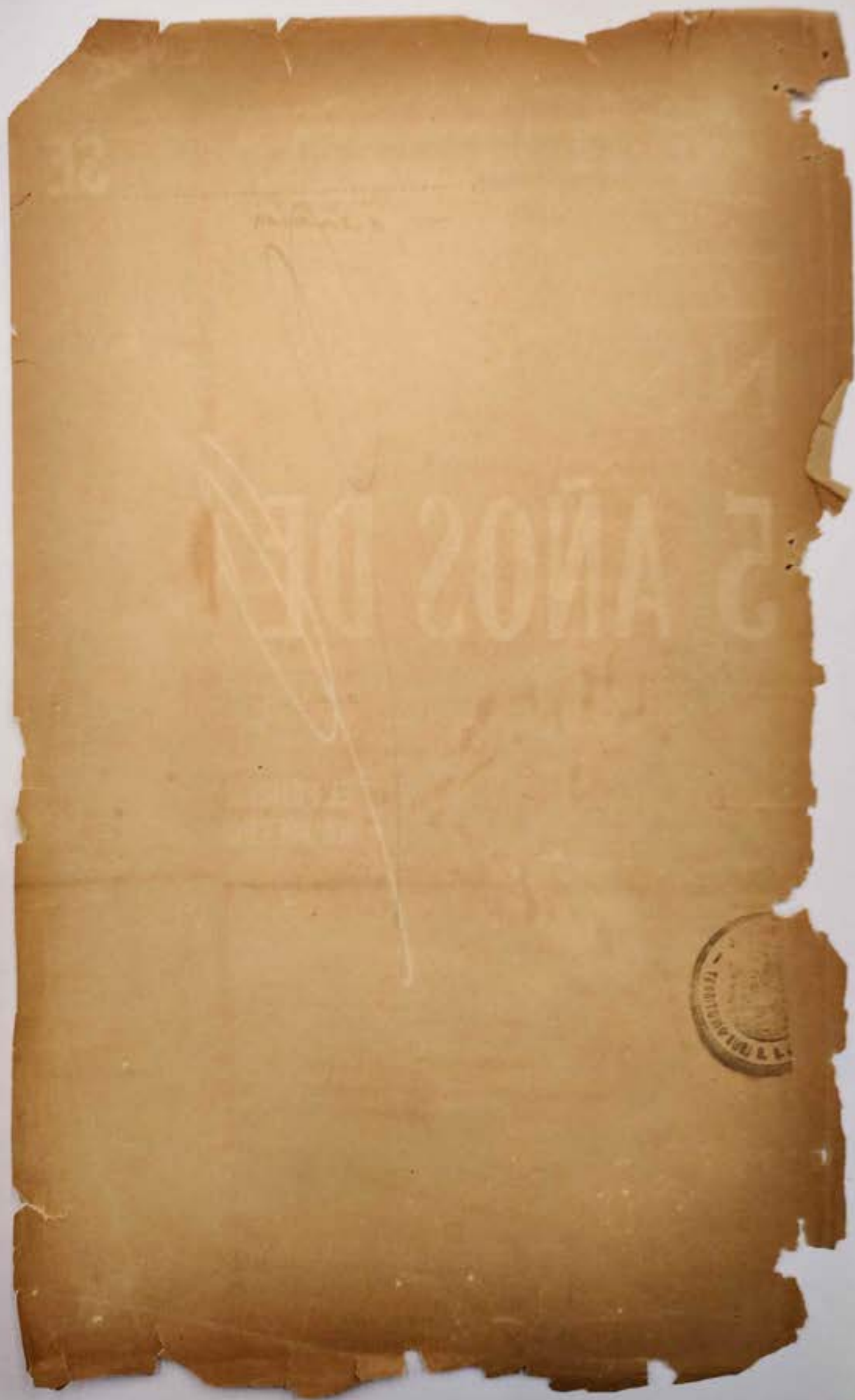




246-2  
117565 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO  
QUE SE EXHIBIERON, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, A LOS OCHO-  
DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS CUA-  
RENTA Y SIETE. -----

*J. C. Lascor*









# LA VOZ AGRARIA



La entrega de la Tierra es la entrega de la Patria al Pueblo

AÑO II.-NÚM. 21

ÓRGANO OFICIAL DEL  
DEPARTAMENTO AGRARIO

MEXICO, D. F., DICIEMBRE DE 1941

DIRECTOR  
JUAN GIL PRECIADO

Registado como artículo de segunda  
clase, en la Administración Central  
el 10 de junio de 1944.

## NORMAS AGRARIAS

## 5 AÑOS DE GOBIERNO

### SE CONMEMORO EL 35 ANIVERSARIO DE LA REVOLUCION

#### La Suprema Corte las Acaba de Precisar

**LAS RESOLUCIONES AGRARIAS  
QUE DICTA EL PRESIDENTE  
SON EJECUTABLES SIEMPRE**

**S**IN contrariar las limitaciones que establece el artículo 27 de nuestra Carta Magna, y la jurisprudencia sentada por la Suprema Corte de Justicia de la Nación en el sentido de que el Poder Judicial no debe intervenir en materia agraria, dicho alto tribunal, por medio de su Segunda Sala, ha precisado determinadas normas al respecto.

La Segunda Sala de la Corte negó la protección de la Justicia Federal al señor Julio E. Tamés, quien la solicitó contra actos del Presidente de la República y del Departamento Agrario, por haber ejecutado totalmente una dotación de tierras, que afectaban su propiedad, que en su principio sólo se cumplió en parte.

Al examinar el asunto, la

Sigue en la página 6, columna 1a.

#### TIERRAS DADAS

LONES DE

#### LO FELICITA EL PUEBLO

**E**L día primero del presente mes al cumplir cinco años de gobierno e iniciar el sexto y último de su gestión, el señor Presidente de la República, general de división Manuel Ávila Camacho, recibió las felicitaciones de todas las fuerzas progresistas del país, por su acertada y patriótica obra, que ha merecido bien de la Patria, bien de la Democracia y bien de la Revolución.

"La Voz Agraria" le presenta también, respetuosamente, por tal motivo, su cálida felicitación.

#### EL PRIMER MANDATARIO DEL PAIS HA MERECIDO BIEN DE LA PATRIA

**Injusta y Perju Anitación con Motivo  
del Próximo Cambio de Poderes**

**A**L cumplir el quinto año de Gobierno el Presidente Ávila Camacho, el país empieza a vivir un estado de agitación progresiva como consecuencia de la renovación de Poderes Federales.

Es importante, pues, glosar en forma sucinta la obra positiva y evidente que para beneficio de la Nación ha logrado llevar a cabo la Administración actual, ya que la pasión política inicia una campaña tendiente a desvirtuar los hechos auténticos del régimen.

A fines de 1940, al iniciar su Gobierno el Presidente Ávila Camacho, no se apagaban aún las pasiones de la contien-

da electoral, y las fuerzas tradicionalmente conservadoras de México negaban el triunfo democrático a las organizaciones progresistas y revolucionarias del país. Manuel Ávila Camacho, con su mensaje a la República del 10 de diciembre, logró serenar los ánimos declarando que para su Gobierno no había "ni vencedores ni vencidos", y forjó un Gobierno de unidad nacional. En cumplimiento de esa doctrina su Administración ha sido de concordia, de respeto a la libertad humana en todos sus aspectos, de elevación del nivel material y cultural de nuestro pueblo.

Sigue en la página 7, columna 1a.

#### Una Brillante Velada en Bellas Artes

**GENERAL DE DIVISION JESUS  
PRECIADA CONDECORACION**

**P**ARA conmemorar el 35 aniversario de la Revolución, se celebraron varios actos el 20 de noviembre próximo pasado, entre los que contó una solemne velada que tuvo lugar en el Palacio de Bellas Artes y que fue organizada por el Partido de la Revolución Mexicana.

Esta comenzó a las 21 horas y estuvo presidida por el Primer Mandatario de la Nación, general Manuel Ávila Camacho, a quien acompañaron los señores general Jesús Agustín Castro, que por deseo propio causó baja en el Ejército dos días antes; general Francisco I. Urquiza, Secretario de la Defensa Nacional; doctor y general Francisco Castillo Nájera, Secretario de Relaciones Exteriores; general Heriberto

Sigue en la página 6, columna 1a.

### EL "ESCUADRON 201", EN MEXICO

**Fué Recibido Como se Merece su Heroísmo Solemne Entrega al Señor Presidente de Se Condecoró a Todos en Premio a su Valor**

#### SU BIENHECHURA BANDERA

**D**ENDE hora temprana, como cincuenta mil personas llenaron los lugares disponibles de la Plaza de la Constitución, para presenciar —movidas por homo sentimentum patrio— el recibimiento que la República, encarnada en su Primer Mandatario, señor ge-

**L**A condecoración "Servicio en el Lejano Oriente", creada por decreto especial para premiar esfuerzos y lealtad en los frentes de guerra del Pacífico, fue impuesta por el señor Presidente de la República a los integrantes de la Fuerza Aérea Expedicionaria Mexicana —"Escuadrón 201"—, en ceremonia so-

Sigue en la página 6, columna 1a.

Sigue en la página 6, columna 1a.

#### NUEVOS EJIDOS

**OTORGAN A LOS JEFS DE 75 FAMILIAS CAMPESINAS**

**V**EINTITRES Resoluciones Presidenciales sobre restitución, dotación y explotación de tierras a los pueblos, que benefician a 745 jefes de familias campesinas, fueron publicadas en el "Diario Oficial" de la Federación, en el

Sigue en la página 6, columna 1a.

**DEFINITIVA**  
**AS** críticas que de vez en vez han sido a los gobiernos de la Revolución, por parte de la prensa, elementos contrarrevolucionarios, envidias ante el triunfo del año

**V**ITORES, aplausos, gritos; lluvia de flores, de confetti, de pequeñas bombas de papel; tremolar de la brillante tricolor de las banderas; alborozo desbordante, júbilo extraordinario y lágrimas, muchas lágrimas, pero en esta vez de alegría, de satisfacción, de orgullo patrio, forjaron el cuadro esplendoroso que

Sigue en la página 6, columna 1a.



# LA PROPIEDAD EN RUSIA

Es un sistema muy diferente al de que en la Unión Soviética (Rusia) la propiedad privada, la que es absolutamente falsa. En Rusia la doctrina comunista dice la abolición de la propiedad privada, pero, en la práctica, esta se refiere a la propiedad se refiere al instrumento de producción, en general, a todo lo que se utiliza en la producción, con el fin de aprovecharse del suelo. La propiedad privada, por lo tanto, no es abolida al uso y a la explotación de los recursos personales del pueblo, debe existir y estar en efecto en Rusia. Juntos a la propiedad socialista, por lo tanto, se encuentra la propiedad privada, la cual el propietario puede disponer libremente de los bienes que así le pertenecen.

## LA PROPIEDAD SOCIALISTA

El sistema económico de la Unión Soviética se basa en la propiedad socialista de los medios e instrumentos de producción. La propiedad socialista en la U. R. S. S. existe bien en forma de propiedad del Estado, bien en forma de propiedad cooperativa y "koljoeses".

La tierra, sus yacimientos naturales, las aguas, los bosques, las empresas industriales, las talleres, fábricas, minas, ferrocarriles, las comunicaciones, las oficinas de correos, los lagos y las telégrafos, grandes empresas agrícolas, ganadas por el Estado, "factories", estaciones de máquinas y tractores, etc., las empresas municipales y el grueso de las casas de habitación de las ciudades, son propiedad del Estado, es decir, pertenecen a todo el pueblo.

La propiedad cooperativa y "koljoeses" está constituida por los agricultores que agrupan voluntariamente en "koljoes" y por los artesanos que integran una organización cooperativa, poniendo en común sus medios e instrumentos de producción o abasteciendo sus cotizaciones como miembros de la organización cooperativa.

## ECONOMIA COLECTIVA

La forma de agricultura que predomina en la U. R. S. S. es la de economía colectiva, es decir, el cultivo colectivo de la tierra. En 1930, formaban parte de los "koljoeses" el 63.5% de la cifra total de las explotaciones agrícolas.

En cada "koljoes" los principales instrumentos y medios de producción forman un depósito común, con carácter de propiedad pública; todos los animales de tiro, los utensilios agrícolas, las existencias de semillas, el forraje necesario para alimentar al ganado de "koljoes", los edificios agrícolas que se precisan para el funcionamiento del "koljoes" y las instalaciones en las que se manipulan los productos.

En los "koljoeses" y en las organizaciones cooperativas,

los medios básicos de producción, al igual que todos los productos son, a diferencia de lo que sucede en las empresas del Estado, propiedad común de los miembros del "koljoes" y de la organización cooperativa, quienes hacen uso de esa propiedad de acuerdo con las instrucciones aprobadas por la asamblea general de los "koljoeses" o de los miembros de la organización cooperativa.

En el "koljoes" los miembros retienen para su propia explotación una pequeña parcela de tierra adscrita a su vivienda, en su extensión varía de 50 a 175 metros, una casa, ganado, aves de corral y los utensilios agrícolas necesarios para cultivar esa parcela. La legislación soviética autoriza la pequeña economía privada de los agricultores y artesanos individuales, basada en su trabajo personal.

## DISTRIBUCION DE PRODUCTOS

La propiedad pública tiene una forma especial de distribución de los productos e ingresos en general. Es interesante analizar cómo se distribuyen en la U. R. S. S. los productos

de las empresas del Estado y los ingresos de las empresas de propiedad pública. En los países donde reina la moneda absoluta la institución de la propiedad privada, los ingresos de las empresas se concentran necesariamente en manos del propietario. Nótese la diferencia:

En la Unión Soviética los ingresos de las empresas del Estado y el producto de las empresas de propiedad pública no van a parar a individuos particulares, creándose así en su mano una acumulación, en forma de riqueza, sino que se ponen a disposición del Estado y son propiedad de todo el pueblo.

La distribución de todo el producto de las empresas del Estado se realiza a través de ciertos canales principales. Una parte se destina a cubrir el desgaste de los medios de producción y a la construcción de nuevas fábricas y empresas. Ciertas sumas se adjudican a seguros sociales y a fondos de reserva. También se establecen asignaciones para cubrir los gastos administrativos del Gobierno y para fortalecer las defensas del país.

El resto del producto abastecido se destina al consumo, distribuyéndose en dos partes principales. La primera tiene por objeto satisfacer las necesidades generales del pueblo: asignaciones para servicios públicos y culturales, y para los inquilinos. La segunda parte se destina al consumo personal. La distribución de la parte del producto pública destinada al consumo personal, entre obreros intelectuales y empleados de oficinas se efectúa en la U. R. S. S. bajo la forma de salario.

Cada cual recibe en forma de salario aquella parte del producto pública a la que tiene derecho, de acuerdo con la cantidad y calidad del trabajo que ha realizado.

Todas las mercancías producidas por las empresas del Estado y destinadas al consumo de la población, se venden a través del aparato comercial del Estado.

Cada ciudadano puede adquirir con sus ingresos cualquier mercancía que desee para su consumo personal. Los ciudadanos de la U. R. S. S. no tropiezan con limitación alguna para adquirir bienes personales.

siempre y cuando no los utilicen como medio de explotación al trabajo ajeno.

Los ingresos del pueblo trabajador de la U. R. S. S. se refieren a los salarios. Una porción considerable del producto público se destina a abastecer las necesidades del país en su conjunto, bajo la forma de escuelas, servicios de salud, etc. En la U. R. S. S. la parte de las deducciones que hace el Estado de los ingresos particulares de una persona, vuelven a ésta, directa o indirectamente en su calidad de miembro de la sociedad.

El movimiento sistemático de la parte del producto pública destinada al consumo personal, estimula a los ciudadanos de la Unión Soviética a hacer cuanto está a su alcance para fomentar el desarrollo de la riqueza pública, para tomar parte activa en la prosperidad de la empresa en que trabajan, para aumentar la productividad del trabajo y cumplir con entusiasmo los planes.

## LA PROPIEDAD PRIVADA

El derecho a la propiedad privada, tal como lo establece la Constitución rusa, no tiene restricción alguna. El propietario particular tiene derecho ilimitado de posesión, empleo y disposición de su propiedad. Ese derecho se halla consignado en el Artículo 58 del Código Civil de la República Socialista Soviética Federativa de Rusia y en artículos equivalentes de los Códigos Civiles de las demás Repúblicas.

El propietario tiene derecho a apelar a un tribunal para que se le devuelva su propiedad, si se le ha arrebatado ilícitamente, o a reclamar el reembolso del valor de la misma, en caso de pérdida o deterioro, y a pedir que se le restituya el importe de todos los gastos en que haya incurrido con ese motivo (Artículo 59 y siguientes del Código Civil).

Significa eso, que si el Estado, al el público, ni otras personas, tienen derecho de menoscabar la posesión, el uso o la disposición de la propiedad privada de los ciudadanos. El propietario es el único que puede disponer a discreción de sus bienes personales.

Solo existe una reserva: el uso de la propiedad privada debe ajustarse a su finalidad económica y social, según lo establece el artículo 1 del Código Civil.

La fuente principal de la propiedad privada de toda ciudadana soviética está en su salario, ganado con su propio esfuerzo. Nadie tiene derecho a apropiarse de la propiedad ajena.

Toda persona que se apropie de la propiedad ajena, sea ésta pública o privada, comete un delito, para el cual la ley prevé penas severas.

Los salarios que se pagan a los trabajadores de las empresas estatales y de las empresas privadas son pagados por el Estado.

DERECHO DE PROPIEDAD

# TIERRAS DADAS

Según de la primera página.

de 1918 —en que se inició la entrega de tierras— a quienes injustamente habían sido desposeídos de ellas— hasta el 21 de julio del presente año, se han ejecutado 18,323 Resoluciones Presidenciales sobre restitución, dotación y ampliación de ejidos, que han pasado en manos de 1,716,002 jefes de

familias campesinas, 30,192,473.36.97 hectáreas.

Estas cifras, por demás alentadoras, muestran que a pesar de todos los obstáculos que se han puesto o intentado, para evitar o retardar la redención de nuestros conglomerados rurales, los Gobiernos emanados de la Revolución han cumplido las promesas del movimiento libertario en lo que

hace a la resolución del Problema Agrario.

En el cuadro que publicamos a continuación aparece el número de posesiones ejidales que se han realizado en cada Entidad Federativa —por la ejecución de Resoluciones Presidenciales—, así como la superficie que en conjunto amparan y el número de jefes de familia que con ello han sido beneficiados:

Entidad Federativa	Número de Posesiones	Hectáreas entregadas	Jefes familia beneficiados
Aguascalientes	235	230,582.40-68	14,720
Baja California	69	379,306.34-00	6,000
Baja California, Sur	30	61,150.19-16	3,505
Campeche	160	426,676.52-64	19,253
Coahuila	634	1,660,082.68-31	61,877
Colima	115	143,768.36-64	8,457
Chiapas	636	685,778.82-04	55,277
Chihuahua	523	3,101,424.72-47	43,518
Durango	97	26,838.25-96	18,358
Guanajuato	700	2,397,806.06-11	63,833
Guerrero	1,086	865,240.02-68	87,794
Hidalgo	674	1,016,004.54-65	62,100
Jalisco	858	611,543.38-21	64,306
México	1,267	1,234,663.54-82	124,430
Michoacán	1,200	784,014.43-14	161,148
Morelos	1,267	1,548,350.15-50	130,252
Nayarit	1,488	279,607.12-20	23,436
Nuevo León	206	675,630.72-75	23,984
Oaxaca	301	970,912.44-82	27,987
Puebla	489	734,990.18-56	50,631
Quintana Roo	487	904,681.53-47	119,081
San Luis Potosí	1,073	1,086,248.00-00	1,901
Sinaloa	50	2,739,625.04-06	84,813
Sonora	235	837,348.20-72	42,620
Tamaulipas	436	840,384.21-04	24,361
Tlaxcala	213	473,360.74-83	31,425
Veracruz	257	940,435.48-30	34,500
Yucatán	34	165,923.00-68	30,446
Zacatecas	26	980,027.55-96	119,537
Totales	18,323	30,192,473.36-97	1,716,002

DERECHO DE PROPIEDAD

DERECHO DE PROPIEDAD





Los generales Manuel Avila Camacho y Lázaro Cárdenas, acompañados de sus distinguidas esposas y de otros funcionarios, presiden el acto inaugural de la escuela "Escuadrón 201".

El Primer Mandatario de la República, general Avila Camacho, desfilando la plaza condecorada con la escuela "Escuadrón 201".

# LA NUEVA ESCUELA "ESCUADRON 201"

## ANHELO DEL SARGENTO 2o. ANGEL BOCANEGRA QUE EL PRESIDENTE TORNO EN BELLA REALIDAD

EN una ceremonia emotiva, llena de sol, sencilla pero de gran significación, el último domingo del pasado mes de noviembre se inauguró en el pueblo de Tepotlán, enclavado entre caprichosos cerros que se levantan a 18 kilómetros de Cuernavaca, capital del Estado de Morelos, la escuela "Escuadrón 201", misma que fue construida por orden especial del señor Presidente de la República, general de división Manuel Avila Camacho, para satisfacer una petición y un anhelo del sargento segundo del citado Escuadrón, Angel Bocanegra.

A inaugurarla acudió el Primer Magistrado del país, en compañía de su señora esposa, doña Soledad Orozco de Avila Camacho; del general de división Lázaro Cárdenas y de su esposa, señora doña Amalia Lázaro de Cárdenas; del general Antonio Cárdenas Rodríguez, Comandante del "Escuadrón 201"; del señor don Jaime Torres Bodet, Secretario de Educación Pública; del general de división Francisco L. Ruiz, Secretario de la Defensa Nacional; del licenciado don López Castillo, Gobernador del Estado de Morelos, y de otros señores; del general Tomás Hernández, Subsecretario de Educación Pública; del ingeniero Adolfo Orives Alvares, Jefe del Departamento Nacional de Irrigación; del coronel Luis Viquez, jefe del Estado Mayor Presidencial, y de otros jefes militares.

### ESCUELA

bierta una placa de bronce, en la que se lee la siguiente inscripción:

"Escuela erigida por orden expresa del Presidente de la República, general de División don Manuel Avila Camacho, como homenaje al Escuadrón 201, a petición de Angel Bocanegra. La construyó la Comisión Nacional de Irrigación Tepotlán, Mor., noviembre de 1945."

### LA INAUGURACION

LA ceremonia preparada para inaugurar el plantel, se desarrolló en su gran patio. A la derecha de la mesa de honor y ocupando una sillera especial, estuvieron los

componentes del "Escuadrón 201".

El Gobernador del Estado de Morelos, licenciado Jesús López Castillo, pronunció el discurso oficial y, después de comentar el justo homenaje que han recibido los aguileños mexicanos que volvieron victoriosos de los frentes del Pacífico, dijo: "Aquí está el Presidente de la República cumpliendo su palabra y entregando al sargento Bocanegra lo prometido".

El orador comentó después la labor patriótica del Primer Mandatario del país, que puede sintetizarse en que salvó la dignidad de la Patria, puesto que México surge de la última

terrible guerra manteniendo postura de pueblo libre y viendo sus propios destinos acordes con sus propios sentimientos.

Del general Lázaro Cárdenas dijo que como Comandante Militar había sabido guardar la integridad del territorio nacional, no permitiendo, bajo ningún pretexto, que fueran extrañas, aunque amigas, las vadiernas.

### BELLA FIESTA

SIGUIÓ una bella fiesta escolar. Tomaron parte en ella desde los alumnos del Jardín de Niños hasta los de cursos superiores. Los primeros bailaron el jarabe tapatío pri-

Fue un verdadero concurso de bailes regionales que allí se presentó. El señor Presidente, que estuvo de espléndido humor, y todos los asistentes, aplaudieron la ejecución de los diversos números.

Al final, el presidente municipal de Tepotlán, señor Federico Campos Lara, a nombre del Ayuntamiento impuso condecoraciones al general Cárdenas, al señor Rodríguez y al sargento Bocanegra. Este último declaró su hijo predilecto pueblo.

El sargento Bocanegra habló muy conmovido y expresó sencillamente, que la nueva escuela era el resultado de una petición que había hecho al señor Presidente de la República, acordándose de los chiquillos de su pueblo. Dijo, que sus compañeros y él, al marchar al exterior en defensa de los ideales democráticos y bajo la bandera de México, siempre tuvieron presente a la Patria. "Señor Presidente, mi general Urquiza, —fueron sus últimas palabras— todos cumplimos".

Marchaba ya el sargento Bocanegra a ocupar su lugar entre los componentes del "Escuadrón 201", cuando el Presidente lo llamó en voz alta: "¡Muchacho! Este volvió y estrecho la mano del Primer Magistrado y la del general Cárdenas".

Momentos después, el general Avila Camacho tomó el juramento a la bandera a los alumnos del plantel.

### COMIDA TIPICA

TERMINADA la ceremonia el señor Presidente y su comitiva se dirigieron al Convento de Tepotlán, en cuyos severos claustros se sirvió una comida típica.

El general Avila Camacho volvió a Cuernavaca a las 16 horas.

La escuela "Escuadrón 201" tiene capacidad para sesientos alumnos y su costo fue de \$ 115,000.00.



Terminada la inauguración de la escuela "Escuadrón 201", el señor Presidente de la República saluda a los componentes de los ejércitos de la república, acompañados del general Lázaro Cárdenas.



# SOLEMNE ENTREGA AL SEÑOR PRESIDENTE DE SU

Según de la primera parte de la noticia, el Comandante de la Fuerza Aérea Expedicionaria, general Antonio Cárdenas Rodríguez, quien, a su vez, la entregó al Primer Mandatario, y éste al mayor Pavia Espinosa, miembro del Cuerpo de Defensores de la República, que más tarde la colocó provisionalmente en la Sala de Bandera del Palacio Nacional, en la vitrina que ocupa la bandera veteana de la República, la del Batallón de Línea de 1838.

## HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE

ENTONCES, visiblemente emocionado, el general Avila Camacho habló de esta suerte a los componentes del "Escuadrón 201".

"U general, jefe, oficiales y tropa de la Fuerza Aérea Expedicionaria:

"Recibo con emoción la bandera que la patria se confió para ser llevada como símbolo de ella y de los ideales de la Humanidad por los que luchamos en causa común con nuestros aliados.

Séptima gloriosa y con la dignidad con que supisteis conducirla; desde hoy pasará a la galería de nuestra Historia épica, para ser testimonio guerra-

ro de la generación actual de nuestro pueblo que, como todos, necesita revivir sus valores morales, simbolizados en sus héroes, ya en sus guerreros, en sus artistas o en sus sabios.

Ha tocado a ustedes llevar esa categoría en esta etapa que en nombre de la patria ya es reconocida.

Regreséis con gloria por haber cumplido brillantemente con vuestro deber y, en estos momentos, en esta nuestra histórica plaza, corazón de la República, recibid la gratitud de nuestro pueblo.

"Vuestros compañeros, subteniente Fausto Vega Santander, teniente José Espinosa Fuentes, subteniente Mario López Portillo, capitán segundo Pablo Rivas Martínez, subteniente Crisóforo Salido Grijalva, teniente Javier Martínez Valls, teniente Héctor Espinosa Galván, subteniente Hugo González y González y teniente Roberto Gómez Moreno, están presentes de vuestras filas, por haber pasado a la veneración eterna y al recuerdo y honor de nuestro pueblo; vos quedáis para vivir con ese honor, cuidad de conservarlo con esa devoción que hoy rendimos".

## HABLA EL COMANDANTE CARDENAS RODRIGUEZ

DEPUES, el Comandante del "Escuadrón 201", general Antonio Cárdenas Rodríguez, respondió al Jefe del Ejecutivo Nacional con los siguientes conceptos:

"Señor Presidente. Pueblo de la República:

"Dedico estas palabras a la juventud de México, antes de inquietudes que fortalecen su alma y su espíritu en el exilio, su credo de una patria fuerte.

"México, consciente de que las libertades de un pueblo no son una dádiva generosa del destino, sino al contrario, son la expresión fiel del sacrificio continuo de un conglomerado humano, que durante toda su vida tiene que luchar para obtenerlas, conservarlas, y que si desea que existan, tendrá que conquistarlas aun a costa de preciosas vidas; por estas y otras muchas razones, el Gobierno de la República preparó a sus soldados para la guerra a base de grandes sacrificios nacionales, para que posteriormente y contando con el respaldo absoluto de su pueblo, ordenara la participación de la

Fuerza Aérea Expedicionaria en la lucha contra la invasión.

Es necesario que el pueblo de México sepa que la Fuerza Aérea Expedicionaria, organizada por un cuerpo de voluntarios, se agrupó en el grupo de reemplazo, ya en plena actividad, desde su primer entrenamiento en los Estados Unidos hasta la participación en la propia guerra, por el heroísmo de la Revolución y la hijada también por la gran bandera, cuyos colores son en decorosamente en el teatro de la guerra del Pacifico.

## LA PARTICIPACION DE MEXICO EN LA GUERRA

"Muchos pensaron que la participación de México en la contienda fue poca, pero la vincula con la de los grandes y fuertes, en la consideración que el solo es tangible, si se el espíritu que, en la proporción de energía de esa, pero al Gobierno la Revolución, oportuna medida, podrá satisfacer la satisfacción que México pudo y quizá más, de lo que el mundo sabe que a los problemas de los países y aliados, desde buena parte su economía, amparó una industria, que sus costas en los mares críticos, además de una nacional y, por lo tanto, soldados a la lucha.

"Durante nuestra combativa en el teatro, jamás olvidamos la labor que el ejército de la República se encargó de exhortarnos a cumplir nuestro deber con nobles soldados, que labras que afirmaron pre en nuestra concepción y exaltó el honor. Con la moral muy alta, el economista de la Fuerza de nuestras acciones, plagaron sus almas con la conquista humana. Desde sus corazones la dignidad del pueblo mexicano.

## UN MOMENTO DE LA ENTREGA

"Después de la terminación del discurso, un motivo de satisfacción para los miembros del "Escuadrón 201", que regresaron a su sitio, se dio lugar a la entrega de la bandera, que levantó el pueblo mexicano.

de nuestros héroes en la lucha. Fue siempre la que la decidida acción, los momentos de unión por una México sentía, su voluntad, una vez más, una vez más, una vez más.

"La Fuerza Aérea Expedicionaria, sigue en la lucha."

## LLEGA EL PRESIDENTE

A las 10.50 horas el Primer Mandatario de la Nación salió de sus oficinas en Palacio, acompañado del general Francisco L. Uruquiza, Secretario de la Defensa Nacional, y ocupó el sitio que se le tenía destinado en la tribuna presidencial.

Al momento después, y cuando ordenó al efecto, los miembros del "Escuadrón 201", en correcta formación, penetraron a la Plaza de Armas. A su paso por ella, los aplausos no irguieron el pecho por la soberbia, ni mostraron la arrogancia de los vencedores. Serenos, disciplinados, sobrios, con paso sencillo y con ademanes sin afectación, desfilaron sin volver la cara, recibiendo un clamoroso tributo, bien ganado.

Llegaron así —en tanto que miles de personas, trémulas de emoción, externaban ruidosamente su contento— hasta frente a la puerta central de Palacio. Hicieron alto, y girando a la derecha quedaron frente a la tribuna presidencial.

A las 11.07 horas, el aludado, teniente Moreno Arriola, con su escudo de honor al hombro, avanzó unas pocas, e inclinó la enseña nacional, lentamente, primero a la derecha, luego a la izquierda. Así la querida bandera del 20 se dispuso de sus hijos.

Sonó el himno guerrero, el aludado, con la enseña de la tribuna presidencial, donde ya se encontraba el lado del señor Presidente de la República, el Comandante del "Escuadrón 201", general Antonio Cárdenas Rodríguez.

Y la bandera, pequeña, bien conservada, que encierra toda la gloria que nuestros aguiluchos aspiramos conquistar con su heroísmo en los frentes de guerra del Pacifico, fue puesta por el teniente Moreno Arriola



El señor Presidente de la República recibe del comandante del "Escuadrón 201", general Antonio Cárdenas Rodríguez, la bandera que guarda toda la gloria que nuestros aguiluchos aspiramos conquistar en su lucha por los ideales de la Nacionalidad y de México. (Fotografía de M. Flores).



**FUE RECIBIDO COMO SE MERECE SU HEROISMO**

línea de la primera página.

vivió la Capital de la República la mañana del 18 de noviembre, al recibir y acoger en su seno a los esforzados componentes del glorioso "Escuadrón 201" —Fuerzas Aéreas Expedicionarias Mexicanas—, que regresaron a la Patria victoriosos, después de épicas jornadas en los frentes del Pacífico, en defensa de los ideales de las Naciones Unidas y de México.

Y no podía ser de otro modo. Las angustias que durante meses conmovieron el sentir de los familiares de nuestros aguiluchos y de la Patria toda, y que tuvieron fuertes sacudidas en las veces que aguiluchos nuestros cayeron para siempre, regado con su sangre generosa los campos de batalla filipino, cesaban al fin, para trocarse, sin perder el recuerdo y veneración de quienes murieron en esta gesta, en la alegría del triunfo y la satisfacción del retorno de nuestros héroes.

## EN LA ESTACION

**D**ESDE muy temprano, los patios de la Estación de Buenavista y los andenes fueron inundados por el pueblo, por el pueblo todo, sin distinción de posición, de ideas o de edad. Militares y policías guardaban el orden.

Cuando el convoy especial que trajo desde Laredo a los aguiluchos mexicanos llegó a los diez de la mañana a los patios de la Estación, de millares de bocas salieron expresiones de gozo y en todos los corazones aumentó el sentido de la mexicanidad.

Al aparecer en el vestíbulo del carro "Marte", de la Secretaría de la Defensa Nacional, el general Antonio Cárdenas Rodríguez, jefe del "Escuadrón 201", rodeado de un grupo de los oficiales que estuvieron a sus órdenes, el público enloqueció de emoción y darse cuenta rompió la dominilla que formaban tres compañías de policía, en su afán de acercarse lo más posible a quienes pusieron muy en alto la prestigiosa tradición de las fuerzas armadas mexicanas.

Las bandas de guerra tocan marcha de honor, la Secretaría de Guerra ejecutó la sónica marcha "Zacatecas", las bandas integradas por elementos obreros tocaron "dianas", las locomotoras hicieron sonar las silbatos. Vivas, lágrimas, lluvia de flores.

El general Leobardo C. Ruiz, Oficial Mayor de la Secretaría de la Defensa Nacio-

UNA ARENGA DEL  
JEFE DE LA FUERZA

**A**l cabo, se pudo des-  
par en parte el andén.  
Y se inició el desembar-  
co de los componentes del Es-  
cuadrón, que formaron en li-  
nea desplegada frente al con-

voy, en espera de que se efectuara el descenso de la gloriosa bandera que guió sus hazañas en el Pacífico.

Cuando el lábaro de la patria apareció llevado por el teniente piloto aviador Miguel Moreno Arriola, las tropas presentaron armas, las banditas tocaron marcha de honor y la música ejecutó el Himno Nacional en medio de un entusiasmo indescriptible y de la emoción de miles de personas.

En esos momentos y sumamente conmovido, el Jefe del Escuadrón pronunció la siguiente arenga:

aquí reunido. En nombre mío y de los jefes, oficiales y tropa del Escuadrón 201, quiero expresar nuestro agradecimiento por este sincero y grandioso homenaje. No hacemos sino poner muy en alto el pabellón de nuestra patria y al combatir al lado de las fuerzas norteamericanas en la lucha en pro de la libertad y de la democracia."

Una ovación clamorosa rubricó estas palabras. Un representante de los ferrocarrileros leyó después una calurosa felicitación a los miembros del Escuadrón, diciendo que su

Erro significaba para los mexicanos una proeza y una honra. Mas tarde, los señores Manabarro y Jorge Nagrete, en nombre del Sindicato de Transmigratorios, hicieron pautas en felicitación.

EL DESFILE DE  
LOS AGUILUCHOS

**D**ESPEJADO nuevamente el andén, y llevando al frente la bandera del Ejército, se inició la marcha de las agullachos, en medio de nuevas demostraciones de afecto.

Fuera de la estación, ocuparon los "jeeps" y carros de comando que los transportaron hasta el Palacio Nacional.

Ordenada y rápidamente avanzaron 46 "jeeps" y 34 carros de comando, en cada uno de los primeros iban dos aviones, y en cada uno de los últimos, ocho soldados. En el primer "jeep" quedó instalado el banderado del Escudrón, con una escolta de seis soldados; y, segundo, el jefe, general Lardien Rodríguez, con dos de los oficiales de mayor graduación; en los demás, los pilotos, mecánicos y tropas.

Fuera de la estación formaban valla, llevando sus estandartes y banderas, elementos de todas las centrales de trabajadores, de la Asociación del Colegio Militar, de los Defensores de la segunda invasión de Veracruz, de numerosas escuelas primarias, secundarias y profesionales, y jefes y oficiales del Ejército y de la Armada Nacional.

TRIUNFAL RECORRIDO

**C**ERCA de las once de la mañana el Escuadrón inició su desfile, pasando por la Plaza de Buenavista, frente del Monumento de la Revolución, calles del Ejido, avenidas Juárez y Madero. Al llegar a la esquina de Madero y Palma, se ordenó hacer "alto". Todos abandonaron los vehículos y ya en correcta formación, penetraron a la Plaza de Armas y llegaron frente al Palacio Nacional, donde estaban congregadas más de cincuenta mil personas.

Todo el recorrido fue una apoteosis. Cientos de miles de personas, que llenaban las calles, los balcones, las ventanas, las azoteas, rindieron su tributo de admiración y de cariño a los héroes y llenaron el espacio con flores, confetti y pequeñas hojas de papel.

## Pequeñas Industrias

**L**a Secretaría de Agricultura y Fomento viene impartiendo conocimientos sobre pequeñas industrias agrícolas, especialmente en lo que se refiere a conservación y aprovechamiento de frutos y verduras.

Quiénes se interesen por ello, deben dirigirse a la Dirección General de Agricultura, ubicada en San Jacinto, Distrito Federal, donde se les atenderá gratuitamente.



El entusiasmo del pueblo capitalino se volvió apoteosis, la mañana del 28 de noviembre, cuando los componentes del "Ejército 201", victoriosos en la guerra del Pacífico, desfilaron por las calles de la ciudad de México, bajo un diluvio de flores, coque y pequeñas hojas de papel. Esta escena fue tomada al entrar los aguiluchos en la Plaza de Constitución. (Fotografía de M. Flores).

resa en Jilotepec

de la Comi-  
nal de Irriga-  
la cooperación  
al Estado de  
niciado los tra-  
cción de una  
a de Jilotepec.  
e trabajos de  
trahado a  
cional que tu-  
construcción  
tlacomulco, así  
ría que se va



# UNA BRILLANTE VELADA... LA SUPREMA CORTE LAS ACABA DE PRECISAR

Sigue de la primera página.

Jara, Secretario de la Marina Nacional; licenciado Manuel Palacios, Subsecretario del Trabajo y Previsión Social; el Sr. Leonardo C. Ruiz, Oficial Mayor de la Secretaría de Defensa Nacional; licenciado senador Antonio I. Villalón, Presidente del Comité Ejecutivo del Partido de Revolución Mexicana; doctor Martínez Baez, Subsecretario de Salubridad y Asistencia Pública; teniente coronel Antonio Nava Castillo, Secretario General de la Confederación Nacional de Organizaciones Populares; general Luis Alamillo Torres, Director del Colegio Militar, y un numeroso grupo de veteranos de la Revolución.

## EL GENERAL CASTRO ES CONDECORADO

COMO primer acontecimiento, el señor Presidente de la República impuso al general de división José Agustín Castro la Condecoración de Perseverancia de Primera Clase, diciendo que era en atención a los valiosos servicios que había prestado a las filas del Ejército y en otros ramos de la Administración. El divisionario norteño (que dos días antes obtuvo su retiro voluntario, en ceremonia especial) agradeció la distinción significativa para la obra que fueron repetidamente aplaudidas por el auditorio, y de las cuales copiamos las siguientes:

"El deber ciudadano me ha retenido formando parte de la Fuerza Armada de la Nación, pero ahora, ese mismo deber me demanda el cambio de la posición conquistada porque la demanda la reorganización del Ejército, lo impone la limitación de los cuadros de mando y, por lo tanto, desentendiéndome de conveniencias personales y por el bien de la propia Institución, al concedérsame mi retiro solicitado, hoy vuelvo con alborozo a la vida civil, a luchar con entusiasmo y brío para conquistar nuevas posiciones, confundiendo de nuevo entre los ciudadanos que trabajan y producen engrandecimiento de la Patria y combatiendo de verdad las penalidades que aquejan a nuestro pueblo."

## HABLA EL SUBSECRETARIO DEL TRABAJO

ENTRE los oradores que se refirieron al aniversario de la Revolución Mexicana figuró el licenciado Manuel R. Palacios, Subsecretario del Trabajo y Previsión Social, quien tras de precisar con unas cuantas pinceladas la situación que prevalecía en el país antes de que se iniciara el movimiento libertario, dijo textualmente:

"Defensa de nuestro territorio, posesión de la tierra a los campesinos, justicia social a los obreros y leyes laicas para excluir a la Iglesia de toda dirección en el Gobierno, formaron los pilares de la Revolución."

"Y nuestro movimiento social, obra de los hombres, como es, no puede ser perfecto. Mucho puede y debe hacerse

pero con todos sus errores, ha favorecido a casi un tercio de la población rural dotándola de tierras o restituyéndole aquellas de que fue desposeída; ha construido presas de irrigación para enfrentarse a la peor sequía precipitación pluvial de las tierras cultivables, que se traduce en un grave problema de aridez, y abierto escuelas multiplicando el número de maestros rurales, agrícolas y normales en nuestras comunidades agrarias, a grado tal que no hay punto de comparación con el número de escuelas y maestros en 1910.

En materia obrera ha sido plena, por parte del Gobierno, la satisfacción de los ordenamientos de nuestra Carta fundamental, y las grandes centrales de trabajadores, marchando dentro de los acontecimientos propios de su desarrollo, abarcan ya la casi totalidad de los miles de obreros de nuestras industrias. La contratación colectiva de trabajo rebasa, en algunos capítulos, las generosas promesas de la Revolución. Y ha sido tan grande el avance en esta materia, que en los Congresos Internacionales de América y el reciente Congreso Internacional del Trabajo, de París, México y su actual Presidente fueron objeto de aclamaciones, considerándose como abanderados de los derechos universales de libertad y de seguridad.

## LA IMPLANTACION DEL SEGURO SOCIAL

Proseguíase ya en el tiempo el cumplimiento de una de las más nobles medidas, porque representa la obligación de velar por la salud de los hombres y por su bienestar económico, dando así al movimiento revolucionario, un contenido humanista al tomar el esfuerzo del hombre para bien de la especie, esto es, hacerlo un fin en un medio. Para lograr tales propósitos, la Revolución, representada actualmente en Manuel Ávila Camacho, expidió la Ley del Seguro Social, que habrá de traer paz, salud y seguridad al hogar del trabajador.

"Se han construido caminos y habríase de completar esta política abriendo rutas vecinales y de entronque con nuestras carreteras más importantes. Y un síntoma por demás valioso para todos los estudiosos de las cuestiones sociales, es, sin duda, el crecimiento de nuestra población, que ha aumentado ya en cinco millones."

Mencionó después la tarea que tiene por delante la Revolución, y para terminar, se expresó:

"Como ciudadanos y como hombres, estamos frente a un dilema: Servir a intereses egoístas, luchando sólo por nuestro bienestar particular o trabajar incesantemente por el bien colectivo. Habrá quienes olviden sus deberes para con la Patria. Yo estoy seguro, en cambio, que contra éstos, que son unos cuantos, arderá perpetuo el fuego de la Revolución en todos los hogares mexicanos."

Sigue de la primera página.

Bala citada yase de manifestar que el hecho de que una Resolución Presidencial en materia agraria, no se hubiera cumplido en los términos del propio mandato por deficiencias de los empleados agrarios ejidatarios, no quiere decir que el propietario quede excluido de la afectación en los términos originales en que fue resuelta, aun cuando hayan transcurrido varios años, procediendo únicamente a exigir responsabilidades a los encargados de cumplimiento tal resolución, bien por parte del propietario del predio explotado.

afectado o por parte de los ejidatarios interesados en el caso.

## LAS PARCELAS DE LOS EJIDATARIOS

A misma Segunda Sala resolvió amparar a un grupo de ejidatarios de Toluca, Estado de Guerrero, encabezado por Manuel Reyes, en vista de que el presidente del Comisariado Ejidal del poblado mencionado, los despojó de las parcelas que se les habían dado para su cultivo, por el hecho de que no le pareció la forma en que eran explotadas.

Al amparar a dichos ejidatarios, la Suprema Corte de Justicia de la Nación ordenó que los presidentes de Comisariados Ejidales tienen facultades para expedir resoluciones que detengan a vigilar y tomar del estado del ejido y de la marcha de su explotación, para aportar los datos necesarios al Departamento Agrario, conforme a lo establecido en el artículo 173 del Código Agrario, es el único modo para seguir el curso de la explotación de las parcelas, sólo puede decretar el Mandatario de la República.

# NUEVOS EJIDOS

## 23 RESOLUCIONES QUE OTORGAN 49,919-10 HECTÁREAS A LOS JEFES DE 745 FAMILIAS CAMPESINAS

Sigue de la primera página.

mes de octubre del presente año.

Tales resoluciones, que son definitivas, comprenden en

conjunto una superficie de 49,919-10 hectáreas, de tierras de cultivo y cultivables.

En el cuadro que publicamos a continuación se muestran en detalle las Resoluciones Pre-

sidenciales de referencias indicación del Estado, pueblo y pueblo a que pertenecen, la cantidad de hectáreas otorgadas y el número de familia favorecidas.

ESTADO	MUNICIPIO	PUEBLO	HECTÁREAS
CHIAPAS	La Trinidad	Alvaro Obregón	124.0
	Comitán	Holgué	224.0
		TOTALES	348.0
GUERRERO	San Sebastián	Mejchor Ocampo	42.0
	San Sebastián	Alvaro Obregón	1,820.0
		TOTALES	1,862.0
GUERRERO	La Unión	San Ignacio	280.0
	Aluchitán	El Aguaje	40.0
	Toluca	Acapulhuaya	27.0
	Acapulco	Los Huajes y su anexo Valle Florido	1,800.0
	Acapulco	Carta de Juárez	22.0
		TOTALES	2,169.0
GUANAJUATO	Ciudad Manuel Doblado	Guayabo de Sta. Rita	21.0
		TOTALES	21.0
JALISCO	Atemajón	Yolotea	27.0
	Lagos de Moreno	Las Jaritas	1,200.0
	Ayo el Chico	La Ciénaga	62.0
		TOTALES	1,289.0
NAYARIT	Jalisco	Teponal	120.0
		TOTALES	120.0
NUÉVO LEÓN	Dr. Arroyo	Puerta de Dolores	90.0
		TOTALES	90.0
PUEBLA	Petlatcingo	Tepejillo	27.0
	Villa Juárez	Gilberto Camacho	27.0
	Ixcotelpec	El Tepetate	27.0
		TOTALES	81.0
SONORA	San Miguel	Tanque de los Angeles	27.0
	San Miguel	Castañón y sus anexos El Pecho, La Candelaria o Charco Largo	27.0
		TOTALES	54.0
SONORA	Onava	Onava	27.0
	Magdalena	La Cebolla	27.0
		TOTALES	54.0
SINALOA	Guasave	Las Juntas	27.0
		TOTALES	27.0



# La Propiedad en Rusia

Sigue de la página 2

propiedad privada, conforme a la teoría clásica, es el derecho que tiene el propietario para disponer libremente de los bienes que le pertenecen. Este derecho de disposición no se limita a la vida del propietario, también puede disponer de los bienes para después de la muerte. Esto es lo que constituye el derecho de herencia. Veamos como se encuentra reglamentado en la U. R. S. S.

Con arreglo a la legislación soviética, pueden heredar la propiedad los hijos, incluso los hijos adoptivos, la esposa o el marido, los padres incapacitados y otras personas incapacitadas que hayan dependido del difunto durante un periodo no inferior a un año antes de su muerte. Si cualquiera de los hijos fallece antes de entrar en vigor el testamento, su parte pasa a sus hijos, nietos del testador, y en caso de muerte de los nietos, a los hijos de éstos, nietos del testador.

Si no hay heredero en primer grado o en caso de su negativa a aceptar la herencia, le siguen los padres fuertemente aptos, o en ausencia de ellos, los hermanos y hermanas del difunto.

Todo ciudadano de la Unión Soviética puede legar su propiedad total o parcialmente a uno o varios de sus herederos legales, así como a organizaciones de Estado. Sin embargo, no puede privar a sus hijos menores de edad o a otros herederos que de él dependieren, de la parte que les corresponda según la ley. Si no hay herederos legales, la propiedad puede legarse a cualquier persona indicada por el testador.

Finalmente, si no hay herederos legales y si el difunto falleció sin otorgar testamento, la propiedad vuelve al Estado.

Como se ve, la propiedad privada se encuentra perfectamente reconocida y garantizada en Rusia; sólo que la legislación comunista trata de contenerla en límites justos para que no se convierta en instrumento de explotación humana.

**NOTA.**—Los párrafos que van con comillas han sido tomados del artículo de P. Ogilvy, titulado "La Propiedad Privada en la U. R. S. S." y que fue publicado en el Boletín de Información de la Embajada Soviética en México.

## "Jeeps" para los Ejidos

COMO consecuencia de las informaciones publicadas por los diarios capitalinos, relacionadas con las demandas que hizo el señor Ruiz Cortines, Gobernador del Estado de Veracruz,

# EL GRAN DESFILE DEPORTIVO

Solemne Entrega al...

## Los Contingentes del Departamento Agrario Lucieron Mucho

EL Gran Desfile Deportivo con que año con año se celebra el aniversario de la Revolución, se efectuó, brillantemente, el día 18 de noviembre. Y fue presenciado por una enorme muchedumbre — mayor que en ocasiones anteriores — que se había congregado para recibir, antes, con grandes muestras de entusiasmo, a los integrantes de la Fuerza Aérea Expedicionaria Mexicana — "Escuadrón 201" — que regresaban victoriosos a la patria.

La columna deportiva estuvo encabezada por gentiles chinos poblanos — bien montados y mejor vestidos — y por veteranos de nuestro deporte nacional — la charrería — portando sus mejores galas.

Siguieron después — en desfile que se prolongó por cerca de cuatro horas — los deportistas de ambos sexos, de infinita variedad de organismos oficiales y de agrupaciones de trabajadores, todos ellos bien puestos, con sus banderas, su ritmo, sus uniformes y en ocasiones sus ejercicios sobre la marcha.

Entre ellos figuraron los elementos del Departamento



Desfilando de los contingentes del Departamento Agrario que participaron en el Desfile Deportivo de la Revolución, y que, como siempre, fueron muy aplaudidos. (Fotografía de M. Flores)

Agrario, que, como siempre, lucieron a gran altura, cosechando aplausos.

Su recorrido comprendió desde la estatua de Carlos IV

hasta la Plaza de la Constitución, pasando por la Avenida Juárez, la Avenida Francisco I. Madero y los cuatro lados de la Plaza de Armas.

# EL PRIMER MANDATARIO DEL PAIS HA MERECIDO...

Sigue de la primera página.

sin apartarse, ni en lo más mínimo, de la tradición revolucionaria señalada en la Constitución de 1917 como doctrina esencial de mejoramiento para el pueblo mexicano.

## SU GESTION AGRARIA

ES así como el Gobierno de Avila Camacho es intachable en cuanto a la aplicación del espíritu del artículo 27 Constitucional, pues además de que ha continuado el ritmo de la entrega de tierras a los ejidatarios, ha dictado disposiciones benéficas para el conglomerado rural, como son las relativas a la ampliación de la parcela a 8 hectáreas, la expedición de Certificados de Derechos Agrarios, la absoluta garantía sobre los productos del trabajo del ejidatario y una mayor canalización del crédito hacia la explotación agrícola.

Avila Camacho ha impulsado una forma extraordinaria las...

Avila Camacho ha hecho posible la Institución del Seguro Social, cuyos beneficios en favor de los trabajadores empiezan a dar sus resultados de mejoramiento. Y ha estimulado la obra social, mejorando las condiciones de vida de las masas al fijar mejores salarios de trabajo y respetar

la autonomía de las Organizaciones.

Avila Camacho ha hecho un efectivo postulado de la libertad de pensamiento.

Avila Camacho ejerció noblemente las leyes de emergencia para emprender la formidable tarea de la alfabetización del país y hacer llegar al pueblo los beneficios de la cultura como una obligación social. Reglamentó el artículo 40 de la Constitución para orientar las actividades profesionales en función del interés colectivo.

## MEXICO EN LA GUERRA

AVILA Camacho, en el aspecto internacional, hizo de la doctrina democrática la Bandera de México, y en su sosten cooperamos en la medida de nuestra capacidad económica y humana, al triunfo de los ideales que han de cimentar en el mundo una era de libertad y de justicia para los hombres. Los millares de trabajadores mexicanos que est...

participación del "Escuadrón 201" en los frentes de guerra, son testimonios irrefutables de la senda que en materia de política internacional ha seguido nuestro Gobierno.

Raros hechos bastarían por sí solos, para fijar con recios perfiles en la conciencia nacional la obra de Avila Camacho. Sin embargo, era necesario que las fuerzas de la contrarrevolu-

ción volvieran a agitar el ambiente nacional, debatiendo su despocho y llegando hasta la base del insulto procaz y del ataque cobardo al funcionario y al hombre, para que la figura cívica del Presidente adquiriera más firmes trazos, de elevación espiritual y de humana ponderación, al declarar:

"No será mi Gobierno, ni yo en lo personal, quienes habremos de contestar los ataques lanzados contra el régimen y contra mi persona. Corresponde al país, al pueblo de México, juzgar la gestión pública que me ha tocado presidir y, posteriormente, dar su fallo".

## LOS CAMPEANOS Y LAS ELECCIONES

LOS campesinos de México deben estar alertas en la presente contienda cívica nacional, para no permitir que se pongan en peligro conquistas que han obtenido como consecuencia del avance de la Revolución.

En consecuencia, la contrarrevolución provocadora, hablas de reformas a nuestra Constitución para hacer posibles los amparos en materia agraria, amenazando así la seguridad de las conquistas agrarias. Nuevamente las fuerzas tradicionalmente enemigas del progreso de México, vuelven a calumniar al Régimen y a la Revolución. Mas la obra llevada a cabo en el...

...Solemne Entrega al...  
...la Patria y, según...  
...segundo supremo de su...  
...trabaja para siempre en la...  
...de Bolán y Gervasio, ha...  
...pudiendo a todos los generacio...  
...por venir, el impulso in...  
...fuerza destinada a la cultura de...  
...no pudiendo de soldados serie...  
...comerciales y filipinas, que ha...  
...en a los pueblos dignos de ser...  
...luros y a la vida digna de ser...

En un momento de los jefes, militares y tropas de la fuerza que está a sus órdenes, agradece infinitamente esta demostración de simpatía y cariño que me brinda el pueblo de México, Señor Presidente, conmoviéndose, nuestra conciencia de libertad ha sido entregado y se retornamos la bandera que recibisteis a vuestros soldados, con el honor y la gloria que representa. ¡Saludos!

## HONOR A LOS QUE CAYERON

En un momento de atención hizo que cesara el silencio y el Presidente de la República pasó lista a los muertos del "Escuadrón 201": tenientes Javier Martínez Valle, José Espinosa Fuentes, Héctor Espinosa Galván; capitán segundo Pablo Rivera Martínez; subtenientes Crisóforo Saldaña Orjival, Fausto Vega Santander y Mario López Portillo.

Del clarín brotaron, lentas, largas, las notas de "Silencio", y los miles de personas que se hallaban allí, callaron. Durante un minuto sólo se oyó el fúnebre toque. Después, las banderas ejecutaron el Himno Nacional en homenaje a los muertos.

A segunda, uno a uno, los integrantes de la Fuerza Aérea Expedicionaria Mexicana estrecharon la mano del Primer Mandatario, ante quien se cuadraron con marcialidad, y pasaron a tomar asiento en las tribunas especiales, desde donde presenciaron el Desfile Deportivo de la Revolución y el ballet "Los Girasoles", que en su honor ejecutaron las muchachas de las escuelas secundarias del Distrito Federal, bajo la dirección de la profesora Margarita Torres Turresblanca, con música del "Vals de las Flores" de Tchaikowsky.

## Reunión de Ejidatarios

LA Oficina de Acción Cívica y Turismo del Gobierno del Distrito Federal, ha organizado una serie de reuniones con el nombre de "domingos sociales", que se efectuarán los domingos en las salas de las Delegaciones.

El objeto de estas actos es promover un acercamiento entre los campesinos locales, no sólo para que se conciben entre ellos, sino también a efecto de que tengan impresiones sobre sus actividades agrícolas y la manera de mejorar los cultivos para aumentar la producción.



# SE CONDECORO A TODOS EN PREMIO

Según de la primera parte de la ceremonia, la noche que se efectuó la entrega del día 20 de noviembre, a una reunión, en el Estado...

En presencia de treinta personas —que hicieron alusión de en efecto a los héroes—, el general del Ejército, el Sr. Manuel Ávila Camacho, Secretario de la Defensa Nacional, general Francisco L. Quiroz, el Secretario de Gobernación, licenciado Primo Michel, el Secretario de Relaciones Exteriores, doctor Manuel Francisco Castillo...

## EL LUGAR DE HONOR

EN la bella y emotiva ceremonia ocuparon los lugares de honor al jefe del Ejecutivo, general de División Manuel Ávila Camacho, Secretario de la Defensa Nacional, general Francisco L. Quiroz, el Secretario de Gobernación, licenciado Primo Michel, el Secretario de Relaciones Exteriores, doctor Manuel Francisco Castillo...

Se desarrolló un programa de gran relieve, cuyos puntos principales fueron un balneario por alumnos de la escuela primaria "Ignacio M. Alianza"

## El Primer Mandatario

Según de la página 7.

co años por el Presidente Avila Camacho, confirma, hasta la evidencia, que un Gobierno progresista merece bien de la Democracia, de la Revolución de la Patria.

## Premios por Enseñanza

**A**TENDIENDO una iniciativa sobre el particular hecha por la...

de Educación Pública, el Estado de Tlaxcala ha ofrecido numerosos premios a los ejidatarios, colonos, agricultores y pequeños ganaderos, que logren alfabetizar un buen número de personas.

Dichos premios consisten en toros sementales, bues, caballos y arados.

Para los maestros se ha ofrecido premios de trescientos, doscientos y cien pesos en efectivo.



El general Ávila Camacho, jefe del Ejecutivo de la Nación, impone a los integrantes del "Escuadrón 201" la condecoración "Servicio en el Lejano Oriente", en premio a su heroísmo en los frentes de guerra del Pacífico. (Fotografía de M. Flores)

los alumnos de los colegios "Capri-cho Ranchero", por las alumnas de la Escuela Técnica Industrial y Comercial, dirigido por la profesora Luz Merino

Arauz y "La Oca", bailable por alumnos de la Escuela Normal.

Desfilaron después los participantes en los Primeros Juegos Deportivos de la Juventud.

se soltaron palomas simbólicas de los juegos olímpicos, se llevó a cabo la ceremonia de las banderas cantándose el "Himno al Deporte", y a continuación el licenciado Javier Rojo

## ESTA EN SERVICIO LA PRESA DE "APANQUETZALCO"



Vista parcial de la cortina de la presa de derivación del sistema de riego de Yantepec, Morelos, poco antes de quedar concluida.

**L**A presa de "Apanquetzalco", ubicada en el Municipio de Yantepec, del Estado de Morelos, fue puesta ya en servicio.

Consta el sistema de una presa de almacenamiento, que utiliza como canal principal al

rio de Yantepec, y de una presa de derivación, que por medio de un canal Norte y otro Sur lleva las aguas hasta las tierras de cultivo.

Esta presa, que sirve para regular la corriente del río, al

macena trescientos metros cúbicos y puede regar veinte veces, como el curso del año.

Se utiliza para riego de cultivos y tuvo un costo de...

Gómez, Gobernador del Distrito Federal, declaró inaugurados dichos juegos, en los momentos en que llegaba el toro olímpico.

## DISCURSO DEL OFICIAL MAYOR DE LA DEFENSA

**A**NTES de que se iniciaran los condecorados a los agredidos al Mayor de la Secretaría de la Defensa Nacional, pronunció el siguiente discurso:

"La Patria está orgullosa de vosotros; ayer vuestra sangre en el frente de guerra hoy vuestra presencia en el regazo triunfal, vuestra esencia misma de nacionalidad y fortaleza, vuestros sentimientos de simpatía, de interamericana y de fraternidad universal."

"Por eso, en esta noche, el Presidente de la República prende en vuestro pecho el galardón, el premio, el galardón a que os merecéis por haber estado con abnegación, valor, la misión que os encomendó en la guerra del Pacífico. La decoración será la recompensa para vuestra gloria."

"Podéis ya estar orgullosos de haber servido a la Patria, a la humanidad, a ejemplo vivo de honor para nuestra Patria, que hoy os contemplamos, ladinos del ideal y a justo homenaje de acción, porque merecisteis la Patria. Vuestra acción en la contienda, poder de realizar el anhelo del Jefe de la Patria."

Y terminó con palabras:

"Un lugar de honor, abnegación y sacrificio, madres y los hijos, y los familiares de los muertos en el lejano que hoy, como nosotros ayer, para la Patria."

## LA VOZ AGRARIA

La entrega de la Patria al...  
Organos del Departamento...  
Apuntes...  
JUAN DEL...  
OFRICIA...  
Dependencia...  
Oficina de...



# PLANO

DEL PREDIO PERTENECIENTE A  
HEREDEROS DE JUAN MOUET  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO BC.  
ESCALA 1:10000



El predio fue respetado en la dotación de ejidos  
estar amparado con títulos primordiales

DELEGADO AGRARIO

*Roberto A. Ortiz*  
Roberto A. Ortiz



Departamento Agrario  
GOBIERNO DE  
BAJA CALIFORNIA  
LA PAZ, B. C.

PLANO  
DEL DPTO DEPTENIENTE A  
HEREDEROS DE JUAN MOUET  
UBICADO EN SAN JOSE DEL CABO BC  
ESCALA 1:10000



Registro en el  
Libro de  
Financas  
de  
San José del Cabo  
B.C.



San José del Cabo  
B.C.  
1914





749 Form. 2. B. 1  
243

pas, Baja California, a diez de abril de mil novecientos -  
cuarenta y siete. - - - - -

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

visto, para resolver, el juicio de amparo número 20/446,  
promovido por violación de los artículos 14, 16 y 27 cons-  
titucionales, contra actos del Jefe del Departamento Agrá-  
rio y Delegado del mismo, en este territorio, por Modesto  
Aragón Montañó, Priscilliana Mouet viuda de Mendoza, María -  
Pedrín de Mendoza, José Luis Verdugo, Rodrigo Aragón Monta-  
ño, Arturo A. Ceseña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco  
Castellum, Rosario Guadalupe Ceseña de Montañó, Francisca Le-  
ticia Ceseña viuda de Ojeda, Nicolás Ceseña Montañó, Salva-  
dor Aragón Montañó, por sí y en representación de María de -  
los Angeles Aragón Montañó de Castillo y de María del Carmen  
Aragón Montañó; así como de Arcadio Aragón Montañó; Ricardo -  
Mendoza Mouet, en representación de María Ceseña viuda de -  
Mouet; Josefina Ceseña viuda de Ruiz, Clementina Ceseña -  
Montañó, Crispín Ceseña Montañó, Cirilo Castro Guluarte, José  
Antonio Castro Guluarte, Ramón Castro Ojeda, Domingo Ceseña  
Montreouil, Francisco Fisher Maurino, Luis Araiza Aguilar, -  
José Olachea Burgoín, Cipriano Carrillo Wilkes, María Barrón  
de Carrillo, Valerio González Gansco, Angelina Mendoza de -  
González, Guadalupe Villarino de Collins Frenzonbe, Luis Cas-  
tro Ota, por sí y en representación de Alíud Castro y de -  
Elías Castro; Manuel Araón Ceseña, María del Carmen Ojeda,  
Mercedes Ojeda de Pedrín y Arturo Gansco Jr., en representa-  
ción de "González Gansco"; y, - - - - -

RESULTANDO:

PRIMERO:- Por escrito de veintiocho de noviembre de mil  
novecientos cuarenta y seis, ocurrieron ante este Juzgado -  
las mencionadas personas, solicitando la protección federal  
contra actos de las ya referidas autoridades, que hicieron  
consistir en la orden girada por el Jefe del Departamento -  
Agrario a la otra autoridad responsable, para que, conforme  
al nuevo proyecto de ejecución formulado, y aprobado por el  
Cuerpo Consultivo Agrario en sesión celebrada el nueve de -  
agosto del mismo año de mil novecientos cuarenta.



#

cute la resolución presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintitrés que otorgó de ejidos el poblado de San José del Cabo, Baja California, y por la que se mandan afectar los siguientes predios: De Salvador Aragón Montaña un lote sin nombre enclavado en la zona denominada "San Pedro", con una extensión de 10-48-06 hectáreas; de María de los Angeles Aragón Montaña de Castillo y María del Carmen Aragón Montaña, en copropiedad, el lote denominado "Providencia" con extensión de 21-32-75 hectáreas; de Arcadio Aragón Montaña un predio sin nombre enclavado en la zona llamada "San Pedro", con una extensión de 5-00-00 hectáreas; de Modesto Aragón Montaña un lote enclavado en la misma zona de "San Pedro", con una extensión de 10-00-00 hectáreas; de Rodrigo Aragón Montaña y Modesto Aragón Montaña, en común, tres lotes, inmediatos entre sí, llamados "El Desierto", "El Imposible" y "La Fortuna", con una extensión total de 09-00-00 hectáreas; de Prisciliana Mouet Viuda de Mendoza, un lote de cultivos conocido con el nombre de "Miramar" y extensión de 14-20-31 hectáreas; de José Luis Verdugo, un lote enclavado en la zona "Miramar" con extensión de 2-73-73 hectáreas; del mismo José Luis Verdugo, otro lote en la propia zona "Miramar", con extensión de 5-10-00 hectáreas; de María Pedrín de Mendoza otro lote enclavado en la repetida zona "Miramar", con extensión de 2-39-19 hectáreas; de María Ceseña Viuda de Mouet, un lote sin nombre enclavado en la repetida zona, con una extensión de 4-48-03 hectáreas; de Josefina Mazessus Viuda de Ruiz, dos lotes enclavados en la zona llamada "Las Animas", con extensiones de 10-21-60 y 12-39-46 hectáreas, respectivamente; de Arturo A. Ceseña, un lote sin nombre enclavado en la zona conocido como predio "Sandez", con una extensión de 3-00-00 hectáreas; de Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, en copropiedad, un lote enclavado en la zona "Misión vieja", con extensión de 3-21-00 hectáreas; de Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, en copropiedad, un lote de cultivo con una extensión





250 244

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

# 3-21-00 hectareas; de Arturo A. Ceseña, Francisco A. Ceseña, Nicolás M. Ceseña y Ciprián Ceseña en copropiedad, el lote de terreno número 119 en el plano de los ejidos de San José del Cabo, con una extensión de 6-00-00 hectareas; de Arturo Francisco Casténum un lote enclavado en la zona de "Santa Rosa", con una superficie de 2-00-00 hectareas; de Arturo, Francisco Casténum un lote ubicado en la zona de "El Rosarito", con una extensión de 5-00-00 hectareas; de Francisca Leticia Ceseña Viuda de Ojeda, Clementina Ceseña de Montañó y Rosario Guadalupe Ceseña Montañó, en copropiedad, un lote llamado "Agua Buena", con una extensión de 4-00-00 hectareas; otro lote de estas tres ultimas personas, ubicada en el mismo lugar, con extensión de 0-71-25 hectareas; de Clementina Ceseña, un lote enclavado en la zona de "Misión Vieja", con una extensión de 2-15-00 hectareas; de Rosario Guadalupe Ceseña Montañó, un lote enclavado en "Misión Vieja", con extensión de 2-15-00 hectareas; de Cirilo Castro Gálvarde, el predio llamado "San Vicente" con extensión de 4-05-00 hectareas; de José Antonio Castro Gálvarde, un predio enclavado en el "Barrio de Las Animas" y también "San Vicente", con extensión de 4-85-00 hectareas; de Ramón Castro Ojeda un predio dentro de la zona del barrio "Las Animas", sin indicarse su extensión superficial; de Domingo Ceseña Montreuil, un predio llamado "El Rosarito" o "Santo Domingo", con extensión de 9-45-00 hectareas; del propio Ceseña Montreuil, un predio llamado "El Ancón", con superficie de 10-00-00 hectareas y otro denominado "Santa Gertrudis", con 18-45-00 hectareas; de Francisco Fisher Mauriño, el predio llamado "La Noria" con extensión de 3-08-00 hectareas; del mismo Fisher Mauriño, el predio "Las Palmas", situado en el lugar conocido por "sitio de La Ballata" con una extensión de 11-85-33 hectareas; y otro terreno sin nombre enclavado en la zona conocida como de "El Alamo", con extensión de 9-00-00 hectareas; de Luis Araiza Aguilar, el predio llamado "Araiza", ubicado en la zona de "El Rosarito" con extensión de 4-06 hectareas; de José Olachea Burgoín,



un predio llamado "Santa Catalina", con extensión de 2-00-00 hectáreas; de Cipriano Garrillo Wilkes, un predio sin nombre sito en la zona de "Santa Anita", con extensión de 2-00-00 hectáreas; de María Barrón de Carrillo, un lote denominado "Las Verdades", sito en la zona de "San Bernabé", con una extensión de 7-80-00 hectáreas; de "González Canseco hermanos", un predio llamado "El Rosarito", con extensión de 22-42-04 hectáreas; de Valerio González Canseco, el predio llamado "La Misión" con superficie de 5-34-87 hectáreas; de Angelina Mendoza de González, el predio llamado "La Misión", con superficie de 18-00-00 hectáreas; de Guadalupe Villariño de Collins Franzone, el predio "San Blas", con extensión de 6-73-00 hectáreas; de Luis Cota Castro, un predio con extensión de cuatro hectáreas enclavado en la zona denominada "Santa Rosa"; de Eliud y Elías Castro, un predio sin nombre ubicado en la misma zona de Santa Rosa, con extensión de 18-00-00 hectáreas; de Manuel Araón Ceseña el predio llamado "El Muerto" enclavado en la zona de "El Zacatal" con superficie de 12-33-99 hectáreas; del mismo Araón Ceseña, otro predio llamado "Los Lavaderos", con extensión de 18-00-00 hectáreas enclavado en la zona de "El Zacatal", y por último de María del Carmen Ojeda y Mercedes Ojeda de Pedrín, en copropiedad, el predio denominado "Santa Rosa" con una extensión de 11-54-75 hectáreas. También se reclama la ejecución de la referida orden del Departamento Agrario, por parte de su Delegado en este territorio. Ahora, como conceptos de violación, se expresaron en la demanda que se está tratando de privar a los quejados, de sus posesiones y derechos sin haber sido vencidos en juicio; que se está tratando de molestarles sin existir mandamiento escrito que funde y motive la causa legal del procedimiento; y que las autoridades encargadas de la ejecución de la resolución residencial contra los ejidos, de que se ha hecho mérito, pretende dar





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

un alcance mayor a ella al afectarse sus pequeñas propiedades, cuya inefectabilidad se ordena sea respetada, y que al tomar los referidos predios, para darse al ejido del pueblo beneficiado, se está modificando el mismo mandamiento presidencial, el cual, según se afirma, fué ejecutado en el año de mil novecientos treinta y siete. - - - - -

SEGUNDO;-Admitida la demanda, se mandó tramitar por separado el incidente de suspensión y pedir sus informes justificados a las autoridades responsables, así como entregar a los terceros perjudicados, por conducto de la autoridad local, una copia de la propia demanda. - El Delegado Agrario no rindió informe; y en cuanto al Jefe del Departamento Agrario, lo hizo en oficio de veinticuatro de enero anterior, manifestando: que en la demanda no se cumplió con la prevención contenida en la fracción V del artículo 116 de la Ley de Amparo y que la notificación hecha a los quejosos para que dejen libres los terrenos que en la misma se detallan, entregándolos al Comisariado Ejidal de San José del Cabo, no es violatorio de garantías, por ser consecuencia del acuerdo de nueve de agosto de mil novecientos cuarenta y seis, que no fué recurrido en tiempo y que tienden a dar cumplimiento a una resolución Presidencial; que sí se han cumplido con las formalidades que exigen las leyes expedidas con anterioridad, puesto que por resolución presidencial publicada en el Diario Oficial de la Federación el dos de marzo de mil novecientos veintitrés, se dotó con doce mil hectáreas al pueblo de San José del Cabo, y en cumplimiento de esta resolución se han llevado a cabo diversas diligencias; que al verificarse el deslinde definitivo del ejido el once de julio de mil novecientos cuarenta y seis, se dió cuenta al Delegado Agrario en esta entidad, como lo asienta en su informe confidencial del veinticinco del mes y año citados, que los 850 ejidatarios de San José del Cabo, agrupados en 17 núcleos de población, no recibieron en la posesión de mil novecientos treinta y siete, toda la superficie legalmente afectable; que con base en la refe-



rida acta de deslinde de once de julio de mil novecientos  
cuarenta y seis, así como en el informe "confidencial" de  
que se trata y en el dictamen del Consejero por este terri-  
torio, el cuerpo consultivo del Departamento Agrario, apor-  
tó dicho dictamen en su sesión de nueve de agosto de mil  
novecientos cuarenta y seis.- como justificantes acompañó a  
su informe el jefe del Departamento Agrario, en copia cer-  
tificada, el informe confidencial, acta de deslinde definiti-  
vo y acuerdo del cuerpo consultivo, de que se ha hecho men-  
ción anteriormente.-----

TERCERO.-La audiencia constitucional tuvo verificación  
con la asistencia del representante común de los quejosos,  
de su patrono, así como del Presidente del Comisariado  
del San José del Obo, señalado como tercero perjudicado,  
y en ella, aquél ofreció las pruebas testimonial que ya ha-  
bía anunciado con anterioridad, y las documentales, consis-  
tes en: a).- Resolución Presidencial que dotó de ejidos al  
poblado de San José del Obo, fechada el diez de enero de  
mil novecientos veintitrés.- b).- acta de posesión definiti-  
va del ejido del mismo pueblo, de primero de mayo de mil  
novecientos treinta y siete.- c).- acta de deslinde, del res-  
ta de pueblo, fechada el once de julio de mil novecientos  
cuarenta y seis; d).- cuarenta y dos certificaciones expedidas  
por el encargado del registro público de la propiedad de  
este lugar, relacionadas con las inscripciones de los diver-  
sos documentos traslativos de dominio de las propiedades  
de los quejosos, ahora en disputa, y e).- un plano del predio  
"Miramar" con 26-40-00, propiedad de los herederos de Juan  
Mouet, representados por Prisciliana Mouet viuda de Man-  
za.- las pruebas mencionadas fueron admitidas, por cuya re-  
zón y encontrándose presentes en la audiencia los testigos  
Ramón Fernández Gastélum y Alfonso Siqueiros, se les ex-  
puso de acuerdo con el interrogatorio de fojas 58, quienes  
uniformemente declararon el contestar las preguntas II a  
la VI, en el sentido de que, comocen a los quejosos, que





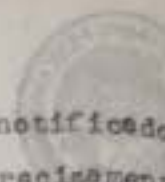
PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

son vecinos de San José del Cabo, siendo propietarios de pequeños predios agrícolas ubicados dentro de la Delegación de dicho pueblo y que en mil novecientos treinta y siete se ejecutó la resolución presidencial que dotó de ejidos al mismo poblado, con una extensión de doce mil hectáreas; y, por cuanto a las preguntas VIII a X del propio interrogatorio, el primero de los demandados las contestó afirmativamente, y el segundo que no puede precisar respecto de si la posesión que mantienen los quejosos sobre los predios en cuestión, data desde hace más de veinte años, pero que sí puede asegurar que es de época anterior al año de mil novecientos treinta y cuatro; que los agraviados estuvieron trabajando pacíficamente sus propiedades, sin poder precisar tampoco si continúan en esas condiciones, ya que desde mil novecientos treinta y siete abandonó el pueblo citado, y que no puede asegurar tampoco, si los quejosos, fueron afectados en su totalidad en mil novecientos treinta y siete. También presentaron los quejosos con anterioridad a la audiencia, trace planos que comprenden igual número de predios agrícolas ubicados en San José del Cabo, que corresponden a algunos de los ahora quejosos, y los cuales están autorizados por el Delegado Agrario en el territorio, Ingeniero Roberto A. Ortiz, con el sello de la Oficina correspondiente, y al calce la siguiente inscripción: "Este predio fué respetado en la dotación de ejidos por estar amparado con títulos primordiales." - - - - -

CONSIDERANDO: - - - - -

PRIMERO.- El Jefe del Departamento Agrario sostiene en su informe que el acuerdo de nueve de agosto de mil novecientos cuarenta y seis, no fué recurrido en tiempo. Por tanto, es pertinente estudiar esta causa de improcedencia, ya que de existir, sería ocioso entrar al fondo de la cuestión planteada. Ahora bien, de las constancias procesales aparece que la demanda fué presentada en este Juzgado el veintiocho de noviembre de mil novecientos cuarenta y seis,





pero no consta que los quejosos hayan sido notificados del acuerdo de referencia, que constituye precisamente el acto reclamado de aquella autoridad; por lo que debe establecerse la presunción de que fueron notificados de él en la fecha mencionada anteriormente, que es la misma de la demanda, y, en consecuencia, no resulta improcedente el juicio de garantías (artículo 31 de la Ley de Amparo), debiéndose entrar al estudio de la cuestión planteada.

SEGUNDO.- Si bien el Jefe del Departamento Agrario sostiene que los predios afectados al ejecutarse definitivamente la Resolución Presidencial de diez de enero de mil novecientos veintitres, que dotó de tierras al poblado de San José del Cabo, Baja California, corresponden en propiedad o posesión a las personas que aparecen listadas en el acta de deslinde definitivo de once de julio de mil novecientos cuarenta y seis, sin embargo, de las pruebas testimonial y documentales ofrecidas en la audiencia, se viene en conocimiento de que muchas de aquéllas dejaron de ser propietarios de los predios ahora en disputa, en fechas anteriores a la referida de once de julio de mil novecientos cuarenta y seis, a virtud de diversas traslaciones de dominio que se hicieron de tales predios, hasta quedar en poder de los demandantes, en los momentos de efectuarse el deslinde definitivo ya citado, y por medio del cual se inició, propiamente dicho, la ejecución del enunciado mandamiento presidencial; de donde forzoso es concluir, que los actos reclamados existen y que los quejosos son poseedores, a título de propietarios, de los predios mencionados en su demanda de amparo y que estos forman parte de los listados en la tantas veces referida acta de deslinde.- Expuesto lo anterior, es procedente estudiar si dichos actos son violatorios de garantías o no; pero antes de ello conviene hacer recalcar que la posesión del ejido del poblado beneficiado, dada el primer de mayo de mil novecientos treinta y siete, no tiene el





## PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

rectar de definitiva, como lo afirman los quejosos, por no haberse practicado en esa fecha el deslinde correspondiente, ya que en estos casos, la ejecución de los mandamientos en materia agraria (resoluciones provisionales o definitivas),

se hacen deslindeándose los terrenos objeto de la dotación y entregándolos al núcleo beneficiado (artículos 245 y 254 fracción IV del Código Agrario de 31 de diciembre de 1942), cosa que no se hizo en aquella fecha por circunstancias especiales sino hasta el once de junio de mil novecientos cuarenta y seis.

TERCERO.-La resolución presidencial de diez de enero de mil novecientos cuarenta y tres, de que se ha hecho mérito anteriormente, estableció en su punto tercero dispositivo, que se dota al pueblo de San José del Cabo, de doce mil hectáreas de tierra, que se tomarán de los predios denominados "Demasías de la Ascensión", "Palмира", "Santa Gertrudis", "Demasías de la laguna" y de los demás que fueren inmediatos colindantes con dicho pueblo, en proporción a sus extensiones respectivas, RESPETÁNDOSE LAS PEQUEÑAS PROPIEDADES; y que las tierras se localizarán de la manera que se indique en el plano que forme el Departamento técnico de la Comisión Nacional Agraria.- Ahora bien, los quejosos comprobaron que son propietarios de los terrenos listados en su demanda; que éstos forman parte de los mencionados en la relación hecha en el acta de deslinde definitivo, de once de julio de mil novecientos cuarenta y seis; que dichos terrenos forman unas pequeñas propiedades, las cuales fueron declaradas inafectables por el presidente de la República y que no quedaron comprendidas en el referido mandamiento presidencial.- En consecuencia, al pretender las autoridades responsables privarlos de la posesión de sus terrenos para entregarlos a los ejidatarios, suponiendo que forman parte del ejido por haber sido afectados por la resolución presidencial de que se ha hecho mérito, violan en su perjuicio los artículos 14 y 16 constitucionales por no estar fundada ni motivada la causa legal.



745

del procedimiento y por no haber mediado juicio en su  
contra en el que se hubieran cumplido las formalidades  
esenciales del procedimiento (véase amparo en revisión  
8194/1944, promovido por J. Guadalupe Rosas Pérez, resuel-  
to el 12 de abril de 1945 por la sala Administrativa de  
la H. Suprema Corte de Justicia, que aparece publicada en  
el "Boletín de Información Judicial" de primero de julio  
del mismo año); por lo que debe concederse el amparo soli-  
citado. - - - - -

por lo expuesto y considerado y con fundamento además  
en los artículos 107 fracción IX de la Constitución General  
de la República, 76, 77, 78 y 155 de la Ley de Amparo, se  
resuelve: - - - - -

PRIMERO: - La Justicia de la Unión ampare y proteja a  
desto Aragón Montano y demás personas que se han mencionado  
al principio de esta sentencia, contra actos del jefe del  
Departamento Agrario y del C. Delegado Agrario en este terri-  
torio, consistentes en la orden girada por la primera de  
estas autoridades, a la última, para que, conforme al nuevo  
proyecto de ejecución formulado, y aprobado por el Consejo  
Consultivo de dicho Departamento, en sesión celebrada el  
nueve de agosto de mil novecientos cuarenta y seis, ejecute  
la resolución presidencial de diez de enero de mil novecien-  
tos veintitrés que dotó de tierras al poblado de San José  
del Cabo, Baja California; proyecto dentro del cual quedan  
incluidas las pequeñas propiedades listadas en el Resulta-  
do Primero de este fallo; y en la ejecución de tal orden,  
parte del referido Delegado Agrario. - - - - -

SEGUNDO: - Notifíquese. - - - - -  
Así lo resolvió el C. Juez de Distrito en el terri-  
torio licenciado Emilio Armendariz, y para constancia se levanta  
la presente acta que firma el personal del Juzgado, no as-  
istiendo los demás que intervinieron en la audiencia, por haberse  
retirado antes de concluirse la redacción de esta sentencia.  
Doy fé. - - - - -

*Miguel M. Arzú*



254  
948

Oficio 187. C. Jefe del Departamento Agrario.-México, D.F.  
" 188 C. Delegado Agrario en el Territorio.-Pte. -

Sección SEGUNDA.

Oficio num. \_\_\_\_\_

Mesa: AMPARO.

(Con anexos.)

En cinco fojas útiles, por vía de notificación como autoridad designada responsable y efectos legales correspondientes, remito a usted copia autorizada de la resolución dictada el 10 de los corrientes, en el juicio de amparo número 20/946, - promovido por Salvador Aragón y otros contra actos de usted y de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16 y 27 constitucionales.

Protesto a usted mi atenta consideración.

La Paz, B. Cis., a 14 de abril de 1947.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Hernández.







PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

255 244  
En el día 15 de abril de mil novecientos cuarenta y siete, con oficios números 187 y 188, se remitió copia autorizada de la anterior resolución a las autoridades responsables. - (Cons-

Sección

Mesa

Número

En quince de abril de mil novecientos cuarenta y siete, fecha en que me fué pasado este expediente, notifiqué la resolución anterior al C. Jefe de la Oficina Federal de Hacienda, en funciones de Agente del Ministerio Público Federal, - por Ministerio de la Ley, y enterado dijo: que lo oye y firma. - Doy fé. -

En abril quince de mil novecientos cuarenta y siete, - por la misma razón anterior, notifiqué por lista la resolución que antecede, a los quejosos y a los terceros perjudicados. - Doy fé. -

En abril quince de mil novecientos cuarenta y siete, agrego a este expediente el recibo que acredita la entrega del oficio número 188 a la autoridad responsable local. - Doy fé. -

En abril quince de mil novecientos cuarenta y siete, el suscrito Actuario hace constar, que la notificación hecha por lista a los quejosos y a los terceros, surtió sus efectos por no haber comparecido sus respectivos representantes a oírlos personalmente hasta las catorce horas. - Doy fé. -

En abril dieciséis de mil novecientos cuarenta y siete, -

agregó a este expediente, un escrito, fechado el once del actual, de Jesus Adargas, Presidente del Comisariado Judicial de San José del Cabo, señalado como tercero perjudicado; y doy cuenta al C. Juez. - Conste. -

La Paz, Baja California, a dieciséis de abril de mil novecientos cuarenta y siete. -

En vista del escrito de cuenta, tiénese por autorizado al Benito Beltrán, para oír notificaciones en nombre de los terceros perjudicados. - Notifíquese. -

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el territorio. - Doy fé. -

En diecisiete de abril de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué por lista el auto anterior a las partes. - Doy fé. -

En diecisiete de abril de mil novecientos cuarenta y siete, el suscrito Actuario hace constar: que la notificación hecha por lista a las partes, surtió sus efectos por haber concurrido ninguna de ellas a oír las personalmente. - Doy fé. -



AL C. JUEZ SEGUNDO DE DISTRITO.  
P R E S E N T E.

256

JESUS ADARGAS, con su carácter de Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, B. C., designa al C. Prof. Benito Beltrán, con domicilio conocido en esta Ciudad, para que oiga notificaciones en el Juicio de Amparo promovido por el C. Salvador Aragón Montaña y demás.

La Paz, B.C., a 11 de abril de 1947.

*Jesús Adarg*  
JESUS ADARGAS CADENA.

*Recibido a las doce horas treinta minutos del día 12 de abril de mil novecientos cuarenta y siete.*  
*Consta*

27

27

AL SEÑOR DON JUAN DE LA CRUZ  
DE LA CRUZ

Señor don Juan de la Cruz, con el carácter de Presidente  
del Comandante General de San Juan del Sur, D. C.,  
designa al Sr. Prof. Juan Beltrán, con domicilio  
en esta ciudad, para que sea el representante  
en el título de honor, otorgado por el Sr. don  
Juan Beltrán Montaña y Cía.

La Paz, D. F., a 11 de abril de 1917.

Juan Beltrán  
Presidente

Recibido en la casa de don Juan Beltrán  
Montaña el día 15 de abril de 1917.  
Con el correspondiente en venta y venta.

Concedido  
Juan Beltrán



NUM. 28

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

Nombre del quejoso Salvador Aguero

Expediente: Cual Número del mismo 20/46

Fecha de la resolución 10 de abril de 1947

Autoridad notificada Delgado Aguirre

Oficio número 188 Fecha 15 de abril de 1947

Lugar de entrega Mer 11/48

Contenido Se emite copia autorizada de la sentencia concedida el amparo

28

Y de acuerdo con el artículo 28, fracción I, de la Ley Reglamentaria de los artículos 103 y 104 de la Constitución General de la República, firmo el presente con la autoridad notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

La Paz, 15 de abril de 1947

El Actuario.

La Autoridad responsable:



*[Handwritten signature]*

NOTIFICACION POR OFICIO

DE DISTRITO

AMERIKAS

Notario del mismo

de 194

de 194

do con el artículo 1.º de la Ley  
los artículos 103 y 104 de la Constitución  
pública, firma el presente con la autoridad  
personas a quien se entrega en su oficina).

de 194

La Autoridad  
responsable:







PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

diecisiete de abril de mil novecientos cuarenta y -  
siete, doy cuenta al C. Juez con un escrito del señor  
Salvador M. Aragón, de fecha quince de los corrientes  
Conste.-----

La Paz, Baja California, a diecisiete de abril -  
de mil novecientos cuarenta y siete.-----

Como se pide, expídase al promovente la copia cer-  
tificada que solicite, expensados que sean los tim-  
bres de ley.-Notifíquese.-----

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el  
Territorio.- Doy fé.-----

*Manuel Aguilar*

En diecisiete de abril de 1947,  
recibi de la Secretaría del  
Juzgado, la copia certif-  
cada de la sentencia de des-  
del actual y que tenga  
voluntada. Doy Fé.-----

*Manuel Aguilar*



In virtud de que el Sr. D. Juan  
cuenta con el pte. de su cuenta  
al C. J. y los suscritos firmados  
me Presidentes del Comisariado  
Ayuntamiento de San Juan de los Rios  
copias de mis mos. Conste

El Sr. D. Juan de los Rios  
a la Junta de el Sr. D. Juan de los Rios  
cuenta con el pte. de su cuenta

Reservados los derechos y copias  
de cuenta, para acordar lo que  
cabe en el oportuno.

Recapitulado  
de los suscritos firmados al C. Juan  
de suscritos de

Amador  
Agua



259

Co. Juez de Distrito,  
Presente.-

Salvador Aragon Montano, con mi caracter de representante comun de los quejados, en el juicio de amparo que ante el Juzgado en su digno cargo hemos promovido contra actos del Jefe del Departamento Agrario y otras autoridades, por violacion a los articulos 14, 16 y 27 constitucionales; con el respeto debido, expongo:-

que siendo conveniente a nuestros intereses obtener una copia certificada de la sentencia dictada en este juicio, con fecha 10 de los corrientes, vengo a suplicar a usted ordenar se me expida.-

Protesto lo necesario.-

La Paz, Baja Cal.- a 15 de Abril de 1947.-

Salvador A. Aragon.-

- 92 -

— ПОСТАНОВЛЕНИЕ





# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 24 de abril. de 1947

DIRECCION

Referencia IX.

A. C. JUEZ DE DISTRITO.  
LA PAZ B.C.

Reg. No. 226484.

Hoy se recibió su

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

Of. 187 de 14 abril de 1947.

JURIDICO.

Rel. el juicio amparo No.

20/946 promovido por SALVA

DOR ABIGON.

El Jefe de la Oficina

BMA. C.2892. ANEX.





261.

#Seis de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, doy cuen-  
ta al ciudadano Juez con un escrito firmado por el Repre-  
sentante Común de los quejosos, de fecha dos del actual y  
recibido hoy a las ocho horas. Consta. - - - - -

la Paz, Baja California, a seis de mayo de mil novecien-  
tos cuarenta y siete. - - - - -

Expídase al promovente la copia certificada que  
solicita y entreguese al señor Ricardo Flores Sánchez, -  
previo recibo en autos. Cúmplase. - - - - -

Lo proveyó y firmó el C. Juez de Distrito.  
Doy fe. - - - - -

En seis de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, -  
recibí de la Secretaria copia certificada del acta de pose-  
sion definitiva de ejidos, correspondientes al poblado de -  
San José del Cabo, de este Territorio. - - - - -

En diez de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, -  
doy cuenta al ciudadano Juez con un escrito firmado por -  
el señor Jesús Adamegas, Presidente del Comisariado Ejidal  
de San José del Cabo, Baja California, y cuatro copias del  
mismo y que se recibieron el día veintidós de abril ante-  
rior, y por medio del cual se interpone recurso de revi-  
sión ante la Suprema Corte de Justicia contra la senten-  
cia dictada en este Juicio de Amparo con fecha diez del  
propio mes de abril; y así mismo con el oficio número - -  
226008, de dos de mayo de mil novecientos cuarenta y seis,



y que fué recibido el día de ayer a las diecisiete y  
horas, suscrito por el Secretario General del Depar-  
tamento Agrario, y en el que se manifiesta, bajo pro-  
testa de decir verdad, que el día treinta de abril an-  
terior se presentó recurso de revisión, directamente a  
la Suprema Corte, contra la sentencia pronunciada  
en este mismo juicio de garantías.- Para los efectos  
que hubiere lugar, hago constar y certifico: que  
del fallo dictado por este Tribunal, con fecha diez  
de Mayo en este propio juicio de garantías, fué legal-  
mente notificado al Comisariado Ejidal, tercero perja-  
dicado, el día quince de abril, consecuencia por la que  
el término que concede la ley para recurrirlo, feneció  
el día veintiuno del propio mes; y que según constan-  
cia relativa que obra en autos, dicho fallo fué también  
notificado al Jefe del Departamento Agrario el veinti-  
castro de abril tantas veces citado, consecuencia por la  
que el término de cinco días que concede la Ley Regla-  
mentaria para la interposición del recurso, feneció el  
treinta del propio mes.- Conste.

La Paz, Baja California, a diez de Mayo de mil no-  
vecientos cuarenta y siete.

A sus antecedentes los escritos del Comisariado  
del de San José del Cabo y Jefe del Departamento Agrario  
por medio de los cuales interponen revisión ante la  
Suprema Corte de Justicia de la Nación, contra el fallo  
dictado en este juicio de garantías; en consecuencia y  
con mandamiento en lo mandado por los artículos 57 y 58  
de la Ley Reglamentaria del juicio de amparo, dentro del  
término de cuarenta y ocho horas, remítase, original, el  
expediente al mencionado Alto Tribunal, para los efectos



262

La Paz, B. Cfa. a 3 de mayo de 1947.

C. Juez de Distrito.  
P r e s e n t e .

SALVADOR ARAGON MONTANO, Representante Común de los quejosos en el Juicio de Amparo 20/946, que varios pequeños propietarios de San - Jose del Cebo, interpusimos ante ese H. Juzgado; contra actos de - los Co. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo en este Territorio, a usted con todo respeto y como mejor proceda, digo:

- I.- Que en calidad de Pruebas ofrecimos en el juicio a que me re - fiero, Una Copia Certificada del Acta de Posesion Definitiva realizada con motivo de la dotacion de Ejidos al pueblo de -- San Jose del Cebo, en lo. de mayo de 1937, por el Delegado -- Agrario de aquel tiempo, Ing. Roberto A. Ortiz.
- II. Mis representados, consideran convenir a sus intereses, solici - tar de usted, la expedicion de una Copia Certificada del antes dicho documento, porque en él mismo, se insertan los resoluci - vos de la Decision Presidencial que dotó de Ejidos al Pueblo - de San Jose del Cebo, B. Cfa.

Y por lo anterior, a Usted C. Juez de Distrito, con toda atencion es - toy suplicando; se digne acordar me sea extendida Copia Certificada del del Acta de Posesion Definitiva dada al Ejido de San Jose del Cebo, rea - lizada en lo. de mayo de 1937, y que obra en el expediente principal -- del Juicio de Amparo arriba mencionado.

De concederse mi solicitud, autorizo al señor Ricardo Flores Sánchez, - para que recoja en mi nombre el documento pedido y para que cubra los - estipendios que se causen.

A T E N T A M E N T E .

*[Firma]*

*[Faint, illegible handwriting]*

*[Handwritten marks: a curved line and the letter 'n']*

*[Faint, illegible handwriting]*





legales procedentes, distribuyéndose previamente, entre las partes, las copias respectivas de los escritos de expresión de agravios.- Notifíquese y cúmplase.- - - - -  
- - - - - lo proveyó y firmó el Jefe de la Oficina de Distrito en el territorio.- Hoy íé.- - - - -

*Miguel María Aguilar*

OK

En la propia fecha, mayo diecinueve mil novecientos cuarenta y siete, se giraron los oficios números 263 y 264 a las responsables, con transcripción del auto anterior, en vía de notificación.- Conste.- - - - -

*[Signature]*



En ~~once~~ de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué el auto anterior al agente del ministerio público, entregándole copias simples del escrito de expresión de agravios, y enterado dijo: que lo oye y firma.- Hoy íé - - -

*J. Garza*

Recibido

En la misma fecha, once de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué el auto que antecede al señor Salvador Aragón Montaña, representante común de los quejosos, entregándole copia simple del escrito de expresión de agravios, formalizado por el jefe del Departamento Agrario y Ganadero, Ajedrez, San José del Cabo, Baja California, y dijo: que lo oye, recibe las copias y firma.- Hoy íé - - -

*[Signature]*

3º Pº

En la misma fecha, once de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué el auto que antecede al señor Benito Beltrán, como oidor de notificaciones de los terceros -



perjudicados, entregándole copia simple del escrito de  
expresión de agravios formulado por el jefe del departa-  
mento Agrario y enterado dijo: que lo oye y firma. -  
16- ----- Benito R. B. B.

En once de mayo de mil novecientos cuarenta y siete, ago-  
go a estos autos, el recibo del oficio No. 264 remitido  
a la autoridad responsable local. - Conste. -

En su momento veinti-  
niete de mil novecientos  
cuarenta y siete, agregamos a  
este expediente el oficio  
número 113 del de agrario del  
actual, de la primera corte  
de justicia de la Nación,  
recibido ayer juntamente  
con este expediente y con la  
executoria a que se refiere  
agregamos, igualmente, un  
recibo del Señor comodato  
Arayon Montano, fechada el  
20 del actual; y dando cuenta.  
Conste

al folio 279

J. S. S. S.  
f. S.



264

C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO SUR DE BAJA CALIFORNIA.  
P r e s e n t e.

JESUS ADARGAS, presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo B. Cfa, comparece en el juicio de amparo No. 20/946, promovido por Modesto Aragón, Prisciliana Mouet Viuda de Mendoza, José Luis Verdugo, Rodrigo Aragón, Arturo A. Ceseña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco Gastélum, Rosario Guadalupe Ceseña de Montaña, Francisca Leticia Ceseña Viuda de Ojeda, Nicolás Ceseña Montaña y demás, contra actos del C. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo en este Territorio, y promueve contra el fallo dictado por este H. Tribunal en diez del actual, el recurso de REVISION de conformidad con los artículos 82, 83 fracción IV, 84, 85 y demás relativos de la Ley del Juicio de Amparo vigente, fallo que causa a los intereses que represento los siguientes,

### A G R A V I O S

I.-IMPROCEDENCIA DEL AMPARO.-La H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, sentó jurisprudencia en II de septiembre de 1920 (Tomo VIII, pag. 1019 del Semanario Judicial) respecto a las dotaciones de tierras a los pueblos, expresando "Los que se crean perjudicados por la dotación y restitución de tierras, pueden reclamar y hacer valer sus derechos en el juicio correspondiente y no en la vía de amparo". Esta jurisprudencia no se ha tomado en consideración al fallar este juicio.

Además el artículo 27 constitucional, en su fracción XIV expresa categóricamente que "los propietarios con resoluciones dotatorias o restitutorias de ejidos o aguas, que se hubieren dictado en favor de los pueblos o que en lo futuro se dictaren, NO TENDRAN NINGUN DERECHO (DERECHO) NI RECURSO LEGAL ORDINARIO, NI PODRAN PROMOVER EL JUICIO DE AMPARO" advertencia legal que no se tuvo en cuenta al fallar este juicio y que por su propia aplicación debió decidir como improcedente la demanda. De las constancias probatorias de los quejosos se desprende que no han intentado ninguna acción posesoria fuera del amparo.

2.-GARANTIAS CONSTITUCIONALES.- En el procedimiento seguido en la dotación ejidal de San José del Cabo no se han violado las garantías que nuestra Carta Magna establece en sus artículos 14 y 27. En primer lugar la Suprema Corte de Justicia ha dejado establecido en 23 de agosto de 1918 (Tomo III, pag. 539 del Semanario) "El artículo 27 constitucional limita los derechos garantizados por los artículos 14 y 16 y por consiguiente no pueden considerarse que se violan éstos, cuando se expropián inmuebles por causa de utilidad pública a menos que al hacerlo se infrinja el citado artículo 27. La Suprema Corte de Justicia en ejecutoria de 2 de febrero de 1921 (Tomo VIII, pag. 275) dice "Las molestias que se originan en el cumplimiento de la Ley, no pueden reclamarse como violatorias de garantías".

En segundo lugar, el hecho de reclamar los ejidatarios de San José del Cabo B. Cfa el resto de las 12,000 hectáreas que les fueron otorgadas por la resolución presidencial que se ha estudiado en el fallo, no puede interpretarse como ello lo hace con atribuciones particulares de los llamados "pequeños propietarios" pa-



El presente examen se refiere al estudio de la ley de la California, y en particular a la ley de la California que trata de la propiedad de la tierra. El examen se divide en dos partes: la primera parte trata de la propiedad de la tierra, y la segunda parte trata de la ley de la California que trata de la propiedad de la tierra.

A G R A V I O S

1. - INTRODUCCION DEL AMARCO. La ley de la California que trata de la propiedad de la tierra, es una ley que se aplica a la propiedad de la tierra en la California. La ley de la California que trata de la propiedad de la tierra, es una ley que se aplica a la propiedad de la tierra en la California. La ley de la California que trata de la propiedad de la tierra, es una ley que se aplica a la propiedad de la tierra en la California.

2. - GARANTIAS CONSTITUCIONALES. En el presente examen se trata de la ley de la California que trata de la propiedad de la tierra, y en particular de la ley de la California que trata de la propiedad de la tierra. La ley de la California que trata de la propiedad de la tierra, es una ley que se aplica a la propiedad de la tierra en la California. La ley de la California que trata de la propiedad de la tierra, es una ley que se aplica a la propiedad de la tierra en la California.



ra apropiarse determinado número de hectáreas ejidales por diversos

contratos privados de compraventa, pues subsiste el fundamento inicial emanado de la citada resolución presidencial que no ha sido desvirtuada ni modificada posteriormente. En consecuencia es un absurdo admitir que del lote de doce mil hectáreas adjudicado a los ejidos de San José del Cabo, por considerarlas necesarias, sin expediente alguno aclaratorio de dicha resolución presidencial, sin protesta alguna ni promoción judicial, los llamados "pequeños propietarios" que están disfrutando de excelentes tierras ejidales, puedan considerarse PROPIETARIOS de los lotes que detentan por el simple hecho de haberlos adquirido por compra, compra a todas luces nugatoria de la orden dotatoria, puesto que perjudica los derechos de terceros que legítimamente tienen mayor opción en ellas tierras laborables ejidales. Sabido es que un derecho no puede nacer de un acto ilegal como lo es esa hábil simulación de compraventa sobre terrenos que caen fuera de los respectivos patrimonios de los vendedores, puesto que son esencialmente derechos del ejido comunal.

En el plano formado por los técnicos del Departamento Agrario y que sirvió de base al deslinde inicial ejidal, aparecen varias de las que hoy se llaman "pequeñas propiedades" de los quejosos. Es obvio que por causa legítima de pública utilidad pueden ser expropiadas estas propiedades, previos los trámites correspondientes de la ley relativa y si anteriormente por causas especiales no se realizó un deslinde definitivo en la porción ejidal global, ello no significa un derecho al perpetuo de los propietarios colindantes, pues está subsistente ante todo y sobre todo esa misma causa de utilidad pública que fundamenta las parcelas ejidales. El hecho de citar la disposición presidencial que en el reparto de ejidos SE RESPETEN LAS PEQUEÑAS PROPIEDADES, debe entenderse sobre las que caigan FUERA DEL DESLINDE GLOBAL EJIDAL, porque de otro modo la misma interpretación del texto presidencial sería viciosa y estéril, si los vecinos colindantes alegan conjuntamente sus respectivos derechos de pequeños propietarios.

Finalmente en presencia de numerosos núcleos ejidales que tienen derecho a una superficie tan vasta de doce mil hectáreas, es igualmente obvio que se establece una prioridad básica sobre los derechos individuales de diez o doce personas. Hacer prevalecer este derecho sobre el colectivo, es privar al artículo 27 constitucional y a toda la legislación agraria revolucionaria, de su verdadero significado social, que consiste substancialmente en sobreponer al interés de unos cuantos burgueses el de una colectividad necesitada. Y este significado se agrava aún más tomando en consideración las circunstancias excepcionales de este Territorio, cuya agricultura es precaria y cuyos mejores terrenos dotados de agua están en manos de gentes acomodadas, en tanto los verdaderos agricultores están en una situación miserable. Abandonar a los ejidatarios a su suerte, es proseguir su esclavitud, en tanto los dotados de medios de fortuna laboran las mejores tierras con elementos mecánicos extrayendo una considerable riqueza en azúcar, frutas y legumbres que exportan a los Estados Unidos y fijando como ocurre actualmente precios prohibitivos a las primeras materias que son el alimento básico de los humildes.

La orden del C. Jefe del Departamento Agrario al C. Delegado del mismo en San José del Cabo para que proceda a ejecutar la resolución presidencial de 10 de marzo de 1923, en atención al nuevo proyecto de ejecución formulado y aprobado por el Cuerpo Consultivo de dicho Departamento, proyecto dentro del cual quedan incluidas las llamadas "pequeñas propiedades" de los quejosos, no viola las garantías establecidas por los artículos 14, 16 y 27 constitucionales, pues tiende precisamente a dar el legal cumplimiento al sentido del repetido ar-









título 27 de nuestra Constitución. No deben olvidarse las ejecutorias de 5 de abril de 1918 (Tomo II, pág. 1100) "Ni la Constitución ni la ley de 6 de enero de 1915 exigen que al declararse procedente una dotación SE DESCRIBAN LAS PORCIONES QUE HABRAN DE CONSTITUIR EL EJIDO" y la de 21 de marzo de 1918 (Tomo II, pág. 963) que dice: "Las dotaciones de fundo legal y de ejidos para los pueblos y las demás cuestiones con él relacionadas, SON DEL MAS ALTO INTERES NACIONAL. Las autoridades administrativas están FACULTADAS PARA EJECUTAR DESDE LUGO LOS ACTOS ENCAMINADOS A LA SOLUCION DE ESTE PROBLEMA, SIN QUE LOS INTERESES PARTICULARES PUEDAN IMPEDIRLO". Esta doctrina verdaderamente revolucionaria se repite en varias ejecutorias del Alto Tribunal como en la de 18 de septiembre de 1918 (Tomo III, pág. 844): "Es el interés de esos pueblos (los ejidales) lo que debe examinarse ANTE TODO".

Por lo expuesto y no existiendo a nuestro juicio ninguna violación de garantías en la ejecución de las dotaciones ejidales de San José del Cabo, con el debido respeto, comparezco y solicito:

I.- que se tenga por interpuesto en tiempo y forma el recurso de revisión contra el fallo dictado por este H. Tribunal en fecha 10 del actual.

II.- que sea revocado dicho fallo por la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación.

III.- Acompaño las copias simples reglamentarias prescritas por el artículo 85 de la Ley de Amparo

IV.- Sirven además de apoyo a este escrito los artículos 87, 88, 89, 90, 91, 92 y concordantes todos de la misma Ley Orgánica del Juicio de Amparo.

V.- Autorizo al C. Profesor Benito Beltrán Beltrán con domicilio en las calles Belisario Domínguez y Ocampo de esta Capital para oír notificaciones en este recurso.

Protesto respetuosamente lo necesario.

La Paz B. Cfa 22 de abril de 1947.

El Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo (Baja Cfa)

*Jesus Adargas*  
 \_\_\_\_\_  
 JESUS ADARGAS.

RAZON: Se recibió el presente juntamente con tres copias--

##

a las once horas del veintidós de abril  
mil novecientos cuarenta y siete. Goate.

El Srío

Por lo que se declara y se establece a partir de esta fecha y en adelante, en la ejecución de las obligaciones asignadas a los  
delos del Estado, en el debido tiempo, de acuerdo y de acuerdo con el  
I.- Que se tenga por interrumpido en tiempo y forma el  
recurso de revisión contra el fallo dictado por este H. Tribunal en  
fecha 10 del actual.  
II.- Que sea revocado dicho fallo por la H. Suprema Cor-  
te de Justicia de la Nación.  
III.- Acompaño las copias simples reglamentarias pres-  
critas por el artículo 85 de la Ley de Amparo  
IV.- Sirven además de apoyo a este escrito los auto-  
res 87, 88, 89, 90, 91, 92 y concordantes de la misma Ley Organi-  
ca del Poder Judicial de la Federación.  
V.- Autorizo al C. Profesor Benito Beltrán Beltrán con  
domicilio en las calles Belisario Domínguez y Ocampo de esta Capi-  
tal para que notificaciones en este recurso.

Protesto respetuosamente lo necesario.

La Paz B. Gta 22 de abril de 1947.

El Presidente del Comandante Ejidal de  
San José del Cabo (Baja Gta)

Juan A. A. S. S.

Notas: Se remite al presente expediente para que sea





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: Se comunica haberse inter-  
puesto revisión en contra de la ----  
definitiva dictada en el amparo ---  
20/46, promovido por Salvador Ara-  
gón Montaño.

Exp. SAN JOSE DEL CABO, Mpio.  
de su nombre, La Paz, B.C.

D. A. Forma Pén 127

Número: 226008

Referencia IX

Expediente

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

México, D.F., 2 de mayo de 1946.

AL C. JUEZ DE DISTRITO  
LA PAZ, B.C.

En representación del C. Jefe del Departamento Agrario,  
conforme a la fracción VIII del artículo 80. del Reglamento  
Interior de esa Dependencia, y promoviendo en los autos del  
juicio de amparo No. 20/46, interpuesto ante usted por Sal-  
vador Aragón Montaño y otros, contra actos de la autoridad-  
que represento y de otra, comparezco y expongo:

CON 4 ANEXOS.

Que en cumplimiento del artículo 85 de la Ley de Ampa-  
ro, vengo a declarar, bajo protesta de decir verdad, que --  
el día 30 del mes próximo pasado se interpuso ante la Su---  
prema Corte de Justicia de la Nación, recurso de revisión--  
en contra de la sentencia definitiva dictada en el juicio--  
de amparo en cuyos autos promuevo, declaración a la que ad-  
junto las copias de ley.

Por lo expuesto,

A USTED atentamente pido se sirva:

Primero.-Tenerme por presentado, con la personalidad--  
que alego, manifestando haberse interpuesto el recurso a que  
me refiero.

Segundo.-Tener por hecha la declaración contenida en el  
presente, para los efectos legales consiguientes.

ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL SECRETARIO GENERAL.



ING. MANUEL J. GANDARA.

6 MAY 1947  
CORRESPONDENCIA

EMA/mlg.



The above information was obtained from a review of the files of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, and the Bureau of Reclamation, and is being furnished to you for your information.

of the experiment.

1975-76

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

W. C. C. C.

The above is a list of the  
 names of the persons who  
 have been admitted to the  
 membership of the Society  
 since the last meeting.





G.

Delegado Agrario.

Presente.

En el juicio de amparo número 20/946, promovido -  
Sección: SEGUNDA. por Salvador Aragón Montaña y otros, contra actos -  
oficio núm. 264 de usted y de otros autoridades, con fecha se dictó el -  
Res: AMPAROS.- siguiente auto: - - - - -

(Con anexos.)

"A sus antecedentes los escritos del Comisariado -  
Ejidal de San José del Cabo y Jefe del Departamento -  
Agrario, por medio de los cuales interponen revisión -  
ante la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, -  
contra el fallo dictado en este juicio de garantías; -  
en consecuencia y con fundamento en lo mandado por -  
los artículos 85 y 87 de la Ley Reglamentaria del -  
juicio de Amparo, dentro del término de cuarenta y -  
ocho horas, remítase, original, el expediente al man -  
dado Alto Tribunal, para los efectos legales pro -  
cedentes, distribuyéndose previamente, entre las par -  
tes, las copias respectivas de los escritos de expre -  
sión de agravios.-Notifíquese y cúmplase." - - - - -

Lo que me permite transcribir a usted para su conoci -  
miento y efectos legales procedentes y en vía de noti -  
ficación en forma, adjuntándole dos copias simples del  
escrito de expresión de agravios formulados por el -  
Jefe del Departamento Agrario y el Comisariado Ejidal -  
de San José del Cabo, B.Cfs.-

Atentamente.

La Paz, B.Cfs., a 10 de mayo de 1947.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Garmendia.

delante de la corte.  
El doctor.

En el juicio se han presentado 20,000, presentados -  
por el doctor y otros, contra otros -  
de mas y de esta manera, con fecha de diez de

El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -  
El doctor y otros, con fecha de diez de -

Lo que se ha transcrita a usted para su conocimiento  
y efectos legales precedentes y en virtud de lo  
dicho en forma, adjuntando los copias simples del  
escrito de exposición de motivos y conclusiones por el  
Jefe del Departamento de Justicia y el Comandante de la  
de San José del Estado, D. G. -

Agradeciendo.

La Paz, D. G., a 10 de mayo de 1947.

El Jefe de la Oficina.

Dr. Emilio Guzmán.



C.

Jefe del Departamento Agrario.  
México, D.F.

En el juicio de amparo número 20/946, promovido -  
ción: AGRAVIO. por Salvador Aragón Montañez y otros, contra actos -  
juicio núm. 263 de usted y de otros autorizados, con fecha se dictó el -  
1- AMPAROS. siguiente auto: - - - - -

"A sus antecedentes los escritos del Comisariado -  
Ejidal de San José del Cabo y Jefe del Departamento -  
Agrario, por medio de los cuales interponen revisión -  
ante la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, -  
contra el fallo dictado en este juicio de garantías; -  
en consecuencia y con fundamento en lo mandado por -  
los artículos 85 y 87 de la Ley Reglamentaria del -  
juicio de Amparo, dentro del término de cuarenta y -  
ocho horas, resultase, original, el expediente al men -  
cionado Alto Tribunal, para los efectos legales pro -  
cedentes, distribuyéndose previamente, entre las par -  
tes, las copias respectivas de los escritos de expre -  
sión de agravios. Notifíquese y cúmplase." - - - - -

Lo que me permito transcribir a usted para su co -  
nocimiento y efectos legales procedentes y en vía de -  
notificación en forma, adjuntándole copia simple del -  
escrito de expresión de agravios formulado por el Co -  
misariado Ejidal de San José del Cabo, B.Cfa. y

Atentamente.

La Paz, B.Cfa., a 10 de mayo de 1947.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio "arrenda".

1947

México, D.F.

En el mes de mayo de 1947, se celebró  
una reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una

reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una

reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una  
reunión en la que se discutió  
la posibilidad de celebrar una

Atentamente,

La Presidencia de la República

El Jefe de Distrito

El Jefe de Distrito



# SERVICIO POSTAL MEXICANO

## ACUSE DE RECIBO, DE PIEZAS REGISTRADAS DEL INTERIOR

Hoy RECIBI de entera conformidad la(s) pieza(s)  
registrada(s) siguiente(s):

Clase.....

Pieza(s) Núm. 2892 11 1001

Remitida(s) el 15-4-47

Destinatario Jefe de Depto Agrario

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

(Lugar y fecha)

(Firma del destinatario)

INSTRUCCIONES.—Este ACUSE DE RECIBO lo expedirá la oficina de origen y se enviará juntamente con la pieza a la de destino para que, una vez debidamente requisitado por el destinatario, sea devuelto al REMITENTE.

SERVICIO POSTAL MEXICANO  
ACUSE DE RECIBO  
DE PIEZA REGISTRADA



Salvador Aragon  
Cmp #20/4/7



St.

Juzgado de Distrito  
(Nombre y apellido del remitente)

(Domicilio del remitente)

LA PAZ B.C.F.A.  
(Población)

Para su entrega al REMITENTE de la pieza registrada que se describe al reverso.



Num. \_\_\_\_\_

## CIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

GADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

del quejoso Salvador Aguilar Montañón y otros  
te: Pral Número del mismo 20/46  
la resolución 10 de Mayo de 1947  
id notificada Delegado Agrario  
úmero 264 Fecha 10 de Mayo de 1947  
entrega en la C.H.

do Señale por presentado el recurso de  
revisión contra la sentencia dictada en este  
caso; ordenase remisión Exp. Suprema Corte  
acompañadas. Copias Agonías.

Y de acuerdo con el artículo 28 fracción I, de la Ley Reglamentaria de los artículos 103 y 107 de la Constitución General de la República, el presente con la autoridad notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

La Par 12 de Mayo de 1947  
Actuario: [Signature]

La Autoridad responsable: [Signature]



976  
and  
Pays





272



ASUNTO.- Se remite testimonio de la resolución dictada en el Toca - número - 3443/47.- Sec. - - la.- así como los autos del juicio de amparo promovido por Salvador Aragón - Montaña y Coags.

Sección  
Número 11334

Al C. Juez - - - - de Distrito  
en el Territorio Sur de la Baja California  
La Paz, B. C.

En - 276 - fojas útiles, devuelvo a usted los autos del juicio de amparo promovido por Salvador Aragón Montaña y Coags.

contra actos del Jefe del Depto Agrario y otras autds.,

Con 2 anexos.

remitiéndole a la vez en - seis - fojas útiles, un - testimonio de la resolución dictada por la Segunda Sala de esta Suprema Corte de Justicia en el Toca - respectivo, que fué tramitado por la Sección ----- Primera Auxiliar con el número - 3443/47.-

Sírvase Ud. ordenar que se me acuse el recibo de estilo y mandar hacer las notificaciones relativas a las partes interesadas, de acuerdo con lo que dispone la fracción I del artículo 29 de la Ley Reglamentaria de los 103 y 107 de la Constitución, sin perjuicio de que se cumpla con lo que -- disponen al respecto los 104 y 105 de la misma Ley.

Reitero a Ud. mi atenta consideración.

México, D.F., a 11 de diciembre de 1947.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERLOS:

*[Firma]*  
F. Parada Gay.-

MOG.

El presente documento es una copia  
de un original que se encuentra en  
el archivo de la Secretaría de  
Estado y de la Presidencia de la  
República.

En la ciudad de México, a los  
diez días del mes de mayo de  
mil noventa y tres.

Yo, el Subsecretario de  
Estado y de la Presidencia,  
certifico que el presente documento  
es una copia fiel del original.

En fe de lo cual, se expide  
este certificado en la ciudad de  
México, a los diez días del mes  
de mayo de mil noventa y tres.

El Subsecretario de Estado y de la  
Presidencia, *[Firma]*  
Por su poder, el Secretario de  
Estado y de la Presidencia, *[Firma]*  
El presente documento es una copia  
de un original que se encuentra en  
el archivo de la Secretaría de  
Estado y de la Presidencia de la  
República.

El presente documento es una copia  
de un original que se encuentra en  
el archivo de la Secretaría de  
Estado y de la Presidencia de la  
República.

En la ciudad de México, a los  
diez días del mes de mayo de  
mil noventa y tres.

*[Firma]*  
*[Firma]*





-5-

propietarios al entregarse dicha posesión. No es  
sino la asseveración en que se funda la recurrente,  
puesto que, conforme a los artículos 33, 34 y demás  
relativos del Código Agrario, la resolución del C. Go-  
bernador, que es de donde emana la posesión provisio-  
nal, puede ser modificada por la del C. Presidente de  
la República y sólo la orden de este Funcionario es-  
ta que da origen a la posesión definitiva; de lo que  
se infiere que los quejosos no tenían por qué compro-  
bar que eran propietarios al darse dicha posesión -  
provisional, sino que era bastante la demostración  
que ofrecieron de serlo al momento de ejecutarse en-  
definitiva el mandamiento de doteación, que había or-  
denado el respeto de las pequeñas propiedades, para  
poder decirse afectados indebidamente con ella; sien-  
do de advertir que la revisión no hace valer ninguna  
otra circunstancia fuera de la que se ha analizado -  
en este Considerando, acerca de la falta de derechos  
de los quejosos para interponer el amparo, por lo cual  
este ejecutoria ha debido sujetarse al problema que  
plantean los agravios...

Por todo lo expuesto, con fundamento además en  
los artículos 107 fracción IX de la Constitución Fede-  
ral y 90, 91 y demás relativos de la Ley de Amparo, se  
falla:

- I.- Se confirma la sentencia recurrida.
- II.- La Justicia de la Unión ampara y protege  
a los señores Modesto Aragon Montaña, Prisciliano --

Mouet Vda. de Mendoza, María Pedrín de Mendoza, José-  
Luis Verdugo, Rodrigo Aragón Montaña, Arturo A. Cese-  
ña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco Castelu, Ro-  
sario Guadalupe Ceseña de Montaña, Francisca Leticia-  
Ceseña Vda. de Ojeda, Nicolás Ceseña Montaña, Salvador  
Aragón Montaña por sí y en representación de María de-  
los Angeles Aragón Montaña de Castillo y de María del-  
Carmen Aragón Montaña; así como de Arcadio Aragón Mon-  
taña; Ricardo Mendoza Mouet, en representación de María  
Ceseña Vda. de Mouet; Josefina Cesezuss Vda. de Ruiz,--  
Clementina Ceseña Montaña, Crispín Ceseña Montaña, Ci-  
rilo Castro Guluarte, José Antonio Castro Guluarte, Ra-  
món Castro Ojeda, Domingo Ceseña Montreuil, Francisco  
Ficher Mauriño, Luis Araiza Aguilar, José Olachea Bur-  
goín, Cipriano Carrillo Wilkes, María Marrón de Carri-  
llo, Valerio González Canseco, Angelina Mendoza de Gon-  
zález, Guadalupe Villarino de Collins Franzonine, Luis  
Castro Cota, por sí y en representación de Eliud Castro  
y de Elías Castro; Manuel Aragón Ceseña, María del Car-  
men Ojeda, Mercedes Ojeda de Pedrín y Arturo Canseco Jr.,  
en representación de "González Canseco" contra actos de  
los CC. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del --  
mismo en el Territorio Sur de la Baja California, con--  
sistentes en la orden que giró la autoridad primera-  
te señalada a la otra responsable para que, conforme al  
nuevo proyecto de ejecución formulado y aprobado por --  
el Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión de nueve de este  
to de mil novecientos cuarenta y seis ejecute la resol-





-6-

274

ción Presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintitrés que dotó de ejidos al poblado de San José del Cabo, B.C., y por lo que se mandaron afectar los predios que los quejosos -- estiman como de su propiedad; así como en la ejecución de la expresada orden por parte del Delegado del Departamento Agrario en la susodicha Entidad.

III.- Notifíquese; publíquese; con testimonio de esta resolución, vuelvan los autos al Juzgado de su origen, y, en su oportunidad, archívese el toca.

Así, por unanimidad de cuatro votos, lo resolvió la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación. El C. Ministro Mendoza González estuvo ausente en la sesión. Firman el Presidente y Ministros que intervinieron con el Secretario de la Sala que autoriza.  
PRESIDENTE:- Franco Carreño.- MINISTROS:- Alfonso Francisco Ramírez.- Manuel Bartlett.- Nicéforo Guerrero.- SECRETARIO:- A. Magaña P.- RÚBRICAS.

Es copia fiel sacada de su original que obra en el toca número tres mil cuatrocientos cuarenta y tres del año de mil novecientos cuarenta y siete formado por la Sección Primera Auxiliar con motivo del juicio de amparo en revisión promovido por Salvador Aragón Montañó y coagraviados, contra actos del Jefe del Departamento Agrario y otras autoridades; y se expide para los fines legales consiguientes. Lo certifico.

México, Distrito Federal, a nueve de diciembre de mil novecientos cuarenta y siete.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:

F. PARADA GAY.



The first of these is the fact that the  
 the second is the fact that the  
 the third is the fact that the  
 the fourth is the fact that the  
 the fifth is the fact that the

The sixth is the fact that the  
 the seventh is the fact that the  
 the eighth is the fact that the  
 the ninth is the fact that the  
 the tenth is the fact that the

The eleventh is the fact that the  
 the twelfth is the fact that the  
 the thirteenth is the fact that the  
 the fourteenth is the fact that the  
 the fifteenth is the fact that the

The sixteenth is the fact that the  
 the seventeenth is the fact that the  
 the eighteenth is the fact that the  
 the nineteenth is the fact that the  
 the twentieth is the fact that the

The twenty-first is the fact that the  
 the twenty-second is the fact that the  
 the twenty-third is the fact that the  
 the twenty-fourth is the fact that the  
 the twenty-fifth is the fact that the

The twenty-sixth is the fact that the  
 the twenty-seventh is the fact that the  
 the twenty-eighth is the fact that the  
 the twenty-ninth is the fact that the  
 the thirtieth is the fact that the



2728  
C. JUEZ DE DISTRITO.

Presente.

MODESTO ARAGON MONTAÑO, en los autos del juicio de amparo que promovi por mí y a nombre de varios pequeños propietarios agricultores, en ese H. Juzgado de su merecido cargo contra actos de los CC. Jefe del Departamento Agrario en la Ciudad de México, Delegado de ese Departamento en este Territorio y Presidente del Comisariado Ejidal en San José del Cabo, B.C. por violación de los artículos 14 y 16 de la Constitución Federal y los relativos del Código Agrario vigente, respetuosamente expongo:

Nuestro corresponsal en México D.F. nos informó oportunamente que la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación confirmó la sentencia que usted dictó en dicho amparo, concediéndonos la protección de la Justicia de la Unión, así como que ya se habían enviado a Ud. los autos principales.

Ahora bien, conviene a nuestros intereses obtener una copia certificada tanto de la sentencia dictada por usted como de la ejecutoria que pronunció el Tribunal Máximo de la Nación y en esa virtud,

A Ud. C. Juez de Distrito muy atentamente pido se sirva disponer que a mi costa se me expidan las copias certificadas que man cino, en el concepto de que autorizo al señor Arturo Canseco hijo para que reciba esas copias y ministre los timbres del caso.

Protesto lo necesario y estar al corriente en el pago del Impuesto sobre A Renta.

La Paz, B.C. a 20 de diciembre de 1947.

*[Signature]*

El caso de...

...de los...

...de los...

...de los...

...de los...







22 de julio 283

Forma B, N.º 2

27 B18

Poder Judicial de la Federación

Sección

En

Número

Paz, Baja California, a veintisiete de diciembre de mil novecientos cuarenta y siete. - - - - -

Por recibidos los presentes autos y oficio número 11334, juntamente con la ejecutoria pronunciada por la Segunda Sala de la E. Suprema Corte de Justicia de la Nación; acébase recibo; notifíquese a las partes la propia ejecutoria y prevéngase a las autoridades responsables que informen a este Juzgado sobre el cumplimiento que da al fallo de referencia; expídase copia certificada de la repetida ejecutoria y de la sentencia pronunciada el diez de abril último, que tiene solicitadas Modesto Aragón Montalvo, y tiénese por autorizado para recibirlas a Arturo Canseco-Hijo; agréguese el incidente de suspensión, así como los demás antecedentes que obren en la Secretaría y, en su oportunidad archívese el expediente. Notifíquese. - - - - -

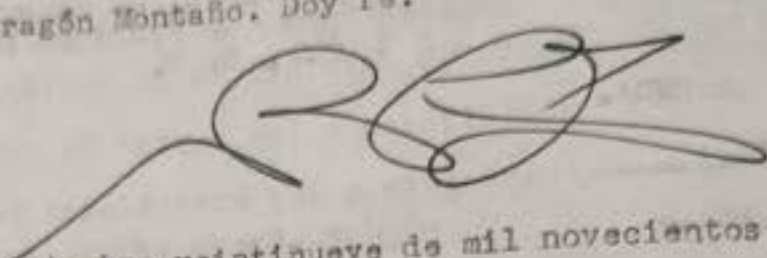
Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el Territorio. Ramos fa. - - - - -

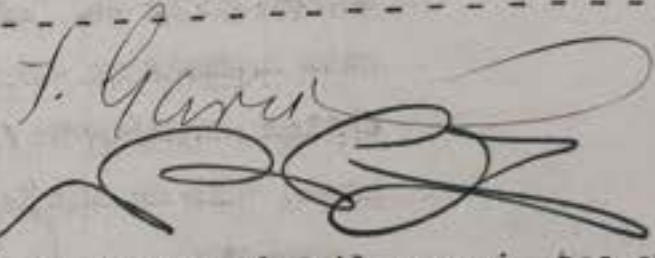
*Amalia Pina*  
*Amalia Pina*

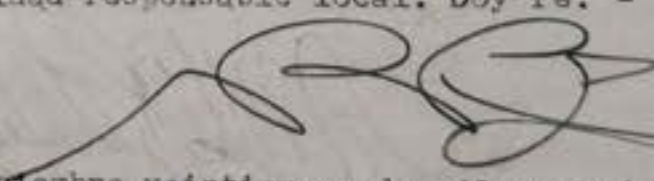
En diciembre veintisiete de mil novecientos cuarenta y siete, se acusó recibo a la Suprema Corte de Justicia; se expidieron copias certificadas de la ejecutoria y una de la sentencia pronunciada por este Juzgado; se notificó el auto anterior a las responsables por oficios números 455 y 456, acompañándoselas copia de la referida ejecutoria. Conste. - - - - -

*Amalia Pina*  
*Amalia Pina*

En diciembre veintisiete de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué por lista el auto anterior al representante común de los quejosos, al representante de los terceros perjudicados y a Modesto Aragón Montaño. Doy fe. - - - - -

  
En diciembre veintinueve de mil novecientos cuarenta y siete, notifiqué el auto anterior y la ejecutoria a que el mismo se refiere, al Ministerio Público y enterado dijo: que los oye y firma. Doy fe. - - - - -

  
En diciembre veintinueve de mil novecientos cuarenta y siete, agrego a este expediente el recibo que acredita la entrega del oficio número 452 a la autoridad responsable local. Doy fe. - - - - -

  
En diciembre veintinueve de mil novecientos cuarenta y siete, el suscrito Actuario hace constar: que la notificación hecha por lista, a que se refiere la razón anterior, surtió sus efectos por no haber concurrido los interesados a oírla personalmente. Doy fe. - - - - -







280  
298  
C.  
Secretario General de Acuerdos de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
MEXICO, D. F.

Sección: SEGUNDA.

Oficio n.º. 454

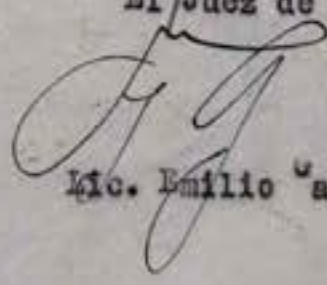
Mesa: AMPARO.-

Con el atento oficio de usted, número 11334, fechado el 11 de los corrientes, se recibió en este Juzgado, en 276 fojas útiles, el juicio de amparo número 20/946 promovido por Salvador Aragón Montaña y Coags., contra actos del Jefe del Departamento Agrario y Delegado Agrario de esta ciudad, así como en seis fojas -- útiles, testimonio de la resolución dictada por la Segunda Sala de esa H. Suprema Corte en el toca correspondiente.

Protesto a usted mi atenta consideración.

La Paz, B.Cfa., a 27 de diciembre de 1947.

El Juez de Distrito.

  
Lic. Emilio Armendia.



Boletín Oficial de la República de Cuba  
 Número 11334, de 1947  
 Suplemento Extraordinario  
 D. F. 10.10.47

Resolución No. 11334

AL SEÑOR

Con el objeto de otorgar a usted, número 11334, la-  
 grada el 11 de los corrientes, se resolvió en este ju-  
 rado, en 27 de los de la, el título de amparo número  
 20946 promovido por Salvador Aragón Montaña y Con-  
 contra actos del Jefe del Departamento Agrario y De-  
 cado Agrario de esta ciudad, así como en esta fecha  
 de la, testimonio de la resolución dictada por la Re-  
 gencia de la H. Suprema Corte en el caso con-  
 pendiente.

Protesto a usted mi eterna consideración.  
 La Paz, B. G. a 27 de diciembre de 1947.  
 Mi amor de siempre.

Lic. Emilio Armentis





855  
856

C. Jefe del Dep. Agrario.-México, D.F.  
C. Delegado Agrario.- Presente.-

Sección: SEGUNDA.  
Oficio num. \_\_\_\_\_  
Asa: AMPARO.-

En el juicio de amparo número 20/946, promovido -  
por Salvador Aragón Montaña y otros, contra actos de los  
CC. Delegado Agrario de esta ciudad y Jefe del Departa-  
mento Agrario, por violación de los artículos 14, 16 y  
27 constitucionales, entre otras constancias existe un  
auto dictado con esta fecha que dice: - - - - -

"Por recibidos los presentes autos y oficio número  
11334, juntamente con la ejecutoria pronunciada por la  
Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la  
Nación; acúcese recibo; notifíquese a las partes la pro-  
pia ejecutoria y prevóngase a las autoridades responsa-  
bles que informen a este Juzgado sobre el cumplimiento  
que den al fallo de referencia; expídase copia certifi-  
cada de la repetida ejecutoria y de la sentencia pronun-  
ciada el diez de abril último, que tiene solicitadas Mo-  
desto Aragón Montaña, y tiénese por autorizado para re-  
cibir las a Arturo Canseco hijo; agréguese el incidente  
de suspensión, así como los demás antecedentes que obren  
en la Secretaría y, en su oportunidad archívese el expe-  
diente.-Notifíquese."- - - - -

Lo que transcribo a usted por viade notificación co-  
mo autoridad designada responsable y efecto legales co-  
rrespondientes; permitiéndome acompañarlo, en cinco fo-  
jas, copia certificada de la ejecutoria de que se trata.

Protesto a usted el atenta consideración.

La Paz, B. C. A., diciembre 27 de 1947.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Arandía.



*[Faint, illegible markings]*

En el título de embargo número 50/946, promovido -  
por Calixto Arias Montaña y otros, contra parte de las  
CC. de la ciudad de esta ciudad y jefe del Departa-  
mento de la ciudad, por violación de las leyes 14, 15 y  
16 constitucionales, entre otras disposiciones existe un  
auto dictado con esta fecha que dice: - - - - -

"Por recibidos los presentes autos y elido número 11337. Juntamente con la ejecutoria presentada por la Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación; en consecuencia recibí; notifico a las partes en juicio ejecutivo y prevengo a las autoridades competentes que informen a este Juzgado sobre el cumplimiento que den al fallo de referencia; exhiban copia certificada de la respectiva ejecutoria y de la sentencia proferida el día de abril último, que viene solicitada en este Juicio Monitorio, y téngase por autorizado para re- sistir a Arturo Gansado hijo; remítase el expediente de mandamiento, así como los demás antecedentes que obran en la Secretaría y, en su oportunidad archívese el expediente.-Notifíquese."

La des transcripción a todos los Estados de la Unión  
no autorizada de la responsabilidad y el poder  
responsabilidad; permitiendo a los Estados de la  
Unión, copia confidencial de la información de los Estados  
Unidos, y a los Estados de la Unión.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

...of the ...

Address, Office of



Num. \_\_\_\_\_

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

Nombre del quejoso Salvador Aragon Montañ

Expediente: Penal Número del mismo 2do 29/46

Fecha de la resolución 27 de dic de 194 7

Autoridad notificada Delegado Agrario

Oficio número 456 Fecha 27 de dic de 194 7

Hora de entrega 11.15 horas

Contenido Permite copia ejecutoria que emite el aduana por el informe de la comisión que se da a la misma

Y de acuerdo con el artículo 28 fracción I, de la Ley Reglamentaria de los artículos 103 y 107 de la Constitución General de la República, como el presente con la autoridad notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

En Carz, 29 de dic de 194 7

El Actuario:

La Autoridad responsable:



# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

DE LA ZONA DE LA SIERRA

DE LA SIERRA

El Sr. *Don Juan Manuel*  
*Don Juan Manuel*  
 de la Sierra

de la Sierra  
 de la Sierra  
 de la Sierra

de la Sierra  
 de la Sierra  
 de la Sierra

de la Sierra  
 de la Sierra  
 de la Sierra

de la Sierra  
 de la Sierra  
 de la Sierra

de la Sierra  
 de la Sierra  
 de la Sierra







283  
280

C. Secretario General de Acuerdos.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
México, D.F.

---

Sección II.

Mesa.- Amparos.

Oficio No. 269

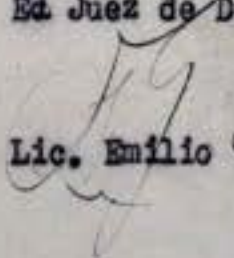
(Con anexos).

Para los efectos de la revisión interpuesta en contra de la sentencia pronunciada con fecha 10 de abril del año en curso, adjunto al presente, tengo el honor de enviar a Ud. original y constante de 271 fojas útiles, — el juicio de amparo número 80/46, promovido por Salvador Agagón Montaño y Coags, contra actos del C. Jefe del Departamento Agrario y de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16 y 27 Constitucionales.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

La Paz, B.C. a 14 de mayo de 1947.

Ea Juez de Distrito.

  
Lic. Emilio Garmendia.

C. Secretario General de Asuntos.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
México, D.F.

Para los efectos de la revisión interpuesta en con-  
tra de la sentencia pronunciada con fecha 10 de abril  
del año en curso, adjunto al presente, tanto el honor de  
enviar a Ud. original y constante de 271 folios de las  
el juicio de amparo número 80446, promovido por Selva -  
dor Aguirre Montano y Costa, contra actos del C. Jefe del  
Departamento Agrario y de Colonización, por violación  
de las artículos 14, 16 y 17 Constitucionales.  
Protesto a Ud. mi lealtad y consideración.

La Paz, B.C. a 14 de mayo de 1947.

En Juez de Distrito.

Lic. Emilio Guzmán.

II.

Impagos.

1947

(anexo).





Forma A. Núm. 284

AL REFERIRSE A ESTE OFICIO, MENCIONESE  
EL NUMERO Y LA SECCION QUE LO GIRA

281

Sección PRIMERA.

Número 04079

TOCA 3443/47.

AL C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO  
SUR DE LA BAJA CALIFORNIA.  
LA PAZ, B.C.

En virtud de haberse interpuesto el re--  
curso de revisión, sírvase remitir a esta Corte si -  
no hay inconveniente legal, los autos del juicio de -  
amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón -  
Montaño y coags. Contra actos del Jefe del Departam--  
ento Agrario y de otras autoridades.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

México, D.F., a 10 de mayo de 1947.

LE EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:

F. PARADA GAY.

mmb.

Handwritten text at the top left of the page, possibly a header or address.

Handwritten text in the upper middle section of the page.

Handwritten text in the upper right section of the page.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive script.

Handwritten text in the lower middle section of the page.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or footer.





# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

México, D. F., 19 de mayo de 1947

DIRECCION

A. C.

JUEZ DE DISTRITO EN  
LA PAZ B.C.

Referencia IX.

Reg. No. 226815

Hoy se recibió su

Of. 263 del 10 de mayo.  
rel al juicio amparo #  
20/946 promovido por.  
SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y  
OTROS.

El cual fué turnado con el número de  
Registro arriba indicado a

JURIDICO.

El Jefe de la Oficina

ejz C- 3561 C/anex.







ASUNTO: - Se devuelve, diligenciado en sus términos, el Desp. - 04754, Toca 3443/947, de 19 de junio próximo pasado

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

Seccion Primera.

Oficio Núm. 128

Mas Diversos.

C.  
Secretario General de Acuerdos de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nacion.  
MEXICO, D.F.



Diligenciado en sus términos, con el presente tengo el honor de devolver a usted, su atento Despacho 04754, expediente 3443, girado por la Seccion Primera, de fecha 19 de junio anterior, deducido del Toca formado con motivo del juicio de amparo promovido por Salvador Aragon Montañó y coagraviados.

Protesto a usted mi atenta consideracion.

La Paz, B.C., a 16 de julio de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO:

LIC. EMILIO GARMENDIA.

La Secretaría de Gobernación  
del Poder Judicial de la Federación  
del Poder Judicial de la Federación  
del Poder Judicial de la Federación

U.  
Señor Jefe de la Oficina de  
Asesoría Jurídica de la Secretaría de  
Gobernación y Justicia de la Nación.

Señor Jefe de la Oficina de  
Asesoría Jurídica de la Secretaría de  
Gobernación y Justicia de la Nación.

Señor Jefe de la Oficina de  
Asesoría Jurídica de la Secretaría de  
Gobernación y Justicia de la Nación.

Se dirige al honor de Su Señoría a usted, en atención a  
lo que me ha sido comunicado por el Sr. Jefe de la Oficina de  
Asesoría Jurídica de la Secretaría de Gobernación y Justicia de la Nación,  
relativo a la necesidad de que se emita un dictamen sobre el  
proyecto de decreto que se encuentra en trámite en la  
Comisión de Gobernación y Justicia de la Cámara de Diputados,  
relativo a la modificación de la Ley de Procedimiento  
Penal, en lo que respecta a la competencia de los Jueces de  
Fondo de los Tribunales de Circuito.

Protesto a usted mi alta consideración.

La Paz, D.F., a 16 de Julio de 1947.

DE FEDE DE DISTRITO:

LIC. ENRIQUE GARCÍA.





Forma A. N.º 47

AL REFERIRSE A ESTE OFICIO, MENCIONESE  
EL NUMERO Y LA SECCION QUE LO GIRA.

Sección PRIMERA.

Número 04277

TOCA 3443/47.

AL C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO SUR  
DE LA BAJA CALIFORNIA.  
LA PAZ, B.C.

Con el oficio de Ud. número 269 de fecha  
14 de mayo último, se recibió en esta Corte el jui--  
cio de amparo número 20746, promovido por Salvador  
Aragón Montaña y coags.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.  
México, D.F., a 19 de junio de 1947.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:

F. PARADA GIL

mmb.

OF THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY  
WASHINGTON, D.C.

FOR THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY  
WASHINGTON, D.C.

WASHINGTON, D.C., JULY 10, 1917.







Poder Judicial de la Federación

sección.....

Mesa.....

Número.....

vaiente de enero de mil novecientos cuarenta y ocho, -  
reunido de la Secretaría del Juzgado de Distrito, auto-  
rizado para el efecto, copias de las constancias exis-  
tentes en autos, en doce folios diles, solicitadas en -  
escrito de fecha veintidós de diciembre del año próximo an-  
terior, firmados por el Jefe del Departamento Agrario, - - - - -

*[Handwritten signatures: J. Figueroa, J. A. Estrada]*

REVISADO POR EL MAGISTRADO DEL TRIBUNAL  
DEL CUARTO CIRCUITO EN LA VISITA DE INSPEC-  
CION PRACTICADA EL  
EL MAGISTRADO.

SET 20 1949

EL SECRETARIO.

En septiembre veintidós de mil novecientos cuaren-  
ta y nueve, doy cuenta al C. Juez con este expe-  
diente, en virtud de que hasta la fecha no ha in-  
formado el C. Jefe del Departamento Agrario, sobre  
el cumplimiento que se haya dado al fallo protec-  
tor pronunciado por la Segunda Sala de la H. Supre-  
ma Corte de Justicia de la Nación con fecha diez -  
de noviembre de mil novecientos cuarenta y siete y  
que en copia autorizada le fué remitida a la men-  
cionada autoridad con oficio número cuatrocientos-  
cincuenta y cinco de diciembre veintisiete del pro-  
pio año. Conste. - - - - -

La Paz, Baja California, a veintidós de septiem-  
bre de mil novecientos cuarenta y nueve. - - - - -

Vistos y no apareciendo de autos que el C.  
Jefe del Departamento Agrario haya dado cumpli-  
miento al fallo protector pronunciado el diez de

noviembre de mil novecientos cuarenta y siete por la Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, que en copia certificada le fue enviada con oficio número -- cuatrocientos cincuenta y cinco de veintisiete de diciembre del mismo año; con fundamento en el artículo 105 de la Ley de Amparo, requirase a la mencionada autoridad responsable para que cumpla en sus términos el fallo de referencia, sin demora alguna. Notifíquese

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el Territorio, licenciado Emilio Garmendia. -----

*Emilio Garmendia*  
*Emilio Garmendia*

En septiembre veintidós de mil novecientos -- cuarenta y nueve, se giraron los oficios números 473 y 474 a los CC. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo Departamento, en esta ciudad, por vía de notificación. Conste.

En septiembre veintidós de mil novecientos cuarenta y nueve, notifiqué por lista el auto anterior al Ministerio Público y al señor Ricardo Flores, autorizado para el efecto por los quejosos. Doy fe,-----

REVISADO POR EL MAGISTRADO DEL TRIBUNAL  
DEL CUARTO CIRCUITO DE LA SALA DE INSPECCION PRACTICADA EL SET 22 1949

EL MAGISTRADO

EL SECRETARIO

*Basilio*

*García*



Oficio No.474.-Jefe del Departamento Agrario

Oficio No.475.-Delegado Agrario.-Presente



C.

Sección SEGUNDA.

En el juicio de amparo 20/947, promovido por SALVADOR ARAGON MONTAÑO y coagraviados, contra actos de usted y de otra autoridad, con esta fecha se dictó un auto que dice: - - - - -

"Vistos y no apareciendo de autos que el C. Jefe del Departamento Agrario haya dado cumplimiento al fallo protector pronunciado el diez de noviembre de mil novecientos cuarenta y siete por la Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, que en copia certificada le fué enviada con oficio número cuatrocientos cincuenta y cinco de veintiseis de diciembre del mismo año; con fundamento en el artículo 105 de la Ley de Amparo, requírase a la mencionada autoridad responsable para que cumpla en sus términos el fallo de referencia, sin demora alguna. Notifíquese." - - - - -

Lo que tengo el honor de transcribir a usted, para su conocimiento y fines legales consiguientes.

Protesto a usted mi atenta consideración.

La Paz, B.C., septiembre 22 de 1949.

EL JUEZ DE DISTRITO:

Lic. Emilio Garmendia.

Oficio No. 474.-Beto del Departamento Agrario

Oficio No. 475.-Delgado Agrario.-Presencia



6.

En el juicio de amparo 20797, promovido por  
SALVADOR ARAGON MONTAÑO y consiguientes, contra actos de-  
cretados y de otra autoridad, con esta fecha se dictó un  
auto que dice:-----

"Vistos y no opuestos de autos que el C. Jefe  
del Departamento Agrario haya dado cumplimiento al  
tallo protocolar promovido el día de noviembre de  
este noventa y siete por la segunda de-  
la de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación,  
que en copia certificada le fue enviada con oficio  
número 20797, en el cual se le comunicó y cinco de veintiseis  
de diciembre del mismo año; con fundamento en el  
artículo 107 de la Ley de Amparo, transcurrida la  
cláusula autorizada responsable para que cumpla en  
sus términos el fallo de referencia, sin haber si-  
guo. Notifíquese."

Lo que tengo el honor de transcribir a usted,

para su conocimiento y fines legales consiguientes.

Protesto a usted mi atenta consideración.

La Paz, B.C., septiembre 22 de 1949.

EL JUEZ DE DISTRITO

Dr. Emilio Guzmán.

RECEBIDO







Poder Judicial de la Federación



septiembre veintitrés de mil novecientos cuarenta y nueve, agregó a este expediente el recibo que acredita la entrega del oficio número 475 a la autoridad responsable local. Doy fe. - - - - -

En septiembre veintitrés de mil novecientos cuarenta y nueve, el suscrito Actuario hace constar: que a las catorce horas surtió sus efectos la notificación que por lista se hizo al Ministerio Público y a Ricardo Flores, autorizado éste por los quejosos para el efecto. Doy fe. - - - - -

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...

...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...  
...del ...





Num. 291

## RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

Nombre del quejoso Salvador Pragon MoraExpediente: Prin Número del mismo 22/47Fecha de la resolución 22 de Sept. de 1949Autoridad notificada Delegado AgrarioOficio número 475 Fecha 22 de Sept. de 1949Hora e entrega 9.55 Hs.Contenido notifica requerimiento  
se hace al Jefe del Depto A-  
grario

de acuerdo con el artículo 28, fracción I, de la Ley Reglamentaria de los artículos 103 y 107 de la Constitución General de la República, firmo el presente con la autoridad notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

Salvador Pragon Mora 22 de Sept. de 1949

El Actuario:

La Autoridad responsable:



*[Handwritten signature in red ink]*

ENCARGO DE NOTIFICACION POR OFICIO

DEL DISTRITO

AMPAROS

*[Faint, mostly illegible handwritten text on lined paper]*

do con el artículo 28, fracción I, de la Ley Reglamentaria  
de la Constitución General de la República  
presente con la autoridad notarial (a persona a quien se en-

*[Handwritten signature]*

La Autoridad  
responsable







# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

292

MEXICO, D. F. 5 DE octubre

DE 1949  
T. G. de la N.-3/22

DIRECCION  
AL C. JUEZ DE DISTRITO  
LA PAZ B.CFA.

REFERENCIA IX

REG. NUM. 229270

HOY SE RECIBIO SU

EL CUAL FUE TURNADO CON EL NUMERO  
DE REGISTRO ARRIBA INDICADO A

Of. 473 sepbre 22/49.  
l. con el Juicio de Amp.  
um. 20/947 promovido por  
el Salvador Aragon Montaño  
Coagraviados.

JURIDICO.

EL JEFE DE LA OFICINA

ds.

*Handwritten signature: H. Aragon*







DEPARTAMENTO AGRARIO

D. A. Forma Prov. 22

NUMERO: 227029.

REFERENCIA

IX. 293

ASUNTO: Se pone en conocimiento, que se ha ordenado el cumplimiento de la ejecutoria de la Suprema Corte de Justicia, relativa al juicio de amparo número 20/946. EXP. SAN JOSE DEL CABO, Baja California.

EXPEDIENTE

ORICINA

DEPTO. JURIDICO.

SECCION

AMPAROS.

MUY URGENTE

México, D. F., a 13 de octubre de 1949.

C. JUEZ DE DISTRITO EN  
LA PAZ, BAJA CALIFORNIA.

Cumpliendo con su atento oficio número 473, por el cual se me requirió para que diera cumplimiento a la ejecutoria de la Suprema Corte de Justicia, recaída en el juicio de amparo número 20/946, promovido ante usted por Salvador Aragón Montaña y Coagraviados, en contra de actos del suscrito y de otras autoridades, le manifiesto respetuosamente:

Que por oficio número 227018, girado con esta misma fecha al Delegado Agrario en ese Distrito, se le ordena el cumplimiento en sus términos al fallo protector pronunciado por la Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, en relación al juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña y Coagraviados, recibiendo usted en su oportunidad, la copia del citado oficio.

ATENTAMENTE.

SUPRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL JEFE DEL DEPARTAMENTO AGRARIO.

LIC. MARIO SOUSA.

DEPARTAMENTO AGRARIO  
OFICINA DE CORRESPONDENCIA  
MEXICO, - D. F.

DESPACHADO  
OCT 25 1949  
DESTACADO

A LAS..... HRS.  
Y..... MTS.

22270.  
EAY/ems.

cc.p. Al C. Delegado Agrario en LA PAZ, Baja California.

Recibido por el correo ordinario del día 26 veintiséis de octubre de 1949 mil novecientos cuarenta y -

Nuevo. Conate.-

*[Handwritten signature]*

Unificado con el grupo de este número 173, por el cual se le repitió para que diese cumplimiento a la resolución de la Suprema Corte de Justicia, recabada en el juicio de amparo número 20/49, promovido ante usted por Salvador Aragón Román y colaboradores, en contra de las del suscrito y de otras autoridades, la manifestación respectiva:

Por ser oficio de este número 227019, alado con este día a fecha el Palacio Agrario en ese distrito, se le ordena al suscrito que en su calidad de Jefe de la Sección de la Secretaría de la Nación, en relación al juicio de amparo número 20/49, promovido por Salvador Aragón Román y colaboradores, restituya usted en su oportunidad, la copia del oficio oficio.

A. L. MARTÍNEZ  
SECRETARIO EJECUTIVO DE LA SECCIÓN  
DE LA SECRETARÍA DE LA NACIÓN

*[Handwritten signature]*  
LIC. MARIO SORSA

RECEIVED  
OCT 26 1949  
SECRETARÍA DE LA NACIÓN  
DISTRITO FEDERAL

cc.p. Al C. Palacio Agrario en la P.R., Baja California.



227018.

IX.

Se ordena el cumplimiento de la ejecutoria de la Suprema Corte de Justicia, relativa al juicio de amparo número 20/946. EXP. SAN JOSE DEL CABO, Baja Calif.

DEPTO. JURIDICO.  
AMPAROS.

MUY URGENTE

México, D. F., a 13 de octubre de 1949.

AL C. DELEGADO AGRARIO.  
LA PAZ, BAJA CALIFORNIA.

Acatando el oficio número 473 del C. Juez de Distrito en La Paz, Baja California, por el cual se me requiere para que cumpla en sus términos con la ejecutoria dictada el 10 de noviembre de 1947 por la Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, en relación con el juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña y Coagraviados, contra actos del suscrito y de otras autoridades, le manifiesto:

Que en forma inmediata, dicte usted las órdenes necesarias, para dar debido cumplimiento a dicha ejecutoria, -- por la que la Justicia de la Unión ampara y protege en definitiva a los señores Modesto Aragón Montaña, Prisciliana -- Mouet Vda. de Mendoza, María Pedrín de Mendoza, José Luis Verdugo, Rodrigo Aragón Montaña, Arturo A. Ceseña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco Gastélum, Rosalva -- Guadalupe Ceseña de Montaña, Francisca Leticia Ceseña Vda. de -- Nicolás Ceseña Montaña, Salvador Aragón Montaña por sí y en representación de María de los Angeles Aragón Montaña de -- Castillo y de María del Carmen Aragón Montaña; así como de Arcadio Aragón Montaña, Ricardo Mendoza Mouet, en representación de María Ceseña Vda. de Mouet, Josefina Casezuss Vda. de Ruiz, Clementina Ceseña Montaña, Crispín Ceseña Montaña, Cirilo Castro Guluarte, José Antonio Castro Guluarte, Ramón Castro Ojeda, Domingo Ceseña Montreouil, Francisco Fischer-Mauriño, Luis Araiza Aguilar, José Olachea Burgoin, Cipriano Carrillo Wilkes, María Marrón de Carrillo, Valerio González Canseco, Angelina Mendoza de González, Guadalupe Villarino de Collins Franzonine, Luis Castro Cota, por sí y en representación de Eliud Castro y de Elías Castro; Manuel Aragón-Ceseña, María del Carmen Ojeda, Mercedes Ojeda de Pedrín y Arturo Canseco jr., en representación de "González Canseco" en el sentido de respetarles los predios que estas mismas -- personas estiman de su propiedad, y que están debidamente -- señaladas en el Punto Primero de Hechos de su demanda de amparo, que fué presentada ante el C. Juez de Distrito de La Paz, Baja California, con fecha 28 de noviembre de 1946, y que seguramente tendrá usted copia de la misma.

ATENTA-

###



MENTE.  
SUPRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL JEFE DEL DEPARTAMENTO AGRARIO.

... LIC. MARIO SOUSA.

LA TAZ, CASA CALIFORNIA  
AL C. UNIFICADO AGRARIO.

Acordando el oficio número 173 del 2.º Juzgado de Distrito en la Paz, Baja California, por el cual se le requiriese para que compare en sus términos con la ejecutoria dictada el 12 de noviembre de 1947 por la Segunda Sala de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, en relación con el juicio de amparo número 20,946, promovido por Salvador Aragón Man- lano y Concejales, contra actos del Ejecutivo y de otras autoridades, la expedición.

c.c.p. al C. Juez de Distrito, en La Paz, Baja Calif.


[illegible]

-ATXFFA



295  
ORDINARIO.


La Paz, B.C., diciembre 21 de 1949.



Jefe Departamento Agrario.  
México, D.F.

Número 565 (punto) Suplicante informar este Juzgado si ya dió cumplimiento fallo protector amparo 20/946 promovieron Salvador Aragón Montaña y coagraviados - contra actos usted y otra, dejando sin efecto orden girada Delegado Agrario este Territorio para que conforme nuevo proyecto ejecute resolución presidencial 4 enero 1923 que dota ejidos poblado San José del Cabo.- Atte.

JUEZ DISTRITO:



Lic. Emilio Garmendia.









# TARJETA POSTAL

DEPARTAMENTO AGRARIO

OFICINA DE CORRESPONDENCIA

296

MEXICO, D. F. 22 DE dic DE 19 9  
T. G. de la N.

DIRECCION

REFERENCIA I

AL C. JUEZ DE DTO  
LA PAZ B.C.

REG. NUM. 4969

HOY SE RECIBIO SU

EL CUAL FUE TURNADO CON EL NUMERO  
DE REGISTRO ARRIBA INDICADO A

REL 565 de 21 dic.  
Solicitando se informe s  
sobre el fallo Rel al  
Amparo 20/946.

mb

JEFATURA

EL JEFE DE LA OFICINA

*Handwritten signature: Herman*



A PATRIA

TRABAJO

Hijos.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TELEGRAFOS NACIONALES

(1948) Forma 75 T

297

RADIO-MEX. SERVICIO RADIOTELEGRAFICO A TODO EL MUNDO. COMUNICACION  
PERMANENTE CON ESTADOS UNIDOS, EUROPA, CENTRO Y SUD-AMERICA

#37 México. P.R. Enero 14 de 1950 xdis hi s  
91 oficial d.12.15.

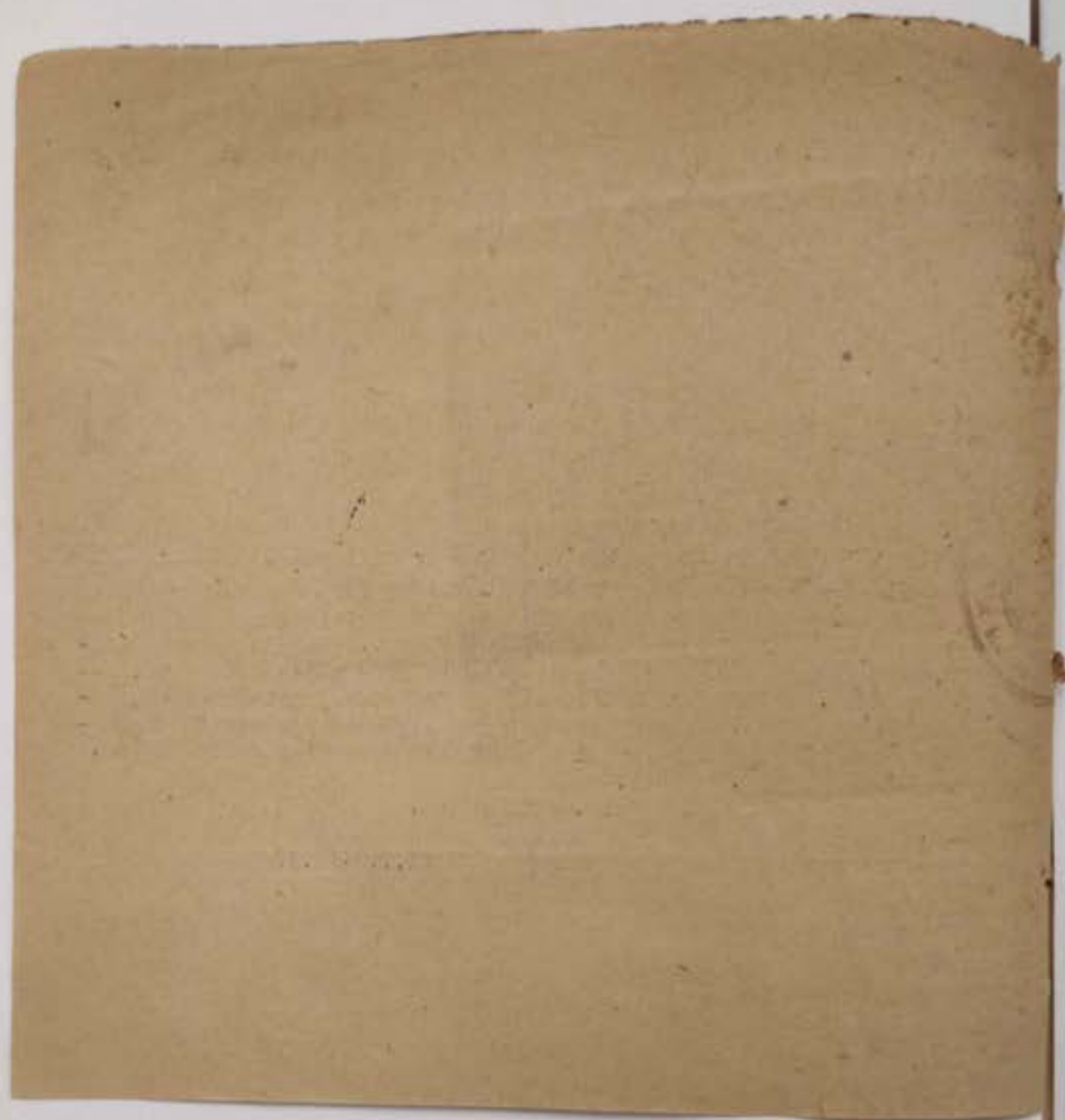
Juez de Distrito  
LA PAZ, B.C.-

URGENTE.

Agrario Juridico. Ref. ix número 119. En relación suyo  
número 565 fechado 21 diciembre 1949, relativo fallo protector amparo  
2o/46 promovido Salvador Aragon Montaño y Coagraviados, le informo --  
ordene cumplimentar dicho fallo protector al C. Delegado Agrario ése-  
lugar, por oficio 227018 fechado 13 octubre 1949 mandandole a ud. co-  
pia del mismo. Además por oficio 227029 fechado 13 octubre 1949, se  
le comunicó a usted. habiase ordenado cumplimiento ejecutoria de la -  
Suprema Corte de Justicia, recaída juicio de Garantías en cuestion .  
Atte. Jefe del Depto. Agrario.-

Lic. Mario Sousa.

21...R.11.37







# TELEGRAMA

FORMA C. G. S. - (A)

DEPTO. AGRARIO.

298

SECCION JURIDICO.

México, D. F., a 13 de enero de 1950.

DEPARTAMENTO AGRARIO

C. JUEZ DE DISTRICTO.  
LA PAZ, BAJA CALIFORNIA.

CONFIRMACION MUY URGENTE

AGRARIO.- JURIDICO.- REF. IX.- Núm. 119

565 FECHADO 21 DICIEMBRE 1949, RELATIVO FALLO PROTECTOR AMPARO 20/46  
VIDO SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y COAGRAVIADOS, LE INFORMO ORDENE CUM-  
PLIR DICHOS FALLOS PROTECTOR, AL C. DELICADO AGRARIO ESE LUGAR, POR  
OFICIO 227018 FECHADO 13 OCTUBRE 1949, MANDANDOLE A USTED COPIA DEL --  
MISMO (PUNTO) ADEMÁS POR OFICIO 227029 FECHADO 13 OCTUBRE 1949, SE LE-  
COMUNICO A USTED, HABIASE ORDENADO CUMPLIMIENTO EJECUTORIA DE LA SUPRE-  
MA CORTE DE JUSTICIA, RECAIDA JUICIO DE GARANTIAS EN CUESTION (PUNTO)

ATENTAMENTE.  
EL JEFE DEL DEPARTAMENTO AGRARIO.

LIC. MARIO SOUSA.

DEPARTAMENTO AGRARIO  
OFICINA DE CORRESPONDENCIA  
MEXICO - D. F.

RECIBIDO  
ENERO 1950  
DEPARTAMENTO AGRARIO

A LAS... HRS.  
Y... MINTS

6069.  
RES.  
61X

TELEGRAMA



198

RECEIVED  
MEXICO, D. F., 13 de mayo de 1950.

MUY URGENTE

119

EN RELACION CON EL  
PROYECTO DE LEY  
DE REFORMA DEL  
CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO  
PENAL, SE INFORMA QUE  
EL DISEÑO DE LA LEY  
HA SIDO APROBADO POR  
EL COMITÉ DE LEYES Y  
REFORMAS, Y SE ENVIARÁ  
AL CONGRESO PARA SU  
DISCUSIÓN Y APROBACIÓN.  
SE INFORMA TAMBIÉN QUE  
EL DISEÑO DE LA LEY  
HA SIDO APROBADO POR  
EL COMITÉ DE LEYES Y  
REFORMAS, Y SE ENVIARÁ  
AL CONGRESO PARA SU  
DISCUSIÓN Y APROBACIÓN.

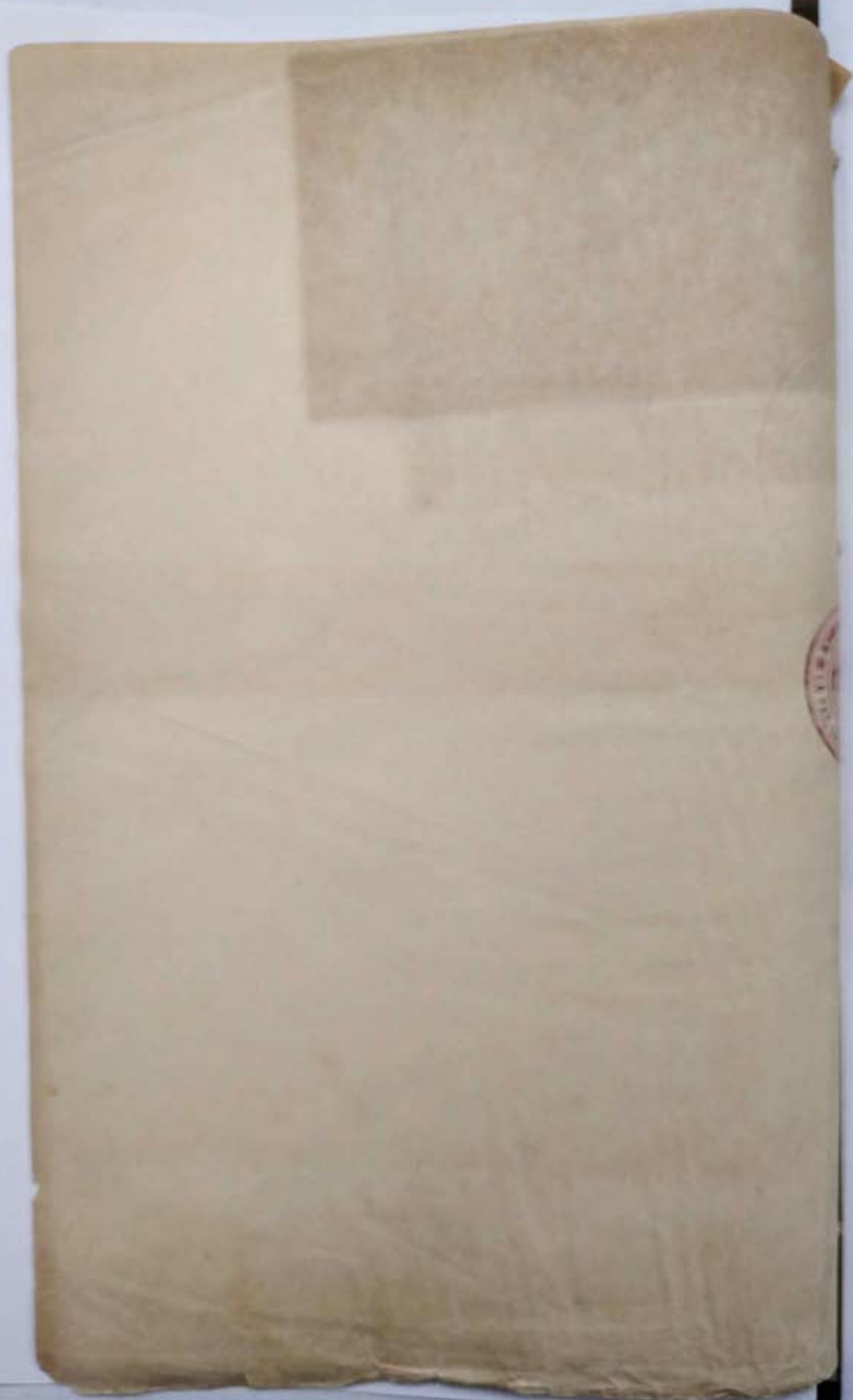
SECRETARÍA DE JUSTICIA  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



EL SEÑOR  
LIC. MARCO SOTO  
SECRETARÍA DE JUSTICIA  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS










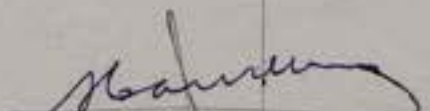
C. JUEZ DE DISTRITO,  
Presente.

Arturo Canseco Jr. ante Usted con todo respeto expone: que necesitando una copia certificada de la demanda de amparo promovida por Salvador Montañó y coagraviados, y de la ejecutoria pronunciada por la Suprema Corte de Justicia, vengo a solicitar a Usted se me expidan dichos documentos para entregarlos a mis representados "González Canseco Hermanos".

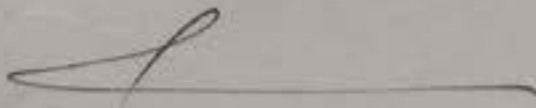
Protesto lo necesario,

La Paz, Baja Cfa., abril 18 de 1955.-



  
Arturo Canseco Jr.

*presentado a las 12.30 doce treinta horas  
del día de su fecha. Com. P. -*



...proposé de ...  
...la ...  
...la ...  
...la ...

...la ...

La ... le 15 de 1954

*[Signature]*  
...  
...





C. Juez de Distrito.  
Presente.

Francisco S. Ceseña Montaña, con mi propio derecho promoviendo en el Juicio de amparo anotado al rubro, contra el -- Presidente de la República y otras autoridades, ante Usted con el respeto que se merece atentamente expongo:

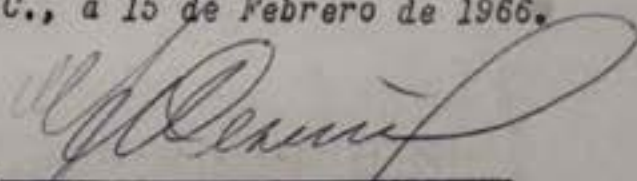
Que en virtud de que me son necesarias para exhibirlas ante las autoridades y representantes Agrarios, vengo a solicitar se me expidan, por duplicado copia de la ejecutoria pronunciada por la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación en el presente juicio autorizando al C. Adolfo Moreno para que expense los timbres correspondientes y reciba dichas copias. - En mérito - de lo expuesto, a Ud. C. Juez atentamente pido se sirva:

Tenerme por presentado con este escrito y por -- autorizado al C. Adolfo Moreno para que expense los timbres correspondientes y reciba las copias.

R E S P E T U O S A M E N T E.

15 FEB '66 AMM

La Paz, B.C., a 15 de Febrero de 1966.

  
Francisco S. Ceseña Montaña.









# dieciocho de abril de mil novecientos cincuenta y cinco,  
 doy cuenta al C. Juez con un escrito de fecha de ayer, -  
 presentado por Arturo Canseco Jr.-Conste.- - - - -

Poder Judicial de la Federación

Sección \_\_\_\_\_

Mesa \_\_\_\_\_

Número \_\_\_\_\_

La Paz, Baja California, a dieciocho de abril de mil-  
 novecientos cincuenta y cinco.- - - - -

Como se solicita en el escrito de cuenta, expídase al  
 peticionario copia certificada de las constancias a que -  
 hace referencia y entréguese previo recibo en autos.-  
 tífquese.- - - - -

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito en el Terri-  
 torio.-Doy fé.- - - - -

*Amilinda...*  
*...*

Recibí de la Secretaría del Juzgado de Distrito en el  
 Territorio, en diecisiete fojas útiles, copia certificada  
 de las constancias que solicité en escrito de fecha de --  
 ayer y acordada su expedición por auto de la misma fecha,  
 firmando para constancia.- - - - -

*...*

En dieciseis de febrero de mil novecientos sesenta y  
 seis, agrego a este expediente un escrito fechado ayer, -  
 del señor Francisco S. Ceseña Montaña, -uno de los quejo-  
 sos en este juicio- y doy cuenta al C.Juez. Conste.- - - - -

*...*

La Paz, Baja California, a diecisiete de febrero de  
 mil novecientos sesenta y seis.- - - - -



...mo se solicita en el escrito de cuenta, expídase -  
por duplicado copia certificada de la ejecutoria -  
pronunciada por la H. Suprema Corte de Justicia de  
la Nación en el presente juicio, para lo cual se -  
concede a la Secretaría un término de cinco días, -  
teniéndose por autorizado para recibirla al C. Adol -  
fo Moreno, a quien se entregará previa toma de ra -  
zón y recibo en autos. Notifíquese únicamente al -  
promoviente.

Lo proveyó y firmó el C. Juez de Distrito en -  
este Territorio, licenciado Rafael Corrales Gonzá -  
lez. Doy fé.

*Rafael Corrales González*

En diecisiete de febrero de mil novecientos se -  
enta y seis, quedó expedida la copia a que alude  
el auto que antecede inmediatamente, quedando a dis -  
posicion del interesado en la Secretaría de este -  
Juzgado. Consta.

*[Signature]*

En veintiuno de febrero de mil novecientos se -  
senta y seis, entregué la copia certificada a que -  
se refiere la razón anterior, al señor Adolfo Moreno  
quien por su recibo firmó. Consta.

*Adolfo Moreno*

*[Signature]*



JUZGADO DE DISTRITO  
EN LA PAZ, B.C.

MAY 31 11 26 AM '73

Juicio de Amparo No. 20 y 21/946,  
promovido por los señores, Rodri-  
go Aragon Montaña y José Antonio  
Castro, entre otros, contra actos  
del Jefe del Depto. Agrario y Dele-  
gado del mismo, en este Territorio.

C. JUEZ DE DISTRITO.-  
P r e s e n t e.-

RODRIGO ARAGON MONTAÑA Y JOSE ANTONIO  
CASTRO, de las generales conocidas en los Autos del Juicio  
arriba citado, ante usted con el debido respeto comparece-  
mos para exponer:

Que atentamente venimos a solicitar se  
nos expida a nuestra costa copia certificada por tripli-  
cado de la sentencia dictada dentro del Juicio de Garan-  
tías en que promovemos, tanto de la resolución dictada por  
ese Juzgado como de la resolución dictada por la Suprema  
Corte de Justicia de la Nación, autorizando para que reci-  
ba esos documentos a nuestro nombre al C. Lic. Juan Manuel -  
Portillo Yañez.-

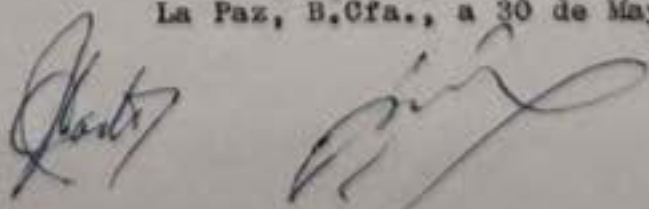
Por lo expuesto,

A USTED C. JUEZ DE DISTRITO, atentamente pedimos:

Se nos expida a nuestra costa copia cer-  
tificada por triplicado de las resoluciones a que hacemos  
mención.-

Protestamos lo necesario.-

La Paz, B.Cfa., a 30 de Mayo de 1973.-



En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.  
Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de  
Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

Don Juan de Dios

C. J. de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.  
Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.  
Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.

Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.

Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.

En la ciudad de México, D.F., a 15 de Mayo de 1917.

Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.

Señor don Juan de Dios, Jefe de la Oficina de Higiene y Salubridad, P. O. Box 1000, México, D.F.





ODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

304  
##primero de junio de mil novecientos setenta y tres,  
damos cuenta al C. Juez de Distrito por Ministerio  
Ley con este juicio y escrito de los quejosos Rodri-  
go Aragón Montañó y José Antonio Castro, recibido --  
ayer.- Consta.- - - - -

*Alfonso Velázquez González* *María Jesús Mancera*

La Paz, Baja California, a cuatro de junio de  
mil novecientos setenta y tres.- - - - -

Agréguese el escrito de cuenta, y como lo pide  
los promoventes, expídale la secretaría copias cer-  
tificadas de las resoluciones a que se refieren pa-  
lo cual deberán exhibir los timbres fiscales corre-  
pondientes, teniéndose por autorizado para recibir -  
tales certificaciones, al C. Licenciado Juan Manuel -  
Portillo Yáñez.- - - - -

Cúmplase.- - - - -

Lo acordó y firmó el ciudadano licenciado Alfon-  
so Velázquez González, Secretario "E" Encargado del-  
Despacho Por Ministerio de Ley, por encontrarse de -  
vacaciones el titular, actuando con testigos de asis-  
tencia que dan fé.- - - - -

*Alfonso Velázquez González* *María Jesús Mancera*

#En cuatro de junio de mil novecientos setenta y tres  
entrego las copias certificadas a que se refiere el  
auto que antecede, al c.licenciado Juan Manuel Portu-  
llo Yañez, con la autorización concedida, quien por  
su recibo firmó.-----



n

ra

is-





SECRETARÍA  
DE  
HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

Dependencia: - 1.6

Núm.: - 3

Exp.: -

GENERAL  
FONDOS Y VALORES  
FISCAL

/686

ASUNTO: - Solicita informes relacionados  
Juicio de Amparo N° 20/946.

La Paz, B.C., a 24 de abril de 1975

C. Juez de Distrito.  
Ciudad.

Con fundamento en el Artículo 62 de la Ley del  
Servicio de Vigilancia de Fondos y Valores, me  
muy atentamente informarme cual fué la resolución  
Juicio de Amparo número 20/946 promovido entre  
la C. Josefina Cassezus Vda. de Ruiz, en relación  
terreno ubicado en la zona denominada "Las Animas"  
José del Cabo, B.C.

Atentamente.  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN  
El Inspector Fiscal.

Rogelio Ramón Delgado. -RODR-4



Al contestar este oficio citense  
los datos contenidos en el ángulo  
superior derecho.





C. JUEZ DE DISTRITO  
P R E S E N T E.

JUZGADO DE DISTRITO  
EN LA PAZ, B. C.

EXP. 20/946

MAY 9 11 32 AM '79

RODRIGO ARAGON MONTAÑO, de generales  
conocidas en el Juicio de Amparo cuyo número de Expediente ---  
cito al rubro del presente Escrito, con el debido respeto ante  
usted C. Juez comparezco y:

- E X P O N G O -

Por medio del presente Ocurso vengo-  
a solicitar de usted C. Juez me sean expedidas a mi costa dos-  
copias certificadas de la resolución del Amparo 20/946 concedi-  
do por la Suprema Corte de Justicia de la Nación, Amparo que--  
obra en el archivo de éste H. Juzgado; autorizando para que --  
en mi nombre las reciba al Sr. Licenciado TEODULO GUZMAN QUEZA-  
DA.

Por lo anteriormente expuesto de ---  
usted C. Juez atentamente:

- P I D O -

UNICO.O- Me sean expedidas las copias  
certificadas que solicito y se autorice para recogerlas al ---  
profesionista que señalo.

A T E N T A M E N T E.

RODRIGO ARAGON MONTAÑO.

THE  
11

...

...

...

...

...

...

...

...



307



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

- - -La Paz, Baja California Sur, quince de mayo -  
de mil novecientos setenta y nueve.- - - - -  
-- --Por recibido escrito de RODRIGO ARAGON MONTA-  
ÑO, como lo solicita dicho promovente, expídansele  
a su costa dos copias certificadas de la resolu-  
ción del Juicio de Amparo número 20/946, concedido  
por la H.Suprema Corte de Justicia de la Nación, -  
autorizando para que en su nombre las reciba al Sr.  
Lic.TEODULO GUZMAN QUEZADA, quien deberá exhibir -  
los timbres respectivos y firma de recibido en au-  
tos.- - - - -  
- - -Notifíquese y cúmplase.- - - - -  
- - -Lo acordó y firmó el ciudadano Juez de Distri-  
to en el Estado Licenciado Carlos Gilberto Canto -  
López, quien actúa con Primer Secretario Licencia-  
do Alfonso Velázquez González.-Doy fé.- - - - -

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*









JUZGADO DE DISTRICTO  
EN EL ESTADO DE  
BAJA CALIFORNIA SUR

Dic 17 1 56 PM 1999

DEPENDENCIA: 15 REPRESENTACIÓN ESTATAL

NUMERO: 2340  
EXPEDIENTE: 20/946

SECRETARÍA DE LA  
REFORMA AGRARIA

ASUNTO: Se solicitan copias certificadas.

La Paz, B.C.S. a 17 DIC. 1999

C. JUEZ DE DISTRITO EN EL ESTADO  
P R E S E N T E.-

LICENCIADA VIRGINIA CÁZARES MEDINA, Representante Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria, ante usted con respeto comparezco para exponer:

Que por medio del presente escrito, y por ser de necesaria utilidad para las actividades que realiza esta Dependencia del Ejecutivo Federal, vengo a solicitar se me expidan a mi costa copias certificadas del expediente de Amparo No. 20/946 en el que la Secretaría de la Reforma Agraria aparece señalada como autoridad responsable, autorizando desde este momento para que las reciba al C. RAÚL ASTOLFO RICO CASTRO, quien es personal adscrito a esta Dependencia.

Por lo anteriormente expuesto, de usted C. Juez atentamente pido:

UNICO: Acordar de conformidad la solicitud planteada en el proemio del presente escrito, y autorizarme la expedición de las copias mencionadas.



Secretaría de la Reforma  
Agraria  
Representación Estatal  
en Baja California Sur

ATENTAMENTE  
LA REPRESENTANTE ESTATAL DE LA  
SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA  
EN BAJA CALIFORNIA SUR

LIC. VIRGINIA CÁZARES MEDINA

- C.c.p. DR. MÁXIMO CARVAJAL CONTRERAS. - Oficial Mayor de la S.R.A.  
C.c.p. LIC. GILBERTO JOSE HERSHBERGER REYES. Director General de Asuntos Jurídicos. México, D.F. Para su superior conocimiento.  
C.c.p. LIC. HECTOR VILLARREAL VILLARREAL. Representante Regional de la Zona Noroeste. Hermosillo. Sonora. Mismo fin.  
C.c.p. LIC. RAÚL ASTOLFO RICO CASTRO. Enlace Jurídico de la Representación Estatal. Edificio.  
C.c.p. expediente.  
C.c.p. minutario.

RECEIVED  
FBI BUREAU  
JAN 11 1938

DEC 17 1 25 PM '37

DEC 17 1937

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED  
FBI BUREAU  
JAN 11 1938



RECEIVED  
FBI BUREAU  
JAN 11 1938





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

EDICION \_\_\_\_\_

ESA \_\_\_\_\_

UMERO \_\_\_\_\_

En veinte de diciembre de mil novecientos noventa y nueve, doy cuenta al Secretario de Acuerdos Encargado del Despacho por Ministerio de Ley, con correo suscrito por la Representante Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en Baja California Sur. - Conste. -

La Paz, Baja California Sur, a veinte de diciembre de mil novecientos noventa y nueve.

Agréguese a sus autos para que surta sus efectos legales correspondientes, el escrito suscrito por la Representante Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en Baja California Sur, y como lo solicita, con fundamento en el artículo 278 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de Amparo, expídansele a su costa las copias certificadas a que alude en su escrito, previa firma que se deje en autos para constancia; por otra parte téngasele por autorizado para que las reciba a Raúl Astolfo Rico Castro, personal adscrito a esa Dependencia.

Notifíquese y cúmplase.

Así lo proveyó y firma el licenciado JOSE UBALDO LUNA BELTRAN, Secretario de Acuerdos del Juzgado de Distrito en el Estado, de conformidad con el artículo 161, de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la Federación, autorizado en oficio

CCJ/638/99, de seis de Diciembre de mil novecientos  
noventa y nueve, por el Consejo de la Judicatura  
Federal, ante la Secretaria que autoriza y da fe.  
LIC. JULIA LUNA/epc\*

En 21 DIC. 1999

Se notificó a las partes  
la resolución que antecede por medio de una cédula  
en los términos de la fracción III del Artículo 34 de  
la Ley de Amparo. Doy fe.

En 21 DIC. 1999

A las 14 horas de la tarde  
hecha la notificación de la resolución que antecede,  
no habiéndose presentado las partes a la notificación per-  
sonal en tiempo. Doy fe.

En 22 DIC. 1999

Surrió efectos la no-  
tificación a que se refieren las dos razones que ante-  
ceden, conforme a la fracción II del Artículo 34 de la  
Ley de Amparo. Doy fe.





DEPENDENCIA: 15 REPRESENTACIÓN ESTATAL

NUMERO: 2356

EXPEDIENTE: 20/946

SECRETARÍA DE LA  
REFORMA AGRARIA

ASUNTO: Se solicita emitir acuerdo.  
La Paz, B.C.S. a 20 DIC. 1999

C. JUEZ DE DISTRITO EN EL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA SUR  
P R E S E N T E.-

LICENCIADA VIRGINIA CÁZARES MEDINA, Representante Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en Baja California Sur, ante usted con respeto comparezco para exponer:

Que por medio del presente escrito, y toda vez que en el expediente que obra en los archivos en poder de esta Dependencia del Ejecutivo Federal, relativo al Juicio de Amparo 20/946, en el cual se señala como autoridad responsable al Departamento de Asuntos Agrarios (hoy Secretaría de la Reforma Agraria), no aparece constancia alguna de que ese H. Juzgado de Distrito en el Estado haya dado por debidamente cumplimentada la sentencia dictada en el expediente en que promuevo, solicito a su señoría me extienda A a mi costa copia certificada del auto en el cual se declare debidamente cumplida la sentencia.

Asimismo, y en caso de que aún no se haya dictado el referido acuerdo, me permito anexar al presente copia certificada del acta de fecha 13 de Noviembre de 1952, mediante la cual se ejecutó la sentencia de fecha 10 de Noviembre de 1947 dictada dentro del presente Juicio, y donde aparecen las firmas de todos los quejosos, a efecto de que su señoría esté en posibilidades de deretar el debido cumplimiento de la sentencia.

Por lo anteriormente expuesto, de usted C. Juez atentamente pido:

UNICO: Acordar de conformidad la solicitud planteada en el proemio del presente escrito.



ATENTAMENTE  
LA REPRESENTANTE ESTATAL DE LA  
SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA  
EN BAJA CALIFORNIA SUR

LIC. VIRGINIA CÁZARES MEDINA

Secretaría de la Reforma  
Agraria  
Representación Estatal  
en Baja California Sur

- Ccp. DR. MAXIMO CARVAJAL CONTRERAS.- Oficial Mayor de la S.R.A. Para su superior conocimiento.  
Ccp. LIC. GILBERTO JOSE HERSHBERGER REYES. Director General de Asuntos Jurídicos. México, D.F. Para su superior conocimiento.  
Ccp. LIC. HECTOR VILLARREAL VILLARREAL. Representante Regional de la Zona Noroeste. Hermosillo, Sonora. Mismo fin.  
Ccp. Enlace Jurídico de la Representación Estatal en B.C.S. Edificio.  
Ccp. expediente.  
Ccp. minutarlo.

310  
Copia anexa a copia certificada  
20509  
Dic 20 12 21 PM 1999

SIN TEXTO



Ministerio de Educación y Ciencia  
República de Cuba



311

## CERTIFICACIÓN

LA SUSCRITA, LICENCIADA VIRGINIA CÁZARES MEDINA REPRESENTANTE ESTATAL DE LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL SECRETARIO DEL RAMO, EN EL ACUERDO DE FECHA 29 DE MAYO DE 1998, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 5 DE JUNIO DEL MISMO AÑO, CERTIFICO QUE LAS PRESENTES SON COPIA FIEL Y CONCUERDAN EXACTAMENTE CON LOS DOCUMENTOS QUE OBRAN EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y SE EXPIDE EN 4 (CUATRO) FOJAS UTILES Y FOLIADAS, EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE.-----

ATENTAMENTE  
REPRESENTANTE ESTATAL DE LA  
SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA  
EN BAJA CALIFORNIA SUR

LIC. VIRGINIA CÁZARES MEDINA



DISTRITO  
BORNIA



Secretaría de la Reforma  
Agraria  
Representación Estatal  
en Baja California Sur

SIN TEXTO



SECRETARÍA DE INTERIOR  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



312

-----En el puerto de San José del Cabo, Delegación de Gobierno del mismo nombre, en el Territorio de Baja California Sur, siendo las diez y seis horas del día trece de noviembre de mil novecientos cuarenta y dos, se reunieron en el local que ocupa la Delegación de Gobierno los CC. Ingeniero Jesús Escojido Razo, Delegado del Departamento Agrario en el Territorio, Guadalupe Montaña Ojeda, Leopoldo Montaña Castro y José Amador Rodríguez, Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente del Comisariado Ejidal, Rafael Gómez Cota, Roberto Burgoín Castro y Vicente Miranda Cota, Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente del Consejo de Vigilancia, Priscilliana Mouet Vda. de Mendoza, María Pedrin de Mendoza, José Luis Verdugo, Arturo A. Ceseña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco Gastelum, Rosario Guadalupe Ceseña Montaña, Francisca Leticia Ceseña Vda. de Ojeda, Nicolás Ceseña Montaña Clementina Ceseña Montaña, Crispín Ceseña Montaña, Cirilo Castro Guluarte representado por José Antonio Castro Guluarte, quien comparece también a su propio nombre, Ramón Castro Ojeda, Flavio Ceseña Ojeda en representación de Domingo Ceseña Montreoguil, Francisco Fieher Maurillo, Luis Araiza Aguilar, Carlos Olachea Montañano en Representación de José Olachea Burgoín, Dr. Armando Serrano Anaya en representación de Cipriano Carrillo Wilks y María Marrón de Carrillo, Guadalupe Villarino de Collins Franzoni, Luis Castro Cota por sí y en representación de Eluid y Elías Castro, Martín Ceseña Crespo en representación de Manuel Aron Ceseña, María del Carmen Ojeda, Mercedes Ojeda de Pedrin, Rodrigo Aragón Ceseña en representación de Modesto Aragón Montaña, Rodrigo Aragón Montaña, Salvador Aragón Montaña, María de Los Angeles Aragón Montaña de Castillo, María del Carmen Aragón Montaña y Arcadio Aragón Montaña; Ricardo - - Mendoza Mouet en representación de María Ceseña Vda. de - Mouet, Valerio González Canseco, Angelina Mendoza de González y de González Canseco Hermanos; así como Eduardo Ruiz Cessuz en representación de Josefina Casessuz Vda. de Ruiz; también estuvo presente el C. Guillermo Ojeda a nombre propio y en representación de Lugarda, Teresa, Manuela, Santiago, Valentín, Juana, Trinidad y Guadalupe todos de apellido Ojeda, quienes fueron convocados para esta fecha por el Delegado del Departamento Agrario, dentro de los términos de ley para el efecto de darles a conocer y proceder a ejecutar en sus términos las ejecutorias dictadas los días diez de noviembre de mil novecientos cuarenta y siete en el amparo (20/946) y veinte de octubre de mil novecientos cuarenta y siete en el amparo (21/946) los cuales en sus puntos resolutivos dice el primero: I.- Se confirma la sentencia recurrida.- II.- La Justicia de la unión ampara y protege a los señores Modesto Aragón Montaña, Priscilliana Mouet Vda. de -



Secretaría de la Reforma  
Agraria  
República Estatal  
en California Sur



DISTRITO  
CALIFORNIA SUR



SIN TEXTO





213  
16

Mendoza, Maria Pedrin de Mendoza, Jose Luis Verdugo, Rodrigo -  
 Aragon Montaño, Arturo A. Ceseña, Francisco B. Ceseña, Arturo  
 Francisco Gastelum, Rosario Guadalupe Ceseña Montaño, Fran-  
 cisca Leticia Ceseña Yda. de Ojeda, Nicolas Ceseña Montaño, -  
 Salvador Aragon Montaño, por sí y en representación de Maria  
 de los Angeles Aragon Montaño de Castilla y de Maria del Car-  
 men Aragon Montaño; así como de Arcadio Aragon Montaño, Rical-  
 do Mendoza Novet en representación de Maria Ceseña Yda. de -  
 Novet; Josefina Casasus Yda. de Ruiz, Clementina Ceseña Mon-  
 taño, Crispin Ceseña Montaño, Cirila Castro Guluarte, Jose -  
 Antonio Castro Guluarte, Ramon Castro Ojeda, Domingo Ceseña -  
 Montreoguil, Francisco Fitcher Murrillo, Luis Arana Aguilar,  
 Jose Olachea Burgoín, Cipriano Carrillo Vilkes, Maria Marron -  
 de Carrilho, Valerio Gonzales Cansero, Angelina Mendoza de -  
 Gonzalez, Guadalupe Villalino de Collina Franconi, Luis Cas-  
 tro Cota por sí y en representación de Elvira Castro y de -  
 Elias Castro; Manuel Aron Ceseña, Maria del Carmen Ojeda, -  
 Mercedes Ojeda de Pedrin y Arturo Cansero Jr., en representa-  
 ción de Gonzalez Cansero, contra actos de los CC. Jefe del -  
 Departamento Agrario y del Delegado del mismo en el Terri-  
 torio Sur de la Baja California, consistentes en la orden que giro  
 la Autoridad primeramente señalada a la otra responsable para  
 que, conforme al nuevo proyecto de ejecución formulado y apro-  
 bado por el Consejo Consultivo Agrario, en sesión del nueve de  
 agosto de mil novecientos cuarenta y seis ejecute la resolu-  
 ción Presidencial de cuatro de enero de mil novecientos vein-  
 titres que da fe de Ejidos al Poblado de San José del Cabo, B.  
 C., y por la que se mandaron afectar los predios que los que-  
 josos estiman como de su propiedad; así como en la ejecución  
 de la expresada orden por parte del Delegado del Departamento  
 Agrario en la susodicha entidad. En cuanto a los puntos re-  
 solutivos del Segundo Amparo dicen: Primer.- Se confirma la  
 sentencia recurrida. Segundas.- La Justicia de la Unión Ampara  
 y Proteje a Guillermo Ojeda y demás promoventes, mencionados -  
 en el primer resultando de esta ejecutiva, contra los CC. -  
 Jefe del Departamento Agrario y Delegado de dicho Departamen-  
 to en el Territorio Sur de la Baja California, por actos que -  
 se hicieron consistir en la orden para que la resolución Presi-  
 dencial del cuatro de enero de mil novecientos veintitres se  
 cumpla nuevamente conforme a un proyecto de ejecución aproba-  
 do por el Consejo Consultivo Agrario el 9 de agosto de 1946 -  
 y se afecta el predio "El Rosarito", y en la ejecución y con-  
 secuencias de aquella orden. Atentos a lo anterior el C. De-  
 legado del Departamento Agrario declara que en cumplimiento -  
 de las ejecutorias dictadas por la Segunda Sala de H. Supe-  
 ma Corte de Justicia de la Nación quedan respetadas las pro-  
 piedades de los solicitantes de los amparos interpuestos an-  
 te el H. Juzgado de Distrito en el Territorio en el año de -  
 1946 y que dicho Juzgado recibió bajo los números 20 y 21 -  
 respectivamente y que las superficies amparadas para los efec-



de la Reforma  
 Agraria  
 ación Estatal  
 Ref  
 California Sur

RECIBIDO  
 JUN 14 1946



SIN TEXTO





314 3  
166

tos de la ejecución del fallo Presidencial de 4 de enero de 1923, quedo dotado de ejidos al Pueblo de San José del Cabo, B. C., son las que a continuación se expresan, con expresión de nombre del propietario, nombre del predio y extensión: Salvador Aragon Montañó, "San Pedro", 10-48-06 Hs.; Maria de Los Angeles Aragon Montañó de Castillo y Maria del Carmen Aragon Montañó, "Providencia", 21-12-78 Hs.; Arcadio Aragon Montañó "San Pedro", 5-00-00 Hs.; Modesto Aragon Montañó, "San Pedro", 10-00-00 Hs.; Rodrigo Aragon Montañó y Modesto Aragon Montañó "El Desierto" "El Imposible" y "La Fortuna", 69-00-00 Hs.; Priscilliana Mouet Vda. de Mendoza, "Miramar", 14-20-31 Hs.; José Luis Verdugo, Dos lotes de "Miramar", 2-73-73 Hs. y 5-10-0 Hs.; Maria Pedrin de Mendoza, "Miramar", 2-39-19 Hs.; Maria Ceseña Vda. de Mouet, "Miramar", 4-48-03 Hs.; Josefina Casse- sus Vda. de Ruiz, "Las Animas" Dos lotes, 10-21-60 Hs. y 12-39-46 Hs.; Arturo A. Ceseña y Francisco S. Ceseña, Mision Vieja Dos lotes, 3-21-00 Hs. cada uno. Arturo A. Ceseña, Francisco S. Ceseña, Nicolas M. Ceseña y Crispin Ceseña, lote indominado, 6-00-00 Hs.; Arturo Francisco Gastelum, "Santa Rosa", 2-00-00 Hs.; Francisca Leticia Ceseña Vda. de Ojeda, Clementina Ceseña Montañó y Rosario Guadalupe Ceseña Montañó "Buenos Aires y "El Petrerito", 4-00-00 Hs. y 0-71-25 Hs. respectivamente; Clementina Ceseña Montañó "Mision Vieja" 2-15- Hs.; Rosario Guadalupe Ceseña Montañó, "Mision Vieja" 2-15-00 Hs.; Cirilo Castro Guluarte, "San Vicente" 4-05-00 Hs.; Jose Antonio Castro Guluarte "Barrio de las Animas" 4-85-00 Hs.; Ramon Castro Ojeda, "El Financiamiento" sin expresion de superficie; Domingo Ceseña Montreguil "El Rosarito o Santo Domingo" 9-45-00 Hs., "El Ancon" 10-00-00 Hs., y "Santa Gertrudis" -- 18-45-00 Hs.; Francisco Ficher Maurille, "La Noria" 6-05-00 Hs., "Las Palmas" 11-85-93 Hs., y "El Alamo" 9-00-00 Hs., Luis Araiza Aguilar, "El Rosarito" 6-66-00 Hs.; Jose Olachea Burgoín, "Santa Catarina" 3-20-4- Hs.; Cipriano Carrillo Vil- kes, "Santa Anita" 2-00-00 Hs., Maria Marron de Carrillo, "San Bernabe" 7-20-00 Hs., Gonzalez Canseco Hermanos "Rosari- to" 22-42-04 Hs., Valerio Gonzalez Canseco, "La Mision" 5-36 97 Hs., Angelina Mendoza de Gonzalez, "La Mision" 15-00-00 H Guadalupe Villarino de Cellina Franzani, "San Blas" 6-73-00 Hs., Luis Cota Castro, "Santa Rosa" 4-00-00 Hs., Eluid Casto y Elias Castro "Santa Rosa" 16-00-00 Hs., Manuel Aroon Ceseñ "El Muerto" 12-00-00 Hs., Maria del Carmen Ojeda y Mercedes Ojeda de Pedrin "Santa Rosa", 11-64-66 Hs., Guillermo, Lugar- da, Teresa, Manuela, Santiago, Valentin, Juana, Trinidad y Guadalupe todos de apellido Ojeda, "El Rosarito", 12-40-00 H Acto continuo el Presidente del Camisariato Ejidal y los dos componentes de dicho Organo de Administración en el Ejido as- como los Miembros del Consejo de Vigilancia en el mismo, dec- ran quedar debidamente enterados y manifiestan que respetará y harán cumplir la ejecutoria de la H. Suprema Corte de Justi- cia de la Nación.-



SIN TEXTO





Carlson, James Montague.

St. Paul, Minn.

1875

1940

*[Handwritten signature]*



Con lo anterior queda debidamente ejecutoriada la sentencia dictada por la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación en el juicio de amparo número 20/946 que adhirió el H. Juzgado de Distrito en la Paz, B.C., quedando igualmente ejecutoriada la sentencia recaída en el juicio de amparo número 21/946 y para constancia firman todos los concurrentes al acto que se termina a las diez y nueve horas del día trece de noviembre de mil novecientos cuarenta y dos. - Damos Fé.-

11. Before 1945

Edmundo Ramirez Garcia.

Presidente.

Secretario.

Leopoldo Montano Castro.

**Тесорого.**

Jose Amador Rodriguez.

Consejo de Vigilancia.

Presidente.

Secretario.

**Tesoro.**

Rafael Gomez Ceta, Roberto Burgoan Castro, Vicente Miranda

Propietarios Amparados.

Propietarios Amparados.  
*Pasciliana M. de Mendoza* *Maria Pedrín de Mendoza*  
 Pasciliana Mouet Vda. de Mendoza, Maria Pedrín de Mendoza

Jose Luis Verdugo.

Arturo Ceballos

Francisco S. Ceseda.

Arund 300. 982 volume.

Rosario Guadalupe Ceseña Montaño.

Francisca Letícia Ceseña  
Vda. de Ojeda.

Nicolas Ceseña Montaño.

Clementina Cesca Montaño

Crispin Ceseña, Montañó.

Jose Antonio Castro Gulus

Ramon Castro Ojeda.

FLAVIO CESAR OLGA.

Francisco T. de la Cruz.

Luis Araiza Aguilar.



Carlos Olachea Montejano.

Guadalupe Villarino de C.  
Franzoni.

Martin Cuna  
Martin Ceseña Crespo.

Dr. Armando Serrano Araya

Luis Castro Coto  
Luis Araya

Ma del Carmen Ojeda  
Maria del Carmen Ojeda.

Mercedes Ojeda de Padrin.  
Ricardo Menéndez Pons.  
Guillermo Ojeda.  
Gonzales Canasco.

El Encargado de la  
Comandancia de la  
Paz de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.

JURADO DE LA PAZ DE LA PAZ

Comandante de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.

Comandante de la Paz de la Paz.





316

## PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

SECCION \_\_\_\_\_

MESA \_\_\_\_\_

NUMERO \_\_\_\_\_

En tres de enero del año dos mil, doy cuenta al ciudadano Juez, con oficio 2356, signado por la representación Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en esta entidad y anexo que acompaña.- Conste.

La Paz, Baja California Sur, a tres de enero del año dos mil.

Agréguense en autos para que surta sus efectos que le correspondan, el escrito signado por la representación Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en esta entidad y anexo que acompaña y, respecto a la copia certificada que solicita, dígaselo que no hay lugar a acordar de conformidad en virtud de que no existe en autos, el auto en el que se haya dado por cumplida la sentencia dictada en este expediente.

Por otro lado, agréguense en autos el anexo que acompaña consistente en copia fotostática certificada del acta de trece de noviembre de mil novecientos cincuenta y dos, por medio del cual manifiesta la responsable se cumplió con la sentencia dictada el diez de noviembre de mil novecientos cuarenta y siete en este juicio de garantías.

Para estar en condiciones de calificar si la responsable cumplió con el fallo protector en este juicio de garantías, gírese atento oficio a la Suprema Corte de Justicia de la Nación, para que de no existir impedimento legal alguno, se sirva remitir a este juzgado copia fotostática certificada de todo lo actuado en el Toca número

3443/47, que se ventiló en la Sección Primera Auxiliar de la Segunda Sala de esa H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, en la que confirmó la sentencia dictada por este juzgado de Distrito.

Notifíquese y cúmplase.

Así lo acordó y firma el licenciado Edgar Humberto Muñoz Grajales, Juez de Distrito en el Estado, ante el secretario que autoriza y da fe.  
LIC.EHMG/JULB/err.

En 04 ENERO 2000 Se notificó a las partes la resolución que se le comunicó a través de lista fijada en los términos de la ley de Amparo, artículo 26 de la Ley de Amparo. Doy fe.

En 04 ENERO 2000 a las 14 horas se da por hecha la notificación a las partes a través de lista fijada, no habiendo sido posible la notificación personal en tiempo. Doy fe.

En 05 ENERO 2000 surtió efectos la notificación a que se refiere la resolución que se le comunicó a través de lista fijada, conforme a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley de Amparo. Doy fe.





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

Of. No. 50/A. - H. SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN. MEXICO, D.F.

EN LOS AUTOS DEL JUICIO DE AMPARO, NUMERO 20/46, PROMOVIDO POR SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y OTROS, CONTRA ACTOS DEL DEPARTAMENTO AGRARIO CON RESIDENCIA EN MEXICO, DISTRITO FEDERAL Y OTRA AUTORIDAD, CON ESTA FECHA SE DICTO EL SIGUIENTE ACUERDO:

La Paz, Baja California Sur, a tres de enero del año dos mil.

Agréguense en autos para que surta sus efectos que le correspondan, el escrito signado por la representación Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en esta entidad y anexo que acompaña y, respecto a la copia certificada que solicita, dígaselo que no ha lugar a acordar de conformidad en virtud de que no existe en autos, el auto en el que se haya dado por cumplida la sentencia dictada en este expediente.

Por otro lado, agréguense en autos el anexo que acompaña consistente en copia fotostática certificada del acta de trece de noviembre de mil novecientos cincuenta y dos, por medio del cual manifiesta la responsable se cumplió con la sentencia dictada el diez de noviembre de mil novecientos cuarenta y siete en este juicio de garantías.

Para estar en condiciones de calificar si la responsable cumplió con el fallo protector en este juicio de garantías, gírese atento oficio a la Suprema Corte de Justicia de la Nación, para que de no existir impedimento legal alguno, se sirva remitir a este juzgado copia fotostática certificada de todo lo actuado en el Toca número 3443/47, que se ventiló en la Sección Primera Auxiliar de la Segunda Sala de esa H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, en la que confirmó la sentencia dictada por este juzgado de Distrito.

Notifíquese y cúmplase.

Así lo acordó y firma el licenciado Edgar Humberto Muñoz Grajales, Juez de Distrito en el Estado, ante el secretario que autoriza y da fe.

Lo que transcribo a usted para su conocimiento y efectos legales correspondientes.

A T E N T A M E N T E .

LA PAZ, B.C.S. ENE. 03/2000  
EL SECRETARIO DEL JUZGADO DE DISTRITO

LIC. JOSE UBALDO LUNA BELTRAN

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637  
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60637





PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

OF. # 50/A. Relat. Juic. de Amparo 20/946



FRANQUICIA POSTAL No. 825 C.J.N.B.C. 6817 CONCEDIDA  
AL PODER JUDICIAL Y TRIBUNALES ADMINISTRATIVOS PARA  
EL ENVO DE CASOS DE CARACTER OFICIAL

FORMA B-4



JUZGADO DE DISTINTO EN EL ESTADO  
ELVD. LUIS DONALDO COLDSIO MURRIETA  
Y ANTONIO ALVAREZ RICO  
COL EMILIANO ZAPATA LA PAZ, BCS C.P. 23070

327

RECEIVED  
COURT OF  
MAGISTRATES  
JAN 10 1912  
JAN 10 1912

RECEIVED  
JAN 10 1912  
JAN 10 1912





C. JUEZ DE DISTRITO EN EL ESTADO  
LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

319

FORMA A-32

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA  
DE LA NACION

En el expediente que se menciona al margen, el  
Presidente de la Segunda Sala de la Suprema Corte de

SECCION \_\_\_\_\_ Justicia de la Nación, dictó el acuerdo siguiente:  
NUMERO \_\_\_\_\_

SEGUNDA SALA

SECRETARIA DE  
ACUERDOS

A.R. 3443/47

OF. B- 76/2000

ANTECEDENTES:

J.A. 20/46

ANEXOS:  
SE REMITE COPIA  
CERTIFICADA EN 34  
FOJAS ÚTILES,  
SEGUN SU FOLIO.

"México, Distrito Federal, a dieciocho de enero  
del año dos mil.-----

Agréguese el oficio de cuenta número 50/A,  
signado por el Secretario del Juzgado del Estado de  
Baja California, con residencia en La Paz; en atención  
al mismo, con fundamento en el artículo 25, fracción I,  
de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la Federación,  
remítase copia certificada de todo lo actuado en este  
asunto al Juzgado de Distrito en el Estado de Baja  
California, con residencia en La Paz. Vuelva este  
expediente al archivo. Notifíquese y cúmplase.-----

Lo acordó y firma el señor Ministro Guillermo I.  
Ortiz Mayagoitia, Presidente de la Segunda Sala de la  
Suprema Corte de Justicia de la Nación, ante la  
Secretaria de Acuerdos que autoriza y da fe."  
FIRMADO.-----

Lo que hago de su conocimiento para los efectos  
legales procedentes.

Le reitero mi atenta consideración.

México, D.F., a 18 de enero del año 2000.  
EL SUBSECRETARIO DE ACUERDOS  
DE LA SEGUNDA SALA.

LIC. MARIO ALBERTO ESPARZA ORTIZ.

RECIBIDO  
EN EL ESTADO DE  
BAJA CALIFORNIA SUR  
FEB 10 9 49 AM 2000



SUPREMA CORTE DE  
JUSTICIA DE LA NACION  
SEGUNDA SALA  
SECRETARIA DE ACUERDOS

EMAR\*beaa







Oficial de la Federación

3.  
Secretario General de Acuerdos de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
México, D.F.

ión Segunda.

amparos.-

388.

ro

946



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SECRETARÍA DE JUSTICIA  
OFICINA DEL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 148 -  
de la Ley de Amparo vigente, y para que sea sirva hacerlo -  
del conocimiento de ese Alto Tribunal, tengo el honor -  
de comunicar a usted, que con esta fecha se dió entrada en  
este juzgado a mi cargo, el juicio de amparo promovido por  
Salvador Aragón Montaño por sí y en representación de Ma-  
ría de los Angeles Aragón Montaño de Castillo; María del-  
Carmen Aragón Montaño y de Aracelio Aragón Montaño; Modas-  
to Aragón Montaño; Priscillita Mouet viuda de Mendoza, Ma-  
ría Pedrín de Mendoza; José Luis Verdugo; Ricardo Mendoza  
Mouet, como apoderado de María Ceseña de Mouet; Josefina -  
Cazestus viuda de Ruiz; Rodrigo Aragón Montaño; Arturo A.  
Ceseña; Francisco C. Ceseña, Arturo Francisco Castéllum; Ro-  
sario Guadalupe Ceseña Montaño; Francisca Petición Ceseña  
viuda de Ojeda; Nicolás Ceseña Montaño; Clementina Ceseña  
Montaño; Graciela Ceseña Montaño; Cirilo Castro Guluarte;  
José Antonio Castro Guluarte; Ramón Castro Ojeda; Domingo  
Ceseña Montequil; Francisco Fisher Mauriño; Luis Graize -  
Aguilar; José Olachea Burgoin; Cipriano Carrillo Wilkes;  
María Barrón de Carrillo, todos por propio derecho; Artu-  
ro Canseco Jr, en representación de Gonzalez Canseco Her-  
manos; Valerio Canseco, Angeliza Mendoza Gonzales, Guada-  
lupe Villarino de Collins Fransoni; Manuel Arón Ceseña;  
María del Carmen Ojeda; Mercedes Ojeda Pedrín, por su pro-  
pio derecho y Luis Castro Gota, por sí y como apoderado-  
de Eliut Castro y de Elías Castro, contra actos de los ciu-  
dadanos Jefe del Departamento Agrario y Delegado Agrario  
en el territorio, por violación de los artículos 14, 16 y



27 constitucionales, habiendo quedado registrado  
el número 20/946.-

Protesto a usted mi entera consideración,  
La Paz, B.Cha., 20 de diciembre de 1946.

El Juez de Distrito.

Lto. Emilio Germendia.

SUPREMA CORTE  
DE JUSTICIA  
DE LA NACION

1946 DIC 10 AM 10 12

OFICINA DE  
CERTIFICACION  
CORRESPONDENCIA

*por correo*







DEPARTAMENTO AGRARIO

D. A. Forma Prov. 52

ASUNTO: Se interpone revisión en el amparo 20/46, promovido por Salvador Aragón Montaña y otros, ante el C. Juez de Distrito en la Paz, B.C.

Exp. SAN JOSE DEL CABO, Mpio. de su nombre, La Paz, B.C.

Número: 225992

Referencia IX

Expediente

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

UY URGENTE

México, D.F., 30 de abril de 1947.

AL C. PRESIDENTE DE LA H. SUPREMA  
CORTE DE JUSTICIA DE LA NACION.  
C I U D A D .

En mi carácter de Jefe del Departamento Agrario y promoviendo en el juicio de amparo No. 20/46, interpuesto por Salvador Aragón Montaña y otros ante el C. Juez de Distrito en la Paz, Baja California, contra actos del suscrito y de otras autoridades, ante usted respetuosamente comparezco y expongo:

Que con fundamento en la fracción IV del artículo 83-- de la Ley de Amparo y estando en tiempo, vengo a interponer el recurso de revisión en contra de la sentencia dictada en la audiencia constitucional y que me fué notificada el 24 -- del presente, fundándome en los siguientes

#### A G R A V I O S :

I.-En el considerando Segundo de su sentencia (parte-- final), el C. Juez a quo asienta: "que la posesión del ejido del poblado beneficiado, dada el primero de mayo de mil novecientos treinta y siete, no tiene el carácter de definitiva... por no haberse practicado en esa fecha el deslinde correspondiente,... cosa que no se hizo en aquella fecha-- (primero de mayo de mil novecientos treinta y siete), por-- circunstancias especiales, sino hasta el 11 de junio de --- mil novecientos cuarenta y seis; y habiendo reconocido antes en el Resultando Segundo: "que al verificarse el des-- linde definitivo del ejido el 11 de junio de 1946, se dió-- cuenta el Delegado Agrario en esta Entidad, como lo asienta en su informe confidencial del 25 de los mismos, que los -- 850 ejidatarios de San José del Cabo, agrupados en 17 nú-- cleos de población, no recibieron en la posesión de 1937, -- toda la superficie legalmente afectable; y que con base en la referida acta de deslinde de 11 de julio de 1946, así -- como en el informe confidencial de que se trata, y en el -- dictamen del Consejero por este Territorio, el Cuerpo Consultivo del Departamento Agrario aprobó dicho dictamen en su sesión de 9 de agosto de 1946; y que como justificantes acompañó a su informe el Jefe del Departamento Agrario, en copia certificada, el informe confidencial, acta de deslinde definitivo y acuerdo del Cuerpo Consultivo, de que se ha hecho mención anteriormente", no obstante esto, en dicho considerando Segundo, el referido Juez no entra a la considera--

DE  
CON  
A. H. L. A.  
A. G. S. D. S.

SIN TEXTO



SECRETARÍA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: 2

D. A. Forma Proq. 62

Número: 225992

Referencia IX

Expediente

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

## MUY URGENTE

ción del valor de las pruebas rendidas por el suscrito, para demostración de la legalidad del acto reclamado, consistente en la orden girada al Delegado en el Territorio de la Paz, B.C., para que conforme al nuevo proyecto de ejecución... ejecute la Resolución Presidencial dotatoria de ejidos al poblado de San José del Cabo. Todo lo cual es inconstitucional conforme al siguiente

### CONCEPTO DE VIOLACION.

La fracción I del artículo 77 de la Ley de Amparo, prescribe que las sentencias que se dicten en los juicios de amparo, deben contener la fijación clara y precisa de los actos reclamados, y la apreciación de las pruebas conducentes para tenerlos o no por demostrados. Ahora bien, como el C. Juez cuya sentencia recurro no hizo la apreciación de las pruebas rendidas por el suscrito, violó, en el caso, el artículo 14 - Constitucional en cuanto que no cumplió "las formalidades esenciales del procedimiento".

II.-El referido C. Juez, en el Considerando Segundo de su sentencia que recurro, reconoce que: "en fechas anteriores a la referida de 11 de julio de 1946, a virtud de diversas traslaciones de dominio que se hicieron de tales predios (los que constituyen la cosa de que los quejosos se consideran ilegalmente desposeídos,) hasta quedar en poder de los demandantes en los momentos de efectuarse el deslinde definitivo, y por medio del cual se inició propiamente dicho, la ejecución del mandamiento Presidencial". Pero juzga mal al sostener que fué a partir de la fecha del deslinde definitivo cuando se inició la ejecución de que se trata, ya que, una Resolución Presidencial se empieza a ejecutar desde el momento en que se da posesión de las tierras a los ejidatarios, de modo que las diligencias subsecuentes, como son el deslinde y el amojonamiento, no son otra cosa que secuelas necesarias de ese primer acto de posesión. Además, si el C. Juez a quo ha reconocido, según se asienta en el primero de estos agravios, que existe un informe confidencial con base en el cual el H. Cuerpo Consultivo de este Departamento dictó su acuerdo en el sentido de que en la diligencia del deslinde definitivo debían incluirse las tierras que por dicho informe aparecían como no incluidas en la posesión que con anterioridad se había dado a los ejidatarios de San José del Cabo, una vez más resulta que la sentencia recurrida es inconstitucional, conforme al siguiente

### CONCEPTO DE VIOLACION:

La referida fracción I del artículo 77 de la Ley de Ampa-

unto de el suscrito



SIN TEXTO



11. NAME  
J. J. JONES  
2750  
MILWAUKEE





DEPARTAMENTO AGRARIO

MUY URGENTE

Número: 225992

Referencia IX

Expediente 223

Oficina Jurídica

Sección Amparos.

ro prescribe que las sentencias dictadas en los juicios de amparo deberán contener: la fijación clara y precisa del acto o actos reclamados, y la apreciación de las pruebas conducentes para tenerlos o no por demostrados". Ahora bien, como el C. Juez a quo para resolver sobre la inconstitucionalidad del deslinde definitivo, se basa en que la posesión provisional no inicia la ejecución de una Resolución Presidencial dotatoria de ejidos a un núcleo de población, sino que es precisamente dicho deslinde definitivo lo que da principio a la repetida ejecución, concluye que por aparecer que en la fecha en que se llevó a cabo el deslinde definitivo, los quejados aparecen como pequeños propietarios, sin que se hubiera demostrado que ya lo eran en la fecha en que se dió la posesión provisional, son de excluirse de la afectación ordenada por la Resolución Presidencial respectiva. De todo lo cual resulta que la sentencia que recurre es violatoria del artículo 14 Constitucional, en cuanto que en ella no se cumplen las formalidades esenciales del procedimiento: en el caso, la apreciación de las pruebas conducentes para tener o no por demostrados los actos reclamados.

Por lo expuesto,

A USTED atentamente pido:

Primero.-Tenerme por presentado, con el carácter que alego, interponiendo en tiempo el recurso de revisión en contra de la sentencia definitiva recaída en el juicio de amparo a que me refiero, y

Segundo.-Turnar el presente ocurso a la Sala que corresponda.

ATENTAMENTE.  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL JEFE DEL DEPARTAMENTO.

SUPREMA CORTE  
DE JUSTICIA  
DE LA NACION

LIC. MARIO SOUSA.

1947 APR 30 PM 4 16

UNIDAD DE  
CERTIFICACION  
Y CORRESPONDENCIA

BAE/mlg.  
226484

RECEIVED, DEPARTAMENTO AGRARIO, 30 DE ABRIL DE 1947

SIN TEXTO



ESTADO DE GUERRERO  
JUZGADO DE PAZ BAJA  
MAY 10 1961





SECCION PRIMERA.  
TOCA No. 3443/47.

Forma A. N°m. 54

México, Distrito Federal a diez de mayo de mil novecientos cuarenta y siete.

Con el aviso de iniciación y oficio número 225992, de fecha 30 de abril último, del Jefe del --- Departamento Agrario, fórmese y regístrese el toca respectivo; y, pídanse los autos.

Lo acordó y rubrica el Ciudadano Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación. Doy fe.

amb.

Se --- Comisariado Conste.

El recurso de revisión fué interpuesto en tiempo por el C. Jefe del Departamento Agrario. También interpone -- revisión el C. Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo.

México, diecinueve de junio de mil novecientos cuarenta y siete.

México, Distrito Federal, a diecinueve de junio de mil novecientos cuarenta y siete.

Agréguese el oficio de remisión de los autos y acúsesse recibo. Se admite la revisión interpuesta por el C. Jefe del Departamento Agrario; póngense los autos a la vista de las partes, por diez días, para que aleguen lo que a sus



derechos convenga: transcurrido ese plazo pase el asunto por igual término, al Ministerio Público para que formule pedimento; y, cumplido que sea ese requisito, tórrense los autos a la SEGUNDA SALA: Visto el recurso de revisión interpuesto por el señor Jesús Adargas, en su carácter de Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, contra la sentencia dictada en el pero a que este toca se refiere; y, teniendo en consideración, que de conformidad con los artículos 22 y 43 Fracción I del Código Agrario de los Estados Unidos Mexicanos, la administración de los bienes agrarios y la vigilancia de los fraccionamientos, por parte del pueblo, estarán a cargo de un Comisariado Ejidal que tendrá la representación jurídica del núcleo de población correspondiente y que estará constituido por tres miembros propietarios y tres suplentes para los cargos de Presidente, Secretario y Tesorero, es obvio que la citada representación jurídica de los núcleos de población la tiene el Comisariado Ejidal, y todas las atribuciones que la Ley concede se ejercen conjuntamente por sus tres miembros, como en el caso de se ha interpuesto la revisión por los tres componentes aludidos, y de acuerdo con la tesis sustentada por la Segunda Sala de este Alto Tribunal en la ejecutoria que dictó con fecha diecisiete de septiembre de 1942, en el tomo número 3625/942, relativo al juicio de amparo promovido por la Comunidad Agraria de "El Lindero" municipio de Sapotiltic, Jalisco, el recurso de que se trata no procede, por falta de instancia de parte legítima por lo que es de desecharse y SE DESECHA EL ALUDIDO RECURSO POR IMPROCEDENTE. Notifíquese, haciéndose personalmente al señor Jesús Adargas, por conducto del C. Juez de Distrito en el Territorio Sur de la Baja California.

Lo acordó y ###





###

rubrica el Ciudadano Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación. Doy fe.

*[Handwritten signature]*

Se le llama con el mandado. *[Circled]*

El 24 mayo 1947 por lista de la misma fecha, se notificó la presente a los señores [illegible] y [illegible] en su oficina a las [illegible] horas de la tarde, segun consta en el acta de notificación.

*[Large handwritten signature]*

En 1 mayo 1947 Notificado el C. Procurador General de la República del auto que antecede, dijo: que designa para intervenir en este negocio al C. Agente Licenciado [illegible] quien estando presente quedó enterado y firmaron:

P. AC. DEL C. PROCURADOR  
EL AGENTE PRIMER SUBSTITUTO

*[Handwritten signature]*

En 1<sup>ra</sup> JUL 1947 se recibe este expediente del G.  
Alcalde y queda a la vista de las partes por diez  
dias que corren del 1<sup>er</sup> 8 JUL 1947 al - 14 JUL 1947  
Conste.

En 16 JUL 1947 se remite este expe-  
diente al Ministerio Público, para que for-  
mule pedimento. Conste.

En 23 JUL 1947 se recibió este expediente del  
G. Agente del Ministerio Público con el pedimento  
que se agrega. Conste.

En 31 JUL 1947  
con la orden (Línea 37)  
a dispos. (Línea 02) de esta exped.  
para cuenta

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

SECRETARIA  
JUZGADO  
LA PAZ, BAHIA





PRIMERA.

04079

OCA 3443/47.

AL C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO  
SUR DE LA BAJA CALIFORNIA.  
LA PAZ, B.C.

En virtud de haberse interpuesto el re-  
curso de revisión, sírvase remitir a esta Corte si -  
no hay inconveniente legal, los autos del juicio de -  
amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón -  
Montaño y coga., contra actos del Jefe del Departa-  
mento Agrario y de otras autoridades.

Protacto a Ud. mi atenta consideración.

México, D.F., a 10 de mayo de 1947.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:

P. PARADA GAY.

REPUBLICA DE GUATEMALA  
GOBIERNO DE LA REPUBLICA  
MINISTERIO DE JUSTICIA

En el departamento de Guatemala, a los días veintidós del mes de mayo del año dos mil y cuatro, comparecieron ante mí, el Jefe de la Oficina de la Procuraduría General de la Nación, don Juan José Arana, y don Juan José Arana, quienes me exhibieron un documento que dice así:

**SIN TEXTO**

ESTADO DE GUATEMALA  
JUZGADO DE  
LA PAZ, BAJA CA

RECEBIDO

SUPLENTE  
JUEZ  
SEGUNDO  
MAGISTRADO



A. no - 3443/47

327 8

1718

C. Secretario General de Acuerdos.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
México, D.F.

cción II.

ss. - Amparos.

icio No. 262

(con anexos).

Para los efectos de la revisión interpuesta en con-  
tra de la sentencia pronunciada con fecha 10 de abril  
del año en curso, adjunto al presente, tengo el honor de  
enviar a Ud. original y constante de 271 fojas útiles,--  
el juicio de amparo número 80/946, promovido por Salva -  
dor Agagón Montaño y Coags, contra actos del C. Jefe del  
Departamento Agrario y de otra autoridad, por violación-  
de los artículos 14, 16 y 27 Constitucionales.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

La Paz, B.C. a 14 de mayo de 1947.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Hermendis.

41568

1947 MAY 22 9 44

CERTIFICADO

RECEBIDA

Recibido por Conferencia con  
el anexo que se cita en doscientos  
setenta y seis fojas.

Lo que hago saber a Ud., a fin de que se --  
sirva mandar cumplimentar lo ordenado en el acuerdo -

SIN TEXTO



JUZGADO DE OISTR  
LA PAZ, BJA CALIFORN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

TUPREI  
NOTICIA  
EJEC  
SUCIAL





3289

PRIMERA.

04754

3443/47.

AL C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO  
SUR DE LA BAJA CALIFORNIA.  
LA PAZ, B.C.

En el toca relativo al juicio de amparo promovi-  
do por Salvador Aragón Montaño y conagraviados, contra  
actos del Jefe del Departamento Agrario y de otras --  
autoridades, el C. Presidente de este Alto Tribunal,  
don fecha de hoy, dictó el siguiente acuerdo:

".....Visto el recurso de revisión interpuesto por el  
señor Jesús Adargas, en su carácter de Presidente del  
Comisariado Ejidal de San José del Cabo, contra la --  
sentencia dictada en el amparo a que este toca se re-  
fiere, y teniendo en consideración que de conformidad  
con los artículos veintidós y cuarenta y tres, frac-  
ción primera del Código Agrario de los Estados Unidos  
Mexicanos, la administración de los bienes agrarios  
y la vigilancia de los fraccionamientos, por parte --  
del poblado, estarán a cargo de un Comisariado Eji-  
dal que tendrá la representación jurídica del núcleo  
de población correspondiente y que estará constituido  
por tres miembros propietarios y tres suplentes para  
los cargos de Presidente, Secretario y Tesorero, es --  
obvio que la citada representación jurídica de los --  
núcleos de población la tiene el Comisariado Ejidal,  
y todas las atribuciones que la Ley le concede se --  
ejercen conjuntamente por sus tres miembros y como  
en el caso no se ha interpuesto la revisión por los --  
tres componentes aludidos, y de acuerdo con la tesis  
sustentada por la Segunda Sala de este Alto Tribunal  
en la ejecutoria que dictó con fecha diecisiete de --  
septiembre de 1942 en el toca número 3625/942 relativo  
al juicio de amparo promovido por la Comunidad Agraria  
de "El Lindero", Municipio de Sapotiltic, Jal., el --  
recurso de que se trata no procede, por falta de ins-  
tancia de parte legítima, por lo que es de desecharse  
y se desecha el aludido recurso por improcedente. No--  
tifíquese, haciéndose personalmente al señor Jesús A--  
dargas, por conducto del C. Juez de Distrito en el Te-  
rritorio Sur de la Baja California."

Lo que hago saber a Ud., a fin de que se --  
sirva mandar cumplimentar lo ordenado en el acuerdo --

inserto, manifestándole que el quejoso señala su domicilio conocido en el Pueblo de San José; del Cabo de ese Territorio; y, hecho, devolver el presente a esta Corte, a la mayor brevedad posible.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

México, D.F., a 19 de junio de 1947.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:



F. PEREDA GAY.

mb.



JURADO C  
LA PAZ GUAY

PODERA JUDICIAL DE LA

DELEGACION

RECEBIDO  
1947  
JUN 20  
1947





329/10

PRIMERA.

04777

LA 3443/47.

AL C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO SUR  
DE LA BAJA CALIFORNIA.  
LA PAZ, B.C.

Con el oficio de Ud. número 269 de fecha  
14 de mayo último, se recibió en esta Corte el ju-  
icio de amparo número 20/46, promovido por Salvador  
Aragón Montaña y coaga.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.  
México, D.F., a 19 de junio de 1947.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:

P. PARADA GAY.

M

m.b.

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

SIN TEXTO



1954  
MAY 10  
1954





1110  
330

En el toca al juicio de amparo promovido por Salvador Aragón Montañó y conagraviados, contra actos de Actuarios, de usted y otra autoridad, el C. Presidente de la --  
 amparo 3443-47.Pral. Suprema Corte de Justicia, con fecha 19 del actual, --  
 la provayó el acuerdo que sigue:

cción la.  
 ro.

Se admite la revisión interpuesta por el C. Jefe del Departamento Agrario; pónganse los autos a la vista de las partes, por diez días, para que aleguen lo que a sus derechos convenga; transcurrido ese plazo pase el asunto por igual término al Ministerio Público para que formule pedimento; y, cumplido que sea ese requisito túrnense los autos a la Segunda Sala. Visto el recurso de revisión interpuesto por el señor Jesús Adargas, en su carácter de Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, y teniendo en consideración que... la administración de los bienes agrarios y la vigilancia de los fraccionamientos, por parte del poblado estarán a cargo de un Comisariado Ejidal que tendrá la representación jurídica del núcleo de población correspondiente y que está constituido por tres miembros propietarios y tres suplentes para los cargos de Presidente, Secretario y Tesorero, es obvio que la citada representación jurídica de los núcleos de población la tiene el Comisariado Ejidal, y todas las atribuciones que la Ley le concede se ejercen conjuntamente por sus tres miembros y como en el caso no se ha interpuesto la revisión por los tres componentes aludidos, y de acuerdo con la tesis sustentada por la Segunda Sala de este Alto Tribunal en la ejecutoria que dictó con fecha diecisiete de septiembre de 1942, el recurso de que se trata no procede, por falta de instancia de parte legítima, por lo que es de desecharse y se Desecha el aludido recurso por improcedente. Notifíquese haciendo personalmente al señor Jesús Adargas, por conducto del C. Juez de Distrito en el Territorio Sur de la Baja California.

Lo que notifico a usted como lo previene la Ley, suplicándole se sirva acusarme recibo.

Protesto a usted mi atenta consideración.

México, D.F. a 24 de junio de 1947.

EL ACTUARIO.

8491

Al C. Jefe del Departamento Agrario.

Ciudad.

8492

Al C. Delegado del Departamento Agrario., en el Territorio Sur de la Baja California.  
 La Paz, B.C.



...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

**SIN TEXTO**



...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

100-100000  
100-100000  
100-100000





PROCURADURIA GENERAL  
DE LA REPUBLICA

04798

Toca de la Corte: 3443/47.  
No. Procuraduría: 254/47.

SALVADOR ARAGON MONTAÑO y Coags.  
PRINCIPAL.

México, D.F., 16 de julio de 1947.

H. SEGUNDA SALA DE LA SUPREMA CORTE  
DE JUSTICIA DE LA NACION.

El suscrito auxiliar, en el toca arriba citado, al amparo en revisión número 20/46, promovido por SALVADOR ARAGON MONTAÑO y coagraviados, ante el Juez de Distrito en el Territorio Sur de la Baja California, contra actos del Jefe del Departamento Agrario y otras autoridades, por violación a los artículos 14, 16 y 27 constitucionales; con el debido respeto expongo:

Los quejosos reclaman de las autoridades responsables los actos consistentes en, la orden girada por el Jefe del Departamento Agrario al Delegado Agrario en el Territorio Sur de la Baja California, para que, conforme al nuevo proyecto de ejecución formulado, y aprobado por el Cuerpo Consultivo de dicho Departamento, en sesión celebrada el 9 de agosto de 1946, ejecute la resolución presidencial de 10 de enero de 1923 que dotó de tierras al poblado de San José del Cabo, B.C.; proyecto dentro del cual quedan incluidas las pequeñas propiedades listadas en el escrito de demanda; y la ejecución de dicha orden, por parte del Delegado Agrario.

El Juez de Distrito pronunció sentencia el 10 de abril del corriente año, amparando a los quejosos contra los-



actos reclamados de las responsables, porque aquellos compraron que son propietarios de los terrenos listados en su demanda, que éstos forman parte de los mencionados en la relación hecha en el acta de deslinde definitivo, de 11 de julio de 1946; que dichos terrenos forman unas pequeñas propiedades; las cuales fueron declaradas inafectables por el Presidente de la República y que no quedaron comprendidas en el referido mandamiento presidencial y que, en consecuencia, al pretender las autoridades responsables privarlos de la posesión de sus terrenos para entregarlos a los ejidatarios, suponiendo que forman parte del ejido por haber sido afectados por la resolución presidencial de que se ha hecho mérito, violan en perjuicio de los repetidos quejosos los artículos 15 y 16 constitucionales por no estar fundada ni motivada la causal legal del procedimiento y por no haber mediado juicio en su contra en el que se hubieren cumplido las formalidades esenciales del procedimiento, citando el Juez de los autos en apoyo del amparo concedido a los quejosos, el diverso amparo en revisión 8134 promovido por J. Guadalupe Rosas Pérez, resuelto el 12 de abril de 1945 por la Sala Administrativa de la H. Suprema Corte de Justicia, que aparece publicada en el "boletín de información judicial" de 1.º de julio del mismo año.

Aunque interpusieron el recurso de revisión contra la sentencia de que se acaba de hacer mérito, el Comisariado Ejidal de San José del Cabo, B.C. y el Jefe del Departamento Agrario, el Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, por auto de 19 de julio último, pronunciado en el toca relativo al presente caso, admitió el recurso interpuesto únicamente por el referido Jefe del Departamento Agrario, y desechó el aludido recurso por no procedente en cuanto respecta al Comisariado Ejidal de San José.

Los agravios formulados por el citado Jefe del Departamento Agrario son dirigidos por cuanto el punto segundo de dicha sentencia





332  
3/3  
13

PROCURADURIA GENERAL  
DE LA REPUBLICA


no considera el valor de las pruebas rendidas por dicho recurrente, para la demostración de la legalidad del acto reclamado, consistente en la orden girada al Delegado en el Territorio de La Paz, B.C., para que conforme al nuevo proyecto de ejecución, ejecute la resolución presidencial dotatoria de ejidos al poblado de San José del Cabo; y por tanto por esa falta de valorización de las pruebas se viola el artículo 77 fracción I de la Ley de Amparo, porque en suma, el referido Juez no hizo la apreciación de las pruebas rendidas por el Departamento Agrario, violando asimismo el ARTS. 14 constitucional en cuanto que no cumplió las formalidades esenciales del procedimiento; que otro agravio más es el causado -- por el Juez en su considerando segundo de dicha sentencia ya que juzga mal al sostener que fué a partir de la fecha del -- deslinde definitivo cuando se inició la ejecución de que se trata, ya que, una resolución presidencial se empieza a ejecutar desde el momento en que se da posesión de las tierras a los ejidatarios, de modo que las diligencias subsecuentes, como son el deslinde y el amojonamiento, no son otra cosa que secuelas necesarias de ese primer acto de posesión.

El suscrito auxiliar estima que la sentencia a revisión, que amparó a los quejosos debe confirmarse en sus términos, por aparecer debidamente fundada y motivada, atentos los datos que informan el juicio; todo lo cual en relación con los agravios formulados por la autoridad recurrente en la revisión hace concluir que tales conceptos de agravios son inoperantes a desvirtuar dicha sentencia.

Por tanto, pido con todo respeto a esa H. Segunda Sala, se sirva al resolver el presente caso, confirmar la sentencia a revisión que amparó a SALVADOR ARAGON MONTAÑO y coagraviados.

Atentamente.

EL AGENTE AUXILIAR.

  
LIC. JESUS M. SOTELO.

RECEBIDO  
23 JUL 1941

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

RECEBIDO

SUPLENTE  
JUL 21 1941



СИНТЕЗ  
ОТТЕЛТО



ОТТЕЛТО  
СИНТЕЗ  
1900  
1900



SIN TEXTO







Forma B. Nóm. 3

ASUNTO: - Se devuelve, diligenciado en sus términos, el Desp. - 04754, Toca 3443/947, de - 19 de junio próximo pasado

JUDICIAL DE LA FEDERACION

Sección Primera.

C.  
Secretario General de Acuerdos de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nacion.  
MEXICO, D.F.



Diligenciado en sus términos, con el presente tengo el honor de devolver a usted, si atento Despacho 04754, expediente 3443, girado por la Sección Primera, de fecha 19 de junio anterior, deducido del Toca formado con motivo del juicio de amparo promovido por Salvador Aragon Montaño y coagraviados.

~~Protèsto~~ a usted mi atenta consideracion.

La Paz, B.C., a 16 de julio de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO:

LIC. ~~EMILIO~~ GARMENDIA.

54808

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

El presente documento es una copia  
de un expediente de la  
Secretaría de Justicia y  
Fuerza Pública, del  
Estado de Baja California.

El presente documento es una copia  
de un expediente de la  
Secretaría de Justicia y  
Fuerza Pública, del  
Estado de Baja California.

El presente documento es una copia  
de un expediente de la  
Secretaría de Justicia y  
Fuerza Pública, del  
Estado de Baja California.

**SIN TEXTO**



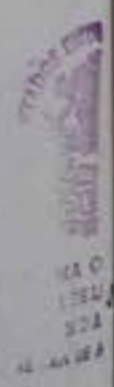


D E S P A C H O número 04754, deducido del To-  
ca 3443/947, relativo al juicio de amparo promovido  
por Salvador Aragon Montaño y coagraviados, expedido  
por la SECCION PRIMERA de la Suprema Corte de Jus-  
ticia de la Nación.-

~~O-O~~

SUPPLY OF THE  
 FUEL ACID  
 THE FUEL SALE  
 THE FUEL ACID

SIN TEXTO







PRIMERA.

ro 01754  
3443/47.

AL C. JUEZ DE DISTRITO EN EL TERRITORIO  
SUR DE LA BAJA CALIFORNIA.  
LA PAZ, B.C.

En el toca relativo al juicio de amparo promovido por Salvador Aragón Montaña y coagraviados, contra actos del Jefe del Departamento Agrario y de otras -- autoridades, el C. Presidente de este Alto Tribunal, con fecha de hoy, dictó el siguiente acuerdo:

".....Visto el recurso de revisión interpuesto por el señor Jesús Adargas, en su carácter de Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, contra la -- sentencia dictada en el amparo a que este toca se refiere, y teniendo en consideración que de conformidad con los artículos veintidós y cuarenta y tres, fracción primera del Código Agrario de los Estados Unidos Mexicanos, la administración de los bienes agrarios y la vigilancia de los fraccionamientos, por parte -- del poblado, estarán a cargo de un Comisariado Eji-- dal que tendrá la representación jurídica del núcleo de población correspondiente y que estará constituido por tres miembros propietarios y tres suplentes para los cargos de Presidente, Secretario y Tesorero, es -- obvio que la citada representación jurídica de los -- núcleos de población la tiene el Comisariado Ejidal, y todas las atribuciones que la Ley le concede se -- ejercen conjuntamente por sus tres miembros y como en el caso no se ha interpuesto la revisión por los -- tres componentes aludidos, y de acuerdo con la tesis sustentada por la Segunda Sala de este Alto Tribunal en la ejecutoria que dictó con fecha diecisiete de -- septiembre de 1942 en el toca número 3625/942 relativo al juicio de amparo promovido por la Comunidad Agraria de "El Lindero", Municipio de Sapotiltic, Jal., el -- recurso de que se trata no procede, por falta de instancia de parte legítima, por lo que es de desecharse y se desecha el aludido recurso por improcedente. Notifíquese, haciéndose personalmente al señor Jesús Adargas, por conducto del C. Juez de Distrito en el Territorio Sur de la Baja California."

Lo que hago saber a Ud., a fin de que se -- sirva mandar cumplimentar lo ordenado en el acuerdo --

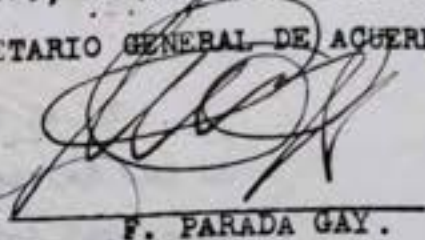


inserto, manifestándole que el quejoso señala el domicilio conocido en el Pueblo de San José; del Cabo de ese Territorio; y, hecho, devolver el presente a esta Corte, a la mayor brevedad posible.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

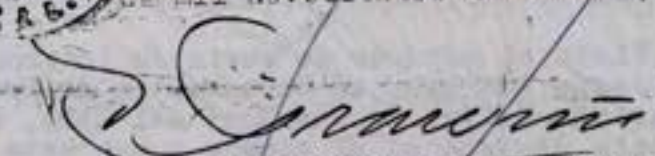

México, D.F., a 19 de junio de 1947.

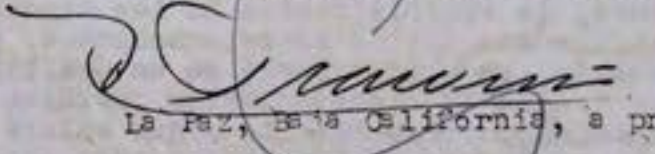

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS:

  
F. PARADA GAY.



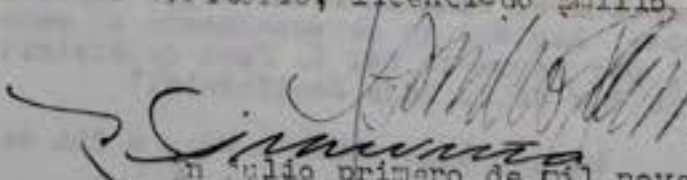
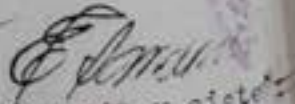
Recibido a las once horas del día veintisiete de junio de mil novecientos cuarenta y siete.

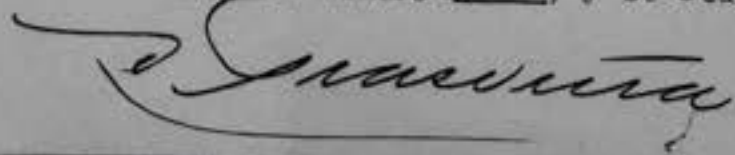

   
En junio treinta de mil novecientos cuarenta y siete, damos cuenta con este despacho, al C. Juez de Distrito.

   
La Paz, Baja California, a primero de julio de mil novecientos cuarenta y siete.

Por recibido el presente despacho, acúcese recibo, regístrese, cúmplase lo mandado por la Superioridad y, al efecto, original remítase al Juzgado Menor de San José del Cabo, de este Territorio, y en su oportunidad devuélvase. Cúmplase.

Así lo acordó el C. Juez de Distrito en el Territorio, licenciado Emilio Garmendia. Demos fe.

   
En julio primero de mil novecientos cuarenta y siete, quedó registrado este despacho en el libro respectivo bajo el número 3, y se acusó recibo. Conste.



3372  
Asunto.- Acusa recibo despacho 4754 de junio 19-47, relativo amp. promovió Salvador Aragón y otros, contra actor Jefe Depto Agrario y otra.



C. Secretario General de Acuerdos de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
México, D.F.

ción SEGUNDA.

cio No. 334.

AMPAROS.

Tengo el honor de acusar recibo del despacho citado en antecedentes, el cual será devuelto a esa Superioridad tan pronto sea cumplimentado.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

La Paz, B.C., julio 10 de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO.

Lic. Emilio Garmendia.

DISTRITO  
FORMA S.

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION



JUZGADO DE PAZ  
LA PAZ, BAJA CALIF.

SIN TEXTO

RECIBIDO  
1963  
MAY 15  
LA PAZ, BAJA CALIF.



316  
AJUNTO.- Remite original de  
pacho 4754 de junio 19-1947,  
relativo al amparo promovido  
por Salvador Aragón y o-  
tros, contra actos del Jefe  
del Departamento Agrario y  
otra.-----

C. Juez Menor.  
San José del Cabo, B.C.

ión SEGUNDA.

de No. 333

AMPAROS.

(con 1 anexo)

A fin de que se sirva hacer la notificación ordenada  
por la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación, adjunto  
remito a usted el despacho 4754 de 19 de junio anterior,-  
relativo al juicio de amparo promovido por Salvador Ara-  
gón y coagregados, contra actos del Jefe del Departamen-  
to Agrario y de dñre autoridad; permitiéndame recomendar-  
le que una vez diligenciado, lo devuelva a este Juzgado.

Atentamente.

La Paz, B.C., julio 10. de 1947.

El Juez de Distrito

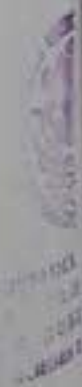
*Emilio Garmendia*  
Lic. Emilio Garmendia.

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la Secretaría de Educación Pública, y no debe ser utilizado para fines legales o judiciales.

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la Secretaría de Educación Pública, y no debe ser utilizado para fines legales o judiciales.

SIN TEXTO







cibido el presente despacho a las nueve y media horas del día cuatro de julio de mil novecientos cuarenta y siete, juntamente con el oficio número 333 trescientos treinta y tres fechado el primero del propio mes, Conste, y de que se da cuenta desde luego.

19  
338

*Milamont*  
sin

San José del Cabo, Baja California, a cuatro de julio de mil novecientos cuarenta y siete.

Por recibido el despacho y el oficio con que se da cuenta, Regístrese, Cúmplase con lo ordenado, y al efecto, gírese citatorio al Señor Jesus Adargas que tiene su domicilio bien conocido en el Barrio El Rosarito de esta población para su comparecencia en el local de este Juzgado Menor a las doce horas del día de mañana, y hecho de su conocimiento el acuerdo del C. Presidente de la Suprema Corte de la Nación contenido en el despacho que se diligencia, devuelva se con atento oficio al C. Juez de Distrito de este Territorio Sur dejandose razón en el Libro respectivo. Notifíquese, Lo acordó el C. Rodrigo A. Castro Montaña Juez Menor. Doy fé, así como de que se dispone se agregue el oficio con que fué recibido el despacho.

*Milamont*  
sin *R. Castro*

En seguida, julio cuatro de mil novecientos cuarenta y siete, se registró este asunto en el Libro de gobierno, ba el número 4 cuatro.

*Milamont*  
sin

Luego, julio cuatro de mil novecientos cuarenta y siete, se giró el citatorio como está ordenado, Conste.

*Milamont*  
sin

En cinco de julio de mil novecientos cuarenta y siete, siendo las doce horas, día y hora señalada para la diligencia, presente en el local de este Juzgado Menor el C. Jesus Adargas, se le notificó el contenido del despacho número 4754 cuarenta y siete cincuenta y cuatro de la Su



prema Corte de la Nacion feegado el diecinueve del  
nio último, enterado dijo: que lo oye y firmó, Doy fe,

Juan Arroyo *[Signature]*  
*[Signature]*

Luego, julio cinco de mil novecientos cuarenta y  
se agregó el oficio número 333 trescientos treinta y  
del C. Juez de Distrito, Conste,

*[Signature]*  
*[Signature]*

En la misma fecha, julio cinco de mil novecientos cu  
y siete, en cinco fôjas útiles y con oficio número tre  
y seis, se devuelve diligenciado el despacho al Ciudad  
Juez de Distrito, dejándose razón en el Libro de Gobier  
Conste,

*[Signature]*  
*[Signature]*

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION



Al C. Jesus Adarga,  
El Romarico.

20  
17  
339

Para ya prestes de una distinguida Ordeada por el C. J.  
dedado Juan de Nigrito en esta Tercera Ordeada, en servicio  
usted presentarse en el 10 de este mes de Julio en el día  
de mañana a las doce horas.

San José del Cabo, B.C., 4 de Julio de 1947

17 Julio 1947

Notario J. Castro Jarama

Secretario  
*Salvador Villalón*

Salvador Villalón Casaña

*Jesus Adarga*



PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

33  
21  
1  
30

SIN TEXTO



MUJERES DE  
LA PAZ, BAJA CAL

SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

SECRETARÍA DE  
GOBIERNO  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



Núm. 36  
Núm. . . .

31/0  
21

C. Juez de Distrito del Territorio Sur,  
La Paz, B. C.

Diligenciado y en cinco fójas útiles, tengo el honor de devolver a usted, el despacho número 4754 de 19 de junio último dirigido a usted por el C. Secretario General de Asuntos de la Presidencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, por el que se manda notificar al Señor Jesus A. dargas en su carácter de Presidente del Comisariado Ejidal de este lugar, el acuerdo que el C. Presidente del Alto Cuerpo dictó en la fecha citada arriba en el tope relativo al juicio de amparo promovido por el Señor Salvador Aragón Montañó y coagraviados contra actos del Jefe del Departamento Agrario y de otras autoridades.

Respetuosamente,

Sufragio Efectivo, No Reelección.

San José del Cabo, B. C., a cinco de Julio de 1947

El Juez Menor,

Rodrigo A. Castro Montañó

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

SIN TEXTO

SECRET  
STG  
HSC  
JFPR



371  
22

México, Distrito Federal, a ocho de  
noviembre de mil novecientos cuarenta y siete.

Con fundamento en los artículos 89, 184 y 85 de la  
Ley Orgánica de los artículos 103 y 107 constitucionales, se  
se señala para la audiencia respectiva en este asunto el día  
diez del actual.

Lo acordó y rubricó el C. Presidente de la Segunda  
Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

México Distrito Federal, a diez de noviembre de mil  
novecientos cuarenta y siete.

En sesión de esta fecha, la Segunda Sala resolvió,  
por unanimidad de cuatro votos, confirmar el fallo recurrido y conceder el amparo a SALVADOR ARAGON MONTAÑO, y socios.  
El Ministro Mendoza González estuvo ausente de la sesión.

El Presidente:

El Secretario:

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION

SIN TEXTO







23

## SEGUNDA SALA.

Nombre del promovente: Salvador Aragón Montaño.  
Núm. 3443/47. Autoridad responsable: Jefe del Dep. Agrario y otra.

la. la. Fecha de la resolución que se recurre: Abril 10/47.  
Sec. la.

Se confirma el fallo recurrido y se concede el amparo?

## MINISTROS.

_____	RAMÍREZ	_____ / _____
_____	MENDOZA GONZALEZ	_____ Ausente. _____
_____	BARTLETT	_____ / _____
_____	QUERRERO	_____ / _____
_____	CARRERO	_____ / _____

ACUERDO DE LA SEGUNDA SALA DEL DIA 10 de Noviembre/47.

Por unanimidad de cuatro votos, se confirma el fallo recurrido y se concede el amparo. El C. Ministro Mendoza González, estuvo ausente de la sesión.

El Secretario:

*Ramón Sáenz*

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION  
SECRETARIA  
COMISION  
DE ACUERDO

SIN TEXTO



LIBRARY  
UNIVERSITY OF THE PHILIPPINES  
MANILA





SALVADOR ARAGON MONTAÑO.  
y cograviados.-Rev.No. 3443/47.-la. 43  
24

Srio. R. Acevedo.

Proyecto del C. Ministro.  
Alfonso Francisco Ramírez.

México Distrito Federal, acuerdo del día 10 de  
noviembre de mil novecientos cuarenta y siete.

VISTOS: y,

RESULTANDO.

PRIMERO.- Ante el Juez de Distrito en el Terri-  
torio Sur de la Baja California y por escrito de veintio-  
cho de noviembre de mil novecientos cuarenta y seis, Mo-  
desto Aragón Montaña y demás agraviados que después se --  
mencionarán, ocurrieron solicitando amparo contra actos -  
de los CC. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del -  
mismo en el expresado Territorio, haciéndolos consistir en  
la orden girada por la autoridad primeramente señalada a  
la otra responsable para que, conforme al nuevo proyecto de  
ejecución formulado y aprobado por el Cuerpo Consultivo A-  
grario, en sesión de nueve de agosto de mil novecientos cua-  
renta y seis, ejecute la resolución Presidencial de cuatro  
de enero de mil novecientos veintitrés que dotó de ejidos  
al poblado de San José del Cabo B.C. y por la que se manda-  
ron afectar los predios que los quejosos estiman como de -  
su propiedad; así como en la ejecución de la expresada or-  
den por parte del Delegado del Departamento Agrario en la  
susodicha Entidad.

Reclamaron la violación de los artículos 14, 16  
y 27 de la Constitución Federal; en cuanto al primero, por  
que se pretende privarlos de sus posesiones y derechos sin  
haber sido vencidos en juicio en que se cumplieran las for-  
malidades esenciales del procedimiento conforme a leyes ex-  
pedidas con anterioridad; respecto al segundo, porque no -



existe mandamiento escrito de autoridad competente que funde y motive la causa legal del procedimiento; y con preferencia al tercero, porque las responsables pretenden mayor alcance al fallo Presidencial, supuesto que las propiedades de los agraviados no se encuentran dentro de las estipulaciones de afectación, ya que la propia Resolución Presidencial dice que deben ser inafectables por ser propias las propiedades; y porque la resolución del C. Presidente de la República se ejecutó desde el año de 1937 y no puede ser modificada por ninguna autoridad, ni aún por el mismo señor Presidente, salvo que se hubiera seguido juicio ante autoridad competente y mediante las leyes aplicables al procedimiento, lo que no ha ocurrido en el caso.

SEGUNDO.-Habiéndose pedido los informes con justificación, lo rindió únicamente el Departamento Agrario; y celebrada la audiencia definitiva, el C. Juez concedió el amparo apoyándose en las siguientes consideraciones: Que el Departamento Agrario sostiene que no se afectan intereses jurídicos a los quejosos porque al ejecutarse definitivamente la Resolución Presidencial los predios afectados pertenecían en propiedad y posesión a las personas listadas en el acta de deslinde definitivo de 11 de julio de 1946, pero como de las pruebas testimonial y documental ofrecidas en la audiencia, se viene en conocimiento que muchas de esas personas dejaron de ser dueñas de los predios en fecha anterior a la referida de 11 de julio de 1946, por diversas traslaciones de dominio que se verificaron sobre los predios, hasta quedar en poder de los quejosos en los momentos de efectuarse el citado deslinde, es forzoso concluir que los actos reclamados existen y que los promoventes del amparo son poseedores, a título de propietarios, de los repteidos inmuebles, los que forman parte de los que se listaron en el acta de deslinde; que en consecuencia, es necesario estudiar si los actos reclamados violatorios de garantías, haciendo recalcar antes que





sesión del ejido dada el 10. de mayo de 1937 no tiene el -  
 caracter de definitiva como lo dicen los quejosos, por no-  
 haberse practicado en esa fecha el deslinde correspondiente,  
 ya que en estos casos la ejecución de los mandamientos en-  
 materia agraria (resoluciones provisionales o definitivas),  
 se hace deslindeando los terrenos objeto de la dotación y -  
 entregándoselos al núcleo beneficiado (artículos 245 y 254  
 fracción IV del Código Agrario de 1942), cosa que no se -  
 hizo en aquella fecha por circunstancias especiales, sino-  
 hasta el 11 de julio de 1946; que el fallo Presidencial re-  
 solvió en su punto tercero que se dotaba al pueblo de San-  
 José del Cabo de 12,000 hectáreas que se tomarían de los -  
 predios denominados "Demasías de la Asunción", "Palmira", -  
 "Santa Gertrudis", "Demasías de La Laguna" y de los demás-  
 inmediatos colindantes con dicho pueblo en proporción a sus  
 extensiones, respetándose las pequeñas propiedades y debiendo  
 localizarse las tierras como se indicara en el plano que -  
 formaba el Departamento Técnico de la Comisión Nacional Agra-  
 ria; que los quejosos acreditaron la propiedad de los te-  
 rrenos que forman parte de los mencionados en el acta de -  
 deslinde definitivo de 11 de julio de 1946, que son peque-  
 ñas propiedades declaradas inafectables por el C. Presidente  
 de la República y que no quedaron comprendidas en el refe-  
 rido mandamiento Presidencial; que en consecuencia, al pre-  
 tender las responsables privarles de la posesión de sus te-  
 rrenos para entregarlos a los ejidatarios, suponiendo que-  
 forman parte del ejido, se violan los artículos 14 y 16 -  
 Constitucionales por no estar fundada ni motivada la causa  
 legal del procedimiento y no haber mediado juicio en que se  
 cumplieran las formalidades esenciales del mismo. Invoca el  
 C. Juez la ejecutoria del Toca 8194/44 promovido por J. Gua-  
 dalupe R-osas Pérez.

TERCERO: Interpusieron revisión el C. Jefe del-



Departamento Agrario y el Presidente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo; pero la promoción de este último fue desechada por el C. Presidente de esta Suprema Corte.

El C. Agente del Ministerio Público Federal pidió que se confirme la concesión del amparo.

CONSIDERANDO:

Primero:- Expone en su escrito de agravios la parte recurrente que en el Considerando Segundo el Jefe de San José del Cabo asentó "que la posesión del ejido del poblado beneficiado, dada el 10. de mayo de 1937, no tiene el carácter de definitiva,.....por no haberse practicado en esa fecha el deslinde correspondiente,.....cosa que no se hizo en esta fecha (10. de mayo de 1937) por circunstancias especiales, sino hasta el 11 de junio de 1946"; que antes, en el Resultando 2o. dijo: "que al verificarse el deslinde definitivo del ejido el 11 de julio de 1946 se dio cuenta al Delegado Agrario en esta Entidad, como lo asienta en su informe confidencial de 25 de los mismos, que los 850 ejidatarios de San José del Cabo, agrupados en 17 núcleos de población, no recibieron en la posesión de 1937, toda la superficie legalmente afectable; y que con base en la referida acta de deslinde de 11 de julio de 1946, así como en el informe confidencial de que se trata y en el dictamen del Consejo por este Territorio, el Cuerpo Consultivo del Departamento Agrario aprobó dicho dictamen en su sesión de 9 de agosto de 1946; y que como justificantes acompañó a su informe el Jefe del Departamento Agrario, en copia certificada, el informe confidencial, acta de deslinde definitivo y acuerdo del Cuerpo Consultivo, de que se ha hecho mención anteriormente" y no obstante ello, en dicho Considerando 2o. el C. Juez no entró a la consideración de las pruebas rendidas por el recurrente consistentes en la orden girada al Delegado Agrario para que conforme al nuevo proyecto de ejecución ejecute el fallo Presidencial; que la fracción I





del artículo 77 de la Ley de Amparo, resulte, por ese concepto, violada, así como el artículo 14 Constitucional, toda vez que el sentenciador no hizo apreciación de las pruebas rendidas y no cumplió las formalidades esenciales del procedimiento. Que en el citado Considerando 2o. reconoció el C. Juez que en fechas anteriores al 11 de Julio de 1946, por diversas traslaciones de dominio (las que constituyen la causa de que los quejosos se consideren ilegalmente desposeídos) los predios quedaron en poder de los demandantes en el momento de efectuarse el deslinde definitivo, pero el propio sentenciador juzga mal al sostener que fué a partir de ese deslinde cuando se inició la ejecución del mandamiento Presidencial, porque éste empieza desde el instante en que se dió posesión de las tierras a los ejidatarios y las diligencias subsecuentes como son el deslinde, y el amojonamiento, no son más que secuelas necesarias de ese primer acto de posesión; además, si el Juzgado reconoció que existe un informe confidencial con base en el cual el Cuerpo Consultivo Agrario dictó su acuerdo en el sentido de que en la diligencia de deslinde definitivo debían incluirse las tierras que por ese informe aparecían como no comprendidas en la posesión que anteriormente se había dado a los ejidatarios, una vez más resulta que la sentencia es inconstitucional, por que infringe la fracción I del artículo 77 de la Ley de Amparo que prescribe que los fallos en esta clase de juicios deben contener la fijación clara y precisa de los actos reclamados y la apreciación de las pruebas conducentes para tenerlas o no por demostrados; que el C. Juez, para resolver sobre la inconstitucionalidad del deslinde definitivo, se basó en que la posesión provisional no inicia la ejecución del fallo Presidencial, sino que es el deslinde definitivo el que da principio a su ejecución, concluyendo con que en la fecha en que tuvo lugar el deslinde definitivo los quejosos aparecían como pequeños propietarios



sin que se hubiera demostrado que lo fueran en la fecha de la posesión provisional, estimando que debían excluirse de la afectación, de lo cual resulta que la sentencia viola el artículo 14 Constitucional, porque en ella no se cumplieron las formalidades del procedimiento, en el caso, la apreciación de las pruebas conducentes para tener o no por demostrados los actos reclamados.

Segundo. Se reclama concurentemente en el primer agravio que no obstante haber reconocido el C. Juez de Distrito en su sentencia que la posesión que disfrutaban los ejidatarios no era definitiva porque al entregársela en el año de 1937 no se deslindaron los terrenos y aceptar también que al verificarse tal deslinde en el año de 1946 el Delegado Agrario se dio cuenta de que no había sido entregada toda la superficie afectable, que el Consejo correspondiente emitió su dictamen sobre el caso y a este fué aprobado por el Cuerpo Consultivo Agrario, no tomó en cuenta la validez legal de tales pruebas por lo que infringió el artículo 77 fracción I de la Ley de Amparo que le obligaba a ello.

Ahora bien, esta argumentación no es bastante para comprobar la ilegalidad del fallo que se revisa, porque, según es de verse de las consideraciones en que se fundado, lo que básicamente apoya la concesión del amparo es que la resolución del C. Presidente de la República mandó que se respetaran las pequeñas propiedades; que las reclamadas por los quejosos tienen ese carácter y que debiendo por lo tanto, formar parte del ejido, no obstante fueron incluidas en el acta de deslinde definitivo de julio de 1946. Sentada esa conclusión por el C. Juez de Distrito, lógicamente se infiere de ella que se estimaron ineficaces las pruebas a que alude la autoridad recurrente, supuesto que, teniendo que respetarse ante todo las pequeñas propiedades, no había para qué analizar si la posesión que en un principio se dio a los beneficiarios





era o no definitiva, ni si habían recibido la cantidad total de terrenos concedidos. Sin embargo, en esta ejecutoria queda subsanada la omisión en la forma que se deja expuesta, siendo el caso de declarar inoperante, en el aspecto que se analiza, el recurso de revisión.

**Tercero.**— El argumento del segundo agravio es improcedente, pues pretende sostener que la posesión provisional de los ejidos es la que inicia la ejecución del fallo Presidencial de dotación y que, por consiguiente, los quejosos debieron demostrar que eran pequeños propietarios al entregarse dicha posesión. No es legal la aseveración en que se funda la recurrente, supuesto que, conforme a los artículos 33, 34 y demás relativos del Código Agrario, la resolución del C. Gobernador, que es de donde emana la posesión provisional, puede ser modificada por la del C. Presidente de la República y sólo la orden de este Funcionario es la que da origen a la posesión definitiva; de lo que se infiere que los quejosos no tenían por qué comprobar que eran propietarios al darse dicha posesión provisional, sino que era bastante la demostración que ofrecieron de serlo al momento de ejecutarse en definitiva el mandamiento de dotación, que había ordenado el respeto de las pequeñas propiedades, para poder decirse afectados indebidamente con ella; siendo de advertir que la revisión no hace valer ninguna otra circunstancia fuera de la que se ha analizado en este Considerando, -- acerca de la falta de derechos de los quejosos para interponer el amparo, por lo cual esta ejecutoria ha debido sujetarse al problema que plantean los agravios.

Por todo lo expuesto, con fundamento además en los artículos 107 fracción IX de la Constitución Federal y 90, 91 y demás relativos de la Ley de Amparo, se falla:

I.— Se confirma el sentencia recurrida.

II.— La Justicia de la Unión ampara y protege



a los Señores Modesto Aragón Montaña, Prisciliana Vda. de Mendoza, María Pedrín de Mendoza, José Luis Vda. de Mendoza, Rodrigo Aragón Montaña, Arturo A. Ceseña, Francisco S. Ceseña, Arturo Francisco Castelum, Rosario Guadalupe Ceseña de Montaña, Francisca Leticia Ceseña Vda. de Ojeda, Nicolás Ceseña Montaña, Salvador Aragón Montaña por sí y en representación de María de los Angeles Aragón Montaña de Castillo y de María del Carmen Aragón Montaña así como de Arcadio Aragón Montaña; Ricardo Mendoza Montaña en representación de María Ceseña Vda. de Mouet; Josefina Ceseña Vda. de Ruiz, Clementina Ceseña Montaña, Crispín Ceseña Montaña, Cirilo Castro Guluarte, José Antonio Castro Guluarte, Ramón Castro Ojeda, Domingo Ceseña Montaña, Francisco Fisher Mauriño, Luis Araiza Aguilar, José Olan Burgoín, Cipriano Carrillo Wilkes, María Marrón de Carr, Valerio González Canseco, Angelina Mendoza de González, Guadalupe Villarino de Collins Franzonine, Luis Castro Cota por sí y en representación de Eliud Castro y de Elías Cota Manuel Araón Ceseña, María del Carmen Ojeda, Mercedes Ojeda de Pedrín y Arturo Canseco Jr., en representación de "Caja de Canseco" contra actos de los CC. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo en el Territorio Sur de la California, consistentes en la orden que giró la autoridad meramente señalada a la otra responsable para que, conforme al nuevo proyecto de ejecución formulado y aprobado por el Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión de nueve de agosto de mil novecientos cuarenta y seis ejecute la resolución presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintinueve que dotó de ejidos al poblado de San José del Cabo, B.C. y por la que se mandaron afectar los predios que los quejosos que estiman como de su propiedad; así como en la ejecución de la expresada orden por parte del Delegado del Departamento Agrario en la suspdicha Entidad.

SUPLENTE  
MARTÍN  
SEGÚN  
MARTÍN





9.

FORMA A. NUM. 55

III.- Notifíquese; publíquese; con testimonio de esta resolución, vuelvan los autos al Juzgado de su origen, y, en su oportunidad archívese el toca.

Así por unanimidad de cuatro votos, lo resolvió la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación. El C. Ministro Mendoza González estuvo ausente en la sesión. Firman el Presidente y Ministros que intervinieron con el Secretario de la Sala que autoriza.

EL PRESIDENTE:

*Franco Carreño*  
Franco Carreño.

*Alfonso Francisco Ramírez*  
Alfonso Francisco Ramírez. *Manuel Bartlett*  
Manuel Bartlett.

*Nicéforo Guerrero*  
Nicéforo Guerrero.

EL SECRETARIO:

*A. Magaña P.*  
A. Magaña P.

Se hace constar que esta hoja pertenece a la ejecutoria pronunciada por esta Sala en el amparo en revisión número 3443/47, promovido por Salvador Aragón Montaño y agravados.- México, D.F., a diez de noviembre de mil novecientos cuarenta y siete.

El Secretario:

19 - ENE 1948  
por lista de la misma fecha se notificó la resolución anterior a los interesados y al Ministerio Público Federal

SIN TEXTO



*[Faint, illegible handwritten text]*





ASUNTO.- Se remite testimonio de la resolución dictada en el Toca, número - 3442/47, Sec. - 1a., así como los autos del juicio de amparo promovido por Salvador Aragón Montañó y Coags.

Sección 11334  
Al C. Juez - - - de Distrito en el Territorio Sur de la Baja California La Paz, B. G.

En - 276 - fojas útiles, devuelvo a usted los autos del juicio de amparo promovido por Salvador Aragón Montañó y Coags.

contra actos del Jefe del Depto Agrario y otras autds.,

2 anexos.


remitiéndole a la vez en - seis - fojas útiles, un testimonio de la resolución dictada por la Segunda Sala de esta Suprema Corte de Justicia en el Toca respectivo, que fué tramitado por la Sección ----- Primera Auxiliar con el número - 3443/47.-

Sírvase Ud. ordenar que se me acuse el recibo de estilo y mandar hacer las notificaciones relativas a las partes interesadas, de acuerdo con lo que dispone la fracción I del artículo 29 de la Ley Reglamentaria de los 103 y 107 de la Constitución, sin perjuicio de que se cumpla con lo que disponen al respecto los 104 y 105 de la misma Ley.

Reitero a Ud. mi atenta consideración.

México, D.F., a 11 de diciembre de 1947.

EL SECRETARIO GENERAL DE ACUERLOS:

  
F. Porcayo Gay.-

MOG.

t  
le  
aut

SIN TEXTO







3442/47

Asunto: - Acusa recibo despacho 4754 de junio 19-947, relativo amp. promovió Salvador Aragón y otros, contra actos Jefe Depto Agrario y otra.

30 14 349

C. Secretario General de Acuerdos de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación. México, D.F.

SEGUNDA.

No. 334.

Tengo el honor de acusar recibo del despacho citado en antecedentes, el cual será devuelto a esa Superioridad tan pronto sea cumplimentado.

Protesto a Ud. mi atenta consideración.

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACION

La Paz, B.C., julio 10 de 1947.

EL JUEZ DE DISTRITO.

Lic. Emilio Germendis.

11 9 AM 9 31

LINEA DE CERTIFICACION Y CORRESPONDENCIA

para los efectos de la Ley 120, Gena S.

51328

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

SIN TEXTO

LA PRZ





*Just*

3443/47

Forma B. Núm. 3

31

10  
3  
350

C.  
Secretario General de Acuerdos de la H.  
Suprema Corte de Justicia de la Nación.  
MEXICO, D. F.

SEGUNDA.

io. nóm. 454

México, D. F. 24 FEB. 1978

Con el atento oficio de usted, número 11334, fe-  
chado el 11 de los corrientes, se recibí en este Juz-  
gado, en 276 fojas útiles, el juicio de amparo número  
20/946 promovido por Salvador Aragón Montaño y Coags.,  
contra actos del Jefe del Departamento Agrario y Delo-  
gado Agrario de esta ciudad, así como en seis fojas --  
útiles, testimonio de la resolución dictada por la Se-  
gunda Sala de esa H. Suprema Corte en el toca corres-  
pondiente.

Protesto a usted mi atenta consideración.

La Paz, B. Cfa., a 27 de diciembre de 1947.

El Juez de Distrito.

*Amilcar Armendia*  
Lic. Emilio Armendia.

SUPREMA CORTE  
DE JUSTICIA  
DE LA NACION

EXR 5- 10 27 AM '48

OFICINA DE  
CERTIFICACION  
Y CORRESPONDENCIA

ISTRITO  
FORNA SUB

*Por correo*

00776

SUP  
JUS  
8  
SEC

SIN TEXTO



JUZGADO DE  
LA PAZ, BAJA CALIFORNIA



26 FEB. 1976

DEPENDENCIA: DIRECCION GENERAL DE  
ASUNTOS JURIDICOS

REFERENCIA XV

NÚMERO:  
EXPEDIENTE:

435562

32

351

344B/47

ASUNTO: Se solicita copia certificada de la ejecutoria  
que se indica

344B/47

México, a

24 FEB. 1976

C. SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS DE LA  
H. SUPREMA CORTE DE JUSTICIA  
DE LA NACION

A fin de estar en posibilidad de emitir opi-  
nión legal solicitada a esta Dirección General de Asuntos Jurí-  
cos, y en virtud de no existir copia en el Archivo Central de es-  
ta Dependencia del Ejecutivo Federal, me permito solicitar, -  
se sirva ordenar se expida copia certificada de la ejecutoria --  
pronunciada por ese Alto Tribunal en el juicio de amparo núme-  
ro 20/46, promovido por Salvador Aragón Montaña y coagravia-  
dos.

Se autoriza para recogerla al C. Lic. Ro-  
berto Pérez Luévanos.

A T E N T A M E N T E  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL SUBDIRECTOR DE AMPAROS Y TRAMITES -  
JUDICIALES

LIC. J. WILFRIDO LAZARO JIMENEZ

WLJ/mja\*

T.G.N.

UNIVERSIDAD NACIONAL

31/

*[Signature]*  
SECRETARÍA DE LA  
DEFENSA

FEB 24 1 33 PM '76

8108

OFICINA DE  
COMUNICACIONES  
EXTERIORES Y  
COORDINACIÓN

Recibido sin anexos.

*[Signature]*

México, Distrito Federal 3 tres  
de 1976, mil novecientos setenta y seis.  
Agréguese este escrito a sus  
y como se pide.

Lo acordó y rubrica el ciudadano  
de la Suprema Corte de Justicia de la

*[Large circular stamp and signature]*

SECRETARÍA DE LA  
DEFENSA  
CAROL

ENH.

PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION





SUPREMA CORTE DE  
JUSTICIA DE LA NACION

EXPEDIENTE 3443/47

33  
352

México, Distrito Federal, veintinueve de  
febrero de mil novecientos ochenta.

Con inserción del escrito de cuenta y del  
presente acuerdo, ministrese al promovente JULIO VA--  
LENZUELA HERRERA, Secretario particular del C. Arquitecto José Carrero López, Director General de Tierras  
y Aguas de la Secretaría de la Reforma Agraria copia  
certificada de las constancias que se solicitan, haciéndole  
le saber que no se le puede expedir copia certificada  
de la sentencia dictada por el Jefe de Distrito --  
en el Juicio de Amparo Número 20/45 por no encontrarse  
se en esta Suprema Corte. Artículo 278 del Código Federal de  
Procedimientos Civiles de Aplicación Supletoria.

Lo acordó y firma el C. Ministro Carlos --  
del Río Rodríguez, Presidente de la Segunda Sala de --  
la Suprema Corte de Justicia de la Nación. Doy fe.

ACU  
*[Signature]*

En México, Distrito Federal, siendo las  
11.30 Hrs. del día veinticinco de febrero de mil no  
vecientos ochenta, presente en la Secretaría de --  
Acuerdos de la Segunda Sala de la Suprema Corte de  
Justicia de la Nación, el C. GILBERTO GUTIERREZ COR  
TES, Pasante de Derecho que se identifica con la --  
credencial expedida por la Facultad de Derecho, de--  
pendiente de la UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ME  
XICO, en el año de 1979 y que lo acredita como estu  
diente en dicha Universidad, le hizo entrega de la  
copia certificada, a que se hace mención en el auto

de fecha 19 de febrero del presente año, quien firma de  
formidad. Doy fe.



PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION





SECRETARIA DE LA  
REFORMA AGRARIA

DEPENDENCIA: DIRECCION GENERAL DE  
TIERRAS Y AGUAS  
REF: IX-210-A

NUMERO: 195784  
EXPEDIENTE:

ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

México, D. F. a 13 FEB. 1900

**SALVADOR ARAGON MONTAÑO Y**

C. PRESIDENTE DE LA SUPREMA  
CORTE DE JUSTICIA DE LA NACION  
P R E S E N T E .

*COAGRAVIADOS*

DIRECCION GENERAL  
TIERRAS Y AGUAS

Por instrucciones del C. Arg. José Parcero -  
López, Director General de Tierras y Aguas, de la ma-  
nera más atenta solicito gire sus apreciables ordenes  
a quien corresponda a efecto de que me sean proporcio-  
nadas copia certificada del fallo que dicto el C. ---  
Juez de Distrito en el Amparo No. 20/46 promovido por  
los quejosos Salvador Montaña y coagraviados contra -  
actos de la Secretaría de la Reforma Agraria y Delega-  
do Agrario en el Estado de Baja California, señalando  
se como tercero perjudicado a los ejidatarios del po-  
blado "San José del Cabo", Municipio de la Paz, esta-  
do de Baja California Sur.

Así como copia de la ejecutoria recaída en -  
el Toca No. 3443/47 de fecha 10 de noviembre de 1947.

Agradeciendo de ante mano la atención que se  
sirva prestar a la presente.

A T E N T A M E N T E  
SERAFIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL SECRETARIO PARTICULAR DEL  
C. DIRECTOR GENERAL.

*L. Valera*  
LIC. LULIO VALENZUELA HERRERA.

LVH'NRG'CS

DATOS CONTENIDOS EN EL CUADRO DE  
ANGULO SUPERIOR DERECHO

SUPREMA CORTE  
DE JUSTICIA DE LA  
NACION

FEB 15 11 08 AM '80

OFICINA DE CERTIFICACION  
JUDICIAL  
Y CORRESPONDENCIA

9279

Recibido sin anexos.



EL SUBSECRETARIO DE ACUERDOS DE LA SEGUNDA SALA  
DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN. ....

-----CERTIFICA:-----

QUE LA PRESENTE COPIA FOTOTÁTICA CONSTANTE DE  
TREINTA Y CUATRO FOJAS ÚTILES, CONCUERDA FIEL Y  
EXACTAMENTE CON SU ORIGINAL QUE TENGO A LA VISTA Y  
QUE OBRA EN EL TOCA DE AMPARO EN REVISIÓN 3443/47, Y  
SE EXPIDE PARA SER REMITIDA AL JUZGADO DE DISTRITO EN  
EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, CON RESIDENCIA EN  
LA PAZ, EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO DE DIECIOCHO DE  
ENERO DEL AÑO DOS MIL, DICTADO EN EL AMPARO EN  
REVISIÓN DE REFERENCIA, VA DEBIDAMENTE SELLADA,  
COTEJADA Y RUBRICADA. DOY FE.



MÉXICO, D. F., A 26 DE ENERO DEL AÑO 2000.

LIC. MARIO ALBERTO ESPARZA ORTIZ.

SUPREMA CORTE DE  
JUSTICIA DE LA NACIÓN  
SEGUNDA SALA  
SECRETARIA DE ACUERDOS

ESMAR\*beaa



w  
1

Jefe del Departamento Agrario.- México, D.F. Oct 30 1946  
C. Delegado del Dep. Agrario. Ciudad. " 392

SEGUNDA.  
AMPAROS.

En el incidente de suspensión relativo al juicio de amparo número 20/946, promovido por SALVADOR ARA -  
GON MONTAÑO y otros contra actos de usted y de otra-  
autoridad, con esta fecha se dictó el siguiente auto:

-----  
-----  
-----

"  
Con fundamento en los artículos 130, 131, y 132 de la Ley de Amparo, dígame a las autoridades responsables que mantengan las cosas en el estado que actualmente guarden hasta que se les notifique la resolución que se dicte respecto de la suspensión definitiva solicitada; pídale a las propias responsables el correspondiente informe previo que deberán rendir dentro del término de veinticuatro horas, costado a partir de la siguiente a la en que son legalmente notificadas de este auto, debiéndose comunicar la suspensión provisional y rendir un informe, a la autoridad foránea, por la vía telegráfica, a costa de los interesados e indicarle lo rinde por la misma vía; se señalen las diez horas del día veis de diciembre próximo para la celebración de la audiencia incidental.-Notifíquese

Lo que me permito transcribir a usted en vía de notificación y efectos legales que procedan, advirtiéndole que no se le envía copia de la demanda, en virtud de haberse la remitido al solicitarse su informe con justificación.

Protesto a usted mi atenta consideración.  
La Paz, B.C. a 30 de noviembre de 1946.  
El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Garmandia.






13


----- TELEGRAMA OFICIAL ORDINARIO -----

La Paz, B. C. F., a 15 de diciembre de 1946.

O.  
Jefe del departamento Agrario.-  
México, D. F. =



En incidente suspensión numero 20/946, promovido por Salvador Aragón Montañó y treinta y ocho personas más, contra actos usted y Delegado Agrario este Territorio, consistentes en orden giró usted esta autoridad, para que conforme nuevo plano proyecto ejecución complementaria formulado, y aprobado por Cuerpo Consultivo Agrario en sesión celebróse nueva agosto último, ejecute resolución Presidencial cuatro enero novecientos veintitrés que dictó ejidos poblado San José del Cabo, este Territorio, por el cual mándase afectar cuarenta y cinco predios agrícolas en explotación, ubicados unos dentro del perímetro ejidal y otros fuera de él, llevando por nombres dichos predios "San Pedro," "Providencia", "El desierto", "El Imposible", "La fortuna", "Miramar", "Las Animas", "Predio San Juan", "Misión Vieja", "Santa Rosa", "El Rosarito", "Agua Buena", "San Vicente", "Barrio de las Animas", "Santo Domingo", "El Anón", "Santa Gertrudis", "La Gloria", "La Palma", "El Alamo", "Arizna", "Santa Caterina", "Santa Anita", "Las Veredas", "El Rosarito", "La Misión", "San Blas", "El Muerto", "Los Levaderos", "Lote número 119"; y ejecución trate llevar efecto dicho Delegado Agrario; por auto esta fecha se ordenó manténgase cosas estado actualmente guardan hasta que se notifique a responsables resolución dictese respecto suspensión definitiva.- se servirá usted rendir su informe previo esta vía dentro veinticuatro ho-







SIN TEXTO

STANDARD  
LIBRARY  
MIS





En 15 FEB. 2000 Se notificó a las partes la resolución que antecede por medio de lista hecha en los términos de la fracción II del artículo 20 de la Ley de Amparo. Doy fe.

En 15 FEB. 2000 a las 14 horas se da por hecha la notificación de la resolución que antecede, no habiendo presentado los papeles a otr notificación personal en tiempo. Doy fe.

En 16 FEB. 2000 surtió efectos la notificación a qua se refieren las dos razones que anteceden, confirma a la fracción II del Artículo 34 de la Ley de Amparo. Doy fe.





SECRETARÍA DE LA  
REFORMA AGRARIA

JUNTO DE GOBIERNO  
ESTADAL DE BAJA CALIFORNIA SUR  
565  
FEB 21 11 PM

DEPENDENCIA: 15 REPRESENTACIÓN ESTATAL  
ENLACE JURIDICO.

NUMERO: 0379  
EXPEDIENTE: 20/946

ASUNTO: Se solicitan copias.

La Paz, B.C.S. a 21 FEB. 2000

C. JUEZ DE DISTRITO EN EL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA SUR  
PRESENTE.-

LICENCIADA VIRGINIA CÁZARES MEDINA, en mi carácter de  
Representante Estatal de la Secretaría de la Reforma Agraria en el Estado de Baja  
California Sur, ante su señoría con respeto comparezco para exponer:

Que por medio del presente escrito, y en virtud de serenos de necesaria  
utilidad para diversos trámites, vengo a solicitar a su señoría se me expidan a mi costa  
copias de los planos que obran en expediente al rubro indicado, los cuales están  
contenidos en las fojas 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96 y 248, autorizando  
desde este momento al C. RAÚL ASTOLFO RICO CASTRO para que las reciba en mi  
nombre y representación.

Por lo anteriormente expuesto, de usted C. Juez atentamente pido:

UNICO: Acordar de conformidad la solicitud planteada en el proemio del  
presente escrito.



Secretaría de la Reforma  
Agraria  
Representación Estatal  
en Baja California Sur

ATENTAMENTE  
REPRESENTANTE ESTATAL DE LA  
SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA  
EN BAJA CALIFORNIA SUR

LIC. VIRGINIA CÁZARES MEDINA

- C.c.p. Oficial Mayor de la S.R.A. México, D.F. Para su superior conocimiento.  
C.c.p. LIC. GILBERTO JOSE HERSHBERGER REYES, Director General de Asuntos Jurídicos. México, D.F. Mismo  
fin.  
C.c.p. LIC. HECTOR VILLARREAL VILLARREAL, Representante Regional, Hermosillo, Sonora. Mismo fin.  
C.c.p. LIC. RAUL A. RICO CASTRO, Enlace Jurídico de la Representación Estatal de la S.R.A.  
C.c.p. Archivo  
C.c.p. Minutario.

SIN TEXTO







En veintidos de febrero del año dos mil, con cuenta al  
ciudadano Juez, con oficio 0379, asignado por la  
representación Estatal de la Secretaría de la  
Reforma Agraria en esta entidad.- Conste.

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

AMPARO

IV

201946

La Paz, Baja California Sur. a veintidos de  
febrero del año dos mil.

Agréguese en autos para que surta sus efectos  
legales, el oficio de cuenta suscrito por la  
representación Estatal de la Secretaría de la  
Reforma Agraria con residencia en esta ciudad y,  
como lo solicita expídase a esta las copias  
simples de las constancias a que alude en el oficio  
que se provee, autorizando para recibirlas a Raul  
Astolfo Rico Castro, previa firma de recibo que se  
deje en autos para constancia.

Notifíquese y cúmplase.

Así lo acordó y firma el licenciado Abdón Ruiz  
Miranda, Juez de Distrito en el Estado, ante el  
secretario que autoriza y da fe.

L. ARM/JULB/crr.-

*Ruiz*

*[Handwritten signature]*

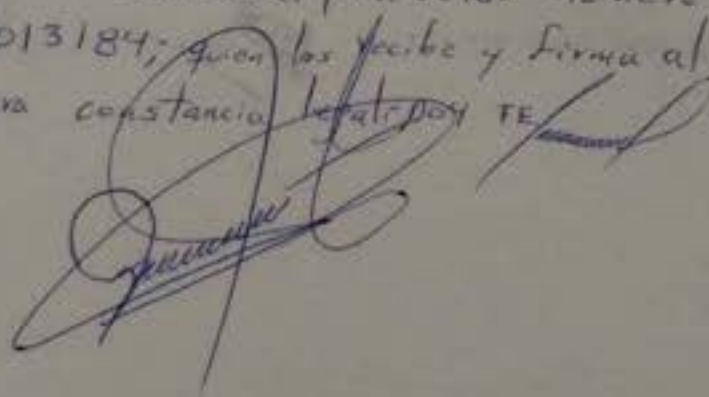
PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACIÓN

En 23 FEB. 2000 Se notificó a la parte  
la resolución que se fuese por medio de lista  
en los términos de la fracción II del artículo 28 de  
la Ley de Amparo. Doy fe.

En 23 FEB. 2000 a las 14 horas se da por  
hecho la notificación de la resolución que antecede,  
no habiendo comparecido las partes a oír notificación per-  
sonal en tiempo. Doy fe.

En 24 FEB. 2000 surtió efectos la no-  
tificación a que se refieren las dos razones que ante-  
ceden, conforme a la fracción II del Artículo 34 de la  
Ley de Amparo. Doy fe.

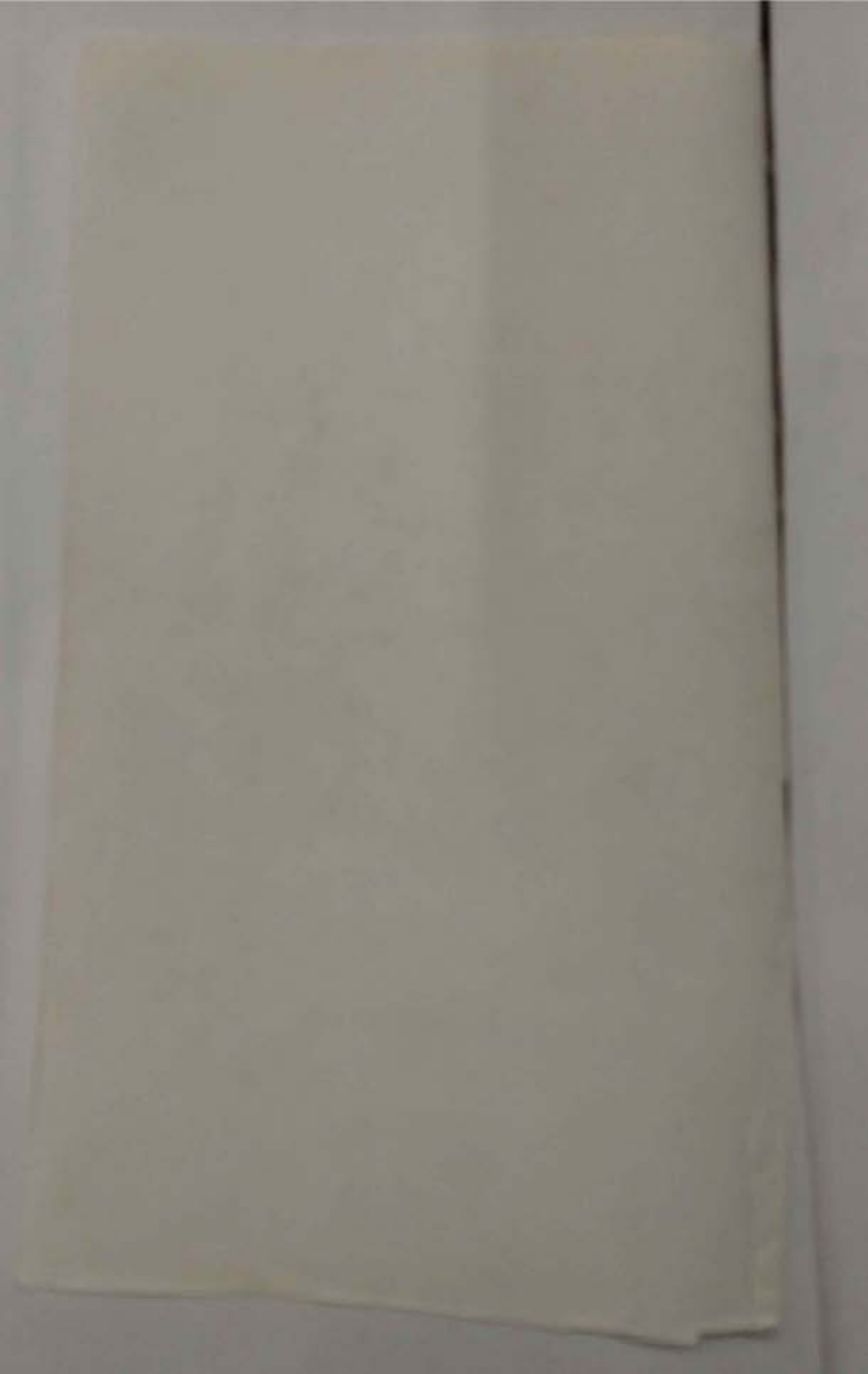
En veintidos de febrero del año dos mil, tal y  
como lo ordena el proveído que antecede, en  
trece copias fotostaticas simples a RAUL  
ASTOLFO RICO CASTRO, persona autoriza-  
da para recogerlas y quien en este acto se  
identifica con credencial para votar número  
024368013184; quien las recibe y firma al  
calce para constancia. Doy fe.







PODER JUDICIAL DE LA  
FEDERACION





CORRESPONDE AL JUICIO DE AMPARO  
REGISTRADO BAJO EL NUM. 20,945.



### Incidente de Suspensión relativo al juicio de amparo

Promovido por Salvador Aragón Montaña y otros.

contra actos del Sr. Jefe del departamento y delegado agrario de esta ciudad.

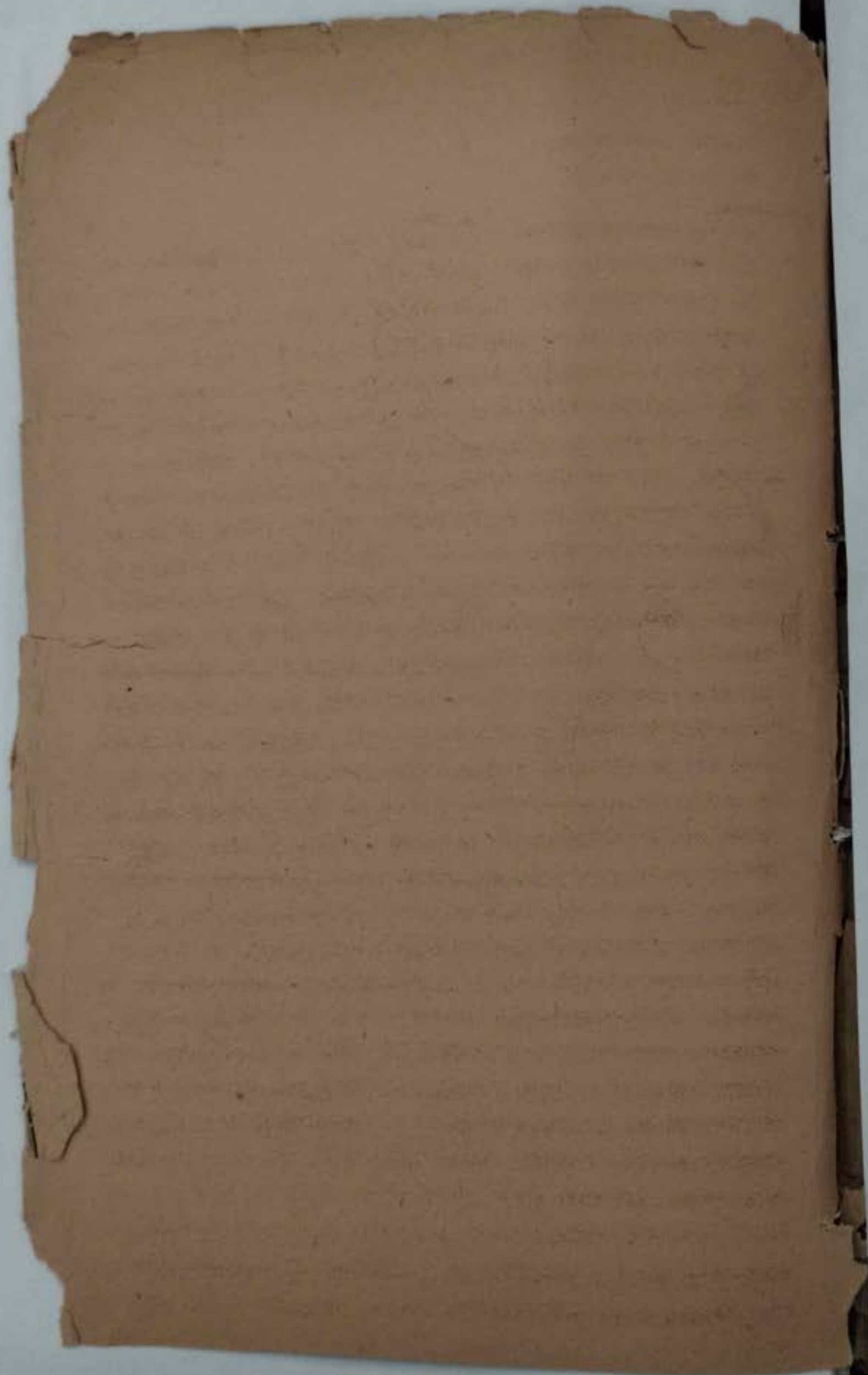
por violación de los artículos 16 y 27 constitucionales

Secretaría

Estados Unidos Mexicanos.

De/Julio Armenta, Lic. Amado Villar /

Lic. Amado Villar Armenta.





6. JUN 12 1917.

Presente.

HALFORD ARIZONA - ENTADO por su propio derecho y en representación  
del- 12-4-17 por L. ANGEL y ARAGON ENTADO en CASTILLO y de MARIA -  
del CARRER ARAGON de ENTADO y de ANTONIO ARAGON ENTADO -  
ARAGON ENTADO por su propio derecho -  
de ENTADO por su propio derecho -  
propio derecho - JOSE LUIS VILLANUEVA por su propio derecho -  
de ENTADO ENTADO en representación de MARIA ANTONIA VILLO de ENTADO  
JOSEFINA CARRERA VILLO de ENTADO por su propio derecho -  
ARAGON ENTADO por su propio derecho - ANTONIO A. ENTADO por su  
propio derecho - FRANCISCO S. ENTADO por su propio derecho - ANTE  
MO y ANTONIO G. ENTADO por su propio derecho - ROSARIO OBASOLUPE -  
ENTADO ENTADO por su propio derecho -  
VILLO de ENTADO por su propio derecho -  
su propio derecho - CLEMENTINA ENTADO de ENTADO por su propio dere-  
cho - CILIPIN ENTADO ENTADO por su propio derecho - CIRILO ENTADO  
CULMANT por su propio derecho - JOSE ANTONIO ENTADO CULMANT por  
su propio derecho - NANCY ENTADO ENTADO por su propio derecho -  
NANCY ENTADO ENTADO ENTADO por su propio derecho -  
ENTADO ENTADO por su propio derecho - LUIS ANTONIO ENTADO por  
derecho - JOSE CLACIA ENTADO ENTADO por su propio derecho -  
CASTILLO ENTADO por su propio derecho - MARIA ENTADO  
por su propio derecho - ANTONIO ENTADO ENTADO en represen-  
tacion de ENTADO ENTADO ENTADO - VALERIO ENTADO ENTADO por  
derecho - ANTONIO ENTADO ENTADO de ENTADO ENTADO por su propio  
derecho -  
ENTADO ENTADO de ENTADO ENTADO ENTADO por su propio derecho  
ENTADO ENTADO por su propio derecho y en representación de  
ENTADO y de ENTADO ENTADO - MANUEL ENTADO ENTADO por su propio dere-  
cho - MARIA ENTADO ENTADO ENTADO por su propio derecho - y ENTADO -  
ENTADO de ENTADO, tambien por su propio derecho -  
mayores de edad; al corriente en el pago del impuesto sobre  
las vacunas; y con domicilio en

de este Territorio Sur de Baja California, este Estado, con el objeto de vender y como mejor proceda, acudamos a exponer que venimos a solicitar el amparo y protección de la Justicia Federal en contra de actos del C. Jefe del Departamento Agrario, cuyo domicilio es ampliamente conocido en la ciudad de México, Distrito Federal, y en contra de actos del C. Jefe del Departamento Agrario en el Territorio Sur de Baja California, de domicilio ubicado en dirección conocida de la ciudad de La Paz, Baja California Territorio Sur. Los actos de las Autoridades mencionadas, que por el presente resolvemos, violan en nuestro perjuicio, las garantías consignadas en los artículos 14 inciso.- 1º de la Constitución y 27 veintidós, constitucionales y se conforman mediante la siguiente relación de:

#### HECHOS.

PRIMERO.- Somos legítimos propietarios y estamos en posesión pacífica y pacífica de pequeños lotes de cultivos, ubicados en la Delegación de San José del Cabo. Estos lotes que se sitúan y definen de la manera siguiente:

- 1.- D. SALVADOR ARAGON MONTAÑO, Lote sin nombre señalado en la zona denominada genéricamente de "SAN PABLO", cuyo lote tiene una extensión de 10-48-06. Hectáreas-Areas-Centia -- reas y las colindancias siguientes: Norte; Patro de Crisanto Alvarez y Rodrigo Castro.- Sur y Oeste con propiedad de Rodrigo Castro y el Este con propiedad de Rodolfo Aragon Montano.- Esta propiedad, fue titulada primordialmente a Domingo M. Aguilar, quien la vendió en 1912 a Felipe Saelta y este último la arrenda en 1933 a su actual poseedor.

DE MARIA DE LOS ANGELES ARAGON MONTAÑO DE CASTILLO y MARIA DEL CARMEN ARAGON MONTAÑO, en copropiedad.- Lote denominado "PROVIDENCIA" con una extensión de 21-32-75.- Hectáreas-Centia.- y las colindancias: al norte y este. Terrenos pertenecientes al Ajido de San José del Cabo, de los que las fueros entregados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en sesión de la asamblea definitiva de la Comisión Residencial de 4 contra de enero de 1937 mil novecientos treinta y siete.- Al Oeste con el camino San José del



Cabo-Macurite de Arriba y al Sur, con el fundo Legal del Pueblo de San Juan del Cabo, Baja California, Ferrocarril Sur.

3.- DE ANTONIO ANAGÓN MONTAÑO, sujeción sin nombre enclavado en la zona que se denomina "LAS VERDES", con una extensión de 5-00-00 Hectas y las colindancias siguientes al norte propiedad de Felipe Peralta al sur, terrenos ejidales de las ejecuciones en el año de 1937, con fondo a la resolución definitiva de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, al este con propiedad de Vicente Morales y al Norte con propiedad del señor Mariano Aragón Montaña.

4.- DE ANTONIO ANAGÓN MONTAÑO, Lote enclavado en la zona conocida genéricamente como "LAS VERDES", cuyo lote carece de denominación específica y tiene una extensión de 10-00-00 diez hectáreas, colindando al Norte con propiedad del señor Mariano Álvarez, al sur con propiedad de Rodrigo Castro, igualmente al Este.- Y al Oeste con la carretera San Juan del Cabo-La Paz. Esta propiedad fue titulada originariamente a Domingo M. Aguilar, quien en 1912 la traspasó en venta al señor Felipe Peralta, quien a su vez en 1933 mil novecientos treinta y tres la enajenó a su actual poseedor.

5.- DE ANTONIO ANAGÓN MONTAÑO Y ANTONIO ANAGÓN MONTAÑO en copropiedad.

a).- Lote "EL DESIERTO"

b).- LOTE "EL IMPOSIBLE"

c).- LOTE "LA FUERTERA".

Todas ellas, tres, inmediatas entre sí, con una extensión en total de 69-00-00 sesenta y nueve hectáreas y las siguientes colindancias: Al primero al Norte, con terrenos de Arturo A. Cacho.- al sur y al este con terrenos de los que en el año de 1937 fueron entregados al Ejido de San Juan del Cabo, en ocasión de la ejecución definitiva de la Resolución Presidencial definitiva de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.- Al lote con predio "El Imposible" de los supradichos propietarios.-

Al segundo predio linda al norte con terrenos de "El Desierto", al sur con propiedad de la señora Lucario V. Cacho, al norte con propiedad de Nemesio Barón en parte y el resto con terrenos ejidales de los dados en 1937, en ocasión de la ejecución

de la resolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.



señaladas voluntariamente y el resto con la "Partida",  
el terreno queda a una sola altitudamente denominada "La Partida" de  
linda al Norte con el pueblo el "Pueblo" ya descrito, al Sur  
con terrenos del ejido de los que la finca destaca en el año de -  
1937 mil novecientos treinta y siete, en virtud de la ejecución  
definitiva de la Resolución Presidencial de 4 de mayo de mayo de -  
1933 mil novecientos veintitrés, entre terrenos del "Pueblo", -  
"Pueblo" y la "Partida" pertenecientes desde épocas anteriores a  
1900 mil novecientos al señor Dámaso Argueta Ibarra, - de 29 vein-  
tinueve de mayo de 1923 mil novecientos veintidós, fueron trans-  
feridos por herencia a la señora Juana María Vidua de Argueta, -  
para ser al virrey posteriormente en 1923 mil novecientos veintidós  
tres, por sus actuales propietarios.

6.- DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA VIUDA DE ARGUETA, un lote de cultivos rura-  
les como "Pueblo", con una extensión de 14-20-31 hectáreas y las -  
siguientes colindancias al norte, Callejon de San Vicente, con -  
del barrio de San Juan del Cabo, y terrenos pertenecientes al Ejido  
de de este mismo pueblo, de los que los fueron cedidos en 1937. -  
mil novecientos treinta y siete, en virtud de la ejecución defini-  
tiva de la Resolución Presidencial de 4 de mayo de mayo de 1933 -  
mil novecientos veintitrés. - En cuanto a las titulaciones primitivas  
de esta propiedad, arrancan desde el año de 1843, habiendo sido  
ratificadas según el Decreto Revisor de 10 días de mayo de 1857 -  
mil novecientos ochenta y siete, teniendo a la fecha distintas -  
transferencias de dominio por causas hereditarias hasta llegar a  
su actual poseedor, quien adquirió las obitavo por herencia en par-  
te y el resto en compra vendiendo los coherederos.

7.- DE DON JUAN YANOSO un lote señalado en la zona "Pueblo" con -  
extensión de 2-73-73 hectáreas, con las siguientes colindancias: -  
al norte, terrenos de la señora Priscilla, hija, María Cecilia -  
Viuda de Juan en parte y parte con terrenos pertenecientes a la -  
señora María Fedra de Bautista, al sur, linda, Callejon intermedio  
con terrenos ejidales ejecutados en 1937 mil novecientos treinta y  
siete, conforme a la Resolución Presidencial de 4 de mayo de mayo de  
mil novecientos veintitrés. - Al Sur con terrenos de Prisci-

la señora María Fedra de Bautista con el terreno de San Juan de



Caba. terreno fue adquirido legítimamente por su actual propietario, de la señora Priscilliana Mendosa Vi. Dña. Priscilliana Mendosa Viuda de Mendosa.

7.- DE JUAN LUIS VERDUGO Lote inmenso enclavado en la zona conocida como "Miramar" con extensión de 5-10-00 Hectáreas y las siguientes colindancias Norte, con solar del Molino "Miramar". Sur, Callejon del Puente. Este, Callejon del Puente y salitral. Oeste, terreno de la señora Priscilliana Mendosa Viuda de Mendosa. Este lote devino en propiedad a su actual poseedor, por compra legal al señor Valerio Cantoso, quien a su vez lo había adquirido lícitamente de -- Jose A. Castro, y Jose María Mendosa, quien este último los había previamente adquirido del Eduardo, Francisco y Celso, todos de apellido Mendosa.

8.- DE MARIA PEDRIN DE MENDOZA, un lote de cultivo sin denominación específica, enclavado en la zona conocida como "Miramar" con una extensión de 2-39-19 Hectáreas y, las colindancias siguientes: Al norte callejon de San Vicente, al sur, terreno de Jose Luis Verdugo al este, terrenos de Priscilliana Mendosa Viuda de Mendosa y por el -- Oeste, terreno de Maria Cecilia Viuda de Mendosa. Este lote fue adquirido en 1906 mil novecientos seis por Jose Maria Mendosa W. de Miguel Mendosa, quien posee títulos primordiales originados en la -- primera de octubre de 1843 mil ochocientos cuarenta y tres. -- rientemente al traspaso de 1906 mil novecientos seis, la propiedad computa diversas transferencias, todas ellas legales, hasta llegar a su actual poseedor.

9.- DE MARIA CECILIA VIUDA DE MENDOZA, un lote sin nombre enclavado en la zona conocida vulgarmente como "Miramar", con una extensión de 4-48-03 Hectáreas y las siguientes colindancias, al norte callejon de San Vicente, al sur, propiedad de Jose Luis Verdugo, al este propiedad de Maria Pedrin de Mendosa y al Oeste, Arroyo de San Jose -- del este, Este terreno posee escrituras originales expedidas en 1899 y generadas por participación hereditaria de Juan Mendosa a Eduardo Mendosa, en 1918 Eduardo Mendosa lo enajena a Priscilla Mendosa, quien a su vez lo enajena en 1936 mil novecientos treinta y seis, a su actual propietario.



10.- DE JOSEFINA CEBASCA VIUDA DE RUIZ dos lotes sin nombre específico, enclavados en la zona denominada de "Las Animas", con extensiones de 10-21-60 Hectáreas y 12-39-46 hectáreas respectivamente. Y las colindancias siguientes: el primero al norte Camino intermedio y propiedad de Emiliano Ceballos.- al sur, callejón intermedio y propiedad de Ramon O. Castro.- y tambien de Inez Gillin.- Al Oeste arroyo de San José del Cabo y al Este Lomas de terrenos ejidales de los dotados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en ocasión de la ejecución de la Resolución Presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.- Y el segundo al norte con lomas de terrenos ejidales de los dotados en 1937 mil novecientos treinta y siete en ocasión de la ejecución definitiva de la resolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres: al sur terrenos de Alfonso Ceballos. Al Oeste con propiedad de Ramon O. Castro y al Este con terrenos de Josefa O. Castro.- los predios designados arriba. -- devinieron a su propietaria por herencia.

11.- DE ARTURO A CEBASCA lote sin nombre específico, enclavado en la zona conocida como "PREDIO SANDEN" con una extensión de 3-00-00 Hecta. y las siguientes colindancias al norte propiedades de Pablo García. Sur. Callejón intermedio y propiedades de Encarnación Castro. Al Este propiedades de Arturo Ceballos y al Oeste propiedad decesada de Domingo M. Ceballos. Este predio fue adquirido legítimamente por su actual propietario a la señora Luz C. Viuda de Sanden, - quien lo poseía pacíficamente desde antes de 1891, según consta en las titulaciones que oportunamente se aportaran.

12.- DE ARTURO CEBASCA Y FRANCISCO S. CEBASCA en copropiedad. -- Un lote sin nombre específico, enclavado en la zona denominada "Mision Vigja", con una extensión de 3-21-00 hectáreas y las siguientes colindancias. Norte, Callejón que continua al Este y calle Juárez de la población de San José del Cabo. sur, con huerta de Jesus C. Ojeda. Este con propiedad de Rosario M. Viuda de Ceballos. Oeste con calle Hidalgo de la misma población. Esta propiedad fue adquirida por sus actuales propietarios en 1933 mil novecientos treinta y tres por venta de la señora Teresa M. de Ceballos, quien la había adquirido



por su parte la obtuvo en herencia de la señora Carmen Ferrer Viuda de Montañó con grande antelación.

**11.-** DE ARTURO CECILIA Y FRANCISCO S. CECILIA en copropiedad, un lote de cultivos, con una extensión de 3-21-00 hectáreas, sin nombre edificatorio, enclavado en la zona conocida como "Hacienda Vieja" y las colindancias siguientes: al norte Calle Juarez, al sur Huerta de Jesus C. Ojeda, al este propiedad de Rosario M. Viuda de Cecelia - al oeste calle Hidalgo. Esta propiedad la adquirieron sus actuales poseedores, de la señora Teresa M. de Cecelia en el año de 1933 mil novecientos treinta y tres, misma que la había obtenido por herencia de su madre la señora Carmen Ferrer Viuda de Montañó.

**12.-** DE ARTURO A. CECILIA - FRANCISCO S. CECILIA - NICOLAS M. CECILIA Y CRISTIAN CECILIA, en copropiedad, Lote marcado con el número 119 ciento diez y nueve en el plano de los Ejidos de San José del Cabo, con una extensión de 6-00-00 y las siguientes colindancias: Norte propiedad de Jesus C. Ojeda.- Sur, Huerta de Antonio Cordero.- Este - Camino Nacional.- Oeste, con propiedad de Arturo Cecelia.- Esta propiedad fue obtenida por los copropietarios nombrados, por donación que en 1927 mil novecientos veintisiete le hizo el señor Vidal V. Cecelia, quien la había adquirido a su vez en el año de 1909 mil novecientos nueve, de Ramon Romero.

**13.-** DE ARTURO FRANCISCO GARCERAN Lote inmenso con una superficie de 2-00-00 hectáreas, enclavado en la zona de Santa Rosa, con las siguientes colindancias: Norte, propiedad de Pablo Garcia. Sur. -- Callejon Intermedio y propiedad de Encarnación Castro. Este y Oeste propiedad de Arturo Cecelia. Esta propiedad fue adquirida del señor Arturo A. Cecelia en octubre de 1946 mil novecientos cuarenta y seis, misma que en 1929 mil novecientos veintinueve la había adquirido de Jesus Mar la Bandera, quien la había obtenido por herencia.

**14.-** DE ARTURO FRANCISCO GARCERAN, Un lote sin denominación ubicada en la zona conocida como de el "Recorrido" con una extensión de 5-00-00 hectáreas, cinco hectáreas y las colindancias siguientes: Norte, - Potrero de Arturo Cecelia.- Sur propiedades de Rodolfo Aragon. Este - Camino Nacional, Oeste propiedad de Arturo Cecelia. Esta propiedad



esta predio originariamente perteneciente, devuelta y  
a los señores Agripino, Hermenegildo, María Guadalupe, Sotero, -  
María Jesus y Salomon Sandoz y señora Ana C. Viuda de Sandoz. los  
que a su vez vendieron al actual poseedor.

- 13.- DE FRANCISCA LETICIA GARCIA VIUDA DE OJEDA.- CLEMENTINA GARCIA MONTA-  
DO y ROSARIO GUADALUPE GARCIA MONTAÑO en copropiedad.- Un Lote deno-  
minado "AGUA BUENA" con extension de 4-00-00 cuatro Hectareas y --  
las colindancias siguientes: Norte con propiedades de Rodolfo Aragon  
Sur Isabel Viuda de Castro.- por Este y Oeste, Via de Tránsito Publi-  
co.- Esta pertenencia fue donada a sus actuales poseedores por su pa-  
dre el señor Vidal V. Caceres en 1927 mil novecientos veintiseis y  
el donador la habia adquirido en 1895 mil ochocientos noventa y cinco  
del señor Gregorio Galindo.

- 13.- DE FRANCISCA LETICIA GARCIA VIUDA DE OJEDA.- CLEMENTINA GARCIA MONTA-  
DO y ROSARIO GUADALUPE GARCIA MONTAÑO, en copropiedad.- Un lote deno-  
minado "AGUA BUENA" con 0-71-25.- cero hectareas-71 centes y una  
Aran, 25 veintiseis centes y las colindancias siguientes. --  
Al nortenterreno de Vidal V. Caceres.- Sur, Terrenos de Jesus C.  
Ojeda. Este, Lote de Jose Maria Villa y Oeste Lote de Isabel Vi-  
de Castro.- Esta propiedad fue donada a sus actuales poseedores  
1927 mil novecientos veintiseis por Vidal V. Caceres, quien la  
comprado en 1923 mil novecientos veintitres al señor Santiago Gar-  
za.

- 14.- DE CLEMENTINA GARCIA Lote sin nombre, anclavado en la zona con-  
como Misi en Vieja con una extension superficial de 2-15-00 he-  
ctareas y las siguientes colindancias: Norte con propiedades de R. Green.  
R. Green. S. R., propiedad de Jesus C. Ojeda. Este Petrero de A-  
Caceres. Al Oeste Calle Hidalgo. Esta propiedad la obtuvo su  
propietaria del señor Rodolfo Aragon en 1945 mil novecientos  
y cinco, el señor Aragon a su vez la habia adquirido en 1940  
cientos cuarenta de Rosario R. Viuda de Sandoz que en 1919 m-  
il novecientos diez y nueve, la habia heredado de su madre la seño-  
ra Ferrer Viuda de Montano.

- 15.- DE ROSARIO GUADALUPE GARCIA MONTAÑO, Lote sin denominacion  
en la zona conocida como "Mision Vieja" con una extension  
hectareas y las colindancias siguientes: Norte callejon 1  
con propiedad de Esteban R. Green, al sur Callejon Intern-



[illegible]

10.- En el año 1910 el Sr. D. Juan V. de la Cruz, propietario de la finca "San Vicente" con una extensión de 4-35-00 hectáreas, ubicada en la zona conocida como Monte de San Vicente y las siguientes colinas al norte, propiedad de Francisco V. de la Cruz y parte con linderos de terrenos - oficiales de la zona federal, otorgó en 1917 un documento de compra y - venta de terreno de la extensión de 18 hectáreas al Sr. D. Juan V. de la Cruz, con el fin de que este último construyera en el terreno un edificio de 4 - contra de muro de 1913 con documentos de compraventa. Este terreno en 1912 mil noventa y cinco fue vendido por el Sr. D. Juan V. de la Cruz y vendido en su totalidad a la finca "San Vicente" en 1914, con el fin de que esta finca en 1915 la finca se vendiera al Sr. D. Juan V. de la Cruz.

17.- En posesión del predio enclavado en la zona comunal de la zona "Barrio de las Almas" y también "San Vicente" y con una extensión de 4-85-00 Hect. y las colindancias siguientes: al norte propiedad de la Asociación de Agricultores, al sur, Terreno Ejidal de los datos en 1937 mil novecientos treinta y cinco, al este propiedad de la Asociación de Agricultores y al oeste el terreno de San José del Obispo.

18.- En el año de 1917 se creó una comisión especial, con el fin de --  
la zona ecuatorial con el "Barrio de las Alamos", adquirida en 1917 mil no --  
ve y siete hectáreas y siete de las cuales fueron donadas a la zona y --  
entregadas hasta la fecha en parcelas de cinco hectáreas cada una al --  
señor don y sus hijos, terrenos ejidos de las ejidatarios en el año de --  
1917 mil noventa y siete hectáreas y siete, en virtud de la resolución de la --  
comisión de 1917 mil noventa y siete.

9-45-00 Rectores de las colecciones siguientes al norte propiedad de  
Trinidad Concha, al este Arturo Uscanga, al oeste propiedad de Santiago

los treinta y cinco en sesión de la asamblea total y definitiva  
la resolución provisional de 4 contra de enero de 1923 mil novecientos  
veintitres.

18.- DE DOMINGO GARCÍA GUTIERREZ, un predio denominado "El Amado" con una  
superficie de 10-00-00 hectáreas enclavado entre la obra que for-  
ma los terrenos del arroyo de San José del Cabo, linda al norte y  
sur con terrenos ejidales de los ejidos con motivo de la asamblea  
efectuado en 1937 mil novecientos treinta y siete de la resolución  
Presidencial de 4 contra de enero de 1923 mil novecientos veintitres  
Esta propiedad fue adquirida al cultivo por su actual propietario - -  
desde hace aproximadamente 40 años y en toda esa época ha es-  
tado en posesión pacífica de la misma.

19.- DE DOMINGO GARCÍA GUTIERREZ, un predio enclavado en la zona conosci-  
da como "Finca Guadalupe" con una extensión de 15-45-00 hectáreas y las  
siguientes linderos al norte con terrenos de propiedad de Carolina A. viuda  
de Green, al sur con terrenos enclavados al ejido de San José del Ca-  
bo, en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en sesión de  
la asamblea de 4 contra de enero de 1923 mil novecientos veintitres  
(esta propiedad fue adquirida por el Sr. DOMINGO GARCÍA GUTIERREZ)  
Al este con terrenos de monte pertenecientes a ejidos y al oeste con  
los terrenos del arroyo de San José del Cabo. Esta propiedad fue adquirida en el  
año de 1916 del Sr. Vicente F. Gacón y su actual propietario la ha  
tenido en su posesión pacífica desde esa fecha.

20.- DE FRANCISCO JIMÉNEZ HERNÁNDEZ, un predio denominado "La Gloria" con una  
extensión de 6-00-00 y las siguientes linderos, al norte con pro-  
piedad de la Finca de Francisco Olvera. Al sur con terrenos de Monte -  
y de la Finca de Francisco Olvera. Al este con terrenos de Monte y  
de la Finca de Francisco Olvera. Al oeste con terrenos de Monte y  
de la Finca de Francisco Olvera. En sesión de la asamblea definitiva de  
1937 mil novecientos treinta y siete de la resolución Presidencial de 4  
contra de enero de 1923 mil novecientos veintitres. Esta propiedad ha  
estado en posesión pacífica de la misma desde el año de 1911 mil novecientos  
once, en que la adquirió el Sr. FRANCISCO JIMÉNEZ HERNÁNDEZ.

21.- DE FRANCISCO JIMÉNEZ HERNÁNDEZ, un predio denominado "La Gloria" con una  
extensión de 11-05-00 y las siguientes linderos, al norte con terrenos  
de la Finca de Francisco Olvera, al este con terrenos



de la casa de la Ballena y al sur con propiedad de Belisario. -  
esta propiedad esta en posesion de su actual poseedor, desde el  
año de 1911 mil novecientos once con la siguiente herencia -  
rimento del canal de su padre el finco Cipriano Fisher, quien -  
en su tiempo, la tuvo en posesion desde 1898 mil ochocientos noventa  
y ocho.

19.- DE FRANCISCO FISHER MARRINO, terreno sin nombre enclavado en la zona  
conocida como de "El Alamo" con una extension de 9-00-00 hectareas  
abierto al cultivo en el presente año, en una zona completamente  
distante de los limites de la efectacion ejidal.

20.- DE LUIS ANAIA GUILAN, un predio denominado "Arizal", sito en la zona  
del "Pecarito" con una extension de 4-66-00 devedos a su actual  
poseedor por herencia de su progenitor, quien la posesio desde fecha  
anterior al año de 1900 mil ochocientos noventa. - Con los colindantes  
ciato al norte propiedad de Guillermo Jodo, al sur colindante con  
die y terrenos ejidales de los lotes en 1937 mil novecientos treinta  
y siete, al oeste con el camino Real y al este con el camino Real.

21.- DE DON BLASCO BURGOS, un predio denominado "Santa Catarina" con  
una extension de 3-20-40 hectareas y las siguientes colindancias, al  
norte propiedad de Jesus Castillo, al sur con propiedad del señor Ja  
sue Castro. - Al este con predios cerriles, posiblemente de la hacienda  
y al oeste con el Arroyo de San Jose del Cabo. - Esta propiedad ha es  
tado en pacifica posesion de su teniente, desde un periodo mayor de  
20 veinte años y la propiedad fué otorgada por herencia devedos de  
sus ascendientes.

22.- DE CIPRIANO CARRILLO WILKES, un predio sin denominacion especifica,  
sito en la zona de "Santa Anita", con una extension de 2-00-00 Hecta.  
abierto al cultivo por su propietario en el año de 1928 mil novecien  
tos veintiocho, colindando al norte con propiedad de Jesus Carrillo  
rillo y al este, sur y oeste, con el Arroyo de San Jose del Cabo.

23.- DE MARCELO MARQUEZ DE CARRILLO, un lote denominado "Las Veredas" sito  
en la zona de "San Bernabe" con una extension de 7-30-00 y las si  
guientes colindancias al norte con propiedad de Francisco Marquez en  
parte y parte con propiedad de los hermanos Purgio, con los cuales  
tambien linda igualmente al este, e igualmente al sur, al oeste con  
Francisco Fisher. Esta propiedad fué adquirida en 1911 mil novecientos

a Rafael Barro y María de Santiago Aguir, por Loreto Barro en 15 mil novecientos sesenta. Loreto Barro la enajena 1933 mil novecientos treinta y dos ( diez ) tres, quedando en poder de su actual titular.

24.- De Valerio de Mendiola predio denominado "El Secarito" con una extensión de 22-42-04 hectáreas y las siguientes colindancias: al norte terrenos del Ejido de San José del Cabo, ejemplados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, conforme a la resolución definitiva de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.- al sur, propiedad del Sr. Guillermo Ojeda.- Al este propiedad de la sucesión de Antonio Peña y al Oeste Terrenos del Ejido de los que las fueran entregados en la ejecución de la revolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.- afegunda en 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad originariamente y desde antes de 1898 mil ochocientos noventa y ocho, perteneció a Alejandro C. Barro, y en 7 de marzo de 1907 mil novecientos siete, vendió a Arturo Camacho y este último traspasó la propiedad en 1930 mil novecientos treinta y siete a sus actuales poseedores.

25.- De Valerio de Mendiola predio "La Mision" con una superficie de 5-34-27 hectáreas y las siguientes colindancias: al norte, terrenos de la señora Angelina M. de Gonzales, al sur terrenos de los señores Cruz y Santiago Gacón en parte y parte con terrenos Ejidales de los afectados con la ejecución definitiva de la revolución presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, afegunda en 1937 mil novecientos treinta y siete.-

La propiedad de este predio, arranca desde 1893 mil ochocientos noventa y tres, de una Brudia Gacón la adquirió de Pablo Gacón.- Posteriormente y siempre por transmisiones pacíficas y legítimas vino traspasándose hasta llegar a su actual poseedor que la adquirió en 21 de noviembre de 1942 mil novecientos cuarenta y cinco.

26.- De Angelina Mendiola de San Blas, predio denominado "LA MISION", con una superficie de 15-00-00 hectáreas y las siguientes colindancias: hacia el norte, propiedades de la sucesión de Carmen Ferrer Vinda de Gacón, coligadas intermedio.- Al sur terrenos de Valerio Gacón.-



las Guevas, al Este, Terrenos pertenecientes al Ejido de San José del Cabo, y las afectadas en virtud de la ejecución definitiva de la Resolución Presidencial de 4 de mayo de 1923 mil novecientos veintitrés, operada en la primera de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete.- Al Oeste, prolongación de la Calle Hidalgo, la propiedad de este terreno deviene originariamente del señor Pablo Guevara quien lo poseía hasta 1893 mil ochocientos noventa y tres, que lo cede a Braulio Guevara y de aquí continúa transmitiéndose por herencia algunas veces y por compra otras hasta llegar a su actual tenedero.

27.- DE DON ANTONIO VILLARINO D. COLLI FRANCONSI, un predio denominado "San Blas" con una extensión de 6-73-00 hectáreas y las siguientes colindancias al norte con propiedad de Juan Castro. Al sur con propiedad de Trinidad Ballester; al este con el arroyo de San José del Cabo y al oeste con propiedades del señor Santiago Guevara.- La historia de esta propiedad se remonta a 1890 mil ochocientos noventa en que Antonio Villarino la adquirió de Ramón L. Gil habiéndola enajenado en 1942 mil novecientos cuarenta y dos, la sucesión del referido señor Villarino a su actual poseedor.

28.- DE DON JUAN CASTRO un predio con 4-00-00 hectáreas de extensión enclavado en la zona denominada "Santa Rosa" con las siguientes colindancias: al sur lindera con el pueblo de Santa Rosa.- Al norte propiedad de Juan Guevara.- Al Este Terrenos adjudicados en la resolución de 4 de mayo de 1923 mil novecientos veintitrés, definitivamente ejecutada en 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad deviene a su actual propietario por compra que hizo el señor Blas y Alicia Castro, quienes anteriormente eran sus poseedores por herencia.

29.- DE BLAS Y DE ALICIA CASTRO, predio sita sobre este en la zona de "Santa Rosa" con una extensión de 16-00-00 y las colindancias siguientes. Hacia el norte, terrenos de la propiedad del señor J. Juan Guevara hacia el sur la congregación de Santa Rosa. Hacia el este Terrenos del Ejido de San José del Cabo, de las afectadas por la resolución de 4 de mayo de 1923 mil novecientos veintitrés, definitivamente ejecutada en la primera de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete.

... de la zona del "El Muerto", con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al norte, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al sur, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al este, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al oeste, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas.

30.- DE MANUEL ARCE GARCÍA, un predio denominado "El Muerto" enclavado en la zona del "El Muerto", con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al norte, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al sur, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al este, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al oeste, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas.

31.- DE MANUEL ARCE GARCÍA, un predio denominado "Los Laberintos" con una extensión de 15-00-00 hectáreas, enclavado en la zona conocida vulgarmente como "El Muerto", con las siguientes colindancias: al norte con terrenos del ejido de los afectados en la primera de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete, en virtud de la ejecución definitiva de la Resolución Presidencial de 4 de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete, al sur con terrenos de Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al este, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al oeste, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas.

32.- DE MANUEL ARCE GARCÍA, un predio denominado "Santa Rosa" con una extensión de 11-54-65 hectáreas y las siguientes colindancias: al norte, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al sur, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al este, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al oeste, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas.

33.- DE MANUEL ARCE GARCÍA, un predio denominado "Santa Rosa" con una extensión de 11-54-65 hectáreas y las siguientes colindancias: al norte, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al sur, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al este, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas. Al oeste, terrenos del señor Manuel Arce, con una extensión de 12-97-99 hectáreas y 1-00-00 centáreas.



... haber Jefe de la Oficina, como se ve en la Hoja respectiva.  
... se han constatado que todos los predios enumerados en parrafos anteriores  
... han reportado una posesion pacifica que hasta ahora han sido por los  
... quince años y que en las causas de transacciones sobre algunos de ellos  
... indefectiblemente se ha observado la Ley y las transacciones se han verifi-  
... cado en forma legal y pacifica.

... Con fecha 17 dias y siete de octubre de 1917 mil novecientos diecisiete y  
... siete, varios vecinos de este lugar, elevaron solicitudes al C. Gober-  
... nador de esta Entidad, solicitando el ejido; y el dicho mandatario  
... por resolucion provisional de fecha 31 treinta y uno de julio de 1920  
... mil novecientos veinte, concedio a los solicitantes la dotacion de  
... 1748-62 un mil setecientos cuarenta y ocho hectareas.- dos Arboles  
... de caoba y dos centenarios, de conformidad con el plano formulado por  
... el ingeniero D. ANTONIO GONZALEZ, que debe obrar en el expediente  
... respectivo de la Delegacion Agraria de este Territorio.

... En 4 cuatro de enero de 1921 mil novecientos veintiuno, el C. Presi-  
... dente de la Republica, promulgo su Resolucion definitiva, la cual  
... aparecio publicada en el Diario Oficial de 2 de marzo del mismo año.

... En dicha resolucion Presidencial definitiva, se modifico la Reso-  
... lucion Provisional del C. Gobernador del Territorio y en su punto

... Tercera Resolutive, expresada literalmente: "CONSIDERANDO TA-  
... QUE CON PRESENCIA DE LOS DATOS QUE YA SE HAN CONSIDERADO, Y  
... PUESTO DE MANIFESTAR QUE EL DICHAS TIERRAS SON DE LA  
... LAZ - PUEBLO CUENTA CON TANTOS MAS POCAS LABORES CON  
... LAS QUE SEYAN SUFICIENTES PARA EL CULTIVO QUE EL DICHAS  
... DE 12,000 (doce mil) HECTARAS DE TIERRA PARA  
... SUFICIENTE LA DEFICENCIA DE REVISION, CUYAS TIERRAS Y  
... DICHAS TIERRAS SON DE LA ADQUISICION DE LA  
... DICHAS Y "DEMANIAS DE LA LAZURA Y DE LAS DEBES Y  
... INMEDIATOS DEL DICHAS PUEBLO EN DISPOSICION A BY  
... VAS, RESOLUCION LAS DE DICHAS TIERRAS

... En la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de  
... los veintiuno, a que se hace merito arriba, se  
... y totalmente el dia 10. primero de mayo del año de  
... los treinta y siete, por el ingeniero D. ANTONIO





las voluntades que esta se ofrece al pueblo de San José del Cabo  
de esta entidad, como se ha sido efectuada definitivamente con  
fecha la primera de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete,  
y por la cual se efectúan los predios que se detallaron, ubicados  
dentro del primitivo ejidal y los damos fuera de él y de los  
que son propietarios y poseedores los dueños. y

b).- la ejecución de la referida orden que está irrobando de llevar a  
cabo la segunda de los responsables, para lo cual ha notificado a los  
quejados afectados, que entreguen sus tierras al Comisariado Ejidal  
de San José del Cabo, dando plazo para el efecto, a algunos, y a  
otros para que desde luego hagan la entrega de sus predios.

**GARANTIA VIOLADA.-** Artículos 14 octavo, 16 diez y seis y veint y 27 vint y  
te constitucionales.

**CONCEPTO DE VIOLACION**

a).- El artículo 14 constitucional establece que nadie puede ser pri-  
vado de la vida, posesiones o derechos, sino mediante juicio se-  
guido ante los tribunales provinciales o federales, cumpliendo  
las formalidades del procedimiento conforme a leyes expedidas  
con anterioridad. En nuestro caso no se han cumplido estas for-  
malidades, pues se pretende privarles de posesiones y derechos  
sin haber sido sancionados en juicio.

b).- El artículo 16 constitucional por su parte establece que nadie  
puede ser molestado en su persona, familia, domicilio, papeles o  
posesiones, sino en virtud de mandamiento escrito que funde y  
motive la causa legal del procedimiento, en nuestro caso, se  
vulneran en nuestro perjuicio estas garantías pues se pretende  
despojarnos sin mandamiento escrito de autoridad competente.

c).- El artículo 27 constitucional en su fracción IV establece que  
las comisiones mixtas, gobiernos locales y todas las Autoridades  
encargadas de las instituciones Agrarias, deben respetar la "re-  
gula propiedad, sin poder afectarla en ningún caso.

Ahora los señores de las autoridades responsables pretenden dar  
mayor énfasis al fallo presidencial, puesto que nuestros predios  
no se encuentran dentro de las estipulaciones de afectación y  
no pueden considerarse partes del Ejido ya que la propia resolu-

2

... en esas terminas, el mismo Jefe del Departamento Agrario ha a-  
... y que se haga entrega  
... los linderos del ejido y que se haga entrega  
... en otro lugar de la presente del  
... el Comisario Ejidal de San Jose del Cabo.  
... con contrarios al  
... como quiera que los asien enteramente relacionados, son contrarios al  
... tanto de la resolucion presidencial, como que textualmente unifica-  
... la que debe resolverse la pequeña propiedad, y contraria tambien a la  
... letra de la fraccion XV del articulo 27 veintisiete constitucional; y  
... como, consiguientemente se ofenden y vulperan nuestros derechos e in-  
... tereses, nos vemos en la necesidad de recurrir al Juicio de Garantias  
... en nuestra defensa.

... el articulo 116 ciento diez y ...  
... de la ley de Amparo, manifestamos ...  
... Y DOMICILIO DE LOS QUEJOSOS.

a).- Señores: los ya expuestos en otro lugar del presente escrito,  
... misma que se mencionan en la relacion de ante firma.

b).- Domicilio, de todos: el pueblo de San Jose del Cabo, cabecera de  
... la Delegacion del mismo nombre, en el territorio Sur de Baja Cal-  
... forma, direcciones y domicilios.

...  
... Comisario Ejidal de San Jose del Cabo, Baja California Territo-  
... rio Sur, domicilio conocido y ubicado en el mismo lugar de San  
... Jose del Cabo, Baja California Territorio Sur.

AUTENTICACION ...  
... C. Jefe del Departamento Agrario, con residencia en Mexico D.F.  
... Domicilio conocido, y.

C. Delegado del Departamento Agrario en este Territorio, con  
... micilio conocido en la ciudad de La Paz, Baja California Terri-  
... rio Sur.

ACTOS ...

a).- La orden girada por el Jefe del Departamento Agrario, al  
... legado Agrario en este Territorio, para que, conforme al  
... nuevo proyecto de ejecucion formulado y aprobado por el  
... po consultivo Agrario en sesion de fecha 9 nuevo de  
... de 1946 mil novecientos cuarenta y seis, ejecute la  
... en Presidencial de 4 contra de enero de 1923 mil no-



10  
cific Presidencial, indica que deben ser intocables por ser pequeñas  
propiedades; asimismo los actos de las Autoridades Responsables, que  
tratan de efectuar una ejecución indebida de la Resolución Presiden-  
cial ya aludida, tratando de despojarnos de los terrenos referidos, -  
vuelan los artículos 27 veintidós de la Constitución y el Código Agra-  
rio en vigor, a sabiendas que el fallo Presidencial, que se encuentra -  
desde 1937 mil novecientos treinta y siete, debidamente ejecutado, no -  
puede ser modificado en manera alguna; por Autoridad alguna, ni por el  
mismo Presidente de la República, salvo al caso de que se hubiera seguido  
juicio en contra nuestra, ante Autoridad competente y mediante las le-  
yes aplicables al procedimiento, lo que no ha sucedido en el presente -  
caso.

#### D E R E C H O .

- I.- Al Juicio de Amparo es procedente, ya que los actos reclamados  
en el fondo, se basan consistentemente en la inexacta aplicación de -  
una Resolución Presidencial, y no contra la Resolución en sí.  
Al efecto, la Suprema Corte de la Nación así lo ha establecido  
en infinitas ejecutorias.
- II.- Son aplicables en el presente caso los artículos 103 ciento tres  
fracción primera de la Constitución Federal.- lo. primero Frac-  
ción I.- de.- 56.- 57.- 76. 77. 78. 80. 118. 120. 122. 124. 145.-  
147. 148 y 149 de la Ley de Amparo.

Y POR LO ANTES, atentamente pedimos y suplicamos:

- Primero.- Que por presentada en tiempo y forma la presente demanda de  
Amparo y que se admita en cuanto pade lugar en derecho, con  
las copias que de la misma adjuntamos y documentos que acre-  
ditan algunas personalidades.
- Segundo.- Ordenar las notificaciones de ley a las Autoridades Responsa-  
bles corriendo los traslados correspondientes. Notifican-  
do al J. Jefe del Departamento Agrario, en la Ciudad de Méxi-  
co, por la Vía Telegráfica, a nuestra costa.
- Tercero.- Solicitar a los Responsables los informes previos y Justifi-  
caciones.
- Cuarto.- Concedernos la Suspensión provisional y definitiva de los -



actos reclamados.

Quinto. Al dictar sentencia, resolver en el sentido de que en de com- cederse la Protección Federal que solicitamos contra los actos de las Autoridades que ya mencionamos.

Sexto.- Como lo previene el artículo 80 Veinte de la Ley de Amparo, tener como Designado REPRESENTANTE COMÚN, al señor SALVADOR ARAGON MONTAÑO, cuyo domicilio ya ha quedado expresado en el cuerpo del presente escrito.

Séptimo.- Tener como nuestro OÍDOR DE NOTIFICACIONES, al señor Ricardo Flores Sánchez, cuyo domicilio es Avenida 15 de Septiembre nú- mero 82 cincuenta y dos de esa ciudad de La Paz, B. C.

PROTESTAMOS LO MENCIONADO EN DILIGENCIA.

San José del Cabo, Baja California Territorio Sur. veintiocho de noviembre del año de mil novecientos cuarenta y seis.

CHONCHO

Modesto Aragón Montaña.

Salvador Aragón Montaña.

Francisca Monet Vda. de Montaña.

María Perín de Montaña.

José Luis Verdugo.

Ricardo Montaña Monet.

Joselina Casanova Vda. de Ruiz.

Rodrigo Aragón Montaña.

Arturo A. Ceseda.

Francisco A. Ceseda.

Arturo Francisco Castélan Ceseda.

Rosario Enadaluze Ceseda.

Francisca Leticia C. Vda. de Ojeda.

Nicolás H. Ceseda.

Crispín Ceseda.

Cirilo Castro Cuartas.

José Antonio Castro Cuartas.

Rosario Castro Ojeda.

Domingo Ceseda Montecuil.

Emiliano Pichón Montaña.

Luis María Aguilar.

José Blasón Bargoing.

Cipriano Carrillo Alcocer.

M. M. de Carrillo.

Guillermo C. Becerra Hermenegildo.

Valerio González Casanova.

Angelina Montaña de Guadalupe.

Guadalupe Villalpando de Collí.

Luis Montaña.

Francisco.

María del Carmen Ojeda.

María del Carmen Ojeda.

Mercedes Ode Pedrín.

Mercedes Ode Pedrín.

Mercedes Ode Pedrín.

Mercedes Ode Pedrín.





Poder Judicial de la Federación

Sección \_\_\_\_\_

Mesa \_\_\_\_\_

Número \_\_\_\_\_

treinta de noviembre de mil novecientos cuarenta y seis,  
como está mandado en lo principal, doy cuenta al ciudadano  
Juez con dos copias de la demanda de amparo promovida  
por Salvador Aragón Montañero y otros, en contra de los ciu-  
dadanos Jefe del departamento Agrario y delegado de dicho  
departamento en este Territorio. Conste.-----

La Paz, Baja California, a dos de diciembre de mil no-  
vecientos cuarenta y seis.-----

Con fundamento en los artículos 130, 131 y 132 de la -  
Ley de Amparo, dígame a las autoridades responsables que -  
mantengan las cosas en el estado en que actualmente guar -  
dan hasta que se les notifique la resolución que se dicte -  
respecto de la suspensión definitiva solicitada; píase a  
las propias responsables el correspondiente informe previo  
que deberán rendir dentro del término de veinticuatro horas,  
contado a partir de la siguiente a la en que queden legal -  
mente notificados de este auto, debiéndose comunicar la sus-  
pensión provisional y pedir su informe, a la autoridad fo-  
ranea, por vía telegráfica, a costa de los interesados e  
indicarle la rinda por la misma vía; se señalen las diez ho-  
ras del día seis de diciembre próximo para la celebración -  
de la audiencia incidental.- Notifíquese.-----

Lo proveyó y firma el C. Juez de Distrito, licenciado Gui-  
lio Garmendia, por ante el secretario que autoriza y da fé.  
Doy fé.-----

En la misma fecha, dos de diciembre de mil novecientos cua-  
renta y seis, se giró el telegrama conforme a la minuta que

se agrega, al Jefe del departamento Agrario, así como  
que se giraron los oficios números 391 y 392 a las  
autoridades responsables.-Conste.-

En la propia fecha, dos de diciembre de mil novecien-  
tos cuarenta y seis, notifiqué el auto anterior al Mi-  
nisterio Público Federal y dijo: -que lo oye y firma.-  
Doy fé.-

En la propia fecha, dos de diciembre de mil novecien-  
tos cuarenta y seis, notifiqué el auto anterior al señor  
Ricardo Flores Sanchez, autorizado para el efecto por los  
quejados y dijo: que lo oye y firma.-doy fé.-

En 3 tres de diciembre de mil novecientos cuarenta y  
seis agrego a este expediente el recibo que acredita la  
entrega del oficio número 391 al C. Delegado del departa-  
mento Agrario.-doy fé.-

En 3 tres de diciembre de mil  
novecientos cuarenta y seis,  
notifiqué por lista a los terce-  
ros, el auto anterior. doy fé.-



Se rinda informe previo  
solicitado por oficio número --  
391 relativo.

408.

38 Ejes.

Ante el Sr. Jefe de Delegación Agraria de San José del Cabo, B. C., a 3 de diciembre de 1946.

DELEGACIONES.

La Paz, B. C., a 3 de diciembre de 1946.

C. JUEZ DE DISTRITO DEL TERRITORIO.  
P R E S E N T E.

En debida referencia al atento oficio de usted número 391 de fecha de ayer, Sección Segunda, Mesa de Amparos, dirigido al C. Delegado del Departamento Agrario de este Territorio, por el que se le notifica el auto recaído el Incidente de Suspensión del Juicio de Amparo número 20/946, promovido por el señor Salvador Aragón Montaña y conagraviados, contra actos de dicho funcionario y otras autoridades, el suscrito en su carácter de encargado actualmente de esta Oficina, se permite rendir a usted el efecto, por duplicado y en lo conducente el siguiente,

#### I N F O R M E P R E V I O:

Que efectivamente son ciertos los hechos en que -- los quejosos del relacionado Juicio de Garantías, hacen consistir los actos reclamados de esta Delegación Agraria, ya que en ejecución de la Resolución Presidencial referente que dota de ejidos al poblado de San José del Cabo de este Territorio, esta Delegación Agraria les -- envió las correspondientes notificaciones a los quejosos en cuestión, que resultaron efectadas, a fin de que dentro de determinados plazos, unos, y otros desde luego, entregaran sus predios al pueblo, por conducto del Comisariado Ejidal de San José del Cabo.

Reitero a usted las seguridades de mi muy atenta y distinguida consideración.

SUPRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL AYUDANTE DE PERITO AGRARIO.  
ENCARGADO DE LA DELEGACION.



*[Firma]*  
MATEO A. ULLOA CHAGON.

(Vuelta)

● 自由空間：開放

e.e.p. el G. Jefe del Departamento Agrario,  
Jurídico.-López # 14.-MEXICO, D.F.

MUCH.

[illegible]

12 1 7 8 8 5 2 3 8 0 9 8 8

Comandante Riquelme de San José del Cabo.





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

Folio 2.º de 2

la Ciudad de La Paz, Baja California siendo las diez horas del día seis de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis, estando en audiencia pública el ciudadano Juez de Distrito en el Territorio, asistido del secretario con -

quien actúa, se procedió a celebrar la incidental con la asistencia del Agente del Ministerio Público y del señor Salvador Aragón Montaña, representante común de los quejo-

ses, y abierta la audiencia, se dió lectura a diversas constancias del expediente y se informó que el Departamento Agra-

rio no rindió su informe previo.- A continuación se abrió el término probatorio y el expresado señor Aragón Montaña -

rindió como pruebas diez oficios originales dirigidos por el Delegado Agrario en el Territorio a varios de los quejo-

ses, por el que se les previene que entreguen al Comisariado Ejidal de San José del Cabo distintos predios que queda-

ron afectados al ejecutarse el plano de ejecución aprobado por el Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión que celebró el

nueve de agosto del corriente año; un ejemplar del "Diario Oficial" correspondiente al dos de marzo de mil novecientos

veintitrés, en el que aparece la resolución presidencial - que dotó de ejidas al mencionado poblado; y una copia certi-

ficada expedida el cinco del actual por el encargado del Registro Público de la Propiedad de esta Jurisdicción, por

la que consta que la resolución presidencial mencionada fué inscrita en la Oficina a su cargo el dos de abril de mil no-

vecientos veinticinco.- En seguida se concedió el uso de la palabra al señor Ricardo Flores Sanchez, que también se en-

cuentra presente y quien está autorizado para dar notifica-

ciones, para alegar y dijo - que habiendo sido confesados por el Delegado del Departamento Agrario de este Territorio,

los hechos que se le reclaman y no habiendo rendido los informes previos solicitados del Ciudadano Jefe del Departa-

mento agrario; queda por parte del Delegado del Departamento confesados los actos reclamados y por lo que toca al ciuda-



Como Jefe del Departamento Agrario, su emisión de informe previo, concede a los quejosos la presunción de ser ciertos los hechos que combate.-En consecuencia y en vista que de ejecutarse los actos reclamados se causaría un perjuicio irreparable a los quejosos; se estima que es de concederse la suspensión que solicita.- Seguidamente se concedió el uso de la palabra al Ministerio Público para formular su pedimento y expuso:- que opina que la suspensión debe concederse a los quejosos en vista de que el acto reclamado no es precisamente la resolución presidencial de ejidos, sino la inexacta ejecución de esa resolución; circunstancia esta que aparece de los elementos probatorios apuntados en este incidente.- A continuación el C. Juez procedió a dictar la siguiente resolución:-

La Paz, Baja California, a seis de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis.-

VISTO, para resolver, el incidente de suspensión relativo al juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña, por sí y en representación de María de los Angeles Aragón Montaña de Osetillo, María del Carmen Aragón Montaña y Arcadio Aragón Montaña; Modesto Aragón; Prisciliana Mouet viuda de Mendoza; María Pedrín de Mendoza José Luis Verdugo; Ricardo Mendoza Mouet en representación de María Ceseña viuda de Mouet; Josefina Gasezua viuda de Ruiz; Rodrigo Aragón Montaña; Arturo A. Ceseña; Francisco A. Ceseña; Arturo Francisco Osetillum; Rosario Guadalupe Ceseña Montaña; Francisca Leticia Ceseña viuda de Ojeda; Nicolás Ceseña Montaña; Clementina Ceseña Montaña; Crispín Ceseña Montaña; Cirilo Castro Gualarte; José Antonio Castro Gualarte; Emon Castro Ojeda; Domingo Ceseña Montreuil; Francisco Fisher Mauriso; Luis Arniza Aguilar; José Olachea Burgoín; Cipriano Garrillo Wilkes; María Amador de Carrillo; Arturo Gaseco jr., en representación de González Gaseco Hermanos;





Valerio González Cansaco; Angelina Mandora de González; -  
 Guadalupe Villarino de Collins Franzosa; Luis Castro Coto  
 por su propio derecho y en representación de Elías Castro  
 Poder Judicial de la Federación de Elías Castro; Manuel Aragón Ceseña; María del Carmen

Sección

Mesa

Número

Ojeda y Mercedes Ojeda de Pedrín; contra actos de los CC.  
 Delegado del Departamento Agrario y Delegado del mismo, en  
 este Territorio, por violación de los artículos 14, 16, y -  
 27 de la Constitución General de la República; y - - - - -

- - - - - RESULTANDO: - - - - -

PRIMERO - Los actos reclamados se hacen consistir: a).-  
 en la orden que el Jefe del Departamento Agrario giró al -  
 Delegado Agrario de este Territorio, para que, conforme al  
 nuevo plano proyecto de ejecución, formulado, y aprobado por  
 el cuerpo Consultivo Agrario en sesión celebrada el nueve -  
 de agosto del presente año, ejecute la resolución presiden-  
 cial de cuatro de enero de mil novecientos veintitrés que  
 dotó de ejidos al poblado de San José del Cabo, Baja Cali-  
 fornia Sur, por el que se afectan los siguientes predios:-  
 "San Pedro", "Providencia", "El Desierto", "El Imposible", -  
 "La Fortuna", "Misión", "Las Animas", "Predio Sánchez", -  
 "Misión Vieja", "Santa Rosa", "El Rosarito", "Agua Buena", -  
 "San Vicente", "Barrio de las Animas", "Santo Domingo, "El -  
 Ancón", "Santa Gertrudis", "La Noria", "La palma", "El Ala-  
 mo", "Araiza", "Santa Catarina", "Santa Anita", "Las Veredas",  
 "El Cacahito", "La Misión", "San Blas", "El Muerto", "Los La-  
 vaderos" y "Lote número 119"; y b).- la ejecución de la ci-  
 tada orden que está tratando de llevar a cabo el Delegado -  
 Agrario responsable, para lo que se ha dado plazo a los que-  
 josos para que entreguen los predios, a unos, y a otros las  
 ordenes hagan la entrega desde luego. - - - - -

SEGUNDO - El Jefe del Departamento Agrario no rindió un  
 informe previo; pero la existencia de los actos reclamados  
 quedó acreditada con el que produjo el Delegado Agrario en  
 el Territorio, pues conviene en que está tratando de ejecutar  
 la resolución presidencial y al efecto ha hecho las noti -



ficaciones respectivas a los quejosos. - - - - -

- - - - - CONSIDERANDO - - - - -

En el presente caso es procedente conceder la suspensión definitiva solicitada, en virtud de que ha sido solicitada por los agraviados, no se sigue perjuicio al interés general ni se contravienen disposiciones de orden público, ya que los actos reclamados no impugnan la resolución Presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintitrés que dotó de ejidos al poblado de San José del Cabo, Baja California Sur, sino la inexacta ejecución de este fallo; y además serían difícilmente reparables los daños o perjuicios que se causarían a los quejosos con la ejecución de los mencionados actos. - Y aún cuando en la especie existe tercero perjudicado, que vienen a constituirlo los componentes del Comisariado Ejidal o mejor dicho, - los ejidatarios del citado pueblo, sin embargo, la suspensión surtirá sus efectos sin ningún requisito, en virtud de que, en concepto del Juez que suscribe, no puede ocasionarse daño o perjuicio con la suspensión, a la contraparte. En mérito de lo expuesto y considerado y con fundamento en los artículos 124, 125 y 131 de la Ley de Amparo, se resuelve - - - - -

PRIMERO:- Se concede la suspensión definitiva de los actos reclamados en el juicio de amparo del que se deriva este incidente y los cuales han quedado precisados en el Resultando Primero de este fallo. - - - - -

SEGUNDO:- La suspensión que se decreta surtirá sus efectos desde luego sin requisitos legal alguno. - - - - -

TERCERO:-Notifíquese. - - - - -

Así lo resolvió el C. Juez de Distrito en el Territorio, y para constancia se levanta la presente acta que firma el personal del Juzgado, así como el Ministerio Público, el señor Salvador Aragón Montaña, representante común de los quejosos y Ricardo Flores Sanchez, autorizado para oír notifi-





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

Forma B. N.º 1

enciones; habiendo quedado notificados los comparecientes,  
del fallo.-Doy fé.

Sección

Mesa

Número

*[Handwritten signatures and initials]*

En seis de diciembre de mil novecientos cuarenta y -  
seis, se remitió copia simple de la resolución anterior a  
las autoridades responsables, por vía de notificación.-Conse-  
te.

En siete de diciembre de mil novecientos cuarenta y -  
seis, agrego a este expediente el recibo que acredita la -  
entrega del oficio número 396 a la autoridad responsable  
local.-Doy fé.

En diecisiete de mil nove-  
cientos cuarenta y seis, notifi-  
qué por lecta el fallo anterior, a  
los que perjudicados. Doy fé.

En diecisiete de mil no-  
vecientos cuarenta y seis, al su-  
ento, actuando hace constar que  
la notificación hecha por lecta a  
los que perjudicados, surtió  
sus efectos por no haber concur-  
rido a ella personalmente. En  
ta los entore hoy. Doy fé.

*[Handwritten signature]*



THE SECRETARY OF THE  
TREASURY  
WASHINGTON, D.C.

TO THE HONORABLE  
MEMBERS OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
WASHINGTON, D.C.

IN RESPONSE TO A RESOLUTION  
PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
ON MAY 15, 1898.

THE SECRETARY OF THE  
TREASURY  
WASHINGTON, D.C.

TO THE HONORABLE  
MEMBERS OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
WASHINGTON, D.C.

IN RESPONSE TO A RESOLUTION  
PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
ON MAY 15, 1898.

THE SECRETARY OF THE  
TREASURY  
WASHINGTON, D.C.

TO THE HONORABLE  
MEMBERS OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
WASHINGTON, D.C.

IN RESPONSE TO A RESOLUTION  
PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
ON MAY 15, 1898.



18  
Of. Num. 391  
396

C. Jefe del Departamento Agrario.-México, D.F.  
C. Delegado del Departamento Agrario.-Presente.

RECORDA.

AMPA NO.

en anexos.)

por vía de notificación y como autoridad designada responsable, en dos fojas útiles remito a usted copia simple de la resolución dictada hoy, en el incidente de suspensión relativo al juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña y otros, contra actos de usted y de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16 y 27 constitucionales.

Atentamente.

La Paz, B. Cta., a 6 de diciembre de 1946.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Germendis.

8  
C. de la Universidad de Chile, Santiago, Chile.  
Departamento de Agronomía, Santiago, Chile.

191  
191

En vista de los resultados y de las conclusiones  
que se han obtenido, en los trabajos realizados en el  
campo de la agricultura, se ha considerado necesario  
que se establezca un sistema de enseñanza y de  
investigación, que permita a los estudiantes y a los  
profesores, obtener los conocimientos y las habilidades  
necesarias para el desarrollo de la agricultura.  
En consecuencia, se ha establecido el Departamento de  
Agronomía, el cual tiene como objetivo principal, la  
enseñanza y la investigación en el campo de la agricultura.

Departamento de Agronomía

En Santiago, Chile, a 15 de Agosto de 1911.

El Jefe de Departamento,

L. de la Universidad de Chile.



CORRESPONDE AL JUICIO DE AMPARO  
REGISTRADO BAJO EL NUM. 20/946.



### Incidente de Suspensión relativo al juicio de amparo

Promovido por Salvador Aragón Montaña y otros.

contra actos de los CC/ Jefe del departamento y delegado Agrario de esta ciudad.

por violación de los artículos 14, 16 y 27 constitucionales

*Jose Luis*

*Arám*

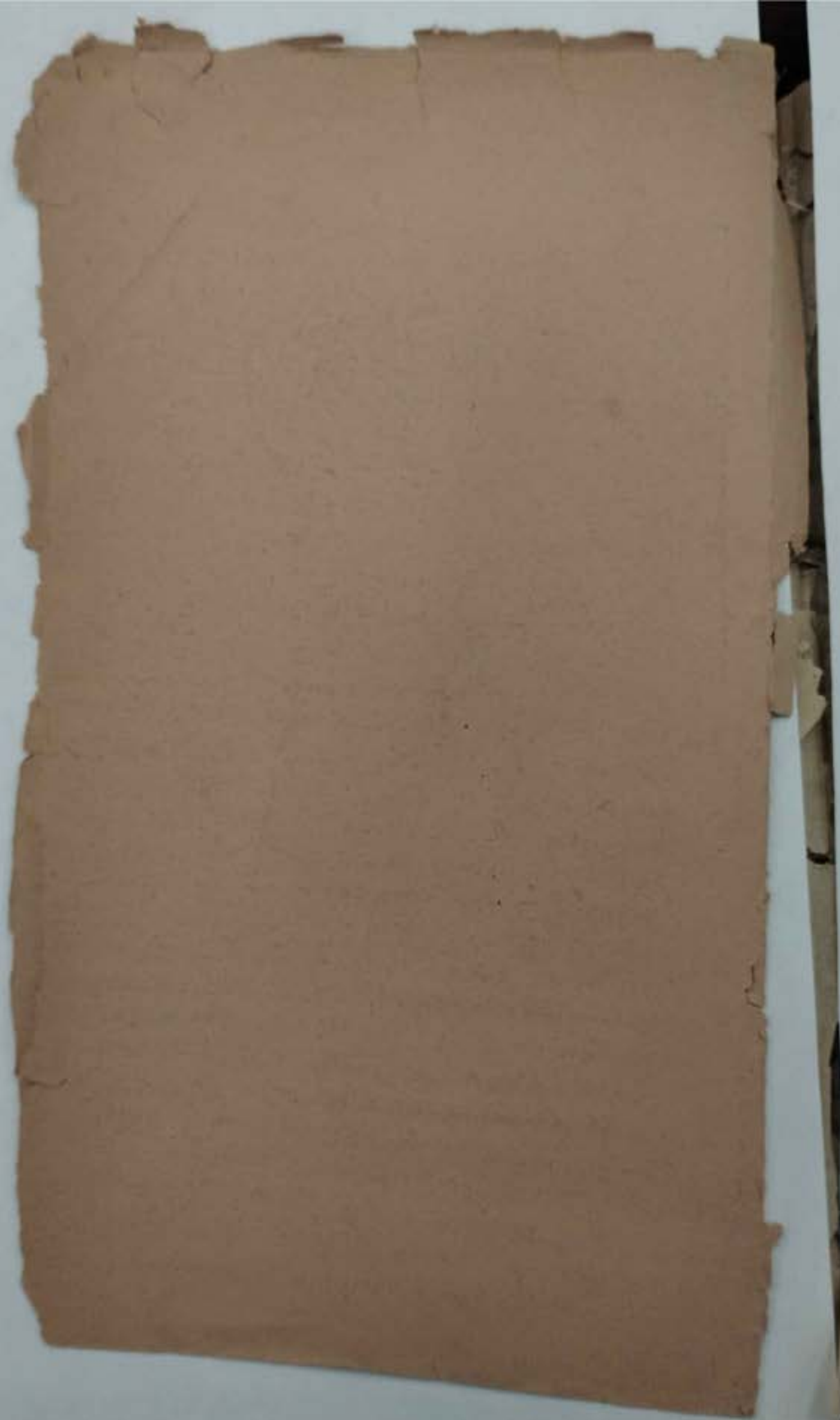
para.

SECRETARIO

Ministerio Público.

Lio/Emilio Garmendia. Lio. Armando Aguilar /

Lio. Senen Garcia Anguiano





● ● ● ● ● ● ●

[illegible]

de respeto y como mejor proceda, mandamos a expedir  
que VOSOTROS A RECLUTAR EL ARMADO Y PROTECCION DE LA JUSTICIA  
en contra de actos del C. Jefe del Departamento Agrario, cuyo domi-  
lio es ampliamente conocido en la ciudad de Mexico, Distrito Federal

Y en contra de actos del C. Delegado del Departamento Agrario en el  
Territorio de Baja California, de domicilio ubicado en el distrito  
seccion de la ciudad de La Paz, Baja California Territorio Sur.

Los actos de las autoridades mencionadas, que por el presente recor-  
das, vicio en nuestra jurisdiccion, las garantias consignadas en los  
titulos de dominio, - 16 divisiones y 27 varas cuadradas, con  
y se conforman mediante la siguiente relacion de

RELACION.

PRIMERO.- sobre legítimas prebendas y estancias en que  
y peticion de posesion lotes de cultivo, ubicados  
Delegacion de San Juan del Cabo, Bienes lotes que a  
fianza y definen de la manera siguiente:

1.- D. SALVADOR ANTONIO MARTA O, Lote sin nombre enclavado  
lo zona denominada genericamente de "LAS PUERTAS", que  
tiene una extension de 10-48-06, Bienes-arena-Can-  
taro y las colindancias siguientes: Norte: Retiro de  
Santero Alvarez y Rodrigo Castro, - Sur y Oeste son propi-  
de Rodrigo Castro y el Este son propiedad de Demente de  
Santero. - Esta propiedad, fue titulada primordialmente  
a Domingo E. Aguilar, quien la vendio en 1912 a Felipe  
Castro y este ultimo la enajeno en 1933 a su actual pose-  
dor.

2.- D. SANTA DE LOS ANGELES ANTONIO MARTA O, Lote  
sin nombre enclavado, - en copropiedad, - lo  
de "PUERTAS" con una extension de 21-38-75  
centros, - y las colindancias: al norte y este.  
Tenencias al Ejido de San Juan del Cabo, de  
fueron entregadas en el año de 1937 mil novecen-  
ta y siete, en virtud de la ejecucion definitiva  
resolucion presidencial de 4 entre de enero de  
veintinueve mil novecientos. - Al Oeste son el camino



San Juan del Cabo y al sur, con el pueblo de  
San Juan del Cabo, Baja California, Territorio de Sur.

ARAGON MONTAÑO, predio sin nombre enclavado en la zona  
que se denomina "SAN PABLO", con una extension de 5-00-00 Hectas y  
colindancias siguientes: al norte propiedad de Felipe Peralta  
y sur, terrenos ejidales de los ejecutados en el año de 1937, con  
lote a la revolucion detentaria de 4 cuatre de enero de 1923 mil no  
vecientos veintitres, al este con propiedad de Vicente Morales y  
al oeste con propiedad del señor Modesto Aragon Montaño.

ROBERTO ARAGON MONTAÑO, Lote enclavado en la zona conocida gene-  
ralmente como "SAN PABLO", cuyo lote carece de denominacion espe-  
cial y tiene una extension de 10-00-00 diez hectareas, colindan-  
do al norte con propiedad del señor Marcio Alvarez, al sur con propie-  
dad de Rodrigo Castro, igualmente al este. Y al Oeste con la en-  
cuesta San Juan del Cabo-La Paz. Esta propiedad fue titulada origina-  
lmente a Domingo E. Aguiar, quien en 1912 la traspaso en venta al  
señor Peralta, quien a su vez en 1933 mil novecientos treinta y tres  
en su actual poseedor.

ARAGON MONTAÑO Y ROBERTO ARAGON MONTAÑO en copropiedad.  
"EL DESIERTO"  
"EL IMPOSIBLE"  
"LA FORTUNA".

Los tres, inmediatos entre si, con una extension en total -  
69 00 sesenta y nueve hectareas y las siguientes colindancias:  
al Norte, con terrenos de Arturo A. Gacaca, al sur y  
al este con terrenos de los que en el año de 1937 fueron entregados al  
Ejido de San Juan del Cabo, en ocasion de la ejecucion definitiva de  
la Ley Union Presidencial detentaria de 4 cuatre de enero de 1923 --  
mil novecientos veintitres. Al este con propiedad "El Imposible" de --  
las supradichas propietarios.

El segundo predio linder al oeste con terrenos de "El Desierto", al  
este con propiedad de la señora Rosario V. Gacaca, al norte con  
propiedad de Regino Morales en parte y el resto con terrenos ejida-  
les de los dotados en 1937, en ocasion de la ejecucion definitiva --



nitros y al este con H. Fortuna".

El terreno a esta ultimamente mencionado "La Fortuna" linda al Oeste con el predio el "Imposible" y al este con los terrenos del Ejido de los que le fueron dotados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en sesion de la ejecucion definitiva de la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de marzo de 1923 mil novecientos veintitres. Estos terrenos del "Desierto", "Imposible" y la "Fortuna" pertenecian desde epocas anteriores al año de 1900 mil novecientos al señor Rodolfo Aragon Ibarra. - A 29 de mayo de 1922 mil novecientos veintidos, fueron transferidos por herencia a la señora Jesus Montano Viuda de Aragon, para ser adquiridos posteriormente en 1923 mil novecientos veintitres, por sus actuales propietarios.

6.- DE PRISCILLIANA MONTE VIUDA DE MENDOZA, un lote de cultivo conocido como "MIRAMAR", con una extension de 14-20-31 Hectareas, las siguientes colindancias al norte, Callejon de San Vicente del Puerto de San Jose del Cabo, y terrenos pertenecientes de esta misma poblado, de los que les fueron dotados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en sesion de la ejecucion definitiva de la Resolucion Presidencial de 4 cuatro de marzo de 1923 mil novecientos veintitres. - En cuanto a las titulaciones de esta propiedad, arrancan desde el año de 1843, ratificandose segun el Decreto Revisor de 10 diez de marzo de 1900 mil novecientos cincuenta y siete, teniendo a la fecha de transferencia de dominio por sucesion hereditaria hasta su actual poseedora, quien asimismo las obtuvo por herencia de su padre y el resto en compra venta los coherederos.

7.- DE JOSE LUIS VILLALBA un lote enclavado en la zona "MIRAMAR" con una extension de 2. 73-73 Hectareas, con las siguientes colindancias: Al norte, terrenos de la señora Priscilliana, digo, Maria C. Viuda de Monte en parte y parte con terrenos pertenecientes a la señora Maria Pedrin de Mendoza, al sur, linda, callejon interior con terrenos ejidales, ejecutados en 1937 mil novecientos treinta y siete, conforme a la dotacion presidencial de 4 cuatro de marzo de 1923 mil novecientos veintitres. - Al Norte con la



13  
Este lote fue adquirido legalmente por su actual pro-  
pietario, Sr. la Sr. Priscilla Mendez V. Digo. Priscilla Mendez  
Viuda de Mendez.

En este lote se encuentra enclavado en la zona conocida  
como "El Pinar" una extensión de 5-10-00 Hectáreas y las siguientes  
colindancias Norte, con solar de la familia "Miranda". Sur, Callejon  
del Puerto. Este, Callejon del Puerto y Callejon. Oeste, terreno  
de la Sr. Priscilla Mendez Viuda de Mendez. Este lote devino  
en propiedad a su actual poseedor, por compra legal al Sr. Val-  
erio Gonzalez, quien a su vez lo habia adquirido licitamente de - -  
Jose A. Castro, y Jose Mar la Mendez, quienes este ultimo lo habia  
previamente adquirido del Sr. Ricardo, Francisco y Celso, todos de ape-  
llido Mendez.

En esta finca de Mendez, un lote de cultivo sin denominacion  
especifica, enclavado en la zona conocida como "El Pinar" con una  
extension de 2-10-10 Hectáreas y, las colindancias siguientes: Al  
norte Callejon de San Vicente, al sur, terreno de Jose Luis Vardago  
al este, terreno de Priscilla Mendez Viuda de Mendez y por el -  
Oeste, terreno de Maria Cecilia Viuda de Mendez. Este lote fue adqui-  
rido en 1906 mil noventa y seis por Jose Maria Mendez V. de Mi-  
guel Mendez, quien poseia titulos primitivos originados en la - -  
primera de octubre de 1841 mil ochocientos sesenta y tres. -  
Posteriormente al traspaso de 1906 mil noventa y seis, la propiedad  
cumple diversas transferencias, todas ellas legales, hasta llegar  
a su actual poseedor.

En esta finca de Mendez, un lote sin nombre enclavado en  
la zona conocida vulgarmente como "El Pinar", con una extension de  
4-45-00 Hectáreas y las siguientes colindancias, al Norte Callejon  
de San Vicente, al sur, propiedad de Jose Luis Vardago, al Este pro-  
piedad de Maria Cecilia de Mendez y al Oeste, Arroyo de San Juan - -  
del este. Este lote se compró por escritura original por dos en 1899  
y compradas por participacion hereditaria de Juan Mendez a Ricardo -  
Mendez. En 1918 Ricardo Mendez lo enajeno a Priscilla Mendez, quien a su  
vez lo enajeno en 1936 mil noventa y seis, a su actual pro-  
pietario.



10.-

DE JOSEFINA CECILIA VIUDA DE RUIZ dos lotes sin nombre especifico, enclavados en la zona denominada de "Las Animas", con extensiones de 10-21-60 hectareas y 12-39-46 hectareas respectivamente y las colindancias siguientes: el primero al norte con terreno intermedio y propiedad de Mariano Gonzalez.- al sur, callejon intermedio y propiedad de Ramon O. Castro.- y tambien de Ines Ojeda.- Al Oeste arroyo de San Jose del Cabo y al Este Lomas de terrenos oficiales de los dotados en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en consecuencia de la ejecucion de la "Resolucion Presidencial" de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres.- Y el segundo al norte con lomas de terrenos oficiales de los dotados en 1937 mil novecientos treinta y siete en consecuencia de la ejecucion definitiva de la resolucion presidencial de 4 cuatro de enero de 1923 mil novecientos veintitres, al sur terrenos de Alfonso Cedeña, Al Oeste con propiedad de Ramon O. Castro y al Este con terrenos de Josefa O. Castro.- los predios designados arriba. -- deviniere a su propietario por herencia.

11.-

DE ARTURO A. CECILIA lote sin nombre especifico, enclavado en la zona conocida como "PRIVILEGIO BANDER" con una extension de 3-00-00 hectas. y las siguientes colindancias al norte propiedades de Pablo Garcia, sur, Callejon intermedio y propiedades de Bernardino Castro. Al Este propiedades de Arturo Cedeña y al Oeste propiedades de Domingo H. Cedeña, Este predio fue adquirido legitimamente por su actual propietario a la señora Luz C. Viuda de Bander, - quien lo poseia pacificamente desde antes de 1891, segun consta en las titulaciones que oportunamente se oportaran.

12.-  
Dijo.

DE ARTURO CECILIA Y FRANCISCO M. CECILIA en co-propietarios. -- Un lote sin nombre especifico, enclavado en la zona denominada "Mision Vieja", con una extension de 3-21-00 hectareas y las siguientes colindancias. Norte, Callejon que continua al Este y calle Juarez de la poblacion de San Jose del Cabo, sur, con huerta de Jesus C. Ojeda. Este con propiedad de Enrique H. Viuda de Cedeña. Oeste con calle Hidalgo de la misma poblacion. Esta propiedad fue adquirida por sus actuales propietarios en 1933 mil novecientos treinta y tres por venta de la señora Teresa H. de Cedeña, quien la habia adquirido



par su parte la obtuvo en herencia de la señora Carmen Ferrer Viuda de Montañe; con grande antelación.

**ID.** DE ARTURO CECENA S. FRANCISCO S. CECENA en copropiedad, un lote de cultivos, con una extensión de 3-21-00 hectáreas, sin nombre específico, enclavado en la zona conocida como "Hiclen Vieja" y las colindancias siguientes; al norte Calle Juárez, al sur huerta de Jesus C. Ojeda, al este propiedad de Rosario M. Viuda de Cecena - al Oeste calle Hidalgo. Esta propiedad la adquirieron sus actuales poseedores, de la señora Teresa M. de Cecena en el año de 1933 mil novecientos treinta y tres, misma que la había obtenido por herencia de su madre la señora Carmen Ferrer Viuda de Montañe.

**ID.** DE ARTURO A. CECENA- FRANCISCO S. CECENA.- NICOLAS M. CECENA Y CRISTIAN CECENA, en copropiedad, Lote marcado con el numero 119 ciento diez y nueve en el plano de los Ejidos de San Jose del Cabo, con una extensión de 6-00-00 y las siguientes colindancias: Norte propiedad de Jesus C. Ojeda.- Sur, Huerta de Antonio Cordero.- Este Camino Nacional.- Oeste, con propiedad de Arturo Cecena.- Esta propiedad fue obtenida por los copropietarios nombrados por donación que en 1927 mil novecientos diez y si digo, veintiseis le hizo el señor Vidal V. Cecena, quien la había adquirido a su vez el año de 1909 mil novecientos nueve, de Ramon Romero.

**12.-** DE ARTURO FRANCISCO GASTELUM Lote innominado con una superficie de 2-00-00 hectáreas, enclavado en la zona de Santa Rosa, con las siguientes colindancias; norte, propiedad de Pablo Garcia. Sur, Callejon Intermedio y propiedad de Encarnación Castro. Este, Oeste propiedad de Arturo Cecena. Esta propiedad fue adquirida del señor Arturo A. Cecena en octubre de 1946 mil novecientos cuarenta y seis. Mismo que en 1929 mil novecientos veintinueve la había adquirido de Jesus María Sandoz, quien la había obtenido por herencia.

**12.-**

**ID.** DE ARTURO FRANCISCO GASTELUM, Un lote sin denominación ubicado en la zona conocida como de el "Rosario" con una extensión de 5 hectáreas, cinco hectáreas y las colindancias siguientes; Norte, propiedad de Arturo Cecena.- Sur propiedades de Modesto Aragon.- Camino Nacional, Oeste propiedad de Arturo Cecena. Esta prop



Esta propiedad originariamente perteneció, derivada por herencia,  
a los señores Agripino, Hermenegilda, María Magdalena, Sotero, -  
María Jesús y Salomón Sandoz y señora Ana C. Viuda de Sandoz. los  
que a su vez vendieron al actual poseedor.

- 13.- DE FRANCISCA LETICIA CECILIA VIUDA DE OJEDA.- CLEMENTINA CECILIA MONTA  
ÑO y ROSARIO GUADALUPE CECILIA MONTAÑO en copropiedad.- Un Lote deno  
minado "AGUA BUENA" con extensión de 4-00-00 cuatro Hectareas y --  
las colindancias siguientes: Norte con propiedades de Modesto Aragon  
Sur Isabel Viuda de Castro.- por Este y Oeste, Vía de Tránsito Públi  
co.- Esta posesión fue donada a sus actuales poseedoras por su pa  
dre el señor Vidal V. Cecaña en 1927 mil novecientos veintiseis y  
al donador la había adquirido en 1895 mil ochocientos noventa y cinco  
del señor Gregorio Galindo.

- 13.- DE FRANCISCA LETICIA CECILIA VIUDA DE OJEDA.- CLEMENTINA CECILIA MONTA  
ÑO y ROSARIO GUADALUPE CECILIA MONTAÑO, en copropiedad.- Un lote deno  
minado "AGUA BUENA" con 0-71-25.- cero hectareas-71 centena y una -  
Areas, 25 veinticinco centiares y las colindancias siguientes: --  
Al nortenterrano de Vidal V. Cecaña.- Sur, Terrenos de Jesús C. - -  
Ojeda. Este, Lote de Jesús María Villa y Oeste Lote de Isabel Viuda  
de Castro.- Esta propiedad fue donada a sus actuales poseedoras en  
1927 mil novecientos veintiseis por Vidal V. Cecaña, quien la había  
comprado en 1923 mil novecientos veintitres al señor Santiago Cecaña

- 14.- DE CLEMENTINA CECILIA Lote sin nombre, enclavado en la zona conocida  
como Miel en Vieja con una extensión superficial de 2-15-00 hecta--  
reas y las siguientes colindancias: Norte con propiedades de Esteban  
H. Green. S. r. propiedad de Jesús C. Ojeda. Este Potrero de Arturo -  
Cecaña. Al Oeste Calle Hidalgo. Esta propiedad la obtuvo su actual -  
propietaria del señor Rodrigo Aragon en 1945 mil novecientos cuarenta  
y cinco, el señor Aragon a su vez la había adquirido en 1940 mil nove  
cientos cuarenta de Rosario M. Viuda de Sandoz que en 1919 mil nove  
cientos diez y nueve, la había heredado de su madre la señora Carmen  
Forner Viuda de Montañón.

DE ROSARIO GUADALUPE CECILIA MONTAÑO, Lote sin denominación enclavado  
en la zona conocida como "Miel en Vieja" con una extensión de 2-15-00  
hectareas y las colindancias siguientes: Norte callejas intermedias -  
con prt de Esteban H. Green, al sur Calleja intermedia con





las trece y siete en posesión de la ejecución total y definitiva de la resolución provisional de 4 contra de enero de 1937 mil novecientos treinta y siete.

18.- La finca Santa Gertrudis, un predio denominado "El Amor" con una superficie de 10-00-00 hectáreas enclavada entre la abstracción que forma las dos partes del arroyo de San Juan del Cabo. Limita al norte y sur con terrenos ajenos de las fincas con motivo de la ejecución efectuada en 1937 mil novecientos treinta y siete de la resolución provisional de 4 contra de enero de 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad fue objeto al cultivo por su actual propietario desde hace aproximadamente 40 años y en todo momento ha estado en posesión pacífica de la misma.

19.- La finca Santa Gertrudis, un predio enclavado en la zona conocida como "El Amor" con una extensión de 10-00-00 hectáreas y las colindancias siguientes al norte con propiedad de Carlitos A. Viana de Green, al sur con terrenos enclavados al Ejido de San Juan del Cabo, en el año de 1937 mil novecientos treinta y siete, en posesión de la ejecución de la resolución provisional de 4 contra de enero de 1937 mil novecientos treinta y siete (esta propiedad fue adquirida por el Sr. Viana de Green de manos de don Juan del Cabo y al norte con terrenos de don Juan del Cabo. Esta propiedad fue adquirida en el año de 1936 mil novecientos treinta y seis y su actual propietario la mantiene en plena posesión desde esa fecha.)

20.- La finca Santa Gertrudis, un predio denominado "La Gloria" con una extensión de 6-00-00 y las siguientes colindancias, al norte con propiedad de Francisco Olachos.- Al sur con parte de terrenos de don Juan del Cabo y parte con terrenos del Ejido, en las efectuadas en 1937 mil novecientos treinta y siete, en posesión de la ejecución definitiva de la resolución provisional de 4 contra de enero de 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad ha estado en posesión del actual propietario, desde el año de 1911 mil novecientos once, en que la adquirió por compra de don Juan del Cabo de manos de don Alberto Viana.

21.- La finca Santa Gertrudis, un predio denominado "Las Palmas" sito en el lago conocido como "Lago de la Milena" con una extensión de 11-00-00 y las colindancias siguientes al norte propiedad de don Juan del Cabo, al sur con terrenos de don Juan del Cabo, al este con terrenos de don Juan del Cabo, al oeste con terrenos de don Juan del Cabo.



de la zona de la Ballena y al sur con propiedad de Eugenio Peto. -  
esta propiedad esta en posesion de su actual poseedor, desde el  
año de 1911 mil novecientos once en que se la dio en herencia  
directa del estado de su padre el fincero Sr. Fisher, quien  
en su tiempo, la tuvo en posesion desde 1898 mil ochocientos noventa  
y ocho.

19.- DE FRANCISCO NIXON BARRIO, terreno sin nombre inscrito en la zona  
conocida como de "El Alamo" con una extension de 9-00-00 hectareas  
abierto al cultivo en el presente año, en una zona completamente  
distante de los limites de la seccion oficial.

20.- DE LUIS ABELLA AGUILAR, un predio denominado "Arroyo", sito en la zona  
del "Bosque" con una extension de 2-66-00 hectareas a su actual  
poseedor por herencia de su progenitor, quien la poseia desde fechas  
anteriores al año de 1900 mil novecientos. - Con los colindantes  
al norte propiedad de Guillermo Jodo, al sur colindante con la  
Sic y terrenos oficiales de los Estados de 1917 mil novecientos trece  
y siete, al este Samuel Lugo y al este Camino Real.

21.- DE DON BLASIO BUNCHING, un predio denominado "Santa Catalina" con  
una extension de 3-30-40 hectareas y las siguientes colindancias, al  
norte propiedad de Jesus Castillo, al sur con propiedad del señor J.  
sus Castro. - Al este con predios cerriles, pertenecientes de la Sección  
y al oeste con el Arroyo de San Juan del Cabo. - Esta propiedad ha es-  
tado en pacifica posesion de su teniente, desde un periodo mayor de  
20 veinte años y la propiedad fue adquirida por herencia de su  
antecesor.

22.- DE CIRILO BARRIO VIKES, un predio sin denominacion especifica,  
sito en la zona de "Santa Anita", con una extension de 2-00-00 hecta-  
reas abierta al cultivo por su propietario en el año de 1928 mil noventa  
y ocho, colindante al norte con propiedad de Jose Bar-  
rillo y al este, sur y oeste, con el Arroyo de San Juan del Cabo.

23.- DE MARIA RIVERA DE CARRILLO, un lote denominado "Las Verdades" sito  
en la zona de "San Bernabé" con una extension de 7-00-00 y las si-  
guientes colindancias al norte con propiedad de Francisco Martinez en  
parte y parte con propiedad de los hermanos Banguas, con los cuales  
tambien linda igualmente al este, e igualmente al sur, al oeste con  
don Francisco Fisher. Esta propiedad fue adquirida en parte de

7  
a Rafael Barrera y parte a Domingo Aguilar, por Loreto Barrera en 1933  
un movimiento oneroso. Loreto Barrera en octubre 1933 mil novecientos  
treinta y tres ( diez / tres, sujeta en poder de su actual  
poseedor.

24.- DE DOMINGO AGUILAR terreno por lo denominado "El Encanto" con una  
extensión de 20-42-04 hectáreas y las siguientes colindancias al  
norte terrenos del ejido de San José del Cabo, al sur terrenos  
de 1937 mil novecientos treinta y siete, conforme a la y actual en  
colindancia de 4 cuartos de vara de 1923 mil novecientos treinta y tres.  
al sur, propiedad de los señores Ojeda.- Al este propiedad de  
la sucesión de Antonio Ojeda y al oeste terrenos del ejido de San  
José del Cabo. Los terrenos en la ejecución de la resolución presiden-  
cial de 4 cuartos de vara de 1923 mil novecientos treinta y tres.- Afecta-  
ción en 1937 mil novecientos treinta y siete. Esta propiedad origi-  
nariamente y desde antes de 1898 mil novecientos noventa y ocho, por  
transmisión a Alejandro C. Herrera, en 7 de marzo de 1907 mil novecien-  
tos siete, vendió a Arturo Camacho y este último tiempo la prope-  
dad en 1936 mil novecientos treinta y siete a sus actuales poseedores.

25.- DE VALERIO GUERRERO terreno por lo denominado "La Mirón" con una superficie  
de 5-34-27 hectáreas y las siguientes colindancias al norte, terre-  
nos de la señora Angelina M. de González, al sur terrenos de los se-  
ñores Cruz y Domingo Ojeda en parte y parte con terrenos ejidales  
de los afectados con la ejecución definitiva de la resolución presi-  
dencial de 4 cuartos de vara de 1923 mil novecientos treinta y tres, afec-  
tación en 1937 mil novecientos treinta y siete.-

La propiedad de esta predio, arranca desde 1893 mil novecientos noventa  
y tres, en los señores Ojeda la adquisición de cable Ojeda.- Esta  
propiedad, vicario por transacciones pacíficas y legítimas vino tras-  
mitiéndose hasta llegar a su actual poseedor por la adquisición en 21  
de noviembre de 1945 mil novecientos cuarenta y cinco.

26.- DE DOMINGO AGUILAR terreno por lo denominado "La Mirón", con  
una superficie de 15-00-00 hectáreas y las siguientes colindancias  
hacia el norte, propiedad de la sucesión de Carmen Ferrer Viana  
hacia el sur, colindancia intermedia.- Al sur terrenos de Valerio Guerrero.



7  
los Ochoa. Al Norte, Verrones pertenecientes al Ejido de San Juan  
del Cabo, de los afectados en materia de la ejemplar definitiva -  
de la Revolución hasta el día 4 de mayo de 1937 mil no-  
vecientos veintinueve, apart de en la, primera de mayo de 1937 mil -  
seiscientos treinta y siete. Al Oeste, pertenecientes de la Calle -  
Bisbal, la y opuestas de este terreno deviene originariamente del  
señor Pablo García quien lo poseía hasta 1937 mil seiscientos veintie-  
ta y tres, que lo vendió a Benito García y de aquí continuó tran-  
smitiéndose por herencia algunos vases y por compra otros hasta lle-  
gar a su actual poseedor.

27.- DE DON VILLARINO DE COLLI FRANCINI, un predio denominado "San  
Blas" con una extensión de 6-73-00 hectáreas y las siguientes co-  
lindancias al norte con propiedad de Juan Castro. Al sur con pro-  
piedad de Trinidad Gómez; al este con el arroyo de San Juan del -  
Cabo y al oeste con propiedades del señor Santiago García. La his-  
toria de esta propiedad se remonta a 1890 mil seiscientos noventa -  
en que Antonio Villarino la adquirió de Juan L. Gil habiendo -  
vendido en 1941 mil novecientos cuarenta y dos, la sucesión del -  
referido señor Villarino a su actual poseedor.

28.- DE DON JUAN CASTRO un predio con 4-00-00 hectáreas de extensión -  
situado en la zona denominada "Santa Rosa" con las siguientes co-  
lindancias al sur lindando con el poblado de Santa Rosa. Al norte -  
propiedad de Juan Ojeda. Al este Verrones Ejidales de los dados  
en la resolución de 4 de mayo de 1937 mil novecientos veintie-  
nueve, definitivamente adjudicados en 1937 mil seiscientos treinta y  
siete. Esta propiedad deviene a su actual propietario por compra -  
que hizo a los señores Miguel y Julia Castro, quienes anteriormente  
eran sus poseedores por herencia.

29.- DE DON JUAN Y DON JUAN CASTRO, predio con extensión de 10-00-00 y las colindancias viginti-  
ta, hacia el norte, terrenos de la propiedad del señor J. Juan Ojeda  
hacia el sur la congregación de Santa Rosa. Hacia el este terrenos -  
del ejido de San Juan del Cabo, de los afectados por la Revolución -  
previsional de 4 de mayo de 1937 mil novecientos veintie-  
nueve, ejemplar definitivamente en la, primera de mayo de 1937 mil

noviembre. Irún y Bidasoa. Al este, propiedad de Juan Ojeda.  
Este terreno fue adquirida en 1861 mil ochocientos sesenta y tres  
de Jorge Murray, por el señor Salvador E. Gait e y sus sucesores.  
pueden la devinaron del canal hereditario del y ferido  
Salvador E. Gait e.

10.- DE DONDE ARABE DONDE, un por lo comun del "muerto" en la zona del "SACATIL", con una extensión de 12-99-99 hectáreas y los siguientes/, el resto de terreno de Arturo Guevara, hacia el sur propiedad del señor Manuel Guevara en parte y el resto con torre, con el "Las Lomas del Sacatil", el resto, con los laberintos de este mismo propietario, y con Manuel Arce Guevara. La propiedad del "muerto" se divide a Manuel Arce Guevara por donación con la siguiente en 1899 mil ochocientos noventa y nueve el señor Manuel Guevara y Tolambien.

15.- EL SEÑOR ADAM BUCHA.- un premio denominado "Los Labadores" - -  
16.- con extension de 18-00-00 hectareas, localizada en la zona conocida  
vulgarmente como "El Sotal", con las siguientes colaciones: ..  
al norte con terreno del Ejido de los Afectados en la primera de  
mayo de 1937 al movimiento treinta y siete, en donde se ha - -  
afianzado definitivamente la posesion de la zona de 4 hectareas  
de mayo de 1937 al movimiento veintinueve, al sur con propiedad  
de Manuel, cada una parte y parte con terreno Ejidal. Hasta el  
tanto, igualmente terreno ejidal y al este el premio denominado  
"El Sotal".

31.- En el área del camino viejo y antiguo cruce de VERNIN se encuentra una gran zona de cultivo de caña de azúcar, propia de la zona "Santa Rosa" con una extensión de 200 ha. - -

11-54-65 huestares y las siguientes colonizaciones, al sur, terre-  
nos de Manuel Casto, al sur terrenos otorgados de los afectados --  
en 1937 mil novecientos treinta y siete en calidad de (revela-  
ción definitiva de la resolución presidencial de 4 de mayo  
de 1931 mil novecientos veintitres, al sur terrenos de  
donato aragon y hacia el este terrenos (al este de los afecta-  
dos en calidad de la ejecución definitiva acordada en 1937 mil  
novecientos treinta y siete, al sur de la resolución presidencial  
de 4 de mayo de 1931 mil novecientos veintitres.

esta especie de ovino e sus células predecesoras por herencia de --



either Jozsef Vidor or Gabor, each quoted as in his case respectively.

[illegible]

Con fecha 17 diez y siete de octubre de 1917 al señor don Juan y -  
- ciente, varios vecinos de este lugar, algunos habitantes al. d. Gober--  
- nador de esta Entidad, solicitando el fin y el dicho propietario --  
por resolución provisional de fecha 31 treinta y uno de julio de 1920  
al señor don Juan y ciente, concediendo a los peticionarios la dotación de --  
1748-62 un mil setecientos cuarenta y ocho hectáreas, las áreas --  
sección y dos centímetros, se acordó con el plano verbalizado por --  
el ingeniero C. ALFONSO GARCÍA, que debe estar en el expediente --  
respetivo de la Delegación Agraria de este Territorio.

En 4 marzo de mayo de 1903 mi hermano Quintín, el C. Presi-  
dente de la República, promulgó la Resolución Definitiva, la cual --  
aparece publicada en el Diario Oficial de 2 de mayo del mismo año.

En dicha resolución se declaró definitiva, no susceptible de recurso ni de apelación, la resolución de la Junta Provincial del C. Gobernador del Territorio y en su punto 1.º...

Verbores Involutive, expressed literally as "I am not going to go."

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 08-21-2001 BY 60322 UCBAW

RECEIVED BY THE U.S. DEPT. OF AGRICULTURE, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, WASHINGTON, D.C.

DATE: 1975-04-15 TIME: 14:00

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

1990年12月10日 星期三 晴

1999-2000

14-00000

THESE VOLUMES ARE AVAILABLE AT THE NATIONAL ARCHIVES

FILE Y \*DIRECCION DE LA LANTERA\* Y DE LAS OBRAS QUE PUEDAN COLIMANTER

EMBAIXADA DE ATEOS PUELO DE PROTECCION A UNO DE NUESTROS SOCIOS.

FAB / HQ PHOENIX LAB / MEMPHIS FBI INQUIRY

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 08-19-2010 BY 60322 UCBAW

Source: *Journal of the American Statistical Association*, 1997, Vol. 92, No. 439, pp. 1092-1104.

.....

10. Número de mayo del año de 1957 mil novecientos

20. Wojciech J. Kozłowski, Instytut Inżynierii i Techniki, Warszawa, Polska.

del Departamento Agrario en el Territorio, se cancela el...  
...la familia y afecta enseguida inmediatamente al Comisariado Ejidal de  
...San Juan del Cabo, las 12,500 hectáreas del hacienda de San Juan la  
...referida Resolución Ejidal, comprendidas de los predios comunales  
...denominados "Pantano de la Asunción", "El Alamo", "Cerro Cortado",  
...y "Pantano de la Asunción" (debe decir, "Pantano de la Asunción")  
...de las zonas que fueron inmediatamente otorgadas por el pueblo, para  
...abandonar en la Asunción, las 12,500 hectáreas comprendidas en  
...las zonas de Asunción.  
...de aquella zona el C. Comisariado Agrario de San Juan la  
...Asunción, ejecutar la Resolución Ejidal, extendiendo a los  
...propietarios de los predios "Pantano Cortado" comprendidos  
...dentro del área afectada, un certificado, en el que para la vigencia  
...la modificación: "Este predio ha sido vendido, por sus propietarios  
...propiedad y estar sujeta por título primordial". Después de  
...esta ejecución, los propietarios de los predios, continuaron en el  
...uso y posesión pacífica de sus pertenencias, y a haber sido otorgados  
...en la zona misma.  
...Ahora bien, tengamos presente que el C. Delegado del Territorio  
...en el Territorio, que fue otorgado, suscitando  
...quien por el Comisariado Ejidal de San Juan del Cabo, se ha dirigido  
...de el C. Jefe del Departamento Agrario, comunicándole que los  
...los propietarios de los predios y de los que ya hemos hecho alusión, son  
...pertenecientes al Ejido de San Juan del Cabo y que después de haber  
...nos invade con posterioridad a la posesión definitiva que se les  
...dio a los ejidatarios y sus descendientes, no prohibe o gira  
...sus acciones respectivas, para que se les otorgue la libre dispo-  
...bilidad de tales inmuebles, así como, sabemos que el C. Jefe del De-  
...partamento Agrario, sorprendido por las informaciones del Sr. Delegado  
...del Departamento Agrario en esta ciudad, ha dictado resolución  
...en el sentido de que se le otorgue la recuperación de los predios  
...propiedades a sus antiguos propietarios, de las cuales algunas com-  
...pradas ya dichas antes, fueron respetadas en la posesión definitiva de  
...las. "primero de mayo de 1917" al levantarse treinta y siete, y otros  
...que quedan consistiendo fuera y distantes del, "perímetro de afecto-  
...el en y con de zonas comprendidas dentro, para llevar a cabo la



... las facultades de la ley de 1937 en materia de ...  
... y por lo cual se refieren las pruebas de ...  
... que son propiamente y genuinamente ...

... la ley de 1937 en materia de ...  
... que son propiamente y genuinamente ...  
... de las Juntas del ...  
... otras para las cosas que se ...

... Artículo 14 ...  
... la constitución ...  
... el artículo 14 ...  
... que de la ...  
... según ...  
... las ...  
... con ...  
... en ...  
... sin ...

... el artículo 14 ...  
... que ...  
... por ...  
... en ...  
... en ...  
... en ...  
... en ...

... el artículo 27 ...  
... las ...  
... como ...  
... que ...  
... que ...  
... que ...  
... que ...

10

que en sus términos, el mismo Jefe del Departamento Agrario ha  
puesto que se rectifiquen los límites del ejido y que se haga  
de los predios que ya mencionamos en otro lugar de la presente  
al Comisionado Oficial de San José del Cabo.  
Firma. - Que valgan con los actos anteriormente referidos, con autorización  
tanto de la Presidencia Ejecutiva, como que debidamente notificadas  
le sea dada respuesta la respectiva Presidencia, y concurra también a la  
letra de la fracción IV del artículo 27 constitucional y  
con, consiguientemente se refrenda y valgan nuestros decretos e in-  
tervenciones, por venir en la necesidad de promover al Jefe de Agrario  
en nuestro Jefe.

Para los efectos que se mencionan en el artículo 116 ciento diez y  
seis de la Ley de Amparo, manifestamos  
NUESTRO Y CONVICCIÓN DE LOS HECHOS,  
a).- Embargo los ya expresados en otro lugar del presente escrito, -

b).- Denuncio, de todo el Pueblo de San José del Cabo, embargo de  
la Delegación del mismo pueblo, en el territorio Sur de Baja C  
Frente. Dirección Agraria.  
TERMINO PROMOCIÓN.

Comisionado Oficial de San José del Cabo, Baja California Sur,  
rio Sur, Denuncio conocido y ubicado en el mismo lugar de San  
José del Cabo, Baja California Territorio Sur.  
AUTORIDADES RESPONSABLES

C. Jefe del Departamento Agrario, con residencia en Mexico D.F.  
Denuncio conocido, y.  
C. Delegado del Departamento Agrario en este Territorio, con de-  
nuncio conocido en la ciudad de La Paz, Baja California Territo-  
rio Sur.  
FIRMA DEL Jefe.

a).- La orden girada por el Jefe del Departamento Agrario, al De-  
legado Agrario en este Territorio, para que, conforme al  
nuevo proyecto de ejidatarios formulado y aprobado por el Con-  
sejo Consultivo Agrario en sesión de fecha 9 de mayo de agosto  
de 1945 mil novecientos cuarenta y seis, ejecute la reforma  
al Plan Ejidal de 4 cuartos de cinco de 1923 mil novecientos



10  
ción Presidencial, indica que deben ser intocables por ser pequeñas propiedades; análogo los actos de las Autoridades Responsables, que -  
tre en de efectuar una ejecución indebida de la Resolución Presiden-  
cial ya aludida, tratando de desposeernos de los terrenos referidos, -  
violamos los artículos 27 veintisiete de la Constitución y el Código Agrá-  
rio en vigor, a sabiendas que el fallo Presidencial, que se encuentra -  
desde 1937 mil novecientos treinta y siete, debidamente ejecutado, no -  
puede ser modificado en manera alguna; por Autoridad ninguna, ni por el  
mismo Presidente de la República, salvo el caso de que se hubiera seguido  
juicio en contra nuestra, ante Autoridad competente y mediante las le-  
yes aplicables al procedimiento, lo que no ha sucedido en el presente -  
caso.

#### D E R E C H O .

- I.- El Juicio de Amparo es procedente, ya que los actos reclamados en el fondo, se hacen consistir en la inexacta aplicación de una Resolución Presidencial, y no contra la Resolución en sí. Al efecto, la Suprema Corte de la Nación así lo ha establecido en innumerables ejecutorias.
- II.- Son aplicables en el presente caso los artículos 163 ciento tres fracción primera de la Constitución Federal.- lo. primero Frac-  
ción I.- de.- de.- 21.- 76. 77. 78. 80. 116. 120. 122. 124. 145.-  
147. 148 y 149 de la Ley de Amparo.

Y POR LO EXPUESTO, atentamente pedimos y suplicamos:

- Primero.- Tener por presentada en tiempo y forma la presente demanda de Amparo y que se admita en cuanto haya lugar en derecho, con las copias que a la misma adjuntamos y documento que acreditan algunas personalidades.
- Segundo.- Ordenar las notificaciones de ley a las Autoridades Responsables corriéndoles los traslados correspondientes. Notificando al C. Jefe del Departamento Agrario, en la Ciudad de México, por la Vía Telefónica, a nuestra costa.
- Tercero.- Solicitar a los Responsables los informes previos y Justificados.
- Cuarto.- Concedernos la Suspensión provisional y definitiva de los -



actos reales.

quinto. Al dictar sentencia, resolver en el sentido de que se denegase la protección federal que solicitamos contra las acciones de las Autoridades que ya mencionamos.

Sexto.- Como lo previene el artículo 20 veinte de la Ley de Amparo,

tener como Designado REPRESENTANTE COMÚN, al señor SALVADOR

ABAGÓN MONTAÑO, cuyo domicilio ya ha quedado expresado en el

cuerpo del presente escrito.

Septimo.- Tener como nuestro ORDEN DE NOTIFICACIONES, al señor Ricardo

Flora Sánchez, cuyo domicilio es Avenida 16 de Septiembre nú-

mero 52 cincuenta y dos de esa ciudad de La Habana, B. C.

PROTESTAMOS LO NECESARIO EN DERECHO.

San José del Cabo, Baja California Territorio Sur. veintinueve

de noviembre del año de mil novecientos cuarenta y seis.

Q. D. G.

Los señores Aragon Montano, Salvador Aragon Montano.

Priscilla Mont Vea de Montano. María Pedra de Montano.

José Luis Vazquez. Ricardo Montano Montano.

Arturo A. Cordero. Francisco A. Cordero.

Francisco Leticia C. Vea de Cordero. Ricardo Cordero.

Graciela Cordero. Cirilo Castro.

José Antonio Castro Caluste. Juan Castro Caluste.

Francisco Ficher. Cirilo.

María Barrón de Carrillo.

Valerio Carrillo Carrillo.

Camelina Carrillo Carrillo.

Mercedes de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.

María de Pedra.





11

Este juicio de la Federación

Sección

Número

Modero

treinta de noviembre de mil novecientos cuarenta y seis,  
como está mandado en lo principal, doy cuenta al ciudadano  
Juez con dos copias de la demanda de amparo promovida  
por Salvador Aragón Montaño y otros, en contra de los ciu-  
dadanos jefe del departamento agrario y delegado de dicho  
departamento en este territorio.-Génesis.- - - - -

La Paz, Baja California, a dos de diciembre de mil no-  
vecientos cuarenta y seis.- - - - -

Con fundamento en los artículos 130, 131 y 132 de la  
ley de amparo, dígame a las autoridades responsables que  
mantengan las cosas en el estado en que actualmente guar-  
dan hasta que se les notifique la resolución que se dicte  
respecto de la suspensión definitiva solicitada; pídase a  
las propias responsables el correspondiente informe previo  
que deberán rendir dentro del término de veinticuatro horas,  
contado a partir de la siguiente a la en que queden legal-  
mente notificadas de este auto, debiéndose comunicar la sus-  
pensión provisional y pedir su informe, a la autoridad fo-  
ranea, por la vía telegráfica, a costa de los interesados e  
indicarle la rinda por la misma vía; se señalen las diez ho-  
ras de este día de diciembre próximo para la celebración  
de la audiencia incidental.- Notifíquese.- - - - -

Lo proveyó y firmó el C. Juez de Distrito, licenciado Ma-  
llo Garmendia, por ante el secretario que autoriza y da fé.  
poy fé.- - - - -

*Amador Aguilar*

En la misma fecha, dos de diciembre de mil novecientos cua-  
renta y seis, se giró el telegrama conforme a la minuta que

se agrega, al jefe del departamento exterior, así como  
que en el resto de las oficinas de los números 391 y 392 las  
autoridades responsables. -poy sé.-

En la propia fecha, dos de diciembre de mil novecien-  
tos cuarenta y seis, notifiqué al auto anterior al Mi-  
nisterio Público Federal y dijo: -que lo oye y firma.-  
poy sé.-

En la propia fecha, dos de diciembre de mil novecien-  
tos cuarenta y seis, notifiqué al auto anterior al señor  
Ricardo Flores Pancha, autorizado para el efecto por los  
que José y dijo: que lo oye y firma. -poy sé.-

En 3 tres de diciembre de mil novecientos cuarenta y -  
seis agrego a este expediente el recibo que acredite la -  
entrega del oficio número 392 al C. Delegado del departa-  
mento agrario. -poy sé.-

En diciembre tres de mil no-  
vecientos cuarenta y seis, no-  
tifiqué por lista a los señores al  
auto anterior. -poy sé.-

La



C. Jefe del Departamento Agrario.- México, D.F. of 391  
C. Delegado del Dep. Agrario. Ciudad. " 392

SEGUNDA.  
AMPAROS.

En el incidente de suspensión relativo al juicio de amparo número 20/946, promovido por SALVADOR ARA - GON MONTAÑO y otros contra actos de usted y de otra autoridad, con esta fecha se dictó el siguiente auto:

-----  
-----  
-----

"  
Con fundamento en los artículos 130, 131, y 132 de la Ley de Amparo, díjase a las autoridades responsables que mantengan las cosas en el estado que actualmente guardan hasta que se les notifique la resolución que se dicte respecto de la suspensión definitiva solicitada; pídense a las propias responsables el correspondiente informe previo que deberán rendir dentro del término de veinticuatro horas, contado a partir de la siguiente a la en que son legalmente notificadas de este auto, debiéndose comunicar la suspensión provisional y pedir un informe, a la autoridad foránea, por la vía telegráfica, a costa de los interesados e indicarle lo rinda por la misma vía; se señalen los diez horas del día seis de diciembre próximo para la celebración de la audiencia incidental.-notifíquese.

Lo que me permito transcribir a usted en vía de notificación y efectos legales que procedan, advirtiéndole que no se le envía copia de la demanda, en virtud de haberse la remitido al solicitarse su informe con justificación.

Protesto a usted mi atenta consideración.  
La Paz, B.C. a 2. de diciembre de 1946.  
El Jefe de Distrito.

Lic. Emilio Garmandia.

381  
382  
Oficina del Departamento Agrario.- México, D.F., 1931.  
C. Delgado del Dep. Agrario. Ciudad.

En el Instituto de Investigaciones Agrarias y Forestales  
de México, D.F., se han realizado los trabajos de  
investigación y otros estudios sobre el cultivo y la  
producción de esta especie en el Estado de México.

-----  
-----  
-----

Los resultados de los estudios realizados en el  
Estado de México, sobre el cultivo y la producción  
de esta especie, se han publicado en el libro  
"Estudios sobre el cultivo y la producción de esta  
especie en el Estado de México", publicado por el  
Instituto de Investigaciones Agrarias y Forestales  
de México, D.F., en el año 1931. Este libro  
contiene los resultados de los estudios realizados  
sobre el cultivo y la producción de esta especie  
en el Estado de México, y se ha publicado en  
el libro "Estudios sobre el cultivo y la producción  
de esta especie en el Estado de México", publicado  
por el Instituto de Investigaciones Agrarias y  
Forestales de México, D.F., en el año 1931.

1931. México, D.F.




13


----- TELEGRAMA OFICIAL ORDINARIO -----

La Paz, B. C. S., a 2 de diciembre de 1946.

O.  
Jefe del Departamento Agrario.-  
México, D. F.



En incidente suspensión amparo 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña y treinta y ocho personas más, contra actos usted y Delegado Agrario este Territorio, consistentes en orden giró usted esta autoridad, para que conforme nuevo plano proyecto ejecución complementaria formulado, y aprobado por Cuerpo Consultivo Agrario en sesión celebróse nueve agosto último, ejecute resolución Presidencial cuatro enero novecientos veintitrés que dotó ejidos poblado San José del Cabo, este Territorio, por el cual mandóse afectar cuarenta y cinco predios agrícolas en explotación, ubicados unos dentro del perímetro ejidal y otros fuera de él, llevando por nombres dichos predios "San Pedro", "Providencia", "El desierto", "El Imposible", "La fortuna", "Miramar", "Las Animas", "Predio Raudes", "Misión Vieja", "Santa Rosa", "El Rosarito", "Agua Buena", "San Vicente", "Barrio de las Animas", "Santo Domingo", "El Amón", "Santa Gertrudis", "La Gloria", "La Palmera", "El Alamo", "Gracia", "Santa Catarina", "Santa Anita", "Las Veredas", "El Rosarito", "La Misión", "San Blas", "El Muerto", "Los Lavaderos", "Lote número 119"; y ejecución trate llevar efecto dicho Delegado Agrario; por auto esta fecha se ordenó manténgase como estado actualmente guarden hasta que se notifique a responsables resolución dictada respecto suspensión definitiva.- Se servirá usted - rendir su informe previo esta vía dentro veinticuatro ho-



... Juan Distrito.

190. Emilio Comandante, 1910

Note:- Acosta de los Intermedios.

Note:- Acosta de los Intermedios.

[illegible]



Forma 8-28

NUM \_\_\_\_\_

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO \_\_\_\_\_ DE DISTRITO \_\_\_\_\_

## AMPAROS

Nombre del quejoso: Salvador Aguayo Montano  
Mediante: Carta 48 Número del mismo 20/46

Fecha de la resolución: 2 de Diciembre de 1946

Autoridad notificada: Delegado Agrario

Oficio número: 391 Fecha: 2 de Dic de 1946

Lugar de entrega: 3.00 horas

Contenido: Responde provisionalmente peticiones; pide informe peticiones y señala día y hora para comparecer

Y de acuerdo con el artículo 16, fracción I, de la Ley Reglamentaria de los artículos 103 y 104 de la Constitución General de la República, firmo el presente con la autoridad notificada (o persona a quien se entrega en su oficina).

La Paz, 2 de Dic de 1946

El Actuario:

R. E. G.



La Autoridad responsable:

Por

Aguayo

THE [illegible] OF [illegible]

BY [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]





ASUNTO: Se rinde informe previo  
solicitado por oficio número --  
391 relativo.

D. A. Ferns Prov. 27

Número: 402.  
Referencia:  
Expediente 38 Ejec.  
Oficina:  
Sección DELEGACIONES.

La Paz, B. C., a 3 de diciembre de 1946.

C. JUEZ DE DISTRITO DEL TERRITORIO.  
P R E S E N T E.

En debida referencia al atento oficio de usted número 391 de fecha de ayer, Sección Segunda, Mesa de Amparos, dirigido al C. Delegado del Departamento Agrario de este Territorio, por el que se le notifica el auto recaído al Incidente de Suspensión del Juicio de Amparo número 20/946, promovido por el señor Salvador Aragón Montañó y coagraviados, contra actos de dicho funcionario y otras autoridades, el suscrito en su carácter de encargado actualmente de esta Oficina, se permite rendir a usted al efecto, por duplicado y en lo conducente, el siguiente,

I N F O R M E P R E V I O:

Que efectivamente son ciertos los hechos en que -- los quejosos del relacionado Juicio de Garantías, hacen consistir los actos reclamados de esta Delegación Agraria, ya que en ejecución de la Resolución Presidencial referente que dota de ejidos al poblado de San José del Cabo de este Territorio, esta Delegación Agraria les -- envió las correspondientes notificaciones a los quejosos en cuestión, que resultaron afectados, a fin de que dentro de determinados plazos, unos, y otros desde luego, entregaran sus predios al pueblo, por conducto del Comisariado Ejidal de San José del Cabo.

Reitero a usted las seguridades de mi muy atenta y distinguida consideración.

SUPRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL AYUDANTE DE PERITO AGRARIO.  
ENCARGADO DE LA DELEGACION.



MARTÍN ULLOA CHACON.

(Vuelta)

SECRET  
- - - - -  
- - - - -



c.c.p. el C. Jefe del Departamento Agrario, Oficina  
Jurídica.-López # 14.-MEXICO, D.F.

MUCH.

1911

SECRET

El presente documento es copia de un expediente que se encuentra en el archivo de la Oficina Jurídica del Departamento Agrario, y que contiene los datos necesarios para la expedición de un título de propiedad de terreno.

SECRET

Los datos que se refieren en el presente documento son los que se encuentran en el expediente de la Oficina Jurídica del Departamento Agrario, y que corresponden a un terreno que se encuentra en el Estado de México.

El presente documento es copia de un expediente que se encuentra en el archivo de la Oficina Jurídica del Departamento Agrario, y que contiene los datos necesarios para la expedición de un título de propiedad de terreno.

SECRET

SECRET







MINISTERIO DE LA FUNDACION

16  
Folio 2.º de 2.º  
La ciudad de La Paz, D.º de California siendo las diez ho-  
ras del día vea de diciembre de mil novecientos veintea  
y seis, estando en audiencia pública el ciudadano Jefe de  
distrito en el territorio, asistido del secretario con  
quien actúa, se procedió a celebrar la incidental con la  
asistencia del agente del ministerio público y del señor  
Salvador Aragón Montaña, representante común de los quejo-  
sos, y abierta la audiencia, se dio lectura a diversas con-  
tancias del expediente y se informó que el departamento agr  
rio ha rindió su informe previo.- A continuación se abrió  
el trámite probatorio y el expresado señor Aragón Montaña  
rindió como pruebas diez oficios originales dirigidos por  
el Delegado Agrario en el territorio a varios de los quejo-  
sos, por el que se les previene que entreguen al Comisaria-  
do Judicial de San José del Cabo distintos predios que queda-  
ron afectados al ejecutarse el plano de ejecución aprobado  
por el cuerpo consultivo agrario, en sesión que celebró el  
nueve de agosto del corriente año; un ejemplar del Diario  
Oficial correspondiente al dos de marzo de mil novecientos  
veintitrés, en el que aparece la resolución presidencial  
que dotó de ejidos al mencionado poblado; y una copia certi-  
ficada expedida el cinco del actual por el encargado del  
Registro Público de la propiedad de esta jurisdicción, por  
la que consta que la resolución presidencial mencionada fué  
inscrita en la Oficina a su cargo el dos de abril de mil no-  
vecientos veinticinco.- En seguida se concedió el uso de la  
palabra al señor Ricardo Flores Sanchez, que también se en-  
cuentra presente y quien está autorizado para oír notifica-  
ciones, para alegar y dijo.- que habiendo sido confesados  
por el Delegado del Departamento Agrario de este territorio,  
los hechos que se le reclaman y no habiendo rendido los in-  
formes previos solicitados del Ciudadano Jefe del departa-  
mento Agrario; queda por parte del Delegado del Departamento  
confesados los actos reclamados y por lo que toca al ciuda-

3  
El Jefe del Departamento Agrario, su omisión de informe previo, concede a los quejosos la presunción de ser ciertos los hechos que combate.-en consecuencia y en vista que de ejecutarse los actos reclamados se causaría un perjuicio irreparable a los quejosos; se estima que es de concederse la suspensión que solicita.- Seguidamente se concedió el uso de la palabra al ministerio público para formular su pedimento y expuso - que opina que la suspensión debe concederse a los quejosos en vista de que el acto reclamado no es precisamente la resolución presidencial dotatoria de ejidos, sino la inexacta ejecución de esa resolución; circunstancia esta que aparece de los elementos probatorios apuntados en este incidente.- A continuación el C. Juez procedió a dictar la siguiente resolución- - - - -

La Paz, Baja California, a seis de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis.- - - - -

VISTO , para resolver, el incidente de suspensión relativo al juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montano, por sí y en representación de María de los Angeles Aragón Montano de Castillo, María del Carmen Aragón Montano y Arcadio Aragón Montano; Modesto Aragón; Prisciliano Mouet viuda de Mendoza; María Pedrin de Mendoza; José Luis Verdugo; Ricardo Mendoza Mouet en representación de María Ceseña viuda de Mouet; Josefina Cassexus viuda de Ruiz; Rodrigo Aragón Montano; Arturo A. Ceseña; Francisco A. Ceseña; Arturo Francisco Castelum; Rosario Guadalupe Ceseña Montano; Francisca Leticia Ceseña viuda de Ojeda; Nicolás Ceseña Montano; Clementina Ceseña Montano; Crispín Ceseña Montano; Cirilo Castro Guluarte; José Antonio Castro Guluarte; Ramon Castro Ojeda; Domingo Ceseña Montreouil; Francisco Fisher Mauriño; Luis Araiza Aguilar, José Olachea Burgoin; Cipriano Carrillo Wilkes; María Amador de Carrillo; Arturo Canseco jr., en representación de Gonzalez Canseco hermanos;



17

La Paz Baja California, Dic. 6 de 1946

C. JUEZ DE DISTRITO  
P r e s e n t e

Salvador Aragon Montano, representante Común de los quejados, en el Juicio de Garantías interpuesto ante ese H. Juzgado, -- por varias pequeñas propietarias de San Jose del Cabo en contra de actos de los CC. Jefe del Departamento Agrario y Delegado del mismo en este Territorio, y en cuyo Incidente de Suspensión se celebra hoy la Audiencia respectiva; acude con todo respeto a ofrecer las siguientes probanzas documentales:

- 10 diez oficios a distintos destinatarios, por medio de los cuales se les ordena desocupar los predios que poseen.  
(Se hace constar que todos los quejados recibieron la notificación a que se contraen los susodichos oficios, mas, algunos indignados por la medida injusta, se abstuvieron de recoger el documento.)
- 1 Un ejemplar del "Diario Oficial" de fecha 2 de marzo de 1923 mil novecientos veintitres, en cuya pagina 1262 mil doscientos sesenta y dos, figura la Resolucion Presidencial, ejecutada total y definitivamente en la primera de mayo de 1937 mil novecientos treinta y siete, segun reza en los mismos oficios que definimos arriba y que ahora -- las Autoridades Agrarias responsables, tratan nuevamente de ejecutar.
- 1 Una Copia Certificada del Registro Publico de la Propiedad, por la que consta el Registro de los puntos resolutivos de la Resolucion Presidencial de 4 de marzo de 1923.-----

Por lo expuesto, a usted con todo respeto pido, se sirva mandar admitir los documentos ya mencionados, como pruebas de los quejados opuestos al Incidente de Suspensión del ya referido ju-

cie de amparo.

Protesto lo necesario

*Salvador Aragon Montano*  
Salvador Aragon Montano.





ASUNTO: Plazo para recolección de cosechas pendientes en terrenos afectados.

Número: 375.

Referencia

Expediente 32 EJEC.

Oficina

Sección DELEGACIONES.

# NOTIFICACION.

La Paz, B.C., 18 de septiembre de 1946.

C. MANUEL ARAON CEREZA.  
SAN JOSE DEL CABO, B.C.

La Resolución dictada el 4 de enero de 1923, por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. Alvaro Obregón que concedió al poblado de SAN JOSE DEL CABO una superficie total de 12,000-00-00 Hs., fue ejecutada el 1/o. de mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución fué aprobado por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en Sesión celebrada el 9 de agosto de 1946.

En cumplimiento de la Resolución Presidencial y acta de deslinde definitivo, los predios que se citan, -- propiedad de Ud. han quedado definitivamente incluidos en el ejido de SAN JOSE DEL CABO, concediéndosele los plazos legales para que levante cosechas pendientes:-

PREDIO "EL ZACATAL": - Con 1-00-00 Hs. sembrada de caña el año de 1936, consiguientemente pasa esta plantación a poder del ejido de San Jose del Cabo, por conducto de su comisariado ejidal.

Hay 1-50-00 Hs. sembradas de maíz, cuya cosecha se recolectará el mes de noviembre del año actual, misma fecha en que pasará este terreno de maíz a poder del ejido definitivo de San José del Cabo.

El resto de terreno abandonado, inmediatamente pasará a poder del ejido de San José del Cabo.

Superficie total del predio 55-36-60 Hs. de riego.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para los efectos legales correspondientes.

Ruego a Ud. acusarme recibo de esta notificación.

ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DPTO. AGRARIO.

Ing. Arturo G. Garrillo Alvarez.



c.c.p. el C. Director de Derechos Agrarios.- Dpto. de  
Mexico, D.F.  
c.c.p. el C. Consejero per Baja California Sur.- Dpto.  
Agrario.- Mexico, D.F.  
c.c.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para  
conocimiento y efectos legales correspon-  
tes.- San Jose del Cabo, B.C.





ASUNTO: Comunicándole \*  
plazos para recolectar cosechas -  
pendientes.

Número: 396.  
Referencia:  
Expediente 36 EJEC.  
Oficina:  
Sección Delegaciones

# NOTIFICACION.

DEPARTAMENTO AGRARIO

La Paz, B.C., a 18 de Septiembre de 1946

Sra. VICTORIA B. DE OLACHEA.  
San José del Cabo, B.C.

La Resolución Presidencial del 4 de enero de 1923, dada por el C. Gral. de Div. Alvaro Obregón, que concedió al pueblo de San José del Cabo, B.C., una superficie total de 12,000-00-00 Hs., fué ejecutada el 10. de mayo de 1937 y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución, fué aprobado por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión celebrada el 9 de agosto de 1946.

En cumplimiento de la resolución presidencial y nota de deslinde, el predio propiedad de usted, que se cita, ha quedado definitivamente incluido en el ejido de San JOSE DEL CABO B.C., concediendosele el plazo para levantar cosechas pendientes:

PREDIO "SANTA CATARINA", cultivado con caña de azúcar desde el año de 1945, por consiguiente se le concede un plazo hasta el corte del año de 1947, en cuya fecha la plantación pasará a poder del pueblo de San José del Cabo, por conducto de su comisariado ejidal.

Superficie total del predio 3-20-40 Hs., de Riego.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para los efectos legales correspondientes.

ATENTAMENTE  
SUFRAGI EFECTIVO. NO REELECCION.  
El Delegado del Depto. Agrario.

Ing. Arturo G. Garrillo Alvarez

c.c.p. el C. Director de derechos agrarios México D.F.  
c.c.p. el C. Consejero por B.C., Sur, Depto. Agr. México D.F.  
c.c.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para su conocimiento y efectos legales correspondientes San JOSE DEL CABO B.C.



Number  
Name  
Address  
City  
State

1917-1918

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

Washington, D. C., January 1, 1918

THE SECRETARY OF THE INTERIOR

Dear Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 28th inst.

and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

Very respectfully,  
Your obedient servant,  
[Signature]

Very truly yours,  
[Signature]



Very truly yours,  
[Signature]





ASUNTO: Comunicándole  
plazos para recolectar cosechas  
pendientes.

D. A. Forma Prov. 51

# NOTIFICACION

Número: 386.

Referencia

Expediente 30 EJEC.

Oficina

Sección Delegaciones.

DEPARTAMENTO AGRARIO

La Paz, B.C., a 18 de septiembre de 1946.

C. CIPRIANO CARRILLO.  
San José del Cabo, B.C.

La Resolución Presidencial de 4 de Enero de 1946, dictada por el C. Gral. de Div. Alvaro Obregón, que concedió al Pueblo de SAN JOSE DEL CABO, B.C., una superficie de ----- 12,000-00-00 Hs., fué ejecutada el 10 de mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el Plano de Ejecución, fué aprobado --- por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión celebrada el 9 de Agosto de 1946.

En cumplimiento de la resolución presidencial y - acta de deslinde, el predio propiedad de ustedes se cita, - ha quedado definitivamente incluido en el Ejido de San José del Cabo, B.C., concediéndosele el plazo para levantar cosechas pendientes:

PREDIO "LAS VEREDAS", con 1-00+00-Hs. cultivada - con caña de azúcar del año de 1935, consiguientemente pasa - esta plantación desde luego, a poder del Ejido de San José - del Cabo, B.C., por conducto del Comisariado Ejidal.

Los terrenos sin cultivo, pasarán inmediatamente a poder del propio Pueblo de San José del Cabo, B.C.

El predio de que se trata, tiene una superficie de 10-65-60 Hs. de riego.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para - los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted, acusarme recibo de esta notificación.



ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. Arturo L. Carrillo Alvarez.

c, c, p, el C. Director de Derechos Agrarios. Depto. Agr. Máx. D. F.  
c, c, p, el C. Consejero por B.C. Sur. Depto. Agrario. Máx. D. F.  
c, c, p, el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para su conocimiento y efectos legales correspondientes. SAN JOSE DEL CABO, B.C.

W. A. ...

ARBITRATOR  
...  
...



...

...  
...  
...  
...  
...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: Plazo para recolectar cosechas pendientes en terrenos afectados.

D. A. Forma Pro 12

Número: 372.  
Referencia:  
Expediente 38 EJEC.  
Oficina:  
Sección DELEGACIONES.

NOTIFICACION

La Paz, B.C., 18 de septiembre de 1946.

C. ARTURO M. CEBEDA.  
SAN JOSE DEL CABO, B.C.

La Resolución dictada el 4 de enero de 1923, por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. Alvaro Obregón que concedió al poblado de SAN JOSE DEL CABO una superficie total de 12,000-00-00 Hs., fue ejecutada el 1/o. de mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución fue aprobado -- por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en Sesión celebrada el 9 de agosto de 1946.

En cumplimiento de la Resolución Presidencial y -- acta de deslinde definitivo, los predios que se citan, propiedad de Ud. han quedado definitivamente incluidos en el -- ejido de SAN JOSE DEL CABO, concediéndosele los plazos legales para que levanta cosechas pendientes:--

**PREDIO DE "AGUA BUENA":**-- Situado inmediatamente -- al Norte del pueblo de San Jose del Cabo, tiene siembra de caña de azucar del año de 1946, consiguientemente se le concede un plazo que termina con el corte del año de 1948, fecha en que pasará esta plantación inmediatamente a poder -- del ejido de San José del Cabo por conducto del Comisariado Ejidal.

**PREDIO "AGUA BUENA":**-- Situado al poniente del pueblo de San José del Cabo y como está sin siembras pasa inmediatamente a poder del ejido de San José del Cabo, por conducto de su Comisariado Ejidal.

**PREDIO "MISION VIEJA":**-- Aproximadamente existen 3-00-00 Hs. cultivadas con caña de azucar desde el año de 1940, consiguientemente pasa esta plantación inmediatamente a poder -- del comisariado ejidal de San Jose del Cabo, como representante legal del pueblo.

**PREDIO "SANDEZ":**-- Tiene aproximadamente 4-00-00 Hs. con --

A la hoja # 2...





ASUNTO:

Número: 372. *N*

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente 38 EJEC.

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección: \_\_\_\_\_



DEPARTAMENTO AGRARIO

- Hoja # 2.-

siembra de caña de azucar del año de 1946, consiguientemente dispone de un plazo ~~que~~ terminará con el corte del año de -- 1948, fecha en que esta plantación pasará inmediatamente a poder del ejido de San José del Cabo, por conducto de su comisariado ejidal.

NOTA:- Los predios Agua Buena, Agua Buena, Misión Vieja y -- Sandez", en conjunto suman sus superficies 21-77-80 Hs. de -- riego.

Inmediatamente pasarán a poder del ejido de San Jose del Cabo los terrenos que estén sin cultivo en estos predios.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para -- los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted ~~casarme~~ recibo de esta notificación.

ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DPTO. AGRARIO.



*Arturo G. Carrillo Alvarez*  
Ing. Arturo G. Carrillo Alvarez.

c.c.p. el C. Director de Derechos Agrarios.- Dpto. Agrario.  
México, D.F.

c.c.p. el C. Consejero por Baja California Sur.- Dpto Agr.  
México, D.F.

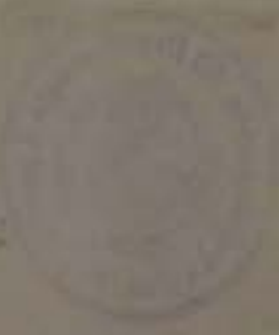
c.c.p, el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para conoci-  
miento y efectos legales correspondientes. San  
Jose del Cabo, B.C.



Report of the  
Director of the  
Bureau of Plant Industry  
on the  
Progress of the  
Work of the  
Bureau during the  
Year 1907

The Bureau of Plant Industry has been very busy during the year 1907. It has received many new plants from all over the world, and it has been working hard to get them established in our country. It has also been working on many other things, such as the study of the diseases of plants, and the improvement of our crops. The work of the Bureau has been very successful, and it has made many important discoveries. It has also been very helpful to the farmers of our country, and it has done much to improve our agriculture.

W. L. GARDNER  
Director



U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
BUREAU OF PLANT INDUSTRY  
WASHINGTON, D. C.  
1908





ASUNTO: Comunicándole  
plazos para recolectar cosechas  
pendientes.

D. A. Farina *May 12*

Número: 385.

Referencia

Expediente 38 EJE.

Oficina

Sección Delegaciones

NOTIFICACION.

La Paz, B.C., a 18 de septiembre de 1946.

C. RAMON O. CASTRO.  
San José del Cabo, B.C.

La Resolución Presidencial de 4 de Enero de 1923, dictada por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. -- Alvaro Obregón, que concedió al Pueblo de SAN JOSE DEL CABO, B.C., una superficie de 12,000-00-00 Hs., fué ejecutada el 10 de Mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el Plano de Ejecución, fué aprobado -- por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión celebrada el 9 de Agosto de 1946.

En cumplimiento de la resolución presidencial y acta de deslinde, los predios que se citan, propiedad de usted, ha quedado definitivamente incluídos en el ejido de -- San José del Cabo, concediéndosele el plazo para levantar -- cosechas pendientes:

✓ PREDIOS " SAN VICENTE " DOS FRACCIONES : Con cultivo de 6-00-00 Hs. de caña de azúcar del año de 1945, consiguiendo el plazo fenecerá hasta el corte del año de 1947, -- en cuya fecha esta plantación pasará a poder inmediato del Pueblo de San José del Cabo, por conducto de su Comisariado Ejidal. Hay además 3-00-00 Hs. con siembra de maíz, cuya cosecha se verificará en el próximo mes de noviembre, en cuyo mes esta otra zona, pasará a poder del Comisariado Ejidal de San José del Cabo.

Todos los terrenos no cultivados, pasaran inmediatamente del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, B.C. representante legal.

Estos predios tienen una superficie total de ---- 12-70-00 Hs. de riego.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para -- los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted, acúsarme recibo de esta notificación.

ATENTAMENTE.

SUPRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. Arturo G. Carrillo Alvarez.

c, c, p, el C. Director de Derechos Agrarios, Depto. Agr.  
Méx. D. F.

(vuelta)



c.c.p. el C. Consejero por Baja Calif. Sur. Depto. Agr.  
México. D.F.  
c.c.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para su  
conocimiento y efectos legales correspondientes.  
SAN JOSE DEL CABO, B.C.

El presente es un documento que se encuentra en el archivo de la  
Comisión Ejidal, y que se refiere a la materia de la  
reforma agraria, en el Estado de Baja California Sur.

Se hace saber a todos los interesados en la materia, que  
este documento es un extracto de lo que se encuentra en el  
archivo de la Comisión Ejidal.

En consecuencia, se hace saber a todos los interesados en la  
materia, que este documento es un extracto de lo que se encuentra  
en el archivo de la Comisión Ejidal.

El presente es un documento que se encuentra en el archivo de la  
Comisión Ejidal, y que se refiere a la materia de la  
reforma agraria, en el Estado de Baja California Sur.

Se hace saber a todos los interesados en la materia, que  
este documento es un extracto de lo que se encuentra en el  
archivo de la Comisión Ejidal.

En consecuencia, se hace saber a todos los interesados en la  
materia, que este documento es un extracto de lo que se encuentra  
en el archivo de la Comisión Ejidal.

El presente es un documento que se encuentra en el archivo de la  
Comisión Ejidal, y que se refiere a la materia de la  
reforma agraria, en el Estado de Baja California Sur.





ASUNTO: Comunicándole  
plazos para recolectar cose-  
chas pendientes.

D. A. Forma Prov. 62

Número: 384. *N*

Referencia

Expediente 38 EJC.

Oficina

Sección Delegaciones.

DEPARTAMENTO AGRARIO

# NOTIFICACION.

La Paz, B.C., a 18 de Septiembre de 1946.

Señoritas

DAVID, ELIUD, ELIAS, CLARINDA, Y  
CC. EZEQUIEL Y MANUEL CASTRO.  
San José del Cabo, B.C.

La Resolución Presidencial de 4 de enero de -  
1923, dictada por el C. Presidente de la República, Gral. de  
Div. Alvaro Obregón, que concedió al Pueblo de SAN JOSE DEL  
CABO, B.C., una superficie de 12,000-00-00 Hs., fué ejecu-  
ta el 10. de Mayo de 1937, y el deslinde definitivo total-  
tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el Plano de Ejecución, fué aprobado -  
por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión celebrada el  
9 de Agosto de 1946.

En cumplimiento de la resolución presidencial y  
acta de deslinde, el predio propiedad de ustedes, que se ci-  
ta, ha quedado definitivamente incluido en el Ejido de San  
José del Cabo, B.C., concediéndoseles el plazo para levan-  
tar cosechas pendientes:

PREDIO " SANTA ROSA " : Tiene en cultivo 1-00-00  
Hs. con caña de azúcar de 1946, por consiguiente, el plazo  
señalado es hasta el corte del año de 1948, en que pasará  
inmediatamente la plantación al Ejido de San José del Cabo,  
por conducto de su Comisariado Ejidal.

El terreno sin cultivo, pasará inmediatamente a  
poder del Comisariado Ejidal de San José del Cabo, como -  
Representante de dicho pueblo.

El Predio tiene una Sup. total de 32-65-20 Hs.-  
de riego.

Lo que me permito hacer de su conocimiento pa-  
ra los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted, acusarme recibo de esta notifica-  
ción.

ATENTAMENTE.

SUPRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. Arturo Z. Carrillo Alvarez.



c.c.p, el C. Director de Derechos Agrarios. Depto. Agr.  
Méx. D.F.

c.c.p, el C. Consejero por B.C. Sur. Depto. Agr. Méx. D.F.  
(vuelta)

c.o.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para su  
conocimiento y efectos legales correspon-  
dientes. SAN JOSE DEL CABO, B.C.

GRABADA

DEPA

REGA  
MAY

1911



ASUNTO: Plazo para recolectar cosechas pendientes en terrenos afectados.

Número: 373.

Referencia:

Expediente 38 EJRC.

Oficina:

Sección DELEGACIONES.

## NOTIFICACION.

La Paz, B.C., 18 de septiembre de 1946.

C. DOMINGO M. CEBEÑA.  
SAN JOSE DEL CABO, B.C.

La Resolución dictada el 4 de enero de 1923, por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. Alvaro Obregón que concedió al poblado de SAN JOSE DEL CABO una superficie total de 12,000-00-00 Hs., fue ejecutada el 1/o. de mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución fué aprobado -- por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en Sesión celebrada el 9 de agosto de 1946.

En cumplimiento de la Resolución Presidencial y -- acta de deslinde definitivo, los predios que se citan, propiedad de Ud. han quedado definitivamente incluidos en el -- ejido de SAN JOSE DEL CABO, concediéndosele los plazos legales para que levante cosechas pendientes:--

PREDIO "SIN NOMBRE":-- Tiene cultivadas 00-50-00 Hs. de caña desde el año de 1936, consiguientemente esta -- plantación pasa inmediatamente a poder del ejido de San José del Cabo por conducto del comisariado ejidal.

Además hay una zona con cultivo de maíz, cuya cosecha se levantará en el mes de noviembre del año actual, -- fecha en que esta zona de maíz pasará a poder del ejido de San José del Cabo.

PREDIO "SANTA GERTRUDIS":-- Tiene cultivados ----- 00-50-00 Hs. con caña de azúcar desde el año de 1940, consiguientemente esta plantación pasa inmediatamente a poder -- del pueblo de San José del Cabo por conducto de su comisariado ejidal.

Hay una hectarea aproximadamente cultivada de maíz cuya cosecha se levantará en el mes de noviembre del año actual, fecha en que pasará esta zona de maíz a poder del ejido de San José del Cabo por conducto de su comisariado ejidal.

PREDIO "EL ANCON":-- Sólo tiene cultivada 1-00-00 Hs

A la hoja # 2..



DEPARTMENT OF AGRICULTURE

DEPT

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

U.S.

U.S.

Director  
Assistant Director  
Chief of Bureau  
Chief of Division  
Chief of Section

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

- 2 -

B. A. Forma Fm. II

Número: 373.

Referencia:

Expediente 38. REEC.

Oficina:

Sección DELEGACIONES.

de maíz cuya cosecha se levantará en noviembre próximo, fecha en que esta zona de maíz pasará a poder del ejido de San José del Cabo, por conducto de su comisariado ejidal.

NOTA:- LOS PREDIOS "El Ancón," "Sin Nombre", "Santa Gertrudis" tienen en conjunto una superficie total de 34-99-20 - Hs. de terrenos de riego.

Todos los terrenos que estén sin cultivo en estos predios también pasan inmediatamente a poder del ejido de San José del Cabo por conducto de su comisariado ejidal.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted acusarme recibo de esta notificación.



ATENTAMENTE.

SUFRAGIO ELECTIVO NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DPTO. AGRARIO.

*Arturo G. Carrillo Alvarez*  
Ing. Arturo G. Carrillo Alvarez.

- c/c.p. el C. Director de Derechos Agrarios.-Dpto. Agrario. México, D.F.
- c.c.p. el C. Consejero por Baja California Sur.- Dpto. Agr. México, D.F.
- c.c.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para conocimiento y efectos legales correspondientes.- San José del Cabo, B.C.

U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

RECEIVED



OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

Division of Investigation  
Washington, D. C.  
October 10, 1934

TO THE HONORABLE ATTORNEY GENERAL  
FROM THE DIRECTOR OF THE DIVISION OF INVESTIGATION  
SUBJECT: [Illegible]

[Several paragraphs of illegible text follow, appearing to be a memorandum or report.]

[Illegible signature and name]



Very respectfully,  
[Illegible signature]

[Illegible text at the bottom of the page, possibly a distribution list or routing slip.]





ASUNTO: Plano para recolectar cosechas pendientes.

D. A. Forma Prov. 31

Número: 381. *28*  
Referencia:  
Expediente 38 EJED.  
Oficina:  
Sección Delegaciones.

# NOTIFICACION.

La Paz, B.C., 18 de Septiembre de 1946.

C. LUIS ARAIZA AGUILAR.  
San José del Cabo, B.C.

La Resolución dictada el 4 de Enero de 1923, por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. Alvaro Obregón, que concedió al Poblado de SAN JOSE DEL CABO, una superficie de 12,000-00-00 Hs., fué ejecutada el 10 de Mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución fué aprobado por el H. Cuerpo Consultivo Agrario en sesión celebrada el 9 de agosto de 1946.

En cumplimiento de la Resolución Presidencial y acta de deslinde, el predio que se cita, propiedad de usted, ha quedado definitivamente incluido en el Ejido de San José del Cabo, B.C., concediéndosele el plazo para levantar cosechas pendientes:

3 *2* PREDIO " ARAIZA " : tiene cultivado 1-50-00 Hs. de caña de azúcar, desde el año de 1940, consiguientemente, debe entregar inmediatamente la plantación de que se trata el Ejido de San José del Cabo, B.C., por conducto del Comisariado Ejidal.

Este predio consta de 6-66-00 Hs. de riego.

Todas las tierras no cultivadas, pasarán inmediatamente a poder del Ejido de San José del Cabo, por conducto de su Comisariado Ejidal.

Lo que me permito hacer de su conocimiento, para los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted, acusarme recibo de esta notificación.



ATENTAMENTE.  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

*Arturo Carrillo Alvarez*  
Ing. Arturo Carrillo Alvarez.

c.c.p. el C. Director de Derechos Agrarios. Depto. Agr. Méx. D.F.  
c.c.p. el C. Consejero de Baja Calif. Sur. Depto. Agr. Méx. D.F.  
c.c.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para su conocimiento y efectos consiguientes. SAN JOSE DEL CABO, B.C.



DRAMA COMMISSION

DE

STAMP

Part  
no







DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO: Plazo para recolectar cosechas pendientes en terrenos afectados.

Número: 376.

Referencia

Expediente 38 EJEC

Oficina

Sección DELEGACIONES

## NOTIFICACION

La Paz, B.C. 18 de Septiembre de 1946.

C. RICARDO MENDOZA MOUET.  
San José del Cabo, B.C.

La Resolución dictada el 4 de Enero de 1923, por el C. Presidente de la República, General de Div. Alvaro Obregón, -- que concedió al poblado de SAN JOSE DEL CABO, una superficie total de 12,000 -00-00 Hs., fué ejecutada el 10 de Mayo de 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución fué aprobado por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión celebrada el 9 de Agosto de 1946.

En cumplimiento de la resolución presidencial y acta de deslinde respectiva, los predios que citan, propiedad de usted, han quedado definitivamente incluidos en el ejido de San José del Cabo, concediéndosele los plazos legales para que levante cosechas pendientes:

PREDIO "MIRAMAR", con 1-00-00 Hs. sembrada con caña de azúcar, desde el año actual, consiguientemente, se le concede a usted un plazo que terminará con el corte que debe efectuarse en el año de 1948, y será cuando dicha plantación pasará definitivamente a poder del Ejido de San José del Cabo, -- por conducto del Comisariado Ejidal.

El resto de terrenos no cultivados, inmediatamente pasarán a poder del ejido de San José del Cabo, B.C.  
Sup. total de este predio 3-92-40 Hs. de riego.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para los efectos legales correspondientes.

Quedo a usted, acusarme recibo de esta notificación.  
ATENTAMENTE.  
SUFRANCIO EFECTIVO, NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DEPTO. AGRARIO.

Ing. Arturo G. Carrillo Alvarez.

c.c.p. al C. Director de Derechos Agrarios, Depto. Agrario, México, D.F.

c.c.p. al C. Consejero por B.C. Sur, Depto. Agrario, Méx. D.F.

c.c.p. al C. Presidente del Comisariado Ejidal, para su conocimiento y efectos legales correspondientes.  
San José del Cabo, B.C.



OFFICE OF THE SECRETARY

DEPT.

LA ESTAD  
CONTIN  
PROPRIO

REPORT  
OF THE  
COMMISSIONER  
OF THE  
GENERAL LAND OFFICE  
FOR THE YEAR  
1904

REPORT OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
GENERAL LAND OFFICE  
FOR THE YEAR  
1904

REPORT OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
GENERAL LAND OFFICE  
FOR THE YEAR  
1904

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.

The following is a list of the lands which have been surveyed and patented to the United States during the year 1904. The lands are listed in alphabetical order of the names of the patentees. The names of the patentees are given in full, and the names of the lands are given in full, and the names of the lands are given in full.





ASUNTO: Plazo para recolectar cosechas pendientes en terrenos afectados.

371.

Número: \_\_\_\_\_

Referencia: \_\_\_\_\_

Expediente 38 EJEC

Oficina: \_\_\_\_\_

Sección DELEGACIONES.

NOTIFICACION.

DEPARTAMENTO AGRARIO

La Paz, B.C., 18 de septiembre de 1946.

C. MODESTO ARAGON, SUCS.  
SAN JOSE DEL CABO, B.C.

La Resolución dictada el 4 de enero de 1923, por el C. Presidente de la República, Gral. de Div. Alvaro Obregón - que concedió al poblado de SAN JOSE DEL CABO una superficie - total de 12,000-00-00 Hs, fue ejecutada el 10 de Mayo de --- 1937, y el deslinde definitivo total tuvo verificativo el 11 de Julio de 1946.

Ahora bien, el plano de ejecución fué aprobado por el H. Cuerpo Consultivo Agrario, en sesión celebrada el 9 de Agosto de 1946.

En cumplimiento de la Resolución Presidencial y acta de deslinde definitivo, los predios que se citan, propiedad de Ud. han quedado definitivamente incluidos en el ejido de SAN JOSE DEL CABO, concediéndosele los plazos legales para -- que levante cosechas pendientes:-

PREDIO "LA PROVIDENCIA":- Superficie total 25-45-20 Hs. de riego, donde se cultivaron 4-00-00 Hs. aproximadamente de chile y como la siembra fue hecha en noviembre y diciembre de 1945, el último corte terminó el 30 de agosto de 1946, por cuyo motivo pasa inmediatamente esta zona a poder del comisariado ejidal de San Jose del Cabo, como representante del ejido, pero tambien pasará inmediatamente a poder del ejido el resto de la superficie total del predio de que se trata.

Hay además en este predio una hectarea de siembra de caña de azúcar hecha en febrero de 1946, por consiguiente se le concede un plazo que termina con el corte del año de -- 1948.

PREDIO "EL DESIERTO":- La caña cultivada en este -- predio data de 1930, por cuyo motivo estas plantaciones pasan inmediatamente a poder del comisariado ejidal respectivo, como representante legal del ejido.

RECEIVED  
U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE  
WASHINGTON, D. C.



WASHINGTON, D. C.

Number: 1071  
Date: 10/10/1946  
Author: [illegible]  
Editor: [illegible]  
Publisher: [illegible]

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

D. A. Forma Fm. II

Hoja # 2

Número: 371.

Referencia

Expediente 38 EJC

Oficina

Sección

Existe además una siembra de maíz hecha por ejidatarios arrendatarios, cuya cosecha levantarán en el mes de noviembre del año actual, mes en el que pasará a poder del ejido de San José del Cabo esta propia zona.

Pasarán inmediatamente a poder del Comisariado -- Ejidal de San José del Cabo como representante legal del -- ejido todos los terrenos no cultivados en este predio.

PREDIO "EL IMPOSIBLE":-- La plantación de caña data del año de 1936, consiguientemente esta plantación pasa inmediatamente a poder del ejido de San José del Cabo, por conducto de su comisariado ejidal.

3-00-00 Hs. aproximadamente sembrados de maíz, cuya cosecha se levantará en el mes de noviembre próximo y en la propia fecha pasará esta zona a poder del ejido de San José del Cabo.

4-00-00 Hs. con siembra de chile y que el sexto y último corte de la cosecha concluyó el 30 de agosto anterior consiguientemente pasa esta zona inmediatamente a poder de San José del Cabo.

PREDIO DE LA FORTUNA:-- Con 2-00-00 Hs. aproximadamente con siembra de caña de azúcar del año de 1936, consiguientemente esta plantación pasa desde luego a poder del -- ejido de San José del Cabo por conducto del Comisariado Ejidal.

Quedan sin efecto alguno los contratos privados o escritos que haya celebrado el C. Profesor Jesús Castro Agundes, Director General de Educación Federal en la Paz, BC, -- sobre renta de terrenos en este predio, y quedan igualmente sin efecto legal alguno toda clase de contratos de esta naturaleza.

Todos los terrenos sin cultivo de este predio pasan inmediatamente a poder del ejido de San José del Cabo.

NOTA:-- Los predios "El Desierto, El Imposible y La Fortuna", unidos tienen una superficie total de 77-04-00 Hs. de riego.

PREDIO "SAN PEDRO":-- 44-46-00 Hs. de riego mecánico. Aproximadamente hay 10-00-00 Hs. cultivadas con chile, siembra hecha en noviembre y diciembre de 1945 y sexto y último corte que terminará el 30 de agosto de 1946, consiguientemente esta zona de cultivo pasa inmediatamente a poder del comisariado ejidal de San José del Cabo, por conducto de su Comisariado Ejidal.

Todos los terrenos sin cultivo de este predio, pa

- Pasa Hoja # 3



OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY OF THE ARMY  
SUBJECT: [Illegible]  
DATE: [Illegible]

1. [Illegible text block]

2. [Illegible text block]

3. [Illegible text block]

4. [Illegible text block]

5. [Illegible text block]

6. [Illegible text block]

7. [Illegible text block]

8. [Illegible text block]

9. [Illegible text block]

10. [Illegible text block]

11. [Illegible text block]

12. [Illegible text block]





DEPARTAMENTO AGRARIO

ASUNTO:

D. A. Forma Prov. 13

- Hoja 3 -

Número: 371.  
Referencia:  
Expediente: 38 EJEC.  
Oficina:  
Sección:

sarán inmediatamente a poder del ejido de San Jose del Cabo, por conducto de su Comisariado Ejidal.

Lo que me permito hacer de su conocimiento para los efectos legales correspondientes.

Ruego a usted acusarme recibo de esta notificación.



ATENTAMENTE.

SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION.  
EL DELEGADO DEL DPTO. AGRARIO.

*Arturo G. Carrillo Alvarez*  
Ing. Arturo G. Carrillo Alvarez.

- c.c.p. el C. Director de Derechos Agrarios.- Dpto. Agrario.  
México, D.F.  
c.c.p. el C. Consejero por Baja California Sur.- Dpto. Agr.  
México, D.F.  
c.c.p. el C. Presidente del Comisariado Ejidal, para conoci-  
miento y efectos legales correspondientes.  
San José del Cabo, B.C.





Oficina de la Jefe del Cabo. - Pag. 1262

# DIARIO OFICIAL

SECRETARIA DE GOBERNACION

ORGANO DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

Administrador: ERNESTO MARTINEZ.

MEXICO, VIERNES 2 DE MARZO DE 1922

TOMO XXIII

N.º 40

## PODER LEGISLATIVO

### CAMARA DE SENADORES

Acta de la sesion celebrada el dia treinta de enero de este año en el seno de la sesion ordinaria. - Periodo Extraordinario.

Presidencia del Senador Manuel Gutierrez de Velasco.

A las 18 horas el Secretario Acuña Navarro pasó lista y asistiendo una veintena de 28 señadores Senadores, el Presidente declaró abierta la sesion.

Leída el acta de la sesion verificada el dia 18 del mes y puesta al debate, sin discusión, fue aprobada con unanimidad.

La Secretaría dio cuenta con los siguientes documentos:

De la Secretaría de la Comisión Permanente, comunicando quedar enterada del nombramiento de la Nueva Directiva del Senado, que deberá funcionar durante el periodo extraordinario de sesiones. A sus auto-ediciones.

De la Cámara de Diputados, comunicando el nombramiento de su Nueva Directiva, que funcionará durante el presente mes. Enterado.

De la Secretaría de Hacienda, comunicando quedar enterada de que el C. Isaac M. Barra, otorgó la protesta de Ley como Segundo Senador Propietario, por el Estado de Oaxaca, y que en virtud de la licencia que se le concedió al mismo, protestó en suplente, el C. José Mariano Castellanos. A sus antecedentes.

De la misma Secretaría, participando que con fecha 13 del actual, tomó posesión del puesto de Subsecretario el C. Ingeniero Luis L. León. Enterado.

De la citada Secretaría, comunicando que, con fecha 21 de las corrientes, tomó posesión del empleo de Oficial Mayor Interino, el C. Benjamín Mañón. Enterado.

Telegrama del C. Senador Rafael Robles Camacho, manifestando que, en virtud de enfermedad, no podrá concurrir a la sesion de hoy. Enterado.

Comunicación de la Junta de Elecciones Nacionales, comunicando que la Junta de Elecciones Nacionales, para que pueda dar la posesión de los Senadores, para el periodo de sesiones extraordinarias, al Senador de Oaxaca, deberá esperar a la posesión de los Senadores de los Estados de Oaxaca y Veracruz.

Comunicación de la Junta de Elecciones Nacionales, comunicando que la Junta de Elecciones Nacionales, para que pueda dar la posesión de los Senadores, para el periodo de sesiones extraordinarias, al Senador de Oaxaca, deberá esperar a la posesión de los Senadores de los Estados de Oaxaca y Veracruz.

la oficina en que deben de hacerse las sesiones en las sesiones de Congreso General. A las Comisiones Unidas, Primera de Puntos Constitucionales y Especial de Reglamentos.

El Senador Ortiz Rodríguez pide que se le permita incluir en el punto de la proposición, acordando la Presidencia de conformidad.

El Senador Ortiz, pide que el punto sea estudiado por una Comisión Especial y la Presidencia le manifiesta que indique las personas que en su concepto deben intervenir la Comisión.

La Presidencia reformó su trámite, mandando turnar la proposición a las Comisiones Unidas, Primera de Gobernación y Primera de Puntos Constitucionales.

La Secretaría comenzó a dar lectura a un dictamen de las Comisiones de Comunicaciones y Obras Públicas, relativo al proyecto de Ley que establece el Servicio Postal de Navios, con valor declarando, siendo interrumpido por el Senador Robles, quien pidió la palabra para una moción de orden.

El Senador Robles hace una moción de orden, manifestando que no se debe de interrumpir la lectura del dictamen.

El Senador Robles hace aclaraciones, pidiendo que se disponga la última lectura al dictamen.

La Secretaría consultó a la Asamblea si únicamente se leen las partes resolutive, a lo que se resolvió así: afirmativamente.

Puesta a discusión en lo general, el dictamen, sin ella, se votó por nominal, fue considerado, con lugar a votar, por mayoría de 25 votos, contra uno.

La Secretaría volvió a dar lectura al artículo 1º y el Senador Robles, hace una moción de orden, manifestando que, de acuerdo con el Reglamento, cuando un artículo de Ley consta de más de 25 artículos, debe de votarse por secciones.

De conformidad con la moción del Senador Robles, se votó por secciones, y en la particular, se votó por nominal, se declaró con lugar a votar, siendo aprobado en votación nominal, por unanimidad de 25 votos.

El proyecto de Ley aprobado, dice:

## VEASE EL SUMARIO EN LA PAGINA 1273

### ARTICULO 1a

#### Establecimiento del servicio.

Se establece en el régimen interior el servicio de valores declarados por correo.

Este servicio podrá hacerse extensivo a las relaciones postales internacionales, previos los Convenios con los países que se considere conveniente establecerlo.

### ARTICULO 2a

#### Oficinas autorizadas.

La Dirección General de Correos, designará las Oficinas del Ramo, autorizadas para la ejecución de dicho servicio.

### ARTICULO 3a

#### Máximo de valor.

El máximo de declaración de valor por cada envío, es hasta la cantidad de dos mil pesos. Queda autorizado el Ejecutivo de la Unión para aumentar o disminuir ese máximo de valor, cuando lo juzgue necesario.

### ARTICULO 4a

#### Valores admisibles.

Se admitirán, previa declaración de valor:

Cartas que contengan documentos al portador, tales como billetes de Banco, cheques, acciones, etc., y cualquiera otra clase de valores papel, inclusive timbres postales.

Cajas que contengan materias de platino, oro y plata, pedrerías, alhajas y demás objetos preciosos.

Bultos postales, que contengan cualesquiera de las mercancías y artículos que se admiten actualmente en esos surtos.

### ARTICULO 5a

#### Límite de peso.

El límite de peso de las cartas, es de 150 gramos; el de las cajas, de 1 kilogramo, y el de los bultos, de 10 kilogramos.

### ARTICULO 6a

#### Prohibiciones.

Está prohibido incluir en los envíos con valor declarado:

En las cartas, monedas, materias de platino, oro y plata, pedrerías, alhajas y demás objetos preciosos.

En las cajas, los surtos admisibles en las cartas con valor declarado, cartas o notas que tengan el carac-

ter de correspondencia actual y personal, monedas, surtos corrientes, títulos y documentos comprobativos de la categoría de papeles de negocios.

En los bultos, los artículos admisibles en las cartas y en cajas con valor declarado.

Tampoco se admitirán en las tres clases de envíos a que se refieren los párrafos precedentes, materias explosivas, inflamables o peligrosas, animales vivos o muertos, ninguna clase de narcóticos ni otros perjudiciales a los empleados de correos o que puedan ensuciar o deteriorar las correspondencias.

En las cajas y bultos con valor declarado, se admitirá incluir la factura abierta, con los datos completos del contenido, y copia de la dirección del envío, al nombre del remitente.

### ARTICULO 7a

#### Infracciones.

En los envíos con valor declarado, en los cuales incluyan objetos prohibidos, habrán de decomisarse los por las oficinas que los descubran, dándose cuenta a los que no lo sean, y se procederá con los no admitidos según las disposiciones aplicables a los contrabandos puros de igual clase, sin valor declarado.

### ARTICULO 8a

#### Declaraciones fraudulentas.

Se considerarán fraudulentas las declaraciones de valor superior al que realmente contengan las cajas y bultos de este servicio y los remitentes, en casos en que se descubran tales faltas, tendrán que pagar, en calidad de multa, el 10 por ciento en atención a la diferencia entre el valor real y el declarado, beneficio del Correo, por el fraude que pretendió cometerse.

En los casos de declaración fraudulenta, debidamente comprobada, el remitente no tendrá derecho a indemnización alguna por la pérdida de la totalidad o parte del envío; sin perjuicio de que se consignen los hechos a la autoridad respectiva, si así procediere.

### ARTICULO 9a

#### Franqueo y derecho de seguro.

El franco y derecho de seguro de los envíos con valor declarado, son los siguientes:

Para las cartas, el porte de primera clase, la cuota de certificación con acuse de recibo, y el derecho de seguro, a razón de 10 centavos por cada 10 pesos avaluados del valor declarado.

Para las cajas, el importe de quinta clase, la cuota de certificación, con acuse de recibo, y el derecho de seguro, a razón de 10 centavos por cada 10 pesos avaluados del valor declarado.

Para los bultos, el porte que corresponde a los surtos postales, la cuota de certificación, con acuse de recibo, y el derecho de seguro, a razón de 10 centavos por cada 10 pesos avaluados del valor declarado.

### ARTICULO 10

#### Forma de pago.

El importe del franco y los cuotas de certificación y acuse de recibo, así como el derecho de seguro, se



que en sobres postales, que adherirá al interesado a los mismos envíos.

#### ARTICULO 11.

##### Reservas.—Máximo admisible.

Cualquier envío de valor, declarada pueda aceptar en garantía de reembolso, hasta por la cantidad de quinientos pesos, previo el pago del derecho fijo de veinte centavos por pieza, independientemente de los portes y derechos antes señalados.

#### ARTICULO 12.

##### Entrega inmediata.

Los envíos de valor declarado, gravados o no, con reembolso, se admiten al servicio de "Entrega inmediata" a la inteligencia de que, este servicio se refiere únicamente al tratamiento a que deberá sujetarse en la Oficina de destino, el envío que se expida al destinatario.

#### ARTICULO 13.

##### Derechos del remitente.

El remitente de un envío con valor declarado, tiene derecho a que se le indemnice por la pérdida, sustracción o avería de esa pieza, salvo en los casos fortuitos o de fuerza mayor, y cuando el perjuicio provenga por falta de diligencia del propio remitente o de la naturaleza misma del objeto; indemnización que corresponderá al importe real de la pérdida, sustracción o avería, y la cual en ningún caso podrá exceder de la cantidad declarada. El mismo remitente tiene derecho además, a que se le expida un recibo de depósito, a que se le entregue el envío de recibo, firmado por el destinatario, a recibir el envío, modificar su dirección, o a que se le devuelva, mientras permanece en poder del Correo.

#### ARTICULO 14.

##### Reclamación.

Las reclamaciones por pérdida, sustracción o avería de envíos con valor declarado, pueden presentarse al remitente o en su nombre el destinatario, quedando sujetos a lo que se establece para las piezas certificadas en las disposiciones respectivas.

#### ARTICULO 15.

##### Resolución e indemnizaciones.

La Dirección General de Correos resolverá a la mayor brevedad posible, acerca de las reclamaciones que se presenten por pérdida, sustracción o avería de envíos con valor declarado, y a más tardar (salvo los casos fortuitos o de fuerza mayor) dentro de seis meses, contados desde la fecha en que se admitan esas reclamaciones, y comunicará el resultado a los interesados, haciendo a su disposición la cantidad con que se les indemniza, si a ello hubiera lugar.

#### ARTICULO 16.

##### Subrogación de derechos.

En los casos en que la Dirección General de Correos indemnice la pérdida, sustracción o avería de valores declarados, se subroga en los derechos del remitente, por el importe de la indemnización, y con objeto de hacer efectivos estos derechos, los remitentes están obligados a poner en conocimiento de la propia Dirección, en el momento de las reclamaciones, la naturaleza de los va-

lores perdidos, sustruidos o averiados de que se trata, y todas las circunstancias que puedan facilitar el ejercicio de tales derechos.

#### ARTICULO 17.

##### Responsabilidad.

Sin perjuicio de las demás penas en que pueda incurrir algún empleado del Correo por infracciones o delitos castigados por las leyes vigentes, en caso de que resultare responsable por la pérdida, sustracción o avería de un envío con valor declarado, deberá pagar a la Dirección General de Correos el importe de la indemnización de que se trate.

Salvo prueba en contrario, la responsabilidad por pérdida, sustracción o avería de una pieza con valor declarado, será del empleado que, habiéndola recibido sin observaciones, no pueda comprobar, ni la entrega de dicha pieza al destinatario, ni la transmisión regular a otro empleado de correos.

Cuando no pudiere precisarse si la responsabilidad por pérdida, sustracción o avería de un envío con valor declarado, corresponde al empleado remitente o al receptor, uno y otro quedarán obligados a pagar la mitad de la suma que importe la indemnización respectiva.

#### ARTICULO 18.

##### Cesación de responsabilidad.

Cesa la responsabilidad del Correo por los envíos con valor declarado, en los casos a que se refieren las disposiciones aplicables a las piezas certificadas, y además en los siguientes:

Por la entrega a los interesados de los envíos que tuvieran intacto el cierre, así como el peso anotado al depositarse en la Oficina de origen, aun cuando al hacerse la apertura se advierta que el contenido no corresponde al valor declarado en el sobre o envoltura, sin perjuicio de que se practique la averiguación que corresponda.

Por haber transcurrido seis meses, contados desde la fecha del depósito, sin que se haya presentado la reclamación respectiva.

#### ARTICULO 19.

##### Entrega.

La entrega de los envíos con valor declarado, se hará precisamente en las Oficinas de Correos, previo aviso que se dirija a los interesados.

#### ARTICULO 20.

##### Recepción.

Tienen derecho a recibir los envíos con valor declarado, únicamente las personas que se enumeran en las disposiciones que rigen el servicio de piezas certificadas.

#### ARTICULO 21.

##### Identificación y recibo.

Para la identificación de los interesados, de envíos con valor declarado, y para que firmen el recibo de los mismos, se seguirá el mismo sistema aplicable a las piezas certificadas.

## ARTICULO 22.

## Firma de documentos.

Todos los empleados de Correos que practiquen personalmente, o interviengan en cualquiera de las operaciones del servicio de valores declarados, tienen la obligación ineludible de autorizar con su firma los registros, formas y documentos correspondientes.

## ARTICULO 23.

## Espera y devolución.

Los envíos con valor declarado que no hayan podido entregarse por las oficinas de destino, en el término de diez días, después de haberse llenado las formalidades del caso, se devolverán directamente a las oficinas de origen para que sean entregados a los remitentes, previa devolución del recibo de depósito.

Si la devolución al remitente no puede efectuarse durante el plazo de diez días en las oficinas de origen, se remitirán los envíos al rezago de la Dirección General de Correos, Departamento de Estafeta.

Los envíos con valor declarado, que ingresen al rezago, se conservarán en depósito, a disposición de los interesados, por el término que marca la Ley para las piezas que ingresen a rezagos.

## ARTICULO 24.

## Conservación de documentos.

Tanto los libros de registro, como los documentos de toda clase, que hayan servido para la tramitación de los envíos con valor declarado, se conservarán en las oficinas postales, convenientemente expedientados, por el término de tres años, al cabo de los cuales la Dirección General de Correos autorizará la destrucción de dichos libros y documentos, si lo estimare conveniente.

## ARTICULO 25.

## Máximo de peso.

Con motivo de que, conforme a este Decreto, podrán admitirse buultos postales de valor declarado, con peso hasta de diez kilogramos, se reforma la parte relativa de la Legislación Postal, en el sentido de que ese límite de peso, se hace extensivo a todos los envíos de quinta clase, que circulan en los servicios urbano e interior, con la sola excepción de que no admitirán buultos que excedan de cinco kilogramos de peso, para puntos en que en la expedición intervengan mensajeros a pie, en animal o a caballo, con objeto de evitar dificultades en el transporte.

## ARTICULO 26.

## Reglamentación.

El Ejecutivo de la Unión, de acuerdo con la facultad que le confiere la Constitución Política del país, expedirá el Reglamento de Ejecución de este servicio.

## ARTICULO 27.

## Aplicación de disposiciones.

Serán aplicables al servicio de valores declarados, las disposiciones de la Legislación Postal, no previstas en la presente Ley.

## TRANSITORIOS.

## ARTICULO 1o.

Este Decreto comenzará a regir el primero de mayo de mil novecientos veintitrés.

## ARTICULO 2o.

Se autoriza al Ejecutivo de la Unión, para que, cuando lo estime conveniente, establezca el sistema de indemnizaciones por pérdida, sustracción o avería de los envíos con valor declarado, en los casos fortuitos o de fuerza mayor; pero duplicando la cuota por derecho seguro, sin alterar el porte y la cuota de certificación, con acuse de recibo y ajustándose para los demás límites a lo preceptuado en el artículo 12.

## ARTICULO 3o.

Se derogan todas las leyes y disposiciones que se opongan a la aplicación de la presente.

Por acuerdo de la Presidencia, el Proyecto de Ley aprobado, para la Comisión de Corrección de Estilo, para los efectos consiguientes.

El Senador de Alta, a nombre de la Comisión de Corrección de Estilo, presenta como Minuta el Proyecto de Ley aprobado.

Puesta a discusión la Minuta presentada por la Comisión antes citada, sin ella, en votación económica, la aprobada; pasando al Ejecutivo para los efectos constitucionales.

Se comenzó a dar lectura a un dictamen de las Comisiones Unidas de Agricultura y Fomento, Agrario y Crédito Público, relativo al Proyecto de Ley para el fomento de la Cooperación Agrícola, y el Senador Benavente pide que se le dispense el último trámite, acordando la Asamblea de conformidad.

Puesta a discusión en lo general el anterior dictamen el Senador de Alta usa de la palabra para fundarlo y el Senador Labastida Izquierdo manifiesta que está conforme con que se apruebe en lo general, pero que si discute en lo particular objetará algunos artículos.

La Presidencia manifiesta que, en vista de que el momento no hay quórum, se cita para mañana, a las 16.30 a Sesión Secreta, pasando después a Sesión Pública para continuar la discusión del dictamen sobre el fomento de la Cooperación Agrícola.

Se levantó la Sesión.

M. Gutiérrez de Velasco, S. P.—J. Macías Rubalcaba, S. R.—M. Jara, S. R.—Al margen: 15 de febrero de 1923.—A discusión.—Aprobada en votación económica.—M. Jara, S. R.—Habrías.



# PODER EJECUTIVO

## SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

PRESUPUESTO DE EGRESOS QUE DEBERA REGIR EN EL DISTRITO NORTE DE LA BAJA CALIFORNIA, DURANTE EL AÑO DE 1923.

Al presentarse un año que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

El C. Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos, se ha servido dirigirme el siguiente de-

CREANDO OREGON, Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos, a sus habitantes, sabed: que la Cámara de Diputados del Congreso de la Unión se ha servido dirigirme el siguiente decreto:

La Cámara de Diputados del Congreso de la Unión, en uso de las facultades que le concede la fracción IV del artículo 74 de la Constitución Política de la República, decreta:

ARTÍCULO PRIMERO.—El Presupuesto de Egresos del Distrito Norte de la Baja California, para el ejercicio de 1923, es el siguiente:

	Cuota diaria	Asignación anual	Suma parciales
<b>RAMO PRIMERO</b>			
<b>SECCION I</b>			
<b>Ejecutivo del Distrito</b>			
1 Un Gobernador.	\$ 60.00	21,900.00	21,900.00
<b>Secretaría Particular del Gobernador</b>			
2 Un secretario.	\$ 20.00	7,300.00	
3 Un taquígrafo intérprete.	15.00	5,475.00	
4 Un ayudante.	12.00	4,380.00	
5 Un chauffeur mecánico.	11.00	4,015.00	
6 Gastos de oficina, a \$60.00 mensuales.		720.00	\$ 21,900.00
<b>SECCION II</b>			
<b>Secretaría de Gobierno</b>			
7 Un secretario general.	\$ 35.00	12,775.00	
8 Un oficial mayor.	25.00	9,125.00	
9 Dos taquígrafos, a \$4,562.50.	12.00	3,700.00	
10 Dos taquígrafos, a \$4,562.50.	20.00	21,900.00	
11 Tres jefes de sección, a \$7,260.00.	15.00	16,425.00	
12 Tres oficiales, a \$5,475.00.	10.00	10,950.00	
13 Tres escribanos, a \$3,650.00.	10.00	5,475.00	
14 Un archivero.		2,000.00	\$ 52,110.00
15 Gastos de oficina, a \$250.00 mensuales.			
<b>Oficina del Trabajo</b>			
16 Un jefe.	\$ 15.00	5,475.00	
17 Un escribiente.	10.00	3,650.00	
18 Gastos de oficina, a \$250.00 mensuales.		250.00	\$ 2,380.00
19 A la visita.			\$ 101,805.00

No. de las partidas	Cuenta de cargo	Asignación anual	Sumas parciales
De la vuelta. x x x x x x x x			
<b>Periódico Oficial</b>			
		3,650.00	
	\$ 10.00	2,190.00	
16	Un director, administrador	6.00	5,000.00
18	Un corrector de pruebas		
20	Gastos de impresión		\$ 10,440.00
<b>Servidumbre</b>			
		3,650.00	
21	Un intendente para el Palacio de Mexicali	\$ 10.00	3,650.00
22	Un intendente para el Palacio de Tijuana	10.00	12,140.00
23	Seis mozos, a \$2,190.00	6.00	\$ 30,440.00
<b>SECCION III</b>			
<b>Comisión Local Agraria</b>			
24	Cinco miembros de la Comisión Local Agraria, de acuerdo con la Ley de 4 de enero de 1915, a \$5,840.00	\$ 16.00	29,200.00
25	Gastos de oficio, a \$20.00 mensuales		240.00
			\$ 29,440.00
<b>SECCION IV</b>			
<b>Tesorería General del Distrito</b>			
<b>Administración</b>			
26	Un tesorero general	\$ 25.00	12,375.00
27	Un contador cajero	25.00	9,125.00
28	Un promotor fiscal (abogado)	25.00	9,125.00
29	Un tenedor de libros	12.00	4,380.00
30	Dos escribientes, a \$2,450.00	10.00	7,390.00
31	Un oficial archivero, jefe de la correspondencia	15.00	5,475.00
32	Un vista	15.00	5,475.00
33	Un mozo	6.00	2,190.00
			\$ 55,945.00
<b>Departamento de Empadronamiento y Ajuste</b>			
34	Un jefe	\$ 15.00	5,475.00
35	Un oficial	12.00	4,380.00
36	Un escribiente	10.00	3,650.00
37	Un ejecutor	10.00	3,650.00
38	Un perito valuador	13.00	5,475.00
			\$ 22,630.00
<b>Departamento de Revisión</b>			
39	Un jefe	\$ 15.00	5,475.00
40	Un oficial	12.00	4,380.00
41	Un escribiente	10.00	3,650.00
			\$ 13,505.00
<b>Almacén</b>			
42	Un almacenista	\$ 10.00	3,650.00
43	Dos veladores, a \$2,190.00	6.00	4,380.00
			\$ 8,030.00
<b>Al frente x x x x x x x x</b>			
			\$ 303,235.00



## DEL FONDO DE INGRESOS

## RECCION V

\$ 207,294.00

## Servicio de Vigilancia en el Rio Colorado

Un jefe.....	\$ 12.00	\$ 4,320.00	
Un auxiliar.....	10.00	3,600.00	\$ 7,920.00

## RECCION VI

## Oficina Verificadora de Pesas y Medidas

Un jefe.....	\$ 12.00	\$ 5,472.00	
Un escribiente.....	10.00	3,650.00	
Quilón de oficio, a \$20.00 mensuales.....		240.00	\$ 9,362.00

## RECCION VII

## Recaudaciones de Rentas

## (a) Ensenada

Un recaudador.....	\$ 10.00	\$ 5,472.00	
Un escribiente ejecutor.....	6.00	2,190.00	
Un mozo.....	4.00	1,660.00	
Un agente de cobros para verificarlos en la jurisdicción de la municipalidad de Ensenada.....	10.00	3,650.00	\$ 12,972.00

## (b) Tijuana

Un recaudador.....	\$ 10.00	\$ 5,472.00	
Un oficial contador.....	12.00	4,320.00	
Un escribiente ejecutor.....	6.00	2,190.00	
Un mozo.....	4.00	1,660.00	\$ 13,642.00

## (c) Tecate

Un sub-recaudador.....	\$ 12.00	\$ 4,320.00	
Un escribiente ejecutor.....	6.00	2,190.00	\$ 6,510.00

## SECCION VIII

## Gastos

Los de oficio de la Tesorería General y sus dependencias.....		2,400.00	
Para rentas de casas de las recaudaciones, reparaciones de muebles, útiles, etc., y para viáticos u empleados que salgan en comisión del servicio.....		3,090.00	\$ 5,490.00

## SECCION IX

## Seguridad Pública

## (a) Inspección General de Policía

El inspector general.....	\$ 20.00	\$ 7,200.00	
A la vacante.....		7,390.00	\$ 14,590.00





	Clase Gasto	Importe Anual	Importe Parcial
143	Un Director, titulado Si no lo es, \$11.00	1,310.00	412,350.00
144	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,430.00
18.—"Ricocho", de Rosario de Abajo			
145	Un director, titulado Si no lo es, \$11.00	1,280.00	
146	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,430.00
19.—"Hidalgo", de Algodones			
147	Un director, titulado Si no lo es, \$11.00	1,250.00	
148	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,430.00
20.—"Cocapab"			
149	Un director, titulado Si no lo es, \$11.00	1,250.00	
150	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,430.00
21.—"Colonia Guerrero"			
151	Un director, titulado Si no lo es, \$11.00	1,250.00	
152	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,430.00
SECCION VI			
Escuelas Rurales Elementarias			
153	Un director ambulante para la Calentura y San Isidro del Mar, titulado Si no lo es, \$12.00	1,745.00	
154	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,545.00
155	Un profesor ambulante para Mancadero y Tahon de San Carlos, si es titulado Si no lo es, \$12.00	1,745.00	
156	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,545.00
157	Un director ambulante para Sebania y Ca- sey, si es titulado Si no lo es, \$12.00	1,745.00	
158	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses	100.00	4,545.00
159	Un director ambulante para la Huerta y San Vicente, si es titulado Si no lo es, \$12.00	1,745.00	
		1,745.00	453,315.00
A la vuelta			

# DIARIO OFICIAL

1958	No. de las partidas	Costo diario	Asignación anual	Sumas parciales
	De la vista.		4,745.00	455,315.00
			100.00	4,845.00
	237 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		4,745.00	
	238 Un director ambulante para El Rosario y El Barril, si es titulado.	\$ 12.00	100.00	4,845.00
	239 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.			
	240 Un director ambulante para San Fernando y Santa Catarina, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	241 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	242 Un director ambulante para El Pochillo y La Grulla, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	243 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	244 Un director ambulante para San Rafael y Santo Domingo, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	245 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	246 Un director ambulante para Calmally y Santa Gertrudis, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	247 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	248 Un director ambulante para Neji y Valle Hedondo, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	249 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	250 Un director ambulante para Valentín y El Carrizo, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	251 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	252 Un director ambulante para Macho Chero y Jacón, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	253 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	254 Un director ambulante para Cerro Colorado y Rosario del Norte, si es titulado.	\$ 12.00	4,745.00	
	Si no lo es, \$12.00.			
	255 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses.		100.00	4,845.00
	Al frente.		100.00	4,845.00
				502,765.00



37

Del Estado

13. Gastos generales para los trabajos de  
construcción y reparación de las escuelas.  
El de la No. \$115.00.  
Gastos mensuales, a \$115.00 mensuales, en  
dos meses.

13.40

2,255.00

100.00

2,355.00

SECCION VII

Escuelas para Niños

1. "Preparatoria", de la Ciudad Mexicalt  
de Mexicali

14. Director.  
15. Ayudante.  
Gastos mensuales, a \$115.00 mensuales, en  
dos meses.

14.40

2,180.00

2,000.00

100.00

2,280.00

2. Comersal Nocturna de Mexicali

16. Director, profesor de lengua nacional  
indígena y ortografía.  
17. Ayudante para cursos primarios, uno  
para nacionales y otro para extranjeros.  
a \$2,150.00.

16.40

2,510.00

6.00

4,250.00

6.00

2,150.00

6.00

2,150.00

6.00

2,150.00

6.00

2,150.00

6.00

2,150.00

6.00

2,150.00

2.00

710.00

700.00

22,000.00

3. Nocturna de Pueblo Nuevo

18. Director encargado del grupo.  
19. Ayudante.  
Gastos mensuales, a \$115.00 mensuales, en  
dos meses.

18.40

2,150.00

6.00

1,400.00

100.00

2,750.00

4. Nocturna de Colonia Zaragoza

20. Director.  
21. Ayudante.  
Gastos mensuales, a \$115.00 mensuales, en  
dos meses.

20.40

2,150.00

6.00

1,400.00

100.00

2,750.00

SECCION VIII

Gastos Generales

22. Para la construcción, reparación y conser-  
vación de edificios escolares, hasta.  
23. Para pago de rentas de casas, hasta.  
24. Para material de enseñanza, hasta.

10,000.00

2,000.00

10,000.00

22,000.00

241,000.00

A la suma

241,000.00

# DIARIO OFICIAL

1900		Cuota diaria	Asignación anual	Sumas parciales
No. de las partidas				
	De la vuelta. . . . .		\$ 52,000.00	\$ 541,560.00
222	Para gastos originados por exámenes, excursiones y fiestas escolares, hasta. . .		2,000.00	
223	Para compra y reparación de muebles, hasta. . . . .		5,000.00	
224	Para alimentación, vestidos y auxilios a los niños pobres que asisten a las escuelas, hasta. . . . .		6,000.00	
225	Diez becas para alumnos distinguidos de las escuelas, a \$2,190.00. . . . .	\$ 6.00	21,900.00	
226	Diez becas para jóvenes aporreados, a \$2,190.00. . . . .	6.00	21,900.00	
227	Para publicaciones e impresiones diversas, hasta. . . . .		3,000.00	
228	Para gastos imprevistos, hasta. . . . .		10,000.00	\$ 122,300.00
	IMPORTA EL RAMO TERCERO. . . . .			\$ 664,660.00

## RESUMEN

1a.—Importa el Ramo del Gobierno del Distrito Norte de la Baja California. . . . .	\$ 1,418,082.50
2a.—Importa el Ramo de Justicia. . . . .	\$ 235,207.50
3a.—Importa el Ramo de Instrucción Pública. . . . .	\$ 664,660.00
	\$ 2,617,950.00

Artículo 2o.—Para pago de inspectores de diversos ramos cuyos productos basten por sí mismos para hacer la erogación, queda facultado el Gobernador del Distrito para acordar su número y la retribución de los mismos, siempre que el Egreso no importe mayor cantidad que la que por este concepto se recaude.

Artículo 3o.—El pago de las asignaciones de los sueldos y gastos, se hará en la forma y términos previstos en la Ley de 12 de diciembre de 1902, y para disminuir fondos, efectuar pagos a los acreedores del Erario y hacer los pagos que exijan los servicios públicos, se observarán en lo conducente los requisitos que prescribe el capítulo segundo, título primero, de la Ley de 22 de mayo de 1910.

Artículo 4o.—En todos los casos en que la partida correspondiente a determinado servicio consista en una suma alzada, sin especificación de dotaciones, tal como la relativa al taller tipográfico, queda facultado el Ejecutivo del Distrito para asignar los sueldos o emolumentos que hayan de disfrutar los empleados o comisionados que desempeñen aquel servicio. La asignación de sueldos, se hará por cuota diaria fija y expresando el tiempo durante el cual deben abonarse aquellos.

Artículo 5o.—Todo contrato, acto u operaciones en virtud de las cuales se constituya a cargo del Erario del Distrito Norte, obligaciones que deban resolverse por pagos no comprendidos en el Presupuesto de Egresos, si autorizados por ley posterior, requieren para su

validez, la aprobación de los Poderes Federales. No sea esta prevención con los compromisos que, con aprobación del Gobierno General, asuma el Ejecutivo del Distrito con cargo a Presupuestos posteriores, cuando dichos compromisos se concretan a pagos que tengan exclusivamente el carácter de gastos de conservación o reparación, o puedan cubrirse cada año con una asignación igual a la del Presupuesto en curso, y tengan por objeto la ejecución de obras públicas, la compra o construcción de edificios, la compra de combustibles, materias primas, muebles y útiles para las Oficinas y Establecimientos del Gobierno.

Artículo 6o.—Las distribuciones que afecten presupuestos anteriores y que con los justificantes respectivos rindan durante el presente año fiscal las oficinas responsables, los habilitados, agentes y demás empleados responsables, no se cargarán a las partidas señaladas en la presente Ley, sino que formarán una partida especial, cuyo monto será materia de posterior decreto.

Artículo 7o.—El abono de viáticos con cargo a las asignaciones relativas a este Presupuesto, se hará en los términos que prevengan las bases que dicte el Ejecutivo del Distrito, en relación con la distancia recorrida o recorran.

Salón de sesiones de la Cámara de Diputados del Congreso de la Unión.—México, a 16 de diciembre de 1910.



M. Hernández Galván.—D. P.—E. Gandarilla.—  
G. M. Samayoa.—D. R.—Rábricas.

Por tanto, mando se imprima, publique, circule y  
se le dé el debido cumplimiento.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo Federal,  
a los trece días del mes de febrero de

noventa y dos.—A. Obregón.—El Secretario

de Hacienda y del Despacho de Hacienda y Crédito Públi-

co.—Abdo de la Huerta.—Al C. General Plutarco Elías

Carranza, Secretario de Estado y del Despacho de Goberna-

ción.—Presente.

Se que comunico a usted para su publicación y dis-

tribución.

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, 12 de febrero de 1923.—P. A. del Secre-

tario de Estado y del Despacho de Gobernación, el Sub-

secretario, Gerberto Valenzuela.—Rábrica.

Al C. ....

CIRCULAR No. 48, fijando las cuotas que deberán regis-

trarse el día 13 de febrero de 1923, para la exporta-

ción de la plata.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fed-

eral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de

Hacienda y Crédito Público.—Departamento de Legisla-

ción.—Sección de Legislación.

CIRCULAR No. 49.

Esta Secretaría, de conformidad con lo dispuesto

por el Decreto de 15 de junio de 1920, y tomando en con-

sideración el valor de Dhs. 0.63%, que tuvo en el Merca-

do de Nueva York durante el día 12 de las corrientes,

la onza troy de plata y al tipo de cambio de Dhs. 0.49%,

mando a bien fijar su valor por kilo, así como las

cuotas que deberán regir para su exportación durante

el día 13 del actual, en la forma siguiente:

PLATA

Valor kilo plata. . . . . \$ 41.70 O. N.

En barras o lingotes. . . . . 2.29 "

En minerales y concentrados. . . . . 2.71 "

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, 17 de febrero de 1923.—P. O. del Secretario

de Hacienda y Crédito Público, Miguel Palacios Macedo.—Rábrica

Al C. ....

CIRCULAR No. 50, fijando las cuotas que deberán regis-

trarse el día 10 de febrero de 1923, para la exporta-

ción de la plata.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fed-

eral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de

Hacienda y Crédito Público.—Departamento de Legisla-

ción.—Sección de Legislación.

CIRCULAR No. 50.

Esta Secretaría, de conformidad con lo dispuesto por

PLATA

Valor kilo plata. . . . . \$ 41.85 O. N.

En barras o lingotes. . . . . 2.29 "

En minerales y concentrados. . . . . 2.71 "

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, 19 de febrero de 1923.—P. O. del Secretario,

el Oficial Mayor, Miguel Palacios Macedo.—Rábrica.

Al C. ....

CIRCULAR No. 51, fijando las cuotas que deberán regis-

trarse el día 12 de febrero de 1923, para la exporta-

ción de la plata.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fed-

eral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de

Hacienda y Crédito Público.—Departamento de Legisla-

ción.—Sección de Legislación.

CIRCULAR No. 51

Esta Secretaría, de conformidad con lo dispuesto por

el Decreto de 15 de junio de 1920, y tomando en consi-

deración el valor de Dhs. 0.63%, que tuvo en el Merca-

do de Nueva York durante el día 12 de las corrientes,

la onza troy de plata y al tipo de cambio de Dhs. 0.49%,

ha tenido a bien fijar su valor por kilo, así como las

cuotas que deberán regir para su exportación, durante

el día 12 del actual, en la forma siguiente:

PLATA

Valor kilo plata. . . . . \$ 41.82 O. N.

En barras o lingotes. . . . . 2.29 "

En minerales y concentrados. . . . . 2.71 "

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, 19 de febrero de 1923.—P. O. del Secretario,

el Oficial Mayor, Miguel Palacios Macedo.—Rábrica.

Al C. ....

CIRCULAR No. 52, fijando las cuotas que deberán regis-

trarse el día 14 de febrero de 1923, para la exporta-

ción de la plata.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fed-

eral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de

Hacienda y Crédito Público.—Departamento de Legisla-

ción.—Sección de Legislación.

CIRCULAR No. 52.

Esta Secretaría, de conformidad con lo dispuesto por

el Decreto de 15 de junio de 1920, y tomando en consi-

deración el valor de Dhs. 0.63%, que tuvo en el Merca-

do de Nueva York durante el día 14 de las corrientes,

la onza troy de plata y al tipo de cambio de Dhs. 0.49%,

ha tenido a bien fijar su valor por kilo, así como las

cuotas que deberán regir para su exportación, durante

PLATA

Valor kilo plata. . . . . \$ 41.75 O. N.

En barras o lingotes. . . . . 2.29 "

En minerales y concentrados. . . . . 2.71 "

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, 19 de febrero de 1923.—P. O. del Secretario,

el Oficial Mayor, Miguel Palacios Macedo.—Rábrica.

Al C. ....





93

1915, para las labores y salarios de familia, por sus hijos, como ya se ha manifestado en la resolución que se ha dictado.

**CONSIDERANDO SEGUNDO.**—Que, cuando entró en vigor la Ley de 6 de enero de 1915, no precedió la delimitación de los pueblos, ranchos, haciendas o comunidades los terrenos que fueron asignados para que pudieran satisfacer sus necesidades, según se dispone en el artículo 27 de la Constitución Federal.

**CONSIDERANDO TERCERO.**—Que con presencia de lo que ya se ha consignado, para que el pueblo de San José del Cabo pueda satisfacer sus necesidades—para cuenta con terrenos muy poco explotados, con excepción de los que están situados entre otros que allí existe—debe dotarse de 12,000 hectáreas de tierra modificándose de consiguiente la extensión de resguardo, cuyas tierras se toman de los denominados "Demasías de la Ascensión", "Palmita Gertrudis" y "Demasías de la Laguna", y de los que fueron colindantes inmediatos de dicho pueblo en proporción a sus extensiones respectivas, respetando las pequeñas propiedades, localizándose las tierras dotadas de la manera que se indique en el plano que se presente al pueblo con sus acepciones, mojos, caminos y servidumbres.

**CONSIDERANDO CUARTO.**—Que para cubrir la dotación que se trata, debe expropiarse por cuenta del Gobierno Nacional, las tierras que fueren necesarias para el derecho a salvo a los propietarios, para que cubran la indemnización a que hubiere lugar, en el tiempo y forma que señala la ley.

Por todo lo expuesto, y con fundamento de los artículos 20, 30, y 130 de la Ley de 6 de enero de 1915 y de la Constitución Federal, y de acuerdo con el dictamen de la Comisión Nacional Agraria, el Ejecutivo Federal, resuelve:

**PRIMERO.**—Es de modificarse y se modifica la resolución dictada por el C. Gobernador del Distrito Sur del Territorio de la Baja California, con fecha 21 de julio de 1920, en los términos siguientes:

**SEGUNDO.**—No es procedente la restitución que solicitan los vecinos del pueblo de San José del Cabo, de la Municipalidad del mismo nombre, Distrito Sur de la referida entidad, en escrito de 7 de octubre de 1917.

**TERCERO.**—Se dota al pueblo de San José del Cabo, con 12,000 hectáreas de tierra, que se toman de las predios denominados "Demasías de la Ascensión", "Palmita Gertrudis", "Demasías de la Laguna" y los demás que fueron inmediatos colindantes de dicho pueblo, en proporción a sus extensiones respectivas, respetándose las pequeñas propiedades. Las tierras dotadas se localizarán de la manera que se indique en el plano que forme el Departamento Técnico de la Comisión Nacional Agraria, autorizado debidamente el presente plano por quienes corresponde; pasando al pueblo las mencionadas tierras, con sus acepciones, mojos, caminos y servidumbres.

**CUARTO.**—Decreto, para cubrir la dotación de 12,000 hectáreas de tierra, la expropiación por cuenta del Gobierno Nacional, dejando en derecho a salvo a los propietarios, para que recobren la indemnización a que hubiere lugar, en el término señalado por la ley, que las autoridades correspondientes.

**QUINTO.**—Insértese en el Reglamento Interior de la propiedad la adquisición que han sufrido los terrenos asignados con la dotación concedida al pueblo de San José del Cabo, para cuya obra resulte con la modificación de la presente resolución y la Oficina correspondiente, por conducto de la Comisión Local Agraria, del Distrito Sur del Territorio de la Baja California, para que los campesinos de los ejidos de las haciendas.

**SEXTO.**—En las zonas en que la población aumente con las compensaciones de los ejidos de las haciendas o de otros pueblos, para satisfacer las necesidades de los nuevos vecinos de dicho pueblo, se dejan a salvo sus derechos para pedir ampliación del ejido que por la presente resolución se les concede.

**SEPTIMO.**—Esta resolución debe considerarse como título comunal, para el efecto de amparar y defender la extensión total de los terrenos que la misma resolución comprende.

**OCTAVO.**—El Comité Particular Administrativo recibirá los terrenos y amonciados y demarcará la explotación comunal de los mismos, en acatamiento a lo dispuesto por el artículo 27 Constitucional en su párrafo 10, fracción VI, y con sujeción a las reglas establecidas por los circulares números 22 y 51 de la Comisión Nacional Agraria, y en cuanto a los terrenos de pastoreo, de monte o arboleda, su aprovechamiento será también común, cumpliendo estrictamente las leyes de la materia sobre su conservación y fomento.

**NOVENO.**—Las aguas para el riego de las tierras se repartirán de acuerdo con un plan general enmendado a obtener el máximo de utilidad, el cual será siempre sujeta a la aprobación de la Dirección de Aguas de la Secretaría de Agricultura y Fomento. Y una vez que se apruebe dicho plan, se procederá a la construcción de las obras hidráulicas respectivas.

**DECIMO.**—Remítase copia autorizada de esta resolución a la Comisión Local Agraria del Distrito Sur de la Baja California, para su notificación a los interesados y su debido cumplimiento.

**DECIMO PRIMERO.**—Públicase esta misma resolución en el "Diario Oficial" de la Federación y en el periódico oficial del Gobierno del Distrito Sur del Territorio de la Baja California.

Hada en el Palacio del Poder Ejecutivo de la Unión, en México, a los cuatro días del mes de enero de mil novecientos veintitrés.

El Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos, A. Obregón.—El Subsecretario de Agricultura y Fomento, Presidente de la Comisión Nacional Agraria, R. P. Donnegri.—Rúbrica.

**DECLARACION** de que las aguas de la laguna Las Platas, en el Estado de Veracruz, forman parte integrante de las propiedades particulares que los circundan.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Agricultura y Fomento.—Dirección de Aguas, Departamento de Concesiones.—Sección de Tramitación II. D. A. L. D. L. Num. 41.





...las actividades de este arrendamiento, las ran-  
chas de indígenas y las propiedades particulares.

NOVENA.—Las estampillas que cubren este docu-  
mento son por cuenta del concesionario.

Tijuana, Baja California, a 11 de diciembre de 1922.—  
El Agente General, L. Romero.—El Arrendatario, Inés Ma-  
rroñ.

CONTRATO celebrado con el señor Guadalupe Marrón,  
para el arrendamiento de un terreno nacional, en el  
Distrito Norte de la Baja California.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fede-  
ral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de  
Agricultura y Fomento.—Agencia General en el Distrito  
Norte de la Baja California.—Departamento de Coloni-  
zación.

Asunto: Contrato de arrendamiento, celebrado con  
C. Guadalupe Marrón, por 10,000 hectáreas, para agos-  
tado, ubicado en la Municipalidad de Mexicali, Distrito  
Norte de la Baja California.

CONTRATO celebrado entre la Secretaría de Agri-  
cultura y Fomento, representada en el Distrito Norte de  
la Baja California, por su Agente General, Ingeniero Ig-  
nacio Romero, y el C. Guadalupe Marrón, para el arren-  
damiento de un terreno nacional, con superficie de (10,000)  
diez mil hectáreas, ubicado en la Municipalidad de Me-  
xicali, Distrito Norte de la Baja California, bajo las con-  
diciones siguientes:

PRIMERA.—Se concede al C. Guadalupe Marrón, per-  
misión para que, en el término de cinco años, que se comen-  
za desde el día 1.º de enero de 1923, ocupe sin per-  
juicio de tercero, que mejor derecho represente, un ter-  
reno nacional, con superficie de (10,000) diez mil hectá-  
reas, ubicada en el Municipio de Mexicali, Distrito Norte  
de la Baja California, que se localiza así: partiendo del  
punto "Paseo Polón", en línea recta, hasta "Cerro Jesús",  
después, siguiendo las curvas de "Sierra Juárez", hasta  
"Cerro Encinilla"; de ahí, en línea recta, hasta el pun-  
to de partida, incluyendo "Aguila Angola", "Toro", "Toro"  
y "Mata".

SEGUNDA.—El Permisionario pagará, por adelanta-  
do, en la Aduana Fronteriza de Tijuana, la cantidad de  
diez mil quinientos pesos, oro nacional, como renta anual  
del terreno de que se trata, comprobando el  
pago con el certificado respectivo, al firmar el in-  
tervenido este Contrato.

TERCERA.—El mismo interesado, por virtud de este  
Contrato, tiene derecho:

I.—A su uso del terreno, para ganadero.

CUARTA.—En caso de que el terreno que hoy se  
arrenda al C. Guadalupe Marrón, resulte ser de propiedad  
particular, el presente Contrato quedará rescindido e in-  
eficaz, sin que el arrendatario tenga derecho a ex-  
compensación alguna por esta rescisión,  
del Gobierno, responsabilidad alguna por esta rescisión,  
debiendo indicar otro terreno nacional que pudiera con-  
ducir.

QUINTA.—El arrendatario no podrá exportar madera  
ni otros productos naturales del terreno, sin previo per-  
misso de esta Secretaría.

SEXTA.—En caso de que el Gobierno acordare la  
venta del terreno que hoy se arrienda, al C. Guadalupe Ma-

rrón, y siempre que una venta pública no tenga por objeto el  
favorecer a una comunidad o a otro de interés público, el  
arrendatario tendrá derecho a ser preferido en una ven-  
ta, siempre que haya cumplido a satisfacción, en todo cu-  
mulo, las disposiciones vigentes que hubiere sobre expro-  
piación al efectuarse ésta.

SEPTIMA.—La ocupación del terreno queda sujeta a  
la inspección y vigilancia que ejercerán los inspectores de  
la Secretaría de Agricultura y Fomento.

OCTAVA.—Transcurrido el tiempo de este permiso,  
podrá renovarse el arrendamiento de este terreno, si el  
arrendatario ha cumplido con todas las obligaciones es-  
tablecidas y presenta, por lo menos, dos meses antes de la  
fecha de su terminación, la solicitud correspondiente.

NOVENA.—Terminado el tiempo de este contrato, si  
no sea renovado, volverá el terreno a que él se refiere, a  
poder del Gobierno, con todas las obras y mejoras que se  
le hubieren hecho, sin que el permisionario tenga dere-  
cho a reclamar indemnización o compensación alguna por  
dichas obras y mejoras.

DECIMA.—El arrendatario se obliga a entregar a la  
Secretaría de Agricultura y Fomento, dentro de los seis  
primeros meses del arrendamiento, el plano del terreno,  
con los requisitos de ley y con el certificado relativo, de  
la autoridad Municipal, de haberse fijado en el terreno, las  
mojoneras que lo limitan.

UNDECIMA.—Los derechos que confiere el presente  
permiso, sólo serán transferibles previa autorización del  
Gobierno y el propio permiso será revocado administra-  
tivamente, sin que el interesado tenga derecho a indem-  
nización de ninguna especie, en cualquiera de los casos  
siguientes:

I.—Si transcurrido la concesión, sin autorización del  
Gobierno.

II.—Si dispusiere de otros aprovechamientos del ter-  
reno, fuera de los expresamente estipulados, sin la corres-  
pondiente autorización.

III.—Si no hiciera el pago oportuno del arrendamien-  
to anual.

IV.—Quedan excluidas de este arrendamiento, las ran-  
chas de indígenas y las propiedades particulares.

DODECIMA.—Las estampillas que cubren este docu-  
mento, son por cuenta del concesionario.

Tijuana, Baja California, a 11 de diciembre de 1922.—  
El Agente General, L. Romero.—El Arrendatario, Guadalupe  
Marrón.—Stóbricas.

El original llevó estampillas por valor de \$15.00, de-  
bidamente canceladas.

CONTRATO celebrado con el señor Eduardo González, para  
el arrendamiento de un terreno nacional, en el Distri-  
to Norte de la Baja California.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fede-  
ral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de  
Agricultura y Fomento.—Agencia General en el Distrito  
Norte de la Baja California.—Departamento de Coloni-  
zación.

Asunto: Contrato de arrendamiento, celebrado con  
el C. Eduardo González, por un terreno de 100 hectáreas,  
ubicado en la Sección Municipal de Tijuana, Distrito Nor-  
te de la Baja California.





El uso del terreno para la agricultura, y para pastos de ganado, 25 hectáreas.

ART. 2.º—En caso de que el terreno que hay en el C. Felipe López, resulte ser de propiedad del presente comitente quedará reservado a este, sin que el arrendatario tenga derecho a ejercer responsabilidad alguna por sus resguardos, incluso para terrenos nacionales que por el presente.

ART. 3.º—El arrendatario no podrá explotar ni sacar productos naturales del terreno sin permiso de esta Secretaría.

ART. 4.º—En caso de que el Gobierno acordare la venta del terreno a que se refiere este contrato y siempre que las condiciones no tengan por objeto el favorecer a la comunidad o a una de las partes públicas, el arrendatario deberá a ser preferido en su venta, siempre que cumplido a satisfacción las condiciones en el presente contrato y enajénandose en total a las disposiciones vigentes que hubiere sobre venta de terrenos al afectarse ésta.

ART. 5.º—La ocupación del terreno queda sujeta a inspección y vigilancia que ejercerán los inspectores de la Secretaría de Agricultura y Fomento.

ART. 6.º—Transcurrido el tiempo de este permiso, cesará el a favor de la oficina arrendadora quedándole la cumplido con todas las obligaciones que le incumben, por lo menos dos meses antes de la fecha de su terminación, la solicitud correspondiente.

ART. 7.º—Terminado el tiempo de este contrato y si el terreno, volverá al terreno a que el se refiere por el Gobierno con todas las obras y mejoras que se le hubieren hecho, sin que el permisionario tenga derecho a reclamar indemnización o compensación alguna por dichas obras y mejoras.

ART. 8.º—El arrendatario se obliga a entregar a la Secretaría de Agricultura y Fomento, dentro de los primeros meses del arrendamiento, el plano del terreno con las regulaciones de ley y con el certificado de la Municipalidad de haberse fijado en el terreno las medidas que le indican.

ART. 9.º—Los derechos que confiere el presente contrato sólo serán transferibles previa autorización de la Secretaría y el propio permiso será revocado administrativamente sin que el interesado tenga derecho a indemnización de alguna especie en cualquiera de los casos siguientes:

I.—si transcurriere la concesión sin autorización del comitente.

II.—si transcurriere de otros aprovechamientos del terreno antes de los expresamente estipulados sin la correspondiente autorización.

III.—si se hiciera el pago oportuno del arrendamiento.

ART. 10.º—Las estampillas que exija este documento son por cuenta del comisionario.

En la Ciudad de México, a los 11 de mayo de 1912.—El Comisionario, Manuel Lasso.—Por el comisionario, Juanito Toledo.—Por el comisionario, E. López.—Robles.

SOLICITUD presentada por el señor Manuel S. Sánchez, para aprovechar en riego aguas del río Huacra, en el Estado de Hidalgo.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Agricultura y Fomento.

SOLICITUD presentada ante esta Secretaría por el señor Manuel S. Sánchez, para aprovechar en riego las aguas del río Huacra, del Estado de Hidalgo, en la cantidad de diez litros por segundo (a cual) solicitud, de conformidad con lo previsto en la ley de la materia se manda publicar, para que las personas que se crean con derecho se presenten a oponerlas.

C. Secretario de Agricultura y Fomento.—El suscrito, Manuel S. Sánchez, hidalgo, vecino de Atotonilco el Grande, Cabecera del Distrito del mismo nombre, del Estado de Hidalgo, que gestiona por su propio derecho, mediante notificaciones en la Avenida Universidad número 61, de esta ciudad, ante usted, respetuosamente, exponen:

Que desea concesión para utilizar las aguas superficiales del río Huacra, que existe en el Municipio de Huacra, del Distrito de Atotonilco el Grande, del Estado de Hidalgo, en la cantidad de diez litros por segundo, hasta completar un volumen de treinta mil metros cúbicos anuales, para riego.

Las aguas se tomarán en la ribera derecha de mi propiedad, a cincuenta metros del puente del alambique, río abajo, y se se desahocarán, por quedar consumidas.

La superficie de los terrenos que se van a beneficiar es de nueve hectáreas, veintidós áreas y quince centímetros, delimitada por las siguientes colindancias: al Norte, rancho La Ilesia, ríos Unidos de San José y Huacra; Oriente, Sur, camino federal de Pachuca a La Barranca, pasando por la ex-Hacienda de San Antonio Regla y la de Regla; y al Poniente, río de Huacra, y están abastecidos los mismos terrenos a la derecha de la corriente cuyas aguas se solicitan.—Trueto a usted mi respeto y alta consideración.—México, a 22 de diciembre de 1911.—M. S. Sánchez, Hábrica.

Otro al: Durante el plazo que fija el artículo 19 del Reglamento de la Ley de Aguas de Jurisdicción Federal, presentaré las escrituras que me acreditan como propietario y ribereño del terreno que deseo regar, y demás pruebas conducentes.—Fecha al supra.—M. S. Sánchez, Hábrica.

S. E. L.

SOLICITUD presentada por el señor Francisco Vicente Vidal, para aprovechar en riego, aguas del río "Ostuta", en el Estado de Oaxaca.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Agricultura y Fomento.

SOLICITUD presentada ante esta Secretaría, por el Sr. Francisco Vicente Vidal, pidiendo concesión para aprovechar en riego, las aguas del río "Ostuta", en el Estado de Oaxaca, la cual solicitud, de conformidad con lo pre-





## SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PUBLICAS

CONTRATO celebrado con la Asociación Cristiana de Jóvenes de Tampico, para el arrendamiento de un terreno de zona federal y la construcción de un pasillo y un trampolín en la Laguna de Chairel, Eda. de Tamaulipas.

El margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal—Estados Unidos Mexicanos—México—Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas—Dirección de Puertos, Varos y Marina Mercante—Departamento de Puertos—Oficio No. 464.

CONTRATO celebrado entre el C. Ingeniero Amado Linares, Secretario de Comunicaciones y Obras Públicas, en representación del Ejecutivo de la Unión y el señor J. Linares en la de la Asociación Cristiana de Jóvenes de Tampico para el arrendamiento de (306.70 M2) treinta y seis metros setenta decímetros cuadrados de terreno de zona federal y la construcción de un pasillo y un trampolín en la Laguna de Chairel, Municipio de Tampico, Estado de Tamaulipas.

## ARRENDAMIENTO DE ZONA FEDERAL Y CONSTRUCCIÓN DE UN PASILLO Y UN TRAMPOLIN

ARTICULO I.—La Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas da en arrendamiento a la Asociación Cristiana de Jóvenes de Tampico, que en lo que sigue de este contrato se denominará "el concesionario" (306.70 M2) treinta y seis metros setenta decímetros cuadrados de terreno de zona federal en la Laguna de Chairel, Municipio de Tampico, Estado de Tamaulipas y precisamente en el lugar localizado en el plano que se anexa a este contrato. El propio concesionario queda autorizado para construir un pasillo terminado en un trampolín, que se le anota de baños que está fuera de la zona federal en la Laguna de Chairel, obras que fueron ejecutadas según permiso provisional concedido con fecha 25 de abril de 1922.

ARTICULO II.—El plazo de este contrato será de cinco años, prorrogado a juicio de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas y continuará a contar a partir del día 25 de abril de 1922, fecha en que se concedió el permiso provisional para construir las obras. El Gobierno se reserva la facultad a que se refiere el artículo 1.º de la Ley de Bienes inmuebles de la Nación de fecha 1.º de diciembre de 1902, para revocar este contrato en cualquier momento sin más requisito que un aviso dado por conducto de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas con (5) tres meses de anticipación sin que el concesionario tenga derecho a pedir indemnización alguna clase.

## CUOTAS DE ARRENDAMIENTO

ARTICULO III.—El concesionario enterará en la Tesorería General de la Nación o en la Oficina que designe la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, por concepto de arrendamiento de zona federal, la cantidad de... El 1.º quince pesos treinta y cuatro centavos, oro nacional mensualmente y por mensualidades adelantadas o

sea a razón de (30.65) cinco peniques por metro cuadrado, a partir del día 25 de abril de 1922, fecha del permiso provisional.

## CATEGORIA Y SUPERFICIE OCUPADA

ARTICULO IV.—Las obras autorizadas por este contrato, quedan clasificadas como de 1.ª clase, de acuerdo con el Reglamento de fecha 1.º de enero de 1921 y ocuparán (274.30 M2) doscientos setenta y cuatro metros, treinta decímetros cuadrados de zona federal y (32.40 M2) treinta y dos metros, cuarenta decímetros cuadrados de superficie dentro de la Laguna del Chairel.

## AMONJONAMIENTO

ARTICULO V.—El concesionario está obligado a colocar en los límites del terreno que se le arrienda, las mojones necesarios para dejar perfectamente definida dicho terreno, obediendo las instrucciones que sobre el particular le dote la Inspección de Puertos, Varos y Marina Mercante del Primer Distrito y Capitanía de Puerto en Tampico, Estado de Tamaulipas.

## INSPECCION OFICIAL

ARTICULO VI.—La Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas tendrá derecho en todo tiempo a inspeccionar las obras y el concesionario la obligación de permitir y facilitar dicha inspección.

## TRAFICO

ARTICULO VII.—El concesionario no impedirá con sus obras el libre tránsito por la zona federal que se le arrienda, y permitirá que sobre ella se ejerza la debida vigilancia.

## REPARACIONES

ARTICULO VIII.—El concesionario tendrá la obligación de ejecutar todos los trabajos de conservación y reparación de sus obras que la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas le indique, en un plazo razonable que le señalará en cada caso, y cualquiera modificación de importancia que se pretenda hacerseles, se sujetará previamente a la aprobación de la propia Secretaría.

## RESPONSABILIDADES DEL CONCESIONARIO

ARTICULO IX.—Las obras deberán estar construidas de acuerdo con los planos y memoria descriptiva anexos a este contrato y el concesionario tendrá la obligación de conservarlas en perfecto estado de servicio, siendo responsable de cualquier accidente que pudiera acontecer por falta de estabilidad, mala construcción o deficiencias en la conservación. Si el mismo concesionario pretende construir alguna otra obra en la zona federal que se le arrienda, deberá recabar previamente la autorización de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas.

## USO PRIVADO DE LAS OBRAS

ARTICULO X.—Las obras autorizadas por este contrato no serán de uso público, sino que servirán exclusivamente para el servicio del concesionario.

## NACIONALIDAD DEL CONCESIONARIO

ARTICULO XI.—El concesionario será considerado para los efectos de este contrato como de nacionalidad mexicana, por lo que cualquiera controversia que pudiera suscitarse, se ventilará exclusivamente entre los Tribunales de la República, sin que puedan tener intervención alguna las Agencias Diplomáticas extranjeras.

## ACATAMIENTO A LAS LEYES

ARTICULO XII.—El concesionario acatará las Leyes y disposiciones vigentes o que en lo futuro se expidan relativas a la seguridad de los intereses fiscales y a la Policía del Puerto.

## TRASPASE DEL CONTRATO

ARTICULO XIII.—Este contrato no podrá ser traspasado sin la previa autorización de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas.

## OBLIGACION DE RETIRAR LAS OBRAS

ARTICULO XIV.—Al expirar el plazo de este contrato si no fuere prorrogado y en el caso de su renuncia o caducidad, el concesionario retirará sus obras dejando el lugar en su estado primitivo, si así lo estima conveniente la Secretaría de Comunicaciones dentro del plazo que al efecto le señale la propia Secretaría, bien entendido que mientras el concesionario no desocupe el terreno y dé aviso, por escrito, en tal sentido a la Secretaría, estará obligado a seguir pagando las cuotas respectivas fijadas en este contrato, sin perjuicio de que la Secretaría desocupe el terreno a costa del concesionario.

## DOMICILIO DEL CONCESIONARIO

ARTICULO XV.—El concesionario tendrá su domicilio principal en la Ciudad de Tampico, Estado de Tamaulipas y designará en la Capital de la República un apoderado amplio y suficientemente autorizado e instruido para entenderse con el Gobierno Federal en todos los negocios relacionados con este contrato; bajo pena de tenerse, en caso contrario, por legalmente hechas todas las notificaciones que por una sola publicación en el "Diario Oficial" se le hicieren.

## LEY ECONOMICO COACTIVA

ARTICULO XVI.—El concesionario se somete al ejercicio de la facultad económico-coactiva a que se contrae la Ley de 22 de mayo de 1916, para lo relativo a este contrato.

## CAUSAS DE CADUCIDAD

ARTICULO XVII.—La Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas podrá declarar administrativamente la caducidad de este contrato, cuando el concesionario falte

a alguna o algunas de las obligaciones que constan en la Inteligencia que para hacer tal declaración se le da, que esperar a que transcurran los tres meses a que se refiere el artículo II de este contrato.

## SIN PERJUICIO DE TERCERO

ARTICULO XVIII.—El presente contrato no perjudica a tercero.

## TIMBRES DE LEY

ARTICULO XIX.—Este contrato se extiende por triplicado siendo de cuenta del concesionario los timbres para legalizarlo, de los cuales las matrices se adhieren al original y los talones al duplicado, de conformidad con lo que dispone la Ley del Timbre vigente.

El señor Q. R. Lina firma el presente contrato en representación de la Asociación Cristiana de Jóvenes de Tampico, por estar autorizado por la Mesa Directiva de dicha Sociedad según carta poder de fecha 19 de octubre de 1922, que obra en el Expte. No. 244 de 1922, debidamente requisada.

México, D. F., a los dos días del mes de enero de mil novecientos veintitrés.—Amado Aguirre, Q. R. Lina, Secretario General Asociación Cristiana de Jóvenes.—Tribunas.—Timbres por valor de \$15.00 quince pesos debidamente cancelados.

CONTRATO reformando el reformativo No. 387, celebrado con los señores Ing. Pedro L. Collantes y Josefina Beltrán y Puga Vda. de Frías, para construir y explotar un muelle en la Bahía del Puerto de Veracruz.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas.—Dirección de Puertos, Faros y Marina Mercante.—Departamento de Puertos.—Contrato número 387-Bis.

CONTRATO celebrado entre el C. Ing. Amado Aguirre, Secretario de Comunicaciones y Obras Públicas, en representación del Ejecutivo de la Unión y los señores Ing. Pedro L. Collantes y Josefina Beltrán y Puga Vda. de Frías, reformando los artículos II y XVII del contrato reformativo número 387 de fecha 26 de enero de 1922 para construir y explotar un muelle en la Bahía del Puerto de Veracruz, Estado de Veracruz.

Art. I.—Se reforman los artículos II y XVII del contrato reformativo número 387 de fecha 26 de enero de 1922, debiendo quedar en los términos siguientes:

"Art. II.—Las obras de construcción del muelle se harán dentro del plazo de un año que se contará a partir del 27 de enero de 1923, y quedarán terminadas dentro de un periodo de tres años, que se computará a partir de la misma fecha, salvo caso de fuerza mayor debidamente comprobado. Los concesionarios avisarán a la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas cuando principien y terminen las obras a que se refiere este contrato y las cuales se construirán de tal manera que no se impida el libre tránsito por la zona federal."



43

XVI.—Las tarifas que se pague en vigor en la explotación del muelle, serán aprobadas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, y para el efecto presentarán las presentarán dentro de un plazo de quince días, a partir del día 27 de enero de 1923.

XVII.—Quedan en toda su vigor y fuerza las disposiciones de los contratos de fechas 23 de mayo de 1920 y número 257 de 26 de enero de 1922, que han sido reformados por el presente contrato.

XVIII.—Los timbres necesarios para legalizar este instrumento, serán por cuenta de los concesionarios, y se exhibirán los principales al tribunal y los demás al Jefe de la Zona.

La señora Josefina Beltrán y Paga Vinda de Frías, en el presente contrato como albacea de la sucesión de su esposo el señor Juan N. Frías, comprobando su personalidad con la copia certificada del auto dictado en el expediente de 1921, por el C. Juez de Primera Instancia de la Ciudad de Tacubaya, D. F., por el cual se declaró heredera y se le otorgó el cargo de albacea, cuyo cargo agregó al exp. número 254-26 del Departamento de Puertos.

Se hizo en México, D. F., a los veinte días del mes de febrero de mil novecientos veintidós.

Agüirre.—Josefina B. de Frías.—Pedro L. Cordero.—Jefes.

Valores por valor de \$10.00 debidamente cancelados.

SUPLEMENTO NÚM. 1 de la Tarifa Especial D. F. NÚM. 50-B, de los Ferrocarriles Nacionales de México y Anexos.

FERROCARRILES NACIONALES DE MÉXICO Y ANEXOS

Administrados por el Gobierno.  
Departamento General de Fletes

SUPLEMENTO NÚM. 1 DE LA TARIFA ESPECIAL  
D. F. NÚM. 50-B

En vigor desde el

Visto en fecha citada, las tarifas por distancias para madera, etc. que se autorizan en la tarifa mencionada, serán también aplicables a los embarques procedentes de estaciones de los Ferrocarriles ex-Pan-Amélico, Nacional de Tepic y en Veracruz al Istmo, a las del Ferrocarril Interamericano de México.

L. Valdés, Asesor General de Fletes.—H. M. Camacho, Viceasistente General de Fletes.

(Ano. 2041).

Aprobado por la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas en oficio número 177, de fecha 19 de enero de 1923.

México, a 19 de enero de 1923.—El Secretario, Amado Aguirre, Ráfrica.

## SECRETARIA DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TRABAJO

CONTRATO celebrado con la Cia. Minera Tropical, S. A., para la explotación y explotación de placeres auríferos en el lecho del río "Oblispo" y sus afluentes en los Estados de Oaxaca y Veracruz.

Se hace en la ciudad de México, D. F., a los veinte días del mes de febrero de mil novecientos veintidós.

CONTRATO celebrado entre el C. Miguel Alessio, Secretario de Industria, Comercio y Trabajo, en representación del C. Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos y el señor Excmo. Robles, con el carácter de Presidente de la Compañía Minera Tropical, S. A., para la explotación y explotación de placeres auríferos, que se encuentran en el lecho del río "Oblispo", que corre en los Estados de Oaxaca y Veracruz, así como en sus afluentes directos, e indirectos, de Jurisdicción Federal, con arreglo a las cláusulas siguientes:

DESCRIPCION DE LA ZONA Y CLAUSULAS DIVERBAS

PRIMERA.—De conformidad con lo prescrito por el artículo 123, de la Ley Minera, se autoriza a la Compañía Minera Tropical, S. A., para que, por un periodo de diez y nueve años, a partir de la fecha en que se celebre este contrato, y sin perjuicio de terceros, que en el presente represente, explore y explote los placeres

auríferos y demás sustancias metálicas, comprendidas en el artículo 10, de la Ley citada, que se encuentran en el lecho del río "Oblispo", que corre en los Estados de Oaxaca y Veracruz, en sus afluentes directos e indirectos y zonas federales correspondientes, desde su origen, hasta su desembocadura en el río "Papaloapan", incluyendo todos los predios denunciados o titulados, sobre el río y afluentes que se mencionan, con anterioridad a la firma de este contrato.

SEGUNDA.—Los derechos derivados de este contrato, pueden ser materia de todas las operaciones previstas en el Código Civil del Distrito Federal y de la Ley que rigen sobre la materia, en la que sean aplicables, sin las limitaciones que las que señala el artículo 27 Constitucional, la de ser indivisible esta concesión, para todos los actos y contratos que afecten al dominio y las señaladas en este contrato.

TERCERA.—En caso de traspaso, la contratante quedará obligada a remitir a esta Secretaría, antes de hacer la operación, copia de las cláusulas a que se refiera el dicho traspaso, el cual no podrá verificarse sin la autorización de ella. La Secretaría sólo podrá negar su consentimiento o perullos, cuando el presunto cesionario no ofrezca suficientes garantías de cumplimiento y obedezca únicamente las condiciones que estén en contrariedad a las cláusulas del contrato.

CUARTA.—La contratante no podrá utilizar aguas de jurisdicción federal, sin haber obtenido de la Secretaría de Agricultura y Fomento la concesión correspondiente, de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Aguas.



de 12 millones de 1910 y en Bustamante, teniendo en consideración lo previsto por el párrafo 60, del artículo 27, de la Constitución Federal.

Además, no podrá ejecutar obras en las cuencas hidrográficas del río "Ogipe" y de sus afluentes directos e indirectos, para efectuar las exploraciones y explotaciones a que se refiere este contrato, sin que las mismas sean autorizadas por la Secretaría de Agricultura, Fomento y Fomento de la Secretaría de Agricultura, Fomento y Fomento de las plantas y explotaciones respectivas a fin de que no se dañen en su curso natural las corrientes de agua, o de que por cualquier modo se impida a sus usuarios de ellas el aprovechamiento a que tienen derecho.

QUINTA.—La contratante queda sujeta al pago de las impuestos que reportó la Minera, en la forma que establecen las leyes sobre la materia, excepto el que se cobra por pertenencia.

SEXTA.—La contratante, para el cumplimiento de las obligaciones contraídas en favor del Gobierno Federal, queda en todo sujeta a la Ley sobre facultad económica-coactiva.

SEPTIMA.—Este contrato, en todo lo que no está comprendido en sus prevenciones particulares, queda sujeta a la Ley Minera, su Reglamento y demás disposiciones vigentes sobre la materia, así como a las que rigen sobre el derecho común.

OCTAVA.—La contratante se obliga a emplear en los trabajos de exploración un porcentaje por ciento de empleados superiores y trabajadores mexicanos, y en los de explotación, el mismo por ciento de empleados superiores y un noventa por ciento de trabajadores mexicanos.

NOVENA.—La contratante depositará en la Tesorería General de la Nación, previamente a la firma de este contrato, la cantidad de (\$1000) mil pesos, como garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por virtud del propio contrato.

DECIMA.—La contratante pagará como cuota de inspección, a partir de la fecha en que comencien los trabajos preliminares de exploración y por todo el tiempo de la vigencia del contrato, la cantidad de (\$30000) trescientos pesos mensuales, oro nacional, que enterará por quince avales adelantados en la Tesorería General de la Nación.

DECIMA PRIMERA.—La contratante pasará al Gobierno Federal, el 5 por ciento ad-valorem, de los productos brutos que se obtengan de la explotación.

El Gobierno Federal se reserva el derecho de adquirir preferentemente, en igualdad de condiciones, la producción neta total del oro que se obtenga de la explotación.

DECIMA SEGUNDA.—La contratante se obliga a tener en la ciudad de la República, por todo el tiempo que dure este contrato, un representante debidamente autorizado, para tratar con el Gobierno Federal los asuntos relacionados con el propio contrato.

DECIMA TERCERA.—Para la exploración y explotación de las plantas, la contratante podrá ocupar, dentro de la zona objeto del contrato, y aun fuera de ella, pero siempre que se trate de terrenos nacionales, la extensión que necesite para sus instalaciones, ya sean provisionales o permanentes, quedando sujeta en este último caso a solicitar el permiso correspondiente de la Secretaría de Agricultura y Fomento.

DECIMA CUARTA.—En caso fortuito o de fuerza mayor, debidamente comprobado por la contratante, a juicio de esta Secretaría, todos los plazos fijados en el contrato, incluso el de su término, se considerarán prorrogados por el tiempo que dure el impedimento y se computarán durante ese mismo tiempo el pago de la cuota de inspección.

DECIMA QUINTA.—La Secretaría tendrá en todo tiempo la facultad para inspeccionar la explotación y el cumplimiento de las obligaciones de la contratante, para verificar cuantos datos sean necesarios para verificar los informes que la contratante debe presentar, conforme a lo estipulado en las cláusulas respectivas, pudiendo tomar aquellos de las cuentas de esta contratante, o de los archivos de la Secretaría, relaciones, etc., que obren en el archivo de la contratante.

Previo a la presentación de las creencias respectivas, la contratante debe permitir en la zona a que se refiere este contrato, la visita de los alumnos de las escuelas de ingenieros.

#### EXPLOTACION

DECIMA SEXTA.—Se fija en (4) cuatro años, a partir de la fecha en que se firme este contrato, el término para dejar totalmente explorado el territorio descrito en la cláusula primera, debiendo comenzar los trabajos preliminares dentro de los (6) seis meses siguientes a la firma definitiva y formal, dentro de un plazo de (3) tres meses, a partir de la propia fecha.

DECIMA SEPTIMA.—Para la explotación de las plantas, la contratante se sujetará a las condiciones y plazos que en seguida se expresan:

(a).—Los trabajos formales se harán por medio de perforadoras y empleando entubación de acero en los pozos, o por el sistema de pozos, si así lo permiten las condiciones del terreno.

(b).—A los (2) dos años siguientes de la fecha en que se otorga este contrato, debe instalarse y ponerse en trabajo, cuando menos una perforadora y elevar a dos el número de ellas, dentro del año siguiente.

(c).—Las perforadoras podrán emplearse en tantas zonas o en una sola, en el concepto de que, una vez comenzado el trabajo con ellas, no se interrumpirá, en caso de que la explotación necesitare hacerse por el sistema de pozos, y que esta Secretaría lo autorice por petición de la contratante, o bien, por caso fortuito o de fuerza mayor, como por ejemplo: durante las épocas de los ríos, que hacen imposible las perforaciones por un tiempo corto, o por no ser susceptibles de tales trabajos de exploración las zonas respectivas, en cuyo caso se manifestará así a la Secretaría, de acuerdo con lo previsto en el inciso que sigue.

(d).—A medida que avancen los trabajos de explotación en la zona objeto de este contrato, la contratante podrá, si así le conviene, abandonar aquellas zonas que deban eliminarse por no demandar mayores trabajos de exploración o no ser adecuadas para la explotación, cuyo caso, queda obligada a ponerlo en conocimiento de esta Secretaría, a fin de que ésta pueda conceder o no a terceros interesados; en el concepto de que, al finalizar los (4) cuatro años que la cláusula décima sexta fija como término para dejar totalmente explorado el territorio descrito en la cláusula primera, quedará segregada del contrato todo el territorio que no haya sido explotado por la explotación, en los términos fijados en el inciso de esta cláusula y en la cláusula novena, y quedará indisponible para ser denunciado o concedido, mediante este contrato.

(e).—La contratante queda obligada a presentar a la Secretaría, informes trimestrales sobre los trabajos





Tales los planes como los informes del pozo y de la explotación, deban acompañarse a la oficina de que se habla en el inciso (c) de la cláusula que antecede, para que esta Secretaría los tome en buena cuenta y los de su aprobación, al pronto.

## EXPLOTACIÓN

DICHA NOVENA.—La explotación de los placeres se regirá por las prevenciones contenidas en los libros que adelante se consignan:

(a).—Localizada una zona o zonas para los efectos de la explotación, se otorga a la contratante un período de (15) días y ocho meses, a contar de la fecha en que se hayan aprobado por esta Secretaría, los informes y planes de que trata la cláusula que antecede, para que las ponga en franca explotación.

(b).—Una vez empezados los trabajos de explotación, no podrán suspenderse, sino por causa fortuito o de fuerza mayor, debidamente comprobado por la contratante, a juicio de esta Secretaría.

(c).—La contratante queda obligada a dar cuenta a esta Secretaría, por escrito, de la fecha en que se principie a la explotación de cada una de las zonas localizadas.

(d).—Si en el curso de la explotación, se demuestra, a juicio de esta Secretaría, el agotamiento de los placeres o la inestabilidad de ella, podrá abandonarse por la contratante, la zona correspondiente, o parte de ella, eliminándose del contrato, y también podrá removerse o desmontarse la maquinaria o instalaciones accesorias de que se haga uso en la explotación de la propia zona.

(e).—A partir de los tres meses siguientes de la fecha en que se inicien los trabajos, la contratante queda obligada a rendir a esta Secretaría, durante todo el tiempo que dure en vigor el contrato, informes trimestrales sobre la explotación de cada una de las zonas localizadas, los que contendrán los datos siguientes:

1a.—Metros cúbicos tratados.

2a.—Cantidad de oro obtenida, expresada en onzas y con su ley respectiva.

VIGESIMA.—Para el cumplimiento de la establecida en las cláusulas décima séptima, décima (a), décima octava, décima novena, inciso (a), se entiende por zona el lote o conjunto de los lotes localizados, para los efectos de la explotación, en el río "Oliguay" o en cada uno de sus tributarios con sus afluentes.

VIGESIMA PRIMERA.—En caso de que la explotación de los placeres pudiese o necesitara hacerse, en un procedimiento distinto del aprobado, esta Secretaría, a solicitud de la contratante, podrá autorizar y fijar las bases o condiciones que estime convenientes para el efecto.

## CADUCIDAD

VIGESIMA SEGUNDA.—Este contrato caducará:

1a.—Por fraude a los intereses fiscales, en lo que se refiere a la percepción del Gobierno Federal.

2a.—Por no comenzar los trabajos de explotación en las condiciones y plazos señalados en las cláusulas décima sexta y décima séptima.

3a.—Por no comenzar los trabajos de explotación en la forma y plazos que se fijan en la cláusula décima, de veint.

4a.—Por no presentar los informes, informes y planes de que se habla en la cláusula décima séptima, inciso (c), dentro de los plazos que se fijan en la cláusula décima, de veint.

5a.—Por suspender durante tres meses consecutivos,

los trabajos de explotación y por (6) seis meses, los de explotación, salvo el caso de fuerza mayor.

6a.—Por no cubrir la cuota de inspección, de que trata la cláusula décima.

7a.—Por no emplear en los trabajos de explotación, el por ciento de empleados y operarios que se fija en la cláusula octava.

8a.—Por traspasar, hipotecar o de cualquier manera enajenar los derechos derivados de este contrato, sin el consentimiento de la Secretaría de Industria, Comercio y Trabajo, que se impone en la cláusula tercera.

9a.—Porque el concesionario viole de cualquier modo las estipulaciones de la cláusula cuarta.

VIGESIMA TERCERA.—Cuando ocurra algún caso que pueda ser motivo de caducidad, se pondrá en conocimiento de la contratante, fijándole un plazo de diez hábiles, para que exponga las razones que pueda alegar en su defensa, y si éstas no fueren de tomarse en cuenta, se declarará administrativamente la caducidad por la Secretaría.

VIGESIMA CUARTA.—En cualquier caso de caducidad, la contratante perderá en favor del Gobierno Federal, el depósito de garantía; en el concepto de que, al terminar los derechos que se otorgan por medio de este contrato, ya sea por haber expirado su término, o por cualquier motivo de caducidad, las instalaciones de carácter permanente que se hayan hecho en la zona federal o en terrenos nacionales quedarán a beneficio del Gobierno de la Unión.

VIGESIMA QUINTA.—Una vez terminado el plazo del contrato y siempre que la contratante haya cumplido con todas sus cláusulas y al Gobierno Federal le convenga, podrá celebrar nuevo contrato, para continuar la explotación.

Es hecho por duplicado, en la ciudad de México, a los 25 días del mes de diciembre de 1921.—Lic. Alessio Robles.—E. R. Edwards.—Róbrelos.

CONTRATO rescindiendo el celebrado con el señor Manuel Ocampo y Amezcua, para la explotación de unos yacimientos de ónix, mármol blanco y alabastro, en la isla de San Marcos, en la costa Oriental de la Baja California.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Industria, Comercio y Trabajo.—Un timbre por valor de (1500) cinco pesos, debidamente cancelado, con su sello con el Escudo Nacional, que dice: Secretaría de Industria y Comercio.—México.—1271.

El C. Secretario de Industria, Comercio y Trabajo, en representación del Ejecutivo de la Unión, celebra contrato con el C. Manuel Ocampo y Amezcua, para rescindir el de fecha 30 de septiembre de 1921, referente al pozo de ónix, mármol blanco y alabastro, en la isla de San Marcos, situada al Oriente de la costa Oriental de la Baja California, a los 12° 58' de latitud Oeste, del meridiano de México y 117° 12' de latitud Norte, bajo las cláusulas siguientes:

1a.—La Secretaría de Industria, Comercio y Trabajo, autorizando las razones que ha expuesto el C. Manuel Ocampo y Amezcua, que lo han obligado a pedir la rescisión del contrato que se ha citado, por ser las mismas

las que se han alegado en el contrato que se ha citado, por ser las mismas









... y a la más tarde, dentro de dos meses, des-  
pués de haber pasado, brevemente la expedición presentada  
ante los dos jueces vigentes a los dos mes-  
es, después de haberse a los permisionarios el  
caso que hubiera dado el impedimento a la venta  
de sal.

24.-Los permisionarios se comprometen a cumplir  
con el contrato, el 20 por ciento, cuando menos, de  
producción mensual y a proveer a ciudadanos mexi-  
canos con el suministro de los puestos superiores de  
la explotación, en igualdad de condiciones, a otras per-  
sonas de esta nacionalidad.

25.-A la terminación de este permiso, las edifica-  
ciones construidas y elementos de explotación, los  
que pertenecen al Gobierno, así lo constituirá, con un  
por ciento menos de lo que arrojen los cálculos que  
se hagan para el efecto, de venta al por mayor, salvo la  
cantidad para los gastos de explotación.

26.-Los árbitros de este contrato, son por partes  
de los permisionarios.

En fecho por duplicado, en la ciudad de México, a  
los veinte y un días del mes de enero de mil novecien-  
tos y veintidós.—El Subsecretario, Encargado del Despa-  
cho, A. Vázquez del Mercado. Rúbrica.—Los Permisio-  
narios, A. Vicente Ferrera, Sucesores, Emilio Araujo.

—

PERMISO concedido a la Sociedad "Vicente Ferrera", Su-  
cesores, para la explotación del cloruro de sodio, en  
las salinas del Estado de Oaxaca.

El margen es sobre que dice: Poder Ejecutivo Fed-  
eral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de  
Industria, Comercio y Trabajo.—121-131-5.—Dix y nueve  
cienos por ciento de (121.58) treinta y cinco pesos, ochenta  
y cinco centavos, debidamente capitalizados, con sellos que dicen:  
Secretaría de Industria y Comercio.—Estados Unidos Me-  
xicanos.—México.

El C. Secretario de Industria, Comercio y Trabajo, en  
representación del Ejecutivo de la Unión, concede permiso  
a la Sociedad Compañía "Vicente Ferrera", Sucesores,  
de Oaxaca, Oaxaca, representada en este acto por  
el apoderado legal, el señor licenciado Emilio Araujo,  
para la explotación de cloruro de sodio, en las salinas  
de "Vicente Ferrera", situada en el barrio de Toluquepán, Oaxaca,  
Estado de Oaxaca, de acuerdo con las condiciones  
siguientes:

1.-El contrato de explotación, todo permiso de explotación  
de sal, en C. L. Emilio Araujo, con sus representantes con  
la personalidad mexicana y, en vista de haberse hecho la  
propuesta de explotación con lo dispuesto en la  
ley, quedando por este Secretario, que toda la  
producción de sal, será remanente al mayor precio de  
venta en las salinas, quedando en la renta del  
Estado de Toluquepán, en el distrito Pacifico, durante los  
años de explotación de 1922 a 1927, y se otorga a  
los permisionarios, en las condiciones siguientes para que, al  
terminar el contrato, que podrá durar hasta, veintidós  
años, de los salos de sal, en la oficina salina  
de "Vicente Ferrera".

12.-La duración de este permiso será por cinco años,  
contados del 15 de enero de 1922 al 14 de diciembre de  
1927.

13.-Los permisionarios pagarán al Gobierno Fed-  
eral, como renta de explotación, en la Administración de  
la Presidencia Nacional, en Salinas Cruz, Estado de Oaxaca,  
la cantidad de (121.58) tres pesos ochenta y cinco cen-  
tavos, por hectárea de sal que produzca, más los que se  
agregará al permiso, debiendo pagar los pesos co-  
munitarios, durante los años de explotación, por la  
renta y explotación, por el C. Inspector de Industrias,  
de la Secretaría correspondiente, la cual deberá otorgar en  
la Administración citada, la que sólo sea más exigida, la  
cantidad que importe el pago.

14.-Los permisionarios se obligan a llevar un libro  
de sal que produzca la salina de que se trata, en la in-  
dependencia de que, si por cualquiera circunstancia no se han  
hecho al vencimiento el término de cada quincena a quincena,  
pagará la sal que queda tirada y que se pierda,  
conforme a la proporción de la cantidad que hacen el  
Inspector de Industrias y un perito nombrado por los per-  
misionarios, o un tercero en discordia, nombrado de co-  
mún acuerdo entre el Inspector y permisionarios citados,  
entendido que, si no hay entre la designación que se  
corresponden, o rebasar por los de un año para la des-  
ignación de tercero en discordia, queda facultado al In-  
pector para verificar tales nombramientos y los per-  
misionarios obligados a aceptarlos y respetar su nombre.

15.-Los productores de sal y salinas que lleguen a  
necesidades, según nombrados por el Inspector de Indus-  
trias que se les otorga, quien les tendrá a sus órdenes y  
pagará semestralmente, con los fondos que le proporcione  
non los permisionarios, a cuenta de cuotas de explota-  
ción y cuyo tanto montará en las salinas con los salos  
debe hacerse el pago de dichas cuotas, para que sea de-  
bidamente atendido.

16.-La explotación la comenzarán los permisiona-  
rios cada año, a más tardar, quince días después de ha-  
ber concluido la sal, los cuales se contarán desde la fecha  
del aviso escrito, que reciban del Inspector de Industrias,  
quedando advertidos que los trabajos de explotación, ex-  
ploración y perfeccionamiento de la salina, serán im-  
puestos por el referido Inspector de Industrias, salvo  
de la Secretaría de Industria, Comercio y Trabajo, de-  
poner fundamento de la sal, si los permisionarios no he-  
chan los trabajos de explotación, dentro de los plazos li-  
dados.

17.-Los trabajos de explotación se harán a cargo de  
quien los permisionarios que se han hecho hasta la fe-  
cha, pero quedando siempre los trabajos independientes,  
para que las salinas queden en mejor proporción que  
se puede, existiendo entre ellas el suministro de sal  
hacienda y transportes necesarios, a fin de lograr mejores  
resultados en las salinas vendidas. Así mismo de or-  
denar el proceso natural de formación de sal, así como  
de las otras actividades de conservación y perfecciona-  
miento.

18.-La salina de que se trata, queda bajo el control  
de la explotación y explotación de los permisionarios, que  
se le otorga, por el Estado de Oaxaca, de acuerdo con  
el proceso natural de formación de sal, así como  
de las otras actividades de conservación y perfecciona-  
miento.

19.-Los permisionarios se comprometen a cumplir





...tales noticias y pruebas, dentro del término...  
...se podrá alegar por los permisionarios, en ab-  
...la circunstancia de caso fortuito o de fuerza  
...Quedan igualmente obligados los permisionarios, a  
...a la Secretaría de Industria, Comercio y Trabajo,  
...de las noticias y pruebas de que han continuado los tra-  
...en el acto de haber cesado el impedimento, o a la  
...hecho, dentro de dos meses después de haber cesado  
...la expresada presentación, dentro de los dos  
...siguientes a los dos mencionados. Solamente se  
...a los permisionarios el tiempo que hubiere da-  
...el impedimento, o a lo sumo, dos meses más.

...Los permisionarios se comprometen a emplear  
...la exposición, el 50 por ciento, cuando menos, de tra-  
...mexicanos y a preferir a ciudadanos mexicanos  
...para el desempeño de los puestos superiores de la

negociación, en igualdad de condiciones, a otras personas  
de otra nacionalidad.

21a.-A la terminación de esta perla los edificios  
que hubieren construido y elementos de explotación los  
podrá adquirir el Gobierno, si así lo quisiera, con un  
50 por ciento menos de lo que arrojen los cálculos que se  
hicieren para el efecto de común acuerdo, salvo lo con-  
tulado para los casos de expropiación.

22a.-Los timbres de este contrato son por cuenta de  
los permisionarios.

En fecho por duplicado, en la ciudad de México, a  
los trece y un día del mes de enero de mil novecien-  
tos veintitrés.—El Subsecretario, Encargado del Inspec-  
to, A. Vázquez del Mercado, Róbrica.—Los Permisiona-  
rios, p.p. Vicente Ferrera, Quisquero, Emilio Araujo.—Rú-  
brica.

## SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA

PROPIEDAD que se ha reservado el señor Enrique Mun-  
gula.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fe-  
deral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría  
de Educación Pública.—Departamento de Bellas Artes.  
—Número 515.—Al centro: Registro de Propiedad In-  
tellectual.—Certificado de Registro.

C. Hector de la Universidad Nacional.—Presente.—  
Enrique Mungula, comerciante establecido en esta ca-  
pital y con domicilio en la Avenida Francisco I. Madero  
número treinta, ante usted, respetuosamente, compare-  
ce y expone:

Que habiendo adquirido del señor Ignacio Fernán-  
dez Esperón, "Tata Nacho," según el artículo 1133 del  
Código Civil vigente, la propiedad de "La Borrachita,"  
melodía y letra originales del citado autor Ignacio Fer-  
nández Esperón, "Tata Nacho," y deseando evitar cual-  
quier uso que de ella pudieran hacer en todo o en parte  
terceras personas, a usted, C. Hector, declara, en cumpli-  
miento del artículo 1234 del mismo Código Civil y co-  
mo propietario de dicha Melodía con letra, que se re-  
serva, por todo el tiempo que las leyes mexicanas con-  
ceden a los autores, los derechos de ejecución, grabado  
para fonógrafo, perforación de rollos para pla-  
nos y pianos automáticos, construcción de chayo-  
tes para cilindro, reproducción en cualquiera forma, tra-  
ducción, transcripción, arreglos y propiedad artística y  
musical que le corresponden respecto de la obra referi-  
da, para lo cual acompaña los tres ejemplares que el  
mismo Código exige, así como los contratos de propie-  
dad en original y duplicado para los fines consuetudi-  
narios.—México, a treinta y uno de enero de mil novecien-  
tos veintitrés.—Enrique Mungula.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fe-  
deral.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría  
de Educación Pública.—Departamento de Bellas Artes.  
—Número 515.—Al centro: Registro de Propiedad In-  
tellectual.—Certificado de Registro.

Consta que en el libro de la "Propiedad Intelec-  
tual," a folios 11 y 121, bajo el número DOS MIL CIENTO  
VEINTIDOS, se han registrado la melodía y letra de una  
composición musical intitulada "La Borrachita," de la  
que es autor el señor Ignacio Fernández Esperón, "Ta-  
ta Nacho," de las que se reservan los derechos de ejecu-  
ción, grabado en discos para fonógrafo, perforación de  
rollos para pianos y pianos automáticos, construcción  
de chayoques para cilindro, reproducción en cualquiera  
forma, traducción, transcripción, arreglos y propiedad ar-  
tística y musical, el señor Enrique Mungula, domiciliado  
en esta capital, como editor propietario, en virtud de  
haber adquirido del señor Fernández Esperón los dere-  
chos enumerados, según documento que original exhibe  
y se le devuelve después de haber anexado copia al ex-  
pediente respectivo.

El mismo interesado presenta los ejemplares de ri-  
por y declara que, de acuerdo con los artículos 1234  
y demás relativos del Código Civil vigente, hace la re-  
serva de que se trata, para garantizar sus intereses con-  
forme a la ley.

Las copias de estos documentos se envían al "Dia-  
rio Oficial" para su publicación y efectos de ley, y se  
hacen los depósitos reglamentarios con esta misma fe-  
cha, una vez que el señor Mungula enteró los derechos  
correspondientes a este registro.

Subíase Efectivo. No Redecida.

México, D. F., a 8 de febrero de 1923.—P. A. del  
Secretario, El Oficial Mayor, C. M. Peralta, Róbrica.

Al margen Acuerdo del Departamento de Bellas  
Artes.—Hecho en febrero de mil novecientos veintitrés.  
—Róbrica, recibe, regístrase, publíquese, haga el de-  
positario legal y comuníquese.—Rúbrica.

PROPIEDAD que se ha reservado los señores F. Hoffmann y Compañía.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Educación Pública.—Departamento de Bellas Artes.

El autor, con domicilio en la segunda calle de San Juan de los Rios continuada, de esta ciudad, en representación de los señores F. Hoffmann y Compañía, de México, D. F., seña carta-buena que exhibe, ante usted, respetuosamente, expone:

Que sus representantes son autores del argumento en que está basada la película denominada "Marta Antolina," así como los derechos de propiedad literaria y artística, así como los derechos de reproducción en la pantalla, para la cual adjunta un triplicado los derechos correspondientes a otras tantas escenas de la misma película, en la que figura como principal intérprete la artista señorita Diana Karcow.

Esta declaración, que hace a nombre de los señores F. Hoffmann y Compañía, es para garantizar sus intereses en toda la República Mexicana, en cumplimiento del artículo 123 del Código Civil vigente, y de todas las que se refieren con la propiedad artística y literaria.

México, D. F., febrero diez de mil novecientos veintitres.—M. Lehmann, Director.—Al C. Rector de la Universidad Nacional.—Presenta.

Al margen: Acuerdo del Departamento de Bellas Artes.—Dada en febrero de mil novecientos veintitres.—Estando, recibiendo, registrando, publicando, hágase el depósito legal y comuníquese.—Rábica.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Educación Pública.—Departamento de Bellas Artes.—Número 111.—Al centro: Registro de Propiedad Intelectual.—Carácter de Registro.

Como por el presente año en el libro de la "Propiedad Intelectual" a folios 121 y 122, bajo el número DOS MIL CIENTO VEINTICINCO, se ha registrado una fotografía y el argumento en sinopsis correspondientes a la película cinematográfica titulada "Marta Antolina," en la que figura como principal intérprete la artista Diana Karcow, y de este argumento sus autores y se registran los derechos de propiedad literaria y artística, así como los de reproducción en la pantalla, los señores F. Hoffmann y Compañía, domiciliados en esta capital.

Exponiendo los ejemplares de rigor el señor M. Lehmann, de esta misma ciudad, en representación de los señores Hoffmann, con lo que puede ser verificado, exhibe y se le hace el expediente respectivo y declara que sus representantes poseen la reserva de derechos concedida, de acuerdo con los artículos 123 y demás relativos del Código Civil vigente, para garantizar sus intereses en toda la República Mexicana.

Los ejemplares de estos documentos se envían al "Diario Oficial" para su publicación y efectos de ley, y se hacen los depósitos reglamentarios que esta misma fe-

cha, una vez que el señor Lehmann, a nombre de los señores Hoffmann, exhiba los requisitos que en esta oficina se exigen.

Salvado Ejecutivo. No Relección.

México, D. F., a 12 de febrero de 1923.—P. A. del Secretario, El Oficial Mayor, C. M. Peralta, Rábica.

PROPIEDAD que se ha reservado la "Unión de Artes Gráficas de San Luis Potosí."

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Educación Pública.—Departamento de Bellas Artes.

El papel con membrete de la "Unión de Artes Gráficas de San Luis Potosí," C. Rector de la Universidad Nacional.—México, D. F.—J. F. Ruiz, con domicilio en la 44. calle del General Fuero número 22, de esta ciudad, ante usted, respetuosamente, expone:

Señ representante de la "Unión de Artes Gráficas de San Luis Potosí," propietaria de la plaza de música titulada "Tinta de Imprenta," marcha One-Stop, y para las artes del Código Civil, declaró que me reserva los derechos correspondientes de la referida plaza, solicitando se sirva ordenar se haga el registro de ley, para cuyo fin remito por correo tres ejemplares de la composición a que aludo.—Salud y Revolución Social.—San Luis Potosí, a 12 de diciembre de 1922.—Secretario General, J. F. Ruiz.

Al margen: Acuerdo del Departamento de Bellas Artes.—Dada en febrero de mil novecientos veintitres.—Estando, recibiendo, registrando, publicando, hágase el depósito legal y comuníquese.—Rábica.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Federal.—Estados Unidos Mexicanos.—México.—Secretaría de Educación Pública.—Departamento de Bellas Artes.—Número 107.—Al centro: Registro de Propiedad Intelectual.—Carácter de Registro.

Como que en el libro de la "Propiedad Intelectual" a folios 191 y 201, bajo el número DOS MIL CIENTO VEINTICUATRO, se ha registrado una composición musical titulada "Tinta de Imprenta," marcha One-Stop, de la que es autor el señor Wladimir Ojeda.

Presenta los ejemplares de rigor el señor J. F. Ruiz, de San Luis Potosí, como representante de la "Unión de Artes Gráficas" de esa misma ciudad, y de los en los artículos 123 y demás relativos del Código Civil vigente, hace la reserva de derechos de propiedad de Unión al autor de la obra mencionada, todos sus de-

Los ejemplares de estos documentos se envían al "Diario Oficial" para su publicación y efectos de ley, y se hacen los depósitos reglamentarios que esta misma fe-

Salvado Ejecutivo. No Relección.

México, D. F., a 12 de febrero de 1923.—P. A. del Secretario, El Oficial Mayor, C. M. Peralta, Rábica.



PROPIEDAD que se ha reservado la firma social Ger-  
mán Camus y Compañía.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fe-  
deral—Estados Unidos Mexicanos—México—Secretaría  
de Educación Pública—Departamento de Bellas Artes.

C. Jefe del Departamento de Bellas Artes.—Presen-  
ta Germán Camus, socio gerente de la firma social Ger-  
mán Camus y Cia., establecida en la calle de Bellavista  
número diez, de esta ciudad, y que gira en  
nombre cinematográfico, tiene el honor de manifestar  
que la firma que representa adquirió del señor  
Ambrosio Nieto los derechos exclusivos de exhibición  
en la República Mexicana, de la película "La Casa Ba-  
jo la Luna," interpretada principalmente por la artista  
María Jacobini, y en prueba de ello adjunta el contrato  
de exclusividad extendido con fecha 14 de noviembre  
de 1922, en la ciudad de Barcelona, España, y vi-  
do por el Consal de México en aquella capital.

Que deseando asegurar dichos derechos exclusivos  
de exhibición en esta República de la mencionada film,  
se desea adjuntar nueve fotografías de diferentes es-  
cenas de la propia película, así como una sinopsis del  
mismo que en ella se desarrolla.

Entestamos a usted las seguridades de nuestra aten-  
ción y consideración y respeto.—México, 9 de  
febrero de 1923.—G. Camus, Rubrica.

Al margen: Acuerdo del Departamento de Bellas  
Artes.—Nueve de febrero de mil novecientos veintitrés.  
—Enterado, recibo, registre, publíquese, hágase el de-  
pósito legal y comuníquese.—Rubrica.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fe-  
deral—Estados Unidos Mexicanos—México—Secretaría  
de Educación Pública—Departamento de Bellas Artes.  
—Número 211.—Al centro: Registro de Propiedad In-  
tellectual—Certificado de Registro.

Por el presente consta que en el libro de la "Pro-  
piedad Intelectual," a folios 21/21, bajo el número DOS  
MIL CIENTO VEINTITRES, se han registrado nueve fo-  
tografías y el argumento en sinopsis, correspondientes  
a la película cinematográfica intitulada "La Casa Ba-  
jo la Luna," en la que figura como principal intérprete la  
artista María Jacobini.

Presenta los ejemplares de rigor el señor Germán  
Camus, con el carácter de socio gerente de la firma so-  
cial "Germán Camus y Cia.", de esta capital, y declara  
que de acuerdo con los artículos 1234 y demás relati-  
vos del Código Civil vigente, la Compañía que represen-  
ta se reserva los derechos exclusivos de exhibición en  
la República Mexicana, así como la propiedad ar-  
tística y literaria sobre dicha película, en virtud de ha-  
berse asegurado del señor Alejandro Campo, concesiona-  
rio de la casa editora "E. D. A.", de Italia, los derechos  
que se trata, según lo comprueba con el documento  
original que lo certifica y del que se anexa copia al ex-  
pediente respectivo.

Las copias de estos documentos se envían al "Di-  
ario Oficial" para su publicación y efectos de ley, y se  
hacen los depósitos reglamentarios con esta misma fe-

cha, una vez que el señor Camus satisface los requisitos  
que en esta oficina se exigen.

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, D. F., a 9 de febrero de 1923.—P. A. del  
Secretario, El Oficial Mayor, C. M. Paralta, Rubrica.

PROPIEDAD que se ha reservado al señor Ambrosio Nieto.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fe-  
deral—Estados Unidos Mexicanos—México—Secretaría de  
Educación Pública—Departamento de Bellas Artes.—Nú-  
mero 225.

Secretaría de Educación Pública—Departamento de Be-  
llas Artes—México.—Ciudadano Director:

Ambrosio Nieto, de Puebla, ante usted, con el debido  
respeto, manifiesto que soy autor y editor de la obra  
intitulada "Calendario Nieto, Directorio del Estado de Pue-  
bla" y solicito, de acuerdo con el artículo mil doscientos  
treinta y cuatro y demás relativos, del Código Civil, el  
derecho de propiedad literaria y artística, enviando al  
efecto tres ejemplares de dicha obra, declarando que  
los derechos que deseo reservarme, para garantizar mis  
intereses en la República Mexicana, son, además de la  
artística y literaria, sobre la forma, estilo y clasificación  
que he adoptado sobre el referido "Calendario Nieto, Di-  
rectorio".

Espero el oportuno aviso de haberse hecho el regis-  
tro y para lo que fuere necesario, señalo la dirección del  
señor Licenciado don José Cruz Nieto, de Tacubaya, D.  
F., esquina de la calles La Piedad y Civilización.

Protesto a usted mil respetos.

Puebla, a tres de enero de mil novecientos veintit-  
rés.—A. Nieto.—Rubrica.—Al margen: Acuerdo del De-  
partamento de Bellas Artes.—Tres de febrero de mil no-  
vecientos veintitrés.—Enterado, recibo, registre, publi-  
quese, hágase el depósito legal y comuníquese.—Rubrica.

Al margen un sello que dice: Poder Ejecutivo Fe-  
deral—Estados Unidos Mexicanos—México—Secretaría de  
Educación Pública—Departamento de Bellas Artes.—Nú-  
mero 225.—Registro de Propiedad Intelectual.—Certificado  
de Registro.

Consta por el presente, que, en el libro de la "Pro-  
piedad Intelectual," a folios 21/21, bajo el número DOS MIL  
CIENTO VEINTISIETE, se ha registrado una obra, in-  
titulada "Calendario Nieto, Directorio del Estado de Pue-  
bla," de la que es autor y editor el señor Ambrosio Nie-  
to, de Puebla, Puebla.

Remite los ejemplares de rigor el mismo interesado  
y declara que, de acuerdo con los artículos mil doscientos  
treinta y cuatro y demás relativos, del Código Civil vi-  
gente, se reserva los derechos de propiedad literaria y ar-  
tística, así como los de la forma, estilo y clasificación, pa-  
ra garantizar sus intereses en la República Mexicana.

Las copias de estos documentos, se envían al "Diario  
Oficial" para su publicación y efectos de ley y se hacen  
los depósitos reglamentarios, con esta misma fecha, una  
vez que el señor Nieto, autor de los derechos correspon-  
dientes, a este Registro.

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, D. F., a tres de febrero de mil novecientos  
veintitrés.—P. A. del Secretario, el Oficial Mayor, C. M.  
Paralta.—Rubrica.

**HUERFANO: PRIMERO**—Que en esta Ciudad estaba el frente de la Jefatura de Hacienda al ciudadano Alfredo Montero teniendo bajo su responsabilidad el manejo de las cuentas de la Federación, que guardaba en la Oficina Pública todas las tarjetas de que el Ministerio hubiera emitido en virtud de que el acaudalado Montero de Jefe de Hacienda, es el caso de que el ciudadano no tiene indicios sin que los fueran presentados en virtud de esa circunstancia al Contador.—**TERCERO:** Que todos condujo a la Secretaría de Hacienda y Crédito.



49

Primer, la que inmediatamente siguió que practicara el ciudadano Genaro Anzures una visita especial a la Oficina. Del resultado de la visita, se demostró el delito de peculado cometido por el ciudadano Alfredo Rentería, y a su tiempo se le entregó al ciudadano Juan de Dios para exigir la responsabilidad penal en que ha incurrido.

—CUARTO: Que en el curso de dicha visita, notó el ciudadano Visitador de Hacienda que el Pagador del 445, Remigio, ciudadano Rosendo Galaz hijo, firmó tres pólizas marcadas con los números 1111, 1112 y 1117, las dos primeras con fecha 10 de noviembre, por la cantidad de tres mil pesos la primera, y la segunda de mil novecientos noventa y tres pesos, y la tercera de 10 de diciembre, por la cantidad de tres mil pesos, lo que hace un total de siete mil novecientos noventa y tres pesos, dos centavos; igualmente demostró que el Pagador del 24 Remigio, Miguel Alvarado, firmó la póliza número 1114 el día 11 de diciembre, por la cantidad de dos mil ochocientos noventa pesos, treinta y ocho centavos de los cuales recibió sólo dos mil pesos, quedando un saldo a su favor de ochocientos noventa pesos, treinta y ocho centavos.

—QUINTO: Asimismo, demostró que el Pagador Luis Penares firmó dos pólizas marcadas con los números 1111, con fecha 10 de noviembre por la cantidad de ochocientos cincuenta y un pesos, noventa y seis centavos, y otra marcada con el número 1112 de primero de diciembre, por la cantidad de dos mil pesos de los cuales no recibió nada; y, por último, el Presidente del Consejo de Hacienda Federal en el Estado de México, Luis G. Ramírez, firmó una póliza marcada con el número 1114, por la cantidad de dos mil doscientos quince pesos, y otra marcada con el número 1119, por la cantidad de diez mil setecientos diez y seis pesos, haciendo un total de doce mil novecientos treinta y un pesos, cincuenta y tres pesos, treinta y ocho centavos, y un saldo a su favor, que le extendió la Jefatura de Hacienda a cargo del ciudadano Alfredo Rentería, por la suma de doce mil noventa y ocho pesos, cincuenta centavos. Más tarde, le fue pagada al señor Ramírez la cantidad de dos mil pesos, quedando un saldo a su favor de diez mil noventa y ocho pesos, cincuenta centavos, que hasta la fecha el ciudadano Rentería no le ha cubierto, por lo que es responsable también de esa cantidad, que indolentemente dispuso de ella. Haciendo pues una suma de las diversas cantidades que hasta ahora no han recibido los señores Luis G. Ramírez, Luis Penares, Rosendo E. Galaz y Miguel Alvarado, quedan a cargo del expresado señor Rentería, la cantidad de treinta y cuatro mil quinientos cincuenta y cuatro pesos, ochenta y seis centavos, según relación que a esta Agencia del Ministerio Público remite el Visitador señor Anzures, y que exhibe original con su copia. La cantidad está sujeta a rectificación, y por lo mismo se reserva al despacho el Agente del Ministerio Público, para ampliar su demanda o reducirla más tarde.

—SEXTO: El mismo Visitador Genaro Anzures, al describir las anteriores irregularidades, levantó diversas Notas en que hizo constar las declaraciones de los señores Lope G. Ramírez, Luis Penares, y Rosendo E. Galaz, de que no habían recibido las cantidades que expresan las pólizas. Las pólizas levantadas con sus copias, se hace el honor al Ministerio Público, de adjuntarlas a su escrito de demanda. Las pólizas firmadas por Alvarado, Ramírez, Galaz y Penares, existen en la Jefatura de Hacienda, de cuyas copias solicitaré más tarde, para exhibirlas durante el término de prueba. Como una medida preventiva, oportunamente se dirigió el suerito al ciudadano Juan, solicitando una providencia precautoria en contra del ciudadano Alfredo Rentería, en cuya diligencia se embargó el coche automóvil "Hindenburg" registrado con el número J. 11,616, el cual está depositado en casa del señor don José Estrada Matilla. La diligencia se ejecutó hace tres días, y dentro de este término formulé mi demanda.

—DEHECHO.—PRIMERO: Está probado con los documentos que acompaño y por la relación que también adjunto enviada a esta Agencia del Ministerio Público, por

el ciudadano Visitador, Genaro Anzures, que hasta la fecha el ex-Jefe de Hacienda, ciudadano Alfredo Rentería, gastó trece mil quinientos cincuenta y cuatro pesos, ochenta y seis centavos, que pertenecen al Tesoro Público de la Federación, y que indolentemente ha dispuesto de esos recursos al tanto veces repetido señor Rentería.

—SEGUNDO: El Agente del Ministerio Público tiene dos acciones que ejercitar en contra del ex-Jefe de Hacienda, que consisten en la penal y en la civil; ambas para exigir que el ciudadano Alfredo Rentería pague la pena por el delito de peculado que ha cometido, y para que restituya al Fisco Federal, la suma expresada, que como antes se ha dicho, corresponde en propiedad a la Nación.

—TERCERO: Uno antes ha dicho el suerito, en el curso de la visita que estuvo practicando el ciudadano Genaro Anzures, al ciudadano Alfredo Rentería, esta última demostró indolentemente de esta Central Intercedida hasta ahora el lugar de su paradero. Por este concepto debe citarse por medio de cédula que se publicará durante el tiempo que el Juzgado tenga a bien determinar, en el Periódico Oficial del Estado de México, y en el de la Federación.

—CUARTO: Además de la obligación que tiene el ciudadano Rentería de restituir la cantidad que indolentemente ha dispuesto, así igualmente obligada a pagar los costas y costas del juicio, así como los frutos de la cantidad antes mencionada. Acordada a su demanda las copias de ley, a efecto de que se corra el debido traslado al demandado. Por todo lo expuesto con apoyo en los artículos 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107 del Código Penal Federal de Procedimientos Penales; 111, 112, 113, 114 y 101 del Código Federal de Procedimientos Civiles, respectivamente; y la Tercera como parte, en representación del Fisco Federal, en la vía sumaria contra el ciudadano Alfredo Rentería, sobre responsabilidad civil.—Se. Declarar en definitiva que ha probado mi acción.—Se. Condenar al ciudadano Alfredo Rentería al reintegro de la cantidad de treinta y cuatro mil quinientos cincuenta y cuatro pesos, ochenta y seis centavos, más el pago de las costas y gastos judiciales de la expresada demanda, que la amplió con los nuevos datos que recoja.—Se. Emplazar al ciudadano Alfredo Rentería, por medio de cédula que se publicará en los periódicos de La Gaceta del Gobierno, y de la Federación, a efecto de que dentro del término de ley, conteste la demanda, apercibiéndole de que si no lo verifica, se dará por ella por contestada en sentido negativo y se le sombrará en su rebeldía Procurador que lo represente. Fe Justicia.—Toluca de Lerdo, a 15 de diciembre de 1921.—El Agente del Ministerio Público Federal José R. Colón.—Rúbrica.

Lo que se hace saber a usted por medio del presente oficio, que se publicará en el "Diario Oficial" de los Estados Unidos Mexicanos, por el término de cuatro meses, como está mandado, emplazándolo para que en el término de tres días de la última publicación conteste la demanda interpuesta en su contra, quedando a su disposición en la Secretaría de esta Juzgado las copias simples de la expresada demanda.

Toluca, enero once de mil novecientos veintitres.—M. H. A.—auto Vales.

El Secretario Interino, J. M. Zendejas.  
(H.—141)

Estados Unidos Mexicanos.  
Juzgado de Distrito en el Estado de México.—Toluca.

EDICTO

En el juicio civil sumario, promovido por el Ciudadano Agente del Ministerio Público Federal adscripto a este Juzgado, en contra de Benjamín M. Velázquez, sobre pago de la suma de \$195,714.34, importe de la responsabilidad civil proveniente del delito de peculado por el que se le procesa, el Ciudadano Juan de Dios en el Estado de México, prevayó el auto siguiente:

"Toluca, octubre veintiseis de mil novecientos veintitres.—Por presentada la promoción procedente del Ciudadano Agente del Ministerio Público y con fundamento en las disposiciones legales que tienen más los artículos 121 ciento veintitres y 124, quinientos noventa y uno del Código Federal de Procedimientos Civiles, córrase traslado en la vía









● 1991—1993

01-22

(H—57)

## (11-310)



MEXICAN UNITED LAND COMPANY, S. A.

CONVOCATORIA

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta Compañía, se convoca a los señores Accionistas a una Asamblea General Ordinaria, que tendrá lugar el día 14 de marzo del corriente año, a las 10 a. m., en los departamentos 101 y 102 del Edificio La Marina, de esta Ciudad, bajo la siguiente

ORDEN DEL DIA:

- I.—Informe del Consejo de Administración y resultados sobre el mismo.
  - II.—Presentación, examen y aprobación en su caso tanto del Balance y de los estados correspondientes al año fiscal que terminó el 31 de diciembre último pasado, como del Informe del Comisario.
  - III.—Elección de los miembros del Consejo de Administración y del Comisario que deberán funcionar durante el presente año.
  - IV.—Cualquier otro asunto relacionado con la acción expresada.
- Se recuerda a los señores Accionistas que para tener derecho a voto en esta Asamblea, deberán presentar una escritura con la Secretaría de la Compañía, a la misma vez en día de asistencia a la fecha indicada para su firma.

México, D. F., 24 de febrero de 1922.

José Cortés, Secretario.

(R.—222)

MEXICAN UNITED OIL COMPANY, S. A.

CONVOCATORIA

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta Compañía, se convoca a los señores Accionistas a una Asamblea General Ordinaria, que tendrá lugar el día 14 de marzo del corriente año, a las 10 a. m., en los departamentos 101 y 102 del Edificio La Marina de esta Ciudad, bajo la siguiente

ORDEN DEL DIA:

- I.—Informe del Consejo de Administración y resultados sobre el mismo.
- II.—Presentación, examen y aprobación en su caso tanto del Balance y de los estados correspondientes al año fiscal que terminó el 31 de diciembre último pasado, como del Informe del Comisario.
- III.—Elección de los miembros del Consejo de Administración y del Comisario que deberán funcionar durante el presente año.
- IV.—Cualquier otro asunto relacionado con la acción expresada.

México, D. F., 24 de febrero de 1922.

Harvey A. Busham, Secretario.

(R.—223)

México, febrero 24 de 1922.

Sr. ...

Muy señor, mi querido

Querido Sr. Ud., se sirva tomar nota de que, por escritura ante el Notario don Rafael Chapin, de 22 del actual, he sido nombrado don Rafael Chapin, de 22 del actual, Escribano con fechos en la Sociedad "TOMAS JIMENEZ Y COMPAÑIA", la que en la presente quedada formada por los señores Juan Caplan y Luis Pineda C. y girado por la razón de "Tomas Jimenez y Compañía Sucesores".

Después de lo que, desistiendo por su confianza, me repito en su virtud, etc.

Tomas Jimenez y Compañía Sucesores.

13 Sr. Juan Caplan, 5123275.

Tomas Jimenez y Cia. Sres.

12 Sr. Luis Pineda C. Esmara.

Tomas Jimenez y Cia. Sres.

(R.—224)

COMPANIA DE VAPORES DE AVILA, S. A.  
CONVOCATORIA

En la sesión del Consejo de Administración de esta Compañía, celebrada el día 20 de febrero, se acordó convocar a los accionistas de la misma Compañía para Asamblea General Ordinaria que se celebrará el día 24 de marzo del presente año, a las 10 a. m., en el domicilio social, para celebrar sesión de la misma Compañía, bajo la siguiente

ORDEN DEL DIA:

- I.—Informe del Consejo de Administración a la Asamblea del 1922.
  - II.—Presentación y examen de los estados financieros y de los estados relativos al ejercicio social que terminó el 31 de diciembre de 1922, según informe del Comisario.
  - III.—Elección de miembros del Consejo de Administración.
  - IV.—Elección de Comisario, administrador y Apoderado.
- Se recuerda a los señores Accionistas que para tener derecho a voto en esta Asamblea, deberán presentar una escritura con la Secretaría de la Compañía, a la misma vez en día de asistencia a la fecha indicada para su firma.

México, 24 de febrero de 1922.

H. Martínez del Río, Secretario.

(R.—225)

COMPANIA NACIONAL MEXICANA DE PLANTAS, S. A.

CONVOCATORIA

De conformidad con lo prescrito en los artículos 25, 26 y 27, fracción XI de las Bases de la Compañía de Administración de esta Compañía, se convoca a los señores Accionistas a una Asamblea General Ordinaria que tendrá lugar el día 7 de abril próximo, a las 10 a. m., en el Salón de Juntas de esta Compañía, ubicada en el 1 de Mayo número 24, entre las calles 24 y 25, para

ORDEN DEL DIA:

- I.—Informe del H. Consejo de Administración.
  - II.—Lectura, discusión y aprobación, en su caso, de los estados correspondientes al año actual, según informe del señor Comisario.
  - III.—Resolución sobre la proposición del H. Consejo para aplicación de utilidades.
  - IV.—Elección de Accionistas para el cargo de Presidente y cuatro miembros de Comisario y de representantes de los mismos.
- Se recuerda a los señores Accionistas que, conforme a los artículos 25 y 26 de las Bases de esta Compañía, para tener derecho a voto en esta Asamblea, deberán presentar una escritura con la Secretaría de la Compañía, a la misma vez en día de asistencia a la fecha indicada para su firma.

México, 14 de febrero de 1922.

El Secretario del Consejo, J. Manuel Villa.

Nota.—Los señores Accionistas que se inscriban en la Secretaría para asistir a la Asamblea, deben presentar una escritura con la Secretaría, firmada por el interesado, detallando el color, número y serie de cada uno.

Cuando el depósito de una titulación se haga en representación de uno o varios accionistas, con esta poder notarialmente legalizada, los títulos respectivos deben acompañarse de un inventario firmado por el apoderado, haciendo constar el número del propietario o propietarios de las acciones, el número de los títulos, el valor de cada uno y la serie a que corresponden.

(R.—226)

## CONVOCATORIA

Se convoca a los señores de la "CASA DE ABOGADOS Y FISCALTOS DEL DISTRITO FEDERAL Y C. MEXICANA" S. C. L., para la Asamblea General Ordinaria que tendrá verificativo a las 11 horas del día 21 de los corrientes en la Ciudadela General del P. C. Mexicana, de acuerdo con el art. 21 de los Estatutos, a saber: a la siguiente:

## ORDEN DEL DIA

1.º—Elección de miembros de la Junta Directiva y del Consejo de Vigilancia.

2.º—Informe a los Estatutos.

3.º—Cualquier otro asunto que sea sometido a la consideración de la Asamblea.

México, marzo 14 de 1912.

L. Cordero, Secretario.  
(R.—326)

## TESORERIA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL

## REMATE

## Décima Almoneda

A las once del día 8 de marzo próximo, se rematará el mejor postor, en el local de esta Tesorería, al lote número 29 de la calle de Piedad, de esta ciudad, para hacer efectivo un adeudo por contribuciones.

Las posturas que se hagan y que sean admisibles conforme a la ley, deben ser abonadas en el concepto de que servirá de base para el remate la cantidad de \$1,531.13, cinco mil treinta y una pesos cuarenta y nueve centavos.

Subiraga Efectiva. No Reclamación.

México, febrero de 1912.—El Tesorero, Franco, J. Castilla.—Héctor.

(R.—321)

## TESORERIA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL

## REMATE

## Primera Almoneda

A las once del día 8 de marzo próximo, se rematará el mejor postor, en el local de esta Tesorería, la casa número 45 de la calle de la Esperanza, Barrio de San Juan de la Manipecalidad de Mitman, D. F., propiedad del señor Enrique Jiménez, para hacer efectivo un adeudo por contribuciones.

Las posturas que se hagan y que sean admisibles conforme a la ley, deben ser abonadas en el concepto de que servirá de base para el remate la cantidad de \$2,117.50, dos mil ciento diecisiete pesos y cinco centavos, siendo postura legal las dos tercias partes.

Subiraga Efectiva. No Reclamación.

México, a 11 de febrero de 1912.—El Tesorero, Franco, J. Castilla.—Héctor.

(R.—256)

## MONTAÑO "LIX SAVINOX"

Institución establecida bajo el amparo de la Ley de Beneficencia Privada.

Los premios de SEPTIEMBRE de 1912 son como sigue: Ha por la sexta asignada en la subasta, se rematarán en este mes según las estipulaciones de los rematadores habidos.—ALFARAS. Marzo 12.—MUEBLES. Sábado 17.—ROPA. Enero 12.—OBJETOS VARIOS. Marzo 12.—Los rematadores principiantes a las 10 y terminarán a las 11 horas.—El Montañero se reserva el derecho de cancelar los días de agosto al 4 julio de la presente para presentarse.—México, marzo 14 de 1912.—M. E. Olegueta, Director.—J. Sánchez, Vendedor.

(R.—327)

## TESORERIA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL

## REMATE

## Segunda Almoneda

A las once horas del día 8 del actual, se rematará el mejor postor, en el local de esta Tesorería, la casa número 113 de la calle del Centro, de esta ciudad, para hacer efectivo un adeudo por contribuciones.

Las posturas que se hagan y que sean admisibles conforme a la ley, deben ser abonadas en el concepto de que servirá de base para el remate la cantidad de \$2,214.38, dos mil doscientos catorce pesos, siendo postura legal las dos tercias partes.

Subiraga Efectiva. No Reclamación.

México, D. F., a 10 de marzo de 1912.

El Tesorero, Franco, J. Castilla.—Héctor.

Para el efecto, y por rematador al dominio de los señores Miguel Riego y Manuel Sánchez, rematadores Abogados de la casa mencionada, se les cita por medio del presente, de conformidad con lo dispuesto en el art. 40 de la ley de 23 de mayo de 1910.

México, a 10 de marzo de 1912.—Por el Tesorero General, el Oficial Mayor, Enrique Torri.—Héctor.

(R.—317)

## CONDICIONES

## SUSCRIPCIONES:

Para toda la República, \$8.00 por trimestre; para el extranjero, \$1.25. PAGO ADELANTADO.

Los períodos de suscripción corresponden a los trimestres naturales del año.

Las suscripciones que se piden en meses intermedios, se cobrarán por el Grupo que falta para finalizar el trimestre.

No se servirán suscripciones por números atrasados.

Las SUSCRIPCIONES QUE NO HAYAN SIDO RENOVADAS, SE SUSPENDERAN A SU VENCIMIENTO.

Suscripción que se pida pasada los primeros cinco días del mes, se servirá hasta el siguiente.

Los pagos deben hacerse en el despacho de la Administración, de las 9 a las 12 y de las 15 a las 17; pero los suscriptores foráneos podrán enviarlos por medio de vales, giro postal o comerciales a la orden del Administrador, EN NINGUN CASO SE ADMITIRAN TENDRES POSTALES.

Se conceden treinta días para reclamaciones por periódicos.

Número del día... \$ 0.10 oro nac.

## NUMEROS ATRASADOS:

De un año o menos... \$ 0.25 oro nac.

De más de un año, posteriores al de

1914... 0.25 " "

Anteriores a 1913... 1.00 " "

## AVISOS:

Por Hora, \$2.50 oro nacional. Balances y documentos alfabéticos: doble precio de tarifa.

Los avisos se recibirán de las 9 a las 12; pero sólo se publicarán el día siguiente los que se depositen antes de las 11, no haciéndose responsables la Redacción, de los errores originados por escritura incorrecta o confusa.

Dirección y Administración del

"DIARIO OFICIAL"

Calle del Lte. Verdugo, Núm. 6.

Teléfono:

Kilómetro, 13-45.

México, 18-61 Neri.



No. de los artículos	Costo diario	Costo mensual	Saldo particular
		\$ 230,400.00	\$ 127,665.50
Del fondo . . . . .			
57 Gastos extraordinarios e imprevistos del Ejecutivo . . . . .		120,000.00	
58 Para la construcción y conservación de los edificios nacionales . . . . .		200,000.00	
59 Para la refacción de agricultores pobres y fomento de la colonización . . . . .		200,000.00	\$ 1,050,400.00
			\$ 1,618,045.50
IMPORTA EL RAMO PRIMERO . . . . .			
RAMO SEGUNDO			
JUSTICIA			
Tribunal Superior de Justicia			
60 Un magistrado . . . . .	\$ 30.00	\$ 10,950.00	
61 Un secretario . . . . .	20.00	7,300.00	
62 Un oficial archivista . . . . .	15.00	5,475.00	
63 Tres escribientes, a \$2,850.00 . . . . .	10.00	10,950.00	
64 Un comisario . . . . .	5.00	2,325.00	
65 Gastos de oficio, a \$45.00 mensuales . . . . .		540.00	\$ 37,587.50
Juzgado de Primera Instancia de lo Civil de Mexicali			
66 Un juez . . . . .	\$ 25.00	\$ 9,125.00	
67 Un secretario . . . . .	16.00	5,840.00	
68 Dos escribientes, a \$2,850.00 . . . . .	10.00	7,300.00	
69 Un escribiente del registro público . . . . .	10.00	3,650.00	
70 Un comisario . . . . .	5.00	1,825.00	
71 Gastos de oficio, a \$25.00 mensuales . . . . .		300.00	\$ 28,040.00
Juzgado de Primera Instancia de lo Penal en Mexicali			
72 Un juez . . . . .	\$ 25.00	\$ 9,125.00	
73 Un secretario . . . . .	16.00	5,840.00	
74 Dos escribientes, a \$2,850.00 . . . . .	10.00	7,300.00	
75 Un escribiente del registro público . . . . .	5.00	1,825.00	
76 Un comisario . . . . .		300.00	\$ 24,390.00
77 Gastos de oficio, a \$25.00 mensuales . . . . .			
Juzgado Menor de Mexicali			
78 Un juez . . . . .	\$ 10.00	\$ 3,650.00	
79 Un secretario para lo penal . . . . .	8.00	2,920.00	
80 Un secretario para lo civil . . . . .	8.00	2,920.00	
81 Un escribiente comisario . . . . .	\$ 5.00	1,825.00	
82 Un portero . . . . .	4.00	1,460.00	
83 Gastos de oficio, a \$20.00 mensuales . . . . .		240.00	
84 Renta de casa, a \$30.00 mensuales . . . . .		360.00	\$ 13,375.00
Juzgado de Primera Instancia de Ensenada			
85 Un juez . . . . .	\$ 15.00	\$ 5,475.00	
86 Un secretario . . . . .	12.00	4,350.00	
87 Dos escribientes, a \$2,850.00 . . . . .	8.00	5,840.00	
88 Un escribiente del registro público . . . . .	8.00	2,920.00	
89 Un comisario . . . . .	5.00	1,825.00	
90 Gastos de oficio, a \$25.00 mensuales . . . . .		300.00	
91 Renta de casa, a \$60.00 mensuales . . . . .		720.00	\$ 21,825.00
A la vuelta . . . . .			\$ 135,217.50

No. de la partida	Costo Directo	Asignación Anual	Suma parciales
----------------------	------------------	---------------------	-------------------

De la vuelta . . . . . \$ 125,217.50

## Juzgado Menor de Ensenada

121	Un juez . . . . .	\$ 6.00	\$ 2,190.00
122	Dos secretarios, a \$1,460.00 . . . . .	4.00	2,920.00
123	Un escribiente comisario . . . . .	3.00	1,035.00
124	Gastos de oficio, a \$5.00 mensuales . . . . .		60.00
125	Renta de casa, a \$20.00 mensuales . . . . .		240.00
			\$ 6,505.00

## Juzgado de Primera Instancia de Tijuana

126	Un juez . . . . .	\$ 16.00	\$ 5,540.00
127	Un secretario . . . . .	12.00	4,380.00
128	Dos escribientes, a \$2,920.00 . . . . .	8.00	2,840.00
129	Un escribiente del registro público . . . . .	2.00	2,920.00
130	Un comisario . . . . .	3.00	1,035.00
131	Gastos de oficio, a \$25.00 mensuales . . . . .		300.00
			\$ 21,105.00

## Juzgado Menor de Tijuana

132	Un juez . . . . .	\$ 6.00	\$ 2,190.00
133	Dos secretarios, a \$1,460.00 . . . . .	4.00	2,920.00
134	Un escribiente comisario . . . . .	3.00	1,035.00
135	Gastos de oficio, a \$5.00 mensuales . . . . .		60.00
			\$ 6,205.00

## Juzgado Menor de Tuxtla

136	Un juez . . . . .	\$ 6.00	\$ 2,190.00
137	Dos secretarios, a \$1,460.00 . . . . .	4.00	2,920.00
138	Un escribiente comisario . . . . .	3.00	1,035.00
139	Gastos de oficio, a \$5.00 mensuales . . . . .		60.00
			\$ 6,205.00

## Cuerpo Médico Legal de Mexicali

140	Dos peritos médico-legistas, a \$1,525.00 . . . . .	\$ 2.00	\$ 2,650.00
			\$ 2,650.00

## Cuerpo Médico Legal de Ensenada

141	Dos peritos médico-legistas, a \$1,525.00 . . . . .	\$ 2.00	\$ 2,650.00
			\$ 2,650.00

## Cuerpo Médico Legal de Tijuana

142	Dos peritos médico-legistas, a \$1,525.00 . . . . .	\$ 2.00	\$ 2,650.00
			\$ 2,650.00

## (a) Mexicali

143	Un agente auxiliar del Procurador General del Distrito Federal y Territorios, adscrito al Tribunal Superior del Distrito Norte . . . . .	\$ 25.00	\$ 9,125.00
144	Un agente del Ministerio Público . . . . .	20.00	7,300.00
145	Un empleado auxiliar . . . . .	10.00	2,650.00
146	Gastos de oficio, a \$25.00 mensuales . . . . .		240.00
147	Renta de casa, a \$30.00 mensuales . . . . .		600.00

## (b) Ensenada

148	Un agente del Ministerio Público . . . . .	\$ 14.00	\$ 5,110.00
-----	--	----------	-------------

Al trece . . . . . \$ 26,025.00 \$ 176,307.50



Del fuste

22,024.00

176,307.50

## (d) Tijuana

149 Un agente del Ministerio Público

\$ 14.00

2,110.00

21,130.00

## Defensoría de Oficio de Mexicali

150 Un defensor de oficio

\$ 10.00

2,660.00

2,640.00

## Defensoría de Oficio de Ensenada

151 Un defensor de oficio

\$ 8.00

2,920.00

2,920.00

## Defensoría de Oficio de Tijuana

152 Un defensor de oficio

\$ 8.00

2,920.00

2,920.00

## Servicio de Peritos Intérpretes

Un perito intérprete y traductor del idioma  
Chino, para las oficinas judiciales y  
agencias del Ministerio Público del dis-  
trito judicial del Norte de la Baja Cali-  
fornia.

\$ 5.00

1,325.00

154 Un perito intérprete y traductor del idioma  
Inglés, para las oficinas judiciales y  
agencias del Ministerio Público del Par-  
tido Judicial de Mexicali.

\$ 5.00

1,325.00

155 Un perito intérprete para el Juzgado de  
Primera Instancia de Tijuana y oficinas  
judiciales de dicho Partido.

\$ 5.00

1,325.00

5,415.00

## Servicio de Instalación de Jurados

156 Seales o taquígrafos que se utilizan en los  
jurados.

\$ 1,000.00

157 Para gastos de los testigos que tengan que  
asistir a esos actos.

1,500.00

158 Renta de locales adecuados, servidumbre y  
gastos imprevistos.

1,300.00

4,300.00

## Gastos Generales del Ramo

159 Para gastos de diligencias judiciales, hasta

\$ 1,000.00

160 Para compra de papel, libros en blanco e  
impressiones de todas clases, hasta

600.00

161 Para gastos de traslación de presos, hasta

1,000.00

162 Para la compra y conservación de muebles  
y útiles, hasta

1,500.00

163 Para gastos de alumbrado y servicio de  
agua, hasta

400.00

164 Para pago de empleados substitutos y ayu-  
da a las familias de los empleados que  
fallezcan.

4,000.00

2,300.00

IMPORTA EL RAMO SEGUNDO

\$ 235,207.50

## RAMO TERCERO

## INSTRUCCION PUBLICA

## SECCION I

## Dirección General de Instrucción Pública

162	Un director general. . . . .	\$ 20.00	\$ 3,125.00	
164	Un secretario, profesor normalista. . . . .	20.00	3,000.00	
167	Un oficial. . . . .	16.00	3,240.00	
168	Des. escribientes, a \$2,450.00. . . . .	10.00	7,100.00	
169	Un almuerzo. . . . .	5.00	2,320.00	
170	Un mesero. . . . .	6.00	2,150.00	
171	Gastos de edic. a \$10.00 mensuales. . . . .		1,200.00	\$ 35,875.00

## SECCION II

## Inspección Escolar

172	Dos inspectores de zona escolar, normalistas, a \$5,840.00. . . . .	\$ 16.00	\$ 11,630.00	
173	Para viáticos de los inspectores en doscientos cincuenta días, a \$2,500.00. . . . .	10.00	5,000.00	\$ 16,630.00

## SECCION III

## Escuelas Primarias Superiores

## 1.—"Leona Vicario", para niñas.—Mexicali

174	Una directora, profesora normalista. . . . . Si sólo es titulada, a \$15.00.	\$ 14.00	\$ 2,110.00	
175	Des ayudantes de grupo superior, si son normalistas, a \$4,350.00. . . . . Si sólo son tituladas, a \$11.00. Si no son tituladas, a \$10.00.	12.00	5,760.00	
176	Seis ayudantes de grupo elemental, si son normalistas, a \$4,012.00. . . . . Si sólo son tituladas, a \$10.00. Si no son tituladas, a \$9.00.	11.00	24,090.00	
177	Una profesora de economía doméstica. . . . .	6.00	2,190.00	
178	Un conserje. . . . .	7.00	2,555.00	
179	Tres mozos, a \$2,190.00. . . . .	6.00	6,570.00	
180	Gastos menores, a \$40.00 mensuales. . . . .		480.00	\$ 40,785.00

## 2.—"Cuauhtémoc" para niñas.—Mexicali

181	Un director, profesor normalista. . . . . Si sólo es titulado, a \$12.00.	\$ 14.00	\$ 2,110.00	
182	Des ayudantes de grupo superior, si son normalistas, a \$4,350.00. . . . . Si sólo son titulados, a \$11.00. Si no son titulados, \$10.00.	12.00	5,760.00	
183	Seis ayudantes de grupo elemental, si son normalistas, a \$4,012.00. . . . . Si sólo son titulados, \$10.00. Si no son titulados, \$9.00.	11.00	21,990.00	

Al frente . . . . .

\$ 57,960.00 \$ 102,810.00



CUARTO ANEXO

No. de folio	Descripción	Costo unitario	Cantidad	Subtotal	Total
	<b>Del libro</b>			<b>\$ 47,882.00</b>	<b>\$ 102,810.00</b>
113	Un profesor	7.00	1,111.00		
114	Tres libros, a \$2,190.00	3.00	3,670.00		
115	Quince profesores, a \$19.00 mensuales		285.00		\$ 47,882.00
<b>2.—Profesores de Maestría Especial para las dos Escuelas Superiores de Maestría</b>					
117	Un profesor de trabajos manuales	1.00	1,111.00		
118	Un profesor de dibujo	1.00	1,111.00		
119	Un profesor de cultura física	1.00	1,111.00		
120	Un profesor de inglés y canto coral	1.00	1,111.00		
121	Un profesor de inglés	1.00	1,111.00		\$ 12,773.00
<b>3.—Mesa "M. F. Martínez" Tijeras</b>					
122	Un director, normalista, si sólo es titulado, \$12.00	12.00	1,111.00		
123	Diez ayudantes de grupo superior, si son normalistas, a \$1,111.00, si sólo son titulados, \$11.00, si no son titulados, \$9.00	11.00	8,790.00		
124	Cinco ayudantes de grupo elemental, si son normalistas, a \$1,111.00, si sólo son titulados, a \$10.00, si no son titulados, \$9.00	11.00	10,000.00		
125	Un profesor de trabajos manuales	5.00	1,111.00		
126	Un profesor de dibujo	5.00	1,111.00		
127	Un profesor de cultura física	5.00	1,111.00		
128	Un profesor de economía doméstica	5.00	1,111.00		
129	Un profesor de inglés y canto coral	5.00	1,111.00		
130	Un profesor de inglés	5.00	1,111.00		
131	Un profesor	4.00	1,111.00		
132	Quince profesores, a \$20.00 mensuales		300.00		\$ 47,690.00
<b>4.—"Juan Nery", para niños.—Escuela</b>					
133	Un director, normalista, si sólo es titulado, \$12.00	12.00	1,111.00		
134	Diez ayudantes de grupo superior, si son normalistas, a \$1,111.00, si sólo son titulados, \$11.00, si no son titulados, \$9.00	11.00	8,790.00		
135	Cinco ayudantes de grupo elemental, si son normalistas, a \$1,111.00, si sólo son titulados, \$10.00, si no son titulados, \$9.00	11.00	10,000.00		
136	Un profesor	5.00	1,111.00		
137	Quince profesores, a \$19.00 mensuales		285.00		\$ 22,380.00
<b>5.—"La Corregidora", por niñas.—Escuela</b>					
138	Un director, normalista, si sólo es titulado, \$12.00	12.00	1,111.00		
139	Diez ayudantes de grupo superior, si son normalistas, a \$1,111.00	11.00	8,790.00		
140	A la vez			\$ 11,574.00	\$ 94,794.00

No. de las partidas	Costo diario	Asignación Anual	Sumas parciales
De la vuelta. . . . .		\$ 13,870.00	\$ 242,700.00
C			
Si es con titulada, \$11.00.			
Si no son tituladas, \$10.00.			
210 Cuatro ayudantes de grupo elemental, si son normalistas, a \$4,015.00 . . . . .	11.00	16,060.00	
Si son tituladas, \$10.00			
Si no son tituladas, \$9.00.			
211 Una profesora de economía doméstica. . .	6.00	2,180.00	
212 Un mozo. . . . .	6.00	2,180.00	
213 Cuatro menores, a \$25.00 mensuales. . . .		100.00	\$ 34,550.00
7.—Profesorado de Materias Especiales para las dos Escuelas Superiores de Enseñanza.			
214 Un profesor de trabajos manuales. . . . .	\$ 7.00	\$ 2,555.00	
215 Un profesor de dibujo. . . . .	7.00	2,555.00	
216 Un profesor de cultura física. . . . .	7.00	2,555.00	
217 Un profesor de solfeo y canto coral. . . .	7.00	2,555.00	
218 Un profesor de inglés. . . . .	7.00	2,555.00	\$ 12,775.00

## SECCION IV

## Escuelas elementales "Padre Kino" de Tecate

219 Un director titulado con la obligación de atender el cuarto año. . . . .	\$ 12.00	\$ 4,380.00	
Si no es titulado, \$11.00.			
220 Tres ayudantes, si son titulados, a \$3,650.00	10.00	10,950.00	
Si no son titulados, \$9.00.			
221 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .		100.00	\$ 15,430.00

## SECCION V

## Escuelas Rurales Elementales

## 1.—"Licenciado Rojo", de Santo Tomás.

222 Un director titulado. . . . .	\$ 12.00	\$ 4,380.00	
Si no lo es, \$11.00 diarios.			
223 Dos ayudantes, si son titulados, a \$3,650.00	10.00	7,300.00	
Si no lo son, \$9.00.			
224 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .		100.00	\$ 11,780.00

691

## 2.—"P. Salvatierra", de El Rosario

225 Un director, titulado. . . . .	\$ 12.00	\$ 4,380.00	
Si no lo es, \$11.00.			
226 Dos ayudantes, si son titulados, a \$3,650.00	10.00	7,300.00	
Si no lo son, \$9.00.			
227 Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .		100.00	\$ 11,780.00

Al frente x x x x x x x x



Cde las artidas	Cuota diaria	Asignación anual	Sumas parciales
Del frente . . . . .			\$ 329,915.00
2.—"Reboamen", de Guadalupe			
226	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
229	Dos ayudantes, si son titulados, a \$2,650.00 Si no lo son, \$9.00.	10.00	\$
226	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .	100.00	\$ 11,730.00
4.—"Zaragoza", de la Colonia Zaragoza			
231	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
232	Dos ayudantes, si son titulados, a \$2,650.00 Si no lo son, \$9.00.	10.00	\$
233	En caso que lo será también de la nocturna	3.00	\$
234	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .	100.00	\$ 12,375.00
5.—"Xetamalcoyotl", de Pueblo Nuevo.			
235	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
236	Un ayudante, titulado . . . . . Si no lo es, \$9.00.	10.00	\$
237	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .	100.00	\$ 8,130.00
6.—"Valentín Gómez Farías", de El Alamo			
238	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
239	Un ayudante, titulado . . . . . Si no lo es, \$9.00.	\$ 10.00	\$
240	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .	100.00	\$ 8,130.00
7.—"Nicolás Bravo", de San Telmo			
241	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
242	Un ayudante titulado . . . . . Si no lo es, \$9.00.	10.00	\$
243	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .	100.00	\$ 8,130.00
8.—"Alberto Correo", de Valle de las Palmas			
244	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
245	Gastos menores, a \$10.00 mensuales, en diez meses. . . . .	100.00	\$ 4,480.00
9.—"Schieroni", de Real del Castillo			
246	Un director, titulado . . . . . Si no lo es, \$11.00.	\$ 12.00	\$
A la vuelta . . . . .			
		\$ 4,350.00	\$ 342,540.00

No. de las partidas	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor	Saldo	
	De la cuenta		1	1,200.00	1	202,140.00
247	Salario mensual, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	
	10.—"Nuestro Mundo", de San Quintán					
248	De Director, titulado		1	12.00	1	6,288.00
	Si no lo es, \$11.00					
249	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,188.00
	11.—"Hochberg"					
250	De Director, titulado		1	12.00	1	6,200.00
	Si no lo es, \$11.00					
251	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,000.00
	12.—"Dominguez"					
252	De Director, titulado		1	12.00	1	6,240.00
	Si no lo es, \$11.00					
253	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,040.00
	13.—"Colonia Sonora"					
254	De Director, titulado		1	12.00	1	6,210.00
	Si no lo es, \$11.00					
255	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,010.00
	14.—"Colonia San Isidro"					
256	De Director, titulado		1	12.00	1	6,220.00
	Si no lo es, \$11.00					
257	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,020.00
	15.—"Colonia Alameda"					
258	De Director, titulado		1	12.00	1	6,240.00
	Si no lo es, \$11.00					
259	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,040.00
	16.—"Colonia Castro"					
260	De Director, titulado		1	12.00	1	6,210.00
	Si no lo es, \$11.00					
261	Gastos mensuales, a \$10.00 mensuales, en dos meses			200.00	1	6,010.00
	17.—"Colonia Rivera"					
262	De Director, titulado		1	12.00	1	6,200.00
	Si no lo es, \$11.00					
	De la cuenta					6,000.00





El suscrito, Ciudadano ANTONIO C. KACHOK, Encargado del Registro Publico de la Propiedad, de este Partido Judicial, -----

CERTIFICA: Que en el Libro de la Sección Primera Volumen Primero, que perteneció al extinto Registro Publico de San José del Cabo, de este Territorio, existe una inscripción marcada con el numero dos, que a letra dice: -----

Al margen: "Legajo Numero Dos.- Apéndice No. 1.- Dotación de Ejidos a San José del Cabo, doce mil hectáreas.- Por Comisión Nacional Agraria.- Resolución de 4 de Enero de 1923. Oficio 387 de 11 de junio de 1924 de la Comisión Local Agraria de la B. Cía., recibido el 9 de Junio de 1924 S/n.- Terrenos de los predios denominados "Demacias de la Ascensión", "Palmira", "Santa Gertrudis", "Demacias de La Laguna" y terrenos colindantes, en proporción a sus extensiones y respeto a la pequeña propiedad, inmediatos y de la jurisdicción de dicho pueblo segun se explica en la anexa anotación.- Marzo 20 de 1925.- Una firma ilegible.- Al frente: "En dos de Abril de mil novecientos veinticinco, se hace constar: Que por mandato expreso del Ejecutivo de la Unión, se inscribe en este Registro Publico de la Propiedad, la parte resolutive del expediente formado por la Comisión Nacional, con motivo de la dotación de doce mil hectáreas de tierra a este pueblo de San José del Cabo, B.C. que se toman de los predios denominados "Demacias de la Ascensión", "Palmira", "Santa Gertrudis", "Demacias de La Laguna" y demas terrenos inmediatos colindantes con dicho pueblo; en proporción a sus extensiones respectivas respetandose la pequeña propiedad: de conformidad con los Artículos 3º, 9º y 10º de la Ley de 6 de Enero de 1915 y 27 de la Constitución Federal y de acuerdo con el parecer de la propia Comisión Nacional Agraria dictada el día cuatro del mes de Enero de mil novecientos veintitres y comunicada por la Comisión Local Agraria del Territorio de la Baja California, en su residencia en La Paz, Baja California con oficio No. 387

La Paz, B. C. 9/4/26.





de junio de 1924 para su registro según apéndice No. 1 del legajo respectivo. -----

PRIMERO:- Se de modificarse y se modifica la resolución dictada por el C. Gobernador del Distrito Sur del Territorio de la Baja California con fecha 31 de mayo de 1920, en los términos siguientes: -----

SEGUNDO:- No es procedente la restitución que solicitaron los vecinos del pueblo de San José del Cabo, de la municipalidad del mismo nombre, Distrito Sur de la referida entidad, en escrito de 7 de Octubre de 1917. -----

TERCERO:- Se dota al Pueblo de San José del Cabo, de DOCE--MIL HECTÁREAS DE TIERRA, que se tomarán en los predios denominados "Demacias de la Ascensión", "Palmita", "Santa Gertrudis", "Demacias de la Laguna", y de los demás que fueren inmediatos colindantes con dicho pueblo, en proporción a -- sus extensiones respectivas, respetándose las pequeñas propiedades. Las tierras dotadas se localizarán de la manera -- que se indique en el plano que forme el Departamento Técnico de la Comisión Nacional Agraria, autorizado debidamente el expresado plano por quienes corresponde; pasando al pueblo las mencionadas tierras, con sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres. -----

CUARTO:- Decretase, para cubrir la dotación de las 12,000--hectáreas de tierra, la expropiación por cuenta del Gobierno Nacional, dejando su derecho a salvo a los propietarios, para que reclamen la indemnización, a que hubiere lugar, en el término señalado por la Ley, ante las Autoridades correspondientes. -----

QUINTO:- Inscribase en el Registro Público de la Propiedad la modificación que han sufrido las fincas afectadas con la dotación concedida al pueblo de San José del Cabo; para cuyo efecto remítase copia autorizada de la presente resolución a la Oficina correspondiente, por conducto de la Comisión Local Agraria del Distrito Sur del Territorio de la Baja California. -----

SEXTO:- En los casos en que la población aumente con los C-





campesinos de los reales de las haciendas o de otros pueblos, para satisfacer las necesidades de los nuevos vecinos de dicho pueblo, se dejan a salvo sus derechos para pedir ampliación del ejido que por la presente resolución se les concede.

SEPTIMO:- Esta resolución debe considerarse como título comunal, para, el efecto de amparar y defender la extensión total de los terrenos que la misma resolución comprende. -----

OCTAVO:- El Comité particular Administrativo recibirá los terrenos ya mencionados y organizará la explotación comunal de los mismos en acatamiento a lo dispuesto por el Artículo 27 Constitucional, en su párrafo 7 Fracción VI y con sujeción a las reglas establecidas por las circulares números 22 y 51 de la Comisión Nacional Agraria; y en cuanto a los terrenos de pastores de monte o arboleda, su aprovechamiento será también común, cumpliéndose estrictamente las Leyes de la materia sobre su conservación y fomento. -----

NOVENO:- Las aguas para el riego de las tierras se usaran de acuerdo con un plan general, encaminado a obtener el máximo de utilidad, el cual será siempre sujeta a la aprobación de la Dirección de Aguas de la Secretaría de Agricultura y Fomento, y una vez que se acepte dicho plan, se procederá a la construcción de las obras hidráulicas respectivas. -----

DECIMO:- Remítase copia autorizada de esta resolución a la Comisión Local Agraria del Distrito Sur de la Baja California, para su notificación a los interesados y su debido cumplimiento. -----

DECIMO PRIMERO:- Publíquese esta misma resolución en "El Diario Oficial" de la Federación y en el periódico Oficial del Gobierno del Distrito Sur del Territorio de la Baja California.- Dada en el Palacio del Poder Ejecutivo de la Unión en México, a los cuatro días del mes de enero de mil Novecientos Veintitrés.- El Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos.- A. OBREGON.- Firmado.- El Sub-Secretario de Agricultura y Fomento, Presidente de la Comisión Nacional Agraria.- R. F. de Negri.- Rúbrica.- La copia debidamente cotizada con su original.- Sufragio Efectivo. No Reelección.-



16  
xico, D.F., 10 de Enero de 1923.- El Secretario General.-  
Firma ilegible.- Un Sello con el Escudo de las Armas Naciona-  
les que dice:- Comisión Local Agraria Territorio de la Baja-  
California.- Estados Unidos Mexicanos.- San José, Marzo 20 -  
de 1925.-

El E. del R. P. de la Propiedad.- Lic. Alfredo Lezama Regue-  
ra.- Fábrica.-

ES COPIA FIEL QUE CONCUERDA CON LA INSCRIPCION A QUE ME REFI-  
TO, DE DONDE SE COMPULSA EN ESTAS DOS HOJAS UTILES, TIMBRA-  
DAS CON ARREGLO A LA LEY, A SOLICITUD DEL SEÑOR SALVADOR AR-  
GON, HABIENDOSE PAGADO POR BUCA- Y EXPEDICION LA SUMA DE ---  
\$ 5.00 CINCO PESOS, SEGUN COMPROBANTE DE LA BOLETA NUMERO --  
207 DOSCIENTOS SIETE Y RECIBO OFICIAL NUMERO 111835 CIENTOS  
OCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO QUE SE EXHIBIERON DE ES-  
TA MISMA FECHA. LA PAZ, BAJA CALIFORNIA, ESTADOS UNIDOS ME-  
XICANOS, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DE MIL  
NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS. -----



*J. e. Lachon*





Forma 8  
Núm. 1

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

Sección

Mesa

Número

Valerio Gonzalez Canseco; Angelina Mendosa de Gonzalez; -  
Guadalupe Villarino de Collins Frazone; Luis Castro Cota  
por su propio derecho y en representación de Alind Castro

y de Lilia Castro; Manuel Aragón Casaña; María del Carmen  
Ojeda y Mercedes Ojeda de Pedrín; contra actos de los CC.  
Delegado del Departamento Agrario y Delegado del mismo, en  
este territorio, por violación de los artículos 14, 16, y -  
27 de la Constitución General de la República; y - - - - -

----- A S U E L L A M E N T O : -----

PRIMERO - Los actos reclamados se hacen consistir: a).-  
En la orden que el Jefe del Departamento Agrario giró al -  
Delegado Agrario de este territorio, para que, conforme al  
nuevo plano proyecto de ejecución formulado, y aprobado por  
el cuerpo consultivo Agrario en sesión celebrada el nueve  
de agosto del presente año, ejecutase la resolución Presiden-  
cial de cuatro de enero de mil novecientos veinticuatro que  
dotó de ejidos al poblado de San José del Cabo, Baja Cali-  
fornia Sur, por el que se afectan los siguientes predios:  
"San Pedro", "Providencia", "El Desierto", "El Imposible",  
"La Fortuna", "Misión", "Las Animas", "Predio Sanchez",  
"Misión vieja", "Santa Rosa", "El Rosarito", "Agua Buena",  
"San Vicente", "Barrio de las Animas", "Santo Domingo",  
"Ancón", "Santa Gertrudis", "La Noria", "La palma", "El ala-  
mo", "Arizpe", "Santa Catarina", "Santa Anita", "Las Veredas",  
"El Rosarito", "La Misión", "San Blas", "El Muerto", "Los  
vados" y "Lote número 119"; y b).- la ejecución de la ci-  
tada orden que está tratando de llevar a cabo el Delegado -  
Agrario responsable, para lo que se ha dado plazo a los que-  
josos para que entreguen los predios, a unos, y a otros les  
ordena hagan la entrega desde luego. - - - - -

SEGUNDO.- El Jefe del Departamento Agrario no rindió su  
informe previo; pero la existencia de los actos reclamados  
quedó acreditada con el que produjo el Delegado Agrario en  
el Territorio, pues conviene en que está tratando de ejecutar  
la resolución Presidencial y al efecto ha hecho las noti-

ficaciones respectivas a los quejosos.-----

----- CONSIDERANDO : -----

En el presente caso es procedente conceder la suspensión definitiva solicitada, en virtud de que ha sido solicitada por los agraviados, no se sigue perjuicio al interés general ni se contravienen disposiciones de orden público, ya que los actos reclamados no impugnan la resolución Presidencial de cuatro de enero de mil novecientos veintitrés que dotó de ejidos al poblado de San José del Obo, Baja California Sur, sino la inexacta ejecución de este fallo; y además serían difícilmente reparables los daños o perjuicios que se causarían a los quejosos con la ejecución de los mencionados actos.- Y aún cuando en la especie existe tercero perjudicado, que vienen a constituirlo los componentes del Comisariado Ejidal o mejor dicho, los ejidatarios del citado pueblo, sin embargo, la suspensión surtirá sus efectos sin ningún requisito, en virtud de que, en concepto del Juez que suscribe, no puede ocasionarse daño o perjuicio con la suspensión, a la contraparte. En mérito de lo expuesto y considerado y con fundamento en los artículos 124, 125 y 131 de la Ley de Amparo, se resuelve:-----

PRIMERO:- Se concede la suspensión definitiva de los actos reclamados en el juicio de amparo del que se deriva este incidente y los cuales han quedado precisados en el Resultando Primero de este fallo.-----

SEGUNDO:- La suspensión que se decreta surtirá sus efectos desde luego sin requisito legal alguno.-----

TERCERO:-Notifíquese.-----

Así lo resolvió el C. Juez de Distrito en el Territorio, y para constancia se levanta la presente acta que firma el personal del Juzgado, así como el Ministerio Público, el señor Salvador Aragón Montaña, representante común de los quejosos y Ricardo Flores Sánchez, autorizado para oír notifi-





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION

caciones; habiendo quedado notificados los col.  
del fallo.-Doy fé.-----

Sección-----

Mesa-----

Número-----

En seis de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis, se remitió copia simple de la resolución anterior a las autoridades responsables, por vía de notificación.-Conste.-----

En siete de diciembre de mil novecientos cuarenta y seis, agrego a este expediente el recibo que acredita la entrega del oficio número 396 a la autoridad responsable local.-Doy fé.-----

En diecinueve de mil novecientos cuarenta y seis, que por falta de resolución ante los señores perjudicados.-----

En diecinueve de mil novecientos cuarenta y seis, ante el Sr. Jefe de la Sección de la notificación hecha por ley a los señores perjudicados, por el respectivo por los señores perjudicados a la persona personalmente hasta los señores.-----



THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT

WASHINGTON, D. C.

NOV 11 1891

TO THE SECRETARY OF THE

NAVY DEPARTMENT



60  
Of. Num. 191  
292

C. Jefe del Departamento Agrario.-México, D.F.  
C. Delegado del Departamento Agrario.-Presente.

SEGUNDA.

AMPA ROS.

en anexo.)

por vía de notificación y como autoridad designada responsable, en dos fojas útiles remito a usted copia simple de la resolución dictada hoy, en el expediente de suspensión relativo al juicio de amparo número 20/946, promovido por Salvador Aragón Montaña y otros, contra actos de usted y de otra autoridad, por violación de los artículos 14, 16 y 27 constitucionales.

Atentamente.

La Paz, B.Cfa., a 6 de diciembre de 1946.

El Juez de Distrito.

Lic. Emilio Garmendia.

1940

100

Los vie de notificación y como en el caso de los  
red. responsable, en los casos de las personas y sus  
copia simple de la resolución dictada por el  
ente de jurisdicción respectiva al fin de que  
re: 1946, promulgada por el Poder Judicial de la  
ción, contra el cual y de una sentencia  
violación de los estatutos de la y de la  
los.



NUM.

# RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

JUZGADO

DE DISTRITO

## AMPAROS

Nombre del quejoso

Expediente:

Número del mismo

Fecha de la resolución

de

de 194

Autoridad notificada

Número

Fecha

de

de 1946

Entrega

io

11.00 horas  
Remite copia simple  
decisión a quien se entrega en su oficina  
en defecto

de acuerdo con el artículo 16, fracción I, de la Ley  
taria de los artículos 103 y 104 de la Constitución  
la República, firmo el presente con la autoridad  
A (o persona a quien se entrega en su oficina).

uario:

La Autoridad  
responsable.



Por  
A. Aguirre

RECIBO DE NOTIFICACION POR OFICIO

FECHA DE RECIBO

AMPAROS

En el caso de la presente, se ha visto que el demandado no ha comparecido a la audiencia de conciliación, por lo que se declara la rebeldía del mismo. En consecuencia, se declara fundada la demanda y se condena al demandado al pago de las costas procesales.

En virtud de lo anterior, se declara fundada la demanda y se condena al demandado al pago de las costas procesales. Lo anterior, sin perjuicio de lo que se determine en el juicio de amparo.

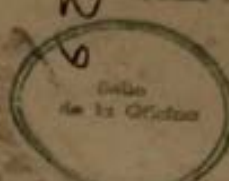
La Autoridad  
Responsable





ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
DIRECCION GENERAL DE TELECOMUNICACIONES

Forma 1953



TELEGRAMA

Núm.- 148 Mexico D.F. 6 Dic 1946 Dm av xdei.-  
52w Off d 16.50.-

Al C Juez De Distrito.-  
La Paz B.C.-

( MUY URGENTE ).

Agrario, Juridico, Ref, IX. Num. 03393 Once Cuarenta  
Cinco horas recibiose hoy su telegrama numero 54 Relativo Audien-  
cia Incidental Amparo numero 20/946 Promuevan Salvador Aragon Muñoz  
Coagraviados contra actos Jefe este Departamento. Sirvase comuni-  
car esta via si difiriose dicha audiencia, Efecto rendir informe pre-  
o. Atte.- El Srio. Gral. E

Ing Manuel J. Gandara.

38

16 55h.-

TODO TELEGRAMA DEBE LLEVAR EL SELLO DE LA OFICINA

DEBE EL REMITENTE LE INTERESA CONOCER LOS DIFERENTES SERVICIOS QUE LE OFRECEN EL TEL. ESTADO.

# SERVICIOS ECONOMICOS

PARA EL INTERIOR DE LA REPUBLICA, LOS ESTADOS UNIDOS DE NOROCCIDENTE, EL CANADA, CUBA, GUAYMALA, HONDURAS Y EL SALVADOR

## SEÑALES ECONOMICAS DIA

Se aceptan o se rechazan o se aceptan o se rechazan hora en la noche, entendiéndose en el lugar de destino el siguiente de su fecha de depósito. En el interior de los Territorios Norte y Sur de la Baja California y de Chihuahua, para los Estados Unidos de Norteamérica y el Canadá, se aplican las restricciones en su redacción. Para Centroamérica y Cuba, se aplican las restricciones en su redacción. Para el resto del mundo, se aplican las restricciones en su redacción. Las comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres, excepto en el caso de comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres.

## CARTAS NOCTURNAS DIA

Se aceptan o se rechazan hora en la noche, entendiéndose en el lugar de destino el siguiente de su fecha de depósito. En el interior de los Territorios Norte y Sur de la Baja California y de Chihuahua, para los Estados Unidos de Norteamérica y el Canadá, se aplican las restricciones en su redacción. Para Centroamérica y Cuba, se aplican las restricciones en su redacción. Para el resto del mundo, se aplican las restricciones en su redacción. Las comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres, excepto en el caso de comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres.

En el servicio interior se aplican en todas las Oficinas de la Red, pero deberán ser dirigidos únicamente a Oficinas de servicio completo, o a las establecidas en los Territorios Norte y Sur de la Baja California y de Chihuahua, y en todo por 10 palabras o menos será igual a la de un mensaje ordinario de 10 palabras, aplicándose la misma cuota por cada 20 palabras o menos sucesivas.

En el servicio internacional, la tarifa por 50 palabras es igual a la de un mensaje ordinario de 10 palabras y cada grupo de 10 palabras o menos, sucesivos, se cobrará a razón de la cuota restante de la tarifa básica.

PARA EUROPA, AFRICA, ASIA, OCEANIA, ULAS, ANTILLAS Y JAMAICA Y DEPENDENCIA DE AMERICA

SEÑALES ECONOMICAS CARTAS TELEGRAFICAS DIURNAS

Y CARTAS TELEGRAFICAS NOCTURNAS

SERVICIO DE SEÑALES ECONOMICAS PARA TODO EL PAIS Y EL EXTERIOR

PIEA SEÑAL INFORME EN LA VENTANILLA

Para los Estados Unidos de Norteamérica y el Canadá, se aplican las restricciones en su redacción. Para el resto del mundo, se aplican las restricciones en su redacción. Las comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres, excepto en el caso de comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres.

Para Centroamérica y Cuba, se aplican las restricciones en su redacción. Para el resto del mundo, se aplican las restricciones en su redacción. Las comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres, excepto en el caso de comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres.

## CARTAS DIURNAS DIA

Se aceptan hasta las 11 horas del día, entendiéndose en el lugar de destino el siguiente de su fecha de depósito. En el interior de los Territorios Norte y Sur de la Baja California y de Chihuahua, para los Estados Unidos de Norteamérica y el Canadá, se aplican las restricciones en su redacción. Para Centroamérica y Cuba, se aplican las restricciones en su redacción. Para el resto del mundo, se aplican las restricciones en su redacción. Las comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres, excepto en el caso de comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres.

En el servicio interior se aplican en todas las Oficinas de la Red, pero deberán ser dirigidos únicamente a Oficinas de servicio completo, o a las establecidas en los Territorios Norte y Sur de la Baja California y de Chihuahua, y en todo por 10 palabras o menos será igual a la de un mensaje ordinario de 10 palabras, aplicándose la misma cuota por cada 20 palabras o menos sucesivas.

En el servicio internacional, la tarifa por 50 palabras es igual a la de un mensaje ordinario de 10 palabras y cada grupo de 10 palabras o menos, sucesivos, se cobrará a razón de la cuota restante de la tarifa básica. Las comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres, excepto en el caso de comunicaciones expresadas con letras, palabras, sin embargo, se aplican la primera en clave de cinco caracteres.





TELEGRAM.

FORMA G. O. 1 - (A)

DEPTO. AGRARIO

SECCION JURIDICA.

México, D.F.

DEPARTAMENTO AGRARIO

LA PAZ, BAJA CALIFORNIA.

CONFIRMACION

MUY URGENTE

AGRARIO.-JURIDICO.-REF. IX.-NUM. OCHO CUARENTA Y CINCO HORAS;  
RECIBIDO HOY EN TELEGRAMA No. 54 RELATIVO AUDIENCIA INCIDENTAL, AMPARO  
No. 20/946 PRESENTE SALVADOR ARAGON HERNANDEZ Y COAGRAVIADOS, CONTRA ACTO  
JEFE ESTE DEPARTAMENTO (punto) SIRVASE COMUNICAR ESTA VIA, SI DIFERASE  
DICHA AUDIENCIA, EFECTO RENDIR INFORME PREVIO.

ATENTAMENTE  
EL SECRETARIO GENERAL

ING. MANUEL J. GANDARA.

DEPARTAMENTO AGRARIO

RECIBIDO  
1946  
CORRESPONDENCIA

BEM/die.



TELEGRAMA



DEPARTAMENTO AGRARIO

0233