



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**OFICIALÍA MAYOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**

**Versión Pública del Contrato 40230074**

Con fundamento en los artículos 3, fracción XXI, 100, 106, fracción III, 107 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 97, 98, fracción III y 104 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 3, fracción IX de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; en esta versión constante de diez páginas y la presente carátula se omite la información considerada legalmente como CONFIDENCIAL, consistente en firma y rúbrica de una persona moral acorde con la determinación emitida por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, en su sesión de fecha seis de julio de dos mil veintidós con número de clave CT-VT/A-13-2022 la cual puede ser consultada en la siguiente liga <https://www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2022-07/CT-VT-A-13-2022.pdf>, en la que analizó la confidencialidad de esos datos.

Dirección General de Infraestructura Física



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN  
JOSE MARIA PINO SUAREZ No. 2 COL. CENTRO DELEGACION CUAUHTEMOC, 06060. D.F.  
R.F.C. SCJ-950204-6P5

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
16 DE SEPTIEMBRE No 38, 6° PISO  
COL. CENTRO, C.P. 06000, MEXICO, D.F.  
TELS.: 41131100 Ext. 5305, 5722, 5321, 5721 y 5304  
FAX: 41131751



CONTRATO SIMPLIFICADO

40230074

EN SUS REMISIONES, FACTURAS Y  
CORRESPONDENCIA FAVOR DE  
ANOTAR ESTE NUMERO DE  
DOCUMENTO

S001

CONTRATISTA: PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FRAMEJI, S.A. DE C.V. / CALLE GLADIOLAS NÚMERO EXTERIOR 26, COLONIA EL JAZMÍN, CÓDIGO POSTAL 50457, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO / TELÉFONO: 7121016669.

FECHA DEL DOCUMENTO 22/08/2023	FORMA DE PAGO CLÁUSULA TERCERA	RFC: PIC200825L65
FECHA DE ENTREGA CLÁUSULA SEXTA	LUGAR DE ENTREGA CLÁUSULA QUINTA	

Partida	Clave art.	Cantidad	Unidad	Descripción	P.Unitario	Importe Total
10		1.000	SER	SUSTITUCIÓN DE PISO EN LA CCJ GUADALAJARA <b>OBSERVACIONES</b>  ANTICIPO DE LA "SUSTITUCIÓN DE PISO EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA (CCJ) DE GUADALAJARA, JALISCO"  <b>SERVICIOS INCLUIDOS</b> OBRAS DE CONSTRUCCIÓN P/EDIFI. FORÁNEOS SUSTITUCIÓN DE PISO EN LA CCJ GUADALAJARA <b>OBSERVACIONES</b>  OBJETO DEL CONTRATO: OBRA PÚBLICA EN LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO RELATIVA A LA "SUSTITUCIÓN DE PISO EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE GUADALAJARA, JALISCO", CONFORME A LO SIGUIENTE:  I. PRELIMINARES  CLAVE: PRE.01. CONCEPTO: DEMOLICIÓN DE PISO DE PASTA EXISTENTE DE 20X20X2 CENTÍMETROS (CM), RETIRANDO MORTERO DE 6CM DE ESPESOR PROMEDIO. PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADA (P.U.O.C.T.) UNIDAD: METROS CUADRADOS (M2), CANTIDAD: 174.19.  CLAVE: PRE.02. CONCEPTO: DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO DE 10X25 CM PROMEDIO. P.U.O.C.T. UNIDAD: METROS (M), CANTIDAD: 41.50.  CLAVE: PRE.03. CONCEPTO: RETIRO DE TUBOS DE ACERO DE 2 1/2" DE DIÁMETRO PROMEDIO QUE SIRVEN COMO TOPES VEHICULARES, SIN RECUPERACIÓN. P.U.O.C.T. UNIDAD: PIEZA (PZA), CANTIDAD 6.00.  CLAVE: PRE.04. CONCEPTO: RECORTE Y RETIRO DE RAÍCES DE ÁRBOL CON UN DIÁMETRO DE 5 CM HASTA 20 CM, EN ZONA DE TRABAJO. P.U.O.C.T. UNIDAD: M, CANTIDAD: 10.00.  CLAVE: PRE.05. CONCEPTO: DEMOLICIÓN Y RETIRO DE TUBERÍA DE DRENAJE SANITARIO DE 20 A 30CM DE DIÁMETRO, DEBIDO A QUE SE ENCUENTRA CON	202,831.46	202,831.46
20		1.000	SER		376,686.99	376,686.99
						CONTINUA

Página 1 de 10

Fecha de impresión: 22.08.2023  
19:20:46



## CONTRATO SIMPLIFICADO DE OBRA PÚBLICA

### DECLARACIONES

**I.- La Suprema Corte de Justicia de la Nación, en lo sucesivo "Suprema Corte", por conducto de su representante para los efectos de este instrumento manifiesta que:**

**I.1.-** Es el máximo órgano depositario del Poder Judicial de la Federación, en términos de lo dispuesto en los artículos 94, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 1, fracción I, de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la Federación.

**I.2.-** La presente contratación realizada mediante Concurso Público Sumario, fue autorizada por la Directora General de Infraestructura Física, de conformidad con lo previsto en los artículos 43, fracción III, 46, 47, fracción III, y 86, del Acuerdo General de Administración XIV/2019, del Comité de Gobierno y Administración de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, de siete de noviembre de dos mil diecinueve, por el que se regulan los procedimientos para la adquisición, arrendamiento, administración y desincorporación de bienes y la contratación de obras, y prestación de servicios requeridos por la Suprema Corte de Justicia de la Nación (Acuerdo General de Administración XIV/2019).

**I.3.-** La Directora General de Infraestructura Física, está facultada para suscribir el presente instrumento, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 35, fracción X, del Reglamento Orgánico en Materia de Administración de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, y 11, tercer párrafo, del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**I.4.-** Para todo lo relacionado con el presente contrato, señala como su domicilio el ubicado en avenida José María Pino Suárez número 2, colonia Centro, alcaldía Cuauhtémoc, código postal 06060, Ciudad de México.

**I.5.-** La erogación que implica la presente contratación se realizará con cargo a la unidad responsable 23510930P0020001, Partida Presupuestal 62201, destino Casa de la Cultura Jurídica de Guadalajara, Jalisco.

**II.- El "Contratista" manifiesta bajo protesta de decir verdad, por conducto de su representante legal que:**

**II.1.-** Es una persona moral debidamente constituida bajo las leyes mexicanas y cuenta con la inscripción en el Registro Público del Comercio correspondiente.

**II.2.-** Conoce las especificaciones técnicas de los trabajos requeridos por la "Suprema Corte" y cuenta con los elementos técnicos y capacidad económica necesarios para realizarlos a satisfacción de ésta.

**II.3.-** A la fecha de adjudicación de la presente contratación, no se encuentra inhabilitado conforme a la legislación aplicable a los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación para celebrar contratos; asimismo, no se encuentra en ninguno de los supuestos a que se refieren los artículos 62, fracciones XV y XVI, y 193 del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**II.4.-** Conoce y acepta sujetarse a lo previsto en el Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**II.5.-** Para todo lo relacionado con el presente contrato, señala como su domicilio el indicado en la carátula del presente instrumento, en el apartado denominado "Contratista".

**III.- La "Suprema Corte" y el "Contratista", a quienes de manera conjunta se les identificará como las "Partes" declaran que:**

**III.1.-** Reconocen mutuamente la personalidad jurídica con la que comparecen a la celebración del presente instrumento y manifiestan que todas las comunicaciones que se realicen entre ellas se dirigirán a los domicilios indicados en las declaraciones I.4. y II.5. de este instrumento.

**III.2.-** Las "Partes" reconocen que la carátula del presente contrato forma parte integrante del presente instrumento contractual.

**III.3.-** Conocen el alcance y contenido del presente contrato, por lo que están de acuerdo en someterse a las siguientes:

### CLÁUSULAS

**Primera. Condiciones generales.** El "Contratista" se compromete a ejecutar los trabajos descritos en el presente instrumento y a respetar en todo momento el objeto, precio, plazo, garantías y condiciones de pago señalados en el presente instrumento contractual, durante y hasta el cumplimiento total del objeto de este acuerdo de voluntades.

**Segunda. Monto del contrato.** El monto del presente contrato es por la cantidad de \$579,518.45 (Quinientos setenta y nueve mil quinientos dieciocho pesos 45/100 moneda nacional), más el Impuesto al Valor Agregado equivalente a \$92,722.95 (Noventa y dos mil setecientos veintidós pesos 95/100 moneda nacional), resultando un monto total de \$672,241.40 (Seiscientos setenta y dos mil doscientos cuarenta y un pesos 40/100 moneda nacional).

Las "Partes" convienen que los precios acordados en el presente contrato se mantendrán firmes hasta su total terminación. El monto señalado en la presente cláusula cubre el total de la obra pública contratada, por lo cual la "Suprema Corte" no tiene obligación de cubrir ningún importe adicional.

**Tercera. Requisitos y forma de pago.** La "Suprema Corte" pagará al "Contratista" el monto señalado en la cláusula Segunda, de la siguiente forma:

**a)** Anticipo del 35% (treinta y cinco por ciento) del monto del contrato para inicio de los trabajos, mediante transferencia electrónica dentro de los ocho días hábiles siguientes a la presentación del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) que reúna los requisitos fiscales que legalmente correspondan, ante la Dirección General de Presupuesto y Contabilidad.

### RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL PRESENTE CONTRATO SIMPLIFICADO POR EL "CONTRATISTA"

Nombre	Firma	Fecha
ESTER RAMÍREZ LEAL.		11/SEP/2023.





CONTRATISTA: PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FRAMEJI, S.A. DE C.V. / CALLE GLADIOLAS NÚMERO EXTERIOR 26, COLONIA EL JAZMÍN, CÓDIGO POSTAL 50457, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO / TELÉFONO: 7121016669.

FECHA DEL DOCUMENTO 22/08/2023	FORMA DE PAGO CLÁUSULA TERCERA	RFC: PIC200825L65
FECHA DE ENTREGA CLÁUSULA SEXTA	LUGAR DE ENTREGA CLÁUSULA QUINTA	

Partida	Clave art.	Cantidad	Unidad	Descripción	P.Unitario	Importe Total
				PROBLEMAS DE TAPONAMIENTO POR RAÍCES DE LOS ÁRBOLES. P.U.O.C.T. UNIDAD: M, CANTIDAD: 33.69.  CLAVE: PRE.06. CONCEPTO: LIMPIEZA Y DESAZOLVE DE POZOS DE VISITA DE LA RED SANITARIA. P.U.O.C.T. UNIDAD: PZA, CANTIDAD: 3.00.  II. ALBAÑILERÍA  CLAVE: ALB.01. CONCEPTO: EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO EN ÁREA DE TRABAJO HASTA DAR EL NIVEL SOLICITADO EN PROYECTO (30 CM POR DEBAJO DEL NIVEL ACTUAL). P.U.O.C.T. UNIDAD: METROS CÚBICOS (M3), CANTIDAD: 52.26.  B) EXCAVACIÓN EN ZANJA PARA SUSTITUCIÓN DE TUBERÍA DE LÍNEA DE DRENAJE. P.U.O.C.T. UNIDAD: M3, CANTIDAD: 110.07.  CLAVE: ALB.02. CONCEPTO: RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL MEJORADO DE LA REGIÓN EN CAPAS DE 20 CM POR MEDIO DE BAILARINA AL 90 POR CIENTO DE LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR. P.U.O.C.T. UNIDAD: M3, CANTIDAD: 121.00.  CLAVE: ALB.03. CONCEPTO: GUARNICIÓN DE 10 CM DE ESPESOR UNA PROFUNDIDAD DE 35 CM, PROMEDIO. P.U.O.C.T. UNIDAD: M, CANTIDAD: 41.50.  CLAVE: ALB.04 CONCEPTO: FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON F'C= 150 KG/CM², COMO REPOSICIÓN DEL ÁREA DEL PISO DEMOLIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10, ACABADO RÚSTICO CON PLANA DE MADERA PARA RECIBIR ACABADO POSTERIOR. P.U.O.C.T. UNIDAD: M2, CANTIDAD: 174.19.  CLAVE: ALB.05. CONCEPTO: JUNTAS FRÍAS EN PISO DE CONCRETO, DE 2.5 MILÍMETROS (MM) DE ANCHO Y DE 6 MM DE PROFUNDIDAD, FORJADA CON MÁQUINA DE DISCO UNA VEZ FRAGUADO EL CONCRETO, EN PLACAS NO MAYORES DE 4X4 M. P.U.O.C.T. UNIDAD: M, CANTIDAD: 60.60.		
						CONTINUA



## CONTRATO SIMPLIFICADO DE OBRA PÚBLICA

b) Los pagos subsecuentes serán por el cien por ciento del monto contratado, por trabajos ejecutados, a través de estimaciones, en las que se amortizará en cada una de ellas el anticipo en su mismo porcentaje, treinta y cinco por ciento, las que se deberán formular con una periodicidad no mayor de treinta días naturales.

Las estimaciones por trabajos ejecutados deberán pagarse, en un plazo no mayor a veinte días hábiles, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la supervisión interna de la "Suprema Corte". Para efectos fiscales el "Contratista" deberá presentar el Comprobante Fiscal Digital generado por Internet (CFDI) respectivo a nombre de la "Suprema Corte", con el Registro Federal de Contribuyentes SCJ9502046P5, según consta en la cédula de identificación fiscal expedida por el Servicio de Administración Tributaria, indicando el domicilio señalado en la declaración I.4, de este instrumento y demás requisitos fiscales a que haya lugar.

Para que proceda el pago, el "Administrador" del contrato deberá entregar a la instancia correspondiente copia del instrumento contractual y copia del documento mediante el cual conste que fue ejecutada la obra pública a entera satisfacción de la "Suprema Corte".

**Cuarta. Ajuste de costos.** El presente instrumento jurídico podrá ser objeto de ajuste de costos, lo que procederá previa solicitud del "Contratista", efectuando la revisión de cada uno de los precios contratados.

Los precios permanecerán vigentes durante el plazo de ejecución de los trabajos hasta su conclusión; los ajustes de costos deberán realizarse sobre trabajos realmente ejecutados, siendo pagaderos en la estimación de finiquito.

El procedimiento de ajuste de costos se sujetará a lo establecido en el artículo 168 del "Acuerdo General de Administración XIV/2019", conforme a lo siguiente:

Los precios del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados.

El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de costos indirectos, financiamiento y utilidad originales. En ningún caso, procederá el pago correspondiente al costo por financiamiento y al factor de herramienta menor. El ajuste de costos procederá cuando a partir de la presentación de propuestas ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos no ejecutados conforme al programa pactado. Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos serán calculados con base en los índices nacionales de precios que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, conservando constantes los porcentajes de costos indirectos, financiamiento y utilidad originales, previa solicitud del "Contratista" por lo que la Dirección General de Infraestructura Física elaborará un informe que presentará a consideración del Comité de Adquisiciones y Servicios, Obras y Desincorporaciones de la Suprema Corte de Justicia de la Nación para su resolución.

Los ajustes se calcularán a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de la mano de obra de acuerdo con los montos o porcentajes aprobados por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos publicados en el Diario Oficial de la Federación, y respecto de la mano de obra de los trabajos pendientes de ejecutar de acuerdo con el programa de ejecución pactado en el contrato u orden de trabajo.

Los ajustes procederán cuando no exista atraso imputable al "Contratista" con respecto al programa calendarizado de la ejecución general de los trabajos. Cuando el atraso sea por causa imputable al "Contratista", procederá el ajuste de costos exclusivamente para los trabajos pendientes de realizar conforme al programa calendarizado de la ejecución general de los trabajos originalmente pactado. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos, financiamiento y utilidad originales durante la vigencia del contrato.

En ningún caso el anticipo será sujeto de ajuste de costo.

**Quinta. Lugar de prestación de la obra pública.** El "Contratista" debe realizar la ejecución de la obra, objeto de este contrato, en el inmueble que ocupa la Casa de la Cultura Jurídica de Guadalajara, Jalisco, ubicada en calle Francisco Javier Gamboa número 98, esquina López Cotilla, colonia Americana, código postal 44150, Guadalajara, Jalisco, catalogado como monumento histórico.

**Sexta. Vigencia del contrato.** Las "Partes" convienen en que la vigencia del presente contrato será de sesenta días naturales contados a partir del depósito del anticipo y puesta a disposición del inmueble; plazo en el cual el "Contratista" se compromete a ejecutar la obra pública objeto de este contrato. A la terminación de la vigencia de esta contratación, no se deberá continuar con la ejecución trabajos objeto de este contrato. El plazo de ejecución de los trabajos pactado en este contrato únicamente podrá ser prorrogado por causas plenamente justificadas, previa presentación de la solicitud respectiva, antes del vencimiento del plazo de ejecución, por parte del "Contratista" y su aceptación por parte de la "Suprema Corte". En caso de que el inicio de la obra pública, materia de este instrumento contractual, no sea posible por causas imputables a la "Suprema Corte", esta se realizará en la fecha que por escrito le señale el "Administrador" del contrato al "Contratista".

**Séptima. Penas convencionales.** Las penas convencionales serán determinadas por la "Suprema Corte", en función del incumplimiento decretado, conforme lo siguiente:

En caso de incumplimiento de las obligaciones pactadas en el instrumento contractual y en lo establecido en sus anexos, la "Suprema Corte" podrá aplicar una pena convencional hasta por el treinta por ciento (30%) del monto que corresponda al valor de los trabajos, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado que no se hayan recibido, o bien, no se hayan recibido a entera satisfacción de la "Suprema Corte". De existir incumplimiento parcial, la pena se ajustará proporcionalmente al porcentaje incumplido.

### RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL PRESENTE CONTRATO SIMPLIFICADO POR EL "CONTRATISTA"

Nombre	Firma	Fecha
ESTELA RAMÍREZ LEAL		11/SEP/2023





**PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
JOSE MARIA PINO SUAREZ No. 2 COL. CENTRO DELEGACION CUAUHTEMOC, 06060. D.F.  
R.F.C. SCJ-950204-6P5

**DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA**  
16 DE SEPTIEMBRE No 38 , 6° PISO,  
COL. CENTRO, C.P. 06000, MEXICO, D.F.  
TELS.: 41131100 Ext. 5305, 5722, 5321, 5721 y 5304  
FAX: 41131751

**DIRECCIÓN DE ALMACENES**  
CALZ. IGNACIO ZARAGOZA No. 1340  
COL. JUAN ESCUTIA, C.P. 09100, MEXICO, D.F.  
TELS.: 5701 2036 y 5763 7883



**CONTRATO SIMPLIFICADO**

**40230074**

EN SUS REMISIONES, FACTURAS Y  
CORRESPONDENCIA FAVOR DE  
ANOTAR ESTE NUMERO DE  
DOCUMENTO

S001

CONTRATISTA: PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FRAMEJI, S.A. DE C.V. / CALLE GLADIOLAS NÚMERO EXTERIOR 26, COLONIA EL JAZMÍN, CÓDIGO POSTAL 50457, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO / TELÉFONO: 7121016669.

FECHA DEL DOCUMENTO 22/08/2023	FORMA DE PAGO CLÁUSULA TERCERA	RFC: PIC200825L65
FECHA DE ENTREGA CLÁUSULA SEXTA	LUGAR DE ENTREGA CLÁUSULA QUINTA	

Partida	Clave art.	Cantidad	Unidad	Descripción	P.Unitario	Importe Total
				CLAVE: ALB.06. CONCEPTO: RENIVELACIÓN DE TAPAS DE ACERO DE 60 CM DE DIÁMETRO PROMEDIO EN ÁREA DE TRABAJO (TAPAS DE REGISTROS). P.U.O.C.T. UNIDAD: PZA, CANTIDAD: 3.00.		
				CLAVE: ALB.07. CONCEPTO: DEMOLICIÓN Y SUSTITUCIÓN DE TAPA DE CONCRETO DE 1.03 X 1.07 M CON MARCO DE ACERO, CON ACABADO IGUAL A EXISTENTE (LOSETA DE PASTA Y PISO ACABADO PULIDO). P.U.O.C.T. UNIDAD: PZA, CANTIDAD 1.00.		
				CLAVE: ALB.08. CONCEPTO: RESTITUCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE A BASE DE TUBERÍA DE PVC SANITARIA DE 30 CM DE DIÁMETRO, CON PENDIENTE DEL 1-2 POR CIENTO. P.U.O.C.T. UNIDAD: M, CANTIDAD: 33.69.		
				B) LÍNEA PROVISIONAL DE SALIDA SANITARIA A BASE DE TUBERÍA DE PVC DE 15 CM (6"), HASTA QUE SE RESTABLEZCA LÍNEA PRINCIPAL. UNIDAD: M, CANTIDAD: 17.27.		
				CLAVE: ALB.09. CONCEPTO: ENCOFRADO DE LÍNEA DE DRENAJE A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 KG./CM2 PARA TUBERÍA DE LÍNEA DE DRENAJE RESTITUIDO EN UNA SECCIÓN DE 50X50 CM. P.U.O.C.T. UNIDAD: M3, CANTIDAD: 8.42.		
				CLAVE: ALB.10. CONCEPTO: TIERRA NEGRA PARA RESTITUIR JARDINERA UNA VEZ QUE SE HAYAN CAMBIADO LOS PISOS DE LOSETA DE PASTA. P.U.O.C.T. UNIDAD: M3, CANTIDAD: 4.36.		
						CONTINUA

Página 5 de 10

Fecha de impresión: 22/08/2023  
19:20:46



## CONTRATO SIMPLIFICADO DE OBRA PÚBLICA

En caso de que no se otorgue prórroga al "Contratista" respecto al cumplimiento de los plazos establecidos en el contrato, se aplicará una pena convencional por atrasos que le sean imputables en la ejecución de los trabajos, equivalente al monto que resulte de aplicar el 1% (uno por ciento) por cada día natural a la cantidad que importen los conceptos de trabajos no realizados, y no podrán exceder del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

Si las penas convencionales rebasan el porcentaje señalado anteriormente, se podrá iniciar el procedimiento de rescisión del contrato.

Las penas podrán descontarse de los montos pendientes de cubrir por parte de la "Suprema Corte" al "Contratista" y, de ser necesario, ingresando su monto a la Tesorería de la "Suprema Corte".

Las penas convencionales también podrán hacerse efectivas mediante las garantías otorgadas.

**Octava. Libro de bitácora.** Para el correcto seguimiento de los trabajos precisados en el presente contrato, las "Partes" convienen que será obligatorio al inicio de los mismos, abrir libro de bitácora, en el que según las circunstancias de cada caso se deberán registrar los asuntos relevantes que se presenten, los acontecimientos que resulten diferentes a los establecidos en el presente instrumento y sus anexos, así como aquellos que den fe del cumplimiento de eventos significativos que ocurran durante el desarrollo de la obra pública y las situaciones ajenas a la responsabilidad de las "Partes". El libro de bitácora tendrá en todo momento el carácter de registro oficial y legal de los trabajos, además de ser el medio de comunicación convencional entre las "Partes" y estará vigente durante el desarrollo de los trabajos, por lo que éste deberá ser firmado por las "Partes" por conducto de los representantes que para tal fin designen. El libro de bitácora deberá cumplir los requisitos previstos en el artículo 110 del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**Novena. Garantía de cumplimiento.** De conformidad con lo establecido en el artículo 169, fracción II, del Acuerdo General de Administración XIV/2019, el "Contratista" se obliga a otorgar fianza expedida por institución debidamente autorizada, dentro de los diez días hábiles siguientes a la firma del contrato, por el equivalente al 10 por ciento del monto total del contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, y hasta 20 por ciento más en el supuesto de que por algún motivo deba incrementarse el monto o plazo pactado, cuyo texto deberá de cumplir con los requisitos que la "Suprema Corte" indique. La presente garantía deberá contratarse de modo que esté vigente hasta que los trabajos materia del contrato de referencia hayan sido recibidos en su totalidad y a entera satisfacción de la "Suprema Corte". Dicha fianza sólo podrá ser cancelada con el consentimiento expreso y por escrito de la "Suprema Corte".

**Décima. Garantía de anticipo.** Para garantizar la debida inversión del anticipo, amortización o su devolución, el "Contratista" otorgará a la "Suprema Corte", fianza por institución debidamente autorizada por el equivalente al cien por ciento (100%) del monto total contratado incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, mismo que asciende a la cantidad de \$672,241.40 (Seiscientos setenta y dos mil doscientos cuarenta y un pesos 40/100 moneda nacional).

La garantía a que se refiere esta cláusula deberá ser entregada por el "Contratista" dentro de los cinco días hábiles siguientes a la entrega del contrato debidamente firmado por las "Partes" y su presentación es requisito para la entrega del anticipo. La garantía de anticipo deberá ser emitida de conformidad con lo dispuesto en el artículo 169, fracción III, del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**Décima Primera. Garantía de responsabilidad civil por daños a terceros.** De conformidad con lo establecido en el artículo 169, fracción IV, del Acuerdo General de Administración XIV/2019, se exceptúa la presentación de la fianza que garantice la responsabilidad civil por daños a terceros, toda vez que el monto del presente contrato no excede la cantidad de 5,600 UMAS.


**Décima Segunda. Garantía de vicios ocultos.** El "Contratista" queda obligado ante la "Suprema Corte" a responder de los defectos y vicios ocultos de la calidad de los trabajos, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubieren incurrido, en los términos de la legislación aplicable; por lo que, al término de los trabajos, deberá sustituir la fianza de cumplimiento por la de vicios ocultos equivalente al 10 por ciento del monto del contrato, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. La vigencia de esta garantía será de un año contado a partir de que se firme el finiquito correspondiente y será entregada conforme al artículo 169, fracción V, del Acuerdo General de Administración XIV/2019. En el finiquito deberá asentarse constancia de entrega de la garantía por defectos y vicios ocultos.

**Décima Tercera. Pagos en exceso.** Tratándose de pagos en exceso que haya recibido el "Contratista", este deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses que se calcularán conforme a una tasa que será igual a la establecida en el Código Fiscal de la Federación y la Ley de Ingresos de la Federación, como si se tratara del supuesto de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso, y se computarán por días naturales, desde la fecha del pago al "Contratista", hasta la fecha que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de la "Suprema Corte".

**Décima Cuarta. Propiedad intelectual.** El "Contratista" asume totalmente la responsabilidad para el caso de que, al ejecutar la obra, objeto de este contrato, infrinja derechos de propiedad intelectual y por lo tanto libera a la "Suprema Corte" de cualquier responsabilidad de carácter civil, penal, fiscal, de propiedad industrial o de cualquier otra índole.

Asimismo, se precisa que está prohibida cualquier reproducción parcial o total, o uso distinto al autorizado de la documentación proporcionada por la "Suprema Corte", con motivo de la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato.

### RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL PRESENTE CONTRATO SIMPLIFICADO POR EL "CONTRATISTA"

Nombre	Firma	Fecha
ESTER RAMIREZ LEAL		11/SEP/2023.





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN  
JOSE MARIA PINO SUAREZ No. 2 COL. CENTRO DELEGACION CUAUHTEMOC, 06060, D.F.  
R.F.C. SCJ-950204-6P5

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
16 DE SEPTIEMBRE No 38, 6° PISO,  
COL. CENTRO, C.P. 06000, MEXICO, D.F.  
TELS.: 41131100 Ext. 5305, 5722, 5321, 5721 y 5304  
FAX: 41131751

DIRECCIÓN DE ALMACENES  
CALZ. IGNACIO ZARAGOZA No. 1340  
COL. JUAN ESCUTIA, C.P. 09100, MEXICO, D.F.  
TELS.: 5701 2036 y 5763 7883



CONTRATO SIMPLIFICADO

40230074

EN SUS REMISIONES, FACTURAS Y  
CORRESPONDENCIA FAVOR DE  
ANOTAR ESTE NUMERO DE  
DOCUMENTO

S001

CONTRATISTA: PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FRAMEJI, S.A. DE C.V. / CALLE GLADIOLAS NÚMERO EXTERIOR 26, COLONIA EL JAZMÍN, CÓDIGO POSTAL 50457, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO / TELÉFONO: 7121016669.

FECHA DEL DOCUMENTO 22/08/2023	FORMA DE PAGO CLÁUSULA TERCERA	RFC: PIC200825L65
FECHA DE ENTREGA CLÁUSULA SEXTA	LUGAR DE ENTREGA CLÁUSULA QUINTA	

Partida	Clave art.	Cantidad	Unidad	Descripción	P.Unitario	Importe Total
				CLAVE: ALB.11. CONCEPTO: RESTITUCIÓN DE JARDINERÍA AFECTADA, UNA VEZ CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE OBRA. P.U.O.C.T. UNIDAD: M2, CANTIDAD: 37.35.  III. ACABADOS  CLAVE: ACA.01. CONCEPTO: PISO DE LOSETA DE PASTA IGUAL A EXISTENTE DE 20X20X2 CM, COLOR AMARILLO Y GRIS (SE REQUIERE QUE SEA CON EL MISMO DISEÑO Y COLORES A SOLICITUD DE PATRONATO DEL CENTRO HISTÓRICO) ASENTADO SOBRE CAMA DE MORTERO DE 2 CM DE ESPESOR PROMEDIO. P.U.O.C.T. UNIDAD M2. CANTIDAD: 174.19.  IV. LIMPIEZA  CLAVE: LIM.01. CONCEPTO: LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA, LA CUAL DEBERÁ DEJAR EN CONDICIONES ÓPTIMAS DE SER HABITADA CADA ÁREA, SE REALIZARÁ CON DETERGENTES Y LIMPIADORES, SE INCLUYEN LOS PISOS, PUERTAS, VENTANAS, VIDRIOS, MUEBLES SANITARIOS Y TODO AQUEL ELEMENTO QUE LO REQUIERA (NO DEBERÁ QUEDAR RASTRO DE MATERIALES Y/O DESECHOS) A SATISFACCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. P.U.O.C.T. UNIDAD: M2, CANTIDAD: 271.54.  -ÁREA SOLICITANTE: DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA POR CONDUCTO DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL TÉCNICA. -NÚMERO DE SOLICITUD DE PEDIDO EN EL SIA: 12300105. -TIPO DE CONTRATACIÓN: CONCURSO PÚBLICO SUMARIO. -CLASIFICACIÓN: INFERIOR. -FECHA DE AUTORIZACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2023. -INCLUIDO EN EL PROGRAMA ANUAL DE NECESIDADES 2023: SÍ. -PARTIDA PRESUPUESTAL: 62201  FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO SIMPLIFICADO TODOS LOS DOCUMENTOS		
						CONTINUA

Página 7 de 10

Fecha de impresión: 22/08/2023  
19:20:46



## CONTRATO SIMPLIFICADO DE OBRA PÚBLICA

Ante cualquier uso indebido de material y/o información, o de los resultantes del procedimiento, la "Suprema Corte" podrá ejercer las acciones legales conducentes, por lo que el "Contratista" es responsable en su totalidad de las reclamaciones que, en su caso, se efectúen respecto de los derechos de propiedad intelectual u otro derecho inherente a ésta.

El "Contratista", manifiesta no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracciones previstas en la Ley Federal del Derecho de Autor y/o Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial.

**Décima Quinta. Inexistencia de relación laboral.** Las personas que intervengan en la realización del objeto de este contrato serán trabajadores del "Contratista", por lo que de ninguna manera existirá relación laboral entre ellos y la "Suprema Corte". Será responsabilidad del "Contratista" cumplir con las obligaciones que a cargo de los patrones establecen las disposiciones que regulan el SAR, INFONAVIT, IMSS y las contempladas en la Ley Federal del Trabajo; por tanto, responderá de las reclamaciones administrativas y juicios de cualquier orden que los trabajadores del "Contratista" presenten en su contra o de la "Suprema Corte". El gasto que implique el cumplimiento de estas obligaciones correrá a cargo del "Contratista", que será el único responsable de las obligaciones adquiridas con sus trabajadores.

La "Suprema Corte" estará facultada para requerir al "Contratista" los comprobantes de afiliación de sus trabajadores al IMSS, así como los comprobantes de pago de las cuotas al SAR, INFONAVIT e IMSS.

En caso de que alguno o algunos de los trabajadores del "Contratista" ejecuten o pretendan ejecutar alguna reclamación administrativa o juicio en contra de la "Suprema Corte", el "Contratista" deberá rembolsar la totalidad de los gastos que erogue la "Suprema Corte" con motivo de las demandas instauradas por concepto de traslado, viáticos, hospedaje, transportación, alimentos y demás inherentes, con el fin de acreditar ante la autoridad competente que no existe relación laboral alguna con los mismos, y deslindar a la "Suprema Corte" de cualquier tipo de responsabilidad en ese sentido.

Las "Partes" acuerdan que el importe de los referidos gastos que se llegaran a ocasionar podrá ser deducido por la "Suprema Corte" de los Comprobantes Fiscales Digitales generados por Internet (CFDI) que se encuentren pendientes de pago, independientemente de las acciones legales que se pudieran ejercer.

**Décima Sexta. Subcontratación.** La "Suprema Corte" manifiesta que no aceptará la subcontratación para el cumplimiento del objeto de esta contratación. Para los efectos de esta contratación, se entiende por subcontratación el acto mediante el cual el "Contratista" encomienda a otra persona física o jurídica, la ejecución parcial o total del objeto del contrato.

**Décima Séptima. Responsabilidad civil.** El "Contratista" responderá por los daños que se causen a los bienes en posesión o en propiedad de la "Suprema Corte" con motivo del cumplimiento al objeto de este contrato, aun cuando no exista negligencia. La reparación del daño consistirá, a elección de la "Suprema Corte", en el restablecimiento de la situación anterior, cuando ello sea posible, o en el pago de daños y perjuicios, con independencia de ejercer las acciones legales a que haya lugar.

**Décima Octava. Intransmisibilidad de los derechos y obligaciones derivados del presente contrato.** El "Contratista" no podrá ceder, gravar, transferir o afectar bajo cualquier título, parcial o totalmente a favor de otra persona, física o moral, los derechos y obligaciones que deriven del presente contrato, con excepción de los derechos de cobro, con autorización previa y expresa de la "Suprema Corte".

**Décima Novena. Del fomento a la transparencia y confidencialidad.** Las "Partes" reconocen que la información contenida en el presente contrato y, en su caso, los entregables que se generen podrán ser susceptibles de clasificarse como reservados y/o confidenciales, en términos de los artículos 106, 113 y 116, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como 98, 110 y 113, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

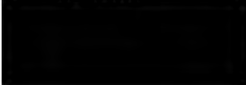
El "Contratista" se obliga a no realizar acciones que comprometan la seguridad de las instalaciones de la "Suprema Corte" o pongan en riesgo la integridad de su personal, así como abstenerse, conforme a las disposiciones aplicables, de dar a conocer por cualquier medio a quien no tenga derecho, documentos, registros, imágenes, constancias, estadísticas, reportes o cualquier otra información clasificada como reservada o confidencial de la que tenga conocimiento en ejercicio y con motivo de la obra pública.

Los trabajos ejecutados, total o parcialmente, especificaciones y en general la información que se encuentre en el lugar de su prestación o que se hubiesen entregado al "Contratista" para cumplir con el objeto del presente contrato, son propiedad de la "Suprema Corte", por lo que el "Contratista" se obliga a devolver a la "Suprema Corte" el material que se le hubiese proporcionado, así como el material que llegue a realizar, obligándose a abstenerse de reproducirlos en medio electrónico o físico.

**Vigésima. Rescisión del contrato.** Las "Partes" aceptan que la "Suprema Corte" podrá rescindir de manera unilateral el presente contrato sin que medie declaración judicial, en caso de que el "Contratista" deje de cumplir cualesquiera de las obligaciones que asume en este contrato por causas que le sean imputables, o bien, en caso de ser objeto de embargo, huelga estallada, concurso mercantil o liquidación.

Antes de declarar la rescisión, la "Suprema Corte" notificará por escrito las causas de rescisión al "Contratista" en su domicilio señalado en la declaración II.5. de este instrumento, practicándose la diligencia de notificación con la persona que se encuentre en el lugar, otorgándole un plazo de cinco días hábiles para que manifieste lo que a su derecho convenga, anexe los documentos que estime convenientes y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.

### RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL PRESENTE CONTRATO SIMPLIFICADO POR EL "CONTRATISTA"

Nombre	Firma	Fecha
ESTELA ROMERO LEAL		11/SEP/2023.





**PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
JOSE MARIA PINO SUAREZ No. 2 COL. CENTRO DELEGACION CUAUHTEMOC, 06060, D.F.  
R.F.C. SCJ-950204-6P5

**DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA**  
16 DE SEPTIEMBRE No 38 , 6° PISO,  
COL. CENTRO, C.P. 06000, MEXICO, D.F.  
TELS.: 41131100 Ext. 5305, 5722, 5321, 5721 y 5304  
FAX: 41131751



**CONTRATO SIMPLIFICADO**

**40230074**

EN SUS REMISIONES, FACTURAS Y  
CORRESPONDENCIA FAVOR DE  
ANOTAR ESTE NUMERO DE  
DOCUMENTO

S001

CONTRATISTA: PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FRAMEJI, S.A. DE C.V. / CALLE GLADIOLAS NÚMERO EXTERIOR 26, COLONIA EL JAZMÍN, CÓDIGO POSTAL 50457, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO / TELÉFONO: 7121016669.

FECHA DEL DOCUMENTO 22/08/2023	FORMA DE PAGO CLÁUSULA TERCERA	RFC: PIC200825L65
FECHA DE ENTREGA CLÁUSULA SEXTA	LUGAR DE ENTREGA CLÁUSULA QUINTA	

Partida	Clave art.	Cantidad	Unidad	Descripción	P.Unitario	Importe Total
				RELACIONADOS CON EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, INCLUYENDO, DE MANERA ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA, LOS SIGUIENTES: DOCUMENTACIÓN LEGAL, PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA, DICTÁMENES RESOLUTIVOS LEGAL, TÉCNICO Y ECONÓMICO.  LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN HARÁ LA RETENCIÓN DE IMPUESTOS LOCALES Y FEDERALES QUE CORRESPONDA, CONFORME A LA LEGISLACIÓN FISCAL APLICABLE.  <b>SERVICIOS INCLUIDOS</b> OBRAS DE CONSTRUCCIÓN P/EDIFI. FORÁNEOS		
					<b>SUBTOTAL</b>	579,518.45
					<b>I.V.A.</b>	92,722.95
					<b>TOTAL</b>	672,241.40

**IMPORTE EN LETRA**  
SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 40/100 M.N.

Página 9 de 10

ING. SILVIA IMELDA PUEBLA VELÁZQUEZ  
DIRECTORA DE OBRAS  
ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

LIC. LAURA GABRIELA SÁNCHEZ ACHETIGUE  
DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Fecha de impresión: 22/08/2023  
19:20:46



## CONTRATO SIMPLIFICADO DE OBRA PÚBLICA

**Vigésima Primera. Supuestos de terminación del contrato diversos a la rescisión.** El contrato podrá darse por terminado, al cumplimentarse su objeto, o bien, de manera anticipada cuando existan causas justificadas, de orden público o de interés general, en términos de lo previsto en los artículos 153, 154, 155 y 156, del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**Vigésima Tercera. Modificación del contrato.** Las condiciones pactadas en el presente instrumento podrán ser objeto de modificación en términos de lo previsto en los artículos 14, fracción XX y 148, fracción II, del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**Vigésima Quinta. Administrador del contrato.** La "Suprema Corte" designa a la persona Titular de la Dirección de Obras adscrita a la Subdirección General Técnica de la Dirección General de Infraestructura Física de la "Suprema" Corte", como "Administrador" del presente contrato, quien supervisará su estricto cumplimiento; en consecuencia, deberá revisar e inspeccionar las actividades que desempeñe el "Contratista", así como girar las instrucciones que considere oportunas y verificar que los trabajos, objeto de este contrato, cumplan con las especificaciones señaladas en el presente instrumento. La Directora General de Infraestructura Física de la "Suprema Corte" podrá sustituir al "Administrador" del contrato, lo que informará por escrito al "Contratista".

Las "Partes" acuerdan que cualquier notificación que tengan que realizarse de una parte a otra, se realizará por escrito en el domicilio que respectivamente han señalado en las declaraciones I.4. y II.5. de este instrumento.

[illegible]

RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL PRESENTE CONTRATO SIMPLIFICADO POR EL "CONTRATISTA"

Nombre	Firma	Fecha
ESTELA RAMIREZ LEAL		11/SEP/2023