

**ASUNTO**

Autorización para adjudicar el **MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PINTURA** DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GUANAJUATO, PARA EL AÑO 2021. CAT-M-GT-019-22

**ANTECEDENTES**

Una vez que se solicitó en enero de 2022 el envío de los catálogos, y se informó de que ya se tenían listas las plataformas de los catálogos de conceptos y sistema de entrega recepción, la CCJ León estuvo a la espera de los catálogos respectivos para iniciar los procesos de contratación de los mantenimientos. Conforme a instrucciones de instancias superiores se deben de iniciar los procedimientos de contratación, y, en caso de que sea necesario, solicitar la modificación presupuestal una vez que se tenga el resultado de ellos. Para el presente mantenimiento se recibió el 06 de abril de 2022 el catálogo de conceptos y costo estimado, actualizado y/o modificado, para lo que, una vez lo anterior, se realiza el presente procedimiento, del cual se dió fecha para la reunión de trabajo, y en fecha 09 de abril de 2022 se envió el oficio CCJ-LEN-114-2022 de **invitación a cotizar a SEIS** prestadores de servicio, y en fecha 12 de abril se llevó a cabo la reunión PRESENCIAL Y VÍA REMOTA de trabajo, apoyado por la DGCCJ vía TEAMS con la DGIF, recibiendo CUATRO propuestas EN TIEMPO Y FORMA en fecha 19 de abril, con lo que se realiza la revisión para elaborar el presente punto de acuerdo.

**JUSTIFICACIÓN**

Proporcionar el MANTENIMIENTO DE PINTURA de la Casa de la Cultura Jurídica en León, Guanajuato, para la conservación del inmueble.

El procedimiento se realizó con base en la normativa establecida, en el que se invitó a diversos prestadores de servicio que se dedican a proporcionar el mantenimiento a contratar, para asegurar que su propuesta fuera conforme a las necesidades de la institución.

**FUNDAMENTO**

Artículos 95, 96 y 97 y demás artículos y fracciones aplicables del AGA XIV-2019 Adquisiciones-Desincorporación - Contratación Obras...

COMPARATIVO DE COTIZACIONES		DICTAMENES RESOLUTIVOS	
Nombre de la Empresa	Conceptos a Cotizar de	Técnico	Económico
ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y SISTEMAS AUTOMATIZADOS, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REMODELA DEL BAJÍO S.A. DE C.V.	Un evento	FAVORABLE	FAVORABLE
CONSTRUCTORA TORRE ALTA, S. DE R.L.	Un evento	FAVORABLE	FAVORABLE
ASTRO, MONTAJES Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	Un evento	NO FAVORABLE	NO FAVORABLE

**RESOLUTIVO**

Una vez realizados los dictámenes resolutivos técnico y económico, y en virtud de que se cumplieron los requerimientos técnicos establecidos en las especificaciones emitidas, la Casa de la Cultura Jurídica en León, Guanajuato estima procedente autorizar la adjudicación de los trabajos al prestador de servicios **CONSTRUCTORA TORRE ALTA, S DE R.L.**, toda vez que **le fueron favorables los dictámenes Técnico y Económico, cumple con lo solicitado por la Suprema Corte y resultó ser la propuesta más económica.**

Empresa	Subtotal	I.V.A	Total a pagar
CONSTRUCTORA TORRE ALTA, S. DE R.L.	\$ 107,928.00	\$ 17,268.48	\$ 125,196.48
<b>UMAS (Sobre subtotal)</b>			<b>1,121.68</b>
<b>Total a contratar \$</b>			<b>125,196.48</b>

**CONSIDERACIONES**

Se autoriza la adjudicación al prestador de los trabajos a **CONSTRUCTORA TORRE ALTA, S DE R.L.**, quien cumple los requerimientos técnico y económico, así como los requerimientos de la Suprema Corte, por lo que se procederá a solicitar el V.O.B.O. para el ajuste presupuestal y posterior elaboración del Contrato Simplificado correspondiente en Sede. La ejecución de los trabajos será de conformidad con lo señalado en las especificaciones. Se formalizará el contrato respectivo. Se realizará el trámite de pago del 100% posterior al término, recepción y aceptación de los trabajos.

ELABORÓ  
MAESTRO ADRIÁN OLIVAS JURADO

ENLACE ADMINISTRATIVO CCJ EN LEÓN, GUANAJUATO

AUTORIZÓ  
LIC. LIBIA ZULEMA GONZÁLEZ MARTÍNEZ

DIRECTORA DE LA CCJ EN LEÓN, GUANAJUATO