



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ACTA DE FINIQUITO
Contrato No 70220122

ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GUANAJUATO, UBICADA EN CALLE CHIAPAS NÚMERO 309, C.P. 37360 EN LEÓN, GUANAJUATO.” CON CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, NO. 70220122 TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REMODELA DEL BAJÍO, S.A. DE C.V., EL C. EDUARDO PEDRO RIVERO ORENDAIN, REPRESENTANTE LEGAL.

EN LEÓN, GUANAJUATO, SIENDO LAS 12:05 HORAS DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2022, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE FINIQUITO ELABORADO POR LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA MINISTRO EUQUERIO GUERRERO LÓPEZ, EN LEÓN GUANAJUATO, EL CUAL FUE REVISADO POR EL ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ VALENCIA, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO AL “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GUANAJUATO”.

ANTECEDENTES

EL DÍA 06 DE ABRIL DE 2022 SE FIRMÓ CONTRATO SIMPLIFICADO, NIVEL DE AUTORIZACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. 70220122 PARA “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GUANAJUATO, UBICADA EN CALLE CHIAPAS NÚMERO 309, C.P. 37360 EN LEÓN, GUANAJUATO” CON UN MONTO A EJERCER EN UN EVENTO CON UN IMPORTE DE \$93,264.00 (NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO HASTA EL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

CABE MENCIONAR QUE NO SE ELABORA CONVENIO MODIFICATORIO POR LA NATURALEZA DE LOS TRABAJOS PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE QUINCE DÍAS POR EVENTO CALENDARIO, CON INICIO EL 07 DE ABRIL DE 2022 Y HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2022 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL 31 DE OCTUBRE DE 2022.

H E C H O S

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA, CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. 70220122, DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GUANAJUATO DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN “LISTADO DE VERIFICACIÓN”, QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, ESTIMACIONES, (CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS), ENTRE OTROS.

CoqInRi5j6QB0YRfPSWkyeY/EaAvThDVnVfBRobIrkqoc=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

1° EVENTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo paquete, con capacidad de 180,000 btu/h, con características eléctricas 220/3/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en salón de actividades</i>	PZA.	1.00
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo paquete, con capacidad de 180,000 btu/h, con características eléctricas 220/3/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en sala de videoconferencia</i>	PZA.	1.00
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo mini-Split, marca TRANE con capacidad de 24,000 bum, modelo 2TTK0524G1, 2MCW0524G1 con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en SITE</i>	PZA.	1.00
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MULTI-SPLIT, con capacidad de 48,000 con 1 Evaporador de 24,000 btu/h y 2 evaporadores de 12,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA.	1.00
	M.A.A.04.A. Evaporadora de 12,000 btu/h; <i>ubicada en Oficina Dirección</i>		
	M.A.A.04.B Evaporadora de 12,000 btu/h; <i>ubicada en Oficina del Enlace Administrativo</i>		
	M.A.A.04.C. Evaporadora de 24,000 btu/h; <i>ubicada en Sala de Espera</i>		
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MULTI-SPLIT, con capacidad de 48,000 con 1 Evaporador de 24,000 bum y 2 evaporadores de 12,000 bum, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en Jubilados</i>	PZA.	1.00
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 18,000 btu, incluyendo cada equipo condensadora y evaporador con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.06.1	Equipo ubicado en Biblioteca (área de usuarios) Lado Izquierdo	PZA.	1.00
M.A.A.06.2	Equipo ubicado en Biblioteca (área de usuarios) Lado Derecho	PZA.	1.00
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 12,000 btu, incluye condensadora y evaporador, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en Librería</i>	PZA.	1.00
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, marca YORK modelo YSCA18FSAADK con capacidad de 18,000 btu, incluyendo cada equipo condensadora y evaporador con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.08.1	<i>Equipo ubicado en Archivo (en pared de colindancia con videoconferencia)</i>	PZA.	1.00
M.A.A.08.2	Equipo ubicado en Archivo	PZA.	1.00
M.A.A.08.3	<i>Equipo ubicado en Archivo (en pared de colindancia con videoconferencia)</i>	PZA.	1.00
M.A.A.08.4	<i>Equipo ubicado en Archivo</i>	PZA.	1.00
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, marca YORK modelo YSCA18FSAADK con capacidad de 18,000 btu, incluyendo cada equipo condensadora y evaporador con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.09.1	<i>Equipo ubicado en Acervo</i>	PZA.	1.00
M.A.A.09.2	<i>Equipo ubicado en Acervo</i>	PZA.	1.00
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo deshumidificador de la marca LG. Incluye Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA.	12.00

GeqthRi6i6QBOYRPSWxYeY/EaAvThDvhrvrbRbp/kq6c=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
 SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

2° EVENTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo paquete, con capacidad de 180,000 btu/h, con características eléctricas 220/3/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en salón de actividades</i>	PZA.	1.00
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo paquete, con capacidad de 180,000 btu/h, con características eléctricas 220/3/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en sala de videoconferencia</i>	PZA.	1.00
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo mini-Split, marca TRANE con capacidad de 24,000 bum, modelo 2TTK0524G1, 2MCW0524G1 con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en SITE</i>	PZA.	1.00
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MULTI-SPLIT, con capacidad de 48,000 con 1 Evaporador de 24,000 btu/h y 2 evaporadores de 12,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. M.A.A.04.A. Evaporadora de 12,000 btu/h; <i>ubicada en Oficina Dirección</i> M.A.A.04.B Evaporadora de 12,000 btu/h; <i>ubicada en Oficina del Enlace Administrativo</i> M.A.A.04.C. Evaporadora de 24,000 btu/h; <i>ubicada en Sala de Espera</i>	PZA.	1.00
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MULTI-SPLIT, con capacidad de 48,000 con 1 Evaporador de 24,000 bum y 2 evaporadores de 12,000 bum, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en Jubilados</i>	PZA.	1.00
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 18,000 btu, incluyendo cada equipo condensadora y evaporador con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.06.1	Equipo ubicado en Biblioteca (área de usuarios) Lado Izquierdo	PZA.	1.00
M.A.A.06.2	Equipo ubicado en Biblioteca (área de usuarios) Lado Derecho	PZA.	1.00
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 12,000 btu, incluye condensadora y evaporador, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en Librería</i>	PZA.	1.00
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, marca YORK modelo YSCA18FSAADK con capacidad de 18,000 btu, incluyendo cada equipo condensadora y evaporador con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.08.1	Equipo ubicado en Archivo (en pared de colindancia con videoconferencia)	PZA.	1.00
M.A.A.08.2	Equipo ubicado en Archivo	PZA.	1.00
M.A.A.08.3	Equipo ubicado en Archivo (en pared de colindancia con videoconferencia)	PZA.	1.00
M.A.A.08.4	Equipo ubicado en Archivo	PZA.	1.00
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, marca YORK modelo YSCA18FSAADK con capacidad de 18,000 btu, incluyendo cada equipo condensadora y evaporador con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.09.1	Equipo ubicado en Acervo	PZA.	1.00
M.A.A.09.2	Equipo ubicado en Acervo	PZA.	1.00
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo deshumidificador de la marca LG. Incluye Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA.	12.00
SÓLO PARA EL SEGUNDO EVENTO			
M.C.A.A.01	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye; Mano de Obra, Materiales, y Heramienta. P.U.O.C.T.	JGO.	1.00

GoqthRi5j6QBOYRPSWxYeY/EaAvThDvhrvRbp/kq6c=

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES DE FINIQUITO		
A	IMPORTE DEL CONTRATADO SIN IVA	\$80,400.00
RELACIÓN DE ESTIMACIONES		
B	NÚMERO DE ESTIMACIÓN	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA
	ESTIMACIÓN UNO	\$38,900.00
	ESTIMACIÓN DOS	\$ 000.00
	ESTIMACIÓN N	\$ 000.00
C	SUMA DE ESTIMACIONES	\$ 000.00
D	ESTIMACIÓN DE FINIQUITO	\$41,500.00
E	SUBTOTAL (C+D)	\$80,400.00
F	TOTAL IMPORTE A CANCELAR (A-E)	\$ 000.00
G	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$12,864.00
H	RETENCIÓN DE IVA	\$ 000.00
I	RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
J	DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES*	\$ 000.00
K	NETO A PAGAR	\$93,264.00

*EN SU CASO, DESGLOSAR LOS MOTIVOS Y RAZONES POR LOS QUE SE APLICARON DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES

EL SALDO NETO A PAGAR SE REALIZARÁ CONFORME A LOS ARTÍCULOS 104 Y 105 DEL AGA II/2019.

CONCLUSIONES

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GUANAJUATO, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO. AL RESPECTO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS PRESENTÓ CARTA GARANTÍA EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 CON VIGENCIA DE CINCO MESES.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DE LOS ARTÍCULOS 179 Y 180 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO

QoqlhRi5j6QBOYRPSWxYeY/EaAvThDVhvrBp/kq6c=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO SIENDO LAS 12:50 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**CASA DE LA CULTURA
JURÍDICA EN LEÓN,
GUANAJUATO**

**DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
SERVICIOS**

LIC. LIBIA ZULEMA GONZÁLEZ
MARTÍNEZ, TITULAR DE LA CASA
DE LA CULTURA JURÍDICA EN
LEÓN, GUANAJUATO

ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ
VALENCIA, TÉCNICO OPERATIVO

POR LA EMPRESA CONTRATADA O DEL PRESTADOR DE SERVICIOS

MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN
REMODELA DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

C. EDUARDO PEDRO RIVERO ORENDAIN,
REPRESENTANTE LEGAL

QoqlhRi5j6QBOYRPSWxYeY/EaAVThDVhvrbrRbp/kq6c=