

**ASUNTO**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.

**ANTECEDENTES**

La Casa de la Cultura Jurídica con el apoyo técnico de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), inició las gestiones para el procedimiento de contratación del mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Equipos de Aire Acondicionado, contemplado en el Programa Anual de Necesidades 2023.

- 1) Se consideró el costo estimado emitido por la DGIF.
- 2) Se realizó la invitación de cuatro prestadores de servicios de la localidad: León Jaime Álvarez Contreras, Miriam Carrillo Bonola, Daniel Acosta Rodríguez y Climas & Servicios Profesionales Vilmart, S.A. de C.V.
- 3) Se realizó visita al inmueble y videoconferencia con personal de la de la DGIF para las aclaraciones pertinentes, en fecha 3 de marzo de 2023.
- 4) Se recibió una cotización, conforme a los plazos y requerimientos técnicos estipulados en la videoconferencia del día 3 de marzo de 2023.
- 5) Se realizaron los dictámenes resolutivos técnico y económico de la cotización recibida.

**JUSTIFICACIÓN**

Mantener en condiciones óptimas y funcionales los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Ciudad Juárez, Chihuahua.

**FUNDAMENTO**

Con fundamento en los artículos 43, 46, 47, 95, 96 y 97 del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**COMPARATIVO DE COTIZACIONES**

Nombre de la Empresa	DICTAMENES RESOLUTIVOS		
	Conceptos a Cotizar	Técnico	Económico
León Jaime Álvarez Contreras	42 de 42	FAVORABLE	FAVORABLE

**RESOLUTIVO**

Una vez realizado los dictámenes resolutivos técnico y económico, y en virtud de haber cumplido con los requerimientos técnicos establecidos en el catálogo de conceptos emitido por la DGIF, así como lo establecido en la videoconferencia del día 3 de marzo de 2023, cuyo costo cotizado es acorde con el costo estimado emitido por el área técnica, la Casa de la Cultura Jurídica estima procedente autorizar la adjudicación de los trabajos a:

Empresa	Subtotal	I.V.A	Total	UMAS
León Jaime Álvarez Contreras	\$74,843.00	\$ 11,974.88	\$ 86,817.88	721.45

**CONSIDERACIONES**

Para la formalización de la contratación se elaborará el Contrato Simplificado correspondiente.

La ejecución de los trabajos será de 15 días naturales para cada evento en los meses de abril, junio, agosto y noviembre, contados a partir del día siguiente a la formalización (firma) del Contrato Simplificado, por parte del prestador del servicio y a la puesta a disposición del inmueble. Cada servicio de mantenimiento una vez realizado deberá tener una garantía que cubra los tiempos entre evento y evento y en el último con una garantía que cubra hasta el 31 de marzo de 2024; la ejecución de los trabajos se harán en jornadas normales de lunes a viernes de las 9:00 a las 18:00 hrs. Por lo que hace a las condiciones de pago será en una sola exhibición, al término y aceptación de los trabajos de cada una de las intervenciones. La empresa seleccionada cotizó conforme al siguiente desglose:

Primer Evento	mes de abril:	\$32,290.92
Segundo Evento	mes de junio:	\$8,874.00
Tercer Evento	mes de agosto:	\$19,070.40
Cuarto Evento	mes de noviembre:	\$26,582.56

ELABORÓ

AUTORIZÓ

MTRO. RAFAEL HUITRÓN GÁMEZ  
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ

MTA. CLAUDIA MURILLO MEDINA  
DIRECTORA DE LA CCJ