

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA SALTILLO

DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO

PCCPS/CCJ/SAL/01/2024

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA TERRAZA

EMPRESAS PARTICIPANTES:

10/09/2024

1.- DESELCI, S. A. DE C. V.

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS
				1
TRR.01	DESMANTELAMIENTO DE ELEMENTOS DE TERRAZA DE MADERA CONFORMADA DE DUELAS, ESCALONES Y TABLONES. CONSIDERAR: RETIRO SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: DESMONTAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	PZA	1	SÍ CUMPLE
TRR.01.01	TERRAZA DE MADERA (DECK) CONFORMADA DE DUELAS DE 4X1", CON BORDES REDONDEADOS, FIJADOS SOBRE BASTIDOR TUBULAR DE PERFILES CAL.14 CON PIJAS DE ACERO INOXIDABLE DE 1½", CLAVACOTES EN CABEZAS DE TORNILLOS	M2	66.34	SÍ CUMPLE
TRR.01.02	DESCANSO DE 0.66 X 2.30 M. FIJADO A ESTRUCTURA DE PTR 2"x 2" .	PZA	1.00	SÍ CUMPLE
TRR.01.03	ESCALÓN DE 0.33 X 2.63 M. FIJADO A ESTRUCTURA DE PTR 2"x 2" .	PZA	1.00	SÍ CUMPLE
TRR.01.04	ESCALÓN FIJADOS CON ESTRUCTURA DE PTR 2"x 2"0.33 X 2.96 M.	PZA	1.00	SÍ CUMPLE
TRR.01.05	TABLONES DE MADERA 1" ESPESOR, 0.20 M. DE ANCHO X 1.27 M. DE LONGITUD, EN BARANDAL DE TERRAZA.	PZA	63.00	SÍ CUMPLE
TRR.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DECK PERIMETRAL MARCA RWOOD EN TRAMOS DE 0.14 X 2.40 M. DE LARGO X 1" ESPESOR COLOR CINNABANK EN BARANDAL DE TERRAZA. INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	PZA	126.00	SÍ CUMPLE
TRR.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DECK MARCA RWOOD EN TRAMOS DE 0.14 X 2.20 M. DE LARGO X 1" ESPESOR COLOR CINNABANK, SEPARACIÓN ENTRE DUELA DE 5 A 6 MM, FIJADOS SOBRE BASTIDOR DE 1" X 1 1/2" MARCA RWOOD, SOBRE BASTIDOR TUBULAR EXISTENTE @ 0.35 M. CON ELEMENTOS DE FIJACION (CLIPS 25 PZA POR M2) SEGÚN FABRICANTE. INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	68.00	SÍ CUMPLE

ehA7SJF3gXDpB/R00h3RASiZuTj7OWJekV3eLJ/5I=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS
				1
TRR.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE PERIMETRAL PARA TERRAZA Y ESCALONES CON ÁNGULO DE 1 3/4 X 2 1/2" MARCA RWOOD. INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.			
	TERRAZA CON MEDIDAS 7.00 X 10.60 M.	ML	27.00	SÍ CUMPLE
	DESCANSO 0.66 X 2.30 M.	ML	2.96	SÍ CUMPLE
	ESCALÓN 0.33 X 2.63 M.	ML	2.96	SÍ CUMPLE
	ESCALÓN 0.33 X 2.96 M.	ML	3.29	SÍ CUMPLE
TRR.05	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE ALQUIDÁLICO MODIFICADO ANTICORROSIVO FLASH COAT NF MARCA COMEX COLOR EXISTENTE PARA ELEMENTOS DE HERRERÍA A DOS MANOS APLICADA CON BROCHA O PISTOLA DE ASPERSIÓN Y HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE. CONSIDERAR: ASENTADO DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO DONDE LO REQUIERA. INCLUYE: PREPARACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.			
TRR.05.01	BARANDAL DE TERRAZA CON ALTURA DE 0.95 M. A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON 21 Ø 2" Y PASAMANOS CON PERFIL RECTANGULAR DE 4" X 1½" CON DESARROLLO DE 25.00 ML. PLACAS 0.15 x 0.15 M.	PZA	1.00	SÍ CUMPLE
TRR.05.02	BASTIDOR TUBULAR DE MEDIDAS GENERALES HASTA DE 7.00 X 11.00 M. CON PERFILES 4" X 2" CAL.14; A BASE DE 13.00 LARGUEROS DE HASTA 11.00 M. Y 6.00 LARGUEROS HASTA 7.00 M.	PZA	1.00	SÍ CUMPLE
TRR.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA MALLA SOMBRA CON PTR DE 4" X 4" CAL.14. A BASE DE DOS MARCOS CON 6 PTR VERTICALES HASTA 3.00 M. DE ALTURA Y UN TRAVESAÑO DE 11.00 ML. ACABADO CON ESMALTE ANTICORROSIVO FLASH COAT NF MARCA COMEX. CONSIDERAR: 12 PLACAS DE ACERO 3" X 3" X 1/4" PERFORADA Y SOLDADA EN TRAVESAÑO ASÍ COMO 6.00 PIEZAS DE CABLE DE ACERO DE 1/4". INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CORTES, ESMERILADO, FIJACIÓN, RESANES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZA. P.U.O.C.T.	PZA	1.00	SÍ CUMPLE
TRR.07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLASOMBRA COLOR OCRE, HECHA A BASE DE HILO POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CON UV Y NIVEL DE SOMBRA DEL 95%. CONSIDERAR: ELEMENTOS DE FIJACIÓN, OJALES Y REFUERZOS EN UNIONES. INCLUYE: NIVELACIÓN, CORTES, PERFORACIONES, DESPERDICIOS, TENSADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T. Nota: Verificar medidas en obra.	M2	75.00	SÍ CUMPLE



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS
				1
TRR.08	PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN LEGAL EN TIEMPO Y FORMA ESTABLECIDO DE ACUERDO A LA CONVOCATORIA/BASES, ASÍ COMO LO ACORDADO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.			SÍ CUMPLE
TRR.09	PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EN TIEMPO Y FORMA ESTABLECIDO DE ACUERDO A LA CONVOCATORIA/BASES, ASÍ COMO LO ACORDADO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.			SÍ CUMPLE
TRR.10	PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA EN TIEMPO Y FORMA ESTABLECIDO DE ACUERDO A LA CONVOCATORIA/BASES, ASÍ COMO LO ACORDADO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.			SÍ CUMPLE
DICTAMEN REOSOLUTIVO TÉCNICO. DE LAS EMPRESAS QUE COTIZARON CONFORME A LOS ALCANCES TÉCNICOS PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN SALTILLO SE DETERMINA:				TÉCNICAMENTE FAVORABLE

ELABORÓ

REVISÓ

LIC. MARÍA DE LOURDES HERNÁNDEZ MANZANO
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN
SALTILLO

MTRO. ROBERTO GIACOMÁN GIDI
DIRECTOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN
SALTILLO

ehA7SjF3gXDpB/R00h3RASiZuTj7OWJekV3eLJ/5I=



DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO

PCCPS/CCJ/SAL/01/2024

SERVICIO CORRECTIVO A LA TERRAZA

EMPRESAS PARTICIPANTES:

10/09/2024

1.- DESELCI, S. A. DE C. V.

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS	
				1	
				UNITARIO	IMPORTE
TRR.01	DESMANTELAMIENTO DE ELEMENTOS DE TERRAZA DE MADERA CONFORMADA DE DUELAS, ESCALONES Y TABLONES. CONSIDERAR: RETIRO SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: DESMONTAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.				
TRR.01.01	TERRAZA DE MADERA (DECK) CONFORMADA DE DUELAS DE 4X1", CON BORDES REDONDEADOS, FIJADOS SOBRE BASTIDOR TUBULAR DE PERFILES CAL.14 CON PIJAS DE ACERO INOXIDABLE DE 1½", CLAVACOTES EN CABEZAS DE TORNILLOS	M2	66.34	\$ 120.00	\$ 7,960.80
TRR.01.02	DESCANSO DE 0.66 X 2.30 M. FIJADO A ESTRUCTURA DE PTR 2"x 2" .	PZA	1.00	\$ 190.00	\$ 190.00
TRR.01.03	ESCALÓN DE 0.33 X 2.63 M. FIJADO A ESTRUCTURA DE PTR 2"x 2".	PZA	1.00	\$ 190.00	\$ 190.00
TRR.01.04	ESCALÓN FIJADOS CON ESTRUCTURA DE PTR 2"x 2"0.33 X 2.96 M.	PZA	1.00	\$ 190.00	\$ 190.00
TRR.01.05	TABLONES DE MADERA 1" ESPESOR, 0.20 M. DE ANCHO X 1.27 M. DE LONGITUD, EN BARANDAL DE TERRAZA.	PZA	63.00	\$ 45.00	\$ 2,835.00
TRR.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DECK PERIMETRAL MARCA RWOOD EN TRAMOS DE 0.14 X 2.40 M. DE LARGO X 1" ESPESOR COLOR CINNABANK EN BARANDAL DE TERRAZA. INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	PZA	126.00	\$ 521.40	\$ 65,696.40
TRR.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DECK MARCA RWOOD EN TRAMOS DE 0.14 X 2.20 M. DE LARGO X 1" ESPESOR COLOR CINNABANK, SEPARACIÓN ENTRE DUELA DE 5 A 6 MM, FIJADOS SOBRE BASTIDOR DE 1" X 1 1/2" MARCA RWOOD, SOBRE BASTIDOR TUBULAR EXISTENTE @ 0.35 M. CON ELEMENTOS DE FIJACION (CLIPS 25 PZA POR M2) SEGÚN FABRICANTE. INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	68.00	\$ 2,128.60	\$ 144,744.80

PTL1e91J6bF55P2JFUx4WY/BUhScw9gcc+QxYmIXYZs=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS	
				1	
				UNITARIO	IMPORTE
TRR.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE PERIMETRAL PARA TERRAZA Y ESCALONES CON ÁNGULO DE 1 3/4 X 2 1/2" MARCA RWOOD. INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.				
	TERRAZA CON MEDIDAS 7.00 X 10.60 M.	ML	27.00	\$ 337.39	\$ 9,109.58
	DESCANSO 0.66 X 2.30 M.	ML	2.96	\$ 337.39	\$ 998.68
	ESCALÓN 0.33 X 2.63 M.	ML	2.96	\$ 337.39	\$ 998.68
	ESCALÓN 0.33 X 2.96 M.	ML	3.29	\$ 337.39	\$ 1,110.02
TRR.05	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE ALQUIDÁLICO MODIFICADO ANTICORROSIVO FLASH COAT NF MARCA COMEX COLOR EXISTENTE PARA ELEMENTOS DE HERRERÍA A DOS MANOS APLICADA CON BROCHA O PISTOLA DE ASPERSIÓN Y HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE. CONSIDERAR: ASENTADO DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO DONDE LO REQUIERA. INCLUYE: PREPARACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.				
TRR.05.01	BARANDAL DE TERRAZA CON ALTURA DE 0.95 M. A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON 21 Ø 2" Y PASAMANOS CON PERFIL RECTANGULAR DE 4" X 1½" CON DESARROLLO DE 25.00 ML. PLACAS 0.15 x 0.15 M.	PZA	1.00	\$ 8,500.00	\$ 8,500.00
TRR.05.02	BASTIDOR TUBULAR DE MEDIDAS GENERALES HASTA DE 7.00 X 11.00 M. CON PERFILES 4" X 2" CAL.14; A BASE DE 13.00 LARGUEROS DE HASTA 11.00 M. Y 6.00 LARGUEROS HASTA 7.00 M.	PZA	1.00	\$ 11,800.00	\$ 11,800.00
TRR.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA MALLA SOMBRA CON PTR DE 4" X 4" CAL.14. A BASE DE DOS MARCOS CON 6 PTR VERTICALES HASTA 3.00 M. DE ALTURA Y UN TRAVESAÑO DE 11.00 ML. ACABADO CON ESMALTE ANTICORROSIVO FLASH COAT NF MARCA COMEX. CONSIDERAR: 12 PLACAS DE ACERO 3" X 3" X 1/4" PERFORADA Y SOLDADA EN TRAVESAÑO ASÍ COMO 6.00 PIEZAS DE CABLE DE ACERO DE 1/4". INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CORTES, ESMERILADO, FIJACIÓN, RESANES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZA. P.U.O.C.T.	PZA	1.00	\$ 61,200.00	\$ 61,200.00
TRR.07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLASOMBRA COLOR OCRE, HECHA A BASE DE HILO POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CON UV Y NIVEL DE SOMBRA DEL 95%. CONSIDERAR: ELEMENTOS DE FIJACIÓN, OJALES Y REFUERZOS EN UNIONES. INCLUYE: NIVELACIÓN, CORTES, PERFORACIONES, DESPERDICIOS, TENSADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T. Nota: Verificar medidas en obra.	M2	75.00	\$ 298.70	\$ 22,402.50
				SUBTOTAL	\$ 337,926.46
				IVA	\$ 54,068.23

PTLiesTUoJFSpPxJFJ\$XWY/BjHs\$Cw9gcc+QxYwhxYZsD



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS	
				UNITARIO	IMPORTE
				1	
					\$ 391,994.70
	IMPORTE EN UMAS AL 01 DE FEBRERO 2024 (108.57)				3112.52
	PRECIO PREVALECIENTE IM/CCJ/SAL/01/2024			\$	331,278.22
	DIFERENCIA CONTRA EL PRECIO PREVALECIENTE			2.01%	
DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO. EFECTUADO EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS Y EN APEGO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA ADMINISTRATIVA DE ESTE ALTO TRIBUNAL, SE DETERMINA:				ECONÓMICAMENTE FAVORABLE	

ELABORÓ

REVISÓ

LIC. MARÍA DE LOURDES HERNÁNDEZ MANZANO
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN SALTILLO

MTRO. ROBERTO GIACOMÁN GIDI
DIRECTOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN SALTILLO

P:TLie9TUoJfSpPxUFUXxXWY/BUhSCw9gcccQxwWYZs=