



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA  
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN

DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO

FECHA: 03/07/2025

IDENTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO: PCAD/MIN/CCJ/MONTERREY/006/2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

FUNDAMENTO LEGAL: Con fundamento en los artículos 33 fracción V, 37, 38, 94 y 95 del Acuerdo General de Administración VII/2024 del Comité de Gobierno y Administración de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, así como 81 del Acuerdo General de Administración VII/2008 del Comité de Gobierno y Administración.

PARTICIPANTES:

- 1.- DESELCI S. A. DE C. V.
- 2.- JOSÉ MAURICIO MUÑIZ SÁNCHEZ
- 3.- SERVANDO GUTIÉRREZ VILLARREAL

CLAVE	CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPANTE	PARTICIPANTE	PARTICIPANTE
				1	2	3
M.A.A.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA DAIKIN; MODELOS DE LAS UNIDADES GSZ160481 / MQS-24048-CFC216A; CON CAPACIDAD DE 48,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO (C) UBICADO EN AUDITORIO	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.02	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA CARRIER MODELO GFLS2027HC; CON CAPACIDAD DE 24,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					NO CUMPLE, este concepto solo es un título y el prestador lo considera en la cotización.
M.A.A.02.1	EQUIPO UBICADO EN SALA DE JUNTAS	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.02.2	EQUIPO UBICADO EN ÁREA DE CONSULTA MAI (LADO IZQUIERDO)	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.02.3	EQUIPO UBICADO EN ÁREA DE CONSULTA MAI (LADO DERECHO)	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.02.4	EQUIPO UBICADO EN SALA DE COLUMNAS (LADO IZQUIERDO)	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.02.5	EQUIPO UBICADO EN SALA DE COLUMNAS (LADO DERECHO)	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.02.6	EQUIPO UBICADO EN SALA DE VIP	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M.A.A.03	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA CARRIER MODELO GFLS2050HC CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN COMEDOR	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

rcv6ED6A4WQAVV3ulbgjaOrqz/iQotNxIB3M8Ubcv9E=

<b>M.A.A.04</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT PISO-TECHO MARCA CARRIER DE LA CAPACIDAD DE 36,000 BTU/HR MODELOS DE LAS UNIDADES 38INQ363D-C /40VIQ363C-E; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60 Y GAS REFRIGERANTE R410A. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.					
<b>M.A.A.04.1</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN OFICINA ENLACE ADMINISTRATIVO</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.04.2</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN MAI</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.05</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT PISO-TECHO MARCA TRANE DE LA CAPACIDAD DE 24,000 BTU/HR MODELOS DE LAS UNIDADES 4TXK6524G1000AA / 4MXX6524G1000AA; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60 Y GAS REFRIGERANTE R410A. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EQUIPO UBICADO EN ÁREA ADMINISTRACIÓN I	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.06</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT, MARCA TRANE MODELOS DE LAS UNIDADES MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA DIRECCIÓN	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA YORK MODELO MOH35N16B, CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					NO CUMPLE, este concepto solo es un título y el prestador lo considera en la cotización
<b>M.A.A.07.1</b>	<i>EQUIPO (A) UBICADO EN JUBILADOS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07.2</b>	<i>EQUIPO (B) UBICADO EN JUBILADOS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07.3</b>	<i>EQUIPO (C) UBICADO EN JUBILADOS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07.4</b>	<i>EQUIPO (A) UBICADO EN AUDITORIO</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
						NO CUMPLE, el prestador de servicio agregó este concepto sin especificar de que se trata
<b>M.A.A. 08</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA YORK CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H Y CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO (B) UBICADO EN AUDITORIO	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

<b>M.A.A. 09</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT, MARCA TRANE MODELOS DE LAS UNIDADES 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A CON CAPACIDAD DE 18,000 BTU/H Y CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO UBICADO EN EL SITE	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.10</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA DAIKIN MODELOS DE LAS UNIDADES GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN SÓTANO	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.11</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA YORK MODELO POH36R16A CON CAPACIDAD DE 30,400 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO UBICADO EN LA RECEPCIÓN P.A.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.12</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE MARCA TRANE CON CAPACIDAD DE 120,000 BTU/H Y CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/3/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO (E) UBICADO EN SALA PRINCIPAL	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.13</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MULTI-SPLIT MARCA TRANE CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H CON TRES EVAPORADORES Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	M.A.A.08.A EVAPORADORA UBICADO EN ALMACEN 1					
	M.A.A.08.B EVAPORADORA UBICADO EN ALMACEN 2 (LADO IZQUIERDO)					
	M.A.A.08.C EVAPORADORA UBICADO EN ALMACEN 2 (LADO DERECHO)					
<b>M.A.A. 14</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT HI-WALL MARCA YORK CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO (D) UBICADO EN SALA PRINCIPAL	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

<b>M.A.A. 15</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA TRANE CON CAPACIDAD DE 60,000 BTU/HR; MODELOS DE LAS UNIDADES 4TTB3060A1000B / MCX060G1LRAA TIPO PISO TECHO CON RESISTENCIAS ELÉCTRICAS DE 7KW (220/3/60). SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					NO CUMPLE, este concepto solo es un título y el prestador lo considera en la cotización.
<b>M.A.A. 15.1</b>	<i>EQUIPO (A) UBICADO EN SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 15.2</b>	<i>EQUIPO (B) UBICADO EN SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 15.3</b>	<i>EQUIPO (C) UBICADO EN SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 16</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA YORK CON CAPACIDAD DE 60,000 BTU/HR; TIPO PISO TECHO 220/3/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 1° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					
<b>M.A.A. 16.1</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN LIBRERÍA</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 16.2</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN VIDEOCONFERENCIA</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 16.3</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN VESTÍBULO DE SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.C.A.A.02</b>	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR TIPO ROTATIVO DE LA MARCA GREE PARA GAS REFRIGERANTE R-22, PARA EQUIPO MODELO GFLS2027HC CON CAPACIDAD DE 24,000 BTU/H (M.A.A.02.2). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.C.A.A.03</b>	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR TIPO SCROLL MARCA SANYO-PANASONIC OPERACIÓN CON GAS REFRIGERANTE R-22, PARA EQUIPO MODELO MODELO MOH35N16B, CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H (M.A.A.07.1). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	<b>SEGUNDO SERVICIO</b>					
<b>M.A.A.01</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA DAIKIN; MODELOS DE LAS UNIDADES GSZ160481 / MQS-24048-CFC216A; CON CAPACIDAD DE 48,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO (C) UBICADO EN AUDITORIO	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.02</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA CARRIER MODELO GFLS2027HC; CON CAPACIDAD DE 24,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					NO CUMPLE, este concepto solo es un título y el prestador lo considera en la cotización.
<b>M.A.A.02.1</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN SALA DE JUNTAS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.02.2</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN ÁREA DE CONSULTA MAI (LADO IZQUIERDO)</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.02.3</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN ÁREA DE CONSULTA MAI (LADO DERECHO)</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.02.4</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN SALA DE COLUMNAS (LADO IZQUIERDO)</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.02.5</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN SALA DE COLUMNAS (LADO DERECHO)</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

vcV6ED6A4WQAVV3ulbgjaOrqz/iQotNxiB3M8Ubcv9E=

<b>M.A.A.02.6</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN SALA DE VIP</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.03</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA CARRIER MODELO GFLS2050HC CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN COMEDOR	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.04</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT PISO-TECHO MARCA CARRIER DE LA CAPACIDAD DE 36,000 BTU/HR MODELOS DE LAS UNIDADES 38INQ363D-C /40VIQ363C-E; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60 Y GAS REFRIGERANTE R410A. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.					
<b>M.A.A.04.1</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN OFICINA ENLACE ADMINISTRATIVO</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.04.2</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN MAI</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.05</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT PISO-TECHO MARCA TRANE DE LA CAPACIDAD DE 24,000 BTU/HR MODELOS DE LAS UNIDADES 4TXK6524G1000AA / 4MXX6524G1000AA; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60 Y GAS REFRIGERANTE R410A. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EQUIPO UBICADO EN ÁREA ADMINISTRACIÓN I	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.06</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT, MARCA TRANE MODELOS DE LAS UNIDADES MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA DIRECCIÓN	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA YORK MODELO MOH35N16B, CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H; CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					NO CUMPLE, este concepto solo es un título y el prestador lo considera en la cotización.
<b>M.A.A.07.1</b>	<i>EQUIPO (A) UBICADO EN JUBILADOS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07.2</b>	<i>EQUIPO (B) UBICADO EN JUBILADOS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07.3</b>	<i>EQUIPO (C) UBICADO EN JUBILADOS</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.07.4</b>	<i>EQUIPO (A) UBICADO EN AUDITORIO</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
						NO CUMPLE, el prestador de servicio agregó este concepto sin especificar de que se trata.

rcv6ED6A4WQAV3ulbgjaOrqz/iQotNxIB3M8Ubcv9E=

<b>M.A.A. 08</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA YORK CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H Y CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO (B) UBICADO EN AUDITORIO	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 09</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT, MARCA TRANE MODELOS DE LAS UNIDADES 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A CON CAPACIDAD DE 18,000 BTU/H Y CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO UBICADO EN EL SITE	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.10</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA DAIKIN MODELOS DE LAS UNIDADES GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO UBICADO EN SÓTANO	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.11</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT MARCA YORK MODELO POH36R16A CON CAPACIDAD DE 30,400 BTU/H Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO UBICADO EN LA RECEPCIÓN P.A.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.12</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE MARCA TRANE CON CAPACIDAD DE 120,000 BTU/H Y CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/3/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO (E) UBICADO EN SALA PRINCIPAL	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A.13</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MULTI-SPLIT MARCA TRANE CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/H CON TRES EVAPORADORES Y CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	M.A.A.08.A EVAPORADORA UBICADO EN ALMACEN 1					
	M.A.A.08.B EVAPORADORA UBICADO EN ALMACEN 2 (LADO IZQUIERDO)					
	M.A.A.08.C EVAPORADORA UBICADO EN ALMACEN 2 (LADO DERECHO)					

<b>M.A.A. 14</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT HI-WALL MARCA YORK CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE 220/2/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.O.U.C.T. EQUIPO (D) UBICADO EN SALA PRINCIPAL	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 15</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA TRANE CON CAPACIDAD DE 60,000 BTU/HR; MODELOS DE LAS UNIDADES 4TTB3060A1000B / MCX060G1LRAA TIPO PISO TECHO CON RESISTENCIAS ELÉCTRICAS DE 7KW (220/3/60). SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					
<b>M.A.A. 15.1</b>	<i>EQUIPO (A) UBICADO EN SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 15.2</b>	<i>EQUIPO (B) UBICADO EN SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 15.3</b>	<i>EQUIPO (C) UBICADO EN SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 16</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA YORK CON CAPACIDAD DE 60,000 BTU/HR; TIPO PISO TECHO 220/3/60. SE DEBERÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES MARCADAS DE MANTENIMIENTO INDICADAS EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES CORRESPONDIENTES AL 2° SERVICIO DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA E INTERVENCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.					
<b>M.A.A. 16.1</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN LIBRERÍA</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 16.2</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN VIDEOCONFERENCIA</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.A.A. 16.3</b>	<i>EQUIPO UBICADO EN VESTÍBULO DE SALA PRINCIPAL</i>	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>M.C.A.A.01</b>	APLICACIÓN DE ELASTOMERICO BLANCO A AISLAMIENTO TERMICO EXTERIOR DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA. INCLUYE; MANO DE OBRA, MATERIALES, Y HERAMIENTA. P.U.O.C.T.	JGO.	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO: DOS EMPRESAS COTIZARON CONFORME A LOS ALCANCES TÉCNICOS PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, SE DETERMINA:				TECNICAMENTE FAVORABLE	TECNICAMENTE FAVORABLE	TECNICAMENTE NO FAVORABLE

ELABORÓ

REVISÓ

Lic. Fernando Adolfo Lastra Aguirre  
Enlace Administrativo de la Casa de la Cultura Jurídica  
en Monterrey, Nuevo León

Lic. José Juan Gómez López  
Director de la Casa de la Cultura Jurídica  
en Monterrey, Nuevo León