

**Versión pública de documentación vinculada a contrataciones de
bienes y/o servicios**

En términos de lo previsto en los artículos 3 *fracción XXI*, 111 y 116 de la *Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; 113, *fracción I* y el *Capítulo IV del Título Cuarto de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; artículo 3, *fracción IX* de la *Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados*, así como en el *punto trigésimo octavo del Acuerdo del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales*, por el que se aprueban los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas se suprimen en esta versión pública los datos siguientes: firmas y rúbricas de la persona física, Manuel Airada Frausto, considerados legalmente como confidenciales y que encuadran en esos supuestos normativos, y conforme a las resoluciones emitidas los días 16 de octubre de 2020, 6 de octubre de 2022 y 28 de febrero de 2024, por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, identificadas con el número: CT-CUM/A-10-2020-III, CT-VT-A-13-2022 y CT-VT/A-3-2024 disponibles en los links: https://www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2022-11/CT-CUM-A-10-2020-III_1.pdf y <https://www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2023-05/CT-VT-A-13-2022.pdf> en las que se analizó y validó la confidencialidad de esos datos. Este documento consta de 4 páginas y es parte integrante de la versión pública del Acta de Finiquito relacionado con el contrato 70250147, relativo a Reparación de Puerta y Humedades, por el periodo del 09 de Julio al 23 de Julio de 2025 para la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit, adscrita a la Dirección General de Casas de la Cultura Jurídica de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

Sadot Chiang sam Borja

Encargado del Despacho de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

De la documentación entregada y de la evidencia fotográfica se constatan los alcances descritos a continuación:

		Dirección General de Infraestructura Física Subdirección General de Servicios Dirección de Servicios de Mantenimiento Subdirección de Administración de Inmuebles		FECHA: JUNIO DE 2025 DOCUMENTO: CAT-M-NT-048-25	
CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA REPARACIÓN DE PUERTA Y HUMEDADES DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.					
UBICACIÓN: DURANGO SUR # 42, COL. CENTRO, C.P. 63000; TEPIC, NAYARIT.					
CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. SIN I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
RPH	REPARACIÓN DE PUERTA Y HUMEDADES				
RPH.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BISAGRA HIDRÁULICA DE PISO (90 KG.), MODELO HD 102, MARCA KIN LONG Ó SIMILAR; CONSIDERAR: DESMONTAJE Y DESINSTALACIÓN DE BISAGRA EXISTENTE SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MONTAJE E INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	PZA	2.00		
RPH.02	DEMOLICIÓN CONTROLADA Y RETIRO DE APLANADO EN MURO INTERIOR Y CERRAMIENTO VENTANAS FACHADA POR MEDIOS MANUALES, HASTA UNA ALTURA DE 2.00 M., ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM.; CONSIDERAR: RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN ENVASADO EN SACOS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	20.00		
RPH.03	APLANADO FINO A BASE DE MORTERO CEMENTO CAL ARENA 1:2:8, EN MURO INTERIOR Y CERRAMIENTO VENTANAS FACHADA, HASTA UNA ALTURA DE 2.00 M., ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM.; CONSIDERAR: LIMPIEZA DE PARTÍCULAS SUeltas, POLVO, ÓXIDO Y GRASAS POR MEDIOS MANUALES, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE FERROFEST, MARCA FETER. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	20.00		
RPH.04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA FIRE QUIM IGNIFUGO PINTURA M, MARCA IMPERQUIMIA Ó SIMILAR, EN MURO INTERIOR Y CERRAMIENTO VENTANAS FACHADA, CON RODILLO Y BROCHA HASTA UNA ALTURA DE 2.00 M., A DOS MANOS MÍNIMO Y HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, EN COLORES EXISTENTES. INCLUYE: MATERIAL, RESANADO DE FISURAS Y DESPOSTILLADURAS, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO O DE CUALQUIER OBJETO QUE ESTORBE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	20.00		
SE ANEXAN ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y NOTAS IMPORTANTES					
			Subtotal		
			IVA		
			TOTAL		

AeEBWl77u+gr2TJ9d6wAkl536nF2lu9sFpWKhJpYs=

Conforme a la revisión por parte de la supervisión interna, de los generadores requisitados por el prestador de servicios, se establecen las cantidades de finiquito de acuerdo con el siguiente cuadro:

Esta hoja pertenece al Acta de Finiquito relativo al “Reparación de Puerta y Humedades de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES DE FINIQUITO		
A	IMPORTE DEL CONTRATADO SIN IVA	\$ 25,100.00
RELACIÓN DE ESTIMACIONES		
B	NÚMERO DE ESTIMACIÓN	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA
	ESTIMACIÓN UNO	\$ 000.00
	ESTIMACIÓN DOS	\$ 000.00
	ESTIMACIÓN N	\$ 000.00
C	SUMA DE ESTIMACIONES	\$ 000.00
D	ESTIMACIÓN DE FINIQUITO	\$ 25,100.00
E	SUBTOTAL (C+D)	\$ 25,100.00
F	TOTAL IMPORTE A CANCELAR (A-E)	\$ 000.00
G	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$ 4,016.00
H	RETENCIÓN DE IVA	\$ 000.00
I	RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
J	DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES*	\$ 000.00
K	NETO A PAGAR	\$ 29,116.00

El saldo neto a pagar se realizará conforme Acuerdo General de Administración VII/2024, del Treinta de Septiembre del dos mil veinticuatro.

CONCLUSIONES

El prestador de servicios conforme al artículo 170 Fracción V del AGA VII/2024 deberá garantizar los vicios ocultos que pudieran surgir en un futuro con vigencia establecida en las bases de los trabajos realizados del “Reparación de Puerta y Humedades de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”, garantía que será determinante para efectuar el pago del importe plasmado en el presente finiquito, al respecto, el prestador de servicios presentó carta garantía con fecha 23 de Julio 2025 por 12 meses.

Por otra parte, a la firma del presente, el prestador de servicios extiende el más amplio finiquito, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato objeto del presente.

Los trabajos motivo de este contrato fueron concluidos en su totalidad de conformidad con la suprema corte de justicia de la nación, en cumplimiento con los alcances y especificaciones de la misma, así como de los artículos 181 y 182 del Acuerdo General de Administración XII/2024; haciendo constar la empresa prestadora de servicios, su conformidad con la

b2ts0m0z0z7z7JPS8N4043-Cl49044K860x8W081AZ7



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

presente y se compromete a no exhibir reclamación alguna que modifique o incremente las cantidades descritas, aceptando en su caso devolver los importes pagados en exceso y que surjan de una revisión posterior a la firma de ésta, por lo que de acuerdo con lo antes enunciado y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente acta de finiquito siendo las 15:30, de este mismo día, mes y año.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
“MINISTRO ENRIQUE MARTINEZ ULLOA” EN
TEPIC NAYARIT

CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
“MINISTRO ENRIQUE MARTINEZ ULLOA”
EN TEPEC NAYARIT

Maestra Gabriela Iliana Ulloa Ponce de
León
Directora CCJ Tepic, Nayarit

Lic. Sadot Chiang sam Borja
Enlace Administrativo
CCJ Tepic, Nayarit

POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS

Ing. Manuel Airada Frausto

Esta hoja pertenece al Acta de Finiquito relativo al “Reparación de Puerta y Humedades de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”