



**Casa de los Saberes Jurídicos
Xalapa, Veracruz**

**Versión pública de documentación vinculada a contrataciones
de bienes y/o servicios**

En términos de lo previsto en los artículos 3, *fracción XXI*, 115, 120, 121 y 122 de la *Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; artículo 3, *fracción IX* de la *Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados*; publicadas en el DOF el 20 de marzo de 2025; así como en el punto trigésimo octavo del Acuerdo del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, por el que se aprueban los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas se suprimen en esta versión pública los datos siguientes: firmas y rúbricas de la persona física representante legal de la persona moral contratista Elevadores Schindler, S.A. de C.V.; considerados legalmente como confidenciales y que encuadran en esos supuestos normativos, asimismo, conforme a las resoluciones emitidas los días 7 de diciembre de 2022, 3 de julio de 2023, 28 de febrero y 6 de marzo de 2024, por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, identificadas con los números: **CT-CUM/A-24-2022 II** [CT-CUM-A-24-2022-II-Resolucion.pdf](#), **CT-CI/A-20-2023** [CT-CI/A-20-2023](#), **CT-VT/A-3-2024** [www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2024-03/CT-VT-A-3-2024.pdf](#) y **CT-CI/A-5-2024** [www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2024-03/CT-CI-A-5-2024.pdf](#) en las que se analizó y validó la confidencialidad de esos datos. Este documento consta de 4 fojas y es parte integrante de la versión pública del acta de finiquito relacionado con el contrato 70250069, relativo al mantenimiento preventivo al elevador, por el periodo del 28 de marzo al 28 de noviembre de 2025 para la entonces Casa de la Cultura Jurídica en Xalapa, adscrita a la otrora Dirección General de Casas de la Cultura Jurídica de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

Ana Jetzi Flores Juárez

Directora de la Casa de los Saberes Jurídicos en Xalapa



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
SECRETARÍA GENERAL DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

ACTA DE FINIQUITO
Contrato Simplificado No. 70250069

ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ" EN XALAPA, VERACRUZ, CON CONTRATO SIMPLIFICADO No. 70250069, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS, ELEVADORES SCHINDLER, S.A. DE C.V. Y AL C. ERASMO VARGAS PAULÍN, REPRESENTANTE LEGAL.

XALAPA, VERACRUZ, SIENDO LAS 17:45 HORAS DEL DÍA 2 DE DICIEMBRE DE 2025, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE FINIQUITO ELABORADA POR LA MTRA. ANA JETZI FLORES JUÁREZ, DIRECTORA DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ Y EL MTRO. MIGUEL BUENDÍA GONZÁLEZ, ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ, ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA. QUIENES CERTIFICARON LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ", EN XALAPA, VERACRUZ.

ANTECEDENTES

CON FECHA 27 DE MARZO DE 2025, SE FIRMÓ EL CONTRATO SIMPLIFICADO, MÍNIMO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. 70250069, PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ" EN XALAPA, VERACRUZ, CON UN MONTO A EJERCER EN SEIS SERVICIOS, CON UN IMPORTE DE \$58,896.12 (CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS, 12/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS QUE COMPRENDEN CADA UNO DE LOS SERVICIOS.

CABE MENCIONAR QUE NO SE ELABORA CONVENIO MODIFICATORIO POR LA NATURALEZA DE LOS TRABAJOS.

SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO **SIMPLIFICADO NÚMERO 70250069**, DEL DÍA 28 DE MARZO DE 2025 AL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, CON SERVICIOS EN LOS MESES DE MARZO, ABRIL, JUNIO, AGOSTO, OCTUBRE Y NOVIEMBRE, TRABAJOS QUE FUERON EFECTUADOS DEL 28 DE MARZO Y HASTA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025.

HECHOS

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO NÚMERO 70250069**, MÍNIMO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, RELATIVO A LOS TRABAJOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ", EN XALAPA, VERACRUZ, DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN, SEGÚN CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NÚMEROS GENERADORES, RESUMEN DE GENERADORES,

ESTA HOJA PERTENECE AL DICTAMEN DE FINIQUITO DEL CONTRATO SIMPLIFICADO No. 70250069, RELATIVO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ", EN XALAPA, VERACRUZ.

7hw4gFcv6XqvZPc2n2utuXahfSnqJ1Wr6kBBraVmPN4=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
SECRETARÍA GENERAL DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ESTIMACIÓN, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS, LISTADO DE VERIFICACIÓN DE LA DGIF Y CERTIFICACIÓN DE CIFRAS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

CLAVE	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.
ELE.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ELEVADOR MARCA SCHINDLER, MODELO MIC-E BRASILEÑO, 1 DESEMBARQUE AL MISMO LADO, 4 NIVELES, CAPACIDAD DE 560 KG. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.C.T. LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN EN 6 SERVICIOS (MARZO, ABRIL, JUNIO, AGOSTO, OCTUBRE Y NOVIEMBRE DE 2025).	SERVICIO	5

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES DE FINIQUITO		
A	IMPORTE DEL CONTRATO SIN IVA	\$ 50,772.54
RELACIÓN DE ESTIMACIONES		
B	NÚMERO DE ESTIMACIÓN	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA
	ESTIMACIÓN UNO	\$ 8,462.09
	ESTIMACIÓN DOS	\$ 8,462.09
	ESTIMACIÓN TRES	\$ 8,462.09
	ESTIMACIÓN CUATRO	\$ 8,462.09
	ESTIMACIÓN CINCO	\$ 0.00
C	SUMA DE ESTIMACIONES	\$ 33,848.36
D	ESTIMACIÓN 6 Y DE FINIQUITO	\$ 8,462.09
E	SUBTOTAL (C+D)	\$ 42,310.45
F	TOTAL IMPORTE A CANCELAR (A-E)	\$ 8,462.09
G	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$ 6,769.67
H	RETENCIÓN DE IVA	\$ 0.00
I	RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 0.00
J	DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES*	\$ 9,816.02

ESTA HOJA PERTENECE AL DICTAMEN DE FINIQUITO DEL CONTRATO SIMPLIFICADO No. 70250069, RELATIVO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ", EN XALAPA, VERACRUZ.

noqL+lmthpbN/O7Z7+UvXTqYISw6XccJfBgSaMf8=

7hw4gFcv6XqvZPc2n2utuXahfSnqJ1Wr6kBBRAVmpN4=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
SECRETARÍA GENERAL DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

K

NETO A PAGAR POR LOS CINCO SERVICIOS

\$ 49,080.10

SE APLICÓ LA DEDUCTIVA DEL QUINTO SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DEL MES DE OCTUBRE DE 2025, CON IVA INCLUIDO, EN VIRTUD DE QUE SE ENCONTRABA FUERA DE OPERACIÓN EL ELEVADOR, POR LO QUE NO SE REALIZÓ DICHO SERVICIO, REQUERIENDO DE UNA REPARACIÓN, LA CUAL FUE REALIZADA EN EL MES DE NOVIEMBRE DE 2025.

EL SALDO NETO A PAGAR SE REALIZARÁ CONFORME AL ARTÍCULO 161 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN VII/2024.

CONCLUSIONES

EL PRESTADOR DE SERVICIOS QUEDA OBLIGADO ANTE LA "SUPREMA CORTE" A RESPONDER DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ", EN XALAPA, VERACRUZ, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINQUITO, AL RESPECTO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS PRESENTÓ CARTA GARANTÍA DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, CON UNA VIGENCIA DE 60 DÍAS.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DE LOS ARTÍCULOS 181 Y 182 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN VII/2024; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE FINQUITO SIENDO LAS 18:35 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR PARTE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN.
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ


ANA JETZI FLORES JUÁREZ
DIRECTORA





PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
SECRETARÍA GENERAL DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

MIGUEL BUENDÍA GONZÁLEZ
ENLACE ADMINISTRATIVO

ELEVADORES SCHINDLER, S.A. DE C.V.
POR PARTE DEL PRESTADOR DE SERVICIOS

ERASMO VARGAS PAULIN
REPRESENTANTE LEGAL

ESTA HOJA PERTENECE AL DICTAMEN DE FINIQUITO DEL CONTRATO SIMPLIFICADO No. 70250069, RELATIVO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ELEVADOR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO MARIO GUILLERMO REBOLLEDO FERNÁNDEZ", EN XALAPA, VERACRUZ.

Página - 4 - de 4

noqL+ImtbhpbN/O7Z7+UvXTc0YISw6XccUfBgSaMfi8=

7hw4gFcv6XqvZPc2n2utuXahfSnqJ1Wr6kBBraVmpN4=